ОБЩИНА РАЗЛОГ **MUNICIPALITY OF RAZLOG**

ул. „Стефан Стамболов“1, 2760 Разлог
телефон: 0747 80 095
E-mail: kmet@razlog.bg
www.razlog.bg

1, Stefan Stambolov Str., 2760 Razlog, Bulgaria
Phone: +359 747 80 095
E-mail: kmet@razlog.bg
www.razlog.bg

О Б Я В Л Е Н И Е

На основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ, Общинска администрация гр.Разлог обявява:

З А П О В Е Д

№ РД 15-512
гр.Разлог, 03.04.2024г.

На основание чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА, чл.135, ал.1 и ал.3, чл.109, ал.1, т.2, чл.110, ал.1, т.1, чл.134, ал.2, т.2 и чл.124а, ал.2 и ал.5 от ЗУТ от ЗУТ и във връзка със Заявление с вх.№94.00-1048/14.03.24год. и Становище на Главния архитект

Д О П У С К А М:

Да се изработи ПУП – ПРЗ - план за изменение на регулацията за УПИ XXXI, ПИ 02693.501.380 и УПИ XXXII, ПИ 02693.501.379, кв.41 по плана на с.Баня, общ.Разлог и план за застрояване в новообразуваните УПИ, с отреждане за „Жилищно строителство”, при спазване Наредба №7 за правила и нормативи на отделните видове територии и устройствени зони.

При спазване на устройствени показатели за зона:
„Жм”
Плътност на застрояване - 60%
Кинт – 1.2
Н.к.к = 10м.

Р А З Р Е Ш А В А М:

Съгласно чл.124а, ал.2 от ЗУТ изработване на проект за ПУП.

Заданието за изработване на ПУП-ПРЗ да се състави от възложителя при спазване на изискванията на чл.125, ал.1, 2 и 4 от ЗУТ, във връзка с чл.45, т.1 и т.6 и чл.58 от Наредба 8/2001г. на МРРБ за обема и съдържанието на устройствени схеми и планове, да се съгласува от възложителя със заитересованите централи и ведомства по реда на чл.121, ал.2 от ЗУТ преди внасянето му за приемане и одобряване.

Проектът да се изработи при спазване на нормативната уредба по устройство на територията, определени с Наредба №7 от 2003г на МРРБ за ПНУОВТУЗ и в обем съгласно изискванията на Наредба №8/2001г. на МРРБ-цифров и графичен вид.

Приложение:
Скица №70/29.03.2024г. издадена от Община Разлог.

Славчо Фарфаров
Заместник Кмет по „УТСРР“ на Община Разлог
/съгл.Заповед РД-15-016/08.01.2024г./

Съгласувал:
арх. Ил. Аврамова
Главен архитект

ДТ/