О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Г Р А Д Р А З Л О Г

П Р О Т О К О Л

№ 6

Днес, 30.07.2020 година, от 14.00 часа, в заседателната зала на Общински съвет, се проведе редовно закрито заседание.

От 21 общински съветници в залата присъстваха 20 общински съветници.
Отсъства: Д-р Радко Тумбев.

На заседанието присъстваха и: Кметът на Община Разлог- инж.КрасимирГерчев, Зам.-Кметът по Социални дейности на Община Разлог- инж.Венцислав Гърменов и Заместник -Кметът по Икономически и правни въпроси-Иван Гюров.

Председателят на ОбС – д-р Мария Копанарова - Тасева откри заседанието в 14.00 часа:
Кворум 19 общински съветници.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог даде думата на Петър Попов-общински съветник.

Петър Попов – общински съветник: Г-жо Председател, благодаря за дадената дума. Предложението от общински съветници на ПП ГЕРБ и Местна Коалиция Партия Български Социалдемократи, във връзка с продължаващите противоепидемиологични мерки в страната и зачестилите случаи на заразените с Covid 19 от гр. Разлог в последните дни, с цел предотвратяване на струпване на хора и с оглед на спазването на необходимата социална дистанция, предлагаме обявеното за 30.07.2020 г. Редовно заседание на ОбС – гр. Разлог да бъде закрито, на основание чл. 28, ал.1, предложение 2 от ЗМСМА, чл. 70, ал.2, ал.3 и ал.4 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация. Приложен е списък с подписи за предложение за закрито заседание на ОбС-Разлог на 30.07.2020г.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Колеги, подлагам на гласуване предложението на г-н Попов- заседанието да бъде закрито. Който е съгласен, моля да гласува.

С 11 гласа „ЗА“, 4 гласа „ПРОТИВ“ и 4 гласа“ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ от 19 общински съветници, ОбС прие

РЕШЕНИЕ № 141

Редовното заседание на Общински съвет- гр.Разлог, насрочено на 30.07.2020г. /четвъртък/ от 14.00 часа в залата на Общински съвет-гр.Разлог да бъде закрито.

МОТИВИ: *Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.2 и чл.28,ал.1, предложение второ от ЗМСМА, чл.70, ал.2,ал.3 и ал.4 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и като взе предвид постъпило предложението с вх.№61.00-247/23.07.2020г.от групите общински съветници на ПП ГЕРБ и Местна коалиция-Партия Български социалдемократи относно обявяване на редовното заседание за закрито ;с оглед на продължаващите противоепидемиолигични мерки в страната изачестилите случай на заразените с COVID 19 от гр.Разлог в последните дни,с цел предотвратяване наструпването на хора и с оглед на спазването на социална дистанция и на основание Заповед №РД-01-402/15.07.2020г.на Министъра на здравеопазването.*

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Колеги, на председателски съвет е одобрен проект за Дневен ред, който искаме да Ви предоставим. Г-жа Досевичина.

Лилка Досевичина – общински съветник: Г-жо Председател, всички сме добре запознати с него и предлагам да не се чете Дневния ред.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Който е съгласен да не се чете дневния ред, моля да гласува.

С 16 гласа „ЗА“, 2 гласа „ПРОТИВ“ и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ от гласували 19 общински съветници се прие предложението на г-жа Лилка Досевичина.

Христо Зайков – общински съветник : Г-жо Председател, имам молба след всяко гласуване да се упоменава изрично дали предложението е прието или не,защото имаме доста гласувания до сега направени. Сега се оказва, че и върнатите от Областния управител също. Това ми е молбата.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог:Ще го обявявам, но ние не можем да сменим гласуването, начина на гласуване, след като го обява и общинските съветници би трябвало да знаят с какво мнозинство се приемат съответните решения.

Христо Зайков – общински съветник :Мисля, че е редно да се обявява дали предложението е прието или не.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог:Да**,** добре. Друго предложение нямате ли по Дневния ред?

Христо Зайков – общински съветник: По дневния ред имам предложение. Ако сега трябва да го кажа. По дневния ред предлагам в т.Други да влезе входирано до Вас Предложение №61.00-246/22.07.2020г. Това е предложение от мое име е входирано, става въпрос за това, че на 30.06.2020г. в регистъра на Председателя на ОбС – Разлог е направена промяна на името на групата ни от Политическа партия „Възраждане“ името се сменя на „Граждани на Община Разлог“ . На проведена среща на групата на общинските съветници и граждани на Община Разлог, за нейн председател е избран Христо Зайков, а за член на групата- Димитър Марков. Съгласно чл. 45, ал.2

от Правилника за организация и дейността на Общинския съвет и неговите комисии, ние предлагаме да се вземе следното решение:

-Групата на общински съветници“ Граждани на Община Разлог“ има желание да участва в ПК към ОбС-гр. Разлог, както и в Председателския съвет.

1. За член на Председателския съвет се предлага Христо Зайков.

2. За член на Комисия по бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба, приватизация и след приватизационен контрол –Христо Зайков.

3. Член на Комисия по социални дейности, здравеопазване и социални грижи, култура, вероизповеданията, спорта и работа с младежта- Димитър Марков.

4. Комисия за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобито имущество – Димитър Марков.

Това е предложението като цяло.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Благодаря Ви! Колеги подлагам на гласуване предложението на г-н Зайков в т. Други да влезне предложението за промяна в състава на ПК и Председателски съвет, наименованието вече е записано в регистъра. Който е съгласен да влезе в т. Други, моля да гласува.

С 19 гласа „ЗА“ от гласували 19 общински съветници приеха предложението на г-н Зайков.

Инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог: Уважаема г-жо Председател, уважаеми общински съветници. Предлагам на вашето внимание едно предложение 61.00-257/29.07.2020г.Имаме срок 31 август, трябва да внесем проектното предложение.Моля, то да бъде разгледано в т. Други. Като Община Разлог водеща като Община, с партньорството на другите три общини, които са в сдружението на Регионалното депо. С оглед кандидатстване възможностите за средствата за закупуване на различни машини и съоръжения, свързани с разделното събиране на отпадъци и тяхното оползотворяване. Благодаря.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог:Колеги подлагам на гласуване предложение 61.00-257/29.07.2020г. от инж.КрасимирГерчев да бъде разгледано в т. Други.

С 19 гласа „ЗА“ от гласували 19 общински съветници се прие Предложение №61.00-257/29.07.2020г. в т. Други от Дневния ред.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Колеги, други предложения? Г-н Калоянов.

Кирил Калоянов – общински съветник:Благодаря г-жо Председател. Имам предложение по дневния ред. То е свързано с отпадането на Предложение 61.00-207/16.06.2020г. от Дневния ред, като мотивите за това са във връзка с работата на временната комисия, която беше създадена към

ОбС. Тя взе решение, което коренно се разминава с това предлоежение. За това искам да отпадне от Дневния ред. Благодаря!

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог:Благодаря! Подлагам на гласуване предложението на г-н Калоянов Предложение № 61.00-207 да отпадне от разглеждане. Който е съгласен моля да гласува.

С 19 гласа „ЗА“ от гласували 19 общински съветници се прие предложението на г-н Кирил Калоянов.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог:Колеги и аз имам предложение. Предложение с № 61,00-190/10.056.2020г. ,което беше за закупуване на земя, но поради липса на всякакви книжа, установяващи законността на съществуваща сграда, Областния Управител ги върна. Разбрах, че днес в 17.00 часа е последния срок да бъде внесено в съда. Поради, което си позволявам да Ви помоля, в т. Други да гласуваме едно предложение, съгласно заповед на Областния управител – Отменяме решение № 134 от Протокол № 5 / 24.06.2020г. Ако ние сега го отменим,ще уведомим съда и няма да правим излишни разходи. Това са моите съображения. Който е съгласен моля да гласува.

С 19 гласа „ЗА“ от гласували 19 общински съветници се прие предложението над-рМарияКопанарова-Председателна Общински съветник.

Васка Бележкова – Кирева – общински съветник се присъедни към заседанието. Промяна в кворума – 20 общински съветници.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: И още едно предложение и то е точка №22 в нашия дневен ред да стане т.1. Заявено участие има от наш съгражданин-Димитър Кондев и разбирам, че отвън е вносителя на това искане г-н Йоцев. Питам и гласуваме съгласни ли сме да ги допуснем за изказване. Г-н Дундалов.

Николай Дундалов – общински съветник: Г-жо Председател, аз имам едно допълнително към тази част да допуснем и представителя на Ромския квартал, за предложението за читалището . Аз съм съгласен с вашето предложение да допуснем и двамата господа Кондев и Йоцев и включително да включим да бъде поканен и г-н Радко Радков.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог:Не се доизказах. Предлагам т.22 да стане т.1, за да не задържаме излишно хората. Ако сте съгласни да бъдат допуснати тези хора и т.22 да стане т.1, моля гласувайте.

С 20 гласа „ЗА“ от гласували 20 общински съветници се прие предложението на Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог.

Иван Димитров – общински съветник: Ако може с вашето Предложение, г-жо Председател, аз да изразя своето становище. Доколкото знам изказвания на двамата са във връзка с конкретно гласуване, което следва да бъде извършено по дневния ред, това беше за учредяване на дружество, което е м/у Община Разлог-общинско дружество. Така, че аз мисля, че е редно двете лица да се изкажат именно при гласуването на тази точка, а не преди това. Моето предложение е да е едновременно с разглеждането на точка за учредяване на общинското дружество. След това ще си

обсъждане ние учредяването на Дружеството, така ли да Ви разбирам? Ясно ми е , че не се учредява дружество, каква е точката за учредяване на дружество.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог:Т. 22 да стане т.1, ако сте съгласни и да излушаме двамата господа преди гласуването. А, сега подлагам и на гласуване предложението на г-н Дундалов, да влезне по време на разглеждане на точката за читалище „Развитие“, техния представител . Който е съгласен, моля да гласува.

С 20 гласа „ЗА“ от гласували 20 общински съветници приеха предложението на Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Колеги подлагам на гласуване Дневния ред с така направените предложения от колегите и промените в номерацията на разглеждане, моля който е съгласен да гласува.да го приемем като цяло.

С 20 гласа „ЗА“ от гласували 20 общински съветници се прие като цяло дневния ред, с направените допълнения.

ПО ТОЧКА ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00-244/22.07.2020г. от инж.Красимир Герчев-Кмет на Община Разлог относно: Упълномощаване на Кмета на общината за създаване на смесено дружество с *„ВЕС“ АД* за изграждане на фотоволтаичен парк с мощност между 5 и 10 MW пик мощност, на основание чл.21,ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Николай Дундалов – Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:

1.Общински съвет – Разлог упълномощава Кмета на общината да води преговори с „ВЕС“ АД и да предприеме всички необходими действия във връзка със създаване на смесено дружество, като при постигане на споразумение между страните същото следва да бъде внесено за утвърждаване от ОбС – Разлог.

2.Общински съвет – Разлог възлага на Кмета на общината да проучи и идентифицира подходящ терен от 150 декара на територията на Община Разлог за изграждане на фотоволтаичен парк с мощност между 5 и 10 MW пик мощност.

МОТИВИ: *Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА и е в синхрон с Общинския план за развитие на Община Разлог 2014-2020 - Мярка 4.6. Производство на електричество от алтернативни източници на енергия – геотермална енергия, повърхностни води и слънчева радиация към Приоритетна област 4: БАЛАНСИРАН ИКОНОМИЧЕСКИ РАСТЕЖ – ЛИДЕРСТВО НА ТУРИЗМА, СЕЛСКОТО СТОПАНСТВО И ПРОМИШЛЕНОСТТА.*

От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ” докладва Кирил Калоянов - Председател на Комисията:

ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 4 гласа „ЗА” реши:

1.Общински съвет – Разлог упълномощава Кмета на общината да води преговори с „ВЕС“ АД и да предприеме всички необходими действия във връзка със създаване на смесено дружество, като при постигане на споразумение между страните същото следва да бъде внесено за утвърждаване от ОбС – Разлог.

2.Общински съвет – Разлог възлага на Кмета на общината да проучи и идентифицира подходящ терен от 150 декара на територията на Община Разлог за изграждане на фотоволтаичен парк с мощност между 5 и 10 MW пик мощност.

МОТИВИ: *Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА и е в синхрон с Общинския план за развитие на Община Разлог 2014-2020 - Мярка 4.6. Производство на електричество от алтернативни източници на енергия – геотермална енергия, повърхностни води и слънчева радиация към Приоритетна област 4: БАЛАНСИРАН ИКОНОМИЧЕСКИ РАСТЕЖ – ЛИДЕРСТВО НА ТУРИЗМА, СЕЛСКОТО СТОПАНСТВО И ПРОМИШЛЕНОСТТА.*

СТАНОВИЩА,МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Г-н Кондев, Вие имате думата, защото поискахте да вземете отношение по въпроса.

Димитър Кондев : Само да попитам с какво време разполагам?

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Три минути. Аз Ви предупредих, благодаря за разбирането.

Димитър Кондев : Ще гледам максимално кратко, въпреки, че тази тема може доста дълго да си говорим. Аз лично прочетох в пресата за тази информация в събота и така останах доста изненадан за бързото решение на Общината. Един вид само за няколко дена се взима такова решение, което поред мен трябва доста така да се обмисли в детайли, като се има напредвид, че в Община Разлог има над 20 фотоволтаични централи и са изградени повече от 10 години. И за направата на една такава централа доста фирми са направили един енергиен одит, който може да варира от 20 до 30 страници за една малка фирма, да се видят какви са ползите от това нещо. В един момент Община Разлог решава само за няколко дни, на базата тук на две странички – мотивирано предложение, само обещения и в крайна сметка аз не мога да разбера никакви детайли за това нещо, което се случва. Във вестник Струма, това, което аз прочетох, в интерес на истината е г-н Гюров, това което във вестник Струма е написал, така ще се спра с няколко думи на него, четем „замърсяването на въздуха, особено през зимата ще го решим с фотоволтаични централи“. Е, те фотоволтаичните централи произвеждат електроенергия само през деня. През нощта фотоволтаичните централи не произвеждат никакво електричество. Така, че не виждам как ще решим проблема със замърсяването, като през нощта ние нямаме никакво електричество. Да не говорим, че има в Община Разлог, знаем къде се намираме ние, през зимата са снеговалежи, мъгли, потенциала на такива фотоволтаични електроцентрали се свежда до много малко КПД като цяло. Говорим тук за станции за коли, ние Община Разлог да създава станции за зареждане на автомобили, елекрически автомобили. То в Разлог не знам дали има повече от два такива автомобила, е това ли за ползите за Община Разлог? Като да кажем, след една две години ще се развие този бизнес и всеки един производител на автомобили сам ще изгражда такива станции за зареждане на автомобили. Г-н Чапов, на Катарино е изградил такава станция преди три години, човек отива на хотел и си зарежда автомобила. В Община Разлог, за какво да правим такива станции за зареждане на автомобили. Аз не знам какъв е смисъла за гражданите на Община Разлог.

Да не говорим, че по време на коронавирус, че производства се затварят и не се знае какво ще се случи в следващите месеци. В един момент, Общината решава, че в общината ще има огромно потребление на електроенергия. То след 6 месеца може в Разлог да няма производсвто. Може въобще да не е необходимо електричество.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Ако така разсъждаваме, да спрем да живеем.

Димитър Кондев – Другото нещо, което сега гледам г-н Гюров, защото е така малко категоричен в Община Разлог има доста фирми, които изградили фотоволтаични централи по европрограми, на които е върната 80% от инвестицията за това нещо. Значи, вие правите електроцентралата, ако кажем тя Ви струва 50 хил лв., ви връщат веднага 40 хил лв, или да кажем 35 хил.лв. Е за какво ми е, тук чета аз, новата фирма ще дава безлихвени кредити на дружествата, какъв е смисъла? При положение, че всяка една фирма може да си изгради централата по европроект и да им върнат 80 % от средствата. При какво и е на фирмата да тегли безлихвен кредит за 6 години.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Ще Ви моля, ако задавате въпрос към някой да го адресирате както трябва и съответно да дам думата на този някой.

Димитър Кондев – защото г-н Гюров ме репликира, аз исках да му отговоря, за това. Той се обърна първо към мен, тогава аз се обърнах към него. Да, продължаваме. Другото, което ми е доста интересно – как се спряхме на тази фирма, може фирмата наистина да е най-добрата в България, аз нищо не казвам за нея. Но нека да проверим, на пазара има ли други фирми, какви условия предлагат. Може и по-добри условия, може наистина фирмата да е най-добрата в България, но нека това нещо да го проверим, да го анализираме, да видим какво се случва, и ако наистина това е правилната фирма, нека с нея да почнем да преговаряме. Само искам да довърша още едно изречение и приключвам. Аз разговарях с доста така фирми в този бранш, в общи линии, това, което те ми казаха с две думи, че общината ще загуби със сигурност от това нещо, колко точно трябва допълнителна информация и детайли. И най-важното което е, преди да се постъпи към това нещо е да се направи един точен анализ, да не е след време, г-н Кмете, г-н Гюров да казват, общинските съветници това нещо го решиха, а обратно общинския съветник да казват-те не ни дават информация, ние ги викаме хората, но никой не идва. Да не стигнем в тази ситуация. Благодаря Ви!

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: И аз Ви благодаря, г-н Кондев. Сега да дам думата и на г-н Йоцев, заповядайте.

Илко Йоцев – Управител на „ВЕС“ АД: Добър ден, уважаеми дами и господа общински съветници, благодаря за възможността да бъда изслушан. Аз не искам да отговарям на въпроси, после ако ми бъдат зададени ще отговоря, но понеже в предишното изказване повдигна някои въпроси, в моето изказване ще засегна някои неща. Преди 3-4 години бях консултант на Община Разлог и именно тук представях стратегията на Община Разлог за енергийна ефективност и

възобновяеми енергийни източници. Тогава аз и моят екип обходихме редица общински обекти, не само в сградата на Общината, бях в болницата, бях в детски градини и други сгради. Слънцегрееното на Община Разлог е бих казал едно от най-доброто в България. Тук има средно 287 слънчеви дни. Аз лично съм основател на Българската фотоволтаична асоциация . Занимавам се още от първия фотоволтаичен парк в България и съм писал стратегията на България за възобновяеми енергийни източници. Правил съм редица проучвания. В България средно се произвежда 1350 часа от един мегават , пик инсталирана мощност. Докато тук в Разлог, производството отива над тези часове, 1400 с новите технологии, 1450 часа. Моята компания, аз имам няколко компании, една от тях е „ВЕС“, която се занимава с водни енергийни спестявания, с енергийни спестявания във ВиК дружествата. Другата компания е „ Еско сървисиз“, която се занимава с енергийни спестявания на различни обществени сгради, до сега сме направили, с което се гордеем е 14 болници. Само за пример ще дам болницата в Поморие, която завършихме преди една година и излезнаха резултатите – там сме спестили за 1 година 100 хил. литра нафта. Смея да твърдя, че знаем как да спестяваме не само електрическа, но и топлинна енергия също, защото сме собственици на технологии. Ние сме развили, заедно с учени от Българска академия на науките, такива технологии, за които имаме международно признание. Една от технологиите е панел, който произвежда не само слънчева енергия, а панел , който произвежда и слънчева и топлинна енергия . Този панел дава възможност, една къща, както и да е къща. Аз това нещо скоро ще го направя в Разлог, защото лично съм се амбицирал да се преместя да живея през по-голямата част в Разлог. Избрал съм място за къща и т.н и ще направя показно, как една къща може ... Може ли да не ме прекъсвате, както аз не Ви прекъсвах. Бъдете така добър, Вие ми се обадихте заедно с вашия роднина Данчо Каназирев, който ми е много добър приятел, защото играя голф. Вие ми се обадихте, не си зададохте въпросите, да Данчо Каназирев ми се обади, не си зададохте точните въпроси, ако имате някакви въпроси, по всяко време Данчо Каназирев ми знае телефона, знае кой съм аз, може да ми се обадите. Аз искам да обърна внимание на общинските съветници. Ако се хареса това предложение, защото го внасям от сърце и го внасям с искрено желание, без да ме прекъсвате, моля Ви се, нали. И това нещо като се направи, единственото, което искам е да се постигне следната цел : Първо – да се намалят разходите за електроенергия. Второ -

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог:Ако още един път репликирате, ще се наложи да Ви отстраня. Съжалявам г-н Кондев. Моля Ви се , изслушвайте се. Тук има някакъв ред. Аз направих забележка, сега правя втора забележка, моля Ви!

Илко Йоцев – Управител на „ВЕС“ АД: Ползите са следните: Едно е екологията, което е първото нещо. Второто е намаляването или въобще елиминирането на разходите за електроенергия. Със собстветна мощност това е абсолютно реалистично да бъде постигнато. Аз съм казал от 5 до 10 мегавата, защото 5 мв могат да бъдат причеслени към ЧЕЗ, 10 мв трябва да бъдат причислени вече към мрежата. Затова зависи средства са осигурени и това нещо може да бъде реализирано. При 5 мв или 10 и 20 % участие на Общината, това означава, че 1 мв или 2 мв респективно, е участието на Общината. А, ползите – не знам за каква загуба може да се говори, но ползите – че няма да се плаща или електроенергията ще бъде изкарана от обект, който в момента не съществува. Това е моето предложение, на земя, която не е атрактивна – не може да се използва за нищо друго. Тя няма право

да бъде, фотоволтаик не може да се строи на плодородна земя, на земя, която може да се използва за някакъв вид туризъм и т.н. На някакъв терен, ако има Общината такъв терен, който да е подходящ, тук на всякъде е подходящо за слънчева централа – който не се използва за нищо, да може там да бъде построена фотоволтаична централа – модерна, говоря за фотоволтаична централа, която да е с тракер, да след слънцето, било и по двата начина, да изкараме по-голям добив. За да може тази централа, приходите от нея да се използват за покриване на разходи на Общината на електроенергия. Другото нещо, което говоря е че тези панели, които съм ги разработил, като технология и които обикалях редица институции да ми позволят в България да направя завод, не ми позволиха, а Македонското правителство ми даде средства и пари и го направих в Македония и заводът работи и произвеждам панелите там, заедно с моя партньор – професор Илия Насов. В Македония имаме награда за най-добрите панели в света като ефективност. Тази технология аз ще я предоставя с мои лични средства, не със средства на фирмата, не със средства на Общината, не от някакви други. С мои лични средства на безлихвен лизинг или кредит, както ще да е. Всеки който желае гражданин или фирма, за да може хората да се възползват от това електро и топлата енергия да им е безплатна. И да си избиват тази инвестиция за 6 години. Ако някой ми каже, че има технологии, че разполага технология, която за 6 години да инвестираш и после да ти се възвърнат тези пари и никога повече да не плащаш за електро и топло енергия – да го направи, ще съм щастлив, защото всичките фирми, ние не сме конкуренция, ние сме от една лодка и се радваме когато има още фирми, които могат да развиват тази дейност. Зареждането на електромобили е нещото което, както преди 10 години ние нямахме на визитните картички имейла, а сега без имейла не можем да живеем; както нямахме смартфони, а сега без смартфони не можем да живеем, така навлизането на електрическите автомобили е безспорно. Сега, ако ние говорим, че има два електрически автомобила в Разлог, ние трябва да се подготвим, че в Разлог само за една година ще има повече от 100, 200 електрически автомобили. Тук има международен път, хората които пътуват и който използва този международен път, все повече и повече се движат с електрически автомобили.Посленото нещо, което искам да кажа е понеже разбирам от сигурност на снабдяване с електроенергия, в момента Разлог има крестяща нужда, поради все по-големите инвестиции в района – Разлог-Банско – Баня и т.н да има сигурност на ел. захранване. Тази сигурност, най-добре м оже да бъде постигната, когато има собственото производсвто, когато има производство на собствена енергия, тогава не зависи от други странични условия. Благодаря Ви за вниманието, ако има въпроси.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: И аз Ви благодаря! Колеги сега вие имате думата. Г-н Зайков.

Христо Зайков – общински съветник: Уважаеми колеги, Уважаеми г-н Йоцев. Имам няколко въпроса, които част от тях, Вие лично отговорихте в думите, които казахте. Доколкото разбрах, основния въпрос беше от какво ще се определи дали соларния парк ще бъде 5 или 10 мв, защото реално това е разлика двойно. Доколкото разбрах това е свързано с договореностите, които ще постигнете с ЧЕЗ. Така ли?

Илко Йоцев – Управител на „ВЕС“ АД:Не с ЧЕЗ**.**

Христо Зайков – общински съветник: Добре, значи от това зависи. Добре, а в такъв случай на какъв етап ще бъде ясно, колко реално ще бъде планираната мощност, защото доколкото разбирам, то това е свързано и с необходимата земя. Нали така или греша.

Илко Йоцев – Управител на „ВЕС“ АД–но да може да бъде извършено проучването, да има запитване до ЧЕЗ и до ЕСО, може да бъде казано дали ще е 5 или 10 мб. И тогава, ако са необходими примерно за 5 мб, образно казано, защото зависи от проектираното защото ще са с тракери, и ако са необходими 80дка, ще са 80 дка, ако са необходими вече за 10 мб -160 дка, ще са необходими 160 дка.

Христо Зайков – общински съветник: Съответно всичко това ще бъде в процес и ще бъде договаряно с г-н Кмета, така да разбирам, така ли? Ако сега в момента приемем и се даде съгласие.

Илко Йоцев – Управител на „ВЕС“ АД– Точно така.

Христо Зайков – общински съветник: Бъдещи преговори.

Илко Йоцев – Управител на „ВЕС“ АД– Моята амбиция е да изградя по-голям парк, защото усилията са едни и същи.

Христо Зайков – общински съветник: Вчера в пресата излезе подобен проект, не знам дали сте запознат – ЧЕЗ и АЕРУБИС изграждат парк 10 мегавата в Пирдоп. Като средства говоря около 5 мил. евро инвестиция, 104 дка е площта за 10 мв и се предвижда монтиране на 20 хил. и 200 фотоволтаични панела. Горе-долу, тук при вашите разчети, подобни ли са цифрите, като този парк се предвижда за 15 години да произведе 170 хил мегават часа електроенергия. Понеже Вие не сте дали във вашето предложение никакви цифри затова си позволявам така да попитам.Припокриват ли се нещата?

Илко Йоцев – Управител на „ВЕС“ АД– Моята амбиция е първо, този парк да бъде с тракер система, което означава, че ние ще може да произвеждаме, не както е в Пирдоп. Те в Пирдоп не могат да произведат повече от 1300 часа на 1 мегават. Тук , предвиждам да стигнем до 1800 мегава часа, един мегават инсталирана мощност. Ако го умножим това по 10, ще видим колко на година ще изкараме. Ако го умновим по 5, същото. Значи 1800 умножено по 5, като тук предвиждам задължително панелите да са „байфешъл“, такива, които са двулицеви панели, които хващат и отразената светлина. Ако мине облак, светлината се отразява по различен ъгъл, да може да хванем повече светлина. Второто, което е за разлика от Пирдоп, това е проект, който също имах възможност да го видя и много добре го знам. Там има такова прахово замърсяване, където , да това е промишлен завод, има прахово замърсяване – финни прахови частици, тук това нещо го няма. Следващото нещо, което е , че предвиждам панелите да са минимум 500-560 ватови, с високо КПД – над 20 %, банкируеми първи клас.

Христо Зайков – общински съветник: Ако позволите още един, мисля доста важен въпрос. По принцип, апорта , който се предвижда, дали Общината в евентуалното бъдещо дружество е земя, нали терен. Вие споменахте, че е осигурено финансирането. А източника,предполагам след като е осигурен, на вас ви е ясен, въпросът на мен ми е –предвиждате ли този апорт на този терен да послужи като обезпечение пред евентуална кредитна ситуиция за проекта. В смисъл, нужно ли вие,

задължително ли е да е апорт на терена, на самата земя и дали е възможно да се направи апорт на отстъпено право на строеж, от страна на Общината.

Илко Йоцев – Управител на „ВЕС“ АД: Това е съществен въпрос. Нужна е. Защо, защото финансирането става след като, всяка една банкова институция или финансова институция и предоставиш самоучастие поне от 10 до 20 %, в проектите, които аз съм изграждал – от 10 до 20 % - за това, трябва да има собствен капитал, самото дружество да има собствен капитал, който да направи това самоучастие. За това предвиждам акционерите или съдружниците, които участват от моя страна да участват само с парична вноска. Задължително да не може да бъде намалявано с по-малко от 100 % или увеличавано размера на участието, това, което аз съм предложил да е 80 на 20. Така, че след като бъде предоставен терен, бъде му направена оценка и Общината каже, ето този терен, ние сме си извикали оценител. Наш оценител го е оценил за тези средства, нали да е пропорционално участието с парична вноска от моя страна. Аз на първо време, за да покаже, че не правя нещо, дайте ми терена, пък после аз ще вкарам парите или ще ходя да търся парите, аз ще регистрирам дружеството, ще вкарам първоначално 300 хил . лв капитал – първоначален и ще започна да работя с тези пари, преди Общината да е готова. Ще започна да правя проектирането, ще започна да правя обследването, ще започна да правя определени неща, които да мога да използвам моя опит в болницата – да реша проблема с електро и топлоенергията на болницата. Докато Вие имате работа да намерите терена, този терен да бъде пригоден, така че да може да се строи върху него, да бъде направена оценката. И това време искам да се използва. Не искам сега да направим една среща и да се видим след 1 година пак да говорим какво ще се случва.

Христо Зайков – общински съветник: Само да уточним. Това не е въпрос. Да разбирам, че ще се ползва като обезпечение земята.

Илко Йоцев – Управител на „ВЕС“ АД:– Да.

Христо Зайков – общински съветник: Да, земята ще се ползва

Илко Йоцев – Управител на „ВЕС“ АД:- Земята плюс парите. Значи всички активи на Дружеството ще се ползват като обепечение, като участник.

Христо Зайков – общински съветник:В такъв случай Община Разлог по какъв начин мислите да участва в управлението на това дружество. До колкото разбрах формата се предвижда да бъде ООД, а не АД . Въобще, предвижда ли се участие на Община Разлог в управлението на дружеството и в разпределението на резултата, евентуално.

Илко Йоцев – Управител на „ВЕС“ АД: В разпределението на резултата, разбира се , спрямо дяловете. Управлението на дружеството предполагам, че след като упълномощите представител – Кмет ли, кои ли комисия, не знам как е при вас реда, ще се уточнят тези неща. За мен колкото повече контрол има, толкова по-добре.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог:Благодаря! Приключихте ли г-н Зайков? Други въпроси има ли? Г-н Димитров.

Иван Димитров – общински съветник: Сега аз се извинявам предварително, може би малко лаижки, но предложението е съвсем пресничко и съвсем схематично и за това ще ми трябва малко

информация. Така, че ще отидем може би на малко повечко от три минути, за който регламент сега разбрах. През изминалите 6 години нямаше такъв регламент, но няма значение. Добре, той 6 години е същия Правилник , 6 години е този Правилник или повече, така че все едно, няма значение. Предварително се извинявам колеги, ако ще ви отегча. Сега, общинските съветници не са професионалисти в сферата на енергетиката, е има някой в сферата на икономика, някой в друга сфера, така че, до сега, нали г-н Зайков, най-вероятно е запознат с подобен бизнес, вие си водехте някакъв разговор, но на мен нищо не ми стана ясно. Значи като ОбС, ние трябва, според мен трябва простичко да ни обясните – колко ще струва, в пари говорим – колко ще струва изграждането на тази централа. От тези пари, колко ще ги осигури Общината под формата на апорт? Колко ще ги осигури самото дружество, чрез ипотека на апорта. И съответно получаване на пари на възнаграждение под формата на кредит от банката ? Колко пари ще даде фирмата, с която ние ще правим съвместното дружество? Колко пари се очаква да изкарва това дружество реално. Колко от тези пари ще трябва да влезат в Общината? Значи простички неща, които ние като нали нямаме ценз, все още няма ценз за образование в ОбС, ние сме малко по-глупави хора, не сме учили толкова. Така че, това е молба, нали не го приемайте като критика въобще. Но, за да може да разберем и да гласуваме и Вие да получите удовлетворяващо вас гласуване – на нас ще ни трябва малко повече информация и то такава информация, която реално да можем да разберем. Другото, което на мен не ми стана ясно, вие в началото , нали говорите за болници, т.н. – сега аз това не го разбрах. Това, като някаква последваща дейност на дружеството ли ще бъде, след изграждането на този фотоволтаичен парк – как това ще направи безплатно електричеството на болницата или на училището, този момент ми обягна някъде, може би някъде има нещо в предложението написано, което поради краткия срок не съм прочел, но това нещо ми отбягна- как се вписва нали апорта, изграждането на соларния парк и оттам-нататък болници, училища, частни домове и т.н как това ще ни доведе до комунизма и ще ни направи безплатно на нас електричеството. Г-жо Председател не ме прекъсвайте, ако обичате. Аз мълча като риба, откакто сме влезнали, което не ми е характерно, нали така? Да, мълча, защото се опитвам да съм възпитан и се опитвам да разбера, тъй като това действително е важен въпрос. Това не е нещо ей така, да седнем и да го решаваме на база на едно предложение. За това не ме прекъсвайте. Мисълта ми е , ако може малко разяснение да ни дадете в тази връзка, как ще ни направи това нещо безплатно всичките тези неща нали отопление, електричество и всичко друго останало. Просто на мен не ми стана ясно. Може би го има предвидвидено в някакъв по-сериозен проект или предложение, което Вие имате, но с което за съжаление ние не сме запознати. Всичко идва от липсата на достатъчна информация са моите въпроси и се опитвам да получа, ако не сега, ако трябва в друг формат, или по –друг начин да я получа – за да мога да взема информирано решение. Така да се каже, ще ми трябва повечко информация. Благодаря!

Инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог: Все пак трябва да погледнем предложението какво е за решение. Тук не разпределяме в момента %, не разпределяме пари, не разпределяме каквото и да било. Упълномощава Кмета на Общината да води именно тези разговори, преговори, за да може в последствие пак на ОбС да се представят всички тези подробности. Искам само да дам информация на общинските съветници, защото Община Разлог е участник и в други Дружества. Не знам дали знаят, може би не знаят. Едно от тези дружества е „Пирин голф клуб“. 2003г. общината е участвала с имот – с 20 % влиза като АД и оттам нататък тръгва този проект. Да, тя нищо не е спечелила директно от тази земя, но след това последствията

са изключително добри за Общината- чрез данъци, чрез всичко с каквото се сетим. И е хубаво нещо, никой не е казал, че е лошо. Общината е рискувала. Да, тогава аз четох много внимателно предложението, кое е било 2003г. нулева финансова обосновка, но действително е трябвало да се взимат решения, които да се измъкнем от ситуацията, която е –т. е Разлог да стане насочено с туризъм. Правилно решение, берем плодовете. Друг такъв пример, в който Общината е участвала в смесено дружество – хотел „Катарино“ -чрез хиляди перипетии, изоставен обект, който е бил на карабина влиза Общината с имота и с нещата, които са и в момента отново Общината, чрез туристически данък, чрез други данъци, съответно има успех. Има и един не успех, трябва да си кажем всичко – Баня холидейз, където Общината пак участва с такова участие на земя, строи се комплекса, но тогава преди кризата, аз мисля, че тогава бях общински съветник – хората, които бяха в съдружие, предлагаха на Общината милион и триста хил. лв за да платят вноската на Общината. Но някои хора решиха, че ние ще взимаме пари от борсата и тогава решението не се прие. Съответно смени се цялата икономическа ситуация и този обект, в момента чака евентуално някой инвеститор да го купи и Общината има с увеличаване на капитала, може би 3 или 4 % се води от това дружество. Така, че идеята въобще не е изненадваща. Въобще не е и нова, просто с това се стреми, ако може Общината да стане финансово все по- независима, чрез по-евтин ток, ако може евентуално Общината да печели това мероприятие и съответно се преценява риска – какви земи може, говорим евентуално може да се загубят, макар че то няма как да се загубят. Разбира се, че ние сме предварително обсъждали този въпрос. Г-н Йоцев и неговия екип е разработил стратегията за енергийна ефективност на Община Разлог, но в предишния ОбС, тя е приета. Значи този екип, не е сега създаден от вчера, и съответно има капацитет. Така че, в момента, това, което се цели, земи, как да кажа – даже собственици не са възстановили, даже земеделски стопани не са искали да ги вземат от Общината, тъй като те са на баир, най-последна категория.Ако може да се използват и съответно Общината да може да реализира позитивно намерение. Но, решението, което е тука е да се упълномощи Кмета да води именно тези конкретни разговори и на бъдеща сесия, когато дойде времето, когато ние сме готови, всичките тези детайли, които коментираме като пари, % да бъдат разгледани – естествено уставът трябва да се предложи устава. Значи вие ОбС ще предложи какви неща да влезнат в устава. Естествено, аз ще настоявам в устава, както каза и г-н Йоцев, да не може да се взимат решения без 100 % съгласие на участниците. Защото имаме много сериозни примери в други такива случаи; където се вдига стойността на капитала и Общината остава с 2-3-5 % максимум и естествено тя не може да взима никакви решения. Така че, радвам се, че предизвика дебат, да се поставят въпросите и да бъде ясно за какви намерения става въпрос, защото това е най-открития начин да се презентира тази процедура и по-етапно, съответно да видим дали може да бъде реализирана. Разбирам, че най-големият риск е на фирмата, защото тя трябва да извади свои пари – да ги вкара в това дружество, и да бъде водеща и тя ще поеме най-големите финансови искове. Така че, заключение, пак се връщам, че това решение е евентуално да се даде мандат – специалистите, Кметът да водят разговори, прегооври по-уточняване на всички тези детайли, които ще бъдат представени пред ОбС за повторно разглеждане.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Благодаря! Други, г-н Калоянов.

Кирил Калоянов – общински съветник: Благодаря г-жо Председател. Аз имам едно питане към господин Йоцев, той въпросът ми до голяма степен се припокрива с въпросите на г-н Димитров. Понеже в предложението е записано по-евтина цена с 20 % на електроенергията от пазарната, как точно ще бъдат постигнати тези 20 % по-евтина цена на енергията. Да ни обясните на кратичко.

Илко Йоцев – Управител на „ВЕС“ АД: Те са много резонни въпроси .Ще отговоря така както, не на инженер, не на човек, който да разбира –извинявам се, нали.Ако искаме централата да е от най-модерните, да следи слънцето, да е двулицево, тя струва малко по-скъпа.Примерно 5 мв ще струват 7000 лв. Тази централа ще прави по 1800 мв часа на 1 мв инсталирана мощност – 1800 мв часа Х 5 и умножено по 100 лв средно, казваме, че цената на електроенергията, макар че днеска е 100 лв, нали казваме, че цената на електроенергията няма следващите години да увеличава.Толкова е екстремно, макар че Аз имам друго мнение, но да запазим така консервативно, че следващите 5-10 години ще стои на 100 лв., което няма да е така. Това означава, че тази централа ще прави 900 хил. лв на година. А ще струва 7 мил., което означава, че изплащането е за около 7 години.Не говоря, ако се вдигне цената на електроенергията, нали и не говоря, ако тази централа, това е директно за свободния пазар. Ако наблизо има някой общински обект, който може да бъде захранен директно – той тогава ще спести и от преноса на електроенергия. Тогава именно ще може да вземе и по-евтина електроенергия. Какво разбирам, откъде ще се намали разходите на общинските обекти – един път, че тук това дружество, тези 900 хил.лв след изплащането на финансирането, нали – ще влизат в Общината и тя Общината, доколкото си спомням тези пари 20 % от тези 900 хил. лв. хич няма да са малко за енергийните разходи на Общината. Но, аз предлагам освен това да бъде изградена тази централа до допринеса чрез моя опит и моите компании – нещата, които съм правил до сега в други общини, и ще дам примери, така че обект по обект, ние да намалим тези разходи. Започвам с болница, защото примерно, съм правил най-много болници, най-много съм правил ВиК Дружества, но тук става въпрос, че е най-полезно за болница. Започвам за болницата – как ги правя другите болници? Другите болници ги права по т. нар. еспо модел. Провеждам едно енергийно обследване. Начертавам мерките, които трябва да са необходими за енергоспестяващите мерки, за да може да бъде спестена тази енергия. В случая, понеже в болницата най-много има нужда от топла вода и от ток, слагам от тези комбинирани панели, които произвеждат и електричество и топла вода. За да подсиля зимата топлата вода слагам и термо помпа. И ако има нужда от смяна на осветлението с лет осветление го сменям. Слагам една система за сигурност, защото когато се сложи една система, сега тук в Общината, ако сложим отгоре на покрива фотоволтаична система, трябва и система за сигурност.Токът си има своите характеристики и не е добре да няма система за сигурност. Слагам такава система за сигурност, която се изработва по наш модел в Италия, ние правим във фабрика, специална такава система, да нямаме проблеми с тока, и с неговото качество. И цялата тази инвестиция излиза от моята компания. Аз я и правя в началото. На мен ми се изплаща тази ивестиция от спестено.Декларирам колко ще е спестено на годината. Примерно тези болници, които съм ги правил, те всяка година, като аз гарантирам спестяване. Какво значи гарантирам спестяване, ако не постигна тези спестявания, на мен ми се плаща по-малко. Ако направа по-големи спестявания на мен ми се изплаща повече и съкращавам срока на изплащането. Например договорът ми е за 10 години, сега с болницата в Поморие, но съм постигнал по-големи спестявания – на мен сега ми плащат повече и вместо да ми плащат 10 години ще ми изплатят моите пари, които съм вложил плюс моята печалба, ще ми ги изплатят за 7 години. Това е логиката. Това се нарича

договор с гарантиран резултат- ние му казваме „ЕСПО“ договор. Това е начинът, че аз не влизам просто тук да направя една инвестиция и да съм съдружник с Общиана, мен това не ми е необходимо. Аз, ако искам земя ще си купя, имам земя. Ето сега, в момента по телефона ме търсят за 600 дка земя, където нямам партньор никой. Отивам купувам си земя и си го права. Аз тук обаче правя, според мен си е по всякакъв начин публично партньорство, където съм партньор с Общината и аз трябва да се отнеса партньорски, трябва да дам нещо. Какво мога да дам моя опит, моите знания и това, което вече съм направил като финансиране. Мене банките са ми определили, са ми гласували доверие и където имам еспо договор – те ми го финансират. Това нещо мога да го направя веднага за болницата. Ако, Вие кажете, че това нещо се възлага да го направя, аз започвам още утре да направя обследването. Трябват ми горе-долу две седмици ми отнема едно обследване, три защото правя едни специални замервания на качеството на тока, при енергийното спестяване подобряваме качеството на тока.Това нещо до края на годината е реализирано, готово и започва да спестява. Това имах предвид, като съм казал. По същия начин влизам в детска градинаГ, училище, сграда на Община, всеки един общински обект- правя обследване и допълнително, нали реализирам тези спестявания. В момента всеки месец,в които не се правят енергийни спестявания се губят пари. Така разсъждавам. А, дали е правилно, дали не е правилно Вие ще кажете. Това нещо е моето предложение към Община Разлог .Ако се прецени, че има нужда от това нещо – аз съм правил стратегията, видял съм го, че има нужда. Качвал съм се на покривите на болницата – знам какво е , по –добре тези пари да бъдат спестени и да се дават за нещо друго. Има за какво да се дават пари. В момента , с тези кризи, които идват и здравни и финансови има за какво да се дават пари. Другото което е, тези технологии и финанси, които съм ги направил, знам, че за бизнеса е много важно, особено за малкия бизнес може да си спести разходите за електро и топло енергия. Когато му дам възможност на този бизнес – не да ходи по банките, да се мъчи, не ходи. Евро програмите – хубаво нещо, господина, който беше тук, където говори, и аз съм се пробвал много пъти да взимам пари, отнема ми много време, много усилия и никога не знам какъв ще е .Ще има все повече и повече евро програми, нека да има.Нека всеки да може да вземе. Но, аз давам още една алтернатива в менюто от възможности от опции. Ако хората желаят да направят бързо, защото, ако на мен ще ми отнеме 1 година или две да си направя евро програмата и да си реализирам проекта, а мога преди това да започна да спестявам и аз да го имам, бих си помислил. Това го давам като възможност. В момента тази възможност не съществува в такъв обем. На пазара за съжаление еспо компании сме две-три – чез, еспо, моята компания и другите са малко по-малки компании. Това е ситуацията, искам да има повече но, това е ситуацията. Аз по една или друга причина съм се насочил към град Разлог от много години, харесва ми – тук карам ски, играя голф, почивам си, чувствам се прекрасно, моето семейство се чувства прекрасно. И искам да го напрая тук е това, съвсем открито Ви го казвам.Ако се възприеме , възприеме. Бизнес имам. Не си търся бизнес, имам бизнес в момента огромен, защото всеки иска да спестява. Преди няколко години, като отидох в една фирма , викат „а бе гледай си работата. Бизнесът върви, на нас не ни трябва да спестяваме. “ Сега вече приказката е друга. Сега започнаха да ни търсят.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Благодаря Ви г-н Йоцев. Г-н Дундалов.

Николай Дундалов – общински съветник: Наистина сега, всичките тук колеги имаме желание, само едно единствено желание Общината да печели от тези публични частни

партньорства. И за мен това е важно и на нашата комисия, което ни беше предложено от г-н Гюров и аз там казах две неща – първо, това което е залегнало във вашия проект – той говореше за 80 хил. на месец, ми се струваше, или на година – 80 хил. евро на година, така ли казахте, да остава чиста печалба на Общината. И другото което мен ме интересуваше наистина да не се променят процентните съдържания на дружеството-т.е с Общината винаги да си запази тези 20 % , да не дойде време, в което, примерно Вие ще речете да вкарате свеж капитал, Общината няма да ги има – значи тук няколко дружества в нашия район, така са докарани до просешка тояга и сега се чудим какво да ги правим. И третото нещо, което мен най-много ме засяга е земята да си по някакъв начин, независимо как тръгне фирмата, защото може да се случи и такъв, нали кризисен момент, в който наистина да се случи, така че фирмата да изпадне в несъстоятелност, земята да си остане общинска. Това са ми нещата, в които аз с голяма лекота мога да си вдигна ръката за този проект.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Благодаря Ви! Г-н Попов.

Петър Попов – общински съветник: Г-жо Председател, предлагам да бъдат прекратени дебатите. Мисля, че достатъчно така обстойно беше казано по тази точка. Това е моето предложение.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Тъй като интересът е голям ще дадем възможност за още изказвания.

Иван Димитров – общински съветник: Уважаеми колеги, понеже г-н Кмета, нали взе думата и каза че става въпрос единствено за упълномощаване от страна на ОбС за водене на преговори, ако беше така въобще нямаше да се обаждам. Защото, да трябва да се водят такива преговори и трябва да се търсят постоянно такива неща. В решението – ние взимаме решение да упълномощим Кмета да предприеми всички действия по регистриране на дружеството. А регистриране на дружеството без да има устав това дружество, няма как да стане в Търговския регистър. А, има ли устав, в устава залягат права и задължения на страните, и т.н, и т.н. Т.е ние как ще регистрираме дружеството, ако нямаме всичките тези документи – за това ми е на мен въпросът. За какво всъщност ние трябва да упълномощим Кмета – да регистрира дружеството или да проведе и да вземе всичките, да изясни част от въпросите, които се поставиха. Да даде вече и в крайна сметка да ни бъде предложен условия, при които ние да учредим това дружество. Как ще го регистрира? И след това, защото ще стане същото като с горите. Гласуваме за едните гори, приемаме го за всички. За това искам да сме наясно, какво ще гласуваме. Значи,моето предложение да упълномощим Кмета да проведе всичките тези разговори , няма как извън протокола, защото се записва., но доколкото разбрах такива разговори са водени, водат се от години от общинската администрация и т.н, което приветствам и адмирирам. Не ме разбирайте погрешно. Въпросът е че Вие като имате информацията, от 6 години преговори, разгооври, горе-долу някакви уточнени параметри никой от нас не знае за това нещо, какво има, що има. На 12 ли имаме извънредна сесия, значи това са още 12 дни – нека, ако ще упълномощаваме Кмета да регистрира дружеството да имаме яснота по отношение на устава, който ще следва да бъде съставен за регистрацията на това дружество ,да си гласуваме устава, да си гласуваме правилата и оттам човекът да си регистрира дружеството и човекът да ви върши работата. Да предприеме всички необходими действия във връзка със създаване на смесено дружество – е какво означава , това според вас?

Николай Дундалов – общински съветник: Не ми беше отговорено на моите въпроси от г-н Йоцев.

Илко Йоцев – Управител на „ВЕС“ АД: Ще се постарая да бъда кратък. Сметките**,** които говорех на господина, казах, че ще остават, нали 900 хил. на година – това е след изплащане на кредита. Това означава, че 20 % за Общината са повече от тези 80 хил. евро Земята няма как да бъде оставена, да бъде общинска, защото единия вкара парите, аз не мога да кажа – аз ще вкарам парите, па те ще си останат мои. Това всичко става общо на дружеството. Може тази земя, имал съм такъв случай с общинско дружество- те казаха, че земята може да бъде използвана само за това нещо. И така, не може на дружеството да му скимне и да направи нещо друго. Вече Вие ще си прецените, вие влизате със земята, аз влизам с парите и това дружество вече изгражда общ капитал и тази земя се влиза целево и аз искам да е целево и искам да съм партньор. А аз това, което търся е партньорство с Общината. За това държа да има тези 20 %. Иначе ми е най-лесно да ходя да си купя един чукар и да си направя парк. Имам и такива проекти и ги права. Тук търся партньорство с Общината, защото, ако ще правим концепция за зелен град и ще изграждаме нещо такова, аз не мога да го изградя сам. Това трябва да стане с Вас. Аз мога само да предложа и Вие, ако го приемате или приемете част от него да го направим. Аз лично съм против и капитала да се увеличава. Капитала да се увеличава с по-малко от 100 %. Защото тук аз Ви казах, тук не говорим за фирма на тоя на оня, аз заставам лично. Утре, това нещо ще го правят моите деца, аз не искам капиталът да е с по-малко от 100 %.

Да уточня, моето разбиране е, че земята се оценява аз вкарвам пропорционално парична вноска. Например не знам колко ще е оценката на Кмета, нямам никаква представа . Но, да вземем пример, че се смята лесно – ако земята, е оценена на 100 хил. лв., аз трябва да вкарам 400 хил.лв. Значи станаха 500 хил.лв. и този капитал и уставния капитал – това са % - 80 на 20. Вече, това дружество си тегли кредит, ама самото дружество тегли кредит – капиталът не се мърда, капиталът си седи със същото отношение. И това е.

Вижте по принцип, банките как досега работят с мен и съм придобил такова доверие с тях, защото изграждам такива проекти. Вкарвам един капитал. Те винаги искат да има капитал, но не само земя, а искат да има и пари. Вкарвам един капитал, казвам, че капиталът ще е 500 хил.лв , 100 хил. са земя и 400 хил. са под формата на пари. Банките казват така“ а сега направи, колко мегавата ще строиш – 5 мв, айде сега даваме ти пари да си построиж първият мв. Направи първият мегават, правиш го. Пускаш го в експлатация, нали ти си направил проекта за 5. А, сега ни го заложи приходите от този първия мв и вече, както си придобил отгоре- ето ти пари за още два мегавата. Правиш ги тези два мегавата, айде сега за още два. Е така работят банките с нас. Можем всичко да си обсъждаме. Но в края на деня банката дава парите или фондовете, защото сега в момента, в една от моите компании ми дадоха средства от фонда на фондовете. И те си имат много ясни и точни правила, като се разпределя по тези правила. Значи, но трябва да имаш този първоначален капитал. Имаш ли го този капитал, нали имаш ли партньор, като Община, с която да си изградил с нея такива взаимоотношения, нещата стават вече елементарни. Отиваме, просто е документация. Отиваме, изграждаме и те ни следят. Банката ни контролира повече, отколкото ние се контролираме. При нея не мога да отида и да кажа, „тия 5 мегавата няма да струват 7 мил. , а ще струват 10 мил.“, та аз да прибера 3. Не, при банската си има всяко едно нещо – тя финансира редица такива проекти. Там не

може да отидеш и да кажеш аз предлагам да направя някаква схема, няма такова нещо. Другата защита която предлагам и казвам най-отговорно, преди Вие да инвестирате каквото и да е земя, аз ще съм вкарал капиталът и ще съм регистрирал дружеството вече, на вас направо ще предложа да се промени устава, както вие го гласувате в ОбС, да е който ви устройва. Аз ще съм регистрил дружеството, ще съм вкарал капитала и това ще етака.Да, Общината влиза като съдружник, гледа устава

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Благодаря колеги! Благодаря и на г-н Йоцев и на г-н Кондев. Преминаваме към гласуване.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21,ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА" от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 142

1.Общински съвет – Разлог упълномощава Кмета на общината да води преговори с „ВЕС" АД и да предприеме всички необходими действия във връзка със създаване на смесено дружество, като при постигане на споразумение между страните същото следва да бъде внесено за утвърждаване от ОбС – Разлог.

2.Общински съвет – Разлог възлага на Кмета на общината да проучи и идентифицира подходящ терен от 150 декара на територията на Община Разлог за изграждане на фотоволтаичен парк с мощност между 5 и 10 MW пик мощност.

МОТИВИ: *Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА и е в синхрон с Общинския план за развитие на Община Разлог 2014-2020 - Мярка 4.6. Производство на електричество от алтернативни източници на енергия – геотермална енергия, повърхностни води и слънчева радиация към Приоритетна област 4: БАЛАНСИРАН ИКОНОМИЧЕСКИ РАСТЕЖ – ЛИДЕРСТВО НА ТУРИЗМА, СЕЛСКОТО СТОПАНСТВО И ПРОМИШЛЕНОСТТА.*

Васка Бележкова –Кирева – общински съветник излиза от заседанието. Промяна в кворума – 19 общински съветници.

ПО ТОЧКА ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 234/17.07.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 4 „ЗА“ и 1 „ПРОТИВ“ реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ЗАХАРИ ГЕОРГИЕВ АРШИНКОВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 27293.2. 219, землището на с.Елешница, м.”Небуш”, целият с площ от 0.805дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-226/12.06.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ЗАХАРИ ГЕОРГИЕВ АРШИНКОВ бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е399/10.06.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 0.500дка, в м. „НЕБУШ”, землището на с.Елешница.Приложена е скица №15-483267 от 10.06.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.219, с площ от 0.805дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.219, землището на с.Елешница, м.”Небуш”, целият с площ от 0.805дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3648/10.02.2020г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва Пламен Ботев –Зам.- Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 4 „ЗА" и 1 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ЗАХАРИ ГЕОРГИЕВ АРШИНКОВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 27293.2. 219, землището на с.Елешница, м."Небуш", целият с площ от 0.805дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-226/12.06.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ЗАХАРИ ГЕОРГИЕВ АРШИНКОВ бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е399/10.06.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 0.500дка, в м. „НЕБУШ", землището на с.Елешница.Приложена е скица №15-483267 от 10.06.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.219, с площ от 0.805дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.219, землището на с.Елешница, м."Небуш", целият с площ от 0.805дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3648/10.02.2020г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Николай Дундалов – Председател на Комисията:

ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 6 гласа „ЗА" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ЗАХАРИ ГЕОРГИЕВ АРШИНКОВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 27293.2. 219, землището на с.Елешница, м."Небуш", целият с площ от 0.805дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-226/12.06.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ЗАХАРИ ГЕОРГИЕВ АРШИНКОВ бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е399/10.06.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 0.500дка, в м. „НЕБУШ", землището на с.Елешница.Приложена е скица №15-483267 от 10.06.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.219, с площ от 0.805дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.219, землището на с.Елешница, м."Небуш", целият с площ от 0.805дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3648/10.02.2020г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен

фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Христо Зайков, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, Лилка Досевичина **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 143

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ЗАХАРИ ГЕОРГИЕВ АРШИНКОВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 27293.2. 219, землището на с.Елешница, м."Небуш", целият с площ от 0.805дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-226/12.06.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ЗАХАРИ ГЕОРГИЕВ АРШИНКОВ бивш жител на

с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е399/10.06.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 0.500дка, в м. „НЕБУШ”, землището на с.Елешница.Приложена е скица №15-483267 от 10.06.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.219, с площ от 0.805дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.219, землището на с.Елешница, м.”Небуш”, целият с площ от 0.805дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3648/10.02.2020г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПО ТОЧКА ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 235/17.07.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне под наем на земеделска земя от общинския поземлен фонд, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.6, т.2 от ЗСПЗЗ.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 5 гласа „ЗА” реши:

1.Да се предостави под наем на „ТАЙГЪРСИТИ РАНЧ“ ЕООД,ЕИК 203253740 със седалище и адрес на управление: гр. Разлог , ж.к. „Саровица“ бл.5, ет.1, ап.2, представлявано от управителя

Йосиф Славов Димитров, за срок от 10(десет) години, за земеделски нужди – засаждане на многогодишни култури, следните земеделски земи от общинския поземлен фонд:

Поземлен имот с идентификатор 02693.45.86, м. „Мочурето“, землището на с. Баня, общ. Разлог, с площ от 708кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V(пета).

Поземлен имот с идентификатор 02693.45.87, м. „Мочурето“, землището на с. Баня, общ. Разлог, с площ от 638кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V(пета).

Поземлен имот с идентификатор 02693.45.93, м. „Мочурето“, землището на с. Баня, общ. Разлог, с площ от 140кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V(пета).

2.Имотите с обща площ от 1486кв.м. да се предоставят при годишна наемна цена в размер 49.04(четиридесет и девет лв. и три ст.)лв.

3.Упълномощава Кмета на Община Разлог да сключи договор за наем с „ТАЙГЪРСИТИ РАНЧ“ЕООД, ЕИК 203253740 със седалище и адрес на управление: гр. Разлог , ж.к. „Саровица“ бл.5, ет.1, ап.2, представлявано от управителя - Йосиф Славов Димитров.

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.6, т. 2 от ЗСПЗЗ.

Като взе предвид, че съгласно чл.24а, ал.6, т.2 от ЗСПЗЗ, земите от общинския поземлен фонд могат да се отдават под наем или аренда без търг или конкурс: Когато не са били използвани две или повече стопански години. Като взе предвид и следните обстоятелства:

До Кмета на Община Разлог е депозирано заявление №70.00-1532/28.11.19г. от „ТАЙГЪРСИТИ РАНЧ“ ЕООД, ЕИК 203253740 със седалище и адрес на управление: гр. Разлог, ж.к. „Саровица“ бл.5, ет.1, ап.2, представлявано от управителя Йосиф Славов Димитров- за предоставяне под наем на неизползване земя от общинския поземлен фонд. В заявлението лицето мотивира искането си с това, че желая да наеме имотите за отглеждане на многогодишна култура-люцерна.

Съгласно чл.24а, ал.6, т.2 от ЗСПЗЗ, земите от общинския поземлен фонд могат да се отдават под наем или аренда без търг или конкурс: Когато не са били използвани две или повече стопански години. Имотите са включени в годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2020г.

Решение №201 по Протокол №7 от 28.07.2016г., Общински съвет – Разлог е приел пазарната цена на земеделски земи от общинския поземлен фонд по категории и землища.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Пламен Ботев –Зам.- Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1.Да се предостави под наем на „ТАЙГЪРСИТИ РАНЧ“ ЕООД,ЕИК 203253740 със седалище и адрес на управление: гр. Разлог , ж.к. „Саровица“ бл.5, ет.1, ап.2, представлявано от управителя Йосиф Славов Димитров, за срок от 10(десет) години, за земеделски нужди – засаждане на многогодишни култури, следните земеделски земи от общинския поземлен фонд:

1.1Поземлен имот с идентификатор 02693.45.86, м. „Мочурето“, землището на с. Баня, общ. Разлог, с площ от 708кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V(пета).

1.2.Поземлен имот с идентификатор 02693.45.87, м. „Мочурето“, землището на с. Баня, общ. Разлог, с площ от 638кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V(пета).

1.3.Поземлен имот с идентификатор 02693.45.93, м. „Мочурето“, землището на с. Баня, общ. Разлог, с площ от 140кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V(пета).

2.Имотите с обща площ от 1486кв.м. да се предоставят при годишна наемна цена в размер 49.04(четиридесет и девет лв. и три ст.)лв.

3.Упълномощава Кмета на Община Разлог да сключи договор за наем с „ТАЙГЪРСИТИ РАНЧ“ЕООД, ЕИК 203253740 със седалище и адрес на управление: гр. Разлог , ж.к. „Саровица“ бл.5, ет.1, ап.2, представлявано от управителя - Йосиф Славов Димитров.

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.6, т. 2 от ЗСПЗЗ.

Като взе предвид, че съгласно чл.24а, ал.6, т.2 от ЗСПЗЗ, земите от общинския поземлен фонд могат да се отдават под наем или аренда без търг или конкурс: Когато не са били използвани две или повече стопански години. Като взе предвид и следните обстоятелства:

До Кмета на Община Разлог е депозирано заявление №70.00-1532/28.11.19г. от „ТАЙГЪРСИТИ РАНЧ“ ЕООД, ЕИК 203253740 със седалище и адрес на управление: гр. Разлог, ж.к. „Саровица“ бл.5, ет.1, ап.2, представлявано от управителя Йосиф Славов Димитров- за предоставяне под наем на неизползване земя от общинския поземлен фонд. В заявлението лицето мотивира искането си с това, че желая да наеме имотите за отглеждане на многогодишна култура-люцерна.

Съгласно чл.24а, ал.6, т.2 от ЗСПЗЗ, земите от общинския поземлен фонд могат да се отдават под наем или аренда без търг или конкурс: Когато не са били използвани две или повече стопански години. Имотите са включени в годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2020г.

Решение №201 по Протокол №7 от 28.07.2016г., Общински съвет – Разлог е приел пазарната цена на земеделски земи от общинския поземлен фонд по категории и землища.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Николай Дундалов – Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:

1.Да се предостави под наем на „ТАЙГЪРСИТИ РАНЧ“ ЕООД,ЕИК 203253740 със седалище и адрес на управление: гр. Разлог , ж.к. „Саровица“ бл.5, ет.1, ап.2, представлявано от управителя Йосиф Славов Димитров, за срок от 10(десет) години, за земеделски нужди – засаждане на многогодишни култури, следните земеделски земи от общинския поземлен фонд:

Поземлен имот с идентификатор 02693.45.86, м. „Мочурето“, землището на с. Баня, общ. Разлог, с площ от 708кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V(пета).

Поземлен имот с идентификатор 02693.45.87, м. „Мочурето“, землището на с. Баня, общ. Разлог, с площ от 638кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V(пета).

Поземлен имот с идентификатор 02693.45.93, м. „Мочурето“, землището на с. Баня, общ. Разлог, с площ от 140кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V(пета).

2.Имотите с обща площ от 1486кв.м. да се предоставят при годишна наемна цена в размер 49.04(четиридесет и девет лв. и три ст.)лв.

3.Упълномощава Кмета на Община Разлог да сключи договор за наем с „ТАЙГЪРСИТИ РАНЧ“ЕООД, ЕИК 203253740 със седалище и адрес на управление: гр. Разлог , ж.к. „Саровица“ бл.5, ет.1, ап.2, представлявано от управителя - Йосиф Славов Димитров.

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.6, т. 2 от ЗСПЗЗ.

Като взе предвид, че съгласно чл.24а, ал.6, т.2 от ЗСПЗЗ, земите от общинския поземлен фонд могат да се отдават под наем или аренда без търг или конкурс: Когато не са били използвани две или повече стопански години. Като взе предвид и следните обстоятелства:

До Кмета на Община Разлог е депозирано заявление №70.00-1532/28.11.19г. от „ТАЙГЪРСИТИ РАНЧ“ ЕООД, ЕИК 203253740 със седалище и адрес на управление: гр. Разлог, ж.к. „Саровица“ бл.5, ет.1, ап.2, представлявано от управителя Йосиф Славов Димитров- за предоставяне под наем на неизползване земя от общинския поземлен фонд. В заявлението лицето мотивира искането си с това, че желая да наеме имотите за отглеждане на многогодишна култура-люцерна.

Съгласно чл.24а, ал.6, т.2 от ЗСПЗЗ, земите от общинския поземлен фонд могат да се отдават под наем или аренда без търг или конкурс: Когато не са били използвани две или повече стопански години. Имотите са включени в годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2020г.

Решение №201 по Протокол №7 от 28.07.2016г., Общински съвет – Разлог е приел пазарната цена на земеделски земи от общинския поземлен фонд по категории и землища.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.6, т.2 от ЗСПЗЗ и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 18 гласа „ЗА“** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Христо Зайков, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Иван Димитров, Лилка Досевичина и **1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Пламен Хаджиев **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 144

1.Да се предостави под наем на „ТАЙГЪРСИТИ РАНЧ“ ЕООД,ЕИК 203253740 със седалище и адрес на управление: гр. Разлог , ж.к. „Саровица“ бл.5, ет.1, ап.2, представлявано от управителя Йосиф Славов Димитров, за срок от 10(десет) години, за земеделски нужди – засаждане на многогодишни култури, следните земеделски земи от общинския поземлен фонд:

1.1.Поземлен имот с идентификатор 02693.45.86, м. „Мочурето“, землището на с. Баня, общ. Разлог, с площ от 708кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V(пета).

1.2.Поземлен имот с идентификатор 02693.45.87, м. „Мочурето“, землището на с. Баня, общ. Разлог, с площ от 638кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V(пета).

1.3.Поземлен имот с идентификатор 02693.45.93, м. „Мочурето“, землището на с. Баня, общ. Разлог, с площ от 140кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V(пета).

2.Имотите с обща площ от 1486кв.м. да се предоставят при годишна наемна цена в размер 49.04(четиридесет и девет лв. и три ст.)лв.

3.Упълномощава Кмета на Община Разлог да сключи договор за наем с „ТАЙГЪРСИТИ РАНЧ“ЕООД, ЕИК 203253740 със седалище и адрес на управление: гр. Разлог , ж.к. „Саровица“ бл.5, ет.1, ап.2, представлявано от управителя - Йосиф Славов Димитров.

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.6, т. 2 от ЗСПЗЗ.

Като взе предвид, че съгласно чл.24а, ал.6, т.2 от ЗСПЗЗ, земите от общинския поземлен фонд могат да се отдават под наем или аренда без търг или конкурс: Когато не са били използвани две или повече стопански години. Като взе предвид и следните обстоятелства:

До Кмета на Община Разлог е депозирано заявление №70.00-1532/28.11.19г. от „ТАЙГЪРСИТИ РАНЧ“ ЕООД, ЕИК 203253740 със седалище и адрес на управление: гр. Разлог, ж.к. „Саровица“ бл.5, ет.1, ап.2, представлявано от управителя Йосиф Славов Димитров- за предоставяне под наем на неизползване земя от общинския поземлен фонд. В заявлението лицето мотивира искането си с това, че желая да наеме имотите за отглеждане на многогодишна култура-люцерна.

Съгласно чл.24а, ал.6, т.2 от ЗСПЗЗ, земите от общинския поземлен фонд могат да се отдават под наем или аренда без търг или конкурс: Когато не са били използвани две или повече стопански години. Имотите са включени в годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2020г.

Решение №201 по Протокол №7 от 28.07.2016г., Общински съвет – Разлог е приел пазарната цена на земеделски земи от общинския поземлен фонд по категории и землища.

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 236/17.07.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Учредяване право на ползване върху имот – частна общинска собственост, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.61, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 5 гласа „ЗА” реши:

1. Допълва раздел II от Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2020г. с т.5.5 „Право на ползване и управление,както следва:

т.5.5. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.312.1.16 - ул. ”арх.Александър Баров” № 2, ет.2, гр. Разлог.

2. Да бъде учредено право на ползване на Териториална съюзна организация на Сдружение „Съюз на слепите в България” върху Помещение с площ от 17.40 кв.м., находящо се на II-ри етаж в сграда на ул. „арх.Александър Баров” 2, ет.2, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.312.1.16 по кадастрална карта на гр.Разлог.

3. Правото на ползване се учредява за срок от 10 години.

4. Правото на ползване се учредява безвъзмездно.

5. Упълномощава Кмета на Община Разлог да сключи договор за учредяване право на ползване с горецитираното сдружение.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.61, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Като взе предвид, че помещението с площ от 17.40 кв.м. представлява самостоятелен обект в сграда 61813.759.312.1.16 по кадастралната карта на гр.Разлог. Обектът представлява част от 4-етажна сграда 61813.759.312.1, която е актувана с акт за частна общинска собственост № 791 от 03.07.2008г. и се управлява от Кмета на Общината. За предоставянето за ползване на това помещение е постъпило заявление с 63.00-59/07.05.2020г. от Председателя на териториална съюзна организация на слепите гр.Разлог. Териториални съюзни организации извършват дейността си на територията на една или повече общини и представляват клоновете на ССБ съгласно чл.33 от Устава на ССБ. Съюз на слепите в България е сдружение за осъществяване на дейност в обществена полза, регистрирано е по реда на Закона за юридическите лица с нестопанска цел на 30.06.1993г. Дейностите на това сдружение са в интерес на общината и на териториалната общност и общински съвет може да използва предоставените от законодателя в чл.39, ал.4 от ЗОС правни възможности – учредяване на безвъзмездно право на ползване. По този ред, тоест с квалифицирано мнозинство от две трети от общия брой на общинските съветници, общинският съвет може да предостави безвъзмездно право на ползване всекиму, в това число и на конкретното сдружение. Срокът на правото на ползване е до 10 години и се определя от общинския съвет. За целта е необходимо решение на общински съвет.

Помещението представлява самостоятелен обект в сграда 61813.759.312.1.16 по кадастралната карта на гр.Разлог и е с площ от 17.40 кв.м. Обектът е част от 4-етажна сграда 61813.759.312.1, която е актувана с акт за частна общинска собственост № 791 от 03.07.2008г. и се управлява от Кмета на Общината.

Помещението не е включено в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2020г., приета с №12 протокол №1 от 30.01.2020г. на Общински съвет гр.Разлог. Годишната програма следва да се допълни с горепосоченото помещение. Съгласно разпоредбата на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост тази програма може да се актуализира през годината, за което е необходимо решение на общинския съвет.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Пламен Ботев –Зам.- Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1. Допълва раздел II от Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2020г. с т.5.5 „Право на ползване и управление,както следва:

т.5.5. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.312.1.16 - ул. ”арх.Александър Баров” № 2, ет.2, гр. Разлог.

2. Да бъде учредено право на ползване на Териториална съюзна организация на Сдружение „Съюз на слепите в България” върху Помещение с площ от 17.40 кв.м., находящо се на II-ри етаж в сграда на ул. „арх.Александър Баров” 2, ет.2, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.312.1.16 по кадастрална карта на гр.Разлог.

3. Правото на ползване се учредява за срок от 10 години.

4. Правото на ползване се учредява безвъзмездно.

5. Упълномощава Кмета на Община Разлог да сключи договор за учредяване право на ползване с горецитираното сдружение.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.61, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Като взе предвид, че помещението с площ от 17.40 кв.м. представлява самостоятелен обект в сграда 61813.759.312.1.16 по кадастралната карта на гр.Разлог. Обектът представлява част от 4-етажна сграда 61813.759.312.1, която е актувана с акт за частна общинска собственост № 791 от 03.07.2008г. и се управлява от Кмета на Общината. За предоставянето за ползване на това помещение е постъпило заявление с 63.00-59/07.05.2020г. от Председателя на териториална съюзна организация на слепите гр.Разлог. Териториални съюзни организации извършват дейността си на територията на една или повече общини и представляват клоновете на ССБ съгласно чл.33 от Устава на ССБ. Съюз на слепите в България е сдружение за осъществяване на дейност в обществена полза, регистрирано е по реда на Закона за юридическите лица с нестопанска цел на 30.06.1993г. Дейностите на това сдружение са в интерес на общината и на териториалната общност и общински съвет може да използва предоставените от законодателя в чл.39, ал.4 от ЗОС правни възможности – учредяване на безвъзмездно право на ползване. По този ред, тоест с квалифицирано мнозинство от две трети от общия брой на общинските съветници, общинският съвет може да предостави безвъзмездно право на ползване всекиму, в това число и на конкретното сдружение. Срокът на правото на ползване е до 10 години и се определя от общинския съвет. За целта е необходимо решение на общински съвет.

Помещението представлява самостоятелен обект в сграда 61813.759.312.1.16 по кадастралната карта на гр.Разлог и е с площ от 17.40 кв.м. Обектът е част от 4-етажна сграда 61813.759.312.1, която е актувана с акт за частна общинска собственост № 791 от 03.07.2008г. и се управлява от Кмета на Общината.

Помещението не е включено в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2020г., приета с №12 протокол №1 от 30.01.2020г. на Общински съвет гр.Разлог. Годишната програма следва да се допълни с горепосоченото помещение. Съгласно разпоредбата на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост тази програма може да се актуализира през годината, за което е необходимо решение на общинския съвет.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Николай Дундалов – Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:

1. Допълва раздел II от Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2020г. с т.5.5 „Право на ползване и управление,както следва:

т.5.5. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.312.1.16 - ул. ”арх.Александър Баров” № 2, ет.2, гр. Разлог.

2. Да бъде учредено право на ползване на Териториална съюзна организация на Сдружение „Съюз на слепите в България” върху Помещение с площ от 17.40 кв.м., находящо се на II-ри етаж в сграда на ул. „арх.Александър Баров” 2, ет.2, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.312.1.16 по кадастрална карта на гр.Разлог.
3. Правото на ползване се учредява за срок от 10 години.
4. Правото на ползване се учредява безвъзмездно.
5. Упълномощава Кмета на Община Разлог да сключи договор за учредяване право на ползване с горецитираното сдружение.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.61, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Като взе предвид, че помещението с площ от 17.40 кв.м. представлява самостоятелен обект в сграда 61813.759.312.1.16 по кадастралната карта на гр.Разлог. Обектът представлява част от 4-етажна сграда 61813.759.312.1, която е актувана с акт за частна общинска собственост № 791 от 03.07.2008г. и се управлява от Кмета на Общината. За предоставянето за ползване на това помещение е постъпило заявление с 63.00-59/07.05.2020г. от Председателя на териториална съюзна организация на слепите гр.Разлог. Териториални съюзни организации извършват дейността си на територията на една или повече общини и представляват клоновете на ССБ съгласно чл.33 от Устава на ССБ. Съюз на слепите в България е сдружение за осъществяване на дейност в обществена полза, регистрирано е по реда на Закона за юридическите лица с нестопанска цел на 30.06.1993г. Дейностите на това сдружение са в интерес на общината и на териториалната общност и общински съвет може да използва предоставените от законодателя в чл.39, ал.4 от ЗОС правни възможности – учредяване на безвъзмездно право на ползване. По този ред, тоест с квалифицирано мнозинство от две трети от общия брой на общинските съветници, общинският съвет може да предостави безвъзмездно право на ползване всекиму, в това число и на конкретното сдружение. Срокът на правото на ползване е до 10 години и се определя от общинския съвет. За целта е необходимо решение на общински съвет.

Помещението представлява самостоятелен обект в сграда 61813.759.312.1.16 по кадастралната карта на гр.Разлог и е с площ от 17.40 кв.м. Обектът е част от 4-етажна сграда 61813.759.312.1, която е актувана с акт за частна общинска собственост № 791 от 03.07.2008г. и се управлява от Кмета на Общината.

Помещението не е включено в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2020г., приета с №12 протокол №1 от 30.01.2020г. на Общински съвет гр.Разлог. Годишната програма следва да се допълни с горепосоченото помещение. Съгласно разпоредбата на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост тази програма може да се актуализира през годината, за което е необходимо решение на общинския съвет.

От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ” докладва Кирил Калоянов - Председател на Комисията:

ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 4 гласа „ЗА” реши:

1. Допълва раздел II от Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2020г. с т.5.5 „Право на ползване и управление,както следва:

т.5.5. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.312.1.16 - ул. ”арх.Александър Баров” № 2, ет.2, гр. Разлог.

2. Да бъде учредено право на ползване на Териториална съюзна организация на Сдружение „Съюз на слепите в България” върху Помещение с площ от 17.40 кв.м., находящо се на II-ри етаж в сграда на ул. „арх.Александър Баров” 2, ет.2, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.312.1.16 по кадастрална карта на гр.Разлог.

3. Правото на ползване се учредява за срок от 10 години.

4. Правото на ползване се учредява безвъзмездно.

5. Упълномощава Кмета на Община Разлог да сключи договор за учредяване право на ползване с горецитираното сдружение.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.61, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Като взе предвид, че помещението с площ от 17.40 кв.м. представлява самостоятелен обект в сграда 61813.759.312.1.16 по кадастралната карта на гр.Разлог. Обектът представлява част от 4-етажна сграда 61813.759.312.1, която е актувана с акт за частна общинска собственост № 791 от 03.07.2008г. и се управлява от Кмета на Общината. За предоставянето за ползване на това помещение е постъпило заявление с 63.00-59/07.05.2020г. от Председателя на териториална съюзна организация на слепите гр.Разлог. Териториални съюзни организации извършват дейността си на територията на една или повече общини и представляват клоновете на ССБ съгласно чл.33 от Устава на ССБ. Съюз на слепите в България е сдружение за осъществяване на дейност в обществена полза, регистрирано е по реда на Закона за юридическите лица с нестопанска цел на 30.06.1993г. Дейностите на това сдружение са в интерес на общината и на териториалната общност и общински съвет може да използва предоставените от законодателя в чл.39, ал.4 от ЗОС правни възможности – учредяване на безвъзмездно право на ползване. По този ред, тоест с квалифицирано мнозинство от две трети от общия брой на общинските съветници, общинският съвет може да предостави безвъзмездно право на ползване всекиму, в това число и на конкретното сдружение. Срокът на правото на ползване е до 10 години и се определя от общинския съвет. За целта е необходимо решение на общински съвет.

Помещението представлява самостоятелен обект в сграда 61813.759.312.1.16 по кадастралната карта на гр.Разлог и е с площ от 17.40 кв.м. Обектът е част от 4-етажна сграда 61813.759.312.1, която е актувана с акт за частна общинска собственост № 791 от 03.07.2008г. и се управлява от Кмета на Общината.

Помещението не е включено в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2020г., приета с №12 протокол №1 от 30.01.2020г. на Общински съвет гр.Разлог. Годишната програма следва да се допълни с горепосоченото помещение. Съгласно разпоредбата на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост тази програма може да се актуализира през годината, за което е необходимо решение на общинския съвет.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.61, ал.1 от

Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Христо Зайков, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, Лилка Досевичина **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 145

1. Допълва раздел II от Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2020г. с т.5.5 „Право на ползване и управление,както следва:

т.5.5. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.312.1.16 - ул. "арх.Александър Баров" № 2, ет.2, гр. Разлог.

2. Да бъде учредено право на ползване на Териториална съюзна организация на Сдружение „Съюз на слепите в България" върху Помещение с площ от 17.40 кв.м., находящо се на II-ри етаж в сграда на ул. „арх.Александър Баров" 2, ет.2, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.312.1.16 по кадастрална карта на гр.Разлог.

3. Правото на ползване се учредява за срок от 10 години.

4. Правото на ползване се учредява безвъзмездно.

5. Упълномощава Кмета на Община Разлог да сключи договор за учредяване право на ползване с горецитираното сдружение.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.61, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Като взе предвид, че помещението с площ от 17.40 кв.м. представлява самостоятелен обект в сграда 61813.759.312.1.16 по кадастралната карта на гр.Разлог. Обектът представлява част от 4-етажна сграда 61813.759.312.1, която е актувана с акт за частна общинска собственост № 791 от 03.07.2008г. и се управлява от Кмета на Общината. За предоставянето за ползване на това помещение е постъпило заявление с 63.00-59/07.05.2020г. от Председателя на териториална съюзна организация на слепите гр.Разлог. Териториални съюзни организации извършват дейността си на територията на една или повече общини и представляват клоновете на ССБ съгласно чл.33 от Устава на ССБ. Съюз на слепите в България е сдружение за осъществяване на дейност в обществена полза, регистрирано е по реда на Закона за юридическите лица с нестопанска цел на 30.06.1993г. Дейностите на това сдружение са в интерес на общината и на териториалната общност и общински съвет може да използва предоставените от законодателя в чл.39, ал.4 от ЗОС правни възможности – учредяване на безвъзмездно право на ползване. По този ред, тоест с квалифицирано мнозинство от две трети от общия брой на общинските съветници, общинският съвет може да предостави безвъзмездно право на ползване всекиму, в това число и на конкретното сдружение. Срокът на правото на ползване е до 10 години и се определя от общинския съвет. За целта е необходимо решение на общински съвет.

Помещението представлява самостоятелен обект в сграда 61813.759.312.1.16 по кадастралната карта на гр.Разлог и е с площ от 17.40 кв.м. Обектът е част от 4-етажна сграда 61813.759.312.1, която е актувана с акт за частна общинска собственост № 791 от 03.07.2008г. и се управлява от Кмета на Общината.

Помещението не е включено в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2020г., приета с №12 протокол №1 от 30.01.2020г. на Общински съвет гр.Разлог. Годишната програма следва да се допълни с горепосоченото помещение. Съгласно разпоредбата на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост тази програма може да се актуализира през годината, за което е необходимо решение на общинския съвет.

ПО ТОЧКА ПЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 237/17.07.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Продажба на общинско жилище, на основание чл.21, ал.1, т.8,т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II-ро, чл.42, ал.2, чл.47, ал.1, т.3, ал.2, ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.41, т.3 и чл.42, чл.44 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

Пламен Хаджиев – общински съветник направи следното предложение: предлага пазарната цена на жилището да бъде в размер на 40 000 лв. без ДДС.

ПК по "БФИНУПСПК" с 2 гласа „ЗА" и 4 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" не прие внесеното предложение от Пламен Хаджиев – общински съветник.

ПК по "БФИНУПСПК" с 4 гласа „ЗА", 1 „ПРОТИВ" и 1 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

1. Допълва Раздел II, т.4.16., с Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.25, гр. Разлог, ул. „Бяла река"№2а. Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.25, представляващ апартамент №10, ет.V, вх.Б, със застроена площ от 81.60кв.м., състоящ се от дневна, два бр. спални, антре, санитарен възел,пералня и два броя тераси, ведно с мазе №10, с площ от 9,4кв.м., ведно с 2.350% ид.ч. от общите части на сградата и съответните ид.ч. от правото на строеж върху поземления имот в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите- общинска собственост за 2020г.

2. Дава съгласие да се продаде на ТАТЯНА БОРИСОВА ДАСКАЛОВА Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.25, гр. Разлог, ул. „Бяла река"№2а. Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.25, представляващ апартамент №10, ет.V, вх.Б, със застроена площ от 81.60кв.м., състоящ се от дневна, два бр. спални, антре, санитарен възел,пералня и два броя тераси, ведно с мазе №10, с площ от 9,4кв.м., ведно с 2.350% ид.ч. от общите части на сградата и съответните ид.ч. от правото на строеж върху поземления имот, при съседи на

етажа: 61813.755.91.1.40, 61813.755.91.1.24, 61813.755.91.1.13;под обекта: 61813.755.91.1.23, 61813.755.91.1.10; над обекта: Няма.

3.Приема оценката и определя пазарната цена на жилището в размер на 36 000(тридесет и шест хиляди)лв., без ДДС.

4.Упълномощава Кмета на Община Разлог след внасяне на цялата продажна цена, да сключи договор за покупко – продажба на общинското жилище с ТАТЯНА БОРИСОВА ДАСКАЛОВА .

Мотиви:Настоящето решение се прие на осн. чл.21, ал.1, т.8,т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II-ро, чл.42, ал.2, чл.47, ал.1, т.3, ал.2, ал.3 от Закона за общинската собственост, във

връзка с чл.41, т.3 и чл.42, чл.44 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища. Като взе в предвид,че със заявление №94.00-803/12.03.2020г., Татяна Борисова Даскалова от гр. Разлог, е инициирала процедура по закупуване на общинско жилище с идентификатор 61813.755.91.1.25, гр. Разлог, ул. „Бяла река”№2а. Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.25, представляващ апартамент №10, ет.V, вх.Б, със застроена площ от 81.60кв.м., състоящ се от дневна, два бр. спални, антре, санитарен възел,пералня и два броя тераси, ведно с мазе №10, с площ от 9,4кв.м., ведно с 2.350% ид.ч. от общите части на сградата и съответните ид.ч. от правото на строеж върху поземления имот. За жилището е съставен АЧОС №862/22.12.2008г. На основание чл.45а, ал.1 от ЗОС и във връзка с чл.11, ал.1 и ал.2, чл.27, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища, с Татяна Борисова Даскалова е сключен Договор за наем №136/02.06.2010г., анекс №303 /10.06.2015г. и анекс №189/29.05.2020г.

С решение №178/25.09.2008г., общинският съвет е определил предназначението на жилището, за „ПРОДАЖБА“, тъй като съгласно чл.47, ал.1, т.3 от ЗОС, общинските жилища, предназначени за продажба, могат да се продават след решение на общинския съвет на:други лица, отговарящи на условията за закупуване на общински жилища, определени в наредбата по чл.45а, ал.1. Съгласно чл.41, т.3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища, общинският съвет определя жилищата, които се продават на наематели, настанени в тях по административен ред.

Разпореждането с жилищния имот не е отразено в годишната програма за управление за 2020година и е необходимо да бъде допълнена.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Пламен Ботев –Зам.- Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1. Допълва Раздел II, т.4.16., с Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.25, гр. Разлог, ул. „Бяла река”№2а. Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.25, представляващ апартамент №10, ет.V, вх.Б, със застроена площ от 81.60кв.м., състоящ се от дневна, два бр. спални, антре, санитарен възел,пералня и два броя тераси, ведно с мазе №10, с площ от 9,4кв.м., ведно с 2.350% ид.ч. от общите части на сградата и съответните ид.ч. от правото на строеж върху поземления имот в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите- общинска собственост за 2020г.

2. Дава съгласие да се продаде на ТАТЯНА БОРИСОВА ДАСКАЛОВА Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.25, гр. Разлог, ул. „Бяла река”№2а. Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.25, представляващ апартамент №10, ет.V, вх.Б, със застроена площ от 81.60кв.м., състоящ се от дневна, два бр. спални, антре, санитарен възел,пералня и два броя тераси, ведно с мазе №10, с площ от 9,4кв.м., ведно с 2.350% ид.ч. от общите части на сградата и съответните ид.ч. от правото на строеж върху поземления имот, при съседи на

етажа: 61813.755.91.1.40, 61813.755.91.1.24, 61813.755.91.1.13;под обекта: 61813.755.91.1.23, 61813.755.91.1.10; над обекта: Няма.

3.Приема оценката и определя пазарната цена на жилището в размер на 36 000(тридесет и шест хиляди)лв., без ДДС.

4.Упълномощава Кмета на Община Разлог след внасяне на цялата продажна цена, да сключи договор за покупко – продажба на общинското жилище с ТАТЯНА БОРИСОВА ДАСКАЛОВА .

Мотиви:Настоящето решение се прие на осн. чл.21, ал.1, т.8,т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II-ро, чл.42, ал.2, чл.47, ал.1, т.3, ал.2, ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.41, т.3 и чл.42, чл.44 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища. Като взе в предвид,че със заявление №94.00-803/12.03.2020г., Татяна Борисова Даскалова от гр. Разлог, е инициирала процедура по закупуване на общинско жилище с идентификатор 61813.755.91.1.25, гр. Разлог, ул. „Бяла река"№2а. Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.25, представляващ апартамент №10, ет.V, вх.Б, със застроена площ от 81.60кв.м., състоящ се от дневна, два бр. спални, антре, санитарен възел,пералня и два броя тераси, ведно с мазе №10, с площ от 9,4кв.м., ведно с 2.350% ид.ч. от общите части на сградата и съответните ид.ч. от правото на строеж върху поземления имот. За жилището е съставен АЧОС №862/22.12.2008г. На основание чл.45а, ал.1 от ЗОС и във връзка с чл.11, ал.1 и ал.2, чл.27, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища, с Татяна Борисова Даскалова е сключен Договор за наем №136/02.06.2010г., анекс №303 /10.06.2015г. и анекс №189/29.05.2020г.

С решение №178/25.09.2008г., общинският съвет е определил предназначението на жилището, за „ПРОДАЖБА", тъй като съгласно чл.47, ал.1, т.3 от ЗОС, общинските жилища, предназначени за продажба, могат да се продават след решение на общинския съвет на:други лица, отговарящи на условията за закупуване на общински жилища, определени в наредбата по чл.45а, ал.1. Съгласно чл.41, т.3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища, общинският съвет определя жилищата, които се продават на наематели, настанени в тях по административен ред.

Разпореждането с жилищния имот не е отразено в годишната програма за управление за 2020година и е необходимо да бъде допълнена.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Николай Дундалов – Председател на Комисията:

ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 6 гласа „ЗА" реши:

1. Допълва Раздел II, т.4.16., с Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.25, гр. Разлог, ул. „Бяла река"№2а. Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.25, представляващ апартамент №10, ет.V, вх.Б, със застроена площ от 81.60кв.м., състоящ се от дневна, два бр. спални, антре, санитарен възел,пералня и два броя тераси, ведно с мазе №10, с площ от 9,4кв.м., ведно с 2.350% ид.ч. от общите части на сградата и съответните ид.ч. от правото на строеж върху поземления имот в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите- общинска собственост за 2020г.

2. Дава съгласие да се продаде на ТАТЯНА БОРИСОВА ДАСКАЛОВА Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.25, гр. Разлог, ул. „Бяла река"№2а. Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.25, представляващ апартамент №10, ет.V, вх.Б, със застроена площ от 81.60кв.м., състоящ се от дневна, два бр. спални, антре, санитарен възел,пералня и два броя тераси, ведно с мазе №10, с площ от 9,4кв.м., ведно с 2.350% ид.ч. от общите части на сградата и съответните ид.ч. от правото на строеж върху поземления имот, при съседи на

етажа: 61813.755.91.1.40, 61813.755.91.1.24, 61813.755.91.1.13;под обекта: 61813.755.91.1.23, 61813.755.91.1.10; над обекта: Няма.

3.Приема оценката и определя пазарната цена на жилището в размер на 36 000(тридесет и шест хиляди)лв., без ДДС.

4.Упълномощава Кмета на Община Разлог след внасяне на цялата продажна цена, да сключи договор за покупко – продажба на общинското жилище с ТАТЯНА БОРИСОВА ДАСКАЛОВА .

Мотиви:Настоящето решение се прие на осн. чл.21, ал.1, т.8,т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II-ро, чл.42, ал.2, чл.47, ал.1, т.3, ал.2, ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.41, т.3 и чл.42, чл.44 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища. Като взе в предвид,че със заявление №94.00-803/12.03.2020г., Татяна Борисова Даскалова от гр. Разлог, е инициирала процедура по закупуване на общинско жилище с идентификатор 61813.755.91.1.25, гр. Разлог, ул. „Бяла река"№2а. Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.25, представляващ апартамент №10, ет.V, вх.Б, със застроена площ от 81.60кв.м., състоящ се от дневна, два бр. спални, антре, санитарен възел,пералня и два броя тераси, ведно с мазе №10, с площ от 9,4кв.м., ведно с 2.350% ид.ч. от общите части на сградата и съответните ид.ч. от правото на строеж върху поземления имот. За жилището е съставен АЧОС №862/22.12.2008г. На основание чл.45а, ал.1 от ЗОС и във връзка с чл.11, ал.1 и ал.2, чл.27, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища, с Татяна Борисова Даскалова е сключен Договор за наем №136/02.06.2010г., анекс №303 /10.06.2015г. и анекс №189/29.05.2020г.

С решение №178/25.09.2008г., общинският съвет е определил предназначението на жилището, за „ПРОДАЖБА", тъй като съгласно чл.47, ал.1, т.3 от ЗОС, общинските жилища, предназначени за продажба, могат да се продават след решение на общинския съвет на:други лица, отговарящи на условията за закупуване на общински жилища, определени в наредбата по чл.45а, ал.1. Съгласно чл.41, т.3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища, общинският съвет определя жилищата, които се продават на наематели, настанени в тях по административен ред.

Разпореждането с жилищния имот не е отразено в годишната програма за управление за 2020година и е необходимо да бъде допълнена.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8,т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II-ро, чл.42, ал.2, чл.47, ал.1, т.3, ал.2, ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.41, т.3 и чл.42, чл.44 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 17 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Иван Димитров, Лилка Досевичина **и 2 гласа „ПРОТИВ"** Христо Зайков, Пламен Хаджиев **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 146

1. Допълва Раздел II, т.4.16., с Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.25, гр. Разлог, ул. „Бяла река”№2а. Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.25, представляващ апартамент №10, ет.V, вх.Б, със застроена площ от 81.60кв.м., състоящ се от дневна, два бр. спални, антре, санитарен възел,пералня и два броя тераси, ведно с мазе №10, с площ от 9,4кв.м., ведно с 2.350% ид.ч. от общите части на сградата и съответните ид.ч. от правото на строеж върху поземления имот в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите- общинска собственост за 2020г.

2. Дава съгласие да се продаде на ТАТЯНА БОРИСОВА ДАСКАЛОВА Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.25, гр. Разлог, ул. „Бяла река”№2а. Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.25, представляващ апартамент №10, ет.V, вх.Б, със застроена площ от 81.60кв.м., състоящ се от дневна, два бр. спални, антре, санитарен възел,пералня и два броя тераси, ведно с мазе №10, с площ от 9,4кв.м., ведно с 2.350% ид.ч. от общите части на сградата и съответните ид.ч. от правото на строеж върху поземления имот, при съседи на

етажа: 61813.755.91.1.40, 61813.755.91.1.24, 61813.755.91.1.13;под обекта: 61813.755.91.1.23, 61813.755.91.1.10; над обекта: Няма.

3.Приема оценката и определя пазарната цена на жилището в размер на 36 000(тридесет и шест хиляди)лв., без ДДС.

4.Упълномощава Кмета на Община Разлог след внасяне на цялата продажна цена, да сключи договор за покупко – продажба на общинското жилище с ТАТЯНА БОРИСОВА ДАСКАЛОВА .

Мотиви:Настоящето решение се прие на осн. чл.21, ал.1, т.8,т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II-ро, чл.42, ал.2, чл.47, ал.1, т.3, ал.2, ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.41, т.3 и чл.42, чл.44 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища. Като взе в предвид,че със заявление №94.00-803/12.03.2020г., Татяна Борисова Даскалова от гр. Разлог, е инициирала процедура по закупуване на общинско жилище с идентификатор 61813.755.91.1.25, гр. Разлог, ул. „Бяла река”№2а. Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.25, представляващ апартамент №10, ет.V, вх.Б, със застроена площ от 81.60кв.м., състоящ се от дневна, два бр. спални, антре, санитарен възел,пералня и два броя тераси, ведно с мазе №10, с площ от 9,4кв.м., ведно с 2.350% ид.ч. от общите части на сградата и съответните ид.ч. от правото на строеж върху поземления имот. За жилището е съставен АЧОС №862/22.12.2008г. На основание чл.45а, ал.1 от ЗОС и във връзка с чл.11, ал.1 и ал.2, чл.27, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища, с Татяна Борисова Даскалова е сключен Договор за наем №136/02.06.2010г., анекс №303 /10.06.2015г. и анекс №189/29.05.2020г.

С решение №178/25.09.2008г., общинският съвет е определил предназначението на жилището, за „ПРОДАЖБА“, тъй като съгласно чл.47, ал.1, т.3 от ЗОС, общинските жилища, предназначени за продажба, могат да се продават след решение на общинския съвет на:други лица, отговарящи на условията за закупуване на общински жилища, определени в наредбата по чл.45а, ал.1. Съгласно чл.41, т.3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища, общинският съвет определя жилищата, които се продават на наематели, настанени в тях по административен ред.

Разпореждането с жилищния имот не е отразено в годишната програма за управление за 2020година и е необходимо да бъде допълнена.

СТАНОВИЩА,МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Обяснение на отрицателен вод от г-н Пламен Хаджиев.

Пламен Хаджиев – общински съветник: Благодаря, г-жо Председател. Както на всяка сесия, явно до като свят светува оценителите ще бъдат едни и същи, само се менят имената. Ако сметнем, значи Общината е загубила хиляди левове от така занижените оценки. За това гласувах „против“. Не съм против да се продаде на госпожата, но против съм с така направената оценка. Благодаря !

ПО ТОЧКА ШЕСТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 238/17.07.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 4 гласа „ЗА” и 2 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ИВАН ГЕОРГИЕВ АРШИНКОВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 27293.2.164, землището на с.Елешница, м.”Небуш”, целият с площ от 0.820дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-227/12.06.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ИВАН ГЕОРГИЕВ АРШИНКОВ бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е85/07.07.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 0.500дка, в м. „НЕБУШ”, землището на с.Елешница.Приложена е скица №15-456856 от 03.06.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.164, с площ от 0.820дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.164, землището на с.Елешница, м.”Небуш”, целият с площ от 0.820дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива,

категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3638/11.02.2020г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Пламен Ботев –Зам.- Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ИВАН ГЕОРГИЕВ АРШИНКОВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 27293.2.164, землището на с.Елешница, м.”Небуш”, целият с площ от 0.820дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-227/12.06.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ИВАН ГЕОРГИЕВ АРШИНКОВ бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е85/07.07.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване

правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 0.500дка, в м. „НЕБУШ”, землището на с.Елешница.Приложена е скица №15-456856 от 03.06.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.164, с площ от 0.820дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.164, землището на с.Елешница, м.”Небуш”, целият с площ от 0.820дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3638/11.02.2020г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Николай Дундалов – Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ИВАН ГЕОРГИЕВ АРШИНКОВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 27293.2.164, землището на с.Елешница, м.”Небуш”, целият с площ от 0.820дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската

служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-227/12.06.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ИВАН ГЕОРГИЕВ АРШИНКОВ бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е85/07.07.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 0.500дка, в м. „НЕБУШ", землището на с.Елешница.Приложена е скица №15-456856 от 03.06.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.164, с площ от 0.820дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.164, землището на с.Елешница, м."Небуш", целият с площ от 0.820дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3638/11.02.2020г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 17 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Александра Георгиева,

Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Иван Димитров, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Христо Зайков, Пламен Хаджиев **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 147

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ИВАН ГЕОРГИЕВ АРШИНКОВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 27293.2.164, землището на с.Елешница, м.”Небуш”, целият с площ от 0.820дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-227/12.06.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ИВАН ГЕОРГИЕВ АРШИНКОВ бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е85/07.07.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 0.500дка, в м. „НЕБУШ”, землището на с.Елешница.Приложена е скица №15-456856 от 03.06.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.164, с площ от 0.820дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.164, землището на с.Елешница, м.”Небуш”, целият с площ от 0.820дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3638/11.02.2020г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Васка Бележкова – Кирева – общински съветник се присъедини към заседанието. Промяна в кворума – 20 0бщински съветници.

ПО ТОЧКА СЕДМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 184/10.06.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 4 гласа „ЗА", 1 „ПРОТИВ" и 1 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на МАРКО ГЕОРГИЕВ ТОЛИН, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 27293.2.276, землището на с.Елешница, м."Кукуреко", целият с площ от 0.460дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-203/02.06.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на МАРКО ГЕОРГИЕВ ТОЛИН бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е187/07.05.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:ЛИВАДА от 0.300дка, в м. „ВАПЦАРЕ", землището на с.Елешница.Приложена е скица №15-434050 от 28.05.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.276, с площ от 0.460дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.276, землището на с.Елешница, м."Кукуреко", целият с площ от 0.460дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3727/09.06.2020г. Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като

взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Пламен Ботев –Зам.- Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 5 гласа реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на МАРКО ГЕОРГИЕВ ТОЛИН, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 27293.2.276, землището на с.Елешница, м.”Кукуреко”, целият с площ от 0.460дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-203/02.06.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на МАРКО ГЕОРГИЕВ ТОЛИН бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е187/07.05.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:ЛИВАДА от 0.300дка, в м. „ВАПЦАРЕ”, землището на с.Елешница.Приложена е скица №15-434050 от 28.05.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.276, с площ от 0.460дка., имотът е изцяло

образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.276, землището на с.Елешница, м.”Кукуреко”, целият с площ от 0.460дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3727/09.06.2020г. Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Николай Дундалов – Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа „ЗА” и 1 глас „ПРОТИВ“ реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на МАРКО ГЕОРГИЕВ ТОЛИН, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 27293.2.276, землището на с.Елешница, м.”Кукуреко”, целият с площ от 0.460дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е

депозирано искане №58.00-203/02.06.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на МАРКО ГЕОРГИЕВ ТОЛИН бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е187/07.05.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:ЛИВАДА от 0.300дка, в м. „ВАПЦАРЕ”, землището на с.Елешница.Приложена е скица №15-434050 от 28.05.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.276, с площ от 0.460дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.276, землището на с.Елешница, м.”Кукуреко”, целият с площ от 0.460дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3727/09.06.2020г. Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **16 гласа „ЗА“** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Александра Георгиева, Николай Дундалов, Александър Крайнов, Пламен Ботев, Лилка Досевичина, Васка Бележкова – Кирева и **4 гласа „ПРОТИВ“** Димитър Марков, Христо Зайков, Иван Димитров, Пламен Хаджиев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 148

I.Отменя Решение № 128 по Протокол №5 от 24.06.2020г.на Общински съвет-гр.Разлог.

II.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на МАРКО ГЕОРГИЕВ ТОЛИН, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 27293.2.276, землището на с.Елешница, м.”Кукуреко”, целият с площ от 0.460дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

III. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ и Заповед № ОА-АК-01-141/08.07.2020г. на Областния управител на област Благоевград във връзка с чл.45 ,ал.9 от ЗМСМА – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-203/02.06.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на МАРКО ГЕОРГИЕВ ТОЛИН бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е187/07.05.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:ЛИВАДА от 0.300дка, в м. „ВАПЦАРЕ”, землището на с.Елешница.Приложена е скица №15-434050 от 28.05.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.276, с площ от 0.460дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.276, землището на с.Елешница, м.”Кукуреко”, целият с площ от 0.460дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3727/09.06.2020г. Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени .

ПО ТОЧКА ОСМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 185/10.06.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж.,ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 4 гласа „ЗА" и 2 „ПРОТИВ" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на МАРКО ГЕОРГИЕВ ТОЛИН от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. ПИ с идентификатор 27293.2.223, с проектна площ от 7.016дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.49, землището на с.Елешница, м."Грозьовец", целият с площ от 15.054дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

2. ПИ с идентификатор 27293.2.94, с проектна площ от 1.377дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.42, землището на с.Елешница, м."Кукуреко", целият с площ от 14.150дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста)

II. Решението да се връчи по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-193/22.05.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на МАРКО ГЕОРГИЕВ ТОЛИН, бивш жител на с.Елешница. Издадено е Решение №Е187/07.05.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за : **1.**НИВА от 7.000дка, в м. „ВАПЦАРЕ", землището на с.Елешница. Приложена е скица - проект №15-368462 от 07.05.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.223, с проектна площ от 7.016дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.49, землището на с.Елешница, м."Грозьовец", целият с площ от 15.054дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3721/03.06.2020г. **2.**ЛИВАДА от 0.800дка, в м. „ИЗВОРИТЕ", землището на с.Елешница. Приложена е скица - проект

№15-368375 от 07.05.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.94, с проектна площ от 1.377дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.42, землището на с.Елешница, м.”Кукуреко”, целият с площ от 14.150дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3625/10.02.2020г.

Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно: че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване; че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Пламен Ботев –Зам.- Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 5 гласа реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на МАРКО ГЕОРГИЕВ ТОЛИН от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. ПИ с идентификатор 27293.2.223, с проектна площ от 7.016дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.49, землището на с.Елешница, м.”Грозьовец”, целият с площ от 15.054дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

2. ПИ с идентификатор 27293.2.94, с проектна площ от 1.377дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.42, землището на с.Елешница, м.”Кукуреко”, целият с площ от

14.150дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста)

II. Решението да се връчи по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-193/22.05.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на МАРКО ГЕОРГИЕВ ТОЛИН, бивш жител на с.Елешница. Издадено е Решение №Е187/07.05.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за : **1.**НИВА от 7.000дка, в м. „ВАПЦАРЕ”, землището на с.Елешница. Приложена е скица - проект №15-368462 от 07.05.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.223, с проектна площ от 7.016дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.49, землището на с.Елешница, м.”Грозьовец”, целият с площ от 15.054дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3721/03.06.2020г. **2.**ЛИВАДА от 0.800дка, в м. „ИЗВОРИТЕ”, землището на с.Елешница. Приложена е скица - проект №15-368375 от 07.05.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.94, с проектна площ от 1.377дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.42, землището на с.Елешница, м.”Кукуреко”, целият с площ от 14.150дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3625/10.02.2020г.

Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно: че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване; че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от

Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Николай Дундалов – Председател на Комисията:

ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 5 гласа „ЗА" и 1 глас „ПРОТИВ" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на МАРКО ГЕОРГИЕВ ТОЛИН от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. ПИ с идентификатор 27293.2.223, с проектна площ от 7.016дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.49, землището на с.Елешница, м."Грозьовец", целият с площ от 15.054дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

2. ПИ с идентификатор 27293.2.94, с проектна площ от 1.377дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.42, землището на с.Елешница, м."Кукуреко", целият с площ от 14.150дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста)

II. Решението да се връчи по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-193/22.05.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на МАРКО ГЕОРГИЕВ ТОЛИН, бивш жител на с.Елешница. Издадено е Решение №Е187/07.05.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за : **1.**НИВА от 7.000дка, в м. „ВАПЦАРЕ", землището на с.Елешница. Приложена е скица - проект №15-368462 от 07.05.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.223, с проектна площ от 7.016дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.49, землището на с.Елешница, м."Грозьовец", целият с площ от 15.054дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3721/03.06.2020г. **2.**ЛИВАДА от 0.800дка, в м. „ИЗВОРИТЕ", землището на с.Елешница. Приложена е скица - проект №15-368375 от 07.05.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.94, с проектна площ от 1.377дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.42, землището на с.Елешница, м."Кукуреко", целият с площ от 14.150дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3625/10.02.2020г.

Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно: че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от

влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване; че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж.,ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **16 гласа „ЗА“** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Александра Георгиева, Николай Дундалов, Александър Крайнов, Пламен Ботев, Лилка Досевичина, Васка Бележкова – Кирева и **4 гласа „ПРОТИВ“** Димитър Марков, Христо Зайков, Иван Димитров, Пламен Хаджиев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 149

I.Отменя Решение № 129 по Протокол №5 от 24.06.2020г.на Общински съвет-гр.Разлог

II.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на МАРКО ГЕОРГИЕВ ТОЛИН от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. ПИ с идентификатор 27293.2.223, с проектна площ от 7.016дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.49, землището на с.Елешница, м.”Грозьовец”, целият с площ от 15.054дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

2. ПИ с идентификатор 27293.2.94, с проектна площ от 1.377дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.42, землището на с.Елешница, м.”Кукуреко”, целият с площ от 14.150дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста)

III. Решението да се връчи по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ и Заповед № ОА-АК-01-139/08.07.2020г. на Областния управител на област Благоевград във връзка с чл.45 ,ал.9 от ЗМСМА – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-193/22.05.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на МАРКО ГЕОРГИЕВ ТОЛИН, бивш жител на с.Елешница. Издадено е Решение №Е187/07.05.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за : **1.**НИВА от 7.000дка, в м. „ВАПЦАРЕ”, землището на с.Елешница. Приложена е скица - проект №15-368462 от 07.05.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.223, с проектна площ от 7.016дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.49, землището на с.Елешница, м.”Грозьовец”, целият с площ от 15.054дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3721/03.06.2020г. **2.**ЛИВАДА от 0.800дка, в м. „ИЗВОРИТЕ”, землището на с.Елешница. Приложена е скица - проект №15-368375 от 07.05.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.94, с проектна площ от 1.377дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.42, землището на с.Елешница, м.”Кукуреко”, целият с площ от 14.150дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3625/10.02.2020г.

Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно: че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване; че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 186/10.06.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж.,ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 4 гласа „ЗА" и 2 „ПРОТИВ" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ИВАН НИКОЛОВ СТАМБЕРОВ от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. ПИ с идентификатор 27293.2.225, с проектна площ от 2.364дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.246, землището на с.Елешница, м."Грозьовец", целият с площ от 3.934дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

2. ПИ с идентификатор 27293.2.224, с проектна площ от 1.570дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.246, землището на с.Елешница, м."Грозьовец", целият с площ от 3.934дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

II. Решението да се връчи по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-192/22.05.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ИВАН НИКОЛОВ СТАМБЕРОВ, бивш жител на с.Елешница. Издадено е Решение №Е202/07.05.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :**1.**НИВА от 2.000дка, в м. „РИДО", землището на с.Елешница. Приложена е скица - проект №15-370751 от 07.05.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.225, с проектна площ от 2.364дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.246, землището на с.Елешница, м."Грозьовец", целият с площ от 3.934дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3722/03.06.2020г. **2.**НИВА от 1.500дка, в м. „ЦИГАНСКИ ПЪТ", землището на с.Елешница. Приложена е скица -

проект №15-370744 от 07.05.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.224, с проектна площ от 1.570дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.246, землището на с.Елешница, м.”Грозьовец”, целият с площ от 3.934дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3722/03.06.2020г.

Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно: че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване; че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Пламен Ботев –Зам.- Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ИВАН НИКОЛОВ СТАМБЕРОВ от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. ПИ с идентификатор 27293.2.225, с проектна площ от 2.364дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.246, землището на с.Елешница, м.”Грозьовец”, целият с площ от 3.934дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

2. ПИ с идентификатор 27293.2.224, с проектна площ от 1.570дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.246, землището на с.Елешница, м.”Грозьовец”, целият с площ от

3.934дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

II. Решението да се връчи по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-192/22.05.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ИВАН НИКОЛОВ СТАМБЕРОВ, бивш жител на с.Елешница. Издадено е Решение №Е202/07.05.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :**1.**НИВА от 2.000дка, в м. „РИДО”, землището на с.Елешница. Приложена е скица - проект №15-370751 от 07.05.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.225, с проектна площ от 2.364дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.246, землището на с.Елешница, м.”Грозьовец”, целият с площ от 3.934дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3722/03.06.2020г. **2.**НИВА от 1.500дка, в м. „ЦИГАНСКИ ПЪТ”, землището на с.Елешница. Приложена е скица - проект №15-370744 от 07.05.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.224, с проектна площ от 1.570дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.246, землището на с.Елешница, м.”Грозьовец”, целият с площ от 3.934дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3722/03.06.2020г.

Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно: че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване; че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от

Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Николай Дундалов – Председател на Комисията:

ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 5 гласа „ЗА" и 1 глас „ПРОТИВ" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ИВАН НИКОЛОВ СТАМБЕРОВ от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. ПИ с идентификатор 27293.2.225, с проектна площ от 2.364дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.246, землището на с.Елешница, м."Грозьовец", целият с площ от 3.934дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

2. ПИ с идентификатор 27293.2.224, с проектна площ от 1.570дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.246, землището на с.Елешница, м."Грозьовец", целият с площ от 3.934дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

II. Решението да се връчи по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-192/22.05.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ИВАН НИКОЛОВ СТАМБЕРОВ, бивш жител на с.Елешница. Издадено е Решение №Е202/07.05.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :**1.**НИВА от 2.000дка, в м. „РИДО", землището на с.Елешница. Приложена е скица - проект №15-370751 от 07.05.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.225, с проектна площ от 2.364дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.246, землището на с.Елешница, м."Грозьовец", целият с площ от 3.934дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3722/03.06.2020г. **2.**НИВА от 1.500дка, в м. „ЦИГАНСКИ ПЪТ", землището на с.Елешница. Приложена е скица - проект №15-370744 от 07.05.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.224, с проектна площ от 1.570дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.246, землището на с.Елешница, м."Грозьовец", целият с площ от 3.934дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3722/03.06.2020г.

Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно: че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от

влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване; че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж.,ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **16 гласа „ЗА“** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Александра Георгиева, Николай Дундалов, Александър Крайнов, Пламен Ботев, Лилка Досевичина, Васка Бележкова – Кирева и **4 гласа „ПРОТИВ“** Димитър Марков, Христо Зайков, Иван Димитров, Пламен Хаджиев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 150

I.Отменя Решение № 130 по Протокол №5 от 24.06.2020г.на Общински съвет-гр.Разлог**.**

II.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ИВАН НИКОЛОВ СТАМБЕРОВ от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. ПИ с идентификатор 27293.2.225, с проектна площ от 2.364дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.246, землището на с.Елешница, м.”Грозьовец”, целият с площ от 3.934дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

2. ПИ с идентификатор 27293.2.224, с проектна площ от 1.570дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.246, землището на с.Елешница, м.”Грозьовец”, целият с площ от 3.934дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

III. Решението да се връчи по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ и Заповед № ОА-АК-01-140/08.07.2020г. на Областния управител на област Благоевград във връзка с чл.45, ал.9 от ЗМСМА – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-192/22.05.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ИВАН НИКОЛОВ СТАМБЕРОВ, бивш жител на с.Елешница. Издадено е Решение №Е202/07.05.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :**1.**НИВА от 2.000дка, в м. „РИДО”, землището на с.Елешница. Приложена е скица - проект №15-370751 от 07.05.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.225, с проектна площ от 2.364дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.246, землището на с.Елешница, м.”Грозьовец”, целият с площ от 3.934дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3722/03.06.2020г. **2.**НИВА от 1.500дка, в м. „ЦИГАНСКИ ПЪТ”, землището на с.Елешница. Приложена е скица - проект №15-370744 от 07.05.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.224, с проектна площ от 1.570дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.246, землището на с.Елешница, м.”Грозьовец”, целият с площ от 3.934дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3722/03.06.2020г.

Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно: че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване; че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПО ТОЧКА ДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 188/10.06.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 4 гласа „ЗА" и 2 „ПРОТИВ" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на БОЖИК ЗАПРЕВ ВЪЛКАНОВ , от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 61813.84.5, с проектна площ от 1.745дка., проектният имотът представлява част от ПИ с идентификатор 61813.84.2, землището на с.Разлог, м."Черни ниви", целият с площ от 2.982дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста),

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-200/28.05.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на БОЖИК ЗАПРЕВ ВЪЛКАНОВ бивш жител на гр.Разлог, общ.Разлог. Издадено е Решение №4447/19.01.2009г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 3.500дка, в м. „ЛУЛАНИЦА", землището на гр.Разлог . Приложена е скица - проект №15-381213 от 12.05.2020г. на проектен имот с идентификатор 61813.84.5, с проектна площ от 1.745дка., проектният имотът представлява част от ПИ с идентификатор 61813.84.2, землището на с.Разлог, м."Черни ниви", целият с площ от 2.982дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3723/03.06.2020г. Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с

Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Пламен Ботев –Зам.- Председател на Комисията:

ПК по „МСЗОРКДМАЕ ” с 5 гласа „ЗА” реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на БОЖИК ЗАПРЕВ ВЪЛКАНОВ , от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 61813.84.5, с проектна площ от 1.745дка., проектният имотът представлява част от ПИ с идентификатор 61813.84.2, землището на с.Разлог, м.”Черни ниви”, целият с площ от 2.982дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста),

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-200/28.05.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на БОЖИК ЗАПРЕВ ВЪЛКАНОВ бивш жител на гр.Разлог, общ.Разлог. Издадено е Решение №4447/19.01.2009г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от

3.500дка, в м. „ЛУЛАНИЦА”, землището на гр.Разлог . Приложена е скица - проект №15-381213 от 12.05.2020г. на проектен имот с идентификатор 61813.84.5, с проектна площ от 1.745дка., проектният имотът представлява част от ПИ с идентификатор 61813.84.2, землището на с.Разлог, м.”Черни ниви”, целият с площ от 2.982дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3723/03.06.2020г. Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Николай Дундалов – Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа „ЗА” и 1 глас „ПРОТИВ“ реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на БОЖИК ЗАПРЕВ ВЪЛКАНОВ , от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 61813.84.5, с проектна площ от 1.745дка., проектният имотът представлява част от ПИ с идентификатор 61813.84.2, землището на с.Разлог, м.”Черни ниви”, целият с площ от 2.982дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста),

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за

установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-200/28.05.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на БОЖИК ЗАПРЕВ ВЪЛКАНОВ бивш жител на гр.Разлог, общ.Разлог. Издадено е Решение №4447/19.01.2009г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 3.500дка, в м. „ЛУЛАНИЦА”, землището на гр.Разлог . Приложена е скица - проект №15-381213 от 12.05.2020г. на проектен имот с идентификатор 61813.84.5, с проектна площ от 1.745дка., проектният имотът представлява част от ПИ с идентификатор 61813.84.2, землището на с.Разлог, м.”Черни ниви”, целият с площ от 2.982дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3723/03.06.2020г. Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **16 гласа „ЗА“** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева,

Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Александра Георгиева, Николай Дундалов, Александър Крайнов, Пламен Ботев, Лилка Досевичина, Васка Бележкова – Кирева и **4 гласа „ПРОТИВ“** Димитър Марков, Христо Зайков, Иван Димитров, Пламен Хаджиев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 151

I.Отменя Решение № 132 по Протокол №5 от 24.06.2020г.на Общински съвет-гр.Разлог**.**

II.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на БОЖИК ЗАПРЕВ ВЪЛКАНОВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

1.ПИ с идентификатор 61813.84.5, с проектна площ от 1.745дка., проектният имотът представлява част от ПИ с идентификатор 61813.84.2, землището на с.Разлог, м.”Черни ниви”, целият с площ от 2.982дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста),

III. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ и Заповед № ОА-АК-01-142/08.07.2020г. на Областния управител на област Благоевград във връзка с чл.45, ал.9 от ЗМСМА – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-200/28.05.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на БОЖИК ЗАПРЕВ ВЪЛКАНОВ бивш жител на гр.Разлог, общ.Разлог. Издадено е Решение №4447/19.01.2009г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 3.500дка, в м. „ЛУЛАНИЦА”, землището на гр.Разлог . Приложена е скица - проект №15-381213 от 12.05.2020г. на проектен имот с идентификатор 61813.84.5, с проектна площ от 1.745дка., проектният имотът представлява част от ПИ с идентификатор 61813.84.2, землището на с.Разлог, м.”Черни ниви”, целият с площ от 2.982дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3723/03.06.2020г. Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е

предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Васка Бележкова – Кирева – общински съветник излиза от заседението. Промяна в кворума – 19 общински съветници.

ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 210/23.06.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Годишен отчет за изпълнение на бюджета на Община Разлог за 2019 година, на основание чл. 140, ал. 1, 2, 3 и 5 от Закона за публичните финанси, чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 9 от Закона за общинския дълг и чл. 44, ал. 1, 2, 3 и 5 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет - Разлог, проведено на 19.12.2013 година.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 6 гласа „ЗА” реши:

1.Приема годишния отчет за изпълнението на бюджета на Община Разлог за 2019 година.

2.Приема отчет за изпълнението на сметките за средства от Европейския съюз.

3.Приема информация за изпълнението на фискалните цели, както и за изпълнението на прогнозите по чл. 82, ал. 3 от ЗПФ.

4.Приема Годишен отчет за състоянието на общинския дълг.

МОТИВИ: Настоящите решения са приети на основание чл. 140, ал. 1, 2, 3 и 5 от Закона за публичните финанси, чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 9 от Закона за общинския дълг и чл. 44, ал. 1, 2, 3 и 5 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година; като взе предвид, че текущото наблюдение на бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва Пламен Ботев –Зам.- Председател на Комисията:

ПК по " МСЗОРКДМАЕ " с 5 гласа „ЗА" реши:

1.Приема годишния отчет за изпълнението на бюджета на Община Разлог за 2019 година.

2.Приема отчет за изпълнението на сметките за средства от Европейския съюз.

3.Приема информация за изпълнението на фискалните цели, както и за изпълнението на прогнозите по чл. 82, ал. 3 от ЗПФ.

4.Приема Годишен отчет за състоянието на общинския дълг.

МОТИВИ: Настоящите решения са приети на основание чл. 140, ал. 1, 2, 3 и 5 от Закона за публичните финанси, чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 9 от Закона за общинския дълг и чл. 44, ал. 1, 2, 3 и 5 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година; като взе предвид, че текущото наблюдение на бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Николай Дундалов – Председател на Комисията:

ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 6 гласа „ЗА" реши:

1.Приема годишния отчет за изпълнението на бюджета на Община Разлог за 2019 година.

2.Приема отчет за изпълнението на сметките за средства от Европейския съюз.

3.Приема информация за изпълнението на фискалните цели, както и за изпълнението на прогнозите по чл. 82, ал. 3 от ЗПФ.

4.Приема Годишен отчет за състоянието на общинския дълг.

МОТИВИ: Настоящите решения са приети на основание чл. 140, ал. 1, 2, 3 и 5 от Закона за публичните финанси, чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 9 от Закона за общинския дълг и чл. 44, ал. 1,

2, 3 и 5 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година; като взе предвид, че текущото наблюдение на бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.

От името на ПК по "СДЗСГОКВСРМ" докладва Кирил Калоянов - Председател на Комисията:

ПК по "СДЗСГОКВСРМ" с 4 гласа „ЗА" реши:

1.Приема годишния отчет за изпълнението на бюджета на Община Разлог за 2019 година.

2.Приема отчет за изпълнението на сметките за средства от Европейския съюз.

3.Приема информация за изпълнението на фискалните цели, както и за изпълнението на прогнозите по чл. 82, ал. 3 от ЗПФ.

4.Приема Годишен отчет за състоянието на общинския дълг.

МОТИВИ: Настоящите решения са приети на основание чл. 140, ал. 1, 2, 3 и 5 от Закона за публичните финанси, чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 9 от Закона за общинския дълг и чл. 44, ал. 1, 2, 3 и 5 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година; като взе предвид, че текущото наблюдение на бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 140, ал. 1, 2, 3 и 5 от Закона за публичните финанси, чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 9 от Закона за общинския дълг и чл. 44, ал. 1, 2, 3 и 5 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет -Разлог, проведено на 19.12.2013 година и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Христо Зайков, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, Лилка Досевичина **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 152

1.Приема годишния отчет за изпълнението на бюджета на Община Разлог за 2019 година.

2.Приема отчет за изпълнението на сметките за средства от Европейския съюз.

3.Приема информация за изпълнението на фискалните цели, както и за изпълнението на прогнозите по чл. 82, ал. 3 от ЗПФ.

4.Приема Годишен отчет за състоянието на общинския дълг.

МОТИВИ: Настоящите решения са приети на основание чл. 140, ал. 1, 2, 3 и 5 от Закона за публичните финанси, чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 9 от Закона за общинския дълг и чл. 44, ал. 1, 2, 3 и 5 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година; като взе предвид, че текущото наблюдение на бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.

ПО ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 233/17.07.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Информация за изпълнение на Бюджета на Община Разлог за първо полугодие на 2020 година, на основание чл. 137, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 46, ал. 2 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет -Разлог, проведено на 19.12.2013 година и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 6 гласа „ЗА” реши:

Общински съвет – Разлог приема информацията за текущото изпълнение на бюджета на Община Разлог за първото шестмесечие на 2020 година.

МОТИВИ: Настоящите решения са приети на . 137, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 46, ал. 2 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА; като взе предвид, че текущото наблюдение на бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Пламен Ботев –Зам.- Председател на Комисията:

ПК по “ МСЗОРКДМАЕ ” с 5 гласа „ЗА” реши:

Общински съвет – Разлог приема информацията за текущото изпълнение на бюджета на Община Разлог за първото шестмесечие на 2020 година.

МОТИВИ: Настоящите решения са приети на . 137, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 46, ал. 2 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА; като взе предвид, че текущото наблюдение на бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Николай Дундалов – Председател на Комисията:

ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 6 гласа „ЗА" реши:

Общински съвет – Разлог приема информацията за текущото изпълнение на бюджета на Община Разлог за първото шестмесечие на 2020 година.

МОТИВИ: Настоящите решения са приети на . 137, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 46, ал. 2 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА; като взе предвид, че текущото наблюдение на бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.

От името на ПК по "СДЗСГОКВСРМ" докладва Кирил Калоянов - Председател на Комисията:

ПК по "СДЗСГОКВСРМ" с 4 гласа „ЗА" реши:

Общински съвет – Разлог приема информацията за текущото изпълнение на бюджета на Община Разлог за първото шестмесечие на 2020 година.

МОТИВИ: Настоящите решения са приети на . 137, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 46, ал. 2 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА; като взе предвид, че текущото наблюдение на бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.

СТАНОВИЩА,МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Иван Димитров – общински съветник: Уважаеми г-н Кмете, аз имам само един въпрос във връзка със средствата, които бяха гласувани по отношение на организациите, спортни и т.н за подпомагане - дали са им предоставени средствата и по-точно по-отношение на спортните клубове. Ако може да ни дадате информация, предоставени ли са на всички спортни клубове, средствата, които сме гласували. Ако не са предоставени на всички, на кои от клубовете са предоставени и

предстои или и кога, ако има такива на които не са и предоставени да им бъдат предоставени гласуваните средства. Благодаря !

Инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог : Действително в този отчет не фиксира точно тази таблица. Те са в общ отчет. Как става предоставянето на средства – става с искане. Съответният клуб, който има гласувани средства прави си искане, описва в това искане за какво ще му трябват и каква е сумата. Директорът на дирекция – Тодор Дамянов – преглежда дали има бюджет, рефицира, подписвам и се превеждат. Сега на голяма част от организациите, по спомен, мисля, че са преведени, които са искали. Сега дали има някой, който не е искал, обикновено Ски клуба го иска ноември- декември. Мисля че волейболен клуб, футболен клуб, другуте по селата, почти всички са ползвали средства – но, не в пълен размер. То е нормално. Предполагам, че са някъде до половината от средствата, които са разходвани. Може да има някои, който да не е ползвал. Да, за ски клуба със сигурност не е ползвал. Но, то не се прави регулярно, взависимост от нуждата, когато имат нужда, когато имат първенства. Когато имат първенства някои заявяват повечко, когато нямат по-малко, така че ползват се средствата. Сега до какъв % са стигнали не мога да отговоря. Но, някъде около 50-60 % може би са предоставени.

Николай Дундалов – общински съветник: Аз имам два въпроса към г-н Кмета. Единият въпрос ми е да ни разясни от къде са тези 700 хил. икономии, защото не стана ясно от публикацията в медиите. И вторият въпрос ми е, защото аз зададох за финансовите корекции – какви са? Тук ми е дадена една табличка и е написано, то и аз не го разбирам, не съм икономист – нерефицирани разходи- абсолютна стойност и тук са издадени %, които евентуално това са финансовите корекции. Те за коя сметка ще бъдат? За Общината или за сметка на изпълнител, който е подписал договора.

Инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог :По принцип, корекции по съответните проекти, направих си труда и с Националното сдружение на Общините- колеги няма община, която да няма финансови корекции, като цяло независимо в какви размери. Много дискусии сме правили, защото ние Кметовете, намираме една тежка деформация по отношение на определянето на тези финансови корекции. Защо е така, защото думата е дадена на контролните органи, в съответните управляващи органи. Примерно в МОСВ си има орган, в Регионално развитие си има орган, във фонд Земеделие си има орган. И независимо, че ние сме минали процедура, която е по българското законодателство, агенция за обществени поръчки ги проверява, все едно българското законодателство не го броим за нищо. След това правят проверка последваща от експерти от тези агенции и почва едно тълкуване на нормативната база, която ние сме коментирали, че не е добра. Позволява за тълкуване в една или друга посока. Давам един пример, тук сега сме в съда, не знам на коя инстанция – защото по един проект ние сме искали този, който участва да направи проектиране и изграждане и изпълнение. Да, но колегите от тези служби, които коментирах трябвало да бъде написано „инжинеринг“, сега инженеринг и това според мен е едно и също и ние ще го докажем. Е за такива неща, горе-долу 5 % имам чувствтото, че всички управляващи органи имат стремеж 5-6 % от общините да бъдат спрени като , бих го казал съфинансиране. И когато беше на събранието на НСОРБ сме коментирали, че ако е така по-добре в началната фаза, когато кандидатстваме, както беше преди.Не в смисъл казват имате съфинансиране 5%, 10% - както беше преди за с. Баня имахме едни проекти 15 % и вече ние да преценим дали ще участваме или не. Защото, в момента какво се получава ние сме провели обществената поръчка, изпълнили сме обекта, направили сме

разплащанията, даже някъде оперативни кредите сме взели за разплащане и в един момент, след всичко това, което е приключило съответните експери започват „ама сега, тука, тази поръчка има проблем, предлагаме корекция 5% , 2 %, 7% , 25%“ има колеги. Въпросът с тези корекции е много тежък на национално ниво, защото това се явява вече, след като целият процес е приключил. И в един момент общинските бюджети могат да бъдат поставени в риск. Може би Ви прави впечатление, че тук някъде се движим в рамките на 5%. Като цяло миналата година, не знам дали тази справка за какъв период сте искали. От 4 мил. по принцип получени средства, около 200 и няколко хил. имаме невифицирани разходи, които мисля, че сме обжалвали всичките сега.Каква ще е практиката ще видим, но за съжаление метода и начина на работа по отношение на тези корекции – хич не е добър, т.е Общините са поставени в изключително неравнопоставено положение. Но, този дебат явно. То все пак добре че направиха Закон за тези средства, за да имаме право да обжалваме, преди нямахме право да обжалваме. Казват имаш корекции толкова и точка. Сега поне се надяваме има и отпаднали корекции, в миналото. Ако сте питали за 2019г. , това за размерите за финансови корекции, които са в таблицата. А за тези 700 хил. не мога да разбера, където ме питахте – не са изхарчени средства ли?

Николай Дундалов – общински съветник: Пише, че са спестени. От кое е спестено, защото в крайна сметка това са 700 хил.

Инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог: Искате да кажете спестени, не по отношение на корекциите, на друго перо ли?

Николай Дундалов – общински съветник: Да, да. От бюджета са спестени. Не е от корекциите, естествено.

Инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог:Ако е за изпълнението за тази година, защото пак Ви казвам, в момента не мога да влезна в детайли – каква е била политиката? Политиката е била максимално да не се правят разходи докато не видим каква е ситуацията с пандемията. И при всички положения ние сме се ограничили от доста разходи, само мога да се сетя, че една голяма част са спестени от Празничния календар. Знаете, че ние не проведохме театрален фестивал, не проведохме мероприятието в НДК, така че там поне едно може би 100 хил лв. не са усвоени и от други пера подобни на това нещо. За разлика от това нещо сме изхарчили около 60 хил.лв. които са непредвидени, по отношение на маски, дезифектанти, и други неща, които трябва да закупим. И когато дойде времето ще предложа на ОбС да разгледаме и темата за създаването на PSR тестова лаборатория, защото действително ситуацията е тревожна.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 137, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 46, ал. 2 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет -Разлог, проведено на 19.12.2013 година и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Христо Зайков, Александра

Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, Лилка Досевичина **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 153

Общински съвет – Разлог приема информацията за текущото изпълнение на бюджета на Община Разлог за първото шестмесечие на 2020 година.

МОТИВИ: Настоящите решения са приети на чл. 137, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 46, ал. 2 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА; като взе предвид, че текущото наблюдение на бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Да обясня на колегите, Кметът излиза защото има посещение от ПУДОС.

ПО ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Предложение № 61.00 – 231/16.07.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Разлог, на основание чл.76, ал.3, чл.79 от АПК, чл.8 от ЗНА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 133, ал.1 от Закона за ветеринарномедицинската дейност.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 4 гласа „ЗА" и 2 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" реши:

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Разлог, съгласно Приложение №1.
2. Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме последващите, съгласно закона действия.

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.76, ал.3, чл.79 от АПК, чл.8 от ЗНА и чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА, във връзка с чл. 133, ал.1 от Закона за ветеринарномедицинската дейност. Като взе предвид, че Наредбата за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Разлог е приета с Решение №190 от 27.09.2018 г. на Общински съвет-гр. Разлог; Като взе предвид промени в Закона за ветеринарномедицинската дейност и Наредба № 44 от 20 април 2006 г. за ветеринарномедицинските изисквания към животновъдните обекти, изм. и доп. ДВ, бр. 5 от 17 януари 2020г.; Като взе предвид, че не се предвижда да бъдат ангажирани финансови средства по прилагането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на

община Разлог, ако това се наложи, същите ще бъдат осигурени от средства от общинския бюджет; Като взе предвид, че Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Разлог има за цел да синхронизира действащата Наредба и да я приведе в съответствие с нормативни актове от по-висока степен.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва Пламен Ботев –Зам.- Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 5 гласа „ЗА" реши:

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Разлог, съгласно Приложение №1.

2. Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме последващите, съгласно закона действия.

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.76, ал.3, чл.79 от АПК, чл.8 от ЗНА и чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА, във връзка с чл. 133, ал.1 от Закона за ветеринарномедицинската дейност. Като взе предвид, че Наредбата за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Разлог е приета с Решение №190 от 27.09.2018 г. на Общински съвет-гр. Разлог; Като взе предвид промени в Закона за ветеринарномедицинската дейност и Наредба № 44 от 20 април 2006 г. за ветеринарномедицинските изисквания към животновъдните обекти, изм. и доп. ДВ, бр. 5 от 17 януари 2020г.; Като взе предвид, че не се предвижда да бъдат ангажирани финансови средства по прилагането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Разлог, ако това се наложи, същите ще бъдат осигурени от средства от общинския бюджет; Като взе предвид, че Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Разлог има за цел да синхронизира действащата Наредба и да я приведе в съответствие с нормативни актове от по-висока степен.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Николай Дундалов – Председател на Комисията:

ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 6 гласа „ЗА" реши:

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Разлог, съгласно Приложение №1.

2. Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме последващите, съгласно закона действия.

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.76, ал.3, чл.79 от АПК, чл.8 от ЗНА и чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА, във връзка с чл. 133, ал.1 от Закона за ветеринарномедицинската дейност. Като взе предвид, че Наредбата за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Разлог е приета с Решение

№190 от 27.09.2018 г. на Общински съвет-гр. Разлог; Като взе предвид промени в Закона за ветеринарномедицинската дейност и Наредба № 44 от 20 април 2006 г. за ветеринарномедицинските изисквания към животновъдните обекти, изм. и доп. ДВ, бр. 5 от 17 януари 2020г.; Като взе предвид, че не се предвижда да бъдат ангажирани финансови средства по прилагането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Разлог, ако това се наложи, същите ще бъдат осигурени от средства от общинския бюджет; Като взе предвид, че Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Разлог има за цел да синхронизира действащата Наредба и да я приведе в съответствие с нормативни актове от по-висока степен.

От името на ПК по "СДЗСГОКВСРМ" докладва Кирил Калоянов - Председател на Комисията:

ПК по "СДЗСГОКВСРМ" с 4 гласа „ЗА" реши:

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Разлог, съгласно Приложение №1.
2. Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме последващите, съгласно закона действия.

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.76, ал.3, чл.79 от АПК, чл.8 от ЗНА и чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА, във връзка с чл. 133, ал.1 от Закона за ветеринарномедицинската дейност. Като взе предвид, че Наредбата за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Разлог е приета с Решение №190 от 27.09.2018 г. на Общински съвет-гр. Разлог; Като взе предвид промени в Закона за ветеринарномедицинската дейност и Наредба № 44 от 20 април 2006 г. за ветеринарномедицинските изисквания към животновъдните обекти, изм. и доп. ДВ, бр. 5 от 17 януари 2020г.; Като взе предвид, че не се предвижда да бъдат ангажирани финансови средства по прилагането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Разлог, ако това се наложи, същите ще бъдат осигурени от средства от общинския бюджет; Като взе предвид, че Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Разлог има за цел да синхронизира действащата Наредба и да я приведе в съответствие с нормативни актове от по-висока степен.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.76, ал.3, чл.79 от АПК, чл.8 от ЗНА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 133, ал.1 от Закона за ветеринарномедицинската дейност и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 18 гласа "ЗА" и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 154

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Разлог, съгласно Приложение №1.

2. Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме последващите, съгласно закона действия.

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.76, ал.3, чл.79 от АПК, чл.8 от ЗНА и чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА, във връзка с чл. 133, ал.1 от Закона за ветеринарномедицинската дейност. Като взе предвид, че Наредбата за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Разлог е приета с Решение №190 от 27.09.2018 г. на Общински съвет-гр. Разлог; Като взе предвид промени в Закона за ветеринарномедицинската дейност и Наредба № 44 от 20 април 2006 г. за ветеринарномедицинските изисквания към животновъдните обекти, изм. и доп. ДВ, бр. 5 от 17 януари 2020г.; Като взе предвид, че не се предвижда да бъдат ангажирани финансови средства по прилагането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Разлог, ако това се наложи, същите ще бъдат осигурени от средства от общинския бюджет; Като взе предвид, че Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Разлог има за цел да синхронизира действащата Наредба и да я приведе в съответствие с нормативни актове от по-висока степен.

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 220/09.07.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Заявление за продължаване срока на действие на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 6 гласа „ЗА" реши:

1. Да бъде продължен срока на действие на Разрешително № МВ-052015-ГБ/04.09.2015г. за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с.Баня, община Разлог с титуляр „Давита" ООД, ЕИК 130037347 със седалище и адрес на управление: област София, община Етрополе, с. Рибарица 2192, представлявано от Хубен Костов Хубенов-управител с 5/пет/ години от датата на изтичане срока на действащото разрешително при същите експлоатационни параметри.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за продължаване срока на действие на Разрешително № МВ-052015-ГБ/04.09.2015г. за водовземане от минерална вода.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от „Давита“ ООД, ЕИК 130037347 със седалище и адрес на управление: област София, община Етрополе, с. Рибарица 2192, представлявано от Хубен Костов Хубенов-управител е за изменение на Разрешително № МВ-052015-ГБ/04.09.2015г., в частта му, касаеща срока на действие. Продължаването на срока на действие на разрешителното не нарушава нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси и е подадено в срок. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Пламен Ботев –Зам.- Председател на Комисията:

ПК по “ МСЗОРКДМАЕ ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1. Да бъде продължен срока на действие на Разрешително № МВ-052015-ГБ/04.09.2015г. за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня”, с.Баня, община Разлог с титуляр „Давита“ ООД, ЕИК 130037347 със седалище и адрес на управление: област София, община Етрополе, с. Рибарица 2192, представлявано от Хубен Костов Хубенов-управител с 5/пет/ години от датата на изтичане срока на действащото разрешително при същите експлоатационни параметри.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за продължаване срока на действие на Разрешително № МВ-052015-ГБ/04.09.2015г. за водовземане от минерална вода.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от „Давита“ ООД, ЕИК 130037347 със седалище и адрес на управление: област София, община Етрополе, с. Рибарица 2192, представлявано от Хубен Костов Хубенов-управител е за изменение на Разрешително № МВ-052015-ГБ/04.09.2015г., в частта му, касаеща срока на действие. Продължаването на срока на действие на разрешителното не нарушава нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси и е подадено в срок. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Николай Дундалов – Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:

1. Да бъде продължен срока на действие на Разрешително № МВ-052015-ГБ/04.09.2015г. за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня”, с.Баня, община Разлог с титуляр „Давита“ ООД, ЕИК 130037347 със седалище и адрес на управление: област София, община Етрополе, с. Рибарица 2192, представлявано от Хубен Костов Хубенов-управител с 5/пет/ години от датата на изтичане срока на действащото разрешително при същите експлоатационни параметри.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за продължаване срока на действие на Разрешително № МВ-052015-ГБ/04.09.2015г. за водовземане от минерална вода.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от „Давита“ ООД, ЕИК 130037347 със седалище и адрес на управление: област София, община Етрополе, с. Рибарица 2192, представлявано от Хубен Костов Хубенов-управител е за изменение на Разрешително № МВ-052015-ГБ/04.09.2015г., в частта му, касаеща срока на действие. Продължаването на срока на действие на разрешителното не нарушава нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси и е подадено в срок. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Христо Зайков, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, Лилка Досевичина **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 155

1. Да бъде продължен срока на действие на Разрешително № МВ-052015-ГБ/04.09.2015г. за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня”, с.Баня, община Разлог с титуляр „Давита“ ООД, ЕИК 130037347 със седалище и адрес на управление: област София, община Етрополе, с. Рибарица 2192, представлявано от Хубен Костов Хубенов-управител с 5/пет/ години от датата на изтичане срока на действащото разрешително при същите експлоатационни параметри.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за продължаване срока на действие на Разрешително № МВ-052015-ГБ/04.09.2015г. за водовземане от минерална вода.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от „Давита“ ООД, ЕИК 130037347 със седалище и адрес на управление: област София, община Етрополе, с. Рибарица 2192, представлявано от Хубен Костов Хубенов-управител е за изменение на Разрешително № МВ-052015-ГБ/04.09.2015г., в частта му, касаеща срока на действие. Продължаването на срока на действие на разрешителното не нарушава нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси и е подадено в срок. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

ПО ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 221/09.07.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Заявление за продължаване срока на действие на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня”, с.

Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 6 гласа „ЗА” реши:

1. Да бъде продължен срока на действие на Разрешително № МВ-062015-ГБ/04.09.2015г. за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня”, с.Баня, община Разлог с титуляр ЕТ „Топсофт – Васил Новоселски“, ЕИК 130022413 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Благоевград, гр. Благоевград, ул.»Илинден» №31, вх.А, ет.4, ап.24, представлявано от Васил Стойнев Новоселски-управител с 5/пет/ години от датата на изтичане срока на действащото разрешително при същите експлоатационни параметри.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за продължаване срока на действие на Разрешително № МВ-062015-ГБ/04.09.2015г. за водовземане от минерална вода.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от ЕТ „Топсофт – Васил Новоселски“, ЕИК 130022413 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Благоевград, гр. Благоевград, ул.»Илинден» №31, вх.А, ет.4, ап.24, представлявано от Васил Стойнев Новоселски-управител е за изменение на Разрешително № МВ-062015-ГБ/04.09.2015г., в частта му, касаеща срока на действие. Продължаването на срока на действие на разрешителното не нарушава нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси, подадена е в срок, изпълнени са условията на издаденото разрешително и не са постъпили възражения от страна на заинтересовани лица. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Пламен Ботев –Зам.- Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1. Да бъде продължен срока на действие на Разрешително № МВ-062015-ГБ/04.09.2015г. за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня”, с.Баня, община Разлог с титуляр ЕТ „Топсофт – Васил Новоселски“, ЕИК 130022413 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Благоевград, гр. Благоевград, ул.»Илинден» №31, вх.А, ет.4, ап.24, представлявано от Васил Стойнев Новоселски-управител с 5/пет/ години от датата на изтичане срока на действащото разрешително при същите експлоатационни параметри.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за продължаване срока на действие на Разрешително № МВ-062015-ГБ/04.09.2015г. за водовземане от минерална вода.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от ЕТ „Топсофт – Васил Новоселски“, ЕИК 130022413 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Благоевград, гр. Благоевград, ул.»Илинден» №31, вх.А, ет.4, ап.24, представлявано от Васил Стойнев Новоселски-управител е за изменение на Разрешително № МВ-062015-ГБ/04.09.2015г., в частта му, касаеща срока на действие. Продължаването на срока на действие на разрешителното не нарушава нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси, подадена е в срок, изпълнени са условията на издаденото разрешително и не са постъпили възражения от страна на заинтересовани лица. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Николай Дундалов – Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:

1. Да бъде продължен срока на действие на Разрешително № МВ-062015-ГБ/04.09.2015г. за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня”, с.Баня, община Разлог с титуляр ЕТ „Топсофт – Васил Новоселски“, ЕИК 130022413 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Благоевград, гр. Благоевград, ул.»Илинден» №31, вх.А, ет.4, ап.24, представлявано от Васил Стойнев Новоселски-управител с 5/пет/ години от датата на изтичане срока на действащото разрешително при същите експлоатационни параметри.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за продължаване срока на действие на Разрешително № МВ-062015-ГБ/04.09.2015г. за водовземане от минерална вода.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от ЕТ „Топсофт – Васил Новоселски“, ЕИК 130022413 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Благоевград, гр. Благоевград, ул.»Илинден» №31, вх.А, ет.4, ап.24, представлявано от Васил Стойнев Новоселски-управител е за изменение на Разрешително № МВ-062015-ГБ/04.09.2015г., в частта му, касаеща срока на действие. Продължаването на срока на действие на разрешителното не нарушава нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси, подадена е в срок, изпълнени са условията на издаденото разрешително и не са постъпили възражения от страна на заинтересовани лица. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Христо Зайков, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, Лилка Досевичина **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 156

1. Да бъде продължен срока на действие на Разрешително № МВ-062015-ГБ/04.09.2015г. за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с.Баня, община Разлог с титуляр ЕТ „Топсофт – Васил Новоселски", ЕИК 130022413 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Благоевград, гр. Благоевград, ул.»Илинден» №31, вх.А, ет.4, ап.24, представлявано от Васил Стойнев Новоселски-управител с 5/пет/ години от датата на изтичане срока на действащото разрешително при същите експлоатационни параметри.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за продължаване срока на действие на Разрешително № МВ-062015-ГБ/04.09.2015г. за водовземане от минерална вода.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от ЕТ „Топсофт – Васил Новоселски", ЕИК 130022413 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Благоевград, гр. Благоевград, ул.»Илинден» №31, вх.А, ет.4, ап.24, представлявано от Васил Стойнев Новоселски-управител е за изменение на Разрешително № МВ-062015-ГБ/04.09.2015г., в частта му, касаеща срока на действие. Продължаването на срока на действие на разрешителното не нарушава нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси, подадена е в срок, изпълнени са условията на издаденото разрешително и не са постъпили възражения от страна на заинтересовани лица. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

ПО ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00-232/16.07.2020г. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Утвърждаване на самостоятелни и слети от два класа паралелки в общинските училища за учебната 2020/2021 г. на основание чл.21 , ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл.69, ал.1, 2 и 3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, приета с ПМС №219 от 05.09.2017г./Дв, бр.81 от 10.10.2017 г.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва Пламен Ботев –Зам.- Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 5 гласа „ЗА" реши:

Утвърждава съществуването на самостоятелни маломерни и слети маломерни от два класа паралелки за учебната 2020 / 2021 г. в училищата :

- ОУ " Неофит Рилски "-с.Г.Драглище - 3 самостоятелни и 2 слети от два класа.
- ОУ " Братя Миладинови " – с.Елешница -7 самостоятелни
- ОУ " Св.Св.Кирил и Методий " – с.Бачево -7 самостоятелни
- ОУ " Паисий Хилендарски " – с.Баня – 3 самостоятелни
- НУ"Яне Сандански" – гр. Разлог – 1 самостоятелна

Мотиви: Решението се прие на основание чл.21 , ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл.69, ал.1, 2 и 3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, приета с ПМС №219 от 05.09.2017 г./ Дв , бр.81 от 10.10.2017 г.

Съгласно изискванията на Глава VIII на Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование/ обн.Дв, бр.81 от 10.10.2017 г./, чл.69, ал.2 и ал.3 от същата Наредба, процедурно изискване е ОбС – Разлог да се произнесе, относно

съществуването на самостоятелни и слети от два класа паралелки с брой на учениците под определения минимум в общинските училища на Община Разлог.

От името на ПК по "СДЗСГОКВСРМ" докладва Кирил Калоянов - Председател на Комисията:

Христо Зайков – общински съветник поиска информация:" *Да бъде изготвена справка за присъствието на децата в детските градини за периода от 01.06.2019г. досега?"*

ПК по "СДЗСГОКВСРМ" с 4 гласа „ЗА" реши:

Утвърждава съществуването на самостоятелни маломерни и слети маломерни от два класа паралелки за учебната 2020 / 2021 г. в училищата :

- ОУ " Неофит Рилски "-с.Г.Драглище - 3 самостоятелни и 2 слети от два класа.
- ОУ " Братя Миладинови " – с.Елешница -7 самостоятелни
- ОУ " Св.Св.Кирил и Методий " – с.Бачево -7 самостоятелни
- ОУ " Паисий Хилендарски " – с.Баня – 3 самостоятелни
- НУ"Яне Сандански" – гр. Разлог – 1 самостоятелна

Мотиви: Решението се прие на основание чл.21 , ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл.69, ал.1, 2 и 3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, приета с ПМС №219 от 05.09.2017 г./ Дв , бр.81 от 10.10.2017 г.

Съгласно изискванията на Глава VIII на Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование/ обн.Дв, бр.81 от 10.10.2017 г./, чл.69, ал.2 и ал.3 от същата Наредба, процедурно изискване е ОбС – Разлог да се произнесе, относно съществуването на самостоятелни и слети от два класа паралелки с брой на учениците под определения минимум в общинските училища на Община Разлог.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21 , ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл.69, ал.1, 2 и 3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, приета с ПМС №219 от 05.09.2017г./Дв, бр.81 от 10.10.2017 г. и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 18 гласа "ЗА" и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 157

Утвърждава съществуването на самостоятелни маломерни и слети маломерни от два класа паралелки за учебната 2020 / 2021 г. в училищата :

-ОУ " Неофит Рилски "-с.Г.Драглище - 3 самостоятелни и 2 слети от два класа.
-ОУ " Братя Миладинови " – с.Елешница -7 самостоятелни
-ОУ " Св.Св.Кирил и Методий " – с.Бачево -7 самостоятелни
-ОУ " Паисий Хилендарски " – с.Баня – 3 самостоятелни
-НУ"Яне Сандански" – гр. Разлог – 1 самостоятелна

Мотиви: Решението се прие на основание чл.21 , ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл.69, ал.1, 2 и 3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, приета с ПМС №219 от 05.09.2017 г./ Дв , бр.81 от 10.10.2017 г.

Съгласно изискванията на Глава VIII на Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование/ обн.Дв, бр.81 от 10.10.2017 г./, чл.69, ал.2 и ал.3 от същата Наредба, процедурно изискване е ОбС – Разлог да се произнесе, относно съществуването на самостоятелни и слети от два класа паралелки с брой на учениците под определения минимум в общинските училища на Община Разлог.

ПО ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 219/09.07.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Приемане на финансов отчет и отчет за дейността на Народно читалище „Развитие 2004“, гр. Разлог за 2019 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 6, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 26а, ал. 4, ал. 5 от Закона за народните читалища и §15 от ПЗР от Закона за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на народното събрание от 13 март 2020 г. и за преодоляване на последиците (загл. доп. - дв, бр. 44 от 2020 г., в сила от 14.05.2020 г.**)**

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 5 гласа „ЗА” и 1 „ПРОТИВ“ реши:

1.Приема отчета за дейността на Народно читалище „Развитие 2004“, гр. Разлог за 2019г.

2.Приема финансов отчет на Народно читалище „Развитие 2004“, гр. Разлог за 2019 г.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 6, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 26 а, ал. 4 , ал. 5 от Закона за народните читалища и §15 от ПЗР от Закона за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на народното събрание от 13 март 2020 г. и за преодоляване на последиците (загл. доп. - дв, бр. 44 от 2020 г., в сила от 14.05.2020 г**.)**. Като взе предвид, че в правомощията на Общински съвет-Разлог е обсъждането на доклада на Народно читалище „Развитие 2004“, гр. Разлог, в което участват представители на читалищата-вносители на доклада.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Пламен Ботев –Зам.- Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ”с 5 гласа „ЗА” реши:

1.Приема отчета за дейността на Народно читалище „Развитие 2004“, гр. Разлог за 2019г.

2.Приема финансов отчет на Народно читалище „Развитие 2004“, гр. Разлог за 2019 г.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 6, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 26 а, ал. 4 , ал. 5 от Закона за народните читалища и §15 от ПЗР от Закона за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на народното събрание от 13

март 2020 г. и за преодоляване на последиците (загл. доп. - дв, бр. 44 от 2020 г., в сила от 14.05.2020 г**.)**. Като взе предвид, че в правомощията на Общински съвет-Разлог е обсъждането на доклада на Народно читалище „Развитие 2004“, гр. Разлог, в което участват представители на читалищата-вносители на доклада.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Николай Дундалов – Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 4 гласа „ЗА” и 2 гласа „ПРОТИВ“ реши:

1.Приема отчета за дейността на Народно читалище „Развитие 2004“, гр. Разлог за 2019г.

2.Приема финансов отчет на Народно читалище „Развитие 2004“, гр. Разлог за 2019 г.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 6, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 26 а, ал. 4 , ал. 5 от Закона за народните читалища и §15 от ПЗР от Закона за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на народното събрание от 13 март 2020 г. и за преодоляване на последиците (загл. доп. - дв, бр. 44 от 2020 г., в сила от 14.05.2020 г**.)**. Като взе предвид, че в правомощията на Общински съвет-Разлог е обсъждането на доклада на Народно читалище „Развитие 2004“, гр. Разлог, в което участват представители на читалищата-вносители на доклада.

От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ” докладва Кирил Калоянов - Председател на Комисията:

ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 4 гласа „ЗА” реши:

1.Приема отчета за дейността на Народно читалище „Развитие 2004“, гр. Разлог за 2019г.

2.Приема финансов отчет на Народно читалище „Развитие 2004“, гр. Разлог за 2019 г.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 6, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 26 а, ал. 4 , ал. 5 от Закона за народните читалища и §15 от ПЗР от Закона за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на народното събрание от 13 март 2020 г. и за преодоляване на последиците (загл. доп. - дв, бр. 44 от 2020 г., в сила от 14.05.2020 г**.)**. Като взе предвид, че в правомощията на Общински съвет-Разлог е обсъждането на доклада на Народно читалище „Развитие 2004“, гр. Разлог, в което участват представители на читалищата-вносители на доклада.

СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Колеги, аз горе-долу знам какво е станало. Той казва, че са направили общо събрание на Читалището „Развитие“ и са решили да сменят досегашния председател. Мисля, че аз години наред съм казвала как става това и съм му снимала закона и съм подчертала какво да направят и на него му го казах. Но, не са известили човека. Той казва, че е в чужбина, не са го известили-така са им казали от съюза

на читалищата. Той затова може би искаше да присъства, за да получи някакво съдействие от тук. Но, доколкото аз си спомням Закона, преди няколко години доста сериозно го четох, ние нямаме такива права. Общото събрание решава въпросът. Това е накратко. Г-н Дундалов.

Николай Дундалов – общински съветник: Г-жо Председател, наистина е така, ние нямаме право да се бъркаме, но след като влиза в ОбС за решение, а пък са налице толкова много нарушения там. Виждате, че за другите читалища ние никога не сме имали проблеми с гласуването. Единственият проблем е точно с това читалище, защото наистина там финансите потъват – не се знае къде отиват тези финанси. На комисията, вие не присъствахте повечето колеги, но колегите, които са от нашата комисия могат да Ви кажат – момичето не знаеше къде се намира и то е изпратено, за да има човек тука от това читалище. И забележете какъв беше отговора – то не знаеше дали е секретарка или е секретар. И че не са могли да намерят две години вече да назначат секретарка. Но, ако идете в ромския квартал и кажете, че читалището има нужда от секретарка, недейте от секретар, и че ще се заплаща примерно 400-500-600 лв, колко е минималната заплата, дали няма да има пак един човек, който да се хване на работа там. Просто нещата са, аз за мен е да не го гласуваме този отчет, защото наистина, той е съшит с бели конци, някои си е правил свободни съчинения. Нямам против, ако така трябва да се изразя Николай Минков да е председател, стига наистина това читалище да работи, да е отворено, разходите, които се правят да са в правилната посока. Това е моето изказване. Благодаря!

Иван Димитров – общински съветник: Колеги, действително това винаги е проблем ромското читалище. Действително нямаме никакви правомощия в тази връзка, но в крайна сметка считам, че действително би било сигнал по отношение и на сегашния там съвет на читалището, управител или какъвто се води там, ако не бъде приет отчета, въпреки, че няма да има никакви дето се казва правни последици от това нещо, но в крайна сметка се надявам да има поне морални някакви. Никой не може да задължи ОбС как да гласува. Лично аз бих гласувал най-малкото „Въздържал се“ , в този случай.

Кирил Калоянов-общински съветник:Призовавам да гласуваме действително „въздържали се“ по това предложение, за да може да дадем някакъв сигнал, че има нещо нередно.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 26а, ал. 4, ал. 5 от Закона за народните читалища и §15 от ПЗР от Закона за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на народното събрание от 13 март 2020 г. и за преодоляване на последиците (загл. доп. - дв, бр. 44 от 2020 г., в сила от 14.05.2020 г.**)** и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 6 гласа „ПРОТИВ“** Димитър Марков, Христо Зайков, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев **и 13 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова , Кирил Калоянов, Гергана Костова, Мария Крънчева, Никола Колчев, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Иван Димитров, Лилка Досевичина **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 158

Общински съвет-гр.Разлог не прие Доклад № 61.00-219/09.07.2020г. от инж.Красимир Герчев-Кметна Община Разлог.

МОТИВИ:Като взе впредвид ,че не се събра изискуемото по чл.21,ал.1,т.6 от ЗМСМА мнозинство и Доклад № 61.00-219/09.07.2020г. от инж.Красимир Герчев-Кметна Община Разлог не се прие.

ПО ТОЧКА ОСЕМНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 229/16.07.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" в обхвата на поземлен имот № 61813.781.115, местн. „Бойков рид", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА**.**

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 6 гласа „ЗА" реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" в обхвата на поземлен имот №61813.781.115, местн. „Бойков рид", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Ов"- рекреационни устройствени зони за вилен отдих:

Плътност на застрояване – 40%
Кинт – 0.8
Нкк – 7м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" за поземлен имот №61813.781.115, местн. „Бойков рид", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" в обхвата на поземлен имот №61813.781.115, местн. „Бойков рид", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Вилна сграда" от Дарко Иванов Стойчев, собственик на поземлен имот №61813.781.115, местн. „Бойков рид", земл. на гр.Разлог.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва Пламен Ботев -Зам.-Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.115, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Ов”- рекреационни устройствени зони за вилен отдих:

Плътност на застрояване – 40%
Кинт – 0.8
Нкк – 7м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” за поземлен имот №61813.781.115, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.115, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Вилна сграда” от Дарко Иванов Стойчев, собственик на поземлен имот №61813.781.115, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Николай Дундалов – Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.115, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Ов”- рекреационни устройствени зони за вилен отдих:

Плътност на застрояване – 40%
Кинт – 0.8
Нкк – 7м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” за поземлен имот №61813.781.115, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.115, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за

изграждане на „Вилна сграда” от Дарко Иванов Стойчев, собственик на поземлен имот №61813.781.115, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА” от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 159

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.115, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Ов”- рекреационни устройствени зони за вилен отдих:

Плътност на застрояване – 40%
Кинт – 0.8
Нкк – 7м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” за поземлен имот №61813.781.115, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.115, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Вилна сграда” от Дарко Иванов Стойчев, собственик на поземлен имот №61813.781.115, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 230/16.07.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот № 61813.534.9, местн. „Писана черква”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 6 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.534.9, местн. „Писана черква”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 12м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.534.9, местн. „Писана черква”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.534.9, местн. „Писана черква”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Пламен Ботев –Зам.- Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.534.9, местн. „Писана черква”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 12м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.534.9, местн. „Писана черква”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.534.9, местн. „Писана черква”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Николай Дундалов – Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.534.9, местн. „Писана черква”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 12м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.534.9, местн. „Писана черква”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.534.9, местн. „Писана черква”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА” от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 160

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.534.9, местн. „Писана черква”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 12м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.534.9, местн. „Писана черква”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.534.9, местн. „Писана черква”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда" от собственика на имота.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Отчет № 61.00-207/2/20.07.2020г. от Временната комисия за изготвяне на финансова обосновка по Доклад № 61.00 – 207/16.06.2020 год. от група общински съветници на ПП ГЕРБ – Общински съвет – гр. Разлог, относно: Управление на горски територии – общинска собственост, на основание чл.21, ал.1 от ЗМСМА и чл.59, ал.5 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействтието му с общинска администрация.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Искам да обърна внимание, че не сте дали проект за решение. Поради, което си позволявам да Ви предложа като Първа точка – Приема финансовата обосновка на Временна комисия по управление на горските територии, общинска собственост.

Втора точка – Прекратява дейността на временната комисия по управление на горски територии, общинска собственост, избрана с Решение №139 по Протокол №5 от 24.06.2020г. , съгласно чл.59, ал. 6 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействтието му с общинска администрация.

Ако нямате нищо против, така да бъде формулирано.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" разгледа отчета и гласува по Доклад № 61.00-206/12.06.2020г.

ПК по "БФИНУПСПК" с 6 гласа „ЗА" реши приема Доклад № 61.00-206/12.06.2020г. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Управление на горски територии общинска собственост:

1. Срока на действие на Договор № 284/05.08.2016 г. за управление, стопанисване и опазване на горски територии, сключен между Община Разлог и ТП „ДГС – Разлог", да бъде продължен с двустранно подписан анекс до 31.12.2024 г.;
2. Допълва и изменя чл. 13, ал. 1 от Глава III – Възнаграждения и плащания на Договор № 284/05.08.2016 г. по следния начин:

За управлението, стопанисването и опазването на горската територия, предмет на настоящия договор, изпълнителят получава възнаграждение, представляващо 50 % (петдесет процента) от стойността на продадената дървесина, след приспадане на разходите по добива, транспорта, експедицията на дървесината, маркирането и сортиментирането, **средногодишната издръжка на едно лице по утвърден Финансов план на изпълнителя за съответната година**. При необходимост от извънредни разходи, свързани с прокарване на пътища, изграждане на въжени линии и други размерът на тези разходи следва да се съгласува и одобри предварително от възложителя.

3. Упълномощава Кмета на Община Разлог да предприеме всички правни и фактически действия по т. 1 и т. 2.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 181, ал. 1, от Закона за горите и чл. 5, ал. 1 от Наредбата за управление на горски територии собственост на Община Разлог поради изтичане на Договор № 284/05.08.2016 г. за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог сключен с ТП „ДГС – Разлог“; поради допълване и изменение на чл. 13, ал. 1 от Глава III – Възнаграждения и плащания на Договор № 284/05.08.2016 г., като се вземе в предвид и срока на Горскостопанския план, който е до 31.12.2024 г.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Пламен Ботев –Зам.- Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 5 гласа „ЗА” приема финансовата обосновка.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Николай Дундалов – Председател на Комисията:

Атанасия Спасова-общински съветник си направи отвод от гласуване.

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа „ЗА” приема финансовата обосновка.

От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ” докладва Кирил Калоянов - Председател на Комисията:

ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 4 гласа „ЗА” приема финансовата обосновка.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1 от ЗМСМА и чл.59, ал.5 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействтието му с общинска администрация и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Христо Зайков, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, Лилка Досевичина **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 161

1.Приема финансовата обосновка на Временна комисия по управление на горските територии, общинска собственост.

2. Прекратява дейността на временната комисия по управление на горски територии, общинска собственост, избрана с Решение №139 по Протокол №5 от 24.06.2020г. , съгласно чл.59, ал. 6 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействтието му с общинска администрация.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.21, ал1,т.1 от ЗМСМА и чл.59, ал.5 и ал.6 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и

взаимодействтието му с общинска администрация **;**като взе предвид отчет на Временната комисия за изготвяне на финансов аобосновка по Доклад № 61.00 – 207/16.06.2020 год. от група общински съветници на ПП ГЕРБ – Общински съвет – гр. Разлог, относно: Управление на горски територии – общинска собственост и тъй като счете ,че дейността на комисията е изчерпана.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЪВРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00-206/12.06.2020г. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Управление на горски територии общинска собственост, на основание чл.21, ал.1,т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.181 от Закона за горите, чл.5, ал.1 от Наредбата за управление на горски територии собственост на Община Разлог.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 6 гласа „ЗА" реши приема Доклад № 61.00-206/12.06.2020г. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Управление на горски територии общинска собственост:

1.Срока на действие на Договор № 284/05.08.2016 г. за управление, стопанисване и опазване на горски територии, сключен между Община Разлог и ТП „ДГС – Разлог", да бъде продължен с двустранно подписан анекс до 31.12.2024 г.;

2.Допълва и изменя чл. 13, ал. 1 от Глава III – Възнаграждения и плащания на Договор № 284/05.08.2016 г. по следния начин:

За управлението, стопанисването и опазването на горската територия, предмет на настоящия договор, изпълнителят получава възнаграждение, представляващо 50 % (петдесет процента) от стойността на продадената дървесина, след приспадане на разходите по добива, транспорта, експедицията на дървесината, маркирането и сортиментирането, **средногодишната издръжка на едно лице по утвърден Финансов план на изпълнителя за съответната година**. При необходимост от извънредни разходи, свързани с прокарване на пътища, изграждане на въжени линии и други размерът на тези разходи следва да се съгласува и одобри предварително от възложителя.

3.Упълномощава Кмета на Община Разлог да предприеме всички правни и фактически действия по т. 1 и т. 2.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 181, ал. 1, от Закона за горите и чл. 5, ал. 1 от Наредбата за управление на горски територии собственост на Община Разлог поради изтичане на Договор № 284/05.08.2016 г. за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог сключен с ТП „ДГС – Разлог"; поради допълване и изменение на чл. 13, ал. 1 от Глава III – Възнаграждения и плащания на Договор № 284/05.08.2016 г., като се вземе в предвид и срока на Горскостопанския план, който е до 31.12.2024 г.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва Пламен Ботев –Зам.- Председател на Комисията:

Атанасия Спасова – общински съветник си направи отвод от гласуване.

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 4 гласа „ЗА" реши:

1.Срока на действие на Договор № 284/05.08.2016 г. за управление, стопанисване и опазване на горски територии, сключен между Община Разлог и ТП „ДГС – Разлог“, да бъде продължен с двустранно подписан анекс до 31.12.2024 г.;

2.Допълва и изменя чл. 13, ал. 1 от Глава III – Възнаграждения и плащания на Договор № 284/05.08.2016 г. по следния начин:

За управлението, стопанисването и опазването на горската територия, предмет на настоящия договор, изпълнителят получава възнаграждение, представляващо 50 % (петдесет процента) от стойността на продадената дървесина, след приспадане на разходите по добива, транспорта, експедицията на дървесината, маркирането и сортиментирането, **средногодишната издръжка на едно лице по утвърден Финансов план на изпълнителя за съответната година**. При необходимост от извънредни разходи, свързани с прокарване на пътища, изграждане на въжени линии и други размерът на тези разходи следва да се съгласува и одобри предварително от възложителя.

3.Упълномощава Кмета на Община Разлог да предприеме всички правни и фактически действия по т. 1 и т. 2.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 181, ал. 1, от Закона за горите и чл. 5, ал. 1 от Наредбата за управление на горски територии собственост на Община Разлог поради изтичане на Договор № 284/05.08.2016 г. за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог сключен с ТП „ДГС – Разлог“; поради допълване и изменение на чл. 13, ал. 1 от Глава III – Възнаграждения и плащания на Договор № 284/05.08.2016 г., като се вземе в предвид и срока на Горскостопанския план, който е до 31.12.2024 г.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Николай Дундалов – Председател на Комисията:

Атанасия Спасова-общински съветник си направи отвод от гласуване.

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1.Срока на действие на Договор № 284/05.08.2016 г. за управление, стопанисване и опазване на горски територии, сключен между Община Разлог и ТП „ДГС – Разлог“, да бъде продължен с двустранно подписан анекс до 31.12.2024 г.;

2.Допълва и изменя чл. 13, ал. 1 от Глава III – Възнаграждения и плащания на Договор № 284/05.08.2016 г. по следния начин:

За управлението, стопанисването и опазването на горската територия, предмет на настоящия договор, изпълнителят получава възнаграждение, представляващо 50 % (петдесет процента) от стойността на продадената дървесина, след приспадане на разходите по добива, транспорта, експедицията на дървесината, маркирането и сортиментирането, **средногодишната издръжка на едно лице по утвърден Финансов план на изпълнителя за съответната година**. При необходимост от извънредни разходи, свързани с прокарване на пътища, изграждане на въжени линии и други размерът на тези разходи следва да се съгласува и одобри предварително от възложителя.

3.Упълномощава Кмета на Община Разлог да предприеме всички правни и фактически действия по т. 1 и т. 2.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 181, ал. 1, от Закона за горите и чл. 5, ал. 1 от Наредбата за управление на горски територии собственост на Община Разлог поради изтичане на Договор № 284/05.08.2016 г. за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог сключен с ТП „ДГС – Разлог“; поради допълване и изменение на чл. 13, ал. 1 от Глава III – Възнаграждения и плащания на Договор № 284/05.08.2016 г., като се вземе в предвид и срока на Горскостопанския план, който е до 31.12.2024 г.

От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ” докладва Кирил Калоянов - Председател на Комисията:

ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 4 гласа „ЗА” реши:

1.Срока на действие на Договор № 284/05.08.2016 г. за управление, стопанисване и опазване на горски територии, сключен между Община Разлог и ТП „ДГС – Разлог“, да бъде продължен с двустранно подписан анекс до 31.12.2024 г.;

2.Допълва и изменя чл. 13, ал. 1 от Глава III – Възнаграждения и плащания на Договор № 284/05.08.2016 г. по следния начин:

За управлението, стопанисването и опазването на горската територия, предмет на настоящия договор, изпълнителят получава възнаграждение, представляващо 50 % (петдесет процента) от стойността на продадената дървесина, след приспадане на разходите по добива, транспорта, експедицията на дървесината, маркирането и сортиментирането, **средногодишната издръжка на едно лице по утвърден Финансов план на изпълнителя за съответната година**. При необходимост от извънредни разходи, свързани с прокарване на пътища, изграждане на въжени линии и други размерът на тези разходи следва да се съгласува и одобри предварително от възложителя.

3.Упълномощава Кмета на Община Разлог да предприеме всички правни и фактически действия по т. 1 и т. 2.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 181, ал. 1, от Закона за горите и чл. 5, ал. 1 от Наредбата за управление на горски територии собственост на Община Разлог поради изтичане на Договор № 284/05.08.2016 г. за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог сключен с ТП „ДГС – Разлог“; поради допълване и изменение на чл. 13, ал. 1 от Глава III – Възнаграждения и плащания на Договор № 284/05.08.2016 г., като се вземе в предвид и срока на Горскостопанския план, който е до 31.12.2024 г.

СТАНОВИЩА,МЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог:
Благодаря на председателите. Колеги имате думата. Г-н Димитров**.**

Иван Димитров – общински съветник: Уважаеми колеги, приех доклада на комисията . Този път комисията се беше постарала, имаше достатъчно документи, обосновка, която бяха предоставени. Във връзка с Доклада, който следва да упълномощиме Кмета да подпише Договорът, аз имам едно предложение и ще Ви помоля да го обмислите или да го гласуваме сега. Не знам на кое точно съвещание на ОбС – приехме, че ще отпадне точката от договора, който е с държавно

лесничейство, касаещо контрола , който следва да осъществята Община Разлог по отношение на именно на изпълненията на този договор разходването на горите. Като мотивът тогава беше, че в Общината няма такъв специалист, такъв отдел който да отговаря за това нещо. Към настоящият момент, нали установихме, нали когато беше и създадена и комисията, че имаме лицензиран лесновъд, който е на работа в Общината и който може да извършва тази дейност. Предвид което, мисля че следва да бъде взето предвид и да бъде подписан първоначалния договор – т.е в първоначалният му вид, в който беше подписан с горското. Сега нали не искам да ги повтарям едно след друго. Като в тази връзка на мен ми беше интересно, тъй като е закрито заседание и не знам към кой да отправя въпроса, г-н Гърменов едва ли знае. Понеже тук има една точка за ежемесечен отечет, който следва да дава държавното лесничейство по отношение на ползването на горите, както по отношение и на страничните ползвания на горите, добив и т.н. И ми беше изключително интересно дали такива отчети се предоставят в Община Разлог и на ОбС, за да може в крайна сметка да сме наясно и да не влизаме в излишни спорове, тук и когато коментираме този въпрос, т.н. До сега нито един път не е докладвано, че има такъв отчет, който да се представя, а го има като задължение в договора, който сме подписали, т.е задължение на изпълнителя да дава отчет за това нещо. Аз мисля, че такова нещо досега никога не ни е докладвано да има, така че ми беше много интересно, но аз ще помоля ако е възможно, дори и за следващ ОбС, нали не е толкова спешно, да се обърне внимание действително на контрола, който следва да осъществяваме по отношение на изпълнение на договора, както и по отношение на задълженията, които има изпълнителя по този договор – т.е да ни информира. След 7 годнини ние разбрахме, че има съставени 5 акта по Закона за горите, касаещи териториите на общинските гори. Аз считам, че тази информация ние следва да я контролираме и да я имаме ежемесечно, не само тая, всяка останала информация, както е по договор. Защото всъщност, в договора са залегнали тези неща като задължение на изпълнителя. Така,че аз ще Ви помоля, нали ако не възразявате да гласуваме да бъде подписан договорът и да бъде упълномощен Кмета да подпише Договорът, но в първоначалния му вид – т.е когато първоначално бяха отдадени за ползване от държавно лесничейство. Това може да се провери. Не стар при такива условия, не стар договор да гласуваме. Г-жо Председател, ние си го имахме като право и даже като задължение на Общинатам,в първоначалният договор, който беше сключен с лесничейството. След което, тъй като нямахме такива кадри, такъв беше мотива, се внесе едно предложение, с което се измени договорът с анекс , точно в тази му част, като беше подписан анекс или беше упълномощен Кмета да подпише анекс към договора, с който отпадаше именно тази контролна функция, която има Общината. Т.е реално да бъде отменен анекса, който беше сключен тогава. Сега, аз не мога наизуст да ги кажа. Той си беше, сега в момента Ако трябва да го формулирам ще го формулирам допълнително. Той си беше залегнат в договора. Ако това е този първоначалният, който е , значи в този вид трябва да е . Имаме ли го анекса, няма ме го. Най-малкото в този контрол ще се изразява точно в това, нали всеки месец да дават отчети.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Приемаме това предложение, ако го приемем да се подпише договор за удължаване на управление на горските територии.Да се внесе корекция, в решението – пише 2020 г. Г-н Дундалов.

Николай Дундалов – общински съветник: Искам да подкрепя г-н Димитров, защо: първо – дефакто Общината трябва да си води някакъв контрол – горите ние ги даваме за управление, за охрана на горското стопанство, нали, но реално погледнато ние не знаем колко е отсечено от горското стопанство и от бракониери. Ако ние всяка година, Общината не правим проверка, сега г-н Терзиев , на комисията каза, че са проверили един обект, в който наистина има сериозно посегателство – т.е ние няма да знаем какво е състоянието. А все пак, след като ги даваме на охрана на горското стопанство те имат задължения към Общината. Ние не им ги даваме безвъзмездно, да си правят каквото си искат те. Не само отчет. Ние за да искаме да им кажем, че. Те не са си свършили работата, трябва да има контрол.

Иван Димитров – общински съветник: чл. 21 от Договорът регламентира, случаите, в които всяка една от страните може да прекрати договора. Чл. 22, единственото което регламентира- това е по какъв начин става това. Т.е в чл. 21 следва да бъде добавен още една точка, подточка или ал., както кажете, с която именно да бъде регламентирано прекратяването на договора, който може да е с по-голямо от 15 дневен срок за прекратяване на такъв договор е малко, по-поринцип като предизвестие, според мен. Но, ако всяка от страните ще има право да прекратява договора, това трябва да бъде описано в чл. 21. Защото, това тук, в момента единствено е само, ако някоя от страните не изпълни свое задължение, само така може да го прекратим. Не можем по решение на ОбС да прекратим договор. разбирате ли, защото ще бъде в неизпълнение на самия договор. Следва да бъде добавена една точка, че Договорът може да бъде прекратен от Община, да или може всяка една от страните с да кажем, 30 дневно предизвестие до другата страна, т.е без други някакви обвързващи задължения. Това се договаря м/у страните, трябва да се види с горското, ако горското нямат проблем да си са 15 дни, може да си е и 15 дни.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: В Договорът да поискаме чл. 21 – договорът да може да бъде прекратен едностранно, от всяка от една от страните с тричесечно предизвестие. И към Решението ни, което взимаме, се допълва, че променяме и допълваме чл.21. Който е съгласен в решението ни да има т.4 , която да означава, че ние променяме чл. 21 от Договора, моля да гласува.

Атанасия Спасова – общински съветник си направи отвод от гласуване.

Кирил Калоянов – общински съветник излиза от заседанието. Промяна в кворума – 18 общински съветници.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1,т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.181 от Закона за горите, чл.5, ал.1 от Наредбата за управление на горски територии собственост на Община Разлог и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 17 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Димитър Марков, Христо Зайков, Александра

Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, Лилка Досевичина **от гласували 17 общински съветници, ОбС прие**

Атанасия Спасова – общински съветник си направи отвод от гласуване.

РЕШЕНИЕ № 162

1.Срока на действие на Договор № 284/05.08.2016 г. за управление, стопанисване и опазване на горски територии, сключен между Община Разлог и ТП „ДГС – Разлог“, да бъде продължен с двустранно подписан анекс до 31.12.2024 г.;

2.Допълва и изменя чл. 13, ал. 1 от Глава III – Възнаграждения и плащания на Договор № 284/05.08.2016 г. по следния начин:

За управлението, стопанисването и опазването на горската територия, предмет на настоящия договор, изпълнителят получава възнаграждение, представляващо 50 % (петдесет процента) от стойността на продадената дървесина, след приспадане на разходите по добива, транспорта, експедицията на дървесината, маркирането и сортиментирането, **средногодишната издръжка на едно лице по утвърден Финансов план на изпълнителя за съответната година**. При необходимост от извънредни разходи, свързани с прокарване на пътища, изграждане на въжени линии и други размерът на тези разходи следва да се съгласува и одобри предварително от възложителя.

3.Допълва чл.21 от Глава V– Срок на действие и прекратяване както следва:

- **Договорът може да бъде прекратен от всяка една от страните едностранно с тримесечно предизвестие**.

4.Упълномощава Кмета на Община Разлог да предприеме всички правни и фактически действия по т. 1 , т. 2 и т.3.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 181, ал. 1, от Закона за горите и чл. 5, ал. 1 от Наредбата за управление на горски територии собственост на Община Разлог поради изтичане на Договор № 284/05.08.2016 г. за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог сключен с ТП „ДГС – Разлог“; поради допълване и изменение на чл. 13, ал. 1 от Глава III – Възнаграждения и плащания на Договор № 284/05.08.2016 г., като се вземе в предвид и срока на Горскостопанския план, който е до 31.12.2024 г,както и отчета на Временната комисия за изготвяне на финансова обосновка.

Кирил Калоянов – общински съветник се присъединява. Промяна в кворума – 19 общински съветници.

Доклад № 61.00 – 207/16.06.2020 год. от група общински съветници на ПП ГЕРБ – Общински съвет – гр. Разлог, относно: Управление на горски територии – общинска собственост**,** на основание чл.21, ал.1,т.8 от ЗМСМА, чл.181, ал.7 от Закона за горите и чл.5, ал.2 от Наредбата за управление на горски територии собственост на Община Разлог. – **Отменен.**

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ВРОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Предложение № 61.00-246/ 22.07.2020 год. от Христо Зайков – общински съветник при ОбС гр. Разлог,относно: Промяна съставите на Постояннните комисии и Председателския съвет към Общински съвет-гр.Разлог, на основание чл.21,ал.1,т.1 отЗМСМА, чл.19 и чл.45 ал.(2) от Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация.

Христо Зайков – общински съветник: Става въпрос за това, че първоначално нашата група е съставена от независими общински съветници, както всички Вие, присъстващите тук знаете, както знаете по закон се изисква партия, за да имаме право на листа, да имаме партия. Ползвали сме в случая лиценза на ПП „Възраждане“, на която не сме членове и нямаме нищо общо и за да се изчисти това вече, един път завинаги,за да е ясно на всички, че ние нямаме нищо общо с тази организация, ние сменяме името на „Граждани на Община Разлог“. В тази връзка сменяйки името, ние правим предложение за решение да се промени и нашите участници в ПК, както и в Председателския съвет, както и вътрешно в нашата структура. Променяме позициите, като г-н Марков става редови член на групата общински съветници, а аз ставам Председател на групата.1. За член на Председателския съвет предлагаме Христо Зайков. 2. За член на Комисия по бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба, приватизация и след приватизационен контрол- Христо Зайков.3. За член на Комисия по социални дейности, здравеопазване и социални грижи, образование, култура, вероизповеданията, спорта и работа с младежта- Димитър Марков. 4. Комисия за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобито имущество – Димитър Марков.

Това е предложението. Щях да предложа и ако колегите са съгласни, ако няма някой конкретно нещо против по отделните точки, да ги гласуваме в цялост. Пак да обясня, естествено, че ние сме избрани от определена листа. Това се е случило и не може да бъде променено. Ние нямаме нищо общо с тази партия, чийто лиценз сме ползвали. За да е ясно на гражданите, защото се получават недоразумения, покрай послените събития в държавата – затова искаме ясно да се разграничим от това име и сменяме името. Това е.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21,ал.1,т.1 отЗМСМА, чл.19 и чл.45 ал.(2) от Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация г и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА“ от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 163

Група общински съветници „Граждани на община Разлог“ определя представителите си в постоянните комисии към ОбС гр. Разлог, както и представителя си в Председателски съвет към ОбС, както следва :

1. За член на Председателския съвет определя **общинския съветник Христо Зайков на мястото на ДимитърМарков-общински съветник в Общински съвет-гр.Разлог.**

2. За член на Комисия по бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба, приватизация и след приватизационен контрол- общинския съветник Христо Зайков.

3. За член на Комисия по социални дейности, здравеопазване и социални грижи, образование, култура, вероизповеданията, спорта и работа с младежта **определя общинския съветник Димитър Марков на мястото на Христо Зайков-общински съветник в Общински съвет-гр.Разлог**

4. Комисия за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобито имущество – общинския съветник Димитър Марков.

МОТИВИ:Настоящето решение се прие наоснование на основание чл.21,ал.1,т.1 отЗМСМА, чл.19 и чл.45 ал.(2) от Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация г и чл.21, ал.2 от ЗМСМА и като взе предвид предложение с вх.№ 61.00-246/22.07.2020г. от Христо Зайков-общински съветник в Общински съвет-гр.Разлог.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Предложение№ 61.00-257/29.07.2020г. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Кандидатстване на Община Разлог **по Покана № 2 „Кръгова икономика и ресурсна ефективност“, Процедура BGENVIRONMENT-3.002, Програма "Опазване на околната среда и климатични промени"** с проектно предложение: "*Подобряване на ресурсната ефективност в общините от Регионално сдружение за управление на отпадъците - регион Разлог",* на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА.

Иван Гюров – Зам. –Кмет на Община Разлог: Предложението е внесено малко в последния момент, тъй като вчера на обяд имахме разговори все още, с другите Общини, дали биха участвали в този проект. Вчера получихме окончателно потвърждение и от 3-те общини, като предложението е да участваме с проект, който се финансира по тъй наречената Норвежка програма. Максималния бюджет на проекта е 400 хил. евро, като Община Разлог ще бъде водещ партньор. Потенциално проектни пратньори са Община Банско, Белица, Якоруда, NCE Smart Energy Markets . Това е препоръчително да има и норвежки партньор.“Аберон“ООД е фирма която работи и със Софийски Университет. Тук, предложението първоначално да участваме в този проект, като водеща община дойде от СУ, в който сме изпълнявали и друг проект. Предвижда се дейностите да бъдат конкретизирани до края на месец август, когато ще се внесе проектното

предложение, т.е да бъдат изяснени детайлите. Но, като цяло, това, което ние предвиждаме да бъде заложено за Община Разлог, защото ние не можем да кажем за другите е да бъде бюджет в рамките на около 200 хил.евро, т.е около 50% от бюджета, останалите партньори да се разделят до 50 хил. евро бюджет. Нашата идея е да подпомогнем, като закупим допълнителна техника за Регионалното депо Разлог. Искаме да закупим машина за трошене на стройтелни материали, т.е за повторното им използване на нещо, което в момента всички отпадъци, които влизат , ние тъй като нямаме как да ги третираме и използваме повторно се слагат в клетка за смесен битов отпадък. Идеята е с това нещо, да можем ние да ги разделим, да закупим контейнери, които да бъдат разполагани по града, когато има събаряне на сграда, дори когато има бордьори, които изваждаме стари – това се води отпадък, ние следва по някакъв начин да го третираме и да го оползотворяваме повторно. Това, което е възможно и допустимо да взмеме една такава трошачка, за да може да го ползваме за насип на пътища или обратен насип, вече според случая или нуждите. Това е нашето предложение. Въпросът е дали ще бъде финансирано. Имаме голям шанс, защото събрахме партньорство на всички общини, а зад три и повече общини се получава максимален брой точки това също се оценява като добър критерии при оценката на проектното предложение.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 18 гласа “ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 164

1.Общински съвет – Разлог дава съгласие Община Разлог, в качеството си на допустим бенефицент по **открита покана № 2 „Кръгова икономика и ресурсна ефективност“, Процедура BGENVIRONMENT-3.002 по Резултат 3 „Подобрено управление на ресурсите на общинско ниво (кръгова икономика) на Програма „Опазване на околната среда и климатични промени“, финансирана с (85%) от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство (ФМ на ЕИП) и съфинансирана (15%) от българската държава** да подаде проектно предложение: "*Подобряване на ресурсната ефективност в общините от Регионално сдружение за управление на отпадъците - регион Разлог".*

2.Общински съвет – Разлог одобрява следните партньори по проектно предложение "*Подобряване на ресурсната ефективност в общините от Регионално сдружение за управление на отпадъците - регион Разлог":* Община Банско (ЕИК: 000024663, адрес: гр. Банско, пл. “Никола Вапцаров“ № 1), Община Белица (ЕИК: 000024688, адрес: гр. Белица, ул. “Георги Андрейчин” № 15), Община Якоруда (ЕИК: 000025039, адрес: гр.Якоруда, ул. „Васил Левски“ № 1), NCE Smart Energy Markets - Smart Innovation Norway (идентификационен номер: 998587883, адрес: Håkon Melbergs vei 16, 1783, Halden, Норвегия), "Аберон" ООД (ЕИК: 202872330, адрес: гр. София, ул. „Проф. Фритьоф Нансен“№ 11).

МОТИВИ: *Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА и във връзка с условията за кандидатстване по Покана № 2 „Кръгова икономика и ресурсна ефективност“, Процедура BGENVIRONMENT-3.002, Програма "Опазване на околната среда и климатични промени" на ФМ на ЕИП.*

Изпълнението на проекта "Подобряване на ресурсната ефективност в общините от Регионално сдружение за управление на отпадъците - регион Разлог" е в синхрон с активно участие на община Разлог във въвеждането на принципите на кръговата икономика на територията на общината в сектор „Управление на отпадъците“. Дейностите по въвеждане и изпълнение на принципите на кръговата икономика ще допринесат за постигане на целите на Европейския зелен пакет за изграждане на неутрална по отношение на климата икономика и опазване на първичните ресурси и биологичното разнообразие. Настоящето проектно предложение на община Разлог е мотивирано и от желанието да отговори с реални действия на преработената законодателна рамка за управление на отпадъците, която влезе в сила през юли 2018 г, а именно само до 10% от битовите отпадъци да бъдат насочвани за депониране и над 50% рециклиране на определени групи отпадъци като метали, пластмаса, хартия, биоразградими и др. отпадъци. Българското законодателство поставя ясни цели за намаляване на отпадъците и създава амбициозен и надежден дългосрочен път за тяхното управление и рециклиране.

Васка Бележкова – Кирева – общински съветник се присъедини към заседанието. Промяна в кворума – 20 общински съветници.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00-226(1)/30.07.2020г. от д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет-гр. Разлог, относно: Заповед № ОА – АК – 143 /08.07.2020 г. на Областен управител на област с административен център Благоевград, на основание чл.35, ал. 3 от ЗОС, във връзка с чл.45, ал.9 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА и Заповед № ОА – АК – 143 /08.07.2020 г. на Областен управител на област с административен център Благоевград.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.35, ал. 3 от ЗОС, във връзка с чл.45, ал.9 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА и Заповед № ОА – АК – 143 /08.07.2020 г. на Областен управител на област с административен център Благоевград и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **17 гласа „ЗА“** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Александра Георгиева, Николай Дундалов, Александър Крайнов, Пламен Ботев, Лилка Досевичина, Васка Бележкова – Кирева и **3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Христо Зайков, Иван Димитров, Пламен Хаджиев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 165

1.Отменя Решение № 134 по Протокол № 5 на Общински съвет – Разлог.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл.35, ал. 3 от ЗОС, във връзка с чл.45, ал.9 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА и Заповед № ОА – АК – 143 /08.07.2020 г. на Областен управител на област с административен център Благоевград; **Като взе в предвид** Заповед № ОА – АК – 143 /08.07.2020 г. на Областен управител на област с административен център Благоевград е върнато Решение № 134 по Протокол № 5 на Общински съвет – Разлог от проведено редовно заведение на 24.06.2020 г. като незаконосъобразно за ново обсъждане от Общински съвет – Разлог. **Като взе в предвид**, изтъкнатите в заповедта мотиви, че липсват доказателства за законността на построената върху общинския имот сграда, което изключва възможността за прилагане на разпоредбата на чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, която гласи, че продажба на земя - частна общинска собственост на **собственика на законно построена построена върху нея сграда** се извършва от кмета на общината без търг или конкурс по реда определен в наредбата по чл. 8, ал.2.

Т. 25 Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог:1.Искам да Ви предложа нещо, може да не Ви интересува, но аз съм длъжна да Ви уведомя – Първо, ако е възможно всички да си регистрирате имейли на gmail, тъй като подготвяме се за времена, в които може да се наложат он лайн заседания. Вече е поръчано устройството. И всички трябва да имаме една такава регистрация, за да можем все пак да се обучим, да имаме готовност, след като закона беше внесен в Народното събрание, трябва да имаме готовност. **2.**От Общинска служба Земеделие получих телефонно обаждане, нищо официално за трима анкетьори до 6 Август, като горе-долу и не е точна цифрата, за всяко обследвано активно стопанство се заплаща по 20 лв. Работното време не е фиксирано, може да е и в събота и неделя. Желателно било хората да са били малко по-млади, защото се изисква ходене. Ако някой представлява интерес, при мен има документи, или някой ваш близък, до 6-ти август трябва да сме ги внесли. **3.**От Националното сдружение на Председателите, националната асоциация обаче отварят магистърска програма – борба с корупцията и конфликта на интереси, правни и икономически аспекти. Всичко, което Ви интересува и ако някой има желание можете да го прочетете. Извадила съм всичко, което са ми изпратили. Това е което, аз исках да кажа в т. Други.

Иван Димитров – общински съветник: Уважаема г-жо Председател, уважаеми колеги. Аз ще Ви занимая с няколко битови проблеми, по принцип, които си имаме тук в Община Разлог. Радвам се, че тук е зам.-Кмета г-н Гюров, тъй като част от нещата, касаят сметосъбиране и т.н. Първото за мен, което е много важно, г-жо Председател към Вас, искам да помоля, ако е възможно да ни бъде предоставена възможност да работим със сървъра на Общината и да си гледаме документите от домашните, настолните компютри. Защото, в момента аз трябва да ходя навсякъде с таблета, за да си проверя решенията и т.н. От таблета не мога да си разпечатам. Аз не мисля, че е проблем, преди не беше проблем имах паролите и си работех от компютъра. Много често се налага да си гледам документите и това, което ми е за сесия от кантората, където не си нося таблета. Таблета ми стои вкъщи и го взимам само когато идвам тук на ОбС. И аз не виждам какъв е проблем, да мога от лаптопа да си проверявам документацията.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Създадоха се проблеми, намеса в сървъра.

Иван Димитров – общински съветник: Г-жо Председател и от таблета може да стане намеса в сървъра, нали така . Когато има човек, който иска да направи нещо зломислено. Може и оттук да го направи. Ние влизаме в този сайт да си проверим документите . Какво значи, някои ще открадне предложенията, които са до ОбС?

Славчо Захов – По принцип ние сега сме в нарушение, защото използвате EFTP протокол. За да го направим трябва да закупим още техника. Трябва да Ви направя профил, тъй като това се води проверено от мен устройство. А лаптопа, не е проверено от мен, той не е корпоративен. Не е към Общината. Така, че в това отношение, като се сложи ВПН ще има една парола персонално и потребителско име. И по всяко едно време аз ще знам кой, какви документи е правил и какво е правил.

Иван Димитров – общински съветник: Имам една молба, в момента, ако Ви покажа ще трябва да осъдя Общината, пътеката на Голак са се разковали дъските и да се окоси малко тревата, че действително е много обрасла тревата, около това нещо. Другото, което беше, това ще бъде г-н Гюров да проучи какви са възможностите и с общинската фирма, която е по отношение на събиране на отпадъците и депото, и във връзка може би с този проект може да се обмисли. Видях, че Община Банско имат програма за разделно събиране и реклама има в интернет. Програма за разделно събиране, поставят кошчета за разделно събиране на хората + торбички, доставят. Забранени са използването на пластмасови чаши на територията на Общината, което според мен е нещо прекрасно и за това нещо говорихме, преди едно-две заседания. Как да си научим хората, реално, да могат да събират разделно. Защото сега с тези големите контейнери, аз не знам , в момента ние ли го обслужваме от депото и кой ги обслужва. Но, сега примерно в къщи, понеже се опитвам да събирам разделно ги карам далеч от нас. Просто е неудобно и ако има някакъв вариант да се участва по програма. Понеже на депото доста пари се акумулират, реално, които не можем да ги харчим, освен за дейности на сметосъбирането, а пък ние примерно, нали купуваме багери, купуваме коли, които са необходими – примерно може да се провери, дали не могат да се купят торбички или кошчета за разделно събиране.

Иван Гюров – Зам.-Кмет на Община Разлог:Това е първото нещо, което сме започнали и можем да си го позволим и имаме средства. Първоначално ще го пробваме. Този проект, който е в момента с Норвежката програма са заложени 1000 кофи за пепел, 1000 кофи за зелени отпадъци и 1000 кофи допълнително, може би за пластмасови. Проблемът защо не го правим ние разделното събиране е следния – нямаме сепарираща инсталация на депото. В момента работим активно по работен проект и ще започнем изграждането, може би пролетта на следващата година е по-реалистично, защото зимата когато сме готови и да изберем изпълнител няма да стане. Когато имаме тази сепарарища инсталация, тогава вече ние ще можем тези отделно събраби отпадъци от общинското дружесвто и от общината да можем да ги предаваме, т.е да ги продаваме и да получаваме някакъв доход, който не е основното този доход, целта е да се намали обема на отпадъците на депото. В тази посока работим изключително активно. Надявам се до месец и половина да имаме тези за стъклото, говорим за буркани, бутилки. Защото по-много заведения част

от бутилките не се връщат обратно, т.е доставчиците не си ги взимат, а тях може да ги предаваме на външни фирми, да ги извозват да не е на депото.Тези няколко неща ги правим.

Иван Димитров – общински съветник: Банскалии къде карат разделно?

Иван Гюров – Зам.-Кмет на Община Разлог: Никъде не го карат разделно.Хвърлят ги в тези кофи, които са в момента. Близо 35 % от отпадъка на територията на нашата Община е зелен отпадък и пепел, които ние ако го съберем разделно, ние него автоматично го изваждаме от тонажа, които влиза и плащаме отчисление. За това ние целим да съберем първо, това, което е тежко, което намалява разходите и което да освободи ресурс. Когато ние гласувахме пари от отчисленията – ние взехме 36 хил. купихме си сините конктейнери за отпадъци, които са разположени по селата 11 кубикови, с което драстично намалихме нерегламентираното замърсяване. В Банско, предишния кмет реши, че ще вземе тези 36 хил да си прави рекламна кампания за неразделно Банско, която не знам какво правят – не ги возят при нас разделно. Нека да го кажем така, рекламната кампания върви, а резултати там не се виждат. В тази програма има и пари за реклама. В Норвежката програма, която е има бюджет за популяризиране на тези дейности. Но, ние сме тръгнали обратно. Първо това което го мислим, какво ще правим това, което го съберем разделно-защото ние ако го съберем и го оставим пак на депото, ефектът е нула.Ние нямаме право, в момента да го продаваме, каквото и да било да правим, докато нямаме сепарираща инсталация, откъде сме го събрали. За това в момента слагаме първо кофите за стъклото, разпечатваме брошурите, казваме – „събирайте стъклото обратно“.Това, което можем до месец и малко ще го направим. Другото, малко постепенно, в момента, ако това не бъде одобрено за финансиране ние ще си предвидим в бюджета за закупуване преди зимния сезон кофи за пепел, защото тогава актуално е пепелта, а не зелените отпадъци. Идеята е там да разположим на две на три къщи кофа, нали не пред всяка къща, но да е близо и удобно на всеки. Така че , в тая посока го работим, но пак казах, тръгнахме според нас по-правилния начин какво ще правим, това което го съберем, а не просто да го съберем някъде. Другото нещо, което в последствие ще организираме разделно събиране още при източника-това е картона. Но, пак трябва да имаме сепарираща инсталация, да имаме право да го събираме, балираме и предаваме. Защото картона, които препълва кофите пред всички магазини това е огромен обем отпадък, който частни компании не го изкупуваха. Ние в момента сме на съгласуване с РИОСВ да изградим и на депото станция за предаване на едрогабаритни отпадъци- т.е ти имаш хладилник, телевизор, столове, които няма къде да ги изхвърлиш. Отиваш, караш ги там, ние ги преглеждаме, което става го отделяме, качваме го на сайт и го предлагаме хората да го ползват. Останалото го дробим на ситно и го оползотворяваме като отпадък. Това нещо също го работим. Съгласуваме и ще бъде изградена, защото там пак, това, което ни бави основно пти това изграждане са екологичните норми и съгласуването на всяка една отделна стъпка. Това също го правим и мисля, че до края на годината ще бъде изградено. Всичките тези разходи ще са за сметка на отчисленията, които Общината прави заедно с останалите три общини. Няма да бъдат изцяло от нашия бюджет.

Иван Димитров – общински съветник: И последно, понеже има „легнали полицаи“. От квартала искат да си сложат няколко легнали полицаи . Като са сложени по ул. „Черна река“ чудесно. Поставено ми е от съседите, ако е възможно, че има страшно много деца по ул. „Св.св.Кирил и Методий“, ако е възможно няколко „легнали полицаи“ да се сложат.

Христо Зайков – общински съветник: Единият въпрос се припокри с това последното на г-н Димитров. „Спящ полицай“ е абсолютно необходим пред Горското стопанство кръстовището и горното кръстовище, което е посока детската градина №4.Там е абсолютно необходимо това нещо. Там се кара с почти 80км съм виждал автомобили. Това е да допълня на г-н Димитров. Това, за което взех думата не знам дали към Вас г-жо Председател или към г-н Дебелушин, който обявява заседанията, до колкото знам, не знам дали ми е правилна информацията за пореден път, умишлено не взех в началото на заседанието думата, зада не губим време, но сега искам да го отбележа се нарушава чл.70, ал. 1 от Правилника. Абсолютно е недопостимо едно заседание на ОбС да бъде обявено за закрито. Няма такъв вариант в нашия Правилник- чл. 70, ал.1 гласи че всички заседания на ОбС са публични и открити. Това следва, че всяко заседание трябва да бъде обявено като открито. Отделен е въпросът дали, както днес се случи някой, а минимум 1/3 от съветниците по същия чл. 70 , ал.2 и 3 вече могат да предложат, да се приеме и чак тогава да стане закрито, част от заседанието или цялото.А, прави ми впечатление,че следващото извънредното заседание пак е обявено като закрито. Моля да се обърне внимание на г-н Дебелушин да си коригира грешката. Абсолютно няма основания за такова нещо, въвеждат се в заблуждение гражданите. Може да се окаже, че някой иска да присъства, каквото е неговото право и да не дойде по тази причина. А впоследсвтие да се окаже, че заседанието е открито. Напротив, значи, как ще гласуваме, това едва ли някои може да каже предварително как ще се гласува. Да, това ми беше едното. И другото, вече сигурно ставам банален на колежките.Доколкото разбрах пак до г-н Дебелушин опираме, не знам толкова ли е важен този служител. Аз лично за себе си все още нямам служебна карта, разбрах, че част от колегите имат. Не разбирам на какъв принцип, задавам го вече въпросът поне за 4 път го задавам въпроса. Казах служебна карта, Г-жо Председател съгласно Правилника всеки общински съветник, не не искам аз, това е записано в Правилника. Аз не искам нищо извънредно, моля Ви се не искам нищо. Разбира се, преди 4 месеца. Аз се извинявам, че го поставям въпроса, питал съм поне 5 пъти колежките, могат да Ви потвърдят, не знам на чие разпореждане е г-н Дебелушин, работи когато му е удобно на него или не знам как се случват нещата. Аз говоря за себе си, не говоря за кой е дал и кой не е. И последно само едно отношение искам да внеса на ПК по СД зададох един въпрос, който беше конкретно насочен към Управителката на детските заведения, градини – там получих отговор днеска. Ставаше въпрос да се предостави % справка, как се отразяват мерките при covid 19, защото при мое наблюдение те се отразяват положително, в отношение на това, че децата, които посещават ДГ, поради стриктния контрол на входа – не отсъстват. Не знам кога сте говорили, аз го зададох на миналата комисия. Става въпрос, че исках само да отбележа на колежките, че отговорът, който е изпратила госпожата % , просто не става отговор. Защото тя си е сметнала % на присъствие, като е заложила, че пандемичните, така да ги нарека месеци, имаме по 16 деца в група. При което тя е сметнала % от общия брой деца , което е , това са несъпоставими данни. Аз не виждам тя какво разбира от това. Писала е че март месец има 38 % присъствие.Ако 16 е групата, 38% означава – какво, че имаме колко деца в групата? 5? Не е така, искам да кажа, че справката е грешна. Просто не е разбрала смисъла госпожата, какво въобще се цели. Да използваме хубавото. То за това е статистиката госпожо. Няма нужда тя нищо да доказва , достатъчно е просто да даде точна справка – процентно. Няма никакво значение дали са болни. Искам да кажа нещо съвсем различно. Ето и г-н Гърменов е тук. Грешката е, че госпожата си е сметнала %, който ми е дала като отговор, спрямо общия брой деца, които са и по списък, което няма връзка с въпроса. Тя смятайки % спрямо общия брой, няма каква полезна информация да

извлече от тези данни. Тя трябва да направи съотношение спрямо тези 16, които са и максималния брой- колко отсъстващи има и там да даде %. Защото по мои наблюдения, това което искам да кажа не е нищо лошо, просто искам да използваме хубавото в кавички на лошото, в което сме в момента. Защото за мен, в момента покрай тази пандемия, се почна една хубава практика, която по закон си я има, но не се спазва никога да се проверяват всички деца на входа. Аз съда по моето дете, което за първи път, откакто тръгна месец юни, има пълен месец присъствтие. Това до сега не е било никога. Това ми беше идеята на тази справка. Но, тя е некоректно направена. В момента съотношението е общ брой записани спрямо присъстващи – естествено, че % е 30. Нищо не можем да разберем от тази справка. Ще я разберем, ако от тези 16 не отсъства никой, значи имаме 100 % присъствие. Елементарно е как да се направи, ако тя не знае , може аз да го направя. Ние не гоним дали е болно. Да, точно. Дали от тези 16 присъстващи присъстват 16.

Николай Дундалов – общински съветник: Първо една препоръка за трошачката, която евентуално ще бъде закупена. Да работи в много голям диапазон. В смисъл такаъв, че това, което го казахте, ще бъде хубаво. Хубаво е първо стъклените отпадъци да минават първо през трошачка, да се чупят, защото голям обем ще бъде извозван на един път, нали. И строителните отпадъци по същия начин. Да, това ми е като препоръка да бъде в голям диапазон. А, другото, което искам да Ви насоча вниманието, е самият фонтан, малкият, който е в центъра и около паметника доста плочки са паднали. Вижте от долния край са тръгнали, около паметника на Васил Левски също има паднали плочи. Наистина, все пак е център на града. Другото нещо, което е г-н Фарфаров ремонтира точно с/у входа на залата на ОбС, ремонтът не е качествен според мен. Да си го направи. Ето тук отвънка. И другото нещо, което поставям на г-жа Председателката е момчето, което прави царевица си вкарва в общинска собственост, това нещо. Хубаво е да си заплаща някаква такса, все пак ползва общинска собственост. Нека да каже на кой плаща наем или кой му е разрешил.Хубаво е , но10 месеца са примерно 500-600лв.

Председателят закри заседанието в 17.10 часа.

Д-р Мария Копанарова-Тасева
Председател на Общински съвет-гр.Разлог:

Изготвил:
Елица Цирова-Началник-отдел“Канцелария“