ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

1. Доклад № 61.00 – 326(1)/06.12.2019 год. от Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет гр. Разлог, относно: Избор на независим одитор за извършване на проверка и заверяване на годишен финансов отчет за 2019г. на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД, на основание чл.37, ал.1, т.1 от Закона за счетоводството, чл. 146, ал.3 от Търговския закон, чл. 8 от Закона за независимия финансов одит, чл.11, ал.1, т.7 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.37, ал.1, т.1 от Закона за счетоводството, чл. 146, ал.3 от Търговския закон, чл. 8 от Закона за независимия финансов одит, чл.11, ал.1, т.7 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 21 гласа “ЗА” от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 28

Възлага извършването на одиторска проверка и заверка на годишен финансов отчет за 2019 година на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД на Рилка Коцакова – Регистриран одитор с Диплома 0498.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл.37, ал.1, т.1 от Закона за счетоводството, чл. 146, ал.3 от Търговския закон, чл.8 от Закона за независимия финансов одит, чл.11, ал.1, т.7 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА; Като взе предвид постъпилото предложение от Д-р Божидар Велев – Управител на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД с

Вх. № 61.00-326/05.12.2019 год. за назначаване на независим одитор за извършване на проверка и заверяване на годишен финансов отчет за 2019 г. на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД; Като взе предвид, че Общински съвет – гр. Разлог е едноличен собственик на капитала на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД и в неговите правомощия е вземането на такъв вид решение.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

2. Доклад № 61.00 – 331/10.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – изменение на план за регулация ПР и план за изменение на уличната регулация ПУР между о.т. 47, о.т. 76, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81, о.т. 82 и о.т. 83 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76 на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76 на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационният план на град Разлог с цел обособяване на ново кръгово кръстовище и нови улици от о.т. 47, о.т. 47а, о.т. 76а, о.т. 79а, о.т. 81а, о.т. 81 и о.т. 83 на улица „Черна река“; и нова между о.т. 76а, о.т. 76б, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81б и о.т. 81 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76а на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76а на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационния план на град Разлог, община Разлог и съобразено с новите осови точки, нови бордюрни линии по рехабилитираните улици и кръгово кръстовище по КК на град Разлог, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 124а ал.1 и ал.7, чл.109 ал.1 т.2, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 124а ал.1 и ал.7, чл.109 ал.1 т.2, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 21 гласа “ЗА” от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 29

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план на ПУП – изменение на план за регулация ПР и план за изменение на уличната регулация ПУР между о.т. 47, о.т. 76, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81, о.т. 82 и о.т. 83 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76 на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76 на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационният план на град Разлог с цел обособяване на ново кръгово кръстовище и нови улици от о.т. 47, о.т. 47а, о.т. 76а, о.т. 79а, о.т. 81а, о.т. 81 и о.т. 83 на улица „Черна река“; и нова между о.т. 76а,

о.т. 76б, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81б и о.т. 81 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76а на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76а на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационния план на град Разлог, община Разлог и съобразено с новите осови точки, нови бордюрни линии по рехабилитираните улици и кръгово кръстовище по КК на град Разлог, община Разлог, област Благоевград.

При изработване и процедиране на ПУП – изменение на план за регулация ПР и план за изменение на уличната регулация ПУР между о.т. 47, о.т. 76, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81, о.т. 82 и о.т. 83 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76 на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76 на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационният план на град Разлог с цел обособяване на ново кръгово кръстовище и нови улици от о.т. 47, о.т. 47а, о.т. 76а, о.т. 79а, о.т. 81а, о.т. 81 и о.т. 83 на улица „Черна река“; и нова между о.т. 76а, о.т. 76б, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81б и о.т. 81 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76а на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76а на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационния план на град Разлог, община Разлог и съобразено с новите осови точки, нови бордюрни линии по рехабилитираните улици и кръгово кръстовище по КК на град Разлог, община Разлог, област Благоевград да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план на ПУП – изменение на план за регулация ПР и план за изменение на уличната регулация ПУР между о.т. 47, о.т. 76, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81, о.т. 82 и о.т. 83 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76 на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76 на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационният план на град Разлог с цел обособяване на ново кръгово кръстовище и нови улици от о.т. 47, о.т. 47а, о.т. 76а, о.т. 79а, о.т. 81а, о.т. 81 и о.т. 83 на улица „Черна река“; и нова между о.т. 76а, о.т. 76б, о.т. 79, о.т. 80, о.т. 81б и о.т. 81 на улица „Черна река“; между о.т. 238, о.т. 142, о.т. 78 и о.т. 76а на улица „Опълченска“; между о.т. 75 и о.т. 76а на улица „Св. Св. Кирил и Методий“ по регулационния план на град Разлог, община Разлог и съобразено с новите осови точки, нови бордюрни линии по рехабилитираните улици и кръгово кръстовище по КК на град Разлог, община Разлог, област Благоевград.

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл. 124а ал.1 и ал.7, чл.109 ал.1 т.2, чл.110 ал.1 т.2 и чл.134 ал.1 т.1 и чл. 134 ал. 2 т. 2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, и се основава на необходимостта от съобразяване със съществуващите имотни граници и изградена инфраструктура.

Като взе в предвид: Мотивирано предложение за изменение на улична регулация.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

3. Доклад № 61.00 – 191(1)/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предаване на публични В и К активи за управление от Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „В и К“ ЕООД - гр. Благоевград, за стопанисване, поддържане и експлоатация на „В и К“ ЕООД - гр. Благоевград, на основание чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 Г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите; чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите и на чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 Г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите; чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите и на чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Димитър Марков и Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 30

1. На основание чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 Г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите, Община Разлог предава на Асоциацията по ВиК на

обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград /АВиК/ за управление следните придобити активи:

I. Активи за 2018 година:

„Ремонт на уличен водопровод ул.“Христо Ботев“, гр. Разлог – РЕ ф90, L = 485 m, стойност – 35 394,19 лв.

Ремонт на уличен водопровод ул.“9-та“, с. Годлево - РЕ ф75, L = 132 m, стойност – 7 084,47 лв.

Ремонт на уличен водопровод ул.“13-та“, с. Годлево - РЕ ф75, L = 110 m, стойност – 5 634,71 лв.

Ремонт на уличен водопровод ул.“8-та“, с. Годлево - РЕ ф75, L=78 m, стойност – 4 793,27 лв.

Ремонт на уличен водопровод ул.“5-та“, с. Долно Драглище - РЕ ф90, L=435 m, стойност – 18 209,95 лв.

Ремонт на водопровод ул.“13-та“, с. Добърско - РЕ ф90, L=298 m, стойност – 14 313,67 лв.

15 броя СВО и 10 броя СКО за община Разлог – стойност – 6 421,25 лв.,

находящи се в община Разлог, област Благоевград от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград на Община Разлог, на обща стойност 91 851,51 лв.

2. На основание чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите, и при условията на сключения Договор между АВиК и „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград, който е в сила от 01.06. 2016 г., предава за стопанисване, поддържане и експлоатация на оператора „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград активите по т.1.

3.Упълномощава Кмета на Община Разлог да предприеме необходимите действия по изпълнението на т. 1 и т. 2 от настоящото решение, като изпрати Уведомление до председателя на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград, с приложени копия на необходимите документи.

МОТИВИ: Настоящето решение се приема на основание чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 Г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите; чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите и на чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

4. Доклад № 61.00 – 333/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Управление на горски територии - общинска собственост на територията на ТП „ДГС Разлог“, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 11 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **9 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Димитър Марков, Христо Зайков, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

Атанасия Спасова – общински съветник си направи отвод от гласуване.

РЕШЕНИЕ № 31

1. Общински съвет-Разлог одобрява Годишен план за ползване на дървесина за горски територии- общинска собственост за 2020 г. в района на действие на ТП „ДГС Разлог“.
2. Възлага на Кмета на общината да предприеме всички правни и фактически действия.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на

дейности в горските територии- държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти; предвид Договор за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог сключен с ТП „ДГС Разлог“.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

5. Предложение № 61.00 – 334/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Приемане на Стратегия за управление на общинската собственост на Община Разлог за периода 2019-2023 година, на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.8 от ЗОС.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.8 от ЗОС и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 16 гласа "ЗА" и 5 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 32

Общински съвет – гр. Разлог приема Стратегия за управление на общинската собственост на Община Разлог за периода 2019-2023 година.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21 , ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.8 от Закона за общинската собственост. Съгласно разпоредбите на чл.8, ал.8 от Закона за общинската собственост, по предложение на Кмета на общината, Общински съвет – гр. Разлог следва да приеме стратегия за управление на общинската собственост за срока на мандата си, т.е. за периода 2019 – 2023 година. Разработването на стратегията е продиктувано не само от нормативните изисквания, но и от необходимостта от усъвършенстване на плановата дейност на общинския съвет и общинската администрация, като основа за разработване и на годишните програми за управление и разпореждане с имотите, отчитане на настъпилите промени и отчитане на новите приоритети на общинското развитие, при разработването на проектите за бюджет на общината за всяка година, както и при кандидатстването за получаване на кредити от финансови институции, международни програми, проекти и споразумения за ефективно и рационално управление на общинската собственост в интерес на гражданите от общината.Стратегията определя политиката за развитие на общинската собственост и стопанската дейност на общината и съдържа: основните цели, принципи и приоритети за придобиване, управление и разпореждане с имотите – общинска

собственост; основните характеристики на отделните видове имоти, които могат да се предоставят под наем или да бъдат предмет на разпореждане; нуждите на общината от нови имоти и способите за тяхното придобиване; други данни, определени от общинския съвет. По своята същност, стратегията е отворен управленски документ и може да търпи изменения в целите и приоритетите си. Основните цели при управлението на общинската собственост са в съответствие с Главната стратегическа цел и приоритетите на Общинския план за развитие на Община Разлог за периода 2014 – 2020 година, приет с Решение № 296/18.12.2014г. на Общински съвет – Разлог, а именно:Ефективно защитени и управлявани национални паркове, горско стопанство и земеделски земи в разложката котловина;Успешно съхранени културно наследство, свети места, фолклор и местни обичаи, формиращи идентичността и атрактивността на общината;Повишено равнище на трудовата заетост, високо качество на обслужващите дейности и жизнена среда в града и селата;Стабилна и регионално значима местна икономика, базирана на традиционните икономически отрасли и специфичните дадености в общината;Успешно представяне на община Разлог като неразделна част от богатствата на долината на Места и като подходяща дестинация за нови жители, инвеститори и гости.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

6. Доклад № 61.00 – 335/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков и Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 33

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Деница Спасова Жегова от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. ПИ с идентификатор 61813.24.15, с площ от 5.322дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.24.15, землището на гр.Разлог, м."КУЛАТА", целият с площ от 5.322дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

2. ПИ с идентификатор 61813.621.487, с площ от 1.337дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.621.487, землището на гр.Разлог, м."РЕДЕНКА", целият с площ от 1.337дка, трайно предназначение на територията:

земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VII (седма).

II. Решението да се връчи по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-180/19.06.2019г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ДЕНИЦА СПАСОВА ЖЕГОВА, бивш жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №02499/08.06.2004г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за : **1.**НИВА от 5.000дка, в м. „ГАВРИЦА”, землището на гр.Разлог. Приложена е скица №15-396224 от 07.05.2019г. на ПИ с идентификатор 61813.24.15, с площ от 5.322дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.24.15, землището на гр.Разлог, м.”КУЛАТА”, целият с площ от 5.322дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: IX (девета), актуван с АЧОС №3526/04.07.2019г. **2.**НИВА от 2.000дка, в м. „ЧЕРНИ НИВИ”, землището на гр.Разлог. Приложена е скица №15-396234 от 07.05.2019г. на ПИ с идентификатор 61813.621.487, с площ от 1.337дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.621.487, землището на гр.Разлог, м.”РЕДЕНКА”, целият с площ от 1.337дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VII (седма), актуван с АЧОС №3591/19.11.2019г. Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно: че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване; че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския

поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

7. Доклад № 61.00 – 336/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков и Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 34

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ЗДРАВКО РАЙКОВ ИВАНОВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 61813.645.27, с проектна площ от 0.700дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 61813.645.3 , землището на гр.Разлог, м."Габавица", целият с площ от 1.668дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VIII (осма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-149/21.05.2019г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ЗДРАВКО РАЙКОВ ИВАНОВ бивш жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №344/11.08.1992г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 0.700дка, в м. „ПОЛЕТО”, землището на гр.Разлог.Приложена е скица-проект №15-325484 от 11.04.2019г. на ПИ с идентификатор 61813.645.27, с проектна площ от 0.700дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 61813.645.3 , землището на гр.Разлог, м.”Габавица”, целият с площ от 1.668дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VIII (осма), актуван с АЧОС №3584/19.11.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в

съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

8. Доклад № 61.00 – 337/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков и Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 35

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на НИКОЛА ВАСИЛЕВ СТАМБЕРОВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 27293.24.213, с проектна площ от 0.705дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.24.211 , землището на с.Елешница, м."Бугата", целият с площ от 26.759дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:VIII (осма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ,

чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-260/19.10.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на НИКОЛА ВАСИЛЕВ СТАМБЕРОВ бивш жител на с.Елешница. Издадено е Решение №Е105/07.05.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 0.200дка, в м. „СВ.НЕДЕЛЯ”, землището на с.Елешница.Приложена е скица-проект №15-325484 от 10.04.2019г. на ПИ с идентификатор 27293.24.213, с проектна площ от 0.705дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.24.211 , землището на с.Елешница, м.”Бугата”, целият с площ от 26.759дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:VIII (осма), актуван с АЧОС №3593/19.11.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината,

съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

9. Доклад № 61.00 – 338/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков и Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 36

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Благо Витанов Рашев от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. ПИ с идентификатор 02960.19.46, с проектна площ от 4.000дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 02960.19.42, землището на с.Бачево, м."Побучен камък", целият с площ от 7.599дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

2. ПИ с идентификатор 02960.17.8, с проектна площ от 2.000дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 02960.17.5, землището на с.Бачево, м."Побучен

камък”, целият с площ от 7.055дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

II. Решението да се връчи по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-221/20.08.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на БЛАГО ВИТАНОВ РАШЕВ, бивш жител на с.Бачево. Издадено е Решение №0222/10.12.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за : **1.**НИВА от 4.000дка, в м. „ГОЛАК”, землището на с.Бачево. Приложена е скица - проект №15-323125 от 11.04.2019г. на ПИ с идентификатор 02960.19.46, с проектна площ от 4.000дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 02960.19.42, землището на с.Бачево, м.”Побучен камък”, целият с площ от 7.599дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: IX (девета), актуван с АЧОС №3595/19.11.2019г. **2.**НИВА от 2.000дка, в м. „РУДИНАТА”, землището на с.Бачево. Приложена е скица - проект №15-322988 от 11.04.2019г. на ПИ с идентификатор 02960.17.8, с проектна площ от 2.000дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 02960.17.5, землището на с.Бачево, м.”Побучен камък”, целият с площ от 7.055дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: IX (девета), актуван с АЧОС №3483/21.03.2019г. Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно: че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване; че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от

общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

10. Доклад № 61.00 – 339/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков и Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 37

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на АТАНАС КОСТАДИНОВ ЧИЛЕВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 61813.802.140,с проектна площ от 3.237дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 61813.802.102, землището на гр.Разлог, м."Катарино", целият с площ от 12.323дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX(девета).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ,

чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-41/28.02.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на АТАНАС КОСТАДИНОВ ЧИЛЕВ бивш жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №51/11.08.1992г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 2.000дка, в м. „КАТАРИНО", землището на гр.Разлог **.** Приложена е скица-проект №15-616819 от 29.08.2018г. на ПИ с идентификатор 61813.802.140,с проектна площ от 3.237дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 61813.802.102, землището на гр.Разлог, м."Катарино", целият с площ от 12.323дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX(девета), актуван с АЧОС №3392/24.04.2018г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ", че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината,

съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

11. Доклад № 61.00 – 340/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков и Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 38

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ХРИСТО ГЕОРГИЕВ СУМЕВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 15326.22.391,с проектна площ от 2.300дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 15326.22.10, землището на с.Годлево, м."Селище", целият с площ от 32.257дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-1220/20.08.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ХРИСТО ГЕОРГИЕВ СУМЕВ бивш жител на с.Годлево. Издадено е Решение №06100/20.10.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 2.300дка, в м. „ПЕЧОВ ОРЕЛ”, землището на с.Годлево **.** Приложена е скица-проект №15-322977 от 11.04.2019г. на ПИ с идентификатор 15326.22.391,с проектна площ от 2.300дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 15326.22.10, землището на с.Годлево, м.”Селище”, целият с площ от 32.257дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета), актуван с АПОС №3469/21.03.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в

съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

12. Доклад № 61.00 – 341/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков и Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 39

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ХРИСТО ГЕОРГИЕВ СУМЕВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 15326.20.389,с проектна площ от 3.999дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 15326.20.9, землището на с.Годлево, м."Селище", целият с площ от 19.470дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ,

чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-169/20.06.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ХРИСТО ГЕОРГИЕВ СУМЕВ бивш жител на с.Годлево. Издадено е Решение №06100/20.10.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 4.000дка, в м. „ОРЕО”, землището на с.Годлево **.** Приложена е скица-проект №15-322288 от 10.04.2019г. на ПИ с идентификатор 15326.20.389,с проектна площ от 3.999дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 15326.20.9, землището на с.Годлево, м.”Селище”, целият с площ от 19.470дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета), актуван с АПОС №3478/21.03.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината,

съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

13. Доклад № 61.00 – 342/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков и Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 40

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ИВАН НИКОЛОВ ПЕНИН, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 02693.14.16, с площ от 1.650дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 02693.14.16 , землището на с.Баня, м."Подбръде", целият с площ от 1.650дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VI (шеста),

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ,

чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-263/03.10.2019г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ИВАН НИКОЛОВ ПЕНИН бивш жител на с.Баня. Издадено е Решение №31176/14.07.2004г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :

НИВА от 2.400дка, в м. „ГАРАТА”, землището на с.Баня.Приложена е скица на поземлен имот №15-871291 от 26.09.2019г. на ПИ с идентификатор 02693.14.16, с площ от 1.650дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 02693.14.16 , землището на с.Баня, м.”Подбръде”, целият с площ от 1.650дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VI (шеста), актуван с АЧОС №3588/19.11.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-

общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

14. Доклад № 61.00 – 343/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков и Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 41

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ПЕТЪР АНДРЕЕВ ПЕНЕВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 02960.132.2, с площ от 1.001дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 02960.132.2 , землището на с.Бачево, м."Винарски блата", целият с площ от 1.001дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VI (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-60/27.02.2019г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ПЕТЪР АНДРЕЕВ ПЕНЕВ бивш жител на с.Бачево. Издадено е Решение №02125/10.12.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 0.500дка, в м. „УШИТЕ”, землището на с.Бачево.Приложена е скица на поземлен имот №15-128401 от 14.02.2019г. на ПИ с идентификатор 02960.132.2, с площ от 1.001дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 02960.132.2 , землището на с.Бачево, м.”Винарски блата”, целият с площ от 1.001дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:VI (шеста), актуван с АЧОС №3481/21.03.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в

съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

15. Доклад № 61.00 – 344/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков и Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 42

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ЦВЕТКО БЛАГОВ МАКРЕЕВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 27293.2.274,с проектна площ от 6.081дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.1, землището на с.Елешница, м."Реката", целият с площ от 59.334дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VII (седма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-68/15.03.2018г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ЦВЕТКО БЛАГОВ МАКРЕЕВ бивш жител на с.Баня. Издадено е Решение №31051/10.10.2002г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 6.000дка, в м. „ДЪБОВЕЦ”, землището на с.Баня **.** Приложена е скица-проект №15-321522 от 10.04.2019г. на ПИ с идентификатор 27293.2.274,с проектна площ от 6.081дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.1, землището на с.Елешница, м.”Реката”, целият с площ от 59.334дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VII (седма), актуван с АПОС №3470/21.03.2019г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по

досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

16. Доклад № 61.00 – 345/12.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:Учредяване право на строеж върху общински имот чрез публично оповестен конкурс, на основание чл.21,ал.1,т.8,т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.37, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.56, ал.1, ал.2 от НРПУРОИ.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.37, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.56, ал.1, ал.2 от НРПУРОИ и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков и Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 43

1. Допълва раздел II , т.4.23(Разпореждане по реда на чл.35, ал.1 и ал.3,чл.37 и чл.38 от ЗОС, чл.15 от ЗУТ), както следва: Право на строеж чрез публично оповестени конкурси за изграждане на 5 броя гаражи, представляващи петна от №19 до №23, всяко едно петно с размери 3.00м/6.00м и застроена площ от 18кв.м. в ПИ 61813.762.131 по КК и КР на гр.Разлог, с адрес гр.Разлог, ж.к."Саровица", целият с площ от 4825кв.м.

2**.** Дава съгласие за учредяване право на строеж чрез публично оповестени конкурси за изграждане на 5 броя гаражи, представляващи петна от №19 до №23, всяко едно петно с размери 3.00м/6.00м и застроена площ от 18кв.м. в ПИ 61813.762.131 по КК и КР на гр.Разлог, с адрес гр.Разлог, ж.к."Саровица", целият с площ от 4825кв.м.

3. Определя пазарната цена на правото на строеж на:

3.1.Гараж №19, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.
3.2. Гараж №20, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.
3.3. Гараж №21, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.
3.4. Гараж №22, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.
3.5. Гараж №23, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.
4. Начална конкурсна цена в размер на:
4.1. За Гараж №19, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.
4.2. За Гараж №20, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.
4.3. За Гараж №21, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.
4.4. За Гараж №22, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.
4.5. За Гараж №23, с площ от 18кв.м. – 426(четиристотин двадесет и шест)лв.

Мотиви: Като взе в предвид, че съгласно чл.37, ал.1, от Закона за общинската собственост, правото на строеж върху имот – частна общинска собственост, се учредява след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс. Входирани са заявления с вх. №94.00-3404/26.09.2019г. от Никола Ангелов Пенин и Атанаска Ангелова Пенина, вх.№94.00-3888/01.11.2019г., от Георги Стефанов Мичев и вх.№94.00-3887/01.11.2019г., от Елена Тодорова Великова за учредяване право на строеж за изграждане на гаражи върху Поземлен имот с идентификатор 61813.762.131. За гореописания имот е съставен АЧОС №727/26.06.2007г. От гл. архитект е издадена скица , с която са определени петна за застрояване от №19 до №23 за изграждане на гаражи всеки от по 18кв.м. Изготвена е пазарна оценка на правото на строеж от лицензиран оценител, притежаващ сертификат с рег. №100101183/14.12.2009г. Правото на строеж е ограничено вещно право и учредяването му е разпоредителна сделка, а съгласно чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, пазарните цени на имотите и на вещните права се определят от общинския съвет въз основа на пазарни оценки, изготвени от оценители. Данъчната оценка на гореописания имот е в размер на 360.50(триста и шестдесет лева и петдесет стотинки)лв. Имотът не е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019г. и е необходимо да бъде актуализирана.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

17. Доклад № 61.00 – 346(1)/13.12.2019 год. от Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет гр. Разлог, относно: Определяне представител от общинския съвет за делегат в Общото събрание на Сдружението на Югозападните общини, на основание чл.21, ал. 1, т.15 от ЗМСМА и чл.20, ал.3 и 4 и чл.12, ал.4 от Устава на СЮЗО.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал. 1, т.15 от ЗМСМА и чл.20, ал.3 и 4 и чл.12, ал.4 от Устава на СЮЗО и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 14 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, д-р Радко Тумбев, Христо Зайков, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **7 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 44

1. Определя за делегат в Общото събрание на Сдружението на Югозападните общини:**Д-р Мария Димитрова Копанарова - Тасева – Председател на Общински съвет – Разлог.**

2. Определя за заместник делегат в Общото събрание на Сдружението на Югозападните общини : **Кирил Георгиев Калоянов – общински съветник.**

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА и чл.20, ал.3 и 4 и чл.12, ал.4 от Устава на СЮЗО, като се взе в предвид получено писмо, от Сдружението на Югозападните общини, заведено с вх. № 61.00-346/13.12.2019г и изх. № С-081/03.12.2019г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

18. Предложение № 61.00 – 349/13.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Упълномощаване на Кмета на Община Разлог за издаване на Запис на заповед в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, като обезпечение, гарантиращо авансово плащане по проект **“Повишаване на енергийната ефективност на административни сгради на РУ - гр. Разлог и РСПБЗН - гр. Разлог”, Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-2.002-0027-C01** по Оперативна програма „Региони в растеж” 2014 – 2020 г., Приоритетна ос 2 „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“, процедура: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони**”,** на основание чл.21, ал.1, т.10 и т.23 от ЗМСМА.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.10 и т.23 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Димитър Марков, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Христо Зайков **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 45

1. Общински съвет – Разлог дава съгласие за обезпечаване на авансово плащане и упълномощава кмета на Община Разлог да издаде Запис на заповед в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, като обезпечение, гарантиращо авансово плащане на **проект *“Повишаване на енергийната ефективност на административни сгради на РУ - гр. Разлог и РСПБЗН - гр. Разлог”,*** **Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № *BG16RFOP001-2.002-0027-C01*** по Оперативна програма „Региони в растеж” 2014 – 2020 г., Приоритетна ос 2 „Подкрепа за енергийна ефективност в

опорни центрове в периферните райони“, процедура: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони”, в полза на Управляващия орган – Министерство на регионалното развитие и благоустройството, за сумата в размер до **278 232.57** лева (двеста седемдесет и осем хиляди двеста тридесет и два лева и петдесет и седем стотинки), представляващи до **35 %** (тридесет и пет на сто) от стойността на предоставената от Управляващия орган безвъзмездна финансова помощ (100%) по ОПРР към Бенефициента – Община Разлог.

2. Срок за предявяване за плащане - Срокът на издадената Запис на Заповед е до **15.01.2022 г.** (четири месеца след изтичане на крайния срок по изпълнение на договора за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ).

МОТИВИ: *Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.10 и т.23 от ЗМСМА. Решението е взето във връзка с възможността Община Разлог да получи авансово плащане, за което е необходимо да представи Запис на Заповед (или Банкова гаранция) за размера на аванса в полза на Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 – МРРБ.*

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

19. Доклад № 61.00 – 350/13.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Промяна на списъка с капиталови разходи и бюджета на Община Разлог за 2019 година, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 18 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков, Христо Зайков, Александър Крайнов **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 46

1. Добавя т. 16 „Доставка на стълбищен гъсеничен подемник „T09-Roby" за нуждите на Дом за стари хора "Свети Димитър" - Разлог" в §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи" **от Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2019 година** със стойност 6 600 лева, колона „Собствени бюджетни средства", „Делегирани от държавата дейности".

2. Намалява стойността в Делегирани от държавата дейности (1)832 – „Домове за стари хора“, §1015 „Материали“ с 5 200 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2019 година.**

3. Намалява стойността в Делегирани от държавата дейности (1)832 – „Домове за стари хора“, §1098 „Други разходи, некласифицирани в другите параграфи и подпараграфи“ с 1 400 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2019 година.**

4. Увеличава стойността в Делегирани от държавата дейности (1)832 – „Домове за стари хора“, §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ с 6 400 лева в Бюджета на Община Разлог за 2019 година.

5. Добавя т. 17 „Доставка на хидравлична количка за нуждите на ПГ по МСС – Разлог“ в §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ **от Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2019 година** със стойност 1 600 лева, колона „Собствени бюджетни средства“, „Делегирани от държавата дейности“.

6. Намалява стойността в Делегирани от държавата дейности (1)326 – „Професионални гимназии и паралелки за професионална подготовка“, §1015 „Материали“ с 1 600 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2019 година.**

7. Увеличава стойността в Делегирани от държавата дейности (1)326 – „Професионални гимназии и паралелки за професионална подготовка“, §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ с 1 600 лева в Бюджета на Община Разлог за 2019 година.

МОТИВИ: Настоящите решения са приети на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година; като взе предвид необходимостта от доставка на стълбищен гъсеничен подемник „T09-Roby“ за нуждите на Дом за стари хора "Свети Димитър" - Разлог; като взе предвид необходимостта от доставка на хидравлична количка за ПГ по МСС – Разлог; като взе предвид, че правото да вземат решения за промяна на списъка с капиталови разходи и да извършват промени в бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

20. Доклад № 61.00 – 351/13.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Отмяна на Решение №84 по протокол №5 от 24.06.2010г на Общински съвет- гр.Разлог и бракуване на верижен трактор ДТ-75, собственост на Община Разлог, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Димитър Марков, Христо Зайков, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Александър Крайнов, Николай Дундалов **от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 47

1.Отменя Решение №84 по протокол №5 от 24.06.2010г. на Общински съвет-гр.Разлог.

2.Дава съгласие да се бракува верижен трактор ДТ-75, собственост на Община Разлог, по съответния законов ред.

3.Възлага на Кмета на Община Разлог да извърши всички правни и фактически действия, произтичащи от решенията по т.2.

Мотиви: Настоящето решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Като взе предвид заявление вх.№26.00-5/05.12.2019г. от ТД"ПИРИН" и настъпилите обстоятелства, относно дефектиралия двигател и скоростна кутия и че общински съвет има право да се разпорежда с общинското имущество и да определя конкретни правомощия на кмета на Община Разлог.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

21. Предложение № 61.00 – 352/16.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Разлог, на основание чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 11 гласа "ЗА", 7 гласа „ПРОТИВ" и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" от гласували 21 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 48

1.Приема Наредба за изменение и допълние на Наредбата за определянето на местните данъци на територията на Община Разлог, както следва:

§1. Чл.15 се изменя така:
"Чл. 15. Общинският съвет определя размера на данъка:
1. за жилищните имоти, в размер на 2,0 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот;
2. за нежилищните имоти, в размер на 1,8 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот.

§2. В чл. 35, ал. 2 думите "в размер 2 на сто" се заменят с "в размер 2,2 на сто".

§ 3. Преходните и заключителните разпоредби на Наредбата се допълват по следния начин:

Създава се нов § 11, както следва:

§ 11. Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определянето размера на местните данъци на територията на Община Разлог влиза в сила от 1 януари 2020 г.

2.Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме последващите, съгласно закона действия.

МОТИВИ:

1. Правни основания: Чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси.

2. Фактически основания: Увеличаване на собствените приходи на Община Разлог и привеждане на нормативната база на Община Разлог в съответствие със Закона за местните данъци и такси.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

22. Предложение № 61.00 – 353/16.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разлог, на основание чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 9 от Закона за местните данъци и такси.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 9 от Закона за местните данъци и такси и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 11 гласа „ЗА“** д-р Мария Копанарова - Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Лилка Досевичина, **7 гласа „ПРОТИВ“** Димитър Марков, Христо Зайков, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров **и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Пламен Ботев, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова-Кирева**, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 49

1.Приема Наредба за изменение и допълние на Наредбата за определянето и администрирането на местни такси и цени на услуги на територията на Община Разлог, както следва:

§ 1. В чл. 18 на Приложение 1 към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разлог, се правят следните изменения:

В чл. 18 Размерът на таксата се определя, както следва:

„1. Общински съвет – Разлог определя такса за битови отпадъци за 2020г. за жилищни имоти на граждани и предприятия и нежилищни имоти на граждани:

а/ гр. Разлог – 6,0 на хиляда върху данъчната оценка на имотите, изчислена по норми съгласно Приложение 2 от ЗМДТ в т.ч.:

- за сметосъбиране и сметоизвозване – 3,2 ‰;

- за проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депа за битови отпадъци или други инсталации и съоръжения за обезвреждане на битови отпадъци – 1,3 ‰;

- за поддържане на чистота на територииите за обществено ползване – 1,5 ‰.

б/ с.Баня, с.Бачево, с.Горно Драглище и с.Елешница – 8,3 на хиляда върху данъчната оценка на имотите, изчислена по норми съгласно Приложение 2 от ЗМДТ в т.ч.:

- за сметосъбиране и сметоизвозване – 3,8 ‰

- за проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депа за битови отпадъци или други инсталации и съоръжения за обезвреждане на битови отпадъци – 3,0 ‰;

- за поддържане на чистотата на територииите за обществено ползване – 1,5 ‰.

в/ с. Долно Драглище, с. Годлево, с. Добърско – 8,8 на хиляда върху данъчната оценка, изчислена по норми съгласно Приложение 2 от ЗМДТ в т.ч.:

- за сметосъбиране и сметоизвозване – 4,0 ‰

- за проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депа за битови отпадъци или други инсталации и съоръжения за обезвреждане на битови отпадъци – 3,3 ‰;

- за поддържане на чистотата на територииите за обществено ползване – 1,5 ‰.“

3. Общински съвет - Разлог определя таксата за битови отпадъци в зависимост от вида и броя на декларираните към 30 ноември на предходната година съдове за изхвърляне на отпадъци в размер на:

а/ за кофа, тип „Мева” - 250 лв. за една година, при честота на извозване съгласно Заповед № РД-15-1158/30.10.2019г. на Кмета на Община Разлог.

б/ за контейнер, тип „Бобър” - 990 лв. за една година, при честота на извозване съгласно Заповед № РД-15-1158/30.10.2019г. на Кмета на Община Разлог.

в/ декларираните ползването на съдове за изхвърляне на битови отпадъци, заплащат и такса за подържане чистота на териториите за обществено ползване, в размер – 1.5 на хиляда.“

§ 3. Отменя т. 49 от Приложение №2 „Цени на услуги и права, предоставяни от Община Разлог на физически и юридически лица по чл.6, ал.2 от ЗМДТ към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разлог.

§ 4. В Преходни и заключителни разпоредби се създава нов § 15 със следното съдържание:

„§ 15. Измененията и допълненията на наредбата са приети с Решение 49от Протокол № 4/27.12.2019г. на Общински съвет – Разлог.“

2.Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме последващите, съгласно закона действия.

МОТИВИ:

1. Правни основания: чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 9 от Закона за местните данъци и такси.

2. Фактически основания: Увеличаване на собствените приходи на Община Разлог и привеждане на нормативната база на Община Разлог в съответствие със Закона за местните данъци и такси.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

22. Предложение № 61.00 – 353/16.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разлог, на основание чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 9 от Закона за местните данъци и такси.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 9 от Закона за местните данъци и такси и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 12 гласа „ЗА“** д-р Мария Копанарова - Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина, **8 гласа „ПРОТИВ“** Димитър Марков, Христо Зайков, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев и **1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Пламен Ботев, ОбС прие

РЕШЕНИЕ № 50

§ 2. Изменя чл. 8 от Приложение №8 „Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог, таблица 1: Цел на използване на минералната вода от НМВ „ Гулийна баня“, в частта т.1, т.2 , т.3 и т.4, и таблица: Видове отработени води НМВ“Гулийна баня“, както следва:

Чл. 8. Единичният размер на таксата за водовземане от минерални води добивани директно от първоизточника, се определя съгласно следните таблици:

№	ЦЕЛ НА ИЗПОЛЗВАНЕ НА МИНЕРАЛНАТА ВОДА ОТ НМВ „ ГУЛИЙНА БАНЯ“	РАЗМЕР НА ТАКСАТА, (ЛВ/КУБ.М.) при t > 30 °C
1	За питейно-битово водоснабдяване на населението, когато няма друга алтернатива	0,60
2	(Изм. - Решение № 105 от 27.04.2017г. на ОбС.гр.Разлог) Лечебни цели в специализирани болници за лечение и рехабилитация	0,60
3	(Изм. - Решение № 105 от 27.04.2017г. на ОбС.гр.Разлог) За спорт, отдих и хигиенни нужди	0,60
4	Водополване за профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения	0,60

За водовземане на „отработени минерални води” единичният размер на таксата се определя съгласно следната таблица

№	Видове отработени води НМВ „ Гулийна баня“	РАЗМЕР НА ТАКСАТА, Е (ЛВ./КУБ.М.)
1	отработени води с понижен температурен потенциал без съществена промяна на хидрохимичните им качества (изм. с Решение № 293/19.12.2013 г.)	0,50
2	отработени води с понижен температурен потенциал и с настъпила съществена промяна на хидрохимичните качества вследствие смесването им с пресни води и/или по- други причини	0,25

§ 3. Отменя т. 49 от Приложение №2 „Цени на услуги и права, предоставяни от Община Разлог на физически и юридически лица по чл.6, ал.2 от ЗМДТ към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разлог.

§ 4. В Преходни и заключителни разпоредби се създава нов § 15 със следното съдържание:

„§ 15. Измененията и допълненията на наредбата са приети с Решение 49 и Решение 50 от Протокол № 4/27.12.2019г на Общински съвет – Разлог.“

2.Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме последващите, съгласно закона действия.

МОТИВИ:

1. Правни основания: чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 9 от Закона за местните данъци и такси.

2. Фактически основания: Увеличаване на собствените приходи на Община Разлог и привеждане на нормативната база на Община Разлог в съответствие със Закона за местните данъци и такси.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

23. Предложение № 61.00 – 330(1)/17.12.2019 год. от Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет гр. Разлог, относно: Заявление вх. № 6100-330 от 10.12.2019г. от Д-р Божидар Велев в качеството му на управител на МБАЛ - Разлог за освобождаване от заплащане на такса битови отпадъци за 2020г., на основание чл.8, ал.6 от Закона за местните данъци и такси, чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.8, ал.6 от Закона за местните данъци и такси, чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 18 гласа "ЗА"** Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Димитър Марков, Христо Зайков, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, Лилка Досевичина **от гласували 18 общински съветници, ОбС прие**

Д-р Мария Копанарова - Тасева и д-р Радко Тумбев – общински съветници си направиха отвод от гласуване.

РЕШЕНИЕ № 51

Освобождава МБАЛ - Разлог от такса битови отпадъци за 2020г.

Намаленият размер на таксата да бъде за сметка на приходите от продажби на земя./& 40-40 от Бюджета на Община - Разлог за 2020г./

Мотиви: Настоящото предложение е прието на основание чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.6 от Закона за местните данъци и такси и чл.8 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разлог.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

24. Предложение № 61.00 – 359/17.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Одобряване на план – сметка за разходите за 2020 година, включваща дейностите по предоставяне на услугите по чл. 62 от ЗМДТ, на основание чл. 66, ал.3, т.2 от Закона за местните данъци и такси.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 66, ал.3, т.2 от Закона за местните данъци и такси и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 13 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Лилка Досевичина и **7 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков, Христо Зайков, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 52

Общински съвет – гр. Разлог одобрява предложената План-сметка за разходите за 2020 година. Дейностите по предоставяне на услугите по чл. 62 включват, както следва:

1. събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до инсталации и съоръжения за третирането им, както и осигуряване на съдове за събиране на битовите отпадъци, с изключение на разделното събиране, предварителното съхраняване и транспортирането на битовите отпадъци, попадащи в управлението на масово разпространени отпадъци по Закона за управление на отпадъците.

2. третиране на битови отпадъци, необхванати в управлението на масово разпространените отпадъци, както и проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци и/или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци.

3. поддържане на чистотата на уличните платна, площадите, алеите, парковите и другите територии от населените места и селищните образувания в общината, предназначени за обществено ползване.

Мотиви: Настоящето Решение се приема на основание чл. 66, ал.3, т.2 от Закона за местните данъци и такси; Като взе предвид, че Общински съвет одобрява с Решение План-сметката 2020 г. за всяка дейност, включваща необходимите разходи за сметосъбиране и извозване на битови отпадъци, депониране, почистване на територии за обществено ползване и осигуряване на съдове за съхраняване на битови отпадъци.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

25. Предложение № 61.00 – 360/17.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПП – парцеларен план за „Ски зона ”Кулиното”, включващо – „Ски писта 2”, ски съоръжения към тях – „Ски лифт” и свързващата техническа инфраструктура в землището на гр.Разлог, община Разлог, на основание чл.124а, ал.1, чл.109, ал.3, т.4 и чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1, чл.109, ал.3, т.4 и чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА” от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 53

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПП – парцеларен план за трасета на: „Ски писта 2”, ски съоръжения към тях – „Ски лифт” и свързващата техническа инфраструктура в „Ски зона ”Кулиното” в землището на гр.Разлог, община Разлог.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план ПУП – ПП - парцеларен план за трасета на: „Ски писта 2”, ски съоръжения към тях – „Ски лифт” и свързващата техническа инфраструктура в „Ски зона ”Кулиното” в землището на гр.Разлог, община Разлог.

При изработване и процедиране на ПУП – ПП – парцеларен план за трасета на: „Ски писта 2”, ски съоръжения към тях – „Ски лифт” и свързващата техническа инфраструктура в „Ски зона ”Кулиното” в землището на гр.Разлог, община Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.109, ал.3, т.4 и чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение на Община Разлог за изграждане на туристическа зона „Пирин-Кулиното” с основен обект: „Ски зона „Кулиното”.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

26. Предложение № 61.00 – 365/20.12.2019 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Кандидатстване на община Разлог по Проект „Красива България“ за 2020 г. Мярка М02 „Подобряване на социалната инфраструктура“ с проект „Повишаване на енергийната ефективност на сграда на социалната инфраструктура в гр. Разлог, община Разлог“, за обект „Сграда на социалната инфраструктура“ с идентификатор 61813.761.420.1 в ПИ 61813.761.420, УПИ XIII, кв.117 по плана на гр. Разлог, и осигуряване на съфинансиране, на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА” от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 54

1. Дава съгласие Община Разлог да кандидатства по Проект „Красива България“ за 2020 г. Мярка М02 „Подобряване на социалната инфраструктура“ с проект „Повишаване на енергийната ефективност на сграда на социалната инфраструктура в гр. Разлог, община Разлог“.

2. Дава съгласие и поема ангажимент за осигуряване на съфинансиране в размер на 68 274 лв. (шестдесет и осем хиляди двеста седемдесет и четири лева) с ДДС, представляващо 55% от общата стойност на проекта.

3. Средствата да бъдат заложени в съответните разходни параграфи на бюджета на Община Разлог за 2020 г.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка с условията за кандидатстване по Проект „Красива България“. Изпълнението на

проекта, с който ще се кандидатства по мярка М02 „Подобряване на социалната инфраструктура“ на Проект „Красива България“за 2020 г., е добра възможност с частично безвъзмездно финансиране (45%) да бъдат извършени неотложни и необходими ремонтни дейности на сграда с идентификатор 61813.761.420.1, находяща се в гр. Разлог, ул. „Пирин“ №2, частна общинска собственост, предоставена за социални услуги.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 4

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **27.12.2019 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

27. Създаване на временна комисия – „Временна комисия по обследване на проблемите във ВиК сектора, на територията на Община Разлог, на основание чл.21, ал.1, т.1 от ЗМСМА, във връзка с чл.44, ал.1 и чл.59, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.1 от ЗМСМА, във връзка с чл.44, ал.1 и чл.59, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Димитър Марков, Христо Зайков, Пламен Ботев, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, д-р Радко Тумбев, Лилка Досевичина **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 55

1.Създава се временна комисия с наименование **–** „Временна комисия по обследване на проблемите във ВиК сектора, на територията на Община Разлог".

2. Определя 7 членен състав на Комисията:

- Христо Зайков – общински съветник;
- Пламен Ботев – общински съветник;
- Пламен Хаджиев – общински съветник;
- Кирил Калоянов -– общински съветник ;
- Лилка Досевичина -– общински съветник ;
- Тодор Дамянов – Директор на Дирекция „АОФ";
- Инж. Ваня Илиева – Директор на Дирекция „ИДБЕ".

3. Комисията се създава с цел – изследване, събиране и анализ на данни във връзка с икономическата целесъобразност от членството на Община Разлог в Асоциация по ВиК Благоевград.

4. Комисията се създава със срок на действие – три месеца, считано от 1 януари 2020г.

5. Комисията може да ползва външни консултанти, като за дейността на комисията се осигуряват средства от бюджета на ОбС-гр.Разлог.

Мотиви: Временната комисия се създава на основание чл.21, ал.1, т.1 от ЗМСМА, във връзка с чл.44, ал.1 и чл.59, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, с цел – изследване, събиране и анализ на данни във връзка с икономическата целесъобразност, относно участието на Община Разлог в Асоциация по ВиК Благоевград.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,