





ПРОГРАМА

ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНА РАЗЛОГ

Мандат 2023 - 2027 г.

Инж. Красимир Иванов Герчев,
избран за кмет на община Разлог
с Решение на Общинската
избирателна комисия № 178
от 05.11.2023 г.



Настоящата Програма за управление е изготвена в съответствие с изискванията на чл.44, ал.5 и ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и обхваща мандат за управление 2023 - 2027. Програмата за управление на Община Разлог за периода 2023 - 2027 г. е динамичен документ, чието реализиране е в съответствие на ЗМСМА и търпи допълнения в периода на реализация.

ВИЗИЯ

• Община Разлог – община на хората: уредена, чиста, с модерна инфраструктура и зелени пространства;
• Възраждане на духа на Разлог и селата чрез специален дизайн код за елементите от градската среда;
• Обогатяване на икономическия профил на община Разлог: ясна и предвидима инвестиционна политика;
• Грижа за чиста природа;
• Утвърждаване на община Разлог като целогодишна национална и европейска туристическа дестинация;
• Реализиране на нови туристически продукти и услуги на регионално ниво.

ПРИОРИТЕТИ

• Грижа за разрешаване на всеки човешки проблем, ефективна социална политика.
• Създаване и поддържане на благоприятна среда за инвестиции, оптимални местни данъци и такси, развитие на индустриалните зони. Подпомагане на усилията за откриване на нови работни места.
• Опазване на околната среда, целенасочено и ефективно използване на общинските, природни и човешки ресурси, внедряване на системи за енергийна ефективност.
• Внедряване на електронни методи за модерно административно обслужване. Максимално използване на средствата от европейските фондове за решаване на важни, обществено значими проблеми.
• Популяризиране на община Разлог като туристическа дестинация. Развитие на условията за спорт, младежки дейности и туризъм. Подкрепа за развитие и съхраняване на културните традиции. Създаване на нови културни мероприятия. Грижа за паметниците на културата, параклиси, църкви, читалища, библиотеки, музеи.

ПРИНЦИПИ

• Грижа за всеки човек.
• Пълноценно и хармонично развитие на всички населени места.
• Достъпно, отговорно, открито и честно управление.
• Финансова дисциплина. Ефективно използване на наличните финансови ресурси на община Разлог.

СОЦИАЛНА ПОЛИТИКА

• Грижа за хората в неравностойно положение.
• Достъпна среда за хората с увреждания в цялата община.
• Високо качество на социалните услуги в община Разлог.
• Развитие на център за обществена подкрепа.
• Иновативни методи за обучение на деца със специални образователни потребности.
• Разширяване на услугата домашен социален патронаж.
• Подкрепа на благотворителни кампании на неправителствени организации и фондации.
• Взаимодействие с държавните институции: Агенция по заетостта, Бюро по труда, за общи програми за преодоляване на безработицата.
• Проектиране и изграждане на нови общински жилища.



БИЗНЕС И ИНВЕСТИЦИИ

• Качествено и бързо административно обслужване, прецизни местни данъци и такси.
• Създаване и поддържане на благоприятна среда за бизнес, развитие на инфраструктурата в индустриалните зони, зелени пространства и зони за отдих.
• Промотиране на възможностите и човешките ресурси на общината, привличане на бизнес инвестиции.
• Оползотворяване на минералните ресурси – развитие на СПА дестинация Баня, създаване на нова СПА дестинация Елешница.
• Работа по проекти за привличане на външни финансови ресурси от европейските фондове.
• Развитие на инфраструктурата в община Разлог - публична и техническа.
•Разработване на съвместни проекти с ВиК оператора за реконструкция и подмяна на довеждащите водопроводи на града и селата. Оптимизация на ВиК мрежата в общината.
• Продължаване на благоустрояването, озеленяването и естетизирането на Разлог, и всички населени места в общината.
• Проектиране и кандидатстване по програми за реконструкция и модернизация на общинската пътна мрежа.
• Внедряване на енергоспестяващо улично осветление в цялата община.
• Превенция от наводнения чрез реализиране на проекти за укрепване на речните корита на Бяла река, река Драглишка, река Златарица и река Конещица и други.

АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ

• Електронна община. Компетентна и ефективна администрация.
• Комплексно административно обслужване.
• Възможност на всеки електронно да следи за движението на неговата преписка.
• Повишаване на нивото на дистанционното обслужване.
• Електронни услуги.

БЛАГОУСТРОЙСТВО

• Повишаване качеството на материалната база на училища и детски градини.
• Изграждане на многофункционална Спортна зала.
• Изграждане на нова ВиК мрежа, поддържане на улици, тротоари и зелени площи.
• Изграждане на нови паркове, места за отдих и туристически атракции.
• Решаване на проблема с автогарата и оптимизиране на транспортните услуги, отговарящи на всички съвременни изисквания за комфорт и удобство на пътниците.
• Специална грижа за зелените пространства и паркове в общината.
• Продължаване на програмата за саниране.
• Оптимизиране на паркинги.
• Проектиране и изграждане на зала за тъжни ритуали към Гробищен парк в Разлог.

ЕКОЛОГИЯ, ЧИСТОТА И ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

• Участие на община Разлог в разработването и реализирането на проекти за екологично чисти енергийни източници за отопление на населението.
• Оптимално използване на Регионално депо за битови отпадъци. Изграждане и внедряване на сепарираща инсталация.
• Създаване на система за разделно събиране на отпадъци.
• Програми и мерки за намаляване на финитe прахови частици.
• Реализиране на проекта за централно газоснабдяване на град Разлог.
• Реализиране на проект за изграждане на общински соларни системи.
• Реализиране на проекти за мониторинг на въздуха и водите на територията на община Разлог.
• Периодично почистване и превенция от замърсяване на речните корита на реките в община Разлог.



• Поддържане и развитие на системата за едрогабаритни отпадъци на определени места в населените места на община Разлог.
• Организиране на информационни кампании и инициативи сред населението за разделно събиране на отпадъци и опазване на околната среда.
• Иницииране на сезонни кампании за събиране на отпадъци.
• Разработване на програма за рекултивиране на старите депа.
• Организиране на информационни събития и кампании в общината с подрастващото поколение, в училища, детски градини за изграждане на култура за разделно събиране на отпадъци и опазване на околната среда.

ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ

• Привличане на млади лекари и създаване на общински фонд за подкрепа на квалификацията и последващата им реализация в МБАЛ Разлог.
• Субсидиране на инвитро процедурите.
• Закупуване на съвременна високотехнологична апаратура за лечебното заведение и продължаващи инвестиции в МБАЛ Разлог.
• Съвместни инициативи със специалистите в МБАЛ Разлог за превенция на здравето за жителите на община Разлог.
• Поддръжка и развитие на здравните кабинети в училищата и детските градини в община Разлог.

СЕЛСКО СТОПАНСТВО

• Популяризиране на екологичните традиционни продукти на производителите от община Разлог, съдействие за популяризиране и реклама на международните пазари.
• Подкрепа на земеделските производители чрез организиране на семинари и конференции с водещи специалисти в селското стопанство.
• Предоставяне на общински земи за развитие на животновъдството, растениевъдството, трайните насаждения и други.
• Насърчаване на екологично чисти производства в земеделието и животновъдството. Подкрепа за животновъдите, които създават елитни породи.
• Реализиране на проекти за сътрудничество с производители от Европейския съюз.
• Повишаване ефективността на работата на контролния отдел „Екология и чистота“ към общинска администрация.
• Разширяване на контролните функции на отдела в земеделските райони на общината.
• Инвестиция в общинските полски пътища, поддържане на мелиорациите за напояване, защита на земеделските производители.

ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА

• Иновации в образованието, инвестиции в материално - техническа база на училища и детските градини.
• Защита на проекти за защитена детска градина и училище в село Елешница.
• Оказване на съдействие за работа по европейски проекти и програми за обмяна на опит и квалификации, внедряването на добри практики.
• Партньорство на общината с учебните заведения за реализиране на проекти с европейско финансиране. Подкрепа на всички събития, организирани от учебните заведения и детските градини.
• Използването на училищната и цялата налична инфраструктура за реализирането на спортни и културни мероприятия в общината.
• Развитие на системите за сигурност в училищата и детските градини.
• Продължаване на доброто взаимодействие с Исторически музей Разлог като притегателен център за млади хора и туристи от цялата страна. Подпомагане на всички научни инициативи и събития.



СПОРТНИ ДЕЙНОСТИ

• Проектиране и изграждане на Нов спортен център в Разлог – със закрита многофункционална спортна зала, плувен басейн с олимпийски размери, зали за спорт.
• Изграждане на нови многофункционални спортни площадки и терени.
• Поддръжка на съществуващата спортна база в общината.
• Изграждане и ремонтиране на спортни салони в общината, село Баня и село Бачево.
• Организиране на национални и международни спортни турнири и лагери в общинските спортни бази.
• Подпомагане на дейността на действащите спортни школи и клубове.
• Продължаване на политиката за създаване на условия за спорт и стимулиране на всички спортни прояви на населението.
• Специална грижа и внимание за спортуването на децата и подрастващите.

ТУРИЗЪМ

• Създаване на Регионален туристически продукт „Разложката котловина“. Информационна свързаност и презентация на общината в сферата на туризма – туристически карти, указателни табели, реализиране на субсидиран транспорт на туристите в различните туристически зони, свързаност на община Разлог със съседните общини в общ туристически продукт, общи велоалеи, общи туристически пътеки и др.
• Утвърждаване на община Разлог като целогодишна туристическа дестинация у нас и в чужбина.
• Отваряне на града и селата към планината – по-добър достъп до планинските обекти, по-добри пътища, екопътеки, маркирани, поддържани, свързването с европейските планински маршрути.
• Осигуряване на безплатен интернет на обществени пространства.
• Изграждане на видео стени – с цел презентация на туристическите продукти на община Разлог.
• Развитие на селския туризъм чрез разработване на проекти с използване на даденостите на селата в общината, осезателна подкрепа за малките къщи за гости и малките хотели, и туристически продукти чрез участие и реклама в международни туристически форуми.
• Развитие на голф и ски туризъм, стимулиране на алтернативен туризъм. Балнеоложки, екологичен, конен, ловен, културно-исторически и други, СПА туризъм.
• Изграждане на парк „Саровица“, широка информационна кампания с цел реклама и налагане като нов туристически продукт.
• Рехабилитация и изграждане на нови атракции на Голак и популяризиране на атракционен парк „Стъпалата“.
• Ремонт и обновяване на части от площадното пространство в град Разлог.
• Ландшафтно обновяване на Централен градски парк и централни градски зони, с включени нови антракционни съоръжения.
• Създаване на нови зони за отдих в община Разлог.
• Информационни кампании в страната и чужбина.

СЕЛАТА НА ОБЩИНА РАЗЛОГ: ОБЩИ ЦЕЛИ

• Благоустрояване на улици, изграждане на тротоари, грижа за зелените площи и паркове, естетизиране на зелените пространства в селата.
• Балансирано използване на природните дадености на селата в община Разлог за развитие на туризма и привличане на чужди инвестиции.
• Дейности по изграждане на водопроводни инсталации и реконструкции на съществуваща водопроводна и канализационна мрежа.
• Подкрепа за земеделските производители и животновъди.



• Подпомагане на малкия и среден бизнес - къщите за гости, хотелите, конните бази, малките туристически фирми, млекопреработватели, месопроизводители, ферми и други.
• Организация и съдействие за охрана на селскостопанската продукция и площи.
• Грижа за напоителната мрежа на земеделските земи.
• Изграждане на нови съоръжения за игра и спорт, грижа за съществуващите.
• Мерки за сигурност и спокойствие на жителите на селата, разширяване на системите за видеонаблюдение.
• Реклама чрез популяризиране на селата с цел привличане на инвеститори и туроператорски фирми, развитие на културен и селски туризъм.
• Разработване на програма за превръщане на селата в туристически дестинации с акцент съхраняване и развитие на традиционните празници, и създаване на нови с цел привличане на туристи и оживяване на селата.

СЕЛО БАНЯ

• Реализиране на проект за изграждане на нова съвременна Общинска баня.
• Промотиране на Баня като новата СПА туристическа дестинация на България.
• Оптимално използване на минералните води в землището на село Баня. Баланс на обществените потребности и инвеститорските интереси.
• Туристически атракции - обособяване на улица на занаятите.
• Обновяване на парка и изграждане на поливна система.
• Проектиране и изграждане на физкултурен салон в училището на село Баня.
• Запазване на статута на Общинската здравна служба и осигуряване на периодични безплатни медицински прегледи от специалисти.
• Изграждане на детски площадки по кварталите на селото.
• Ремонт и асфалтиране на улици.

СЕЛО БАЧЕВО

• Обособяване на Бачево като туристическа дестинация за конен, еко - и селски туризъм.
• Ремонт и рехабилитация на пътя Разлог – Бачево.
• Ремонт на улици, асфалтиране, благоустрояване, чиста обществена среда.
• Облагородяване на пространството и по-добър достъп до минералния извор в местността Банище. Грижа и опазване.
• Ремонт на физкултурния салон в училището.
• Изпълнение на проект за енергийна ефективност на кметство село Бачево и монтиране на фотоволтаични системи.
• Текущ ремонт на стадиона в селото.
• Облагородяване на парковото пространство.

СЕЛО ГОДЛЕВО

• Развитие на Годлево като спортна, еко - и туристическа дестинация.
• Възстановяване на довеждащия водопровод за работа на „Валевицата“.
• Облагородяване и ремонт на площадното пространство.
• Изграждане на нов довеждащ водопровод за село Годлево.
• Реконструкция и асфалтиране на улици, благоустрояване, чиста обществена среда.



СЕЛО ГОРНО ДРАГЛИЩЕ

• Изграждане на поливна система и ремонт на стадиона в селото.
• Грижи за добра инфраструктура, енергоспестяващо улично осветление.
• Реконструиране и асфалтиране на улици, поддръжка на зелени площи и зони за отдих.
• Изпълнение на проект за енергийна ефективност на Читалище „Слънце 1938 г.“ с цялостен ремонт на покрива.
• Изпълнение на проект за енергийна ефективност на кметство село Горно Драглище и монтиране на фотоволтаични системи.
• Ремонт и рехабилитация на пътя Горно Драглище - Добърско.
• Изграждане на нова спортна площадка.

СЕЛО ДОБЪРСКО

• Запазване на статута на Добърско като културна дестинация.
• Подкрепа на „живите“ културни съкровища на Добърско и всички културни организации, групи и творци.
• Реконструкция на ВиК мрежата.
• Реализиране на проект за изграждане на многофункционална спортна площадка.
• Ремонт и асфалтиране на улици, зони за отдих и зелени пространства - създаване, естетизиране и поддръжка.
• Рехабилитация на пътя село Горно Драглище – село Добърско и укрепване на свлачище, с цел предпазване на пътния участък.
• Разработване на проект за енергийна ефективност на кметство село Добърско.

СЕЛО ДОЛНО ДРАГЛИЩЕ

• Реализиране на проект за енергийна ефективност на сградата на Дома за възрастни хора с увреждания “Свети Панталеймон“.
• Реализиране на проект за изграждане на многофункционална спортна площадка.
• Ремонт и асфалтиране на улици, изграждане на тротоари, зони за отдих и игри, зелени пространства – естетизиране и поддръжка.
• Ремонт на покрива на Читалище „Георги Тончев - 1927“.
• Реконструкция и асфалтиране на пътя Долно Драглище – Белица.

СЕЛО ЕЛЕШНИЦА

• Мащабна рекламна кампания за минералните ресурси на Елешница с цел популяризирането й като дестинация и привличане на инвеститори.
• Запазване на статута на защитено училище и защитена детска градина в Елешница.
• Рехабилитация на фасадата на училището и училищния двор.
• Периодично почистване на речното корито на река Златарица.
• Реализиране на проект за ремонт и благоустрояване на улиците и ВиК мрежата.
•Осигуряване на финансиране по инфраструктурен проект за ул. “Георги Димитров“, в който е заложена цялостна смяна на водопровод и канал, както и асфалтиране и направа на тротоари.
• Основен ремонт на централния напоителен канал.
•Подкрепа на фестивали и събитията като Великден в Елешница, „Рок Елешница“ и др. с цел развитие на културен туризъм.
• Нова съблекалня на ФК „Миньор Елешница 2016“ и осигуряване на комфорт за домакини и гости.
• Ремонт на покрива на музей и кметството в село Елешница.
• Реализиране на проект за енергийна ефективност на Читалище „Западнородопски лъч“, включително подмяна на покрива.
• Ремонт на пътен участък Елешница – Палатик.



ОБОБЩЕНИЕ

Изброените приоритетни области и мерки за реализация определят предизвикателството пред настоящия мандат на управление, предлагане на разумни и изпълними начини за усвояване на потенциалите и решаване на проблемите на община Разлог.

Водеща философия на управление и реализация ще бъде съхраняване и надграждане на вече съществуващите дадености:

- Съхранено и популярно културно-историческо и природно наследство – фактор за икономическо развитие.
- Икономически растеж, базиран на разнообразие от допълващи се сектори и дейности, науката и стремежа за баланс между опазването на ресурсите и стимулиране на продукцията.
- Осигуряване на достоен живот на всички социални групи, качествено образование, здравеопазване и социални услуги.
- Благоприятни и привлекателни условия на живот в града и селата, съхраняване на селата.
- Община Разлог – силен регионален център, с водеща роля в междуобщинските партньорства с български и чужди общини.

Настоящата Програма за управление е внесена за разглеждане от Общински съвет в законоустановения срок.