О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Г Р А Д Р А З Л О Г

П Р О Т О К О Л

№ 4

Днес, 27.12.2019 година, от 14.00 часа, в заседателната зала на Общински съвет, се проведе редовно заседание на Общински съвет, гр. Разлог.

От 21 общински съветници в залата присъстваха 21 общински съветници.

На заседанието присъстваха и: Кмет на община Разлог, Специалисти от Общинска администрация, гости.

Председателят на ОбС – д-р Мария Копанарова - Тасева откри заседанието в 14.00 часа:

"Уважаеми съветници,

Уважаеми кметове,

Уважаеми гости,

Откривам редовно заседание на Общински съвет за **м. Декември.** В залата присъстват ***21 общински съветници***. Имаме необходимия кворум и на основание чл.27 /2/ от ЗМСМА, заседанието е редовно /присъстват повече от половината от общия брой на съветниците/ и ОбС може да взема законни решения.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Честита Коледа, уважаеми колеги, г-н Кмете, зам.-Кметове, служители на Общинска администрация, наши гости – много здраве и късмет, благополучие за вас и семействата Ви.

С писмо-покана, **изх. № 61.00-361/19.12.2019г.,** Ви е изпратен проект за дневен ред, подготвен от Председателския съвет, който ще Ви зачета:

Кирил Калоянов – общински съветник: Благодаря, г-жо Председател! Предлагам да не четем Дневния ред, всички сме се запознали с него.

Инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог: Честита Коледа и от мен! Уважаема г-жо Председател, уважаеми общински съветници предлагам на вашето внимание в т. Други да разгледате и Предложение № 61.00 – 365/20.12.2019 год., относно: Кандидатстване на община Разлог по Проект „Красива България" за 2020 г. Мярка М02 „Подобряване на социалната инфраструктура" с проект „Повишаване на енергийната ефективност на сграда на социалната инфраструктура в гр. Разлог, община Разлог", за обект „Сграда на социалната инфраструктура" с идентификатор 61813.761.420.1 в ПИ 61813.761.420, УПИ XIII, кв.117 по плана на гр. Разлог, и осигуряване на съфинансиране.

Това е сградата на сдружението „Шанс". Сдружението, което се помещава там. Имаме възможност да кандидатстваме с проект „Повишаване на енергийната ефективност на сграда на социалната инфраструктура в гр. Разлог. Срокът за кандидатстване е 21.01. 2020г. Смятам, за да може да успеем е добре в тази сесия, да бъде разгледана и тази точка.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Други предложения по Дневния ред? Г-н Марков.

Димитър Марков – общински съветник: Г-жо Председател, г-н Герчев, уважаеми общински съветници и граждани. Предлагам в т. Други да бъде включена точка – избор на временна комисия по проблемите на ВиК сектора на територията на Община Разлог, тъй като миналото заседание дебатирахме, да създадем временна комисия за водата.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Предложения по Днвния ред, колеги?

Подлагам на гласуване първо предложението на г-н Калоянов, да не се чете Дневния ред. Моля да гласува.

С 18 гласа "ЗА" и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" от гласували 20 общински съветници, се прие предложението на г-н Калоянов.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Второ в Дневния ред, постъпи искане от г-н Кмета да се включи Предложение № 61.00 – 365/20.12.2019 год. , относно: Кандидатстване на община Разлог по Проект „Красива България" за 2020 г. Мярка М02 „Подобряване на социалната инфраструктура" с проект „Повишаване на енергийната ефективност на сграда на социалната инфраструктура в гр. Разлог, община Разлог", за обект „Сграда на социалната инфраструктура" с идентификатор 61813.761.420.1 в ПИ 61813.761.420, УПИ XIII, кв.117 по плана на гр. Разлог, и осигуряване на съфинансиране. Който е съгласен да го включим в т. Други, моля да гласува.

С 20 гласа "ЗА" от гласували 20 общински съветници, се прие Предложение № 61.00 – 365/20.12.2019 год. да бъде включено в т.Други.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Постъпило е заявление от Председателя на „Хотелска асоциация разложка долина" –г-н Явор Капитанов, който би искал, накратко зачитам- да вземе участие в днешното заседание на ОбС и то по отношение на Предложиния № 61.00 – 352/16.12.2019 год. и № 61.00 – 353/16.12.2019 год. Моля да гласуваме да включим неговото изказване, когато се разглеждат тези точки, защото е безпредметно да го включим в т. Други, както е по принцип. Ако сте съгласни тогава да му дадем думата, моля гласувайте.

С 20 гласа "ЗА" от гласували 20 общински съветници, се прие.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Последното предложение в т. Други, още една точка от г-н Марков, да бъде обявен съставът на комисията, която да направи анализ на ВиК ситуацията в Разлог. Моля да гласуваме предложение на г-н Марков, който е съгласен да го включим в т. Други.

С 20 гласа "ЗА" от гласували 20 общински съветници, се прие предложението на г-н Марков.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Колеги подлагам на гласуване целия Дневен ред с двете допълнения към него и изказване на г-н Кпитанов.. Който е съгласен да го приемем в този вид, моля да гласува.

С 20 гласа "ЗА" от гласували 20 общински съветници, се прие.

Христо Зайков – общински съветник се присъедини към заседанието. Промяна в кворума - 21 общински съветниици.

ПО ТОЧКА ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 326(1)/06.12.2019 год. от Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет гр. Разлог, относно: Избор на независим одитор за извършване на проверка и заверяване на годишен финансов отчет за 2019г. на „МБАЛ – РАЗЛОГ" ЕООД, на основание чл.37, ал.1, т.1 от Закона за счетоводството, чл. 146, ал.3 от Търговския закон, чл. 8 от Закона за независимия финансов одит, чл.11, ал.1, т.7 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

Александър Крайнов – общински съветник направи предложение: Извършването на одиторска проверка и заверка на годишен финансов отчет за 2019 година на „МБАЛ-РАЗЛОГ"ЕООД на Рилка Коцакова.

ПК по "БФИНУПСПК" с 7 гласа „ЗА" прие направеното предложение от Александър Крайнов – общински съветник.

ПК по "БФИНУПСПК" с 7 гласа „ЗА" прие Доклад 61.00-326(1)/06.12.2019г. с така направеното допълнение:

Възлага извършването на одиторска проверка и заверка на годишен финансов отчет за 2019 година на „МБАЛ – РАЗЛОГ" ЕООД на Рилка Коцакова – Регистриран одитор с Диплома 0498.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл.37, ал.1, т.1 от Закона за счетоводството, чл. 146, ал.3 от Търговския закон, чл.8 от Закона за независимия финансов одит, чл.11, ал.1, т.7 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА; Като взе предвид постъпилото предложение от Д-р Божидар Велев – Управител на „МБАЛ – РАЗЛОГ" ЕООД с Вх. № 61.00-326/05.12.2019 год. за назначаване на независим одитор за извършване на

проверка и заверяване на годишен финансов отчет за 2019 г. на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД; Като взе предвид, че Общински съвет – гр. Разлог е едноличен собственик на капитала на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД и в неговите правомощия е вземането на такъв вид решение.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Петър Попов – Председател на ПК “БФИНУПСПК”:

ПК по УТБКДЗГВЕ” с 6 гласа “ЗА” прие направеното предложение от Александър Крайнов – общински съветник.

ПК по УТБКДЗГВЕ” с 6 гласа “ЗА” прие Доклад 61.00-326(1)/06.12.2019г. с така направеното допълнение:

Възлага извършването на одиторска проверка и заверка на годишен финансов отчет за 2019 година на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД на Рилка Коцакова – Регистриран одитор с Диплома 0498.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл.37, ал.1, т.1 от Закона за счетоводството, чл. 146, ал.3 от Търговския закон, чл.8 от Закона за независимия финансов одит, чл.11, ал.1, т.7 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА; Като взе предвид постъпилото предложение от Д-р Божидар Велев – Управител на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД с Вх. № 61.00-326/05.12.2019 год. за назначаване на независим одитор за извършване на проверка и заверяване на годишен финансов отчет за 2019 г. на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД; Като взе предвид, че Общински съвет – гр. Разлог е едноличен собственик на капитала на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД и в неговите правомощия е вземането на такъв вид решение.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

Д-р Радко Тумбев – общински съветник направи предложение: Извършването на одиторска проверка и заверка на годишен финансов отчет за 2019 година на „МБАЛ-РАЗЛОГ“ЕООД на Рилка Коцакова - Регистриран одитор с Диплома 0498.

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” прие направеното предложение от Д-р Радко Тумбев – общински съветник.

Възлага извършването на одиторска проверка и заверка на годишен финансов отчет за 2019 година на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД на Рилка Коцакова – Регистриран одитор с Диплома 0498.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл.37, ал.1, т.1 от Закона за счетоводството, чл. 146, ал.3 от Търговския закон, чл.8 от Закона за независимия финансов одит, чл.11, ал.1, т.7 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА; Като взе предвид постъпилото предложение от Д-р Божидар Велев – Управител на „МБАЛ – РАЗЛОГ“

ЕООД с Вх. № 61.00-326/05.12.2019 год. за назначаване на независим одитор за извършване на проверка и заверяване на годишен финансов отчет за 2019 г. на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД; Като взе предвид, че Общински съвет – гр. Разлог е едноличен собственик на капитала на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД и в неговите правомощия е вземането на такъв вид решение.

От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ“докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на ПК по “МСЗОРКДМАЕ“:

ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 6 гласа “ЗА” прие направеното предложение от Д-р Радко Тумбев – общински съветник.

Възлага извършването на одиторска проверка и заверка на годишен финансов отчет за 2019 година на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД на Рилка Коцакова – Регистриран одитор с Диплома 0498.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл.37, ал.1, т.1 от Закона за счетоводството, чл. 146, ал.3 от Търговския закон, чл.8 от Закона за независимия финансов одит, чл.11, ал.1, т.7 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА; Като взе предвид постъпилото предложение от Д-р Божидар Велев – Управител на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД с Вх. № 61.00-326/05.12.2019 год. за назначаване на независим одитор за извършване на проверка и заверяване на годишен финансов отчет за 2019 г. на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД; Като взе предвид, че Общински съвет – гр. Разлог е едноличен собственик на капитала на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД и в неговите правомощия е вземането на такъв вид решение.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.37, ал.1, т.1 от Закона за счетоводството, чл. 146, ал.3 от Търговския закон, чл. 8 от Закона за независимия финансов одит, чл.11, ал.1, т.7 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 21 гласа “ЗА” от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 28

Възлага извършването на одиторска проверка и заверка на годишен финансов отчет за 2019 година на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД на Рилка Коцакова – Регистриран одитор с Диплома 0498.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл.37, ал.1, т.1 от Закона за счетоводството, чл. 146, ал.3 от Търговския закон, чл.8 от Закона за независимия финансов одит, чл.11, ал.1, т.7 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА; Като взе предвид постъпилото предложение от Д-р Божидар Велев – Управител на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД с Вх. № 61.00-326/05.12.2019 год. за назначаване на независим одитор за извършване на

проверка и заверяване на годишен финансов отчет за 2019 г. на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД; Като взе предвид, че Общински съвет – гр. Разлог е едноличен собственик на капитала на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД и в неговите правомощия е вземането на такъв вид решение.

ПО ТОЧКА ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 331/10.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – изменение на план за регулация ПР и план за изменение на уличната регулация ПУР между о.т. 47, о.т. 76, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81, о.т. 82 и о.т. 83 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76 на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76 на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационният план на град Разлог с цел обособяване на ново кръгово кръстовище и нови улици от о.т. 47, о.т. 47а, о.т. 76а, о.т. 79а, о.т. 81а, о.т. 81 и о.т. 83 на улица „Черна река“; и нова между о.т. 76а, о.т. 76б, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81б и о.т. 81 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76а на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76а на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационния план на град Разлог, община Разлог и съобразено с новите осови точки, нови бордюрни линии по рехабилитираните улици и кръгово кръстовище по КК на град Разлог, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 124а ал.1 и ал.7, чл.109 ал.1 т.2, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план на ПУП – изменение на план за регулация ПР и план за изменение на уличната регулация ПУР между о.т. 47, о.т. 76, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81, о.т. 82 и о.т. 83 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76 на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76 на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационният план на град Разлог с цел обособяване на ново кръгово кръстовище и нови улици от о.т. 47, о.т. 47а, о.т. 76а, о.т. 79а, о.т. 81а, о.т. 81 и о.т. 83 на улица „Черна река“; и нова между о.т. 76а, о.т. 76б, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81б и о.т. 81 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76а на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76а на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационния план на град Разлог, община Разлог и съобразено с новите осови точки, нови бордюрни линии по рехабилитираните улици и кръгово кръстовище по КК на град Разлог, община Разлог, област Благоевград.

При изработване и процедиране на ПУП – изменение на план за регулация ПР и план за изменение на уличната регулация ПУР между о.т. 47, о.т. 76, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81, о.т. 82 и о.т. 83 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76 на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76 на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационният план на град Разлог с цел обособяване на ново кръгово кръстовище и нови улици от о.т. 47, о.т. 47а, о.т. 76а, о.т. 79а, о.т. 81а, о.т. 81 и о.т. 83 на улица „Черна река“; и нова между о.т. 76а, о.т. 76б, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81б и о.т. 81 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76а на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76а на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационния план на град Разлог, община Разлог и съобразено с новите осови точки, нови бордюрни линии по рехабилитираните улици и кръгово кръстовище по КК на град Разлог, община Разлог, област Благоевград да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план на ПУП – изменение на план за регулация ПР и план за изменение на уличната регулация ПУР между о.т. 47, о.т. 76, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81, о.т. 82 и о.т. 83 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76 на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76 на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационният план на град Разлог с цел обособяване на ново кръгово кръстовище и нови улици от о.т. 47, о.т. 47а, о.т. 76а, о.т. 79а, о.т. 81а, о.т. 81 и о.т. 83 на улица „Черна река“; и нова между о.т. 76а, о.т. 76б, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81б и о.т. 81 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76а на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76а на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационния план на град Разлог, община Разлог и съобразено с новите осови точки, нови бордюрни линии по рехабилитираните улици и кръгово кръстовище по КК на град Разлог, община Разлог, област Благоевград.

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл. 124а ал.1 и ал.7, чл.109 ал.1 т.2, чл.110 ал.1 т.2 и чл.134 ал.1 т.1 и чл. 134 ал. 2 т. 2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, и се основава на необходимостта от съобразяване със съществуващите имотни граници и изградена инфраструктура.

Като взе в предвид: Мотивирано предложение за изменение на улична регулация.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Петър Попов – Председател на ПК “БФИНУПСПК”:

ПК по УТБКДЗГВЕ” с 6 гласа “ЗА” реши:

1.Разрешава изработване на подробен устройствен план на ПУП – изменение на план за регулация ПР и план за изменение на уличната регулация ПУР между о.т. 47, о.т. 76, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81, о.т. 82 и о.т. 83 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76 на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76 на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационният план на град Разлог с цел обособяване на ново кръгово кръстовище и нови улици от о.т. 47, о.т. 47а, о.т. 76а, о.т. 79а, о.т. 81а, о.т. 81 и о.т. 83 на улица „Черна река“; и нова между о.т. 76а, о.т. 76б, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81б и о.т. 81 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76а на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76а на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационния план на град Разлог, община Разлог и съобразено с новите осови точки, нови бордюрни линии по рехабилитираните улици и кръгово кръстовище по КК на град Разлог, община Разлог, област Благоевград.

При изработване и процедиране на ПУП – изменение на план за регулация ПР и план за изменение на уличната регулация ПУР между о.т. 47, о.т. 76, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81, о.т. 82 и о.т. 83 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76 на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76 на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационният план на град Разлог с цел обособяване на ново кръгово кръстовище и нови улици от о.т. 47, о.т. 47а, о.т. 76а, о.т. 79а, о.т. 81а, о.т. 81 и о.т. 83 на улица „Черна река“; и нова между о.т. 76а, о.т. 76б, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81б и о.т. 81 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76а на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76а на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационния план на град Разлог, община Разлог и съобразено с новите осови точки, нови бордюрни линии по рехабилитираните улици и кръгово кръстовище по КК на град Разлог, община Разлог, област Благоевград да се спази действащата нормативна уредба.

2.Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план на ПУП – изменение на план за регулация ПР и план за изменение на уличната регулация ПУР между о.т. 47, о.т. 76, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81, о.т. 82 и о.т. 83 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76 на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76 на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по

регулационният план на град Разлог с цел обособяване на ново кръгово кръстовище и нови улици от о.т. 47, о.т. 47а, о.т. 76а, о.т. 79а, о.т. 81а, о.т. 81 и о.т. 83 на улица „Черна река“; и нова между о.т. 76а, о.т. 76б, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81б и о.т. 81 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76а на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76а на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационния план на град Разлог, община Разлог и съобразено с новите осови точки, нови бордюрни линии по рехабилитираните улици и кръгово кръстовище по КК на град Разлог, община Разлог, област Благоевград.

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл. 124а ал.1 и ал.7, чл.109 ал.1 т.2, чл.110 ал.1 т.2 и чл.134 ал.1 т.1 и чл. 134 ал. 2 т. 2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, и се основава на необходимостта от съобразяване със съществуващите имотни граници и изградена инфраструктура.

Като взе в предвид: Мотивирано предложение за изменение на улична регулация.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1.Разрешава изработване на подробен устройствен план на ПУП – изменение на план за регулация ПР и план за изменение на уличната регулация ПУР между о.т. 47, о.т. 76, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81, о.т. 82 и о.т. 83 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76 на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76 на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационният план на град Разлог с цел обособяване на ново кръгово кръстовище и нови улици от о.т. 47, о.т. 47а, о.т. 76а, о.т. 79а, о.т. 81а, о.т. 81 и о.т. 83 на улица „Черна река“; и нова между о.т. 76а, о.т. 76б, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81б и о.т. 81 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76а на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76а на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационния план на град Разлог, община Разлог и съобразено с новите осови точки, нови бордюрни линии по рехабилитираните улици и кръгово кръстовище по КК на град Разлог, община Разлог, област Благоевград.

При изработване и процедиране на ПУП – изменение на план за регулация ПР и план за изменение на уличната регулация ПУР между о.т. 47, о.т. 76, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81, о.т. 82 и о.т. 83 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76 на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76 на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационният план на град Разлог с цел обособяване на ново кръгово кръстовище и нови улици от о.т. 47, о.т. 47а, о.т. 76а, о.т. 79а, о.т. 81а, о.т. 81 и о.т. 83 на улица „Черна река“; и нова между о.т. 76а, о.т. 76б, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81б и о.т. 81 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76а на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76а на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационния план на град Разлог, община Разлог и съобразено с новите осови точки, нови бордюрни линии по рехабилитираните улици и кръгово кръстовище по КК на град Разлог, община Разлог, област Благоевград да се спази действащата нормативна уредба.

2.Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план на ПУП – изменение на план за регулация ПР и план за изменение на уличната регулация ПУР между о.т. 47, о.т. 76, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81, о.т. 82 и о.т. 83 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76 на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76 на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационният план на град Разлог с цел обособяване на ново кръгово кръстовище и нови улици от о.т. 47, о.т. 47а, о.т. 76а, о.т. 79а, о.т. 81а, о.т. 81 и о.т. 83 на улица „Черна река“; и нова между о.т. 76а, о.т. 76б, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81б и о.т. 81 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76а на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76а на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационния план на град Разлог, община Разлог и съобразено с новите осови

точки, нови бордюрни линии по рехабилитираните улици и кръгово кръстовище по КК на град Разлог, община Разлог, област Благоевград.

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл. 124а ал.1 и ал.7, чл.109 ал.1 т.2, чл.110 ал.1 т.2 и чл.134 ал.1 т.1 и чл. 134 ал. 2 т. 2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, и се основава на необходимостта от съобразяване със съществуващите имотни граници и изградена инфраструктура.

Като взе в предвид: Мотивирано предложение за изменение на улична регулация.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 124а ал.1 и ал.7, чл.109 ал.1 т.2, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 21 гласа "ЗА" от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 29

1.Разрешава изработване на подробен устройствен план на ПУП – изменение на план за регулация ПР и план за изменение на уличната регулация ПУР между о.т. 47, о.т. 76, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81, о.т. 82 и о.т. 83 на улица „Черна река"; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76 на улица „Опълченска"; между о.т. 75 и о.т. 76 на улица „Св. Св. Кирил и Методий" по регулационният план на град Разлог с цел обособяване на ново кръгово кръстовище и нови улици от о.т. 47, о.т. 47а, о.т. 76а, о.т. 79а, о.т. 81а, о.т. 81 и о.т. 83 на улица „Черна река"; и нова между о.т. 76а, о.т. 76б, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81б и о.т. 81 на улица „Черна река"; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76а на улица „Опълченска"; между о.т. 75 и о.т. 76а на улица „Св. Св. Кирил и Методий" по регулационния план на град Разлог, община Разлог и съобразено с новите осови точки, нови бордюрни линии по рехабилитираните улици и кръгово кръстовище по КК на град Разлог, община Разлог, област Благоевград.

При изработване и процедиране на ПУП – изменение на план за регулация ПР и план за изменение на уличната регулация ПУР между о.т. 47, о.т. 76, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81, о.т. 82 и о.т. 83 на улица „Черна река"; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76 на улица „Опълченска"; между о.т. 75 и о.т. 76 на улица „Св. Св. Кирил и Методий" по регулационният план на град Разлог с цел обособяване на ново кръгово кръстовище и нови улици от о.т. 47, о.т. 47а, о.т. 76а, о.т. 79а, о.т. 81а, о.т. 81 и о.т. 83 на улица „Черна река"; и нова между о.т. 76а, о.т. 76б, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81б и о.т. 81 на улица „Черна река"; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76а на улица „Опълченска"; между о.т. 75 и о.т. 76а на улица „Св. Св. Кирил и Методий" по регулационния план на град Разлог, община Разлог и съобразено с новите осови точки, нови бордюрни линии по рехабилитираните улици и кръгово кръстовище по КК на град Разлог, община Разлог, област Благоевград да се спази действащата нормативна уредба.

2.Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план на ПУП – изменение на план за регулация ПР и план за изменение на уличната регулация ПУР между о.т. 47, о.т. 76, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81, о.т. 82 и о.т. 83 на улица „Черна река"; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76 на улица „Опълченска"; между о.т. 75 и о.т. 76 на улица „Св. Св. Кирил и Методий" по регулационният план на град Разлог с цел обособяване на ново кръгово кръстовище и нови улици от о.т. 47, о.т. 47а, о.т. 76а, о.т. 79а, о.т. 81а, о.т. 81 и о.т. 83 на улица „Черна река"; и нова между

о.т. 76а, о.т. 76б, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81б и о.т. 81 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76а на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76а на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационния план на град Разлог, община Разлог и съобразено с новите осови точки, нови бордюрни линии по рехабилитираните улици и кръгово кръстовище по КК на град Разлог, община Разлог, област Благоевград.

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл. 124а ал.1 и ал.7, чл.109 ал.1 т.2, чл.110 ал.1 т.2 и чл.134 ал.1 т.1 и чл. 134 ал. 2 т. 2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, и се основава на необходимостта от съобразяване със съществуващите имотни граници и изградена инфраструктура.

Като взе в предвид: Мотивирано предложение за изменение на улична регулация.

ПО ТОЧКА ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 191(1)/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предаване на публични В и К активи за управление от Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „В и К“ ЕООД - гр. Благоевград, за стопанисване, поддържане и експлоатация на „В и К“ ЕООД - гр. Благоевград, на основание чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 Г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите; чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите и на чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. На основание чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ,

бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 Г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите, Община Разлог предава на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград /АВиК/ за управление следните придобити активи:

I. Активи за 2018 година:

„Ремонт на уличен водопровод ул.“Христо Ботев“, гр. Разлог – РЕ ф90, L = 485 m, стойност – 35 394,19 лв.

Ремонт на уличен водопровод ул.“9-та“, с. Годлево - РЕ ф75, L = 132 m, стойност – 7 084,47 лв.

Ремонт на уличен водопровод ул.“13-та“, с. Годлево - РЕ ф75, L = 110 m, стойност – 5 634,71 лв.

Ремонт на уличен водопровод ул.“8-та“, с. Годлево - РЕ ф75, L=78 m, стойност – 4 793,27 лв.

Ремонт на уличен водопровод ул.“5-та“, с. Долно Драглище - РЕ ф90, L=435 m, стойност – 18 209,95 лв.

Ремонт на водопровод ул.“13-та“, с. Добърско - РЕ ф90, L=298 m, стойност – 14 313,67 лв.

15 броя СВО и 10 броя СКО за община Разлог – стойност – 6 421,25 лв.,

находящи се в община Разлог, област Благоевград от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград на Община Разлог, на обща стойност 91 851,51 лв.

2. На основание чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите, и при условията на сключения Договор между АВиК и „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград, който е в сила от 01.06. 2016 г., предава за стопанисване, поддържане и експлоатация на оператора „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград активите по т.1.

3. Упълномощава Кмета на Община Разлог да предприеме необходимите действия по изпълнението на т. 1 и т. 2 от настоящото решение, като изпрати Уведомление до председателя на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград, с приложени копия на необходимите документи.

МОТИВИ: Настоящето решение се приема на основание чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 Г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите; чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите и на чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Петър Попов – Председател на ПК “БФИНУПСПК”:

ПК по УТБКДЗГВЕ” с 6 гласа “ЗА” реши:

1.На основание чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ,
бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 Г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите, Община Разлог предава на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград /АВиК/ за управление следните придобити активи:

I.Активи за 2018 година:

„Ремонт на уличен водопровод ул.“Христо Ботев“, гр. Разлог – РЕ ф90, L = 485 m, стойност – 35 394,19 лв.

Ремонт на уличен водопровод ул.“9-та“, с. Годлево - РЕ ф75, L = 132 m, стойност – 7 084,47 лв.

Ремонт на уличен водопровод ул.“13-та“, с. Годлево - РЕ ф75, L = 110 m, стойност – 5 634,71 лв.

Ремонт на уличен водопровод ул.“8-та“, с. Годлево - РЕ ф75, L=78 m, стойност – 4 793,27 лв.

Ремонт на уличен водопровод ул.“5-та“, с. Долно Драглище - РЕ ф90, L=435 m, стойност – 18 209,95 лв.

Ремонт на водопровод ул.“13-та“, с. Добърско - РЕ ф90, L=298 m, стойност – 14 313,67 лв.

15 броя СВО и 10 броя СКО за община Разлог – стойност – 6 421,25 лв.,

находящи се в община Разлог, област Благоевград от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград на Община Разлог, на обща стойност 91 851,51 лв.

2.На основание чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите, и при условията на сключения Договор между АВиК и „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград, който е в сила от 01.06. 2016 г., предава за стопанисване, поддържане и експлоатация на оператора „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград активите по т.1.

3.Упълномощава Кмета на Община Разлог да предприеме необходимите действия по изпълнението на т. 1 и т. 2 от настоящото решение, като изпрати Уведомление до председателя на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград, с приложени копия на необходимите документи.

МОТИВИ: Настоящето решение се приема на основание чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 Г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите; чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите и на чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА”реши:

1.На основание чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ,
бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 Г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите, Община Разлог предава на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград /АВиК/ за управление следните придобити активи:

II. Активи за 2018 година:

„Ремонт на уличен водопровод ул.“Христо Ботев“, гр. Разлог – РЕ ф90, L = 485 m, стойност – 35 394,19 лв.

Ремонт на уличен водопровод ул.“9-та“, с. Годлево - РЕ ф75, L = 132 m, стойност – 7 084,47 лв.

Ремонт на уличен водопровод ул.“13-та“, с. Годлево - РЕ ф75, L = 110 m, стойност – 5 634,71 лв.

Ремонт на уличен водопровод ул.“8-та“, с. Годлево - РЕ ф75, L=78 m, стойност – 4 793,27 лв.

Ремонт на уличен водопровод ул.“5-та“, с. Долно Драглище - РЕ ф90, L=435 m, стойност – 18 209,95 лв.

Ремонт на водопровод ул.“13-та“, с. Добърско - РЕ ф90, L=298 m, стойност – 14 313,67 лв.

15 броя СВО и 10 броя СКО за община Разлог – стойност – 6 421,25 лв.,

находящи се в община Разлог, област Благоевград от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград на Община Разлог, на обща стойност 91 851,51 лв.

2.На основание чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите, и при условията на сключения Договор между АВиК и „Водоснабдяване и

канализация“ ЕООД - Благоевград, който е в сила от 01.06. 2016 г., предава за стопанисване, поддържане и експлоатация на оператора „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград активите по т.1.

3.Упълномощава Кмета на Община Разлог да предприеме необходимите действия по изпълнението на т. 1 и т. 2 от настоящото решение, като изпрати Уведомление до председателя на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград, с приложени копия на необходимите документи.

МОТИВИ: Настоящето решение се приема на основание чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 Г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите; чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите и на чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ“ докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на ПК по “МСЗОРКДМАЕ“:

ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 6 гласа “ЗА” реши:

1.На основание чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ,
бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 Г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите, Община Разлог предава на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград /АВиК/ за управление следните придобити активи:

I.Активи за 2018 година:

„Ремонт на уличен водопровод ул.“Христо Ботев“, гр. Разлог – РЕ ф90, L = 485 m, стойност – 35 394,19 лв.

Ремонт на уличен водопровод ул.“9-та“, с. Годлево - РЕ ф75, L = 132 m, стойност – 7 084,47 лв.

Ремонт на уличен водопровод ул.“13-та“, с. Годлево - РЕ ф75, L = 110 m, стойност – 5 634,71 лв.

Ремонт на уличен водопровод ул.“8-та“, с. Годлево - РЕ ф75, L=78 m, стойност – 4 793,27 лв.

Ремонт на уличен водопровод ул.“5-та“, с. Долно Драглище - РЕ ф90, L=435 m, стойност – 18 209,95 лв.

Ремонт на водопровод ул.“13-та“, с. Добърско - РЕ ф90, L=298 m, стойност – 14 313,67 лв.

15 броя СВО и 10 броя СКО за община Разлог – стойност – 6 421,25 лв.,

находящи се в община Разлог, област Благоевград от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград на Община Разлог, на обща стойност 91 851,51 лв.

2.На основание чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите, и при условията на сключения Договор между АВиК и „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград, който е в сила от 01.06. 2016 г., предава за стопанисване,

поддържане и експлоатация на оператора „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград активите по т.1.

3.Упълномощава Кмета на Община Разлог да предприеме необходимите действия по изпълнението на т. 1 и т. 2 от настоящото решение, като изпрати Уведомление до председателя на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград, с приложени копия на необходимите документи.

МОТИВИ: Настоящето решение се приема на основание чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 Г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите; чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите и на чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 Г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите; чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите и на чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Димитър Марков и Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 30

1.На основание чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ,

бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 Г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите, Община Разлог предава на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград /АВиК/ за управление следните придобити активи:

I.Активи за 2018 година:

„Ремонт на уличен водопровод ул.“Христо Ботев“, гр. Разлог – РЕ ф90, L = 485 m, стойност – 35 394,19 лв.

Ремонт на уличен водопровод ул.“9-та“, с. Годлево - РЕ ф75, L = 132 m, стойност – 7 084,47 лв.

Ремонт на уличен водопровод ул.“13-та“, с. Годлево - РЕ ф75, L = 110 m, стойност – 5 634,71 лв.

Ремонт на уличен водопровод ул.“8-та“, с. Годлево - РЕ ф75, L=78 m, стойност – 4 793,27 лв.

Ремонт на уличен водопровод ул.“5-та“, с. Долно Драглище - РЕ ф90, L=435 m, стойност – 18 209,95 лв.

Ремонт на водопровод ул.“13-та“, с. Добърско - РЕ ф90, L=298 m, стойност – 14 313,67 лв.

15 броя СВО и 10 броя СКО за община Разлог – стойност – 6 421,25 лв.,

находящи се в община Разлог, област Благоевград от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград на Община Разлог, на обща стойност 91 851,51 лв.

2.На основание чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите, и при условията на сключения Договор между АВиК и „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград, който е в сила от 01.06. 2016 г., предава за стопанисване, поддържане и експлоатация на оператора „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград активите по т.1.

3.Упълномощава Кмета на Община Разлог да предприеме необходимите действия по изпълнението на т. 1 и т. 2 от настоящото решение, като изпрати Уведомление до председателя на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград, с приложени копия на необходимите документи.

МОТИВИ: Настоящето решение се приема на основание чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 Г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите; чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите и на чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 333/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Управление на горски територии - общинска собственост на територията на ТП „ДГС Разлог“, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 6 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

1. Общински съвет-Разлог одобрява Годишен план за ползване на дървесина за горски територии- общинска собственост за 2020 г. в района на действие на ТП „ДГС Разлог“.
2. Възлага на Кмета на общината да предприеме всички правни и фактически действия.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии- държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти; предвид Договор за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог сключен с ТП „ДГС Разлог“.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Петър Попов – Председател на ПК “БФИНУПСПК”:

Атанасия Спасова –общински съветник си направи отвод от гласуване.

ПК по УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа “ЗА” реши:

1.Общински съвет-Разлог одобрява Годишен план за ползване на дървесина за горски територии- общинска собственост за 2020 г. в района на действие на ТП „ДГС Разлог“.

2.Възлага на Кмета на общината да предприеме всички правни и фактически действия.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии- държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти; предвид Договор за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог сключен с ТП „ДГС Разлог“.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

Атанасия Спасова - общински съветник си направи отвод от гласуване.

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 4 гласа „ЗА” и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

1.Общински съвет-Разлог одобрява Годишен план за ползване на дървесина за горски територии- общинска собственост за 2020 г. в района на действие на ТП „ДГС Разлог“.

2.Възлага на Кмета на общината да предприеме всички правни и фактически действия.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии- държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти; предвид Договор за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог сключен с ТП „ДГС Разлог“.

От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ“докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на ПК по “МСЗОРКДМАЕ“:

ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 3 гласа “ЗА” и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ не прие Доклад № 61.00 – 333/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог.

Атанасия Спасова – общински съветник: Г-жо Председател, аз искам да си дам отвод от гласуването.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и

недървесни горски продукти и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 11 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **9 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков, Христо Зайков, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

Атанасия Спасова – общински съветник си направи отвод от гласуване.

РЕШЕНИЕ № 31

1.Общински съвет-Разлог одобрява Годишен план за ползване на дървесина за горски територии- общинска собственост за 2020 г. в района на действие на ТП „ДГС Разлог".

2.Възлага на Кмета на общината да предприеме всички правни и фактически действия.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии- държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти; предвид Договор за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог сключен с ТП „ДГС Разлог".

ПО ТОЧКА ПЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Предложение № 61.00 – 334/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Приемане на Стратегия за управление на общинската собственост на Община Разлог за периода 2019-2023 година, на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.8 от ЗОС.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 4 гласа „ЗА" и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

Общински съвет – гр. Разлог приема Стратегия за управление на общинската собственост на Община Разлог за периода 2019-2023 година.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21 , ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.8 от Закона за общинската собственост. Съгласно разпоредбите на чл.8, ал.8 от Закона за общинската собственост, по предложение на Кмета на общината, Общински съвет – гр. Разлог следва да приеме стратегия за управление на общинската собственост за срока на мандата си, т.е. за периода 2019 – 2023 година. Разработването на стратегията е продиктувано не само от нормативните изисквания, но и от необходимостта от усъвършенстване на плановата дейност на общинския съвет и общинската администрация, като основа за разработване и на годишните програми за управление и разпореждане с имотите, отчитане на настъпилите промени и отчитане на новите приоритети на общинското развитие, при разработването на проектите за бюджет на общината за всяка година, както и при кандидатстването за получаване на кредити от финансови институции, международни програми, проекти и споразумения за ефективно и рационално управление на общинската собственост в интерес на гражданите от общината.Стратегията определя политиката за развитие на общинската собственост и стопанската дейност на общината и съдържа: основните цели, принципи

и приоритети за придобиване, управление и разпореждане с имотите – общинска собственост; основните характеристики на отделните видове имоти, които могат да се предоставят под наем или да бъдат предмет на разпореждане; нуждите на общината от нови имоти и способите за тяхното придобиване; други данни, определени от общинския съвет. По своята същност, стратегията е отворен управленски документ и може да търпи изменения в целите и приоритетите си. Основните цели при управлението на общинската собственост са в съответствие с Главната стратегическа цел и приоритетите на Общинския план за развитие на Община Разлог за периода 2014 – 2020 година, приет с Решение № 296/18.12.2014г. на Общински съвет – Разлог, а именно:Ефективно защитени и управлявани национални паркове, горско стопанство и земеделски земи в разложката котловина;Успешно съхранени културно наследство, свети места, фолклор и местни обичаи, формиращи идентичността и атрактивността на общината;Повишено равнище на трудовата заетост, високо качество на обслужващите дейности и жизнена среда в града и селата;Стабилна и регионално значима местна икономика, базирана на традиционните икономически отрасли и специфичните дадености в общината;Успешно представяне на община Разлог като неразделна част от богатствата на долината на Места и като подходяща дестинация за нови жители, инвеститори и гости.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Петър Попов – Председател на ПК "БФИНУПСПК":

ПК по УТБКДЗГВЕ" с 4 гласа "ЗА" и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

Общински съвет – гр. Разлог приема Стратегия за управление на общинската собственост на Община Разлог за периода 2019-2023 година.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21 , ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.8 от Закона за общинската собственост. Съгласно разпоредбите на чл.8, ал.8 от Закона за общинската собственост, по предложение на Кмета на общината, Общински съвет – гр. Разлог следва да приеме стратегия за управление на общинската собственост за срока на мандата си, т.е. за периода 2019 – 2023 година. Разработването на стратегията е продиктувано не само от нормативните изисквания, но и от необходимостта от усъвършенстване на плановата дейност на общинския съвет и общинската администрация, като основа за разработване и на годишните програми за управление и разпореждане с имотите, отчитане на настъпилите промени и отчитане на новите приоритети на общинското развитие, при разработването на проектите за бюджет на общината за всяка година, както и при кандидатстването за получаване на кредити от финансови институции, международни програми, проекти и споразумения за ефективно и рационално управление на общинската собственост в интерес на гражданите от общината.Стратегията определя политиката за развитие на общинската собственост и стопанската дейност на общината и съдържа: основните цели, принципи и приоритети за придобиване, управление и разпореждане с имотите – общинска собственост; основните характеристики на отделните видове имоти, които могат да се предоставят под наем или да бъдат предмет на разпореждане; нуждите на общината от нови имоти и способите за тяхното придобиване; други данни, определени от общинския съвет. По своята същност, стратегията е отворен управленски документ и може да търпи изменения в целите и приоритетите си. Основните цели при управлението на общинската собственост са в съответствие с Главната стратегическа цел и приоритетите на Общинския план за развитие на Община Разлог за периода 2014 – 2020 година, приет с Решение № 296/18.12.2014г. на Общински съвет – Разлог, а именно:Ефективно защитени и управлявани национални паркове, горско стопанство и земеделски земи в разложката котловина;Успешно съхранени културно наследство, свети места, фолклор и местни обичаи, формиращи идентичността и атрактивността на общината;Повишено равнище на трудовата заетост,

високо качество на обслужващите дейности и жизнена среда в града и селата;Стабилна и регионално значима местна икономика, базирана на традиционните икономически отрасли и специфичните дадености в общината;Успешно представяне на община Разлог като неразделна част от богатствата на долината на Места и като подходяща дестинация за нови жители, инвеститори и гости.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

Общински съвет – гр. Разлог приема Стратегия за управление на общинската собственост на Община Разлог за периода 2019-2023 година.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21 , ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.8 от Закона за общинската собственост. Съгласно разпоредбите на чл.8, ал.8 от Закона за общинската собственост, по предложение на Кмета на общината, Общински съвет – гр. Разлог следва да приеме стратегия за управление на общинската собственост за срока на мандата си, т.е. за периода 2019 – 2023 година. Разработването на стратегията е продиктувано не само от нормативните изисквания, но и от необходимостта от усъвършенстване на плановата дейност на общинския съвет и общинската администрация, като основа за разработване и на годишните програми за управление и разпореждане с имотите, отчитане на настъпилите промени и отчитане на новите приоритети на общинското развитие, при разработването на проектите за бюджет на общината за всяка година, както и при кандидатстването за получаване на кредити от финансови институции, международни програми, проекти и споразумения за ефективно и рационално управление на общинската собственост в интерес на гражданите от общината.Стратегията определя политиката за развитие на общинската собственост и стопанската дейност на общината и съдържа: основните цели, принципи и приоритети за придобиване, управление и разпореждане с имотите – общинска собственост; основните характеристики на отделните видове имоти, които могат да се предоставят под наем или да бъдат предмет на разпореждане; нуждите на общината от нови имоти и способите за тяхното придобиване; други данни, определени от общинския съвет. По своята същност, стратегията е отворен управленски документ и може да търпи изменения в целите и приоритетите си. Основните цели при управлението на общинската собственост са в съответствие с Главната стратегическа цел и приоритетите на Общинския план за развитие на Община Разлог за периода 2014 – 2020 година, приет с Решение № 296/18.12.2014г. на Общински съвет – Разлог, а именно:Ефективно защитени и управлявани национални паркове, горско стопанство и земеделски земи в разложката котловина;Успешно съхранени културно наследство, свети места, фолклор и местни обичаи, формиращи идентичността и атрактивността на общината;Повишено равнище на трудовата заетост, високо качество на обслужващите дейности и жизнена среда в града и селата;Стабилна и регионално значима местна икономика, базирана на традиционните икономически отрасли и специфичните дадености в общината;Успешно представяне на община Разлог като неразделна част от богатствата на долината на Места и като подходяща дестинация за нови жители, инвеститори и гости.

От името на ПК по "СДЗСГОКВСРМ"докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на ПК по "МСЗОРКДМАЕ":

ПК по "СДЗСГОКВСРМ" с 5 гласа "ЗА" и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

Общински съвет – гр. Разлог приема Стратегия за управление на общинската собственост на Община Разлог за периода 2019-2023 година.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21 , ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.8 от Закона за общинската собственост. Съгласно разпоредбите на чл.8, ал.8 от Закона за общинската собственост, по предложение на Кмета на общината, Общински съвет – гр. Разлог следва да приеме стратегия за управление на общинската собственост за срока на мандата си, т.е. за периода 2019 – 2023 година. Разработването на стратегията е продиктувано не само от нормативните изисквания, но и от необходимостта от усъвършенстване на плановата дейност на общинския съвет и общинската администрация, като основа за разработване и на годишните програми за управление и разпореждане с имотите, отчитане на настъпилите промени и отчитане на новите приоритети на общинското развитие, при разработването на проектите за бюджет на общината за всяка година, както и при кандидатстването за получаване на кредити от финансови институции, международни програми, проекти и споразумения за ефективно и рационално управление на общинската собственост в интерес на гражданите от общината.Стратегията определя политиката за развитие на общинската собственост и стопанската дейност на общината и съдържа: основните цели, принципи и приоритети за придобиване, управление и разпореждане с имотите – общинска собственост; основните характеристики на отделните видове имоти, които могат да се предоставят под наем или да бъдат предмет на разпореждане; нуждите на общината от нови имоти и способите за тяхното придобиване; други данни, определени от общинския съвет. По своята същност, стратегията е отворен управленски документ и може да търпи изменения в целите и приоритетите си. Основните цели при управлението на общинската собственост са в съответствие с Главната стратегическа цел и приоритетите на Общинския план за развитие на Община Разлог за периода 2014 – 2020 година, приет с Решение № 296/18.12.2014г. на Общински съвет – Разлог, а именно:Ефективно защитени и управлявани национални паркове, горско стопанство и земеделски земи в разложката котловина;Успешно съхранени културно наследство, свети места, фолклор и местни обичаи, формиращи идентичността и атрактивността на общината;Повишено равнище на трудовата заетост, високо качество на обслужващите дейности и жизнена среда в града и селата;Стабилна и регионално значима местна икономика, базирана на традиционните икономически отрасли и специфичните дадености в общината;Успешно представяне на община Разлог като неразделна част от богатствата на долината на Места и като подходяща дестинация за нови жители, инвеститори и гости.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.8 от ЗОС и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 16 гласа "ЗА" и 5 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 32

Общински съвет – гр. Разлог приема Стратегия за управление на общинската собственост на Община Разлог за периода 2019-2023 година.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21 , ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.8 от Закона за общинската собственост. Съгласно разпоредбите на чл.8, ал.8 от Закона за общинската собственост, по предложение на Кмета на общината, Общински съвет – гр. Разлог следва да

приеме стратегия за управление на общинската собственост за срока на мандата си, т.е. за периода 2019 – 2023 година. Разработването на стратегията е продиктувано не само от нормативните изисквания, но и от необходимостта от усъвършенстване на плановата дейност на общинския съвет и общинската администрация, като основа за разработване и на годишните програми за управление и разпореждане с имотите, отчитане на настъпилите промени и отчитане на новите приоритети на общинското развитие, при разработването на проектите за бюджет на общината за всяка година, както и при кандидатстването за получаване на кредити от финансови институции, международни програми, проекти и споразумения за ефективно и рационално управление на общинската собственост в интерес на гражданите от общината.Стратегията определя политиката за развитие на общинската собственост и стопанската дейност на общината и съдържа: основните цели, принципи и приоритети за придобиване, управление и разпореждане с имотите – общинска собственост; основните характеристики на отделните видове имоти, които могат да се предоставят под наем или да бъдат предмет на разпореждане; нуждите на общината от нови имоти и способите за тяхното придобиване; други данни, определени от общинския съвет. По своята същност, стратегията е отворен управленски документ и може да търпи изменения в целите и приоритетите си. Основните цели при управлението на общинската собственост са в съответствие с Главната стратегическа цел и приоритетите на Общинския план за развитие на Община Разлог за периода 2014 – 2020 година, приет с Решение № 296/18.12.2014г. на Общински съвет – Разлог, а именно:Ефективно защитени и управлявани национални паркове, горско стопанство и земеделски земи в разложката котловина;Успешно съхранени културно наследство, свети места, фолклор и местни обичаи, формиращи идентичността и атрактивността на общината;Повишено равнище на трудовата заетост, високо качество на обслужващите дейности и жизнена среда в града и селата;Стабилна и регионално значима местна икономика, базирана на традиционните икономически отрасли и специфичните дадености в общината;Успешно представяне на община Разлог като неразделна част от богатствата на долината на Места и като подходяща дестинация за нови жители, инвеститори и гости.

ПО ТОЧКА ШЕСТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 335/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 6 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Деница Спасова Жегова от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. ПИ с идентификатор 61813.24.15, с площ от 5.322дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.24.15, землището на гр.Разлог, м.”КУЛАТА”, целият с площ от 5.322дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

2. ПИ с идентификатор 61813.621.487, с площ от 1.337дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.621.487, землището на гр.Разлог, м.”РЕДЕНКА”, целият с площ от 1.337дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VII (седма).

II. Решението да се връчи по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-180/19.06.2019г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ДЕНИЦА СПАСОВА ЖЕГОВА, бивш жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №02499/08.06.2004г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за : **1.**НИВА от 5.000дка, в м. „ГАВРИЦА”, землището на гр.Разлог. Приложена е скица №15-396224 от 07.05.2019г. на ПИ с идентификатор 61813.24.15, с площ от 5.322дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.24.15, землището на гр.Разлог, м.”КУЛАТА”, целият с площ от 5.322дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: IX (девета), актуван с АЧОС №3526/04.07.2019г. **2.**НИВА от 2.000дка, в м. „ЧЕРНИ НИВИ”, землището на гр.Разлог. Приложена е скица №15-396234 от 07.05.2019г. на ПИ с идентификатор 61813.621.487, с площ от 1.337дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.621.487, землището на гр.Разлог, м.”РЕДЕНКА”, целият с площ от 1.337дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VII (седма), актуван с АЧОС №3591/19.11.2019г. Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно: че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване; че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър

стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Петър Попов – Председател на ПК "БФИНУПСПК":

ПК по УТБКДЗГВЕ" с 6 гласа "ЗА" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Деница Спасова Жегова от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. ПИ с идентификатор 61813.24.15, с площ от 5.322дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.24.15, землището на гр.Разлог, м."КУЛАТА", целият с площ от 5.322дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

2. ПИ с идентификатор 61813.621.487, с площ от 1.337дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.621.487, землището на гр.Разлог, м."РЕДЕНКА", целият с площ от 1.337дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VII (седма).

II. Решението да се връчи по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-180/19.06.2019г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ДЕНИЦА СПАСОВА ЖЕГОВА, бивш жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №02499/08.06.2004г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за : **1.**НИВА от 5.000дка, в м. „ГАВРИЦА", землището на гр.Разлог. Приложена е скица №15-396224 от 07.05.2019г. на ПИ с идентификатор 61813.24.15, с площ от 5.322дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.24.15, землището на гр.Разлог, м."КУЛАТА", целият с площ от 5.322дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: IX (девета), актуван с АЧОС №3526/04.07.2019г. **2.**НИВА от 2.000дка, в м. „ЧЕРНИ НИВИ", землището на гр.Разлог. Приложена е скица №15-396234 от 07.05.2019г. на ПИ с идентификатор 61813.621.487, с площ от 1.337дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.621.487, землището на гр.Разлог, м."РЕДЕНКА", целият с площ от 1.337дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VII (седма), актуван с АЧОС №3591/19.11.2019г. Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно: че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ", че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР

към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване; че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Деница Спасова Жегова от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. ПИ с идентификатор 61813.24.15, с площ от 5.322дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.24.15, землището на гр.Разлог, м."КУЛАТА", целият с площ от 5.322дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

2. ПИ с идентификатор 61813.621.487, с площ от 1.337дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.621.487, землището на гр.Разлог, м."РЕДЕНКА", целият с площ от 1.337дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VII (седма).

II. Решението да се връчи по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-180/19.06.2019г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ДЕНИЦА СПАСОВА ЖЕГОВА, бивш жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №02499/08.06.2004г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за : **1.**НИВА от 5.000дка, в м. „ГАВРИЦА", землището на гр.Разлог. Приложена е скица №15-396224 от 07.05.2019г. на ПИ с идентификатор 61813.24.15, с площ от 5.322дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.24.15, землището на гр.Разлог, м."КУЛАТА", целият с площ от 5.322дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно

ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: IX (девета), актуван с АЧОС №3526/04.07.2019г. **2.**НИВА от 2.000дка, в м. „ЧЕРНИ НИВИ”, землището на гр.Разлог. Приложена е скица №15-396234 от 07.05.2019г. на ПИ с идентификатор 61813.621.487, с площ от 1.337дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.621.487, землището на гр.Разлог, м.”РЕДЕНКА”, целият с площ от 1.337дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VII (седма), актуван с АЧОС №3591/19.11.2019г. Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно: че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване; че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Димитър Марков и Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 33

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Деница Спасова Жегова от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. ПИ с идентификатор 61813.24.15, с площ от 5.322дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.24.15, землището на гр.Разлог, м.”КУЛАТА”, целият с площ от 5.322дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

2. ПИ с идентификатор 61813.621.487, с площ от 1.337дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.621.487, землището на гр.Разлог, м.”РЕДЕНКА”, целият с площ от 1.337дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VII (седма).

II. Решението да се връчи по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”- гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-180/19.06.2019г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ДЕНИЦА СПАСОВА ЖЕГОВА, бивш жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №02499/08.06.2004г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за : **1.**НИВА от 5.000дка, в м. „ГАВРИЦА”, землището на гр.Разлог. Приложена е скица №15-396224 от 07.05.2019г. на ПИ с идентификатор 61813.24.15, с площ от 5.322дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.24.15, землището на гр.Разлог, м.”КУЛАТА”, целият с площ от 5.322дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: IX (девета), актуван с АЧОС №3526/04.07.2019г. **2.**НИВА от 2.000дка, в м. „ЧЕРНИ НИВИ”, землището на гр.Разлог. Приложена е скица №15-396234 от 07.05.2019г. на ПИ с идентификатор 61813.621.487, с площ от 1.337дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.621.487, землището на гр.Разлог, м.”РЕДЕНКА”, целият с площ от 1.337дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VII (седма), актуван с АЧОС №3591/19.11.2019г. Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно: че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване; че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПО ТОЧКА СЕДМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 336/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 6 гласа „ЗА" и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ЗДРАВКО РАЙКОВ ИВАНОВ , от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 61813.645.27, с проектна площ от 0.700дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 61813.645.3 , землището на гр.Разлог, м."Габавица", целият с площ от 1.668дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VIII (осма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-149/21.05.2019г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ЗДРАВКО РАЙКОВ ИВАНОВ бивш жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №344/11.08.1992г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 0.700дка, в м. „ПОЛЕТО", землището на гр.Разлог.Приложена е скица-проект №15-325484 от 11.04.2019г. на ПИ с идентификатор 61813.645.27, с проектна площ от 0.700дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 61813.645.3 , землището на гр.Разлог, м."Габавица", целият с площ от 1.668дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VIII (осма), актуван с АЧОС №3584/19.11.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който

„В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Петър Попов – Председател на ПК “БФИНУПСПК”:

ПК по УТБКДЗГВЕ” с 6 гласа “ЗА” реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ЗДРАВКО РАЙКОВ ИВАНОВ , от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 61813.645.27, с проектна площ от 0.700дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 61813.645.3 , землището на гр.Разлог, м.”Габавица”, целият с площ от 1.668дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VIII (осма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-149/21.05.2019г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ЗДРАВКО РАЙКОВ ИВАНОВ бивш жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №344/11.08.1992г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 0.700дка, в м. „ПОЛЕТО”, землището на гр.Разлог.Приложена е скица-проект №15-325484 от 11.04.2019г. на ПИ с идентификатор 61813.645.27, с проектна площ от 0.700дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 61813.645.3 , землището на гр.Разлог, м.”Габавица”, целият с площ от 1.668дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с

начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VIII (осма), актуван с АЧОС №3584/19.11.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ЗДРАВКО РАЙКОВ ИВАНОВ , от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 61813.645.27, с проектна площ от 0.700дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 61813.645.3 , землището на гр.Разлог, м.”Габавица”, целият с площ от 1.668дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VIII (осма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-149/21.05.2019г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за

предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ЗДРАВКО РАЙКОВ ИВАНОВ бивш жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №344/11.08.1992г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 0.700дка, в м. „ПОЛЕТО”, землището на гр.Разлог.Приложена е скица-проект №15-325484 от 11.04.2019г. на ПИ с идентификатор 61813.645.27, с проектна площ от 0.700дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 61813.645.3 , землището на гр.Разлог, м.”Габавица”, целият с площ от 1.668дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VIII (осма), актуван с АЧОС №3584/19.11.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Димитър Марков и Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 34

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ЗДРАВКО РАЙКОВ ИВАНОВ , от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 61813.645.27, с проектна площ от 0.700дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 61813.645.3 , землището на гр.Разлог, м.”Габавица”, целият с площ от 1.668дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VIII (осма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-149/21.05.2019г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ЗДРАВКО РАЙКОВ ИВАНОВ бивш жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №344/11.08.1992г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 0.700дка, в м. „ПОЛЕТО”, землището на гр.Разлог.Приложена е скица-проект №15-325484 от 11.04.2019г. на ПИ с идентификатор 61813.645.27, с проектна площ от 0.700дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 61813.645.3 , землището на гр.Разлог, м.”Габавица”, целият с площ от 1.668дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VIII (осма), актуван с АЧОС №3584/19.11.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПО ТОЧКА ОСМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 337/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 5 гласа „ЗА" и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на НИКОЛА ВАСИЛЕВ СТАМБЕРОВ , от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 27293.24.213, с проектна площ от 0.705дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.24.211 , землището на с.Елешница, м."Бугата", целият с площ от 26.759дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:VIII (осма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-260/19.10.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на НИКОЛА ВАСИЛЕВ СТАМБЕРОВ бивш жител на с.Елешница. Издадено е Решение №Е105/07.05.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 0.200дка, в м. „СВ.НЕДЕЛЯ", землището на с.Елешница.Приложена е скица-проект №15-325484 от 10.04.2019г. на ПИ с идентификатор 27293.24.213, с проектна площ от 0.705дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.24.211 , землището на с.Елешница, м."Бугата", целият с площ от 26.759дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:VIII (осма), актуван с АЧОС №3593/19.11.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ", че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от

ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Петър Попов – Председател на ПК "БФИНУПСПК":

ПК по УТБКДЗГВЕ" с 4 гласа "ЗА" и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на НИКОЛА ВАСИЛЕВ СТАМБЕРОВ , от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 27293.24.213, с проектна площ от 0.705дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.24.211 , землището на с.Елешница, м."Бугата", целият с площ от 26.759дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:VIII (осма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-260/19.10.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на НИКОЛА ВАСИЛЕВ СТАМБЕРОВ бивш жител на с.Елешница. Издадено е Решение №Е105/07.05.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 0.200дка, в м. „СВ.НЕДЕЛЯ", землището на с.Елешница.Приложена е скица-проект №15-325484 от 10.04.2019г. на ПИ с идентификатор 27293.24.213, с проектна площ от 0.705дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.24.211 , землището на с.Елешница, м."Бугата", целият с площ от 26.759дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:VIII (осма), актуван с АЧОС №3593/19.11.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона

за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на НИКОЛА ВАСИЛЕВ СТАМБЕРОВ , от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 27293.24.213, с проектна площ от 0.705дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.24.211 , землището на с.Елешница, м.”Бугата”, целият с площ от 26.759дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:VIII (осма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-260/19.10.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на НИКОЛА ВАСИЛЕВ СТАМБЕРОВ бивш жител на с.Елешница. Издадено е Решение №Е105/07.05.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 0.200дка, в м. „СВ.НЕДЕЛЯ”, землището на с.Елешница.Приложена е скица-проект №15-325484 от 10.04.2019г. на ПИ с идентификатор 27293.24.213, с проектна площ от 0.705дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.24.211 , землището на

с.Елешница, м.”Бугата”, целият с площ от 26.759дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:VIII (осма), актуван с АЧОС №3593/19.11.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Димитър Марков и Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 35

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на НИКОЛА ВАСИЛЕВ СТАМБЕРОВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 27293.24.213, с проектна площ от 0.705дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.24.211 , землището на с.Елешница, м.”Бугата”, целият с площ от 26.759дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:VIII (осма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-260/19.10.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на НИКОЛА ВАСИЛЕВ СТАМБЕРОВ бивш жител на с.Елешница. Издадено е Решение №Е105/07.05.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 0.200дка, в м. „СВ.НЕДЕЛЯ”, землището на с.Елешница.Приложена е скица-проект №15-325484 от 10.04.2019г. на ПИ с идентификатор 27293.24.213, с проектна площ от 0.705дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.24.211 , землището на с.Елешница, м.”Бугата”, целият с площ от 26.759дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:VIII (осма), актуван с АЧОС №3593/19.11.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 338/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския

поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 5 гласа „ЗА" и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Благо Витанов Рашев от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. ПИ с идентификатор 02960.19.46, с проектна площ от 4.000дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 02960.19.42, землището на с.Бачево, м."Побучен камък", целият с площ от 7.599дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

2. ПИ с идентификатор 02960.17.8, с проектна площ от 2.000дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 02960.17.5, землището на с.Бачево, м."Побучен камък", целият с площ от 7.055дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

II. Решението да се връчи по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-221/20.08.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на БЛАГО ВИТАНОВ РАШЕВ, бивш жител на с.Бачево. Издадено е Решение №0222/10.12.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за : **1.**НИВА от 4.000дка, в м. „ГОЛАК", землището на с.Бачево. Приложена е скица - проект №15-323125 от 11.04.2019г. на ПИ с идентификатор 02960.19.46, с проектна площ от 4.000дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 02960.19.42, землището на с.Бачево, м."Побучен камък", целият с площ от 7.599дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: IX (девета), актуван с АЧОС №3595/19.11.2019г. **2.**НИВА от 2.000дка, в м. „РУДИНАТА", землището на с.Бачево. Приложена е скица - проект №15-322988 от 11.04.2019г. на ПИ с идентификатор 02960.17.8, с проектна площ от 2.000дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 02960.17.5, землището на с.Бачево, м."Побучен камък", целият с площ от 7.055дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: IX (девета), актуван с АЧОС №3483/21.03.2019г. Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно: че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР

към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване; че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Петър Попов – Председател на ПК “БФИНУПСПК”:

ПК по УТБКДЗГВЕ” с 6 гласа “ЗА” реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Благо Витанов Рашев от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. ПИ с идентификатор 02960.19.46, с проектна площ от 4.000дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 02960.19.42, землището на с.Бачево, м.”Побучен камък”, целият с площ от 7.599дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

2. ПИ с идентификатор 02960.17.8, с проектна площ от 2.000дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 02960.17.5, землището на с.Бачево, м.”Побучен камък”, целият с площ от 7.055дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

II. Решението да се връчи по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”- гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-221/20.08.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на БЛАГО ВИТАНОВ РАШЕВ, бивш жител на с.Бачево. Издадено е Решение №0222/10.12.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за : **1.**НИВА от 4.000дка, в м. „ГОЛАК”, землището на с.Бачево. Приложена е скица - проект №15-323125 от 11.04.2019г. на ПИ с идентификатор 02960.19.46, с проектна площ от 4.000дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 02960.19.42, землището на с.Бачево,

м.”Побучен камък”, целият с площ от 7.599дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: IX (девета), актуван с АЧОС №3595/19.11.2019г. **2.**НИВА от 2.000дка, в м. „РУДИНАТА”, землището на с.Бачево. Приложена е скица - проект №15-322988 от 11.04.2019г. на ПИ с идентификатор 02960.17.8, с проектна площ от 2.000дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 02960.17.5, землището на с.Бачево, м.”Побучен камък”, целият с площ от 7.055дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: IX (девета), актуван с АЧОС №3483/21.03.2019г. Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно: че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване; че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Благо Витанов Рашев от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. ПИ с идентификатор 02960.19.46, с проектна площ от 4.000дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 02960.19.42, землището на с.Бачево, м.”Побучен камък”, целият с площ от 7.599дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

2. ПИ с идентификатор 02960.17.8, с проектна площ от 2.000дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 02960.17.5, землището на с.Бачево, м.”Побучен камък”, целият с площ от

7.055дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

II. Решението да се връчи по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-221/20.08.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на БЛАГО ВИТАНОВ РАШЕВ, бивш жител на с.Бачево. Издадено е Решение №0222/10.12.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за : **1.**НИВА от 4.000дка, в м. „ГОЛАК”, землището на с.Бачево. Приложена е скица - проект №15-323125 от 11.04.2019г. на ПИ с идентификатор 02960.19.46, с проектна площ от 4.000дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 02960.19.42, землището на с.Бачево, м.”Побучен камък”, целият с площ от 7.599дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: IX (девета), актуван с АЧОС №3595/19.11.2019г. **2.**НИВА от 2.000дка, в м. „РУДИНАТА”, землището на с.Бачево. Приложена е скица - проект №15-322988 от 11.04.2019г. на ПИ с идентификатор 02960.17.8, с проектна площ от 2.000дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 02960.17.5, землището на с.Бачево, м.”Побучен камък”, целият с площ от 7.055дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: IX (девета), актуван с АЧОС №3483/21.03.2019г. Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно: че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване; че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков и Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 36

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Благо Витанов Рашев от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. ПИ с идентификатор 02960.19.46, с проектна площ от 4.000дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 02960.19.42, землището на с.Бачево, м."Побучен камък", целият с площ от 7.599дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

2. ПИ с идентификатор 02960.17.8, с проектна площ от 2.000дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 02960.17.5, землището на с.Бачево, м."Побучен камък", целият с площ от 7.055дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

II. Решението да се връчи по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-221/20.08.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на БЛАГО ВИТАНОВ РАШЕВ, бивш жител на с.Бачево. Издадено е Решение №0222/10.12.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за : **1.**НИВА от 4.000дка, в м. „ГОЛАК", землището на с.Бачево. Приложена е скица - проект №15-323125 от 11.04.2019г. на ПИ с идентификатор 02960.19.46, с проектна площ от 4.000дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 02960.19.42, землището на с.Бачево, м."Побучен камък", целият с площ от 7.599дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: IX (девета), актуван с АЧОС №3595/19.11.2019г. **2.**НИВА от 2.000дка, в м. „РУДИНАТА", землището на с.Бачево. Приложена е скица - проект №15-322988 от 11.04.2019г. на ПИ с идентификатор 02960.17.8, с проектна площ от 2.000дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 02960.17.5, землището на с.Бачево, м."Побучен камък", целият с площ от 7.055дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: IX (девета), актуван с АЧОС №3483/21.03.2019г. Като взе

предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно: че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване; че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПО ТОЧКА ДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 339/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 5 гласа „ЗА” и 1 глас „ПРОТИВ“ реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на АТАНАС КОСТАДИНОВ ЧИЛЕВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 61813.802.140,с проектна площ от 3.237дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 61813.802.102, землището на гр.Разлог, м.”Катарино”, целият с площ от 12.323дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX(девета).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-41/28.02.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на АТАНАС КОСТАДИНОВ ЧИЛЕВ бивш жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №51/11.08.1992г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 2.000дка, в м. „КАТАРИНО”, землището на гр.Разлог **.** Приложена е скица-проект №15-616819 от 29.08.2018г. на ПИ с идентификатор 61813.802.140,с проектна площ от 3.237дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 61813.802.102, землището на гр.Разлог, м.”Катарино”, целият с площ от 12.323дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX(девета), актуван с АЧОС №3392/24.04.2018г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Петър Попов – Председател на ПК “БФИНУПСПК”:

ПК по УТБКДЗГВЕ” с 4 гласа “ЗА” и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост

на наследници на АТАНАС КОСТАДИНОВ ЧИЛЕВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 61813.802.140,с проектна площ от 3.237дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 61813.802.102, землището на гр.Разлог, м.”Катарино”, целият с площ от 12.323дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX(девета).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-41/28.02.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на АТАНАС КОСТАДИНОВ ЧИЛЕВ бивш жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №51/11.08.1992г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 2.000дка, в м. „КАТАРИНО”, землището на гр.Разлог **.** Приложена е скица-проект №15-616819 от 29.08.2018г. на ПИ с идентификатор 61813.802.140,с проектна площ от 3.237дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 61813.802.102, землището на гр.Разлог, м.”Катарино”, целият с площ от 12.323дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX(девета), актуван с АЧОС №3392/24.04.2018г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на АТАНАС КОСТАДИНОВ ЧИЛЕВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 61813.802.140,с проектна площ от 3.237дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 61813.802.102, землището на гр.Разлог, м.”Катарино”, целият с площ от 12.323дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX(девета).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-41/28.02.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на АТАНАС КОСТАДИНОВ ЧИЛЕВ бивш жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №51/11.08.1992г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 2.000дка, в м. „КАТАРИНО”, землището на гр.Разлог **.** Приложена е скица-проект №15-616819 от 29.08.2018г. на ПИ с идентификатор 61813.802.140,с проектна площ от 3.237дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 61813.802.102, землището на гр.Разлог, м.”Катарино”, целият с площ от 12.323дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX(девета), актуван с АЧОС №3392/24.04.2018г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния

ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков и Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 37

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на АТАНАС КОСТАДИНОВ ЧИЛЕВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 61813.802.140,с проектна площ от 3.237дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 61813.802.102, землището на гр.Разлог, м."Катарино", целият с площ от 12.323дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX(девета).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-41/28.02.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на АТАНАС КОСТАДИНОВ ЧИЛЕВ бивш жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №51/11.08.1992г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 2.000дка, в м. „КАТАРИНО", землището на гр.Разлог **.** Приложена е скица-проект №15-616819 от 29.08.2018г. на ПИ с идентификатор 61813.802.140,с проектна площ от 3.237дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 61813.802.102, землището на гр.Разлог, м."Катарино", целият с площ от 12.323дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX(девета), актуван с АЧОС №3392/24.04.2018г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно;

че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 340/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 4 гласа „ЗА” и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ХРИСТО ГЕОРГИЕВ СУМЕВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 15326.22.391,с проектна площ от 2.300дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 15326.22.10, землището на с.Годлево, м.”Селище”, целият с площ от 32.257дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската

служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-1220/20.08.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ХРИСТО ГЕОРГИЕВ СУМЕВ бивш жител на с.Годлево. Издадено е Решение №06100/20.10.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 2.300дка, в м. „ПЕЧОВ ОРЕЛ", землището на с.Годлево **.** Приложена е скица-проект №15-322977 от 11.04.2019г. на ПИ с идентификатор 15326.22.391,с проектна площ от 2.300дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 15326.22.10, землището на с.Годлево, м."Селище", целият с площ от 32.257дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета), актуван с АПОС №3469/21.03.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ", че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Петър Попов – Председател на ПК "БФИНУПСПК":

ПК по УТБКДЗГВЕ" с 5 гласа "ЗА" и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ХРИСТО ГЕОРГИЕВ СУМЕВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 15326.22.391,с проектна площ от 2.300дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 15326.22.10, землището на с.Годлево, м."Селище", целият с площ от 32.257дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-1220/20.08.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ХРИСТО ГЕОРГИЕВ СУМЕВ бивш жител на с.Годлево. Издадено е Решение №06100/20.10.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 2.300дка, в м. „ПЕЧОВ ОРЕЛ”, землището на с.Годлево **.** Приложена е скица-проект №15-322977 от 11.04.2019г. на ПИ с идентификатор 15326.22.391,с проектна площ от 2.300дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 15326.22.10, землището на с.Годлево, м.”Селище”, целият с площ от 32.257дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета), актуван с АПОС №3469/21.03.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ХРИСТО ГЕОРГИЕВ СУМЕВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 15326.22.391,с проектна площ от 2.300дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 15326.22.10, землището на с.Годлево, м.”Селище”, целият с площ от 32.257дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-1220/20.08.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ХРИСТО ГЕОРГИЕВ СУМЕВ бивш жител на с.Годлево. Издадено е Решение №06100/20.10.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 2.300дка, в м. „ПЕЧОВ ОРЕЛ”, землището на с.Годлево **.** Приложена е скица-проект №15-322977 от 11.04.2019г. на ПИ с идентификатор 15326.22.391,с проектна площ от 2.300дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 15326.22.10, землището на с.Годлево, м.”Селище”, целият с площ от 32.257дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета), актуван с АПОС №3469/21.03.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков и Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 38

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ХРИСТО ГЕОРГИЕВ СУМЕВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 15326.22.391,с проектна площ от 2.300дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 15326.22.10, землището на с.Годлево, м."Селище", целият с площ от 32.257дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-1220/20.08.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ХРИСТО ГЕОРГИЕВ СУМЕВ бивш жител на с.Годлево. Издадено е Решение №06100/20.10.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 2.300дка, в м. „ПЕЧОВ ОРЕЛ", землището на с.Годлево **.** Приложена е скица-проект №15-322977 от 11.04.2019г. на ПИ с идентификатор 15326.22.391,с проектна площ от 2.300дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 15326.22.10, землището на с.Годлево, м."Селище", целият с площ от 32.257дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета), актуван с АПОС №3469/21.03.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ", че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на

ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПО ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 341/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 5 гласа „ЗА” и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ХРИСТО ГЕОРГИЕВ СУМЕВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 15326.20.389,с проектна площ от 3.999дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 15326.20.9, землището на с.Годлево, м.”Селище”, целият с площ от 19.470дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-169/20.06.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ХРИСТО ГЕОРГИЕВ СУМЕВ бивш жител на с.Годлево. Издадено е Решение №06100/20.10.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални

граници, за :НИВА от 4.000дка, в м. „ОРЕО”, землището на с.Годлево **.** Приложена е скица-проект №15-322288 от 10.04.2019г. на ПИ с идентификатор 15326.20.389,с проектна площ от 3.999дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 15326.20.9, землището на с.Годлево, м.”Селище”, целият с площ от 19.470дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета), актуван с АПОС №3478/21.03.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Петър Попов – Председател на ПК “БФИНУПСПК”:

ПК по УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа “ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ХРИСТО ГЕОРГИЕВ СУМЕВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 15326.20.389,с проектна площ от 3.999дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 15326.20.9, землището на с.Годлево, м.”Селище”, целият с площ от 19.470дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската

служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-169/20.06.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ХРИСТО ГЕОРГИЕВ СУМЕВ бивш жител на с.Годлево. Издадено е Решение №06100/20.10.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 4.000дка, в м. „ОРЕО", землището на с.Годлево **.** Приложена е скица-проект №15-322288 от 10.04.2019г. на ПИ с идентификатор 15326.20.389,с проектна площ от 3.999дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 15326.20.9, землището на с.Годлево, м."Селище", целият с площ от 19.470дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета), актуван с АПОС №3478/21.03.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ", че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ХРИСТО ГЕОРГИЕВ СУМЕВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 15326.20.389,с проектна площ от 3.999дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 15326.20.9, землището на с.Годлево, м."Селище", целият с площ от

19.470дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-169/20.06.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ХРИСТО ГЕОРГИЕВ СУМЕВ бивш жител на с.Годлево. Издадено е Решение №06100/20.10.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 4.000дка, в м. „ОРЕО”, землището на с.Годлево **.** Приложена е скица-проект №15-322288 от 10.04.2019г. на ПИ с идентификатор 15326.20.389,с проектна площ от 3.999дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 15326.20.9, землището на с.Годлево, м.”Селище”, целият с площ от 19.470дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета), актуван с АПОС №3478/21.03.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков и Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 39

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ХРИСТО ГЕОРГИЕВ СУМЕВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 15326.20.389,с проектна площ от 3.999дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 15326.20.9, землището на с.Годлево, м."Селище", целият с площ от 19.470дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-169/20.06.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ХРИСТО ГЕОРГИЕВ СУМЕВ бивш жител на с.Годлево. Издадено е Решение №06100/20.10.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 4.000дка, в м. „ОРЕО", землището на с.Годлево **.** Приложена е скица-проект №15-322288 от 10.04.2019г. на ПИ с идентификатор 15326.20.389,с проектна площ от 3.999дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 15326.20.9, землището на с.Годлево, м."Селище", целият с площ от 19.470дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета), актуван с АПОС №3478/21.03.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ", че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 342/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 5 гласа „ЗА" и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ИВАН НИКОЛОВ ПЕНИН , от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 02693.14.16, с площ от 1.650дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 02693.14.16 , землището на с.Баня, м."Подбръде", целият с площ от 1.650дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VI (шеста),

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-263/03.10.2019г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ИВАН НИКОЛОВ ПЕНИН бивш жител на с.Баня. Издадено е Решение №31176/14.07.2004г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :

НИВА от 2.400дка, в м. „ГАРАТА", землището на с.Баня.Приложена е скица на поземлен имот №15-871291 от 26.09.2019г. на ПИ с идентификатор 02693.14.16, с площ от 1.650дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 02693.14.16 , землището на с.Баня, м."Подбръде", целият с площ от 1.650дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VI (шеста), актуван с

АЧОС №3588/19.11.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Петър Попов – Председател на ПК “БФИНУПСПК”:

ПК по УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа “ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ИВАН НИКОЛОВ ПЕНИН , от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 02693.14.16, с площ от 1.650дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 02693.14.16 , землището на с.Баня, м.”Подбръде”, целият с площ от 1.650дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VI (шеста),

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-263/03.10.2019г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ИВАН НИКОЛОВ ПЕНИН бивш жител на с.Баня. Издадено е Решение №31176/14.07.2004г. на ОСЗ - гр. Разлог, за

признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :

НИВА от 2.400дка, в м. „ГАРАТА”, землището на с.Баня.Приложена е скица на поземлен имот №15-871291 от 26.09.2019г. на ПИ с идентификатор 02693.14.16, с площ от 1.650дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 02693.14.16 , землището на с.Баня, м.”Подбръде”, целият с площ от 1.650дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VI (шеста), актуван с АЧОС №3588/19.11.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ИВАН НИКОЛОВ ПЕНИН , от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 02693.14.16, с площ от 1.650дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 02693.14.16 , землището на с.Баня, м.”Подбръде”, целият с площ от 1.650дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VI (шеста),

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-263/03.10.2019г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ИВАН НИКОЛОВ ПЕНИН бивш жител на с.Баня. Издадено е Решение №31176/14.07.2004г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :

НИВА от 2.400дка, в м. „ГАРАТА”, землището на с.Баня.Приложена е скица на поземлен имот №15-871291 от 26.09.2019г. на ПИ с идентификатор 02693.14.16, с площ от 1.650дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 02693.14.16 , землището на с.Баня, м.”Подбръде”, целият с площ от 1.650дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VI (шеста), актуван с АЧОС №3588/19.11.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър

Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Димитър Марков и Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 40

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ИВАН НИКОЛОВ ПЕНИН, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 02693.14.16, с площ от 1.650дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 02693.14.16 , землището на с.Баня, м.”Подбръде”, целият с площ от 1.650дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VI (шеста),

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-263/03.10.2019г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ИВАН НИКОЛОВ ПЕНИН бивш жител на с.Баня. Издадено е Решение №31176/14.07.2004г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :

НИВА от 2.400дка, в м. „ГАРАТА”, землището на с.Баня.Приложена е скица на поземлен имот №15-871291 от 26.09.2019г. на ПИ с идентификатор 02693.14.16, с площ от 1.650дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 02693.14.16 , землището на с.Баня, м.”Подбръде”, целият с площ от 1.650дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VI (шеста), актуван с АЧОС №3588/19.11.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 343/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 4 гласа „ЗА” и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ПЕТЪР АНДРЕЕВ ПЕНЕВ , от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 02960.132.2, с площ от 1.001дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 02960.132.2 , землището на с.Бачево, м.”Винарски блата”, целият с площ от 1.001дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VI (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-60/27.02.2019г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ПЕТЪР АНДРЕЕВ ПЕНЕВ бивш жител на с.Бачево. Издадено е Решение №02125/10.12.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 0.500дка, в м. „УШИТЕ”, землището на с.Бачево.Приложена е скица на поземлен имот №15-128401 от 14.02.2019г. на ПИ с идентификатор 02960.132.2, с площ от 1.001дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 02960.132.2 , землището на с.Бачево, м.”Винарски блата”, целият с площ от 1.001дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VI (шеста), актуван с АЧОС №3481/21.03.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от

общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Петър Попов – Председател на ПК “БФИНУПСПК”:

ПК по УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа “ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ПЕТЪР АНДРЕЕВ ПЕНЕВ , от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 02960.132.2, с площ от 1.001дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 02960.132.2 , землището на с.Бачево, м.”Винарски блата”, целият с площ от 1.001дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VI (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-60/27.02.2019г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ПЕТЪР АНДРЕЕВ ПЕНЕВ бивш жител на с.Бачево. Издадено е Решение №02125/10.12.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници,

за :НИВА от 0.500дка, в м. „УШИТЕ”, землището на с.Бачево.Приложена е скица на поземлен имот №15-128401 от 14.02.2019г. на ПИ с идентификатор 02960.132.2, с площ от 1.001дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 02960.132.2 , землището на с.Бачево, м.”Винарски блата”, целият с площ от 1.001дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VI (шеста), актуван с АЧОС №3481/21.03.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ПЕТЪР АНДРЕЕВ ПЕНЕВ , от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 02960.132.2, с площ от 1.001дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 02960.132.2 , землището на с.Бачево, м.”Винарски блата”, целият с площ от 1.001дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VI (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за

установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-60/27.02.2019г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ПЕТЪР АНДРЕЕВ ПЕНЕВ бивш жител на с.Бачево. Издадено е Решение №02125/10.12.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 0.500дка, в м. „УШИТЕ", землището на с.Бачево.Приложена е скица на поземлен имот №15-128401 от 14.02.2019г. на ПИ с идентификатор 02960.132.2, с площ от 1.001дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 02960.132.2 , землището на с.Бачево, м."Винарски блата", целият с площ от 1.001дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VI (шеста), актуван с АЧОС №3481/21.03.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ", че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков и Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 41

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ПЕТЪР АНДРЕЕВ ПЕНЕВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 02960.132.2, с площ от 1.001дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 02960.132.2 , землището на с.Бачево, м.”Винарски блата”, целият с площ от 1.001дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VI (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-60/27.02.2019г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ПЕТЪР АНДРЕЕВ ПЕНЕВ бивш жител на с.Бачево. Издадено е Решение №02125/10.12.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 0.500дка, в м. „УШИТЕ”, землището на с.Бачево.Приложена е скица на поземлен имот №15-128401 от 14.02.2019г. на ПИ с идентификатор 02960.132.2, с площ от 1.001дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 02960.132.2 , землището на с.Бачево, м.”Винарски блата”, целият с площ от 1.001дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VI (шеста), актуван с АЧОС №3481/21.03.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в

интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПО ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 344/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 5 гласа „ЗА" и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ЦВЕТКО БЛАГОВ МАКРЕЕВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 27293.2.274,с проектна площ от 6.081дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.1, землището на с.Елешница, м."Реката", целият с площ от 59.334дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VII (седма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-68/15.03.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ЦВЕТКО БЛАГОВ МАКРЕЕВ бивш жител на с.Баня. Издадено е Решение №31051/10.10.2002г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 6.000дка, в м. „ДЪБОВЕЦ", землището на с.Баня **.** Приложена е скица-проект №15-321522 от 10.04.2019г. на ПИ с идентификатор 27293.2.274,с проектна площ от 6.081дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.1, землището на с.Елешница, м."Реката", целият с площ от 59.334дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VII (седма), актуван с АПОС №3470/21.03.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона

за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Петър Попов – Председател на ПК “БФИНУПСПК”:

ПК по УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа “ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ЦВЕТКО БЛАГОВ МАКРЕЕВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 27293.2.274,с проектна площ от 6.081дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.1, землището на с.Елешница, м.”Реката”, целият с площ от 59.334дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VII (седма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-68/15.03.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ЦВЕТКО БЛАГОВ МАКРЕЕВ бивш жител на с.Баня. Издадено е Решение №31051/10.10.2002г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 6.000дка, в м. „ДЪБОВЕЦ”, землището на с.Баня **.** Приложена е скица-проект №15-321522 от 10.04.2019г. на ПИ с идентификатор 27293.2.274,с проектна площ от 6.081дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.1, землището на с.Елешница,

м.”Реката”, целият с площ от 59.334дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VII (седма), актуван с АПОС №3470/21.03.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ЦВЕТКО БЛАГОВ МАКРЕЕВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 27293.2.274,с проектна площ от 6.081дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.1, землището на с.Елешница, м.”Реката”, целият с площ от 59.334дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VII (седма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в

съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-68/15.03.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ЦВЕТКО БЛАГОВ МАКРЕЕВ бивш жител на с.Баня. Издадено е Решение №31051/10.10.2002г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 6.000дка, в м. „ДЪБОВЕЦ", землището на с.Баня **.** Приложена е скица-проект №15-321522 от 10.04.2019г. на ПИ с идентификатор 27293.2.274,с проектна площ от 6.081дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.1, землището на с.Елешница, м."Реката", целият с площ от 59.334дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VII (седма), актуван с АПОС №3470/21.03.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ", че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков и Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 42

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ЦВЕТКО БЛАГОВ МАКРЕЕВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 27293.2.274,с проектна площ от 6.081дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.1, землището на с.Елешница, м.”Реката”, целият с площ от 59.334дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VII (седма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-68/15.03.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ЦВЕТКО БЛАГОВ МАКРЕЕВ бивш жител на с.Баня. Издадено е Решение №31051/10.10.2002г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 6.000дка, в м. „ДЪБОВЕЦ”, землището на с.Баня **.** Приложена е скица-проект №15-321522 от 10.04.2019г. на ПИ с идентификатор 27293.2.274,с проектна площ от 6.081дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.1, землището на с.Елешница, м.”Реката”, целият с площ от 59.334дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VII (седма), актуван с АПОС №3470/21.03.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от

Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПО ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 345/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:Учредяване право на строеж върху общински имот чрез публично оповестен конкурс, на основание чл.21,ал.1,т.8,т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.37, ал.1 , чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.56, ал.1, ал.2 от НРПУРОИ.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

Пламен Хаджиев – общински съветник, отправи следното запитване, до заседание на ОбС – гр. Разлог, което ще се проведе на 27.12.2019г., моля да ни бъде предоставена информация относно: *„На кои лица е възложено изготвянето на оценки. Има ли сключени договори с лицата – Петьо Танев и Ваня Симеонова?Ако има договори с какъв срок са?Какъв е редът за избор на оценител?Колко оценки за извършени от тя?"*

ПК по "БФИНУПСПК" с 3 гласа „ЗА" и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" не прие Доклад № 61.00 – 345/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог :

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по УТБКДЗГВЕ" с 4 гласа "ЗА" и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

1. Допълва раздел II , т.4.23(Разпореждане по реда на чл.35, ал.1 и ал.3,чл.37 и чл.38 от ЗОС, чл.15 от ЗУТ), както следва: Право на строеж чрез публично оповестени конкурси за изграждане на 5 броя гаражи, представляващи петна от №19 до №23, всяко едно петно с размери 3.00м/6.00м и застроена площ от 18кв.м. в ПИ 61813.762.131 по КК и КР на гр.Разлог, с адрес гр.Разлог, ж.к."Саровица", целият с площ от 4825кв.м.

2**.** Дава съгласие за учредяване право на строеж чрез публично оповестени конкурси за изграждане на 5 броя гаражи, представляващи петна от №19 до №23, всяко едно петно с размери 3.00м/6.00м и застроена площ от 18кв.м. в ПИ 61813.762.131 по КК и КР на гр.Разлог, с адрес гр.Разлог, ж.к."Саровица", целият с площ от 4825кв.м.

3. Определя пазарната цена на правото на строеж на:

3.1.Гараж №19, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

3.2. Гараж №20, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

3.3. Гараж №21, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

3.4. Гараж №22, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

3.5. Гараж №23, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

4. Начална конкурсна цена в размер на:

4.1. За Гараж №19, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

4.2. За Гараж №20, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

4.3. За Гараж №21, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

4.4. За Гараж №22, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

4.5. За Гараж №23, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

Мотиви: Като взе в предвид, че съгласно чл.37, ал.1, от Закона за общинската собственост, правото на строеж върху имот – частна общинска собственост, се учредява след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс. Входирани са заявления с вх. №94.00-3404/26.09.2019г. от Никола Ангелов Пенин и Атанаска Ангелова Пенина, вх.№94.00-3888/01.11.2019г., от Георги Стефанов Мичев и вх.№94.00-3887/01.11.2019г., от Елена Тодорова Великова за учредяване право на строеж за изграждане на гаражи върху Поземлен имот с идентификатор 61813.762.131. За гореописания имот е съставен АЧОС №727/26.06.2007г. От гл. архитект е издадена скица , с която са определени петна за застрояване от №19 до №23 за изграждане на гаражи всеки от по 18кв.м. Изготвена е пазарна оценка на правото на строеж от лицензиран оценител, притежаващ сертификат с рег. №100101183/14.12.2009г. Правото на строеж е ограничено вещно право и учредяването му е разпоредителна сделка, а съгласно чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, пазарните цени на имотите и на вещните права се определят от общинския съвет въз основа на пазарни оценки, изготвени от оценители. Данъчната оценка на гореописания имот е в размер на 360.50(триста и шестдесет лева и петдесет стотинки)лв. Имотът не е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019г. и е необходимо да бъде актуализирана.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

1. Допълва раздел II , т.4.23(Разпореждане по реда на чл.35, ал.1 и ал.3,чл.37 и чл.38 от ЗОС, чл.15 от ЗУТ), както следва: Право на строеж чрез публично оповестени конкурси за изграждане на 5 броя гаражи, представляващи петна от №19 до №23, всяко едно петно с размери 3.00м/6.00м и застроена площ от 18кв.м. в ПИ 61813.762.131 по КК и КР на гр.Разлог, с адрес гр.Разлог, ж.к."Саровица", целият с площ от 4825кв.м.

2**.** Дава съгласие за учредяване право на строеж чрез публично оповестени конкурси за изграждане на 5 броя гаражи, представляващи петна от №19 до №23, всяко едно петно с размери 3.00м/6.00м и застроена площ от 18кв.м. в ПИ 61813.762.131 по КК и КР на гр.Разлог, с адрес гр.Разлог, ж.к."Саровица", целият с площ от 4825кв.м.

3. Определя пазарната цена на правото на строеж на:

3.1.Гараж №19, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

3.2. Гараж №20, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

3.3. Гараж №21, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

3.4. Гараж №22, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

3.5. Гараж №23, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

4. Начална конкурсна цена в размер на:

4.1. За Гараж №19, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

4.2. За Гараж №20, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

4.3. За Гараж №21, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

4.4. За Гараж №22, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

4.5. За Гараж №23, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

Мотиви: Като взе в предвид, че съгласно чл.37, ал.1, от Закона за общинската собственост, правото на строеж върху имот – частна общинска собственост, се учредява след решение на

общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс. Входирани са заявления с вх. №94.00-3404/26.09.2019г. от Никола Ангелов Пенин и Атанаска Ангелова Пенина, вх.№94.00-3888/01.11.2019г., от Георги Стефанов Мичев и вх.№94.00-3887/01.11.2019г., от Елена Тодорова Великова за учредяване право на строеж за изграждане на гаражи върху Поземлен имот с идентификатор 61813.762.131. За гореописания имот е съставен АЧОС №727/26.06.2007г. От гл. архитект е издадена скица , с която са определени петна за застрояване от №19 до №23 за изграждане на гаражи всеки от по 18кв.м. Изготвена е пазарна оценка на правото на строеж от лицензиран оценител, притежаващ сертификат с рег. №100101183/14.12.2009г. Правото на строеж е ограничено вещно право и учредяването му е разпоредителна сделка, а съгласно чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, пазарните цени на имотите и на вещните права се определят от общинския съвет въз основа на пазарни оценки, изготвени от оценители. Данъчната оценка на гореописания имот е в размер на 360.50(триста и шестдесет лева и петдесет стотинки)лв. Имотът не е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019г. и е необходимо да бъде актуализирана.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.37, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.56, ал.1, ал.2 от НРПУРОИ и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков и Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 43

1. Допълва раздел II , т.4.23(Разпореждане по реда на чл.35, ал.1 и ал.3,чл.37 и чл.38 от ЗОС, чл.15 от ЗУТ), както следва: Право на строеж чрез публично оповестени конкурси за изграждане на 5 броя гаражи, представляващи петна от №19 до №23, всяко едно петно с размери 3.00м/6.00м и застроена площ от 18кв.м. в ПИ 61813.762.131 по КК и КР на гр.Разлог, с адрес гр.Разлог, ж.к."Саровица", целият с площ от 4825кв.м.

2**.** Дава съгласие за учредяване право на строеж чрез публично оповестени конкурси за изграждане на 5 броя гаражи, представляващи петна от №19 до №23, всяко едно петно с размери 3.00м/6.00м и застроена площ от 18кв.м. в ПИ 61813.762.131 по КК и КР на гр.Разлог, с адрес гр.Разлог, ж.к."Саровица", целият с площ от 4825кв.м.

3. Определя пазарната цена на правото на строеж на:

3.1.Гараж №19, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

3.2. Гараж №20, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

3.3. Гараж №21, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

3.4. Гараж №22, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

3.5. Гараж №23, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

4. Начална конкурсна цена в размер на:

4.1. За Гараж №19, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

4.2. За Гараж №20, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.
4.3. За Гараж №21, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.
4.4. За Гараж №22, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.
4.5. За Гараж №23, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

Мотиви: Като взе в предвид, че съгласно чл.37, ал.1, от Закона за общинската собственост, правото на строеж върху имот – частна общинска собственост, се учредява след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс. Входирани са заявления с вх. №94.00-3404/26.09.2019г. от Никола Ангелов Пенин и Атанаска Ангелова Пенина, вх.№94.00-3888/01.11.2019г., от Георги Стефанов Мичев и вх.№94.00-3887/01.11.2019г., от Елена Тодорова Великова за учредяване право на строеж за изграждане на гаражи върху Поземлен имот с идентификатор 61813.762.131. За гореописания имот е съставен АЧОС №727/26.06.2007г. От гл. архитект е издадена скица , с която са определени петна за застрояване от №19 до №23 за изграждане на гаражи всеки от по 18кв.м. Изготвена е пазарна оценка на правото на строеж от лицензиран оценител, притежаващ сертификат с рег. №100101183/14.12.2009г. Правото на строеж е ограничено вещно право и учредяването му е разпоредителна сделка, а съгласно чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, пазарните цени на имотите и на вещните права се определят от общинския съвет въз основа на пазарни оценки, изготвени от оценители. Данъчната оценка на гореописания имот е в размер на 360.50(триста и шестдесет лева и петдесет стотинки)лв. Имотът не е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019г. и е необходимо да бъде актуализирана.

ПО ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 346(1)/13.12.2019 год. от Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет гр. Разлог, относно: Определяне представител от общинския съвет за делегат в Общото събрание на Сдружението на Югозападните общини, на основание чл.21, ал. 1, т.15 от ЗМСМА и чл.20, ал.3 и 4 и чл.12, ал.4 от Устава на СЮЗО.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

Петър Попов – общински съветник направи следното предложени: 2.Определя за заместник делегат в Общото събрание на Сдружението на Югозападните общини : Кирил Калоянов.

Александър Крайнов – общински съветник направи следното предложени: 2.Определя за заместник делегат в Общото събрание на Сдружението на Югозападните общини : Христо Зайков.

ПК по "БФИНУПСПК" с 3 гласа „ЗА" и 4 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" не прие направеното предложение от Александър Крайнов.

ПК по "БФИНУПСПК" с 5 гласа „ЗА" и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" прие направеното предложение от Петър Попов.

ПК по “БФИНУПСПК” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Определя за делегат в Общото събрание на Сдружението на Югозападните общини :

Д-р Мария Димитрова Копанарова - Тасева – Председател на Общински съвет – Разлог.

2. Определя за заместник делегат в Общото събрание на Сдружението на Югозападните общини : **Кирил Георгиев Калоянов.**

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА и чл.20, ал.3 и 4 и чл.12, ал.4 от Устава на СЮЗО, като се взе в предвид получено писмо, от Сдружението на Югозападните общини, заведено с вх. № 61.00-346/13.12.2019г и изх. № С-081/03.12.2019г.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Петър Попов – Председател на ПК “БФИНУПСПК”:

ПК по УТБКДЗГВЕ” с 2 гласа “ЗА” и 4 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ не прие направеното предложение от Александър Крайнов.

ПК по УТБКДЗГВЕ” с 4 гласа “ЗА” и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ прие направеното предложение от Петър Попов

ПК по УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа “ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

1.Определя за делегат в Общото събрание на Сдружението на Югозападните общини :

Д-р Мария Димитрова Копанарова - Тасева – Председател на Общински съвет – Разлог.

2.Определя за заместник делегат в Общото събрание на Сдружението на Югозападните общини : **Кирил Георгиев Калоянов.**

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА и чл.20, ал.3 и 4 и чл.12, ал.4 от Устава на СЮЗО, като се взе в предвид получено писмо, от Сдружението на Югозападните общини, заведено с вх. № 61.00-346/13.12.2019г и изх. № С-081/03.12.2019г.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

Петър Попов – общински съветник направи следното предложени: 2.Определя за заместник делегат в Общото събрание на Сдружението на Югозападните общини : Кирил Калоянов.

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1.Определя за делегат в Общото събрание на Сдружението на Югозападните общини :

Д-р Мария Димитрова Копанарова - Тасева – Председател на Общински съвет – Разлог.

2.Определя за заместник делегат в Общото събрание на Сдружението на Югозападните общини : **Кирил Георгиев Калоянов.**

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА и чл.20, ал.3 и 4 и чл.12, ал.4 от Устава на СЮЗО, като се взе в предвид получено писмо, от Сдружението на Югозападните общини, заведено с вх. № 61.00-346/13.12.2019г и изх. № С-081/03.12.2019г.

От името на ПК по "СДЗСГОКВСРМ"докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на ПК по "МСЗОРКДМАЕ":

ПК по "СДЗСГОКВСРМ" с 6 гласа "ЗА" реши:

1.Определя за делегат в Общото събрание на Сдружението на Югозападните общини :
Д-р Мария Димитрова Копанарова - Тасева – Председател на Общински съвет – Разлог.
2.Определя за заместник делегат в Общото събрание на Сдружението на Югозападните общини : **Кирил Георгиев Калоянов.**

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА и чл.20, ал.3 и 4 и чл.12, ал.4 от Устава на СЮЗО, като се взе в предвид получено писмо, от Сдружението на Югозападните общини, заведено с вх. № 61.00-346/13.12.2019г и изх. № С-081/03.12.2019г.

СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Д-р Радко Тумбев – общински съветник: ……не се чува……. Не е говорил на микрофон.Няма запис.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Да, има известен дублаж на дейността на сдруженията, в интерес на истината. Това сдружение, обикновено разглежда проекти по трансгранично сътрудничество, които са малки проекти, не са на особено големи стойности. Предимно, наистина са включвани граничните райони. Не си спомням, Надежда Попадийна да ли е тук. Компостери получихме, ако не се лъжа.

Надежда Попадийна – н-к отдел „ЕЧЗ": По един проект на сдружението получихме през 2017 г. , като опит, като пробно, компостери за растителни отпадъци, които бяха разположени в 30 домакинства. Освен, това Общината се присъедини към един проект, за който още нямаме информация за резултата, за също, така за пилотно поставяне на подземни контейнери за разделно събиране на отпадъци, в тротоарите. Може би, някой от Вас са ги виждали. Поне, това е за което, аз имам информация.

Николай Дундалов – общински съветник: Г-жо Председател, дами и господа съветници. На нашата комисия аз предложих г-н Зайков, да ни представлява – да замества Вас, като титуляр и се надявам, наистина вие, всичките заедно да гласуваме, тъй като смятам, че опозицията, също трябва да има един представител някъде. Надявам се, че, чак толкова не сте отсъствали, за да ви замести примерно занапред г-н Зайков и вие ще участвате винаги. Благодаря!

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Благодаря! Има предложение, извън решенията на ПК, от г-н Дундалов, отново. Аз мисля, че тези неща трябва да се уреждат в ПК. Затова ще подложа неговото предложение на гласуване – заместник делегат в Сдружението на Югозападните общини да бъде г-н Христо Зайков.

С 10 гласа „ЗА“ Д-р Мария Копанарова – Тасева, Димитър Марков, Христо Зайков, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев и 11 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина, ОбС не прие направеното предложение от г-н Николай Дундалов.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване решението на ПК: делегат да бъде – Председателят на ОбС, а заместник делегат – Кирил Калоянов.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал. 1, т.15 от ЗМСМА и чл.20, ал.3 и 4 и чл.12, ал.4 от Устава на СЮЗО и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 14 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Христо Зайков,д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **7 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Димитър Марков, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 44

1.Определя за делегат в Общото събрание на Сдружението на Югозападните общини:**Д-р Мария Димитрова Копанарова - Тасева – Председател на Общински съвет – Разлог.**

2.Определя за заместник делегат в Общото събрание на Сдружението на Югозападните общини : **Кирил Георгиев Калоянов – общински съветник.**

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА и чл.20, ал.3 и 4 и чл.12, ал.4 от Устава на СЮЗО, като се взе в предвид получено писмо, от Сдружението на Югозападните общини, заведено с вх. № 61.00-346/13.12.2019г и изх. № С-081/03.12.2019г.

ПО ТОЧКА ОСЕМНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Предложение № 61.00 – 349/13.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Упълномощаване на Кмета на Община Разлог за издаване на Запис на заповед в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, като обезпечение, гарантиращо авансово плащане по проект **“Повишаване на енергийната ефективност на административни сгради на РУ - гр. Разлог и РСПБЗН - гр. Разлог”, Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-2.002-0027-C01** по Оперативна програма „Региони в растеж” 2014 – 2020 г., Приоритетна ос 2 „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“, процедура: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони**”,** на основание чл.21, ал.1, т.10 и т.23 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 7 гласа „ЗА" реши:

1. Общински съвет – Разлог дава съгласие за обезпечаване на авансово плащане и упълномощава кмета на Община Разлог да издаде Запис на заповед в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, като обезпечение, гарантиращо авансово плащане на **проект *"Повишаване на енергийната ефективност на административни сгради на РУ - гр. Разлог и РСПБЗН - гр. Разлог",*** **Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № *BG16RFOP001-2.002-0027-C01*** по Оперативна програма „Региони в растеж" 2014 – 2020 г., Приоритетна ос 2 „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони", процедура: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони", в полза на Управляващия орган – Министерство на регионалното развитие и благоустройството, за сумата в размер до **278 232.57** лева (двеста седемдесет и осем хиляди двеста тридесет и два лева и петдесет и седем стотинки), представляващи до **35 %** (тридесет и пет на сто) от стойността на предоставената от Управляващия орган безвъзмездна финансова помощ (100%) по ОПРР към Бенефициента – Община Разлог.

2. Срок за предявяване за плащане - Срокът на издадената Запис на Заповед е до **15.01.2022 г.** (четири месеца след изтичане на крайния срок по изпълнение на договора за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ).

МОТИВИ: *Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.10 и т.23 от ЗМСМА. Решението е взето във връзка с възможността Община Разлог да получи авансово плащане, за което е необходимо да представи Запис на Заповед (или Банкова гаранция) за размера на аванса в полза на Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 – МРРБ.*

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Петър Попов – Председател на ПК "БФИНУПСПК":

Никола Колчев – общински съветник си направи отвод от гласуване.

ПК по УТБКДЗГВЕ" с 5 гласа "ЗА" реши:

1. Общински съвет – Разлог дава съгласие за обезпечаване на авансово плащане и упълномощава кмета на Община Разлог да издаде Запис на заповед в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, като обезпечение, гарантиращо авансово плащане на **проект *"Повишаване на енергийната ефективност на административни сгради на РУ - гр. Разлог и РСПБЗН - гр. Разлог",*** **Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № *BG16RFOP001-2.002-0027-C01*** по Оперативна програма „Региони в растеж" 2014 – 2020 г., Приоритетна ос 2 „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони", процедура: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони", в полза на Управляващия орган – Министерство на регионалното развитие и благоустройството, за сумата в размер до **278 232.57** лева (двеста седемдесет и осем хиляди двеста тридесет и два лева и петдесет и седем стотинки), представляващи до **35 %** (тридесет и пет на сто) от стойността на предоставената от Управляващия орган безвъзмездна финансова помощ (100%) по ОПРР към Бенефициента – Община Разлог.

2. Срок за предявяване за плащане - Срокът на издадената Запис на Заповед е до **15.01.2022 г.** (четири месеца след изтичане на крайния срок по изпълнение на договора за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ).

МОТИВИ: *Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.10 и т.23 от ЗМСМА. Решението е взето във връзка с възможността Община Разлог да получи авансово плащане, за което е необходимо да представи Запис на Заповед (или Банкова гаранция) за размера на аванса в полза на Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 – МРРБ.*

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

1.Общински съвет – Разлог дава съгласие за обезпечаване на авансово плащане и упълномощава кмета на Община Разлог да издаде Запис на заповед в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, като обезпечение, гарантиращо авансово плащане на **проект *"Повишаване на енергийната ефективност на административни сгради на РУ - гр. Разлог и РСПБЗН - гр. Разлог"*, Д**оговор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ **№ *BG16RFOP001-2.002-0027-C01*** по Оперативна програма „Региони в растеж" 2014 – 2020 г., Приоритетна ос 2 „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони", процедура: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони", в полза на Управляващия орган – Министерство на регионалното развитие и благоустройството, за сумата в размер до **278 232.57** лева (двеста седемдесет и осем хиляди двеста тридесет и два лева и петдесет и седем стотинки), представляващи до **35 %** (тридесет и пет на сто) от стойността на предоставената от Управляващия орган безвъзмездна финансова помощ (100%) по ОПРР към Бенефициента – Община Разлог.

2.Срок за предявяване за плащане - Срокът на издадената Запис на Заповед е до **15.01.2022 г.** (четири месеца след изтичане на крайния срок по изпълнение на договора за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ).

МОТИВИ: *Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.10 и т.23 от ЗМСМА. Решението е взето във връзка с възможността Община Разлог да получи авансово плащане, за което е необходимо да представи Запис на Заповед (или Банкова гаранция) за размера на аванса в полза на Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 – МРРБ.*

От името на ПК по "СДЗСГОКВСРМ" докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на ПК по "МСЗОРКДМАЕ":

ПК по "СДЗСГОКВСРМ" с 6 гласа "ЗА" реши:

1.Общински съвет – Разлог дава съгласие за обезпечаване на авансово плащане и упълномощава кмета на Община Разлог да издаде Запис на заповед в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, като обезпечение, гарантиращо авансово плащане на **проект *"Повишаване на енергийната ефективност на административни сгради на РУ - гр. Разлог и РСПБЗН - гр. Разлог"*, Д**оговор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ **№ *BG16RFOP001-2.002-0027-C01*** по Оперативна програма „Региони в растеж" 2014 – 2020 г., Приоритетна ос 2 „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони", процедура: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони", в полза на Управляващия орган – Министерство на регионалното развитие и благоустройството, за сумата в размер до **278 232.57** лева (двеста седемдесет и осем хиляди двеста тридесет и два лева и петдесет и седем стотинки), представляващи до **35 %** (тридесет и пет на сто) от стойността на

предоставената от Управляващия орган безвъзмездна финансова помощ (100%) по ОПРР към Бенефициента – Община Разлог.

2.Срок за предявяване за плащане - Срокът на издадената Запис на Заповед е до **15.01.2022 г.** (четири месеца след изтичане на крайния срок по изпълнение на договора за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ).

МОТИВИ: *Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.10 и т.23 от ЗМСМА. Решението е взето във връзка с възможността Община Разлог да получи авансово плащане, за което е необходимо да представи Запис на Заповед (или Банкова гаранция) за размера на аванса в полза на Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 – МРРБ.*

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.10 и т.23 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Димитър Марков, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 45

1.Общински съвет – Разлог дава съгласие за обезпечаване на авансово плащане и упълномощава кмета на Община Разлог да издаде Запис на заповед в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, като обезпечение, гарантиращо авансово плащане на **проект *"Повишаване на енергийната ефективност на административни сгради на РУ - гр. Разлог и РСПБЗН - гр. Разлог",*** **Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № *BG16RFOP001-2.002-0027-C01*** по Оперативна програма „Региони в растеж" 2014 – 2020 г., Приоритетна ос 2 „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони", процедура: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони", в полза на Управляващия орган – Министерство на регионалното развитие и благоустройството, за сумата в размер до **278 232.57** лева (двеста седемдесет и осем хиляди двеста тридесет и два лева и петдесет и седем стотинки), представляващи до **35 %** (тридесет и пет на сто) от стойността на предоставената от Управляващия орган безвъзмездна финансова помощ (100%) по ОПРР към Бенефициента – Община Разлог.

2.Срок за предявяване за плащане - Срокът на издадената Запис на Заповед е до **15.01.2022 г.** (четири месеца след изтичане на крайния срок по изпълнение на договора за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ).

МОТИВИ: *Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.10 и т.23 от ЗМСМА. Решението е взето във връзка с възможността Община Разлог да получи авансово плащане, за което е необходимо да представи Запис на Заповед (или Банкова гаранция) за размера на аванса в полза на Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 – МРРБ.*

ПО ТОЧКА ДЕВЕТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 350/13.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:Промяна на списъка с капиталови разходи и бюджета на Община Разлог за 2019 година, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 6 гласа „ЗА" и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

1. Добавя т. 16 „Доставка на стълбищен гъсеничен подемник „T09-Roby" за нуждите на Дом за стари хора "Свети Димитър" - Разлог" в §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи" **от Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2019 година** със стойност 6 600 лева, колона „Собствени бюджетни средства", „Делегирани от държавата дейности".

2. Намалява стойността в Делегирани от държавата дейности (1)832 – „Домове за стари хора", §1015 „Материали" с 5 200 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2019 година.**

3. Намалява стойността в Делегирани от държавата дейности (1)832 – „Домове за стари хора", §1098 „Други разходи, некласифицирани в другите параграфи и подпараграфи" с 1 400 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2019 година.**

4. Увеличава стойността в Делегирани от държавата дейности (1)832 – „Домове за стари хора", §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи" с 6 400 лева в Бюджета на Община Разлог за 2019 година.

5. Добавя т. 17 „Доставка на хидравлична количка за нуждите на ПГ по МСС – Разлог" в §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи" **от Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2019 година** със стойност 1 600 лева, колона „Собствени бюджетни средства", „Делегирани от държавата дейности".

6. Намалява стойността в Делегирани от държавата дейности (1)326 – „Професионални гимназии и паралелки за професионална подготовка", §1015 „Материали" с 1 600 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2019 година.**

7. Увеличава стойността в Делегирани от държавата дейности (1)326 – „Професионални гимназии и паралелки за професионална подготовка", §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи" с 1 600 лева в Бюджета на Община Разлог за 2019 година.

МОТИВИ: Настоящите решения са приети на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на

19.12.2013 година; като взе предвид необходимостта от доставка на стълбищен гъсеничен подемник „T09-Roby“ за нуждите на Дом за стари хора "Свети Димитър" - Разлог; като взе предвид необходимостта от доставка на хидравлична количка за ПГ по МСС – Разлог; като взе предвид, че правото да вземат решения за промяна на списъка с капиталови разходи и да извършват промени в бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Петър Попов – Председател на ПК “БФИНУПСПК”:

ПК по УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа “ЗА“ и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

1. Добавя т. 16 „Доставка на стълбищен гъсеничен подемник „T09-Roby“ за нуждите на Дом за стари хора "Свети Димитър" - Разлог“ в §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ **от Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2019 година** със стойност 6 600 лева, колона „Собствени бюджетни средства“, „Делегирани от държавата дейности“.

2. Намалява стойността в Делегирани от държавата дейности (1)832 – „Домове за стари хора“, §1015 „Материали“ с 5 200 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2019 година.**

3. Намалява стойността в Делегирани от държавата дейности (1)832 – „Домове за стари хора“, §1098 „Други разходи, некласифицирани в другите параграфи и подпараграфи“ с 1 400 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2019 година.**

4. Увеличава стойността в Делегирани от държавата дейности (1)832 – „Домове за стари хора“, §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ с 6 400 лева в Бюджета на Община Разлог за 2019 година.

5. Добавя т. 17 „Доставка на хидравлична количка за нуждите на ПГ по МСС – Разлог“ в §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ **от Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2019 година** със стойност 1 600 лева, колона „Собствени бюджетни средства“, „Делегирани от държавата дейности“.

6. Намалява стойността в Делегирани от държавата дейности (1)326 – „Професионални гимназии и паралелки за професионална подготовка“, §1015 „Материали“ с 1 600 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2019 година.**

7. Увеличава стойността в Делегирани от държавата дейности (1)326 – „Професионални гимназии и паралелки за професионална подготовка“, §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ с 1 600 лева в Бюджета на Община Разлог за 2019 година.

МОТИВИ: Настоящите решения са приети на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година; като взе предвид необходимостта от доставка на стълбищен гъсеничен подемник „T09-Roby“ за нуждите на Дом за стари хора "Свети Димитър" - Разлог; като взе предвид необходимостта от доставка на хидравлична количка за ПГ по МСС – Разлог; като взе предвид, че правото да вземат решения за промяна на списъка с капиталови разходи и да извършват промени в бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1.Добавя т. 16 „Доставка на стълбищен гъсеничен подемник „T09-Roby“ за нуждите на Дом за стари хора "Свети Димитър" - Разлог“ в §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ **от Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2019 година** със стойност 6 600 лева, колона „Собствени бюджетни средства“, „Делегирани от държавата дейности“.

2.Намалява стойността в Делегирани от държавата дейности (1)832 – „Домове за стари хора“, §1015 „Материали“ с 5 200 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2019 година.**

3.Намалява стойността в Делегирани от държавата дейности (1)832 – „Домове за стари хора“, §1098 „Други разходи, некласифицирани в другите параграфи и подпараграфи“ с 1 400 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2019 година.**

4.Увеличава стойността в Делегирани от държавата дейности (1)832 – „Домове за стари хора“, §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ с 6 400 лева в Бюджета на Община Разлог за 2019 година.

5.Добавя т. 17 „Доставка на хидравлична количка за нуждите на ПГ по МСС – Разлог“ в §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ **от Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2019 година** със стойност 1 600 лева, колона „Собствени бюджетни средства“, „Делегирани от държавата дейности“.

6.Намалява стойността в Делегирани от държавата дейности (1)326 – „Професионални гимназии и паралелки за професионална подготовка“, §1015 „Материали“ с 1 600 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2019 година.**

7.Увеличава стойността в Делегирани от държавата дейности (1)326 – „Професионални гимназии и паралелки за професионална подготовка“, §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ с 1 600 лева в Бюджета на Община Разлог за 2019 година.

МОТИВИ: Настоящите решения са приети на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година; като взе предвид необходимостта от доставка на стълбищен гъсеничен подемник „T09-Roby“ за нуждите на Дом за стари хора "Свети Димитър" - Разлог; като взе предвид необходимостта от доставка на хидравлична количка за ПГ по МСС – Разлог; като взе предвид, че правото да вземат решения за промяна на списъка с капиталови разходи и да извършват промени в бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.

От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ“докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на ПК по “МСЗОРКДМАЕ“:

ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 6 гласа “ЗА” реши:

1.Добавя т. 16 „Доставка на стълбищен гъсеничен подемник „T09-Roby“ за нуждите на Дом за стари хора "Свети Димитър" - Разлог“ в §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ **от Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2019 година** със стойност 6 600 лева, колона „Собствени бюджетни средства“, „Делегирани от държавата дейности“.

2.Намалява стойността в Делегирани от държавата дейности (1)832 – „Домове за стари хора“, §1015 „Материали“ с 5 200 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2019 година.**

3.Намалява стойността в Делегирани от държавата дейности (1)832 – „Домове за стари хора“, §1098 „Други разходи, некласифицирани в другите параграфи и подпараграфи“ с 1 400 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2019 година.**

4.Увеличава стойността в Делегирани от държавата дейности (1)832 – „Домове за стари хора“, §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ с 6 400 лева в Бюджета на Община Разлог за 2019 година.

5.Добавя т. 17 „Доставка на хидравлична количка за нуждите на ПГ по МСС – Разлог“ в §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ **от Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2019 година** със стойност 1 600 лева, колона „Собствени бюджетни средства“, „Делегирани от държавата дейности“.

6.Намалява стойността в Делегирани от държавата дейности (1)326 – „Професионални гимназии и паралелки за професионална подготовка“, §1015 „Материали“ с 1 600 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2019 година.**

7.Увеличава стойността в Делегирани от държавата дейности (1)326 – „Професионални гимназии и паралелки за професионална подготовка“, §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ с 1 600 лева в Бюджета на Община Разлог за 2019 година.

МОТИВИ: Настоящите решения са приети на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година; като взе предвид необходимостта от доставка на стълбищен гъсеничен подемник „T09-Roby“ за нуждите на Дом за стари хора "Свети Димитър" - Разлог; като взе предвид необходимостта от доставка на хидравлична количка за ПГ по МСС – Разлог; като взе предвид, че правото да вземат решения за промяна на списъка с капиталови разходи и да извършват промени в бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 18 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков, Христо Зайков**,** Александър Крайнов **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 46

1.Добавя т. 16 „Доставка на стълбищен гъсеничен подемник „T09-Roby" за нуждите на Дом за стари хора "Свети Димитър" - Разлог" в §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи" **от Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2019 година** със стойност 6 600 лева, колона „Собствени бюджетни средства", „Делегирани от държавата дейности".

2.Намалява стойността в Делегирани от държавата дейности (1)832 – „Домове за стари хора", §1015 „Материали" с 5 200 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2019 година.**

3.Намалява стойността в Делегирани от държавата дейности (1)832 – „Домове за стари хора", §1098 „Други разходи, некласифицирани в другите параграфи и подпараграфи" с 1 400 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2019 година.**

4.Увеличава стойността в Делегирани от държавата дейности (1)832 – „Домове за стари хора", §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи" с 6 400 лева в Бюджета на Община Разлог за 2019 година.

5.Добавя т. 17 „Доставка на хидравлична количка за нуждите на ПГ по МСС – Разлог" в §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи" **от Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2019 година** със стойност 1 600 лева, колона „Собствени бюджетни средства", „Делегирани от държавата дейности".

6.Намалява стойността в Делегирани от държавата дейности (1)326 – „Професионални гимназии и паралелки за професионална подготовка", §1015 „Материали" с 1 600 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2019 година.**

7.Увеличава стойността в Делегирани от държавата дейности (1)326 – „Професионални гимназии и паралелки за професионална подготовка", §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи" с 1 600 лева в Бюджета на Община Разлог за 2019 година.

МОТИВИ: Настоящите решения са приети на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година; като взе предвид необходимостта от доставка на стълбищен гъсеничен

подемник „T09-Roby“ за нуждите на Дом за стари хора "Свети Димитър" - Разлог; като взе предвид необходимостта от доставка на хидравлична количка за ПГ по МСС – Разлог; като взе предвид, че правото да вземат решения за промяна на списъка с капиталови разходи и да извършват промени в бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 351/13.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Отмяна на Решение №84 по протокол №5 от 24.06.2010г на Общински съвет- гр.Разлог и бракуване на верижен трактор ДТ-75, собственост на Община Разлог, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 7 гласа „ЗА” реши:

1.Отменя Решение №84 по протокол №5 от 24.06.2010г. на Общински съвет-гр.Разлог.

2.Дава съгласие да се бракува верижен трактор ДТ-75, собственост на Община Разлог, по съответния законов ред.

3.Възлага на Кмета на Община Разлог да извърши всички правни и фактически действия, произтичащи от решенията по т.2.

Мотиви: Настоящето решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Като взе предвид заявление вх.№26.00-5/05.12.2019г. от ТД“ПИРИН“ и настъпилите обстоятелства, относно дефектиралия двигател и скоростна кутия и че общински съвет има право да се разпорежда с общинското имущество и да определя конкретни правомощия на кмета на Община Разлог.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Петър Попов – Председател на ПК “БФИНУПСПК”:

ПК по УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа “ЗА“ и 1 глас „ПРОТИВ“ реши:

1.Отменя Решение №84 по протокол №5 от 24.06.2010г. на Общински съвет-гр.Разлог.

2.Дава съгласие да се бракува верижен трактор ДТ-75, собственост на Община Разлог, по съответния законов ред.

3.Възлага на Кмета на Община Разлог да извърши всички правни и фактически действия, произтичащи от решенията по т.2.

Мотиви: Настоящето решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Като взе предвид заявление вх.№26.00-5/05.12.2019г. от ТД“ПИРИН“ и настъпилите обстоятелства, относно дефектиралия двигател и скоростна кутия и че общински съвет има право да се разпорежда с общинското имущество и да определя конкретни правомощия на кмета на Община Разлог.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

1.Отменя Решение №84 по протокол №5 от 24.06.2010г. на Общински съвет-гр.Разлог.

2.Дава съгласие да се бракува верижен трактор ДТ-75, собственост на Община Разлог, по съответния законов ред.

3.Възлага на Кмета на Община Разлог да извърши всички правни и фактически действия, произтичащи от решенията по т.2.

Мотиви: Настоящето решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Като взе предвид заявление вх.№26.00-5/05.12.2019г. от ТД"ПИРИН" и настъпилите обстоятелства, относно дефектиралия двигател и скоростна кутия и че общински съвет има право да се разпорежда с общинското имущество и да определя конкретни правомощия на кмета на Община Разлог.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Димитър Марков, Христо Зайков, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Александър Крайнов, Николай Дундалов **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 47

1.Отменя Решение №84 по протокол №5 от 24.06.2010г. на Общински съвет-гр.Разлог.

2.Дава съгласие да се бракува верижен трактор ДТ-75, собственост на Община Разлог, по съответния законов ред.

3.Възлага на Кмета на Община Разлог да извърши всички правни и фактически действия, произтичащи от решенията по т.2.

Мотиви: Настоящето решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Като взе предвид заявление вх.№26.00-5/05.12.2019г. от ТД"ПИРИН" и настъпилите обстоятелства, относно дефектиралия двигател и скоростна кутия и че общински съвет има право да се разпорежда с общинското имущество и да определя конкретни правомощия на кмета на Община Разлог.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Предложение № 61.00 – 352/16.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Изменение и

допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Разлог, на основание чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

Христо Зайков – общински съветник, отправи следното запитване, до заседание на ОбС – гр. Разлог, което ще се проведе на 27.12.2019г., моля да ни бъде предоставена справка относно:„*Справка за несъбраните данъци и такси по видове задължения, по години и по контрагенти?*"

ПК по "БФИНУПСПК" с 3 гласа „ЗА" , 2 гласа „ПРОТИВ" и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" не прие Предложение № 61.00 – 352/16.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Петър Попов – Председател на ПК "БФИНУПСПК":

ПК по УТБКДЗГВЕ" с 4 гласа "ЗА" и 2 гласа „ПРОТИВ" реши:

1.Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето на местните данъци на територията на Община Разлог.

2.Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме последващите, съгласно закона действия.

МОТИВИ:

1. Правни основания: Чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси.

2. Фактически основания: Увеличаване на собствените приходи на Община Разлог и привеждане на нормативната база на Община Разлог в съответствие със Закона за местните данъци и такси.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 5 гласа „ЗА" и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

1.Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето на местните данъци на територията на Община Разлог.

2.Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме последващите, съгласно закона действия.

МОТИВИ:

1. Правни основания: Чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси.

2. Фактически основания: Увеличаване на собствените приходи на Община Разлог и привеждане на нормативната база на Община Разлог в съответствие със Закона за местните данъци и такси.

От името на ПК по "СДЗСГОКВСРМ"докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на ПК по "МСЗОРКДМАЕ":

ПК по "СДЗСГОКВСРМ" с 3 гласа "ЗА" , 1 глас „ПРОТИВ" и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" не прие Предложение № 61.00 – 352/16.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог.

СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Имате думата колеги. Заповядайте г-н Димитров.

Иван Димитров – общински съветник: Уважаеми колеги, уважаемо г-жо Председател, г-н Кмете. Значи, в момента управлението на Община Разлог се счита за дясно. Но, аз мисля, че само се счита, тъй като, затова ще кажа, защо няма да подкрепя аз, надявам се и колегите ми, по-голямата част от тях – повишаването на данъците. Значи, повишаването на данъците и на държавно ниво, и на общинско, и на каквото и да било, само по себе си означава упадък. Ако ние, парите няма от къде, от друго място да ги вземем, освен на хората от джоба, значи сме закъсали. Това според мен е признак на лошо управление на Общината. Считам, че не са на лице условия и основания да искаме да вземем от хората още пари, още повече, че видно от материалите, които ни бяха изпратени, сумите, които имат да се получават, които в същност има да събира Община Разлог, многократно, многократно надхвърлят сумите, които се предвиждат да бъдат събрани, чрез увеличаването на данъците. Но в крайна сметка, както виждам, значи юридически лица, значи големи са цифрите, които в същност имат като задължения към Общината, както и физически лица. Това увеличаване на данъците само може да увеличи размера на несъбраните вземания на Община Разлог. Но според мен, няма по никакъв начин да подобри финансовото състояние на Общината, още повече ще създаде, според мен вредна атмосфера в обществото, атмосфера на недоволство, която, без това я има достатъчно. Именно и поради тази причина, считам, че не следва да бъде предприемано каквото и да било повишване на данъците, за каквото и да било.; на настоящия етап, тъй, като считам, че няма нужда от такова повишаване на данъците. Добре е да се помисли за една организация и предприемане на мерки по отношение събиране на несъбраните вземания, вместо да повишаваме данъците. Благодаря Ви, колеги!

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Благодаря, г-н Димитров. Колеги, други изказвания. Г-н Дундалов.

Николай Дундалов – общински съветник: Г-жо Председател, колеги. Аз смятам също така, както г-н Димитров, че не трябва да се вдигат данъците, от гледна точка на това, че в Община Разлог приходите на семействата не са толкова високи, за да могат да позволят плащането на по-високи данъци. Виждаме, че, особено по-малките населени места, живеят само пенсионери, които са с ниски пенсии. Аз не виждам как ще могат те да си плащат данъците занапред, ако ги вдигнем. Другото нещо, което е , пак пропуск на общинска администрация е, че просто са нахвърлени тука едни хубави неща, ако се вдигнат данъците – ще помагаме за болница, за спорт, за какво ли не, но дефакто не е направен анализ, колко пари ще се получат от вдигането на данъците и разхвърлени по пера, колко пари ще бъдат отпуснати за различните мероприятия, които ще се подпомагат. За това Ви моля, наистина да бъдем разумни и да не вдигаме данъците. Благодаря Ви!

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Колеги, аз бих искала само да кажа, че когато започна нашия мандат, аз казах, че понякога ще се наложи да взимаме трудни решения, че популизмът тогава не е добър съветник. В момента тече едно взимане на трудно решение. Не смятам, че някой е искал и мечтата му е била да дойде тук и да увеличава данъците. Но, понякога наистина се налага, защото всяко нещо, става за сметка на нещо друго. Давам думата на Кмета.

Инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог: Уважаема г-жо Председател. Действително слушах внимателно разсъжденията. Същото, което казахте и Вие, ако смятата, че на един Кмет или който и да е, му е детската мечта да вдига данъците, това категорично не е така. Но някой цифри; „дясно управление“, „ляво управление“, как си го оценяваме, това е друг момент, но като цяло, искам да се върна малко в годините, защото всеки един данък дава отношение по отношение на и разходната част на Общината и на приходната. Тук е споменал, че данък сгради и данък-придобиване не са вдигани и не са коригирани от 2008г. Това са 12 години. Само искам да дам някои цифри, че 2008г., че токът беше 13, 9 ст. , в момента е 23,3 . Именно през тези 12 години ние сме издържали така да се каже, поради работата по събиране на старите вземания. Също така, с тези приходи се формира и фонд работна заплата, на част от служителите в Общината, както в града и в селата. Минималната работна заплата 2008 г., спомняме си колко е – 220 лв., сега е 610лв. Също така, това, което постоянно се инвестира –бр. лампи, само миналата година имаме над 110 нови лампи, които са така сложени в Община Разлог. Така че, когато взимаме отношение по размера на тези данъци, това касае именно инфлационните процеси, които са настъпили от 2008г. до сега. Действително тези инфлационни процеси влияят и в един момент няма, т.е няма възможност по отношение на плащането на тези издръжки. Прав, сте, че, ако ние не предприемем тези действия трябва да спестим от друго. Кое ще е това друго. Казвате за несъбраните данъци, мога да уверя, че са положени всички максимални усилия по отношение на преписките, които съответно са предвижени към държавен или частен съдебен изпълнител. Отдел „местни данъци и такси“ работи на пълни обороти и съответно, не знам колко броя преписки са предадени в тези институции. Искам да кажа и какъв е и редът по отношение на уведомлението, защото, едва ли не чувам и състрадание, че тези хора са дадени на един или друг съдебен изпълнител. Първо се уведомяват с нормалните уведомителни писма за данъците за тази година, която предстои да се платят данъците. След това като мине този срок, една година, ние отново съставяме акт и уведомяваме длъжниците, че дължат тази сума, имат 14 дневен срок да се издължат. Така, че те втори път са уведомени. След като мине и този втори път биват предадени на държавен или частен съдебен изпълнител, който още един път ги уведомява за доброволно събиране и съответно, оттам нататък се взимат съответните решения. Единственото, което не сме направили, което вариант има ли, няма ли, който да събира данъци, това са т.наречените колекторски фирми, но там нямаме никаква идея, съответно как работят и не сме предприели действия в тази насока. Така, че не мога да търпя, как да кажа обвинение, че едва ли не администрацията, не е свършила тази работа. Свършила е, но реда за принудително събиране в България е такъв. Просто е такъв. Така, че

същото е и за данъка- придобиване,които от две - предлагаме на две цяло и две на сто. Това е пак с намерение, съответно всичките тези данъци, които са данък сгради и този данък да компенсират всичките тези инфлационни прецеси, които са се случили от 2008г. В следващата точка, когато разсъждаваме за другия вид данък за такса битови отпадъци, там ще коментираме и други фактологии, които, там пък имаме намаляване във времето на данъците, но в един момент просто, действителността ни изправя пред такива предизвикателства. 12 години ние не сме коригирали данъците в тази насока. 12 години съответно сме плащали всички тези разходи, благодарение на именно събраните стари данъци, които не са били платени. А, по отношение на несъбираемите, действително има една, как да кажа, „деформация в картината“, защото действително трябва да се направи една процедура по отписване на данъците, които са там 90-те години, има такава процедура, но тя не е извършена. И съответно, това са данъци, които са несъбираеми. Имаме препоръки от Сметната палата, това да се извърши. Тогава, картината ще бъде съответно друга. Но има една не малка част, която през 90-те години, фирми, които са работили тука, изчезнали по една или друга причина, но ние ги държим като счетоводно задължение. Така че, това са мотивите, които в това решение, съответно ние предлагаме на ОбС да вземе решение.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Благодаря! Други изказвания? Г-н Марков.

Димитър Марков – общински съветник: Г-н Герчев, не знам каква ви е била детската мечта, дали ви е била да се вдигат данъците, но знам какъв беше вашия предизборен лозунг, който беше разлепен по целия град - „работа, работа, работа“. Сега се превръща в „данъци, данъци, данъци“. Благодаря ви!

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Г-н Дундалов.

Николай Дундалов – общински съветник: Аз не виждам тука г-н Кмете, кой Ви упреква, дали сте събрали данъците или не. Ние говорим, че има много несъбрани данъци и че хората, нямат възможност да си плащат данъците и ще се увеличи тази несъбираемост. И ще бъде многократно. В конктекста, ще Ви кажа също, че, Вие с увеличаването на данъците ще натоварите хората, защото хората имат собственост и по този начин има как да се вземат парите. От фирмите, които ще бъдат продадени на лицето „Х“, дали ще бъдат от Северозападна България или отнякъде, вие няма да можете да си вземете нищо, защото на него няма никаква собственост. И като цяло, наистина вие трябва, както казва колегата Марков, че наистина трябва да работите, а не като едно време – царя решил на война и облага с данък. Има нормални неща. И ние трябва да се стремим, наистина, като ремонт на дупки, или на такива капиталови разходи, трябва да се възлагат на фирми, които ще се извършат качествено и естествено няма да плащаме. Защото, погледнете само пътя в с. Долно Драглище – ще Ви питам после накрая на сесията. На три години път и е за основен ремонт и вие не сте натоварили никой от общинска администрация да накара фирмата да си го възстанови.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Г-н Дундалов има т. Други. Благодаря Ви! Г-н Димитров.

Иван Димитров-общински съветник: Аз, явно, действително не бях правилно разбран. Действително не съм отправил упрек, затова че не са събрани данъците. Просто казах, че има други начини, които да се вкарат пари в бюджета. А, това не се прави с увеличаване на данъците . Нека да не забравяме всички данъци са процент от нещо. Значи, когато увеличите цената на това нещо, ще се увеличат и приходите. Така, че инфлацията си е инфлация, но това, че се вдигне

инфлацията и ще има инфлация, не означава, че трябва да вдигаме данъците. Ако някой управляващ реши със Заповед да наложи на г-н Капитанов да плаща 3 000лв заплата, това означава ли, че трябва да обложим... ние населението да плаща тези пари? Значи инфлация не се бори с вдигане на данъци. Ако някой такова нещо си мисли и има такъв икономически способ, въпреки, че не съм икономист, но няма да е така. Нека да направим така, че инвеститорите, като г-н Капитанов да дойдат, да вкарат пари в Общината, за да вземеме приходи, а не да облагаме народа с данъци. Г-н Капитанов беше обстоятелствен как се вкарват инвестиции в Общината и откъде може да се вземат, например 3 мил. лв., толкова ли казахте, 3 мил. в Общината. А не да увеличаваме данъци. Затова е моето. Никой не съм упрекнал. Нека действително, не само г-н Кмета, тъй като той представлява всички нас, като общество, но всички ние просто трябва да работим, и като ОбС, за това да се създадат добри условия за инвестиции, да се повиши цената на недвижимите имоти и тъй като, процент придобито имущество е процент от тази стойност, значи, ще влезнат повече пари в Общината. А не Общината да умира, да се обезценяват недвижимите имоти и в същото време, ние да увеличаваме данъците. Значи, пак казвам увеличаването на данъците е признак за умирането на всяка една структура на Община или държава, или каквто и да било. Затова ще гласувам против. Благодаря Ви!

Инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог: По принцип, казахте да се вдигнат данъчните оценки, което знаете..... да се повиши цената на имотите, как да стане това, административно? Знаете, че тук данъка се формира на базата на данъчната оценка. Данъчната оценка, ОбС и Общината, няма как да я коригира. Единственият инструмент е този, който в момента е предложен.И ако погледнете каква е разликата, в смисъл какво ще се увеличи, като цифри, в предложението ние сме го написали – 3,92; 3,56; 6 лв., 1,45. Пак казвам, това са за обиране на инфлационните индекси, които ние 12 години, съответно са се случили. Това са 12 год. И ние за това, досега не сме давали предложение, защото, именно сме се опитали със събирането на стари задължения, съответно да покриваме тези разходи, които една Община има. Аз ще съм изключително доволен, ако дадете предложение как по друг начин Общината, какво да прави, за да събира допълнително пари. Нали, го коментираме, едва ли не като от други видове приходи. Една Община събира приходите от местните данъци и такси, евентуално от продажба на общинско имущество. Това, може да направи Общината, като такава. Репликирайте. Казвайте.

Иван Димитров – общински съветник: Понеже постоянно инфлацията, инфлацията, говорим. Аз не говорех за повишаване на данъчни оценки, а повишаване цените на имотите. За времето 2008г., за което говорите Вие, уважаеми г-н Кмете, цената на 1 кв.м. партер в Разлог струваше от 1000 до 1200 евро кв.м. Предполагам, че сега сте наясно . Може да се обзаложим, аз съм купувал, за това не сваляйте надолу, защото знам, колко съм купувал. Значи, толкова струваше, ето може да отидете да видите ето тази сграда на ъгъла, г-жо Председател, на колко бяха помещенията на втория етаж. Дали не бяха 1200 евро кв.м. В момента цената на недвижимите имоти е от порядъка на 200-300-400 евро кв.м. е джакплот, ако може. Събираха се пари от инвеститорите, които строяха 2008г. –такса разрешително за строеж и една камара др. такси. Дайте да докараме инвеститори, които да повишат пазарната оценка на имотите, не да повишаваме цената на данъчните оценки. Това е единият от способите, в каквато посока, трябва да се работи. Това е. Сега да не се надговаряме тука. Това е моето мнение и считам, че е и икономически обосновано даже, макар, че не съм икономист.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Благодаря! Г-н Зайков!

Христо Зайков – общински съветник: По отношение на въпроса на г-н Герчев искам да взема отношение, какво да направи Общината, за да събере парите. Аз имам конкретно предложение в тази насока към Общинска администрация. Значи идеята е, понеже гледайки данните на Агенция Приходи, на г-н Коцаков, ние всяка година имаме нарастване на несъбраните вземания, всяка година, последните пет. А, изтичайки пет, вече навлизаме в една пет годишна давност, където пък не можем да претендираме, да ги съберем. Затова давам, като идея на Общинска администрация конкретно какво да направи, ако прецени за добре – да даде частична амнистия на старите задължения на хората, т.е % от дължимата сума да бъде опростена, като дори и 30% да съберем от пет годишните вземания, мисля, че ще компенсира изцяло искаото, в момента увеличение.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Г-н Зайков, такова амнистиране, не мислите ли, че е по отношение само на едни хора, които са били недобросъвестни платци. Добре ще му ги погасим, ама и ние искаме да ни се погасат, примерно. Как така, не съм съгласна.

Христо Зайков – общински съветник: Г-жо Председател, според мен тези съвестни граждани, които си плащат данъците, те ще продължат да си ги плащат и след увеличението. Тези, които не ги плащат, ще спрат да си ги плащат и няма да си ги плащат и след увеличението. Значи, той в момента, този, който е съвестен издържа недобросъвестния. Значи, тук е ролята на Общината да си влезе в задълженията си и да накара недобросъвестния по някакъв начин да плати. Нали така?

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Кмета има думата.

Инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог: Понеже се заговори за давност, искам единствено и само да разясня, че подавност отпадат задълженията, ако не са констатирани с актове. Една много важна подробност. Една голяма част от тези задължения са констатирани с актове и са изпратени, по една или друга причина в държавен или частен съдебен изпълнител. Когато се дискутира този въпрос трябва да е наясно, или това, което предлагахте Вие, аз загатнах тук, третото, което ние не сме ползвали, по една или друга причина, защото не знам дали е законно или как е регламентирано, това е един вид колекторска фирма – продаване, как беше, на вземания.

Христо Зайков – общински съветник: Не, не предлагам въобще това, Г-н Герчев.

Инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог: Значи, това, което споменах, че една голяма част, огромна част от тези задължения, те са констатирани с актове, г-н Коцаков може да вземе отношение по този въпрос.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Да дадем думата на г-н Коцаков, който все пак е по-компетентен от всички нас.

Георги Коцаков – Директор на Дирекция „Приходи“: Уважаеми дами и господа общински съветници, г-жо Председател. Първо искам да информирам общинските съветници, че нормативната уредба, покоято работим – данъчно осигурителния процесуален кодекс, Закона за местни данъци и такси и в момента, разглежданите от ОбС – Наредби. Първо законодателят е предвидил защита на най-слабите данъкопладци към Общината. Това е до 1680лв. данъчна оценка на имот не се облага с данък. И второ основните жилища плащат 50% от дължимия данък. 100% се

плаща на имоти, които не са основно жилище или тези, които имат повече от един имот, така, най-общо казано. За доброволно издължаване на сумите, мисля, че сме осигурили абсолютно всички условия на всеки един жител, дали и предприятие на територията на Общината. Това е за всяка година, информираме със съобщения за дължимите данъци. За целта ползваме услугите на Български пощи, като това струва на Общината, някъде към 7 000 лв всяка година. Имаме каса на територията на Общината, назначени са две касиерки, като 9 часа непрекъснат режим е осигурено, всеки, който иска да плати в брой, също така посттерминали изградени; изградени каси във всички села на Общината. Имаме сключен договор с Български пощи за плащане на данъци, с Езипей – може да се плаща от цял свят задълженията на Общината и допълнително на сайта на Общината са качени всички задължения, всеки собственик на имот може да си вземе Пин код и да си провери какви са му задълженията. Така, че за доброволно погасяване на задълженията, просто няма какво повече да се направи. По банков път, също могат да се издължават всички дължими данъци. Оттам-нататък, тези, които в срок не си погасят доброволно задълженията, се предават за принудително изпълнение по правилата на данъчно осигурителния процесиоален кодекс.Мисля, че сега не е време, излишно е да обяснявам цялата процедура, но изпращането на актове за установяване на задължение прекъсва пет годишната давност.Това е категорично по ДОПК. Като започва от съобщение, от връчването на акта, но от пет годишна давност, абсолютната е десет години, ако не се събере едно задължение десет години, се описва като несъбираемо. Някакви други въпроси ако имате.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Имате ли други въпроси, колеги? Има ли други изказвания? Или да пристъпим към гласуване. Благодаря на всички изказали се. Всъщност, тук не постъпи никакво друго предложение, освен това, което е внесено.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 11 гласа "ЗА", 7 гласа „ПРОТИВ" и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 48

1.Приема Наредба за изменение и допъление на Наредбата за определянето на местните данъци на територията на Община Разлог, както следва:

§1. Чл.15 се изменя така:

"Чл. 15. Общинският съвет определя размера на данъка:

1. за жилищните имоти, в размер на 2,0 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот;

2. за нежилищните имоти, в размер на 1,8 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот.

§2. В чл. 35, ал. 2 думите "в размер 2 на сто" се заменят с "в размер 2,2 на сто".

§ 3. Преходните и заключителните разпоредби на Наредбата се допълват по следния начин:

Създава се нов § 11, както следва:

§ 11. Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определянето размера на местните данъци на територията на Община Разлог влиза в сила от 1 януари 2020 г.

2.Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме последващите, съгласно закона действия.

МОТИВИ:

1. Правни основания: Чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси.

2. Фактически основания: Увеличаване на собствените приходи на Община Разлог и привеждане на нормативната база на Община Разлог в съответствие със Закона за местните данъци и такси.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Предложение № 61.00 – 353/16.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разлог, на основание чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 9 от Закона за местните данъци и такси.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

Николай Дундалов – общински съветник, отправи следното запитване, до заседание на ОбС – гр. Разлог, което ще се проведе на 27.12.2019г., моля да ни бъде предоставена информация относно: *„Кои са ползвателите на отработени води в с.Баня, от кой водоизточник ползват отработените води. Има ли подадени нови заявления за ползване на отработена вода и от кой?"*

ПК по "БФИНУПСПК" с 3 гласа „ЗА" , 3 гласа „ПРОТИВ" и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" не прие Предложение № 61.00 – 353/16.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Петър Попов – Председател на ПК "БФИНУПСПК":

ПК по УТБКДЗГВЕ" с 4 гласа "ЗА" и 2 гласа „ПРОТИВ" реши:

1.Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местни такси и цени на услуги на територията на Община Разлог.

2.Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме последващите, съгласно закона действия.

МОТИВИ:

1. Правни основания: чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 9 от Закона за местните данъци и такси.

2. Фактически основания: Увеличаване на собствените приходи на Община Разлог и привеждане на нормативната база на Община Разлог в съответствие със Закона за местните данъци и такси.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 5 гласа „ЗА" и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

1.Приема Наредба за изменение и допълние на Наредбата за определянето и администрирането на местни такси и цени на услуги на територията на Община Разлог.

2.Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме последващите, съгласно закона действия.

МОТИВИ:

1. Правни основания: чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 9 от Закона за местните данъци и такси.

2. Фактически основания: Увеличаване на собствените приходи на Община Разлог и привеждане на нормативната база на Община Разлог в съответствие със Закона за местните данъци и такси.

От името на ПК по "СДЗСГОКВСРМ"докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на ПК по "МСЗОРКДМАЕ":

ПК по "СДЗСГОКВСРМ" с 3 гласа "ЗА" , 1 глас „ПРОТИВ" и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" не прие Предложение № 61.00 – 353/16.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог.

СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Благодаря ви колеги. Сега очаквам по този въпрос да вземе отношение г-н Явор Капитанов, който е заявил участие.

Явор Капитанов: Добър ден. Казвам се Явор Капитанов, който не ме познава, мога да кажа две думи за мен. Добър ден на всички, на всички съветници, на г-жа Председателя, на Кмета, на всички гости, нали това е по протокол. Аз не съм свикнал да държа много речи, въпреки, че обичам да давам интерюта. Който не ме познава, предишният път, когато се явих пред Вас, някои

бяха общински съветници, вероятно има и нови, нали? Това беше преди 5-6 години. Тогава никой не ме познаваше. Аз дойдох тука, във вашия район, с намерението да инвестирам в един спа комплекс в с. Баня. Купихме терен, това, което тогава обещах и което, тогава изложих като аргументи, мисля, че го постигнахме и направихме наистина нещо, с което Общината може да се гордее, не само ние. Направихме един от най-хубавите хотели, един от най-хубавите хотелски комплекси, спа-хотелски комплекси с балнеология в цяла България. След това, преди няколко месеца създадохме, миналата година създадохме една асоциация на хотелиерите в региона. Целта, на която, това го пише в устава, разбира се, целта на която е, да подпомага браншово да подпомага хотелиерите, както и да работи с държавните и общински структури – да работим съвместно, да работим заедно, да работим убедено, умно, интелигентно за развитие на района. Аз не съм роден тука, роден съм в София, но това няма никакво значение,кой къде е роден, важно е да работим за страната си, да работим за развитието на България, да работим за развитието на туризма, по-специално; туристическите промишлености. Като, аз съм убеден, че туризмът в този район е една от водещите индустрии, които тепърва ще се развива. Стига да го разберем всички. Да го разберем, по начин, по който да му дадем тласък и да не мислим само за днеска, за утре, за вдруги ден; да мислим за 10, за 20, за50, за100 години напред. Тъй като всички виждате, това е един малък увод. Това са неща, които вие ги знаете, просто аз искам да ги..., да чуете моето убеждение, какви са. Защото, това е много важно за следващото, което ще Ви кажа. Ако няма развитие на туризма, ако няма развитие на индустрията, на заетостта в България, хората ще си отидат рано или късно и ще дойде един хубав момент, в който няма да има кого да управлявате. Просто, вече няма млади хора. Младите хора заминават, младите хора ги няма. Цели села се изселват. Това, което ние се опитваме да правим е да привличаме все повече и повече млади хора, да им даваме не само някаква работа, да им даваме добра работа. Ние им помагаме те да станат професионалисти. Помагаме им да се издържат добре, да се чувстват достойни и наистина пълноценно да се реализират. Искам да взема отношение, не по всички точки по дневния ред, тъй като не съм специалист по всичко. Аз съм специалист по това, за което искам да говоря. Това е туризма, спа-туризма и използването на минералната вода. За това мога да твърдя, че съм специалист, тъй като постигнахме доста успехи. Явявам се тук, не само в качеството на мое лично качество, но основно, в качеството на Председател на тази малка асоциация, която направихме. И пак искам да Ви уверя и да разберете, да го знаете, че ние не сме два отбора. Ние не участваме в някакъв мач, който единият отбор иска да спечели и да надделее. Напротив, аз смятам, че трябва да работим заедно. Тъй като, днеска сте общински съветници, утре ще бъдете хотелиери, а може и обратно да стане, нали? Такъв е живота. Животът е като една монета. Искам да взема отношение, във връзка с предложеното увеличение на цената за минерална вода, за използване на минерална вода. Имам няколко много силни аргумента, които са важни и е важно да ги чуете, защо това не е правилно. Защо, смятам, че не е правилно да се вдига, точно в този момент цената на минералната вода. Някой ще кажат, доколкото ми е известно, има такива аргументи, някой казват примерно – как така студената вода е много по-скъпа, топлата е много по –евтина. Но, тук не става дума за това, кое е по- скъпо и кое е по-евтино, тъй като минералната вода, която извира в находищата на Гулийна Баня – минералното находище Гулийна Баня. Тя не се е затоплила от Тец Земляне или от някоя друга топлоцентрала с руски газ, или нещо от сорта. Това е един природен ресурс, изключително ценен, който трябва да се използва по предназнчение. А, основното предназначение, това нещо се вижда и в документите, с които водата е предадена от държавата на общините за ползване, е за развитието на балнеологията, за лечението, за развитието на туризма,

за развитието на всички дейности, свързани с пълноценното използване на минералната вода. В подкрепа на това, също мога да Ви кажа, тъй като изворът от който ние вземаме вода, нашия хотел специално, това към момента е единствения несертифициран извор. Не, ще говоря само за цената на водата, ако може. Има балнеологична оценка на този извор от Министерството на здравеопазването, до колкото ми е известно, Община Разлог е заплатила за сертифициране и на други извори. Това е правилно, това е много добре, тъй като по този начин ще може водата пълноценно да се използва от всички хотели и от всички, които искат да правят спа туризъм и здравеопазване. Така е в закона. В оценката, няма да Ви чета цялата оценка - колко болести се лекуват с минералната вода и т.н . Всички знаете вероятно, но като почнем от проблеми с опорно-двигателния апарат, кожни болести, дихателни проблеми, болести свързани с високо кръвно налягане и ред други. Които иска може да му дадем тази оценка, вероятно и вие я имате. Но, интересен е един абзац в оценката, където се казва, че използването на минерална вода за питейно балнеолечение и балнеопрофилактика е по лекарско назначение, при спазване на строго определени методики и дозировки и т.н. Това означава, че не може минералната вода да се третира като вода, която може да се използва по същия начин, както се използва питейната. Тъй като минералната вода е богата на много минерали, тежки метали, някой радиоактивни елементи, много флор между другото. Някой ще каже, а бе хората от с. Баня пият вода от 200 години и само, че, ако помолите човек от с. Баня да се усмихне, ще видите, че повечето стари хора почти нямат зъби. Това до голяма степен е свързано с използването на минералната вода дълго време без контрол, между другото. По отношение на аргументите, защо не трябва да се вдига цената на минералната вода. Един от основните аргументи, може би на първо място, но не по важност, просто по поредност е това че, това ще бъде лош сигнал за бъдещите инвеститори, както и за инвеститорите, които вече са инвестирали. Ефектът от едни големи инвестиции, сериозни инвестиции, стратегически инвестиции по отношение на приходите е много по-голям в дългосрочен план, отколкото да се вземат някакви пари веднага и сега, или утре. Аз ще Ви дам няколко примера, мога да дам най-добре пример с нашия хотел, тъй като знам цифрите, не знам данните на другите хотели. При вас има по-добра статистика вероятно. Значи за по-малко от 3 години и по време на строителството, ние сме дали на държавата, внесли сме в държавата и в общинския бюджет повече от 3 мил. лева., което е една сериозна цифра, мисля. Това са 3 мил. лв, които сме спечелили с труда си, с упоритостта си, със знанията си, с опита си и т.н. Ако нас ни нямаше, ако не бяхме дошли, ако не бях инвестирал на онази гола поляна, която всички помнят, тези пари нямаше да бъдат в бюджета; със сигурност, или поне, може би не толкова, със сигурност също така. Освен това, ние имаме повече от 150 човека назначени при нас на постоянна работа. Това са 600-700 човека заедно с техните семейства. Хора, които получават едни много добри пари, които станаха добри професионалисти, които издържат семействата си. А, парите, които те получават, те пак една малка част може би, но някаква част, пак отива в общинския бюджет – по различни начини: с данъци, с такси, вие най-добре знаете, как парите на хората, част от тях отиват в такси и издръжка на Общината, което е правилно, което е нормално. Така, Общината по този начин се финансира, един от начините. Парите, които отиват в държавата, тези 2 мил.лв и 200 или 100 хиляди, които са отишли в държавата във вид на ДДС, във вид на корпоративни данъци, във вид на какви ли не още такси, данъци и т.н. Тези пари, една част от тях също се е върнала тука, между другото. Парите, с които държавата подпомага общините, тя ги печили от бизнеса. Така, че една голяма част от държавните субсидии по различни програми, също идват обратно при вас. При вас имам предвид, не като ОбС,а в Община Разлог. Другият силен аргумент е, за да не се вдига

цената, а да се гледа в перспектива и занапред . А ние даваме доста голяма подкрепа, всички хотели, всички, които работят в този бранш, даваме голяма подкрепа на всички малки бизнеси, занаятчии, малки фабрики, малки производства, земеделски стопани и т.н. Ние имаме поне 30-40 подизпълнители и доставчици, които с техните семейства, с техните работници и т.н. Това са също една голяма група хора, която ние подпомагаме чрез, тъй като работим заедно. Това е съвсем нормално, това е една вълна. Това е като голяма снежна топка, за това не трябва да се разсъждава от гледна точка само на общинския бюджет. Тъй като, имам още един аргумент, например ние, като дойдохме тука, ние също си сме направили сметката, сме си направили нашия бюджет – това е цената на водата, това са перспективите, това са цените, на които можем да разчитаме и т.н. Имайте предвид, че сега на пръв поглед 10 ст., но за нас това са 20 хил.лв. Това е един микробус, който, аз няма да купя за нашите работници, или за нашите туристи. Тъй като ние ги даваме, ние трябва да ги извадим от нашия джоб, за да дойдат във вашия бюджет. Така, че това е моята логика. Ако наистина се направи равносметка, ще видите, че много повече сме дали, отколкото би могло да се очаква, ако не бяхме се появили.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Благодаря Ви г-н Капитанов. Тъй като има все пак ограничение във времето. Ние даваме по 2-3 минути за изказвания по Правилник.

Явор Капитанов: Добре. Ще се постарая да бъда съвсем кратък, още две-три думи, или 2-3 минутки. Сега, вкрая на краищата, вижте г-жо Председател, това е изключително важен въпрос за бизнеса, изключително важен. Знам, че вашето време е ценно и не може да го разхищаваме по никакъв начин, но имайте предвид, че зад, това, което говоря стоят много, много хора с техните съдби. Не искам да звуча популистично, но е точно така, в случая. Увод направих, има изложение, ще има и заключение, съвсем скоро. Ако искате може да ми спрете микрофона, няма никакъв проблем.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: И такъв вариант има, ако не се съобразите с това, което Ви казах.

Явор Капитанов: Добре. Не на последно място казах, че важен аргумент е да се задържат младите хора. Младите хора могат да се задържат само, като им се дава една добра работа и реализация. Това е изключително важно и не трябва да се забравя. Ние освен данъците, които плащаме, таксите, които плащаме и парите, които даваме в общинския бюджет, ние правим много неща, за които не искаме компенсация. Вие много добре знаете – организираме спортни състезания, правим пътища, облагородяваме, правим канализация и т.н. Друга инфраструктура, това се все неща, които ги прави инвеститора. Инвеститорът трябва да си го гледате, като едно добро домашно животно, което, ако го гледате правилно, то ще дава мляко или ще снася яйца дълго, дълго време. Ако вземеш една кокошка и я разпориш и и вземеш яйчицето, вярно ще го вземеш по-рано, преди тя да е решила да го снесе, но вече няма да снася. Трябва да се разсъждава мъдро, трябва да се мъдри и да взимате наистина мъдри решения. Не трябва да бъде от днеска за утре. Това е моето убеждение. Винаги съм срещал от Община Разлог разбиране, по отношение на много инициативи, проблеми. За това Ви казвам, аз съм дошъл тука партньорски да поговорим, за неща, които са наистина важни. Ако прецените, че моето изказване не е интересно, не е важно, спрете ми тока и ще си отида. Има едно проучване на Софийска община, за това, как трябва да се

формират цените на минералните води. Оказва се, че вдигането на цените, не винаги означава увеличаване на приходите. Но, много често почва да се или да се краде, или да се правят незаконни сондажи, или да се манипулират уреди и т.н. Това също трябва да се вземе впредвид. Ако ме поканите някой път, когато ми отделите малко повече време, можем да говорим много за водата. Това ще Ви е интересно, със сигурност. Имайте предвид, че развитието на минералния ресурс на Гулийна баня, може да бъде като един локомотив, който ще тегли цялата Община напред. Не трябва да се гледа само като един източник с навременни приходи, според мен. Мога да Ви дам безброй примери за „карлови вари“, в Унагария има курорти, в Австрия и къде ли не. Те са известни точно с водите си. А, това, че водата е в Баня, а не в центъра на Разлог, това е по стечение на обстоятелствата. Просто, това е геология, какво да правиш. Тъй като ми казахте, че няма време и трябва да приключвам, ще приключа, но имам още много неща да Ви кажа. Ако искате мога да Ви пратя едно писмо до ОбС, със всичките тези аргументи и някои други допълнително, защото имам интересни предложения, които явно сега нямате време да ги чуете. Това е което исках да кажа. И още един път Ви казвам, за втори или трети път, дошли сме тук, аз и колегите. И аз от мое име мога да кажа, че наистина искам да работим партньорски с Общината, с общинското ръководство, с ОбС по скоро. Защото, аз за втори път се появявам за шест години. Може да не съм казал нещо много умно, но в края на краищата, всичко, това, което Ви казвам мога да го защита с аргументи, категорично. И сега, когато гласувате Ви моля, помислете за това, което казах. И дано тези аргументи, които изтъкнах наистина имат някаква стойост. Благодаря за участието.

Д-р Радко Тумбев – общински съветник: Правя предложение да се гласува поотделно на две части -§ 1. и -§ 2. не се чува…….

Инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог: По отношение на двете такси, действително има сериозна логика да се разглеждат отделно, защото това са две различни теми, касаят две мероприятия. По отношение на минералната вода те са предадени 2011 г. със Заповед на Общината. От 2011г. действително, освен права Общината има и задължения. За тази година, това, което Община Разлог е направило с таксите, които се събират, това е изготвяне на биологична оценка на всички водоизточници и находището, което струва 22 554лв. Ремонтни дейности на водоземни съоръжения, монтиране на общи измервателни устройства – 19 000лв., табели, изготвяне на биологична оценка на находище“Варвара“, извършен анализ на минералните води от извори и общо, около 45 хил.лв. Отделно оттова, от Общинския бюджет и от тези такси са инвестирани 160 хил. лв в направата на нов черпателен резервоар. Така, че идеята за това предложение е била, именно с тези средства да се развива находището, защото ние, освен права имаме и сериозни задължения, инвестиране във водопроводи. Също така, както каза и г-н Капитанов, борба с незаконните, как да кажа, ползватели, които само тази година имаме, така над 5-6 сериозни нарушители, които са отстранени. И съответно, това е мотивът в преложението. В никакъв случай не е било да се стопира бизнеса или съответно да не се инвестира в една или друга посока. Община Разлог е била е била предвидима и тези 9 години е поддържала тази цена. Сега, не искам да сравняваме с другите общини, по отношение на цени.Има и много по-високи цени, има и същите цени. Гледали сме тази цена на минералната вода да бъде поносима за развитието на балнеологията, като цяло. А, по отношение на отпадъците, тук искам да дам малко повече информация. Това, което се предлага, е знаете,че таксата за битови отпадъци се определля от три

компонента. Ние предлагаме корекция с 0,5 промила за жилищните и 0,3 за предприятията, в компонента за обслужване такса депониране. Защо предлагаме там тази корекция. Защото от тази година от 57лв на тон отпадък, която трябва да правим очисление, съответно ние трябва да правим 95лв. – това е като % може би над....колко се пада. – сериоизен % увеличение. Тези средства, които се отделят по чл. 64 са именно за закупуване на сепарационни инсталации и всички машини и съоръжения, които целят, да може да се спести количеството на отпадък, което трябва да бъде депонирано. През тази година направихме работен проект и решително за строеж за площадка за битови отпадъци, която ще бъде едрогабаритни битови отпадъци, която ще бъде на територията на Депото. Което ще намали с 15% част от таксите, които ние заделяме. В началото на следващата година, буквално в самото начало, ще имаме среща с екипа, които ще възложим да проектира сепарационна инсталация. Тази сепарационна инсталация идеята е да бъде закупена пак с тези средства, които са очисления по чл.64, тъй като вече няма европейски програми, които финансират такива сепарационни инсталации. Тази инсталация може да бъде построена и закупена машините с тези такси. Като идеята е, като бъде построена и като бъде направена, общинското предприятие „Регионално депо“, със съответно по-голям персонал, да може да оперира тази инсталация. Като основната цел е намаляване на депонирането на отпадъците и всичките политики по отношение на разделното събиране и закупуване на нови кофи и съдове за превантивно разделно събиране на отпадъците. Така, че това е мотивът, с който е предадено това предложение. Тъй като тази такса, която е по чл.64, освен тази година която идва, следващата и следващите 2021-2022г. също има повишение, което се очаква евентуално да влезе в сила, но за сега това са нещата. 95 лв., което е действително сериозно увеличение на таксите, които ние трябва да отделяме. Средно 10 хил. тона генерира Община Разлог като отпадък, така че сами може да направим сметка. В момента 570 хил., трябва да стане 970 хил. – т.е, това е разликата, която е само в тази си част.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Благодаря! Други изказвания по доклада? Г-н Дундалов.

Николай Дундалов- общински съветник: Г-жо Председател по 2-ра точка, която е за минералната вода. Смятам, че наистина ще се натоварят всичките инвеститори, които са в нашата Община, с увеличението на водата. Първо, защото те са си направили анализ колко ще им струва инвестицията в района, в един момент, ние я увеличаваме, увеличаваме и данъка. Ние виждаме по-голямите инвеститори, защото там, както разбрах от г-н Капитанов, той е инвестирал в нашия район доста пари и е внесъл в нашата Община 3 мил. за последните три години, които са много средства. Но, пък малките хотели, които плащат също такса, те нямат такива условия, каквито притежава той. Така, че нещата не са толкова прости. Плюс това на всичките тези инвеститори, ВиК им взима такси и за отходни води, които са доста. Което не е залегнало в анализа, който Вие сте направили, че трябва да се увеличи водата. Затова Ви предлагам да не я увеличаваме водата, а да направим всичко възможно, да им помагаме за по-доброто развитие на района. По първа точка, където е за твърдите битови отпадъци – аз смятам, че Общината с всяка година забавя и неизпреварва таксите. Значи досега трябваше да има създадена страгия за разделното събиране. Значи Депото стартира 2016г, ми се струва че, засега тази клетка вече е пълна. Не знам дали е благодарение на някой, но ето за три години клетката е пълна. Сега трябва да правим втора. Т.е нещата са забавени и трябва да работим занапред, това което го предлагаме и това, което сме го видели в чужбина, наистина да не опорствате, а да го приложите и тук в нашата Община. Благодаря!

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Благодаря Ви! Кмета отново иска думата!

Инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог: Не съм съгласен с тези констатации, че нещата са забавени. 2017г. започна експлоатацията на депото. Значи за да може да се инвестира и да се направи тази сепарационна инсталация и всичките други площадки, трябва да се съберат средства. Тези средства се събират от очисленията, които ние и останалите Общини плащаме на тон. В момента, вече, когато са акумилирани средства имаме възможност да проектираме и да работим в тази насока. Пак казах, никой вече не дава средства за безвъзмездно финансиране за сепарационни инсталации. Приключи този период, който беше програмния. Така, че и в проекта, който е за Регионално Депо не е било залегнало финансиране. Така че, в момента,това, което има като събран ресурс – може да се ползва вече за изграждането на тази сепарационна инсталация. Клетката, която споменахте не е пълна, съответно тя се запълва, но тя се запълва и благодарение на добрата работа на общинското предприятие. Ще може да побере и много по-сериозен капацитет, но анализите, които показват, че количеството на отпадъци с годините, много по-сериозно нараства, отколкото, това, което е мислено и е предвидено. И фактите го показват. Най-сетне вече имаме от 2017г. обективно измерване на тон отпадъци, тъй като на Депото има монтиран електронен кантар. Преди нямаше такива устройства и се смяташе по една формула, което даваше някакви приблизителни данни, но в никакъв случай, не точни. Само за информация, на година в клетката постъпват около 20 хил. тона, 21-22 хил. тона. Прав сте, че този въпрос е сериозен и ние трябва да работим, но в момента имаме възможност, след като се проектира тази инсталация, да имаме възможност да я заплатим, да си я купиме и да разполагаме с нея. Но, сега имаме възможност. 2017г. просто няма откъде да имаме възможност, защото тя, при всички положения, може би се струва, някъде милион – милион и половина със съоръженията, предполагам. Съобразно има други такива депа, които съответно работят. Така, че сложен е въпросът с отпадъците и трябва действително да работим много сериозно в тази насока. Благодаря!

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Благодаря Ви! Аз бих искала да задам въпроси на г-н Капитанов. В момента разглеждаме казуса с водата. Г-н Капитанов, казахте, че при вас работят 160 човека, което е много похвално.А, бихте ли ми казали, ако не е фирмена тайна, средната работна заплата каква е? Задължения към Общината имате ли? И с какво се отоплява вашия хотел?

Явор Капитанов: На първият въпрос, колко е средната работна заплата, не съм я изчислявал, но мога да предположа. Тъй като ние не се съобразяваме със стандартите на примерно на други хотели, ние си гледаме нашия бизнес. Мога да Ви кажа, колко е най-ниската, ако Ви интересува. Най-ниската работна заплата е 950 лв, най-ниската. А, най-високата, няма да Ви я кажа, тъй като е фирмена тайна, но средно, предполагам, че работна заплата, средна заплата, някъде към 1500-1600 лв, може да е малко повече. Ако бъркам не е с много.Не разбрах, защо ми го задавате този въпрос, но Ви отговарям.

Явор Капитанов: И още ще допълня, още нещо, което е доста интересно и вероятно го знаете. Обикновено хората, които работят някъде, никои не ги води за без пари, никои не ги храни, не ги облича и т.н. Ние това го правим. За голяма част от хората, които не са родом от с.Баня, но са пак от региона, имаме апартаменти, в които те живеят безплатно, и то много комфортни апартаменти, където те живеят безплатно. Там са около 40-50 човека, даже един колега зад мен и той живее в такъв апартамен, може да каже. Освен това, превозваме ги безплатно до къщите им,

където живеят и до работното място. Освен това, ги храним с, има специална столова в хотела.Изградена и проектирана за това, където се хранят с една много качествена и много добра храна. Това е част от заплащането, също така. Имат работни дрехи-зимни и летни, по два чифта. Освен това, им даваме бонуси и премии. Освен това, им помагаме да се лекуват при нас в балнеологията безплатно. Освен това, и помагаме на семействата им, когато имат лични или семейни проблеми, и т.н. Не, това е свързано с нашата социална политика.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Каква част от работниците са от нашата Община?

Явор Капитанов: Значи работниците от вашата община са 90%.Може да бъркам с 1 %. Ако искате може да го проверите. Освен това, ще Ви кажа още нещо, работниците, които не са родени в Общината, какъвто съм и аз между другото, също живеят тук, така, че вече са от тази Община. Това дали са се регистрирали, това е вече тяхна отговорност.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Отоплението на хотела, ако може да ми кажете, разбира се. И имате ли задължения към Община Разлог?

Явор Капитанов: Разбира се, че ви кажа за отоплението на хотела. Аз на такива въпроси съм отговарял десетки пъти на много хора. И почвам с одобреният от Община Разлог инвестиционен проект и технически проект. Там много точно е описано как се отоплява хотела. Хотелът се отоплява, първо по следния начин: първо, за да се случи едно добро отопление, тъй като аз се занимавам със стройтелство много години, построил съм в София и не само в София, над 400 хил. кв. метра апартаменти, офиси и т.н. Направили сме безброй ремонти и на училища, и на общински помещения, и на други. Слушате ли ме г-жо Председател? А, добре. Ако пропуснете нещо ще повторя, няма проблем. Не е много просто, за това Ви казвам, не е просто. Елате да видите как управляваме водата. Елате да видите как управляваме водата и ще видите. Аз отговарям, нямам право да мисля, аз съм тука да отговарям. Шегувам се. Вижте сега, аз отговарям малко по-дълго, за да чуят всички, за да разберат колегите, които не се занимават с тази работа. Ние се отопляваме, искате ли да ме чуете, или не? Отопляваме се преди всичко с термопомпи. Имаме около 10 термопомпи, шведски и български, с които се отопляваме, преди всичко, това е начина на отопление. Имаме, изградихме 2 травопоста. Всеки е с 1000 киловата, с наши сили, наши средства. Освен това, имаме една разработена умна система за използване на минералната вода. Вие ми задавате този въпрос, аз пък ще Ви задам следния въпрос- Вие с вода на колко градуса се къпете? Примерно каква вода използвате, с колко градуса е водата, с която се къпете? Не, не. С колко градуса е водата, с която се къпете? Така, с питейна вода? Добре. Защото в един басейн водата, която взимаме е 57 градуса, ние не можем да вкараме един човек на 57 градуса, ще го свариме – на 57 градуса. Поради, тази причина с една умна система, умна система, която се ръководи от безброй компютри, но пак Ви казвам, трябва да дойдете да видите. Отнема се част от енергията, за да не изпържим хората. Тази енергия ние не я изхвърляме в атмосферата, ние я използваме. Ние я използваме за отоплението на хотела, част от тази енергия, защото, това не може да не го направим. Това е технологичен процес. Ако не охладим водата, ние трябва да я сложим в басейн и да чакаме тази вода да изстине на 35 градуса, нали така? Кой е другият начин да се изстуди вода, г-жо Председател? Кой е другият начин да се изстуди вода? Единственият начин е да се отнеме част от енергията. Има ли други въпроси? Мерси.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Задълженията към Общината и да приключим по този въпрос.Добре, благодаря! Колеги други. Г-н Дундалов.

Николай Дундалов – общински съветник: Аз искам да попитам г-н Кмета, защо собственикът на „Изгрева“ ползва отработена вода. А тя си е хубава. При положение, че той е до каптажа и му се спират тридесет стотинки на него, а пък на останалите инвеститори по петдесет стотинки. Аз не знам, защо е. Толкова е – 30, 30ст и 40 да е. Защо на него е четиридесет, а на другите петдесет, при положение.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Кметът отговаря, че проверка трябва. Колеги други.

Николай Дундалов – общински съветник: Не случайно попитах вас, г-н Кмете, защото г-жа Попадийна трябваше да ми даде отговор, но тя гледам, че не дава. Но, все едно.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог:Г-жа Попадийна е дала отговор. Отговорът са ви изпратени на таблетите.

Инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог: По принцип, питате ме, но не мога да Ви кажа, за конкретно разрешително, защото са над 48 разрешителни. Сега параметрите на всяко едно разрешително не мога да ги знам, кой какво взима, що взима, но параметрите на разрешителното те са ясни там, кой какво ползва. Отработена вода, мисля, че той ползваше някакви количества в началото, но сега, обаче какви са количествата не мога да ви кажа, не знам. Но ползва, доколкото знам, ползва и други количества, които съответно са с максималната цена.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Други. Преминаваме към гласуване. Г-н Дундалов, 4-ти път не мога да Ви давам думата.

Явор Капитанов: Пак във връзка с отоплението, защото аз подтекста го знам, нали защо ме питате, аз Ви отговорих доста ясно. Аз каня целият ОбС, всички общински служители, елате ще направим една екскурзия в хотела. Ще почнем от т.А до т.Б, да видите, как модерно се управлява минерална вода. И аз съм сигурен, че в България такова нещо няма. Ние сме най-добрите. Освен даже ще допълня още нещо, хотелът е построен, като една пасивна сграда, с изключително топлоизолация. В тази сграда може да запалите една свещ и веднага ще се усети затопляне. Елате да видите. Между другото, вие сте идвали, но сте стояли отвън на терасата, когато беше лято. Елате сега. Приятен ден.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Г-н Дундалов, заповядайте.

Николай Дундалов – общински съветник: За мен, това наистина не е редно, едните да плащат по-малко за сметка на другите, при положение, че повечето хора правят сериозни инвестиции и накрая на някой да му се дава възможност, подаръци да му се правят. За това предлагам тези 0,4 л/секунда да си бъдат заплатени както трябва занапред.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Благодаря на всички, които взехте отношение по въпроса. По предложение на д-р Тумбев- той

предложи да се разгледа това предложение в 2 части – параграф 1, който касае сметосъбирането, данъците и таксите и 2-ри параграф, който касае минералната вода. Съгласни ли сте да разделим гласуването на този доклад. Който е съгласен, моля да гласува.

С 21 гласа „ЗА“Д-р Мария Копанарова- Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Димитър Марков, Христо Зайков, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова-Кирева, Лилка Досевичина, ОбС прие предложението от д-р Радко Тумбев.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Решението ще бъде Приема наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне на местни такси, за такса битови-отпадъци. Ще го формулираме по-различно.Да, касаещи отпадъците. Ще го разделим, ще го формулираме. Който е съгласен да го гласуваме по реда, който е дадено в предложението, моля да гласува. След приетото предложение на д-р Радко Тумбев – решението придобива следния вид: 1.Приема Наредба за изменение и допъление на Наредбата за определянето и администрирането на местни такси и цени на услуги на територията на Община Разлог, както следва:

§ 1. В чл. 18 на Приложение 1 към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разлог, се правят следните изменения: с всички но-надолу изредени в предложението точки, касаещи § 1.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 9 от Закона за местните данъци и такси и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 11 гласа „ЗА“ д**-р Мария Копанарова - Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Лилка Досевичина, **7 гласа „ПРОТИВ“** Димитър Марков, Христо Зайков, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров **и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Пламен Ботев, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова-Кирева**, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 49

1.Приема Наредба за изменение и допъление на Наредбата за определянето и администрирането на местни такси и цени на услуги на територията на Община Разлог, както следва:

§ 1. В чл. 18 на Приложение 1 към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разлог, се правят следните изменения:

В чл. 18 Размерът на таксата се определя, както следва:

„1. Общински съвет – Разлог определя такса за битови отпадъци за 2020г. за жилищни имоти на граждани и предприятия и нежилищни имоти на граждани:

а/ гр. Разлог – 6,0 на хиляда върху данъчната оценка на имотите, изчислена по норми съгласно Приложение 2 от ЗМДТ в т.ч.:

- за сметосъбиране и сметоизвозване – 3,2 ‰;

- за проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депа за битови отпадъци или други инсталации и съоръжения за обезвреждане на битови отпадъци – 1,3 ‰;

- за поддържане на чистота на териториите за обществено ползване – 1,5 ‰.

б/ с.Баня, с.Бачево, с.Горно Драглище и с.Елешница – 8,3 на хиляда върху данъчната оценка на имотите, изчислена по норми съгласно Приложение 2 от ЗМДТ в т.ч.:

- за сметосъбиране и сметоизвозване – 3,8 ‰

- за проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депа за битови отпадъци или други инсталации и съоръжения за обезвреждане на битови отпадъци – 3,0 ‰;

- за поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване – 1,5 ‰.

в/ с. Долно Драглище, с. Годлево, с. Добърско – 8,8 на хиляда върху данъчната оценка, изчислена по норми съгласно Приложение 2 от ЗМДТ в т.ч.:

- за сметосъбиране и сметоизвозване – 4,0 ‰

- за проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депа за битови отпадъци или други инсталации и съоръжения за обезвреждане на битови отпадъци – 3,3 ‰;

- за поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване – 1,5 ‰.“

3. Общински съвет - Разлог определя таксата за битови отпадъци в зависимост от вида и броя на декларираните към 30 ноември на предходната година съдове за изхвърляне на отпадъци в размер на:

а/ за кофа, тип „Мева” - 250 лв. за една година, при честота на извозване съгласно Заповед № РД-15-1158/30.10.2019г. на Кмета на Община Разлог.

б/ за контейнер, тип „Бобър” - 990 лв. за една година, при честота на извозване съгласно Заповед № РД-15-1158/30.10.2019г. на Кмета на Община Разлог.

в/ декларалите ползването на съдове за изхвърляне на битови отпадъци, заплащат и такса за подържане чистота на териториите за обществено ползване, в размер – 1.5 на хиляда.“

§ 3. Отменя т. 49 от Приложение №2 „Цени на услуги и права, предоставяни от Община Разлог на физически и юридически лица по чл.6, ал.2 от ЗМДТ към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разлог.

§ 4. В Преходни и заключителни разпоредби се създава нов § 15 със следното съдържание:

„§ 15. Измененията и допълненията на наредбата са приети с Решение 49от Протокол № 4/27.12.2019г. на Общински съвет – Разлог.“

2.Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме последващите, съгласно закона действия.

МОТИВИ:

1. Правни основания: чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 9 от Закона за местните данъци и такси.

2. Фактически основания: Увеличаване на собствените приходи на Община Разлог и привеждане на нормативната база на Община Разлог в съответствие със Закона за местните данъци и такси.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Благодаря ви колеги. Сега гласуваме параграф 2, който изменя чл.8 „Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог“. Който е съгласен да приемем по този начин предложение, моля да гласува., всички касаещи в § 2.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 9 от Закона за местните данъци и такси и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 12 гласа „ЗА“** д-р Мария Копанарова - Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина, **8 гласа „ПРОТИВ“** Димитър Марков, Христо Зайков, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев и **1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Пламен Ботев, ОбС прие

РЕШЕНИЕ № 50

§ 2. Изменя чл. 8 от Приложение №8 „Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог, таблица 1: Цел на използване на минералната вода от НМВ „ Гулийна баня“, в частта т.1, т.2 , т.3 и т.4, и таблица: Видове отработени води НМВ“Гулийна баня“, както следва:

Чл. 8. Единичният размер на таксата за водовземане от минерални води добивани директно от първоизточника, се определя съгласно следните таблици:

№	ЦЕЛ НА ИЗПОЛЗВАНЕ НА МИНЕРАЛНАТА ВОДА ОТ НМВ „ ГУЛИЙНА БАНЯ“	РАЗМЕР НА ТАКСАТА, (ЛВ/КУБ.М.) при t > 30 °С
1	За питейно-битово водоснабдяване на населението, когато няма друга алтернатива	0,60

2	(Изм. - Решение № 105 от 27.04.2017г. на ОбС.гр.Разлог) Лечебни цели в специализирани болници за лечение и рехабилитация	0,60
3	(Изм. - Решение № 105 от 27.04.2017г. на ОбС.гр.Разлог) За спорт, отдих и хигиенни нужди	0,60
4	Водоползване за профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения	0,60

За водовземане на „отработени минерални води" единичният размер на таксата се определя съгласно следната таблица

№	Видове отработени води НМВ „ Гулийна баня"	РАЗМЕР НА ТАКСАТА, Е (ЛВ./КУБ.М.)
1	отработени води с понижен температурен потенциал без съществена промяна на хидрохимичните им качества (изм. с Решение № 293/19.12.2013 г.)	0,50
2	отработени води с понижен температурен потенциал и с настъпила съществена промяна на хидрохимичните качества вследствие смесването им с пресни води и/или по- други причини	0,25

§ 3. Отменя т. 49 от Приложение №2 „Цени на услуги и права, предоставяни от Община Разлог на физически и юридически лица по чл.6, ал.2 от ЗМДТ към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разлог.

§ 4. В Преходни и заключителни разпоредби се създава нов § 15 със следното съдържание:

„§ 15. Измененията и допълненията на наредбата са приети с Решение 49 и Решение 50 от Протокол № 4/27.12.2019г на Общински съвет – Разлог."

2.Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме последващите, съгласно закона действия.

МОТИВИ:

1. Правни основания: чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 9 от Закона за местните данъци и такси.

2. Фактически основания: Увеличаване на собствените приходи на Община Разлог и привеждане на нормативната база на Община Разлог в съответствие със Закона за местните данъци и такси.

Петър Попов – общински съветник: Г-жо Председател, предлагам 5 минути почивка.

Васка Бележкова – Кирева – общински съветник напуска заседанието. Промяна в кворума – 20 общински съветници.

Няма запис

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Предложение № 61.00 – 330(1)/17.12.2019 год. от Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет гр. Разлог, относно: Заявление вх. № 6100-330 от 10.12.2019г. от Д-р Божидар Велев в качеството му на управител на МБАЛ - Разлог за освобождаване от заплащане на такса битови отпадъци за 2020г., на основание чл.8, ал.6 от Закона за местните данъци и такси, чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 7 гласа „ЗА" реши:

Освобождава МБАЛ - Разлог от такса битови отпадъци за 2020г.

Намаленият размер на таксата да бъде за сметка на приходите от продажби на земя./& 40-40 от Бюджета на Община - Разлог за 2020г./

Мотиви: Настоящото предложение е прието на основание чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.6 от Закона за местните данъци и такси и чл.8 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разлог.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Петър Попов – Председател на ПК "БФИНУПСПК":

ПК по УТБКДЗГВЕ" с 6 гласа "ЗА" реши:

Освобождава МБАЛ - Разлог от такса битови отпадъци за 2020г.

Намаленият размер на таксата да бъде за сметка на приходите от продажби на земя./& 40-40 от Бюджета на Община - Разлог за 2020г./

Мотиви: Настоящото предложение е прието на основание чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.6 от Закона за местните данъци и

такси и чл.8 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разлог.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

Д-р Радко Тумбев – общински съветник си направи отвод от гласуване.

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 6 гласа „ЗА" реши:

Освобождава МБАЛ - Разлог от такса битови отпадъци за 2020г.

Намаленият размер на таксата да бъде за сметка на приходите от продажби на земя./& 40-40 от Бюджета на Община - Разлог за 2020г./

Мотиви: Настоящото предложение е прието на основание чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.6 от Закона за местните данъци и такси и чл.8 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разлог.

От името на ПК по "СДЗСГОКВСРМ"докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на ПК по "МСЗОРКДМАЕ":

Д-р Радко Тумбев – общински съветник си направи отвод от гласуване.

ПК по "СДЗСГОКВСРМ" с 5 гласа "ЗА" реши:

Освобождава МБАЛ - Разлог от такса битови отпадъци за 2020г.

Намаленият размер на таксата да бъде за сметка на приходите от продажби на земя./& 40-40 от Бюджета на Община - Разлог за 2020г./

Мотиви: Настоящото предложение е прието на основание чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.6 от Закона за местните данъци и такси и чл.8 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разлог.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

Д-р Мария Копанарова - Тасева и д-р Радко Тумбев – общински съветници си направиха отвод от гласуване.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.8, ал.6 от Закона за местните данъци и такси, чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 18 гласа "ЗА"** Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Димитър Марков, Христо Зайков, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, Лилка Досевичина **от гласували 18 общински съветници, ОбС прие**

Д-р Мария Копанарова - Тасева и д-р Радко Тумбев – общински съветници си направиха отвод от гласуване.

РЕШЕНИЕ № 51

Освобождава МБАЛ - Разлог от такса битови отпадъци за 2020г.
Намаленият размер на таксата да бъде за сметка на приходите от продажби на земя./& 40-40 от Бюджета на Община - Разлог за 2020г./

Мотиви: Настоящото предложение е прието на основание чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.6 от Закона за местните данъци и такси и чл.8 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разлог.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Предложение № 61.00 – 359/17.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Одобряване на план – сметка за разходите за 2020 година, включваща дейностите по предоставяне на услугите по чл. 62 от ЗМДТ, на основание чл. 66, ал.3, т.2 от Закона за местните данъци и такси.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

Христо Зайков – общински съветник, отправи следното запитване, до заседание на ОбС – гр. Разлог, което ще се проведе на 27.12.2019г., моля да ни бъде предоставена справка относно:
„Справка за дейността снегопочистване и справка за всички пера за извършените разходи по план-сметката за 2019г.?"

По предложение на Пламен Хаджиев – общински съветник да бъде поканен управителят на фирмата, да внесе повече яснота.

ПК по "БФИНУПСПК" с 3 гласа „ЗА" , 2 гласа"ПРОТИВ" и 2 гласа"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" не прие Предложение № 61.00 – 359/17.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Петър Попов – Председател на ПК "БФИНУПСПК":

ПК по УТБКДЗГВЕ" с 4 гласа "ЗА" и 2 гласа „ПРОТИВ" реши:

Общински съвет – гр. Разлог одобрява предложената План-сметка за разходите за 2020 година. Дейностите по предоставяне на услугите по чл. 62 включват, както следва:
1. събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до инсталации и съоръжения за третирането им, както и осигуряване на съдове за събиране на битовите отпадъци, с изключение на разделното събиране, предварителното съхраняване и транспортирането на битовите отпадъци,

попадащи в управлението на масово разпространени отпадъци по Закона за управление на отпадъците.

2. третиране на битови отпадъци, необхванати в управлението на масово разпространените отпадъци, както и проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци и/или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци.

3. поддържане на чистотата на уличните платна, площадите, алеите, парковите и другите територии от населените места и селищните образувания в общината, предназначени за обществено ползване.

Мотиви: Настоящето Решение се приема на основание чл. 66, ал.3, т.2 от Закона за местните данъци и такси; Като взе предвид, че Общински съвет одобрява с Решение План-сметката 2020 г. за всяка дейност, включваща необходимите разходи за сметосъбиране и извозване на битови отпадъци, депониране, почистване на територии за обществено ползване и осигуряване на съдове за съхраняване на битови отпадъци.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

Общински съвет – гр. Разлог одобрява предложената План-сметка за разходите за 2020 година. Дейностите по предоставяне на услугите по чл. 62 включват, както следва:

1. събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до инсталации и съоръжения за третирането им, както и осигуряване на съдове за събиране на битовите отпадъци, с изключение на разделното събиране, предварителното съхраняване и транспортирането на битовите отпадъци, попадащи в управлението на масово разпространени отпадъци по Закона за управление на отпадъците.

2. третиране на битови отпадъци, необхванати в управлението на масово разпространените отпадъци, както и проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци и/или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци.

3. поддържане на чистотата на уличните платна, площадите, алеите, парковите и другите територии от населените места и селищните образувания в общината, предназначени за обществено ползване.

Мотиви: Настоящето Решение се приема на основание чл. 66, ал.3, т.2 от Закона за местните данъци и такси; Като взе предвид, че Общински съвет одобрява с Решение План-сметката 2020 г. за всяка дейност, включваща необходимите разходи за сметосъбиране и извозване на битови отпадъци, депониране, почистване на територии за обществено ползване и осигуряване на съдове за съхраняване на битови отпадъци.

От името на ПК по "СДЗСГОКВСРМ"докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на ПК по "МСЗОРКДМАЕ":

ПК по "СДЗСГОКВСРМ" с 5 гласа "ЗА" и 1 глас"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

Общински съвет – гр. Разлог одобрява предложената План-сметка за разходите за 2020 година. Дейностите по предоставяне на услугите по чл. 62 включват, както следва:

1. събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до инсталации и съоръжения за третирането им, както и осигуряване на съдове за събиране на битовите отпадъци, с изключение на разделното събиране, предварителното съхраняване и транспортирането на битовите отпадъци,

попадащи в управлението на масово разпространени отпадъци по Закона за управление на отпадъците.

2. третиране на битови отпадъци, необхванати в управлението на масово разпространените отпадъци, както и проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци и/или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци.

3. поддържане на чистотата на уличните платна, площадите, алеите, парковите и другите територии от населените места и селищните образувания в общината, предназначени за обществено ползване.

Мотиви: Настоящето Решение се приема на основание чл. 66, ал.3, т.2 от Закона за местните данъци и такси; Като взе предвид, че Общински съвет одобрява с Решение План-сметката 2020 г. за всяка дейност, включваща необходимите разходи за сметосъбиране и извозване на битови отпадъци, депониране, почистване на територии за обществено ползване и осигуряване на съдове за съхраняване на битови отпадъци.

СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Запис.

Илия Благоев – Управител на „Благоустройство и чистота – Разлог“ ЕООД: Има и други не преки разходи.Тъй като ние сме общинско предприятие, все пак трябва да работим за някаква печалба. Печалбата е 10% от стойността на в/у разходите. Вече в самия доклад може да проверите какви са в момента заплатите, каква е площта , които са посочени в града за миене и за селата.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Благодаря! Други въпроси има ли? Г-н Дундалов.

Николай Дундалов – общински съветник: Сега извинявам се, че все взимам думата, но шефа на общинската фирма за почистване ме подсети точно за това, че, аз смятам, че Общината трябва наистина да си направи сериозен анализ, дали е по-добре да взимаме техника под наем занапред или да се купи нализинг собствена. Защото вкрайна сметка, като се наеме техника, която не се знае дали ще бъде нова и се амортезира. И, като се заплатят тези суми, накрая да не излезе, че трябва да фалираме и тази фирма. Благодаря!

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Г-н Кмета ще отговори.

Инж. Красимир Герчев- Кмет на Община Разлог: Именно, поради направеното на тази сметка, съответно предприятието в момента прецени, че на този етап е по-добре, има възможност да ползва техника под наем. Преди време гласувахме, не знам преди колко време, за закупуване на такава техника нализинг, но цените там, на камион, спецеализирана техника, мисля, че под 200 хил. евро нямаше, на кола. Така, че, дай Боже, предприятието да акумулира от такъв ресурс и да купи такава техника, но този етап, икономическия вариант е по-изгоден. В момента е така, докато предприятието, съответно натрупа обороти и надявам се да има и положителен финансов резултат. Между другото, Илия спомена, че план-сметката е такава, която включва съответните разходи и % печалба, мисля, че беше около 10%. Все пак това е търговско дружество и не трябва да забравяме, че трябва да работи на оперативна печалба. Общинско търговско дружество.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Г-н Дундалов последен път.

Николай Дундалов – общински съветник: Последен г-жо Председател. Смятам, че наистина трябва да го дадете и ние да го прегледаме анализа, който ще направите, поради простата причина да не остане после съмнения, че се наема техника от постоянните заподозряни в Общината. Нека да си бъде всичко прозрачно, да се види колко струва едното и колко ще струва другото. Благодаря!

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 66, ал.3, т.2 от Закона за местните данъци и такси и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 13 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Лилка Досевичина и **7 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков, Христо Зайков, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 52

Общински съвет – гр. Разлог одобрява предложената План-сметка за разходите за 2020 година. Дейностите по предоставяне на услугите по чл. 62 включват, както следва:

1. събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до инсталации и съоръжения за третирането им, както и осигуряване на съдове за събиране на битовите отпадъци, с изключение на разделното събиране, предварителното съхраняване и транспортирането на битовите отпадъци, попадащи в управлението на масово разпространени отпадъци по Закона за управление на отпадъците.
2. третиране на битови отпадъци, необхванати в управлението на масово разпространените отпадъци, както и проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци и/или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци.
3. поддържане на чистотата на уличните платна, площадите, алеите, парковите и другите територии от населените места и селищните образувания в общината, предназначени за обществено ползване.

Мотиви: Настоящето Решение се приема на основание чл. 66, ал.3, т.2 от Закона за местните данъци и такси; Като взе предвид, че Общински съвет одобрява с Решение План-сметката 2020 г. за всяка дейност, включваща необходимите разходи за сметосъбиране и извозване на битови отпадъци, депониране, почистване на територии за обществено ползване и осигуряване на съдове за съхраняване на битови отпадъци.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Предложение № 61.00 – 360/17.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПП – парцеларен план за „Ски зона "Кулиното", включващо – „Ски писта 2", ски съоръжения към тях – „Ски лифт" и свързващата техническа инфраструктура в землището на гр.Разлог, община Разлог, на основание чл.124а, ал.1, чл.109, ал.3, т.4 и чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 6 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПП – парцеларен план за трасета на: „Ски писта 2”, ски съоръжения към тях – „Ски лифт” и свързващата техническа инфраструктура в „Ски зона ”Кулиното” в землището на гр.Разлог, община Разлог.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план ПУП – ПП - парцеларен план за трасета на: „Ски писта 2”, ски съоръжения към тях – „Ски лифт” и свързващата техническа инфраструктура в „Ски зона ”Кулиното” в землището на гр.Разлог, община Разлог.

При изработване и процедиране на ПУП – ПП – парцеларен план за трасета на: „Ски писта 2”, ски съоръжения към тях – „Ски лифт” и свързващата техническа инфраструктура в „Ски зона ”Кулиното” в землището на гр.Разлог, община Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.109, ал.3, т.4 и чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение на Община Разлог за изграждане на туристическа зона „Пирин-Кулиното” с основен обект: „Ски зона „Кулиното”.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Петър Попов – Председател на ПК “БФИНУПСПК”:

ПК по УТБКДЗГВЕ” с 6 гласа “ЗА“ реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПП – парцеларен план за трасета на: „Ски писта 2”, ски съоръжения към тях – „Ски лифт” и свързващата техническа инфраструктура в „Ски зона ”Кулиното” в землището на гр.Разлог, община Разлог.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план ПУП – ПП - парцеларен план за трасета на: „Ски писта 2”, ски съоръжения към тях – „Ски лифт” и свързващата техническа инфраструктура в „Ски зона ”Кулиното” в землището на гр.Разлог, община Разлог.

При изработване и процедиране на ПУП – ПП – парцеларен план за трасета на: „Ски писта 2”, ски съоръжения към тях – „Ски лифт” и свързващата техническа инфраструктура в „Ски зона ”Кулиното” в землището на гр.Разлог, община Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.109, ал.3, т.4 и чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение на Община Разлог за изграждане на туристическа зона „Пирин-Кулиното” с основен обект: „Ски зона „Кулиното”.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПП – парцеларен план за трасета на: „Ски писта 2”, ски съоръжения към тях – „Ски лифт” и свързващата техническа инфраструктура в „Ски зона ”Кулиното” в землището на гр.Разлог, община Разлог.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план ПУП – ПП - парцеларен план за трасета на: „Ски писта 2”, ски съоръжения към тях – „Ски лифт” и свързващата техническа инфраструктура в „Ски зона ”Кулиното” в землището на гр.Разлог, община Разлог.

При изработване и процедиране на ПУП – ПП – парцеларен план за трасета на: „Ски писта 2”, ски съоръжения към тях – „Ски лифт” и свързващата техническа инфраструктура в „Ски зона ”Кулиното” в землището на гр.Разлог, община Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.109, ал.3, т.4 и чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение на Община Разлог за изграждане на туристическа зона „Пирин-Кулиното” с основен обект: „Ски зона „Кулиното”.

От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ“докладва Д-р Радко Тумбев – Председател на ПК по “МСЗОРКДМАЕ“:

ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 5 гласа “ЗА” и 1 глас“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПП – парцеларен план за трасета на: „Ски писта 2”, ски съоръжения към тях – „Ски лифт” и свързващата техническа инфраструктура в „Ски зона ”Кулиното” в землището на гр.Разлог, община Разлог.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план ПУП – ПП - парцеларен план за трасета на: „Ски писта 2”, ски съоръжения към тях – „Ски лифт” и свързващата техническа инфраструктура в „Ски зона ”Кулиното” в землището на гр.Разлог, община Разлог.

При изработване и процедиране на ПУП – ПП – парцеларен план за трасета на: „Ски писта 2”, ски съоръжения към тях – „Ски лифт” и свързващата техническа инфраструктура в „Ски зона ”Кулиното” в землището на гр.Разлог, община Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.109, ал.3, т.4 и чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение на Община Разлог за изграждане на туристическа зона „Пирин-Кулиното” с основен обект: „Ски зона „Кулиното”.

СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Колеги питания към доклада?

Николай Дундалов – общински съветник: Имаше питания на ПК кой ще бъде инвеститора? Няма значение имаме ли инвеститор, за да правим ПУП? Аз това питам, има ли инвеститор?

Инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог: Много ясно в предложението е записано, какво е предложено на ОбС, в момента да разглежда. Това е предложение за изработване на ПУП от Община Разлог. Допускане за изработване на ПУП. Оттам-нататък, след това идва изработването на самия ПУП, съгласуването му, евентуално работни проекти и чак тогава, съответно се коментира обсъждането за инвеститор. На този етап, това, което мислим, Общината да си реализира това намерение. На този етап.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1, чл.109, ал.3, т.4 и чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА" от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 53

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПП – парцеларен план за трасета на: „Ски писта 2", ски съоръжения към тях – „Ски лифт" и свързващата техническа инфраструктура в „Ски зона "Кулиното" в землището на гр.Разлог, община Разлог.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план ПУП – ПП - парцеларен план за трасета на: „Ски писта 2", ски съоръжения към тях – „Ски лифт" и свързващата техническа инфраструктура в „Ски зона "Кулиното" в землището на гр.Разлог, община Разлог.

При изработване и процедиране на ПУП – ПП – парцеларен план за трасета на: „Ски писта 2", ски съоръжения към тях – „Ски лифт" и свързващата техническа инфраструктура в „Ски зона "Кулиното" в землището на гр.Разлог, община Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.109, ал.3, т.4 и чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение на Община Разлог за изграждане на туристическа зона „Пирин-Кулиното" с основен обект: „Ски зона „Кулиното".

Т.Други. 26.Предложение № 61.00 – 365/20.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Кандидатстване на община Разлог по Проект „Красива България" за 2020 г. Мярка М02 „Подобряване на социалната инфраструктура" с проект „Повишаване на енергийната ефективност на сграда на социалната инфраструктура в гр. Разлог, община Разлог", за обект „Сграда на социалната инфраструктура" с идентификатор 61813.761.420.1 в ПИ 61813.761.420, УПИ XIII, кв.117 по плана на гр. Разлог, и осигуряване на съфинансиране, на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Кмета ще го докладва накратко, защото не е гледано от комисии.

Инж. Красимир Герчев – Кмета на Община Разлог: Аз споменах. Обикновено всяка година Община Разлог кандидатства по Проект „Красива България“ за реконструкция на сгради, които са общинска собственост. Тази година успяхме да подготвим проектно-предложение за сградата, където се помещава сдружение „Блян“. Така, че ще кандидатстваме по Проект „Красива България“. Крайният срок за кандидатстване мисля, че беше 21.01. И с оглед на хронолигията, на провеждането на сесиите, предлагаме в т. Други да бъде разгледано това предложение. Смятам, че то ще има консенсус в неговото разглеждане, тъй като се надяваме, да решим един сериозен проблем, който касае енергийната ефективност на тази сграда, която до момента няма предложени никакви мерки за енергийна ефктивност и съответно генерира освен разходи и стандарта не е добър, тъй като не е комфортно през зимата. Това е целта на общинска администрация, съответно да кандидатства с този проект пред Проекта“Красива България“ за 2020г.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА” от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 54

1. Дава съгласие Община Разлог да кандидатства по Проект „Красива България“ за 2020 г. Мярка М02 „Подобряване на социалната инфраструктура“ с проект „Повишаване на енергийната ефективност на сграда на социалната инфраструктура в гр. Разлог, община Разлог“.

2. Дава съгласие и поема ангажимент за осигуряване на съфинансиране в размер на 68 274 лв. (шестдесет и осем хиляди двеста седемдесет и четири лева) с ДДС, представляващо 55% от общата стойност на проекта.

3. Средствата да бъдат заложени в съответните разходни параграфи на бюджета на Община Разлог за 2020 г.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка с условията за кандидатстване по Проект „Красива България“. Изпълнението на проекта, с който ще се кандидатства по мярка М02 „Подобряване на социалната инфраструктура“ на Проект „Красива България“за 2020 г., е добра възможност с частично безвъзмездно финансиране (45%) да бъдат извършени неотложни и необходими ремонтни дейности на сграда с идентификатор 61813.761.420.1, находяща се в гр. Разлог, ул. „Пирин“ №2, частна общинска собственост, предоставена за социални услуги.

Т.27.Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: И още една точка в т. Други – да се сформира комисията, която обсъждахме на предишното заседание, относно ситуацията във ВиК системата. Сега ще чуем неговото предложение, кои хора предлага да влезнат в комисията.

Димитър Марков – общински съветник: Моето предложение за състава на Временната Комисия е следния:

- ПП „ВЪЗДРАЖДАНЕ“ – Христо Зайков;
- БСП ЗА БЪЛГАРИЯ – Пламен Ботев;
- ДЕМОКРАТИЧНА БЪЛГАРИЯ – Пламен Хаджиев;
- ПП“ГЕРБ“ – Гергана Костова

Инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог: Защо няма представител от „Разлог 2020“?

Димитър Марков – общински съветник: Тъй като г-н Герчев спомена…., че от Разлог2020 няма представител. Вие на миналото заседание, струва ми се, че не искахте да имате представител, за това. Ще имате възможност да го предложите. Хубаво, добре. Добре, кой? Добре, Лилка Досевичина от Разлог 2020. По искане на Кмета на миналото заседание, той държеше да бъдат включени Тодор Дамянов и Ваня Илиева, от страна на Общинска администрация Разлог. Това е моето предложение.

Гергана Костова – общински съветник: Г-н Марков, логично е да ме предлагате в тази комисия, разбираемо е, но предполага се, че комисията ще излиза с различни предложения, становища, решения различни, а пък, ако аз участвам, бих станала обект, според мен на някоя друга комисия. Така, че давам си отвод.

Пламен Ботев – общински съветник: В допълнение искам да предложа – ръководителят на ВиК Разлог. Явно ще има някакви въпроси, нека също да присъства на тези събирания. Да, Загорчин, да.

Петър Попов – общински съветник: Тъй като г-жа Костова си даде отвод, предлагам от ПП ГЕРБ да бъде Кирил Калоянов.

Инж. Красимир Герчев – Кмета на Община Разлог: Значи формирането на комисията, ще получи своя израз, вероятно в това гласуване, но тази комисия, според мен, това е моето виждане – трябва да има възможност да ползва и външни специалисти, т.е да може да бъдат наемани хора, които, съответно да изразяват мнение, становища и т.н. Какво очаквам, аз лично от тази комисия, и всички общински съветници, обективен, цялостен, ясен анализ и така съответно, който да бъде предоставен за обсъждане в ОбС. Като бъдат разгледани всички нормативни актове и документи, възможности за финансирания, къде може и къде не може. Така, че всичките въпроси, които касаят техническите аспекти, не е проблем да бъдат наемани, даже и с/у заплащане хора, които да изразяват своето становище, мнение и т.н в сектора. Защото тази тема е специфична и трябва да един път завинаги, да знаем, къде е мястото на Община Разлог в тази ситуация, като цяло.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Благодаря колеги. Дадени са следните предложения за участие в тази комисия, за състав:

- Христо Зайков;

- Пламен Ботев;
- Пламен Хаджиев;
- Кирил Калоянов;
- Лилка Досевичина;
- Тодор Дамянов;
- Инж. Ваня Илиева;

Гергана Костова – общински съветник: Колеги, нека просто да изискваме представител на ВиК. И ВиК да прецени точно, кой да бъде представителя на дружеството.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Няма да го слагаме в комисията, той ще бъде консултиращо лице.... Защото не спазвате никакъв ред. Ама, не може така вие да го каните. Ние не сме създали комисия, вие го каните. Не е официално, не е редно, не е уважително, дори. Значи, ние просто даже не го обсъждаме в момента това. Вие ще си изисквате комисията представител, който Ви трябва, лице, което е компетентно, но комисията остава в състава,който Ви прочетох. Т.е:

- Христо Зайков;
- Пламен Ботев;
- Пламен Хаджиев;
- Кирил Калоянов;
- Лилка Досевичина;
- Тодор Дамянов;
- Инж. Ваня Илиева;
-

Пламен Хаджиев – общински съветник: Имам едно допълнително предложение да поставим срок на комисията, до кога да бъде, да се произнесе комисията във връзка с Асоциацията. Предлагам срокът да бъде 31 март.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Предлага се срок – 31 март.

Д-р Радко Тумбев – общински съветник: По правилник комисията трябва да си има наименование ..... не се чува.... защото решението трябва да бъде – 1,2,3 – създава временна комисия с наименование, с цел – целта на комисията, каква е целта на комисията; срокът на работа на тази комисия – шест месеца, една година; състав. ....Все пак решението трябва да има тежест.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Добре, г-н Ботев и г-жа Костова могат да ни кажат какво да бъде наименованието на комисията.

Временна Комисия към ОбС по обследване на проблемите във ВиК сектора на територията на Община Разлог. С цел –събиране и анализ на данни, касаещи състоянието на ВиК сектора на територията на Община Разлог. Ние го бяхме написали.

Срок на действие – три месеца, считано от 1 януари 2020г.

Комисията може да ползва външни консултанти. Да се осигурят средства за дейността на комисията от бюджета на Община Разлог.

Колеги решението ще звучи, може би с леки поправки:

1.Създава се временна комисия с наименование **–** „Временна комисия по обследване на проблемите във ВиК сектора, на територията на Община Разлог“.

2. Определя 7 членен състав на Комисията:

- Христо Зайков – общински съветник;
- Пламен Ботев – общински съветник;
- Пламен Хаджиев – общински съветник;
- Кирил Калоянов -– общински съветник ;
- Лилка Досевичина -– общински съветник ;
- Тодор Дамянов – Директор на Дирекция „АОФ“;
- Инж. Ваня Илиева – Директор на Дирекция „ИДБЕ“.

3. Комисията се създава с цел – изследване, събиране и анализ на данни във връзка с икономическата целесъобразност от членството на Община Разлог в Асоциация по ВиК Благоевград.

4. Комисията се създава със срок на действие – три месеца, считано от 1 януари 2020г.

5. Комисията може да ползва външни консултанти, като за дейността на комисията се осигуряват средства от бюджета на ОбС-гр.Разлог.

Колеги, това е предложението. Други предложения по състава ? Моля, който е съгласен със състава и с така предложеното решение да гласува.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.1 от ЗМСМА, във връзка с чл.44, ал.1 и чл.59, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Димитър Марков, Христо Зайков, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Лилка Досевичина **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 55

1.Създава се временна комисия с наименование **–** „Временна комисия по обследване на проблемите във ВиК сектора, на територията на Община Разлог“.

2. Определя 7 членен състав на Комисията:

- Христо Зайков – общински съветник;
- Пламен Ботев – общински съветник;
- Пламен Хаджиев – общински съветник;
- Кирил Калоянов -– общински съветник ;
- Лилка Досевичина -– общински съветник ;
- Тодор Дамянов – Директор на Дирекция „АОФ“;
- Инж. Ваня Илиева – Директор на Дирекция „ИДБЕ“.

6. Комисията се създава с цел – изследване, събиране и анализ на данни във връзка с икономическата целесъобразност от членството на Община Разлог в Асоциация по ВиК Благоевград.

7. Комисията се създава със срок на действие – три месеца, считано от 1 януари 2020г.

8. Комисията може да ползва външни консултанти, като за дейността на комисията се осигуряват средства от бюджета на ОбС-гр.Разлог.

Мотиви: Временната комисия се създава на основание чл.21, ал.1, т.1 от ЗМСМА, във връзка с чл.44, ал.1 и чл.59, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, с цел – изследване, събиране и анализ на данни във връзка с икономическата целесъобразност, относно участието на Община Разлог в Асоциация по ВиК Благоевград.

ПИТАНИЯ КЪМ КМЕТА:

Пламен Хаджиев – общински съветник: Имам питане г-жо Копанарова. Имам питане относно отговорът на въпроса, който зададох. Значи пише, че след изтичане на определения срок извършена повторна проверка, при която е установено, че предписано е изпълнено, за което е съставен протокол. Искам да видя кой е бил и кой е установил, че това нещо е изчистено, което не е изчистено. И ако не е изчистено, същите служители на общинска администрация, според мен, трябва да бъдат санкционирани, за това, че не е констатирано правилно. Тук се е подписал Кмета и това за мен е документ с невярно съдържание. Благодаря до следващото заседание да получа отговор пак във връзка с това нещо.

Иван Димитров – общински съветник: Г-жо Председател, малко ми е обидно, защото на таблетите видях едни отговори, а миналият път зададох няколко въпроса – 3 или 4. Искрено мсе надявах, че до следващото съдебно заседание – т.е сегашното, ще получа отговор на тези въпроси. За съжаление те никъде не съществувам, като задаващ въпроси. Ако примерно, защото по правилник е така, ако няма да спазваме правилника или да измислим някакъв друг вариант с правилника. Имаше няколко въпроса, да не ги преповтарям сега – за банята, за общинското дружество. Да, да за това е свършена работата. Тогава, това за водопровода беше молба от моя страна, не беше въпрос. Като работата действително веднага, още на другият ден, мисля, бяха отишли и беше отремонтирано. Но, там имах едни други въпроси, всички са вече изморени, които да не ги преповтарям, има ги в протокола, надявам се от миналото заседание . Просто, ако може да

получа някаква яснота, че имам и други въпроси, не смея да си ги задам, докато не си чуя отговорите на другите. Благодаря Ви!

Христо Зайков – общински съветник: В същата насока е и моят въпрос, все още, понеже не ми е оправен таблетчето, погледнах отгоре, отгоре отговорът на колегите от почистване. Относно цените, разбивката. Значи, това е прекалено обща справка. Бих искал по-подробна разбивка, особено в частта амортозиционни очисления, данъци, винетки. Там мисля, че беше заложено 10 лв на декар. Искам балансова стойност на актива, който чисти. Трябва да е нещо много скъпо съоръжение, за да очисляваме 10лв на дка.

Николай Дундалов – общински съветик: Извинявам се г-жо Председател, но мен искам също, отговор, който ще бъде изпратен на г-н Димитров да ми бъде изпратен и на мен. Защото, наистина нещата са плачевни в с. Баня. А, моят въпрос е някои ще ми отговори ли – кой отговаря за контрола в/у обществените поръчки, в частност извършването на проектите, които са за асфалтиране, строителство и т.н. Кой от общинска администрация следи за гаранциите, които са след извършването на тези поръчки. И кой е от общинска администрация и кой е ресорният кмет. Благодаря. За следващата сесия да ми се отговори.

Председателят закри заседанието в 17:00 ч.

Д-р Мария Копанарова - Тасева :
Председател на ОбС – гр. Разлог.

Изготвил:
Петя Дебелушина