ОБЩИНА РАЗЛОГ **MUNICIPALITY OF RAZLOG**

ул. „Стефан Стамболов“1, 2760 Разлог
телефон: 0747 80 095
E-mail: kmet@razlog.bg
www.razlog.bg

1, Stefan Stambolov Str., 2760 Razlog, Bulgaria
Phone: +359 747 80 095
E-mail: kmet@razlog.bg
www.razlog.bg

О Б Я В Л Е Н И Е

На основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ, Общинска администрация гр.Разлог обявява:

З А П О В Е Д

№ РД 15-584
гр.Разлог, 18.04.2024г.

На основание чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА, чл.109, ал.1, т.2, чл.110, ал.1, т.3, и чл.124а, ал.2 и ал.5 от ЗУТ и във връзка със Заявление с вх.№70.00-735/03.04.24год.

Д О П У С К А М:

Да се изработи ПУП – ПЗ – план за застрояване в обхвата на УПИ 02693.86.6, местн. “Асаново зере“, земл. на с.Баня, общ.Разлог, отреден за „Малък горски парк за отдих и туризъм“, при спазване Наредба №7 за правила и нормативи на отделните видове територии и устройствени зони.

При следните устройствени показатели:
Плътност на застрояване – 40%
Кинт – 0.9
Н.к.к = 7.00м
Озеленяване – 50%

Р А З Р Е Ш А В А М:

Съгласно чл.124а, ал.2 от ЗУТ изработване на проект за ПУП.

Заданието за изработване на ПУП-ПЗ да се състави от възложителя при спазване на изискванията на чл.125, ал.1, 2 и 5 от ЗУТ, във връзка с чл.45, т.1 и т.6 и чл.58 от Наредба 8/2001г. на МРРБ за обема и съдържанието на устройствени схеми и планове, да се съгласува от възложителя със заитересованите централи и ведомства по реда на чл.127, ал.2 от ЗУТ преди внасянето му за приемане и одобряване.

Проектът да се изработи при спазване на нормативната уредба по устройство на територията, определени с Наредба №7 от 2003г на МРРБ за ПНУОВТУЗ и в обем съгласно изискванията на Наредба №8/2001г. на МРРБ-цифров и графичен вид.

Заповедта да се впише служебно в регистъра на Общинска администрация Разлог по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

Ограничителните линии на застрояване да бъдат съобразени с наличната дървесна горска растителност.

Приложение:
Скица №192/30.08.2023г. издадена от Община Разлог.

Славчо Фарфаров
Заместник Кмет по „УТСРР“ на Община Разлог
/съгл.Заповед РД-15-016/08.01.2024г./

Съгласувал:
арх. Ил. Аврамова
Главен архитект

ДТ/