ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 6

От редовно закрито заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **30.07.2020 година.**

…

Предложение № 61.00-247/23.07.2020г. от групите общински съветници на ПП ГЕРБ и Местна коалиция-Партия Български социалдемократи относно: Обявяване на редовното заседание на Общински съвет-гр.Разлог за закрито, на основание чл.28, ал.1, предложение второ от ЗМСМА, чл.70, ал.2, ал. 3 и ал.4 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

…

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.2 чл.28, ал.1, предложение второ от ЗМСМА, чл.70, ал.2, ал.3 и ал.4 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация **с 11 гласа "ЗА" ,4 гласа "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" и 4 гласа „ПРОТИВ" от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 141

Редовното заседание на Общински съвет- гр.Разлог, насрочено на 30.07.2020г. /четвъртък/ от 14.00 часа в залата на Общински съвет-гр.Разлог да бъде закрито.

МОТИВИ: *Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.2 и чл.28,ал.1, предложение второ от ЗМСМА, чл.70, ал.2,ал.3 и ал.4 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и като взе предвид постъпило предложението с вх.№61.00-247/23.07.2020г.от групите общински съветници на ПП ГЕРБ и Местна коалиция-Партия Български социалдемократи относно обявяване на редовното заседание за закрито ;с оглед на продължаващите противоепидемиолигични мерки в страната изачестилите случай на заразените с COVID 19 от гр.Разлог в последните дни,с цел предотвратяване наструпването на хора и с оглед на спазването на социална дистанция и на основание Заповед №РД-01-402/15.07.2020г.на Министъра на здравеопазването.*

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 6

От редовно закрито заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **30.07.2020 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение № 61.00-244/22.07.2020г. от инж.Красимир Герчев-Кмет на Община Разлог относно: Упълномощаване на Кмета на общината за създаване на смесено дружество с *„ВЕС“ АД* за изграждане на фотоволтаичен парк с мощност между 5 и 10 MW пик мощност, на основание чл.21,ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21,ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА” от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 142

1.Общински съвет – Разлог упълномощава Кмета на общината да води преговори с „ВЕС“ АД и да предприеме всички необходими действия във връзка със създаване на смесено дружество, като при постигане на споразумение между страните същото следва да бъде внесено за утвърждаване от ОбС – Разлог.

2.Общински съвет – Разлог възлага на Кмета на общината да проучи и идентифицира подходящ терен от 150 декара на територията на Община Разлог за изграждане на фотоволтаичен парк с мощност между 5 и 10 MW пик мощност.

МОТИВИ: *Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА и е в синхрон с Общинския план за развитие на Община Разлог 2014-2020 - Мярка 4.6. Производство на електричество от алтернативни източници на енергия – геотермална енергия, повърхностни води и слънчева радиация към Приоритетна област 4: БАЛАНСИРАН ИКОНОМИЧЕСКИ РАСТЕЖ – ЛИДЕРСТВО НА ТУРИЗМА, СЕЛСКОТО СТОПАНСТВО И ПРОМИШЛЕНОСТТА.*

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 6

От редовно закрито заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **30.07.2020 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

2. Доклад № 61.00 – 234/17.07.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Христо Зайков, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, Лилка Досевичина **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 143

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ЗАХАРИ ГЕОРГИЕВ АРШИНКОВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 27293.2. 219, землището на с.Елешница, м."Небуш", целият с площ от 0.805дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими

стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-226/12.06.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ЗАХАРИ ГЕОРГИЕВ АРШИНКОВ бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е399/10.06.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 0.500дка, в м. „НЕБУШ", землището на с.Елешница.Приложена е скица №15-483267 от 10.06.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.219, с площ от 0.805дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.219, землището на с.Елешница, м."Небуш", целият с площ от 0.805дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3648/10.02.2020г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че

имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 6

От редовно закрито заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **30.07.2020 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

3. Доклад № 61.00 – 235/17.07.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне под наем на земеделска земя от общинския поземлен фонд, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.6, т.2 от ЗСПЗЗ.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.6, т.2 от ЗСПЗЗ и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 18 гласа „ЗА“** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Христо Зайков, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Иван Димитров, Лилка Досевичина и **1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Пламен Хаджиев **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 144

1. Да се предостави под наем на „ТАЙГЪРСИТИ РАНЧ“ ЕООД,ЕИК 203253740 със седалище и адрес на управление: гр. Разлог , ж.к. „Саровица“ бл.5, ет.1, ап.2, представлявано от управителя Йосиф Славов Димитров, за срок от 10(десет) години, за земеделски нужди – засаждане на многогодишни култури, следните земеделски земи от общинския поземлен фонд:

1.1.Поземлен имот с идентификатор 02693.45.86, м. „Мочурето“, землището на с. Баня, общ. Разлог, с площ от 708кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V(пета).

1.2.Поземлен имот с идентификатор 02693.45.87, м. „Мочурето“, землището на с. Баня, общ. Разлог, с площ от 638кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V(пета).

1.3.Поземлен имот с идентификатор 02693.45.93, м. „Мочурето“, землището на с. Баня, общ. Разлог, с площ от 140кв.м., трайно предназначение на територията:

земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V(пета).

2. Имотите с обща площ от 1486кв.м. да се предоставят при годишна наемна цена в размер 49.04(четиридесет и девет лв. и три ст.)лв.

3. Упълномощава Кмета на Община Разлог да сключи договор за наем с „ТАЙГЪРСИТИ РАНЧ“ЕООД, ЕИК 203253740 със седалище и адрес на управление: гр. Разлог , ж.к. „Саровица“ бл.5, ет.1, ап.2, представлявано от управителя - Йосиф Славов Димитров.

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.6, т. 2 от ЗСПЗЗ.

Като взе предвид, че съгласно чл.24а, ал.6, т.2 от ЗСПЗЗ, земите от общинския поземлен фонд могат да се отдават под наем или аренда без търг или конкурс: Когато не са били използвани две или повече стопански години. Като взе предвид и следните обстоятелства:

До Кмета на Община Разлог е депозирано заявление №70.00-1532/28.11.19г. от „ТАЙГЪРСИТИ РАНЧ“ ЕООД, ЕИК 203253740 със седалище и адрес на управление: гр. Разлог, ж.к. „Саровица“ бл.5, ет.1, ап.2, представлявано от управителя Йосиф Славов Димитров- за предоставяне под наем на неизползване земя от общинския поземлен фонд. В заявлението лицето мотивира искането си с това, че желая да наеме имотите за отглеждане на многогодишна култура-люцерна.

Съгласно чл.24а, ал.6, т.2 от ЗСПЗЗ, земите от общинския поземлен фонд могат да се отдават под наем или аренда без търг или конкурс: Когато не са били използвани две или повече стопански години. Имотите са включени в годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2020г.

Решение №201 по Протокол №7 от 28.07.2016г., Общински съвет – Разлог е приел пазарната цена на земеделски земи от общинския поземлен фонд по категории и землища.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 6

От редовно закрито заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **30.07.2020 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

4. Доклад № 61.00 – 236/17.07.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Учредяване право на ползване върху имот – частна общинска собственост, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.61, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.61, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Христо Зайков, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, Лилка Досевичина **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 145

1. Допълва раздел II от Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2020г. с т.5.5 „Право на ползване и управление,както следва:

т.5.5. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.312.1.16 - ул. "арх.Александър Баров" № 2, ет.2, гр. Разлог.

2. Да бъде учредено право на ползване на Териториална съюзна организация на Сдружение „Съюз на слепите в България" върху Помещение с площ от 17.40 кв.м., находящо се на II-ри етаж в сграда на ул. „арх.Александър Баров" 2, ет.2, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.759.312.1.16 по кадастрална карта на гр.Разлог.

3. Правото на ползване се учредява за срок от 10 години.

4. Правото на ползване се учредява безвъзмездно.

5. Упълномощава Кмета на Община Разлог да сключи договор за учредяване право на ползване с горецитираното сдружение.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.61, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Като взе предвид, че помещението с площ от 17.40 кв.м. представлява самостоятелен обект в сграда 61813.759.312.1.16 по кадастралната карта на гр.Разлог. Обектът представлява част от 4-етажна сграда 61813.759.312.1, която е актувана с акт за частна общинска собственост № 791 от 03.07.2008г. и се управлява от Кмета на Общината. За предоставянето за ползване на това помещение е постъпило заявление с 63.00-59/07.05.2020г. от Председателя на териториална съюзна организация на слепите гр.Разлог. Териториални съюзни организации извършват дейността си на територията на една или повече общини и представляват клоновете на ССБ съгласно чл.33 от Устава на ССБ. Съюз на слепите в България е сдружение за осъществяване на дейност в обществена полза, регистрирано е по реда на Закона за юридическите лица с нестопанска цел на 30.06.1993г. Дейностите на това сдружение са в интерес на общината и на териториалната общност и общински съвет може да използва предоставените от законодателя в чл.39, ал.4 от ЗОС правни възможности – учредяване на безвъзмездно право на ползване. По този ред, тоест с квалифицирано мнозинство от две трети от общия брой на общинските съветници, общинският съвет може да предостави безвъзмездно право на ползване всекиму, в това число и на конкретното сдружение. Срокът на правото на ползване е до 10 години и се определя от общинския съвет. За целта е необходимо решение на общински съвет.

Помещението представлява самостоятелен обект в сграда 61813.759.312.1.16 по кадастралната карта на гр.Разлог и е с площ от 17.40 кв.м. Обектът е част от 4-етажна сграда 61813.759.312.1, която е актувана с акт за частна общинска собственост № 791 от 03.07.2008г. и се управлява от Кмета на Общината.

Помещението не е включено в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2020г., приета с №12 протокол №1 от 30.01.2020г. на Общински съвет гр.Разлог. Годишната програма следва да се допълни с горепосоченото помещение. Съгласно разпоредбата на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост тази програма може да се актуализира през годината, за което е необходимо решение на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 6

От редовно закрито заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **30.07.2020 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

5. Доклад № 61.00 – 237/17.07.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Продажба на общинско жилище, на основание чл.21, ал.1, т.8,т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II-ро, чл.42, ал.2, чл.47, ал.1, т.3, ал.2, ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.41, т.3 и чл.42, чл.44 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8,т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II-ро, чл.42, ал.2, чл.47, ал.1, т.3, ал.2, ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.41, т.3 и чл.42, чл.44 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 17 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Иван Димитров, Лилка Досевичина **и 2 гласа „ПРОТИВ"** Христо Зайков, Пламен Хаджиев **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 146

1. Допълва Раздел II, т.4.16., с Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.25, гр. Разлог, ул. „Бяла река"№2а. Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.25, представляващ апартамент №10, ет.V, вх.Б, със застроена площ от 81.60кв.м., състоящ се от дневна, два бр. спални, антре, санитарен възел,пералня и два броя тераси, ведно с мазе №10, с площ от 9,4кв.м., ведно с 2.350% ид.ч. от общите части на сградата и съответните ид.ч. от правото на строеж върху поземления имот в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите- общинска собственост за 2020г.

2. Дава съгласие да се продаде на ТАТЯНА БОРИСОВА ДАСКАЛОВА Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.25, гр. Разлог, ул. „Бяла река"№2а. Общинското

жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.25, представляващ апартамент №10, ет.V, вх.Б, със застроена площ от 81.60кв.м., състоящ се от дневна, два бр. спални, антре, санитарен възел,пералня и два броя тераси, ведно с мазе №10, с площ от 9,4кв.м., ведно с 2.350% ид.ч. от общите части на сградата и съответните ид.ч. от правото на строеж върху поземления имот, при съседи на етажа: 61813.755.91.1.40, 61813.755.91.1.24, 61813.755.91.1.13;под обекта: 61813.755.91.1.23, 61813.755.91.1.10; над обекта: Няма.

3.Приема оценката и определя пазарната цена на жилището в размер на 36 000(тридесет и шест хиляди)лв., без ДДС.

4.Упълномощава Кмета на Община Разлог след внасяне на цялата продажна цена, да сключи договор за покупко – продажба на общинското жилище с ТАТЯНА БОРИСОВА ДАСКАЛОВА .

Мотиви:Настоящето решение се прие на осн. чл.21, ал.1, т.8,т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II-ро, чл.42, ал.2, чл.47, ал.1, т.3, ал.2, ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.41, т.3 и чл.42, чл.44 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища. Като взе в предвид,че със заявление №94.00-803/12.03.2020г., Татяна Борисова Даскалова от гр. Разлог, е инициирала процедура по закупуване на общинско жилище с идентификатор 61813.755.91.1.25, гр. Разлог, ул. „Бяла река”№2а. Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.25, представляващ апартамент №10, ет.V, вх.Б, със застроена площ от 81.60кв.м., състоящ се от дневна, два бр. спални, антре, санитарен възел,пералня и два броя тераси, ведно с мазе №10, с площ от 9,4кв.м., ведно с 2.350% ид.ч. от общите части на сградата и съответните ид.ч. от правото на строеж върху поземления имот. За жилището е съставен АЧОС №862/22.12.2008г. На основание чл.45а, ал.1 от ЗОС и във връзка с чл.11, ал.1 и ал.2, чл.27, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища, с Татяна Борисова Даскалова е сключен Договор за наем №136/02.06.2010г., анекс №303 /10.06.2015г. и анекс №189/29.05.2020г.

С решение №178/25.09.2008г., общинският съвет е определил предназначението на жилището, за „ПРОДАЖБА“, тъй като съгласно чл.47, ал.1, т.3 от ЗОС, общинските жилища, предназначени за продажба, могат да се продават след решение на общинския съвет на:други лица, отговарящи на условията за закупуване на общински жилища, определени в наредбата по чл.45а, ал.1. Съгласно чл.41, т.3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища, общинският съвет определя жилищата, които се продават на наематели, настанени в тях по административен ред.

Разпореждането с жилищния имот не е отразено в годишната програма за управление за 2020година и е необходимо да бъде допълнена.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 6

От редовно закрито заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **30.07.2020 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

6. Доклад № 61.00 – 238/17.07.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 17 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Иван Димитров, Лилка Досевичина и **2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Христо Зайков, Пламен Хаджиев **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 147

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ИВАН ГЕОРГИЕВ АРШИНКОВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 27293.2.164, землището на с.Елешница, м."Небуш", целият с площ от 0.820дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-227/12.06.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ИВАН ГЕОРГИЕВ АРШИНКОВ бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е85/07.07.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 0.500дка, в м. „НЕБУШ”, землището на с.Елешница.Приложена е скица №15-456856 от 03.06.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.164, с площ от 0.820дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.164, землището на с.Елешница, м.”Небуш”, целият с площ от 0.820дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3638/11.02.2020г.Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по

досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 6

От редовно закрито заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **30.07.2020 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

7. Доклад № 61.00 – 184/10.06.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и Заповед № ОА-АК-01-141/08.07.2020г. на Областния управител на област Благоевград във връзка с чл.45 ,ал.9 от ЗМСМА.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА и Заповед № ОА-АК-01-141/08.07.2020г. на Областния управител на област Благоевград във връзка с чл.45 ,ал.9 от ЗМСМА с **16 гласа „ЗА“** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Александра Георгиева, Николай Дундалов, Александър Крайнов, Пламен Ботев, Лилка Досевичина, Васка Бележкова – Кирева и **4 гласа „ПРОТИВ“** Димитър Марков, Христо Зайков, Иван Димитров, Пламен Хаджиев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 148

I.Отменя Решение № 128 по Протокол №5 от 24.06.2020г.на Общински съвет-гр.Разлог.

II.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на МАРКО ГЕОРГИЕВ ТОЛИН, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 27293.2.276, землището на с.Елешница, м.”Кукуреко”, целият с площ от 0.460дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

III. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ и Заповед № ОА-АК-01-141/08.07.2020г. на Областния управител на област Благоевград във връзка с чл.45 ,ал.9 от ЗМСМА – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-203/02.06.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на МАРКО ГЕОРГИЕВ ТОЛИН бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е187/07.05.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:ЛИВАДА от 0.300дка, в м. „ВАПЦАРЕ”, землището на с.Елешница.Приложена е скица №15-434050 от 28.05.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.276, с площ от 0.460дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.276, землището на с.Елешница, м.”Кукуреко”, целият с площ от 0.460дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3727/09.06.2020г. Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени .

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 6

От редовно закрито заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **30.07.2020 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

8. Доклад № 61.00 – 185/10.06.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж.,ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и Заповед № ОА-АК-01-139/08.07.2020г. на Областния управител на област Благоевград във връзка с чл.45 ,ал.9 от ЗМСМА

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж.,ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА и Заповед № ОА-АК-01-139/08.07.2020г. на Областния управител на област Благоевград във връзка с чл.45 ,ал.9 от ЗМСМА с **16 гласа „ЗА“** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Александра Георгиева, Николай Дундалов, Александър Крайнов, Пламен Ботев, Лилка Досевичина, Васка Бележкова – Кирева и **4 гласа „ПРОТИВ“** Димитър Марков, Христо Зайков, Иван Димитров, Пламен Хаджиев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 149

I.Отменя Решение № 129 по Протокол №5 от 24.06.2020г.на Общински съвет-гр.Разлог

II.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на МАРКО ГЕОРГИЕВ ТОЛИН от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. ПИ с идентификатор 27293.2.223, с проектна площ от 7.016дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.49, землището на с.Елешница, м.”Грозьовец”, целият с площ от 15.054дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

2. ПИ с идентификатор 27293.2.94, с проектна площ от 1.377дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.42, землището на с.Елешница, м.”Кукуреко”, целият с площ от 14.150дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста)

III. Решението да се връчи по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ и Заповед № ОА-АК-01-139/08.07.2020г. на Областния управител на област Благоевград във връзка с чл.45 ,ал.9 от ЗМСМА – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-193/22.05.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на МАРКО ГЕОРГИЕВ ТОЛИН, бивш жител на с.Елешница. Издадено е Решение №Е187/07.05.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за : **1.**НИВА от 7.000дка, в м. „ВАПЦАРЕ”, землището на с.Елешница. Приложена е скица - проект №15-368462 от 07.05.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.223, с проектна площ от 7.016дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.49, землището на с.Елешница, м.”Грозьовец”, целият с площ от 15.054дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3721/03.06.2020г. **2.**ЛИВАДА от 0.800дка, в м. „ИЗВОРИТЕ”, землището на с.Елешница. Приложена е скица - проект №15-368375 от 07.05.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.94, с проектна площ от 1.377дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.42, землището на с.Елешница, м.”Кукуреко”, целият с площ от 14.150дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3625/10.02.2020г.

Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно: че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено

изрично ограничение относно начина на трайно ползване; че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 6

От редовно закрито заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **30.07.2020 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

9. Доклад № 61.00 – 186/10.06.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж.,ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и Заповед № ОА-АК-01-140/08.07.2020г. на Областния управител на област Благоевград във връзка с чл.45 ,ал.9 от ЗМСМА

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж.,ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА и Заповед № ОА-АК-01-140/08.07.2020г. на Областния управител на област Благоевград във връзка с чл.45, ал.9 от ЗМСМА с **16 гласа „ЗА“** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Александра Георгиева, Николай Дундалов, Александър Крайнов, Пламен Ботев, Лилка Досевичина, Васка Бележкова – Кирева и **4 гласа „ПРОТИВ“** Димитър Марков, Христо Зайков, Иван Димитров, Пламен Хаджиев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 150

I.Отменя Решение № 130 по Протокол №5 от 24.06.2020г.на Общински съвет-гр.Разлог**.**

II.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ИВАН НИКОЛОВ СТАМБЕРОВ от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. ПИ с идентификатор 27293.2.225, с проектна площ от 2.364дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.246, землището на с.Елешница, м.”Грозьовец”, целият с площ от 3.934дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

2. ПИ с идентификатор 27293.2.224, с проектна площ от 1.570дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.246, землището на с.Елешница,

м.”Грозьовец”, целият с площ от 3.934дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

III. Решението да се връчи по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ и Заповед № ОА-АК-01-140/08.07.2020г. на Областния управител на област Благоевград във връзка с чл.45, ал.9 от ЗМСМА – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-192/22.05.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ИВАН НИКОЛОВ СТАМБЕРОВ, бивш жител на с.Елешница. Издадено е Решение №Е202/07.05.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :**1.**НИВА от 2.000дка, в м. „РИДО”, землището на с.Елешница. Приложена е скица - проект №15-370751 от 07.05.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.225, с проектна площ от 2.364дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.246, землището на с.Елешница, м.”Грозьовец”, целият с площ от 3.934дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3722/03.06.2020г. **2.**НИВА от 1.500дка, в м. „ЦИГАНСКИ ПЪТ”, землището на с.Елешница. Приложена е скица - проект №15-370744 от 07.05.2020г. на ПИ с идентификатор 27293.2.224, с проектна площ от 1.570дка. Проектният имот е част от ПИ с идентификатор 27293.2.246, землището на с.Елешница, м.”Грозьовец”, целият с площ от 3.934дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3722/03.06.2020г.

Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно: че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ“, че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване; че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските

земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 6

От редовно закрито заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **30.07.2020 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

10. Доклад № 61.00 – 188/10.06.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и Заповед № ОА-АК-01-142/08.07.2020г. на Областния управител на област Благоевград във връзка с чл.45 ,ал.9 от ЗМСМА

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА и Заповед № ОА-АК-01-142/08.07.2020г. на Областния управител на област Благоевград във връзка с чл.45, ал.9 от ЗМСМА с **16 гласа „ЗА“** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Александра Георгиева, Николай Дундалов, Александър Крайнов, Пламен Ботев, Лилка Досевичина, Васка Бележкова – Кирева и **4 гласа „ПРОТИВ“** Димитър Марков, Христо Зайков, Иван Димитров, Пламен Хаджиев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 151

I.Отменя Решение № 132 по Протокол №5 от 24.06.2020г.на Общински съвет-гр.Разлог**.**

II.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на БОЖИК ЗАПРЕВ ВЪЛКАНОВ, от общинския поземлен фонд, следния имот:

ПИ с идентификатор 61813.84.5, с проектна площ от 1.745дка., проектният имотът представлява част от ПИ с идентификатор 61813.84.2, землището на с.Разлог, м.”Черни ниви”, целият с площ от 2.982дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста),

III. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ и Заповед № ОА-АК-01-142/08.07.2020г. на Областния управител на област Благоевград във връзка с чл.45, ал.9 от ЗМСМА – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-200/28.05.2020г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на БОЖИК ЗАПРЕВ ВЪЛКАНОВ бивш жител на гр.Разлог, общ.Разлог. Издадено е Решение №4447/19.01.2009г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :НИВА от 3.500дка, в м. „ЛУЛАНИЦА”, землището на гр.Разлог . Приложена е скица - проект №15-381213 от 12.05.2020г. на проектен имот с идентификатор 61813.84.5, с проектна площ от 1.745дка., проектният имотът представлява част от ПИ с идентификатор 61813.84.2, землището на с.Разлог, м.”Черни ниви”, целият с площ от 2.982дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №3723/03.06.2020г. Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 6

От редовно закрито заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **30.07.2020 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

11. Доклад № 61.00 – 210/23.06.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Годишен отчет за изпълнение на бюджета на Община Разлог за 2019 година, на основание чл. 140, ал. 1, 2, 3 и 5 от Закона за публичните финанси, чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 9 от Закона за общинския дълг и чл. 44, ал. 1, 2, 3 и 5 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет - Разлог, проведено на 19.12.2013 година.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 140, ал. 1, 2, 3 и 5 от Закона за публичните финанси, чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 9 от Закона за общинския дълг и чл. 44, ал. 1, 2, 3 и 5 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет -Разлог, проведено на 19.12.2013 година и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Христо Зайков, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, Лилка Досевичина **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 152

1. Приема годишния отчет за изпълнението на бюджета на Община Разлог за 2019 година.

2. Приема отчет за изпълнението на сметките за средства от Европейския съюз.

3. Приема информация за изпълнението на фискалните цели, както и за изпълнението на прогнозите по чл. 82, ал. 3 от ЗПФ.

4. Приема Годишен отчет за състоянието на общинския дълг.

МОТИВИ: Настоящите решения са приети на основание чл. 140, ал. 1, 2, 3 и 5 от Закона за публичните финанси, чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 9 от Закона за общинския дълг и чл. 44, ал. 1, 2, 3 и 5 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година; като взе предвид, че текущото наблюдение на бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 6

От редовно закрито заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **30.07.2020 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

12. Доклад № 61.00 – 233/17.07.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Информация за изпълнение на Бюджета на Община Разлог за първо полугодие на 2020 година, на основание чл. 137, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 46, ал. 2 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет - Разлог, проведено на 19.12.2013 година и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 137, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 46, ал. 2 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет -Разлог, проведено на 19.12.2013 година и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Христо Зайков, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, Лилка Досевичина **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 153

Общински съвет – Разлог приема информацията за текущото изпълнение на бюджета на Община Разлог за първото шестмесечие на 2020 година.

МОТИВИ: Настоящите решения са приети на чл. 137, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 46, ал. 2 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение

281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА; като взе предвид, че текущото наблюдение на бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 6

От редовно закрито заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **30.07.2020 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

13. Предложение № 61.00 – 231/16.07.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Разлог, на основание чл.76, ал.3, чл.79 от АПК, чл.8 от ЗНА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 133, ал.1 от Закона за ветеринарномедицинската дейност.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.76, ал.3, чл.79 от АПК, чл.8 от ЗНА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 133, ал.1 от Закона за ветеринарномедицинската дейност и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 18 гласа "ЗА" и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 154

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Разлог, съгласно Приложение №1.

2. Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме последващите, съгласно закона действия.

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.76, ал.3, чл.79 от АПК, чл.8 от ЗНА и чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА, във връзка с чл. 133, ал.1 от Закона за ветеринарномедицинската дейност. Като взе предвид, че Наредбата за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Разлог е приета с Решение №190 от 27.09.2018 г. на Общински съвет-гр. Разлог; Като взе предвид промени в Закона за ветеринарномедицинската дейност и Наредба № 44 от 20 април 2006 г. за ветеринарномедицинските изисквания към животновъдните обекти, изм. и доп. ДВ, бр. 5 от 17 януари 2020г.; Като взе предвид, че не се предвижда да бъдат ангажирани финансови средства по прилагането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Разлог, ако това се наложи,

същите ще бъдат осигурени от средства от общинския бюджет; Като взе предвид, че Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Разлог има за цел да синхронизира действащата Наредба и да я приведе в съответствие с нормативни актове от по-висока степен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 6

От редовно закрито заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **30.07.2020 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

14. Доклад № 61.00 – 220/09.07.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Заявление за продължаване срока на действие на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Христо Зайков, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, Лилка Досевичина **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 155

1. Да бъде продължен срока на действие на Разрешително № МВ-052015-ГБ/04.09.2015г. за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с.Баня, община Разлог с титуляр „Давита" ООД, ЕИК 130037347 със седалище и адрес на управление: област София, община Етрополе, с. Рибарица 2192, представлявано от Хубен Костов Хубенов-управител с 5/пет/ години от датата на изтичане срока на действащото разрешително при същите експлоатационни параметри.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за продължаване срока на действие на Разрешително № МВ-052015-ГБ/04.09.2015г. за водовземане от минерална вода.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от „Давита“ ООД, ЕИК 130037347 със седалище и адрес на управление: област София, община Етрополе, с. Рибарица 2192, представлявано от Хубен Костов Хубенов-управител е за изменение на Разрешително № МВ-052015-ГБ/04.09.2015г., в частта му, касаеща срока на действие. Продължаването на срока на действие на разрешителното не нарушава нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси и е подадено в срок. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 6

От редовно закрито заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **30.07.2020 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

15. Доклад № 61.00 – 221/09.07.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Заявление за продължаване срока на действие на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Христо Зайков, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, Лилка Досевичина **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 156

1. Да бъде продължен срока на действие на Разрешително № МВ-062015-ГБ/04.09.2015г. за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с.Баня, община Разлог с титуляр ЕТ „Топсофт – Васил Новоселски", ЕИК 130022413 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Благоевград, гр. Благоевград, ул.»Илинден» №31, вх.А, ет.4, ап.24, представлявано от Васил Стойнев Новоселски-управител с 5/пет/ години от датата на изтичане срока на действащото разрешително при същите експлоатационни параметри.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за продължаване срока на действие на Разрешително № МВ-062015-ГБ/04.09.2015г. за водовземане от минерална вода.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от ЕТ „Топсофт – Васил Новоселски“, ЕИК 130022413 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Благоевград, гр. Благоевград, ул.»Илинден» №31, вх.А, ет.4, ап.24, представлявано от Васил Стойнев Новоселски-управител е за изменение на Разрешително № МВ-062015-ГБ/04.09.2015г., в частта му, касаеща срока на действие. Продължаването на срока на действие на разрешителното не нарушава нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси, подадена е в срок, изпълнени са условията на издаденото разрешително и не са постъпили възражения от страна на заинтересовани лица. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 6

От редовно закрито заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **30.07.2020 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

16. Доклад № 61.00-232/16.07.2020г. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Утвърждаване на самостоятелни и слети от два класа паралелки в общинските училища за учебната 2020/2021 г. на основание чл.21 , ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл.69, ал.1, 2 и 3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, приета с ПМС №219 от 05.09.2017г./Дв, бр.81 от 10.10.2017 г.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21 , ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл.69, ал.1, 2 и 3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, приета с ПМС №219 от 05.09.2017г./Дв, бр.81 от 10.10.2017 г. **с 18 гласа "ЗА" и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 157

Утвърждава съществуването на самостоятелни маломерни и слети маломерни от два класа паралелки за учебната 2020 / 2021 г. в училищата :

-ОУ " Неофит Рилски "-с.Г.Драглище - 3 самостоятелни и 2 слети от два класа.
-ОУ " Братя Миладинови " – с.Елешница -7 самостоятелни
-ОУ " Св.Св.Кирил и Методий " – с.Бачево -7 самостоятелни
-ОУ " Паисий Хилендарски " – с.Баня – 3 самостоятелни
-НУ"Яне Сандански" – гр. Разлог – 1 самостоятелна

Мотиви: Решението се прие на основание чл.21 , ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл.69, ал.1, 2 и 3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, приета с ПМС №219 от 05.09.2017 г./ Дв , бр.81 от 10.10.2017 г.

Съгласно изискванията на Глава VIII на Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование/ обн.Дв, бр.81 от 10.10.2017 г./, чл.69, ал.2 и ал.3 от същата Наредба, процедурно изискване е ОбС – Разлог да се произнесе, относно съществуването на самостоятелни и слети

от два класа паралелки с брой на учениците под определения минимум в общинските училища на Община Разлог.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 6

От редовно закрито заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **30.07.2020 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

17. Доклад № 61.00 – 219/09.07.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Приемане на финансов отчет и отчет за дейността на Народно читалище „Развитие 2004“, гр. Разлог за 2019 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 6, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 26а, ал. 4, ал. 5 от Закона за народните читалища и §15 от ПЗР от Закона за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на народното събрание от 13 март 2020 г. и за преодоляване на последиците (загл. доп. - дв, бр. 44 от 2020 г., в сила от 14.05.2020 г**.)**

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 26а, ал. 4, ал. 5 от Закона за народните читалища и §15 от ПЗР от Закона за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на народното събрание от 13 март 2020 г. и за преодоляване на последиците (загл. доп. - дв, бр. 44 от 2020 г., в сила от 14.05.2020 г**.)** и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 6 гласа „ПРОТИВ“** Димитър Марков, Христо Зайков, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев **и 13 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова , Кирил Калоянов, Гергана Костова, Мария Крънчева, Никола Колчев, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Иван Димитров, Лилка Досевичина **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 158

Общински съвет-гр.Разлог не прие Доклад № 61.00-219/09.07.2020г. от инж.Красимир Герчев-Кметна Община Разлог.

МОТИВИ:Като взе впредвид ,че не се събра изискуемото по чл.21,ал.1,т.6 от ЗМСМА мнозинство и Доклад № 61.00-219/09.07.2020г. от инж.Красимир Герчев-Кметна Община Разлог не се прие.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 6

От редовно закрито заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **30.07.2020 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

18. Доклад № 61.00 – 229/16.07.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот № 61813.781.115, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА**.**

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА” от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 159

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.115, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Ов”- рекреационни устройствени зони за вилен отдих:

Плътност на застрояване – 40%
Кинт – 0.8
Нкк – 7м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” за поземлен имот №61813.781.115, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ-план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.115, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Вилна сграда” от Дарко Иванов Стойчев, собственик на поземлен имот №61813.781.115, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 6

От редовно закрито заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **30.07.2020 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

19. Доклад № 61.00 – 230/16.07.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот № 61813.534.9,местн. „Писана черква”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА” от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 160

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.534.9, местн. „Писана черква”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 12м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.534.9, местн. „Писана черква”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ-план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.534.9, местн. „Писана черква”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59,

ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 6

От редовно закрито заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **30.07.2020 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

20. Отчет № 61.00-207/2/20.07.2020г. от Временната комисия за изготвяне на финансова обосновка по Доклад № 61.00 – 207/16.06.2020 год. от група общински съветници на ПП ГЕРБ – Общински съвет – гр. Разлог, относно: Управление на горски територии – общинска собственост, на основание чл.21, ал.1,т.1 от ЗМСМА и чл.59, ал.5 и ал.6 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействтието му с общинска администрация.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1,т.1 от ЗМСМА и чл.59, ал.5 и ал.6 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействтието му с общинска администрация и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Христо Зайков, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, Лилка Досевичина **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 161

1.Приема финансовата обосновка на Временна комисия по управление на горските територии, общинска собственост.

2. Прекратява дейността на временната комисия по управление на горски територии, общинска собственост, избрана с Решение №139 по Протокол №5 от 24.06.2020г. , съгласно чл.59, ал. 6 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействтието му с общинска администрация.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.21, ал1,т.1 от ЗМСМА и чл.59, ал.5 и ал.6 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействтието му с общинска администрация **;**като взе предвид отчет на Временната комисия за изготвяне на финансов аобосновка по Доклад № 61.00 – 207/16.06.2020 год. от група общински съветници на ПП ГЕРБ – Общински съвет – гр. Разлог, относно: Управление на горски територии – общинска собственост и тъй като счете ,че дейността на комисията е изчерпана.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 6

От редовно закрито заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **30.07.2020 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

21. Доклад № 61.00-206/12.06.2020г. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Управление на горски територии общинска собственост, на основание чл.21, ал.1,т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.181 от Закона за горите, чл.5, ал.1 от Наредбата за управление на горски територии собственост на Община Разлог.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1,т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.181 от Закона за горите, чл.5, ал.1 от Наредбата за управление на горски територии собственост на Община Разлог и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 17 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Марио Терзиев, Димитър Марков, Христо Зайков, Александра Георгиева, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Пламен Хаджиев, Иван Димитров, Лилка Досевичина **от гласували 17 общински съветници, ОбС прие**

Атанасия Спасова – общински съветник си направи отвод от гласуване.

РЕШЕНИЕ № 162

1. Срока на действие на Договор № 284/05.08.2016 г. за управление, стопанисване и опазване на горски територии, сключен между Община Разлог и ТП „ДГС – Разлог", да бъде продължен с двустранно подписан анекс до 31.12.2024 г.;
2. Допълва и изменя чл. 13, ал. 1 от Глава III – Възнаграждения и плащания на Договор № 284/05.08.2016 г. по следния начин:

За управлението, стопанисването и опазването на горската територия, предмет на настоящия договор, изпълнителят получава възнаграждение, представляващо 50 % (петдесет процента) от стойността на продадената дървесина, след приспадане на разходите по добива, транспорта, експедицията на дървесината, маркирането и сортиментирането, **средногодишната издръжка на едно лице по**

утвърден Финансов план на изпълнителя за съответната година. При необходимост от извънредни разходи, свързани с прокарване на пътища, изграждане на въжени линии и други размерът на тези разходи следва да се съгласува и одобри предварително от възложителя.

3. Допълва чл.21 от Глава V– Срок на действие и прекратяване както следва:

- **Договорът може да бъде прекратен от всяка една от страните едностранно с тримесечно предизвестие**.

4. Упълномощава Кмета на Община Разлог да предприеме всички правни и фактически действия по т. 1 , т. 2 и т.3.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 181, ал. 1, от Закона за горите и чл. 5, ал. 1 от Наредбата за управление на горски територии собственост на Община Разлог поради изтичане на Договор № 284/05.08.2016 г. за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог сключен с ТП „ДГС – Разлог“; поради допълване и изменение на чл. 13, ал. 1 от Глава III – Възнаграждения и плащания на Договор № 284/05.08.2016 г., като се вземе в предвид и срока на Горскостопанския план, който е до 31.12.2024 г,както и отчета на Временната комисия за изготвяне на финансова обосновка.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 6

От редовно закрито заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **30.07.2020 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

22.Предложение № 61.00-246/ 22.07.2020 год. от Христо Зайков – общински съветник при ОбС гр. Разлог, **относно**:Промяна съставите на Постояннните комисии и Председателския съвет към Общински съвет-гр.Разлог, на основание чл.21,ал.1,т.1 отЗМСМА, чл.19 и чл.45 ал.(2) от Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21,ал.1,т.1 отЗМСМА, чл.19 и чл.45 ал.(2) от Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация г и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА" от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 163

Група общински съветници „Граждани на община Разлог" определя представителите си в постоянните комисии към ОбС гр. Разлог, както и представителя си в Председателски съвет към ОбС, както следва :

1. За член на Председателския съвет определя **общинския съветник Христо Зайков на мястото на ДимитърМарков-общински съветник в Общински съвет-гр.Разлог.**

2. За член на Комисия по бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба, приватизация и след приватизационен контрол- общинския съветник Христо Зайков.

3. За член на Комисия по социални дейности, здравеопазване и социални грижи, образование, култура, вероизповеданията, спорта и работа с младежта

определя общинския съветник Димитър Марков на мястото на Христо Зайков-общински съветник в Общински съвет-гр.Разлог

4. Комисия за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобито имущество – общинския съветник Димитър Марков.

МОТИВИ:Настоящето решение се прие наоснование на основание чл.21,ал.1,т.1 отЗМСМА, чл.19 и чл.45 ал.(2) от Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация г и чл.21, ал.2 от ЗМСМА и като взе предвид предложение с вх.№ 61.00-246/22.07.2020г. от Христо Зайков-общински съветник в Общински съвет-гр.Разлог.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 6

От редовно закрито заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **30.07.2020 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

23. Предложение № 61.00-257/29.07.2020г. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Кандидатстване на Община Разлог **по Покана № 2 „Кръгова икономика и ресурсна ефективност“, Процедура BGENVIRONMENT-3.002, Програма "Опазване на околната среда и климатични промени"** с проектно предложение: "*Подобряване на ресурсната ефективност в общините от Регионално сдружение за управление на отпадъците - регион Разлог", на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА*.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 18 гласа “ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 164

1.Общински съвет – Разлог дава съгласие Община Разлог, в качеството си на допустим бенефицент по **открита покана № 2 „Кръгова икономика и ресурсна ефективност“, Процедура BGENVIRONMENT-3.002 по Резултат 3 „Подобрено управление на ресурсите на общинско ниво (кръгова икономика) на Програма „Опазване на околната среда и климатични промени“, финансирана с (85%) от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство (ФМ на ЕИП) и съфинансирана (15%) от българската държава** да подаде проектно предложение: "*Подобряване на ресурсната ефективност в общините от Регионално сдружение за управление на отпадъците - регион Разлог".*

2.Общински съвет – Разлог одобрява следните партньори по проектно предложение "*Подобряване на ресурсната ефективност в общините от Регионално сдружение за управление на отпадъците - регион Разлог":* Община Банско (ЕИК: 000024663, адрес: гр. Банско, пл. “Никола Вапцаров“ № 1), Община Белица (ЕИК: 000024688, адрес: гр. Белица, ул. “Георги Андрейчин” № 15), Община Якоруда (ЕИК:

000025039, адрес: гр.Якоруда, ул. „Васил Левски“ № 1), NCE Smart Energy Markets - Smart Innovation Norway (идентификационен номер: 998587883, адрес: Håkon Melbergs vei 16, 1783, Halden, Норвегия), "Аберон" ООД (ЕИК: 202872330, адрес: гр. София, ул. „Проф. Фритьоф Нансен“№ 11).

МОТИВИ:

Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА и във връзка с условията за кандидатстване по Покана № 2 „Кръгова икономика и ресурсна ефективност“, Процедура BGENVIRONMENT-3.002, Програма "Опазване на околната среда и климатични промени" на ФМ на ЕИП.

Изпълнението на проекта "Подобряване на ресурсната ефективност в общините от Регионално сдружение за управление на отпадъците - регион Разлог" е в синхрон с активно участие на община Разлог във въвеждането на принципите на кръговата икономика на територията на общината в сектор „Управление на отпадъците“. Дейностите по въвеждане и изпълнение на принципите на кръговата икономика ще допринесат за постигане на целите на Европейския зелен пакет за изграждане на неутрална по отношение на климата икономика и опазване на първичните ресурси и биологичното разнообразие. Настоящето проектно предложение на община Разлог е мотивирано и от желанието да отговори с реални действия на преработената законодателна рамка за управление на отпадъците, която влезе в сила през юли 2018 г, а именно само до 10% от битовите отпадъци да бъдат насочвани за депониране и над 50% рециклиране на определени групи отпадъци като метали, пластмаса, хартия, биоразградими и др. отпадъци. Българското законодателство поставя ясни цели за намаляване на отпадъците и създава амбициозен и надежден дългосрочен път за тяхното управление и рециклиране.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 6

От редовно закрито заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **30.07.2020 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

24. Доклад № 61.00-226(1)/30.07.2020г. от д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет-гр. Разлог, относно: Заповед № ОА – АК – 143 /08.07.2020 г. на Областен управител на област с административен център Благоевград, на основание чл.35, ал. 3 от ЗОС, във връзка с чл.45, ал.9 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА и Заповед № ОА – АК – 143 /08.07.2020 г. на Областен управител на област с административен център Благоевград.

. . .

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.35, ал. 3 от ЗОС, във връзка с чл.45, ал.9 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА и Заповед № ОА – АК – 143 /08.07.2020 г. на Областен управител на област с административен център Благоевград и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **17 гласа „ЗА“** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Никола Колчев, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Александра Георгиева, Николай Дундалов, Александър Крайнов, Пламен Ботев, Лилка Досевичина, Васка Бележкова – Кирева и **3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Христо Зайков, Иван Димитров, Пламен Хаджиев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 165

1. **Отменя** Решение № 134 по Протокол № 5 на Общински съвет – Разлог.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл.35, ал. 3 от ЗОС, във връзка с чл.45, ал.9 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА и Заповед № ОА – АК – 143 /08.07.2020 г. на Областен управител на област с административен център Благоевград; **Като взе в предвид** Заповед № ОА – АК – 143 /08.07.2020 г. на Областен управител на област с административен център Благоевград е върнато Решение № 134 по

Протокол № 5 на Общински съвет – Разлог от проведено редовно заведение на 24.06.2020 г. като незаконосъобразно за ново обсъждане от Общински съвет – Разлог. **Като взе в предвид**, изтъкнатите в заповедта мотиви, че липсват доказателства за законността на построената върху общинския имот сграда, което изключва възможността за прилагане на разпоредбата на чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, която гласи, че продажба на земя - частна общинска собственост на **собственика на законно построена построена върху нея сграда** се извършва от кмета на общината без търг или конкурс по реда определен в наредбата по чл. 8, ал.2.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,