ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л

№ 9

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **25.11.2021 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение № 61.00 – 317/1/10.11.2021 год. от д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог, относно: Отпускане на еднократна помощ, на Георги Иванов Тумбев, жител на гр. Разлог, ул. „Стефан Стамболов“ № 9, на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.7, ал.2 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета Община Разлог.

…

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.7, ал.2 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета Община Разлог и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 18 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Мария Крънчева, Гергана Костова, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Тодор Иванов, Атанасия Спасова, Лилка Досевичина, д-р Радко Тумбев, Сава Донев, Фиданка Цирова, Димитър Марков, Кирил Калоянов, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев**,** Христо Зайков **от гласували 18 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 217

1.Общински съвет гр. Разлог отпуска на **Георги Иванов Тумбев**, жител на гр. Разлог, ул.”Стефан Стамболов” №9 еднократна помощ в размер на 1000 /хиляда/ лева.

Мотиви: Решението се прие на основание чл.21, ал.1 т.6 от ЗМСМА, чл.7, т.2 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Разлог. Като взе предвид постъпило до Председателя на ОБС Разлог заявление от Георги Иванов Тумбев, с вх. № 61.00-317/10.11.2021г.за отпускане на еднократна помощ; Като взе предвид епикриза от МБАЛ „Пулс“ АД, амбулаторен лист №1587 от УМБАЛ „Света Екатерина“ **.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ *ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ*
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л

№ 9

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **25.11.2021 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

2.Доклад № 61.00 – 333/12.11.2021 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне под наем на земи от общинския поземлен фонд, на основание чл.21, ал.1, т.8, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II-ро от ЗОС, чл.24а, ал.6, т.2 от ЗСПЗЗ.

…

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II-ро от ЗОС, чл.24а, ал.6, т.2 от ЗСПЗЗ и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 17 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Тодор Иванов, Атанасия Спасова, Лилка Досевичина, д-р Радко Тумбев, Фиданка Цирова, Димитър Марков, Кирил Калоянов, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Христо Зайков **и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Сава Донев **от гласували 18 общински съветници, ОбС прие**

Мария Крънчева – общински съветник си направи отвод от гласуване.

РЕШЕНИЕ № 218

1. Допълва Раздел II, т. 1 от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021г. (Земеделска земя за предоставяне под наем/аренда за земеделски нужди) с т. 1.188, 1.189, 1.190, 1.191, както следва:

-1.188. Имот №22602.39.1, м. „Цревенуша", в землището на с. Долно Драглище, общ. Разлог, с площ от 2719кв.м.

-1.189. Имот №22602.87.1, м. „Широко блато", землището на с. Долно Драглище, общ. Разлог, с площ от 2609кв.м.

-1.190. Имот №22602.87.23, м. „Широко блато", землището на с. Долно Драглище, общ. Разлог, с площ от 1914кв.м.

-1.191. Имот №22602.87.26, м. „Широко блато", землището на с. Долно Драглище, общ. Разлог, с площ от 1960кв.м.

2. Общински съвет – гр Разлог дава съгласие да се предоставят под наем чрез публично оповестен конкурс земеделски земи от общинския поземлен фонд, представляващи: „ниви“ с обща площ от 9202кв.м.

3. Имотите да се предоставят под наем за срок от 10(десет)стопански години.

4. Имотите да се предоставят при начална конкурсна цена, представляваща годишния наем, в размер на 285.26(двеста осемдесет и пет лв. и двадесет и шест ст.)лв. за 9202кв.м.

5. Упълномощава Кмета на Община Разлог, да организира процедурата по провеждане на публично оповестен конкурс и да сключи договор за наем.

Мотиви: Настоящето решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II (второ) от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ. Като взе в предвид, че съгласно чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, отдаването на земите от общинския поземлен фонд, с изключение на пасищата, мерите и ливадите по ал. 6, т. 4, под наем или аренда се извършва чрез търг или конкурс при условия и по ред, определени от общинския съвет. Като взе в предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане с вх.№70.00-1253/26.08.2021г. от „ГРИЙН ЛЕНД“ООД, ЕИК 206597682, със седалище и адрес на управление: гр. Разлог, ул. „Голак“№39, ет.1, представлявано от – Иван Александров Джупанов, за предоставяне под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд, представляваща: 1.ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 22602.39.1, с площ от 2719(две хиляди седемстотин и деветнадесет)кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V(пета), с адрес: местност „Цревенуша“, землището на с. Долно Драглище , община Разлог, актуван с АЧОС №4187/12.10.2021г.2.ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 22602.87.1, с площ от 2609(две хиляди шестстотин и девет)кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V(пета), с адрес: местност „Широко блато“, землището на с. Долно Драглище, община Разлог, актуван с АЧОС №4188/11.10.2021г.3.ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 22602.87.23, с площ от 1914(хиляда деветстотин и четиринадесет)кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V(пета), с адрес: местност „Широко блато“, землището на с. Долно Драглище , община Разлог, актуван с АЧОС №4189/11.10.2021г.4.ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 22602.87.26, с площ от 1960(хиляда деветстотин и шестдесет)кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V(пета), с адрес: местност „Широко

блато“, землището на с. Долно Драглище , община Разлог, актуван с АЧОС №4190/11.10.2021г. Като взе предвид, че с Решение №201 по Протокол №7 от 28.07.2016г., Общинския съвет - гр. Разлог е приел пазарна цена на земеделските земи от общинския поземлен фонд по категории и землища, за V(пета) категория – нива, с. Долно Драглище, наемната цена е в размер на 31лв./дка. Като взе в предвид, че имотите не са включени в годишната програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021г. и е необходимо същата да бъде допълнена.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л

№ 9

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **25.11.2021 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

3.Доклад № 61.00 – 334/12.11.2021 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне под наем на земи от общинския поземлен фонд, на основание чл.21, ал.1, т.8, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II (второ) от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ.

…

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II (второ) от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 18 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Тодор Иванов, Атанасия Спасова, Лилка Досевичина, д-р Радко Тумбев, Фиданка Цирова, Димитър Марков, Кирил Калоянов, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Христо Зайков, Сава Донев **от гласували 18 общински съветници, ОбС прие**

Мария Крънчева – общински съветник си направи отвод от гласуване.

РЕШЕНИЕ № 219

1. Допълва Раздел II, т.1 от Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2021г (Земеделска земя за предоставяне под наем/аренда за земеделски нужди), с т.1.148- т.1.187,както следва:

1.148. Поземлен имот с идентификатор 16754.98.14, м. „Свети Георги", в землището на с. Горно Драглище, с площ 23899кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: X(десета).

1.149. Поземлен имот с идентификатор 16754.78.101, м. „Свети Георги", в землището на с. Горно Драглище, с площ 25370кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: X (десета).

1.150. Поземлен имот с идентификатор 16754.78.14, м. „Буката“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 3207кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: X(десета).

1.151. Поземлен имот с идентификатор 16754.73.9, м. „Равни мочуре“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 2648кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: X (десета).

1.152. Поземлен имот с идентификатор 16754.131.9, м. „Свети Георги“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 1605кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

1.153. Поземлен имот с идентификатор 16754.131.10, м. „Свети Георги“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 9099кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

1.154. Поземлен имот с идентификатор 16754.110.3, м. „Свети Георги“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 13190кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: X (десета).

1.155. Поземлен имот с идентификатор 16754.81.1, м. „Широка полена“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 2651кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

1.156. Поземлен имот с идентификатор 16754.81.3, м. „Широка полена“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 2922кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

1.157. Поземлен имот с идентификатор 16754.64.36, м. „Бело Бръдо“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 9587кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

1.158. Поземлен имот с идентификатор 16754.66.22, м. „Бело Бръдо“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 4201кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VII (седма).

1.159. Поземлен имот с идентификатор 16754.66.19, м. „Бело Бръдо“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 1872кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VII (седма).

1.160. Поземлен имот с идентификатор 16754.66.119, м. „Бело Бръдо“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 1153кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VII (седма).

1.161. Поземлен имот с идентификатор 16754.66.11, м. „Бело Бръдо“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 4382кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста).

1.162. Поземлен имот с идентификатор 16754.66.10, м. „Бело Бръдо“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 4116кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста).

1.163. Поземлен имот с идентификатор 16754.66.9, м. „Бело Бръдо“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 2310кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI(шеста).

1.164. Поземлен имот с идентификатор 16754.66.8, м. „Бело Бръдо“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 890кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI(шеста).

1.165. Поземлен имот с идентификатор 16754.67.22, м. „Бело Бръдо“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 6812кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VIII (осма).

1.166. Поземлен имот с идентификатор 16754.106.33, м. „Траницата“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 2665кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: X(десета).

1.167. Поземлен имот с идентификатор 16754.52.188, м. „Средорек“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 1317кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

1.168. Поземлен имот с идентификатор 16754.52.182, м. „Спасева Черква“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 282кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

1.169. Поземлен имот с идентификатор 16754.52.186, м. „Чукарето“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 140кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

1.170. Поземлен имот с идентификатор 16754.60.10, м. „Чукарето“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 1048кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VII (седма).

1.171. Поземлен имот с идентификатор 16754.60.16, м. „Чукарето“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 1487кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VII (седма).

1.172. Поземлен имот с идентификатор 16754.60.17, м. „Чукарето“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 2321кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VII (седма).

1.173. Поземлен имот с идентификатор 16754.24.106, м. „Света Богородица“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 1200кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VIII (осма).

1.174. Поземлен имот с идентификатор 16754.24.90, м. „Света Богородица“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 1604кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VIII (осма).

1.175. Поземлен имот с идентификатор 16754.24.99, м. „Света Богородица“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 4959кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VIII (осма).

1.176. Поземлен имот с идентификатор 16754.24.30, м. „Кацата“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 1214кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VIII (осма).

1.177. Поземлен имот с идентификатор 16754.52.96, м. „Майлица“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 1971кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста).

1.178. Поземлен имот с идентификатор 16754.52.145, м. „Майлица“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 8610кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста).

1.179. Поземлен имот с идентификатор 16754.66.59, м. „Ковачева полена“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 4737кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

1.180. Поземлен имот с идентификатор 22602.87.40, м. „Дъбо“, в землището на с. Долно Драглище, с площ 1436кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V (пета).

1.181. Поземлен имот с идентификатор 22602.87.50, м. „Дъбо“, в землището на с. Долно Драглище, с площ 2174кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V (пета).

1.182. Поземлен имот с идентификатор 22602.59.3, м. „Златица“, в землището на с. Долно Драглище, с площ 5877кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: X (десета).

1.183. Поземлен имот с идентификатор 15326.135.5, м. „Рудината“, в землището на с. Годлево, с площ 2701кв.м.,трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V (пета);

1.184. Поземлен имот с идентификатор 15326.135.46, м. „Рудина“, в землището на с. Годлево, с площ 1919кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V (пета).

1.185. Поземлен имот с идентификатор 15326.135.50, м. „Рудина“, в землището на с. Годлево, с площ 1616кв.м.,трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V (пета).

1.186. Поземлен имот с идентификатор 15326.135.49, м. „Рудина“, в землището на с. Годлево, с площ 3858кв.м.,трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V (пета);

1.187. Поземлен имот с идентификатор 61813.383.1, м. „Кьошката“, в землището на гр. Разлог, с площ 1303кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VII (седма).

2. Общински съвет – гр. Разлог дава съгласие да се предоставят под наем чрез публично оповестен конкурс за срок от **10(десет)стопански години**, следните земеделски земи:

2.1. Поземлен имот с идентификатор 16754.98.14, м. „Свети Георги“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 23899кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: X(десета).

2.2. Поземлен имот с идентификатор 16754.78.101, м. „Свети Георги“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 25370кв.м., трайно предназначение на

територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: X (десета).

2.3. Поземлен имот с идентификатор 16754.78.14, м. „Буката“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 3207кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: X(десета).

2.4. Поземлен имот с идентификатор 16754.73.9, м. „Равни мочуре“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 2648кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: X (десета).

2.5. Поземлен имот с идентификатор 16754.131.9, м. „Свети Георги“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 1605кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

2.6. Поземлен имот с идентификатор 16754.131.10, м. „Свети Георги“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 9099кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

2.7. Поземлен имот с идентификатор 16754.110.3, м. „Свети Георги“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 13190кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: X (десета).

2.8. Поземлен имот с идентификатор 16754.81.1, м. „Широка полена“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 2651кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

2.9. Поземлен имот с идентификатор 16754.81.3, м. „Широка полена“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 2922кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

2.10. Поземлен имот с идентификатор 16754.64.36, м. „Бело Бърдо“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 9587кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

2.11. Поземлен имот с идентификатор 16754.66.22, м. „Бело Бръдо“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 4201кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VII (седма).

2.12. Поземлен имот с идентификатор 16754.66.19, м. „Бело Бърдо“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 1872кв.м., трайно предназначение на територията:

земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VII (седма).

2.13. Поземлен имот с идентификатор 16754.66.119, м. „Бело Бърдо“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 1153кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VII (седма).

2.14. Поземлен имот с идентификатор 16754.66.11, м. „Бело Бръдо“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 4382кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста).

2.15. Поземлен имот с идентификатор 16754.66.10, м. „Бело Бръдо“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 4116кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста).

2.16. Поземлен имот с идентификатор 16754.66.9, м. „Бело Бръдо“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 2310кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI(шеста).

2.17. Поземлен имот с идентификатор 16754.66.8, м. „Бело Бръдо“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 890кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI(шеста).

2.18. Поземлен имот с идентификатор 16754.67.22, м. „Бело Бръдо“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 6812кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VIII (осма).

2.19. Поземлен имот с идентификатор 16754.106.33, м. „Траницата“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 2665кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: X(десета).

2.20. Поземлен имот с идентификатор 16754.52.188, м. „Средорек“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 1317кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

2.21. Поземлен имот с идентификатор 16754.52.182, м. „Спасева Черква“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 282кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

2.22. Поземлен имот с идентификатор 16754.52.186, м. „Чукарето“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 140кв.м., трайно предназначение на територията:

земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

2.23. Поземлен имот с идентификатор 16754.60.10, м. „Чукарето“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 1048кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VII (седма).

2.24. Поземлен имот с идентификатор 16754.60.16, м. „Чукарето“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 1487кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VII (седма).

2.25. Поземлен имот с идентификатор 16754.60.17, м. „Чукарето“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 2321кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VII (седма).

2.26. Поземлен имот с идентификатор 16754.24.106, м. „Света Богородица“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 1200кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VIII (осма).

2.27. Поземлен имот с идентификатор 16754.24.90, м. „Света Богородица“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 1604кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VIII (осма).

2.28. Поземлен имот с идентификатор 16754.24.99, м. „Света Богородица“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 4959кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VIII (осма).

2.29. Поземлен имот с идентификатор 16754.24.30, м. „Кацата“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 1214кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VIII (осма).

2.30. Поземлен имот с идентификатор 16754.52.96, м. „Майлица“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 1971кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста).

2.31. Поземлен имот с идентификатор 16754.52.145, м. „Майлица“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 8610кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста).

2.32. Поземлен имот с идентификатор 16754.66.59, м. „Ковачева полена“, в землището на с. Горно Драглище, с площ 4737кв.м., трайно предназначение на

територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: IX (девета).

2.33. Поземлен имот с идентификатор 22602.87.40, м. „Дъбо“, в землището на с. Долно Драглище, с площ 1436кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V (пета).

2.34. Поземлен имот с идентификатор 22602.87.50, м. „Дъбо“, в землището на с. Долно Драглище, с площ 2174кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V (пета).

2.35. Поземлен имот с идентификатор 22602.59.3, м. „Златица“, в землището на с. Долно Драглище, с площ 5877кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: X (десета).

2.36. Поземлен имот с идентификатор 15326.135.5, м. „Рудината“, в землището на с. Годлево, с площ 2701кв.м.,трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V (пета);

2.37. Поземлен имот с идентификатор 15326.135.46, м. „Рудина“, в землището на с. Годлево, с площ 1919кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V (пета).

2.38. Поземлен имот с идентификатор 15326.135.50, м. „Рудина“, в землището на с. Годлево, с площ 1616кв.м.,трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V (пета).

2.39. Поземлен имот с идентификатор 15326.135.49, м. „Рудина“, в землището на с. Годлево, с площ 3858кв.м.,трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: V (пета);

2.40. Поземлен имот с идентификатор 61813.383.1, м. „Кьошката“, в землището на гр. Разлог, с площ 1303кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VII (седма).

3. Имотите с обща площ от 174.353 дка. се предоставят при начална конкурсна цена, представляваща годишния наем в размер на **2077.96 (две хиляди седемдесет и седем лв. и деветдесет и шест ст.) лв.**

4. Упълномощава Кмета на Община Разлог, да организира процедурата по провеждане на публично оповестен конкурс и да сключи договор за наем.

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8, т.12 от ЗМСМА, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ.

Като взе предвид , че съгласно чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, отдаването на земите от общинския поземлен фонд, с изключение на пасищата, мерите и ливадите по ал. 6, т. 4, под наем или аренда се извършва чрез търг или конкурс при условия и по ред, определени от общинския съвет.

Като взе предвид и следните обстоятелства:

До Кмета на Община Разлог са депозирани искания с вх.№70.00-1253/26.08.2021г, №70.00-1254/26.08.2021г., №70.00-1255/26.08.2021г. от „Грийн Ленд“ ООД, с адрес: гр. Разлог, ул. „Голак“ №39, ет.1, представлявано от Иван Александров Джупанов - за предоставяне под наем на неизползвана земя от общинския поземлен фонд. При извършената проверка на подадените заявления за ползване на зем. земя от общинския поземлен фонд, се установи, че няма други заявители за тези земи.

Съгласно чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, отдаването на земите от общинския поземлен фонд, с изключение на пасищата, мерите и ливадите по ал. 6, т. 4, под наем или аренда се извършва чрез търг или конкурс при условия и по ред, определени от общинския съвет.

С Решение №201 по Протокол №7 от 28.07.2016г. , Общински съвет – гр. Разлог е приел пазарната цена на земеделски земи от общинския поземлен фонд по категории и землища. Имотите не са включени в програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2020г и е необходимо същата да бъде допълнена.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л

№ 9

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **25.11.2021 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

4.Доклад № 61.00 – 330/12.11.2021 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

…

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Мария Крънчева, Васка Бележкова – Кирева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Тодор Иванов, Атанасия Спасова, Лилка Досевичина, д-р Радко Тумбев, Фиданка Цирова, Димитър Марков, Кирил Калоянов, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Христо Зайков, Сава Донев **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 220

I.Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие" – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на **ЦВЕТА ДИМЧЕВА РАШЕВА**, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Проектен имот с идентификатор 02960.7.75, с проектна площ от 1.944дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 02960.7.13, целият с площ от 3.596дка., землището на с. Бачево, общ. Разлог, м. „Юновици", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: 9(девета).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж,

ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.Като взе предвид, че До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-545/05.10.2021г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ЦВЕТА ДИМЧЕВА РАШЕВА, бивш жител на с.Бачево, общ.Разлог. Издадено е препис от Решение №0265/10.12.1994г. на ОСЗ – гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:**1**.Нива от 2.000дка., в м. „РАВНИЩЕ“, землището на с. Бачево, общ. Разлог. Приложена е скица - проект №15-254002/11.03.2021г. на проектен имот с идентификатор 02960.7.75, с проектна площ от 1.944дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 02960.7.13, целият с площ от 3.596дка., землището на с. Бачево, общ. Разлог, м. „Юновици“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: 9(девета), актуван с АПОС № 3471/21.03.2019г. Като взе предвид, че имота е придобит от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинска служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по

досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 9

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **25.11.2021 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

5.Доклад № 61.00 – 331/12.11.2021 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

…

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Мария Крънчева, Васка Бележкова – Кирева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Тодор Иванов, Атанасия Спасова, Лилка Досевичина, д-р Радко Тумбев, Фиданка Цирова, Димитър Марков, Кирил Калоянов, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Христо Зайков, Сава Донев **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 221

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на МАРУШКА ГЕОРГИЕВА АДАМОВА, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Поземлен имот с идентификатор 61813.568.802, с площ от 5.993дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.568.802, землището на гр.Разлог, м."Свети Никола", целият с площ от 5.993дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: 7 (седма)

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2,т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид,че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-454/1//06.08.2021г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на МАРУШКА ГЕОРГИЕВА АДАМОВА бивш жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №2768/18.07.2006г. на ОСЗ - гр.

Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :1.ЛИВАДА от 5.000дка, в м. „КРУШЕ”, землище на гр.Разлог .Приложена е скица №15-765887 от 14.07.2021г. на поземлен имот с идентификатор 61813.568.802, с площ от 5.993дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.568.802, землището на гр.Разлог, м.”Свети Никола“, целият с площ от 5.993дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: 7 (седма), актуван с АПОС №2116/23.05.2014г.Като взе предвид, че имота е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 9

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **25.11.2021 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

6.Доклад № 61.00 – 332/12.11.2021 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

…

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 17 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Мария Крънчева, Васка Бележкова – Кирева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Тодор Иванов, Атанасия Спасова, Лилка Досевичина, д-р Радко Тумбев, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Александър Крайнов, Николай Дундалов, Пламен Ботев, Сава Донев **и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков, Христо Зайков **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 222

I.Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие" – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ПЕТЪР ГРИГОРОВ ТОМАНОВ, от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. Нива от 0.500дка., в м. „Ано", землището на с. Елешница, общ. Разлог. Приложена е скица №15-993265/10.09.2020г. на имот с идентификатор 27293.2.68, с площ от 0.749дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.68, целият с площ от 0.749дка., землището на с. Елешница, общ. Разлог, м. „Небуш", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста), актуван с АПОС № 3926/03.02.2021г.
2. Нива от 0.400дка., в м. „Небуш", землището на с. Елешница, общ. Разлог. Приложена е скица №15-993263/10.09.2021г. на имот с идентификатор 27293.2.30, с площ от 0.347дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.30, целият с площ от 0.347дка., землището на с. Елешница, общ. Разлог, м. „Делниците", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста), актуван с АЧОС № 4210/08.11.2021г.
3. Нива от 0.100дка., в м. „Беличко бърдо", землището на с. Елешница, общ. Разлог. Приложена е скица №15-993255/10.09.2021г. на имот с идентификатор 27293.2.194, с площ от 0.298дка., имотът е образуван от ПИ с идентификатор

27293.2.194, целият с площ от 0.298дка., землището на с. Елешница, общ. Разлог, м. „Делниците“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста), актуван с АЧОС № 4211/08.11.2021г.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-533/17.09.2021г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ПЕТЪР ГРИГОРОВ ТОМАНОВ, бивш жител на с. Елешница, общ. Разлог. Издадено е Решение №Е142Б/30.01.1997г. на ОСЗ – гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за: **1.**Нива от 0.500дка., в м. „Ано“, землището на с. Елешница, общ. Разлог. Приложена е скица №15-993265/10.09.2020г. на имот с идентификатор 27293.2.68, с площ от 0.749дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.68, целият с площ от 0.749дка., землището на с. Елешница, общ. Разлог, м. „Небуш“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста), актуван с АПОС № 3926/03.02.2021г. **2.** Нива от 0.400дка., в м. „Небуш“, землището на с. Елешница, общ. Разлог. Приложена е скица №15-993263/10.09.2021г. на имот с идентификатор 27293.2.30, с площ от 0.347дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.30, целият с площ от 0.347дка., землището на с. Елешница, общ. Разлог, м. „Делниците“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста), актуван с АЧОС № 4210/08.11.2021г. **3.** Нива от 0.100дка., в м. „Беличко бърдо“, землището на с. Елешница, общ. Разлог. Приложена е скица №15-993255/10.09.2021г. на имот с идентификатор 27293.2.194, с площ от 0.298дка., имотът е образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.194, целият с площ от 0.298дка., землището на с. Елешница, общ. Разлог, м. „Делниците“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста), актуван с АЧОС № 4211/08.11.2021г.

Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и са предоставени с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването

на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинска служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД РАЗЛОГ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

П Р О Т О К О Л
№ 9

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **25.11.2021 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

7.Доклад № 61.00 – 323/12.11.2021 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Разпореждане по реда на чл.35, ал.1 от ЗОС, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, §12, ал. 1, т. 5, ал.3 от ЗР към ЗИД на ЗПЗП, чл. 8, ал. 9 изречение II-ро, чл. 35, ал. 1, чл. 34, ал. 4 от Закона за общинската собственост и във връзка с изложените в доклада фактически основания.

…

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, §12, ал. 1, т. 5, ал.3 от ЗР към ЗИД на ЗПЗП, чл. 8, ал. 9 изречение II-ро, чл. 35, ал. 1, чл. 34, ал. 4 от Закона за общинската собственост и във връзка с изложените в доклада фактически основания и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 13 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Мария Крънчева, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Лилка Досевичина, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Александър Крайнов, Пламен Ботев**, 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** д-р Радко Тумбев **и 5 гласа „ПРОТИВ"** Димитър Марков, Христо Зайков, Сава Донев, Тодор Иванов, Николай Дундалов **от гласували 19 общински съветници, ОбС не прие**

РЕШЕНИЕ № 223

1. Не допълва Раздел **II. „ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА, ПЛАН ЗА ДЕЙСТВИЕ ЗА ОБЩИНСКИ КОНЦЕСИИ"** от годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2021г., т.4. „**Разпореждане по реда на чл.35, ал.1 и ал.3,чл.37 и чл.38 от ЗОС, чл.15 от ЗУТ"**с т.4.17., „Продажба на поземлен имот 02693.107.63, с площ 168 840кв.м. по КК и КР на с. Баня, общ. Разлог."

2. Общински съвет- гр. Разлог не дава съгласие, за продажба, чрез публично оповестен конкурс, на следния имот: Поземлен имот № 02693.107.63, с площ от 168 840кв.м., ТПТ: земеделска, НТП: за друг вид земеделска земя, находящ се в м. „Ибидимици", землището на с. Баня, общ. Разлог.

3. Не приема оценката и определя пазарната цена на имота в размер на 74 380(седемдесет и четири хиляди триста и осемдесет)лв., без ДДС.

4. Не определи начална конкурсна цена на имота в размер на 74 380(седемдесет и четири хиляди триста и осемдесет)лв., без ДДС

5. Не упълномощава Кмета на Община Разлог да сключи договор за покупко-продажба след определяне на спечелил публично оповестения конкурс участник и внасяне на цялата продажна цена .

Мотиви: Настоящото решение не се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, §12, ал. 1, т. 5, ал.3 от ЗР към ЗИД на ЗПЗП, чл.8, ал.9, изречение II-ро, чл.35, ал.1, чл.34, ал.4 от Закона за общинската собственост.

Като взе в предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане с вх.№70.00-1108/19.07.2021г. от „Инфра строй Пирин“ ЕООД, със седалище и адрес: гр. Разлог, ул. „Бр. Каназиреви“ №31, представлявано от Десислава Славчова Дурчова, за закупуване по реда на чл.35, ал.1 от ЗОС на поземлен имот № 02693.107.63(нула, две, шест, девет, три, точка, едно, нула, седем, точка, шест, три) по КК и КР на с. Баня, общ. Разлог, одобрени със Заповед №РД-181326/24.07.2018г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с площ от 168 840(сто шестдесет и осем хиляди осемстотин и четиридесет)кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9(девета),находящ се в м. „Ибидимици“, землището на с. Баня, общ. Разлог, за изграждане на фотоволтаична централа. Като взе предвид, че фотоволтаичните системи са съоръжения за превръщане на слънчева енергия в електрическа енергия. Чрез фотоволтаичните системи се генерира електрически ток, което превръща фотоволтаичните централи в „енергиен обект“. По смисъла на §1, т.23 от Закона за енергетиката, „енергийните обекти“ са такива с предназначение в него или посредством него да се извършва производство на електрическа енергия с определена мощност. Енергията, генерирана с фотоволтаични системи се счита за чиста и възобновяема енергия. Като взе в предвид, че имотът е актуван с акт за частна общинска собственост №3843/30.09.2020г. Като взе предвид, че Съгласно чл.34, ал.4 от Закона за общинската собственост, общината се разпорежда с имоти и вещи - частна общинска собственост, чрез продажба или по друг начин, определен в закон. Съгласно ал.1 на чл.35 от ЗОС-продажба на имоти и вещи - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс. Като взе в предвид, че разпоредителните сделки с имоти или с вещни права върху имоти - общинска собственост, се извършват по пазарни цени. Пазарните цени на имотите и на вещните права се определят от общинския съвет въз основа на пазарни оценки, изготвени от лицензиран експерт- оценител. Като взе в предвид, че за имота има изготвена пазарна оценка, от лицензиран експерт- оценител, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност рег. №810100345/16.08.2011г. на КНОБ за оценка на земеделски земи и трайни

насаждения, изготвена по реда на Наредбата по чл.36, ал.2 от ЗСПЗЗ, която е в размер на 74 380(седемдесет и четири хиляди триста и осемдесет)лв. с валидност до 29.01.2022г. Като взе в предвид, че разпореждането с имота не е включено в годишната програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2021г. и е необходимо същата да бъде допълнена.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 9

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **25.11.2021 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

8.Доклад № 61.00 – 325/12.11.2021 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Продажба на общинско жилище, на основание чл.21, ал.1, т.8, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II-ро, чл.42, ал.2, чл.47, ал.1, т.3, ал.2, ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.41, т.3 и чл.42, чл.44 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем и продажба на общински жилища.

…

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II-ро, чл.42, ал.2, чл.47, ал.1, т.3, ал.2, ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.41, т.3 и чл.42, чл.44 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем и продажба на общински жилища и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 13 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Мария Крънчева, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Лилка Досевичина, д-р Радко Тумбев, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Пламен Ботев **3 гласа „ПРОТИВ"** Христо Зайков, Тодор Иванов, Николай Дундалов **и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков, Александър Крайнов, Сава Донев **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 224

1. Сменя предназначението на общинско жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.758.354.1.9, представляващ апартамент №9, ет.II, със застроена площ от 66.04 кв.м., полезна площ от 58.51кв.м., състоящ се от кухненски бокс с дневна, спалня, антре, санитарен възел и тераса, ведно с мазе №9, с площ от 5.33 кв.м., ведно с 2.257 % ид.ч. от общите части на сградата и съответните ид.ч. от правото на строеж върху поземления имот от **„Настаняване под наем" за „Продажба".**

2. Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2021г., а именно:

- допълва с т.4в.15.- „Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.758.354.1.9, представляващ **апартамент №9, ет.II,** със застроена площ от 66.04 кв.м., полезна площ от 58.51кв.м., състоящ се от кухненски бокс с дневна, спалня, антре, санитарен възел и тераса, ведно с мазе №9, с площ от 5.33 кв.м., ведно с 2.257 % ид.ч. от общите части на сградата и съответните ид.ч. от правото на строеж върху поземления имот.

3. Дава съгласие да се продаде на **ТРАЙЧО НИКОЛОВ ТЕРЗИЕВ** Общинското жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.758.354.1.9, представляващ **апартамент №9, ет.II,** със застроена площ от 66.04 кв.м., полезна площ от 58.51кв.м., състоящ се от кухненски бокс с дневна, спалня, антре, санитарен възел и тераса, ведно с мазе №9, с площ от

5.33 кв.м., ведно с 2.257 % ид.ч. от общите части на сградата и съответните ид.ч. от правото на строеж върху поземления имот., при съседи на етажа: 61813.758.354.1.10, 61813.758.354.1.8, под обекта: 61813.758.354.1.2; над обекта: 61813.758.354.1.16, 61813.758.354.1.15;

4. Приема оценката и определя пазарната цена на жилището в размер на 34 400 (тридесет и четири хиляди и четиристотин)лв., без ДДС.

5. Упълномощава Кмета на Община Разлог след внасяне на цялата продажна цена, да сключи договор за покупко – продажба на общинското жилище с ТРАЙЧО НИКОЛОВ ТЕРЗИЕВ .

Мотиви: Настоящето решение се прие на осн. чл.21, ал.1, т.8, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II-ро, чл.42, ал.1, т.2, чл.47, ал.1, т.3, ал.2, ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.41, т.3 и чл.42, чл.44 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем и продажба на общински жилища. Като взе в предвид, че със заявление №94.00-2683/26.07.2021г., Трайчо Николов Терзиев от гр. Разлог, пл. „Македония“№8, ет.2, ап.9, е инициирал процедура по закупуване на общинско жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.758.354.1.9, представляващ **апартамент №9, ет.II,** със застроена площ от 66.04 кв. м., полезна площ от 58.51кв.м., състоящ се от кухненски бокс с дневна, спалня, антре, санитарен възел и тераса, ведно с мазе №9, с площ от 5.33 кв. м., ведно с 2.257 % ид. ч. от общите части на сградата и съответните ид. ч. от правото на строеж върху поземления имот. За жилището е съставен АЧОС №914/17.03.2009г.

На основание чл.45а, ал.1 от ЗОС и във връзка с чл.11, ал.1 и ал.2, чл.27, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем и продажба на общински жилища, с Трайчо Николов Терзиев е сключен Договор за наем №285/27.07.2011г., и сключен анекс №497 /16.10.2015г. , анекс №293 /09.08.2016г. и анекс №659 /15.07.2021г. ;

С решение №185/22.12.2010г., общинският съвет е определил предназначението на жилището, за „НАСТАНЯВАНЕ ПОД НАЕМ“ и е необходимо да бъде сменено предназначението за „ПРОДАЖБА“, тъй като съгласно чл.47, ал.1, т.3 от ЗОС, общинските жилища, предназначени за продажба, могат да се продават след решение на общинския съвет на: други лица, отговарящи на условията за закупуване на общински жилища, определени в наредбата по чл.45а, ал.1. Съгласно чл.41, т.3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем и продажба на общински жилища, общинският съвет определя жилищата, които се продават на наематели, настанени в тях по административен ред.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 9

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **25.11.2021 година.**

ДНЕВЕН РЕД:

9.Доклад № 61.00 – 318/11.11.2021 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство“ в обхвата на поземлен имот № 61813.781.577, местн. „Бойков рид“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

…

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 18 гласа “ЗА” от гласували 18 общински съветници, ОбС прие**

Кирил Калоянов – общински съветник си направи отвод от гласуване

РЕШЕНИЕ № 225

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.577, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Ов”- рекреационни устройствени зони за вилен отдих:

Плътност на застрояване – 40%

Кинт – 0.8

Нкк – 7м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” за поземлен имот №61813.781.577, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.577, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Вилна сграда” от „Рид Вилидж“ ООД, представлявано от Христо Димитров Димитров, собственик на поземлен имот №61813.781.577, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 9

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **25.11.2021 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

10.Доклад № 61.00 – 319/11.11.2021 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект“ в обхвата на поземлен имот № 61813.101.8, местн. „Бел път“, земл. на гр. Разлог, Община Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

…

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 18 гласа “ЗА” от гласували 18 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 226

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот №61813.101.8, местн.”Бел път”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели:

Плътност на застрояване – 40%

Кинт – 0.8

Нкк – 7.50м /два етажа/

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” за поземлен имот №61813.101.8, местн.”Бел път”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ-план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект” от собствениците на имота - Катерина Илиева Кошова, Атанас Борисов Коюмджиев и Спас Борисов Коюмджиев.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 9

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **25.11.2021 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

11.Доклад № 61.00 – 320/11.11.2021 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Одобряване на ПУП – парцеларен план за трасе на „Водопровод“ – изместване на участък от съществуващ главен водопровод клон PVC DN 140 от ПИ 61813.22.31, местн. „Галинчев мост“, „Шипоко“, землището на гр. Разлог, Община Разлог – съоръжение на техническата инфраструктура за захранване на ПИ 61813.22.31, местн. „Галинчев мост“, „Шипоко“, землището на гр. Разлог, Община Разлог с възложител „Амрита – С“ ООД, със седалище и адрес на управление – гр. Банско, ул. „Иконом Чучулайн“ № 78, ап.30, чрез упълномощен представител Мария Бояджийска, на основание чл.129, ал.1 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

…

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.129, ал.1 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 18 гласа “ЗА от гласували 18 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 227

Одобрява подробния устройствен план /ПУП/ - парцеларен план за трасе на „Водопровод” - изместване на участък от съществуващ главен водопроводен клон PVC DN 140 от ПИ 61813.22.31, местн. „Галинчев мост“, „Шипоко”, землище на гр.Разлог, община Разлог - съоръжение на техническата инфраструктура за захранване на ПИ 61813.22.31, местн. „Галинчев мост“, „Шипоко”, землище на гр.Разлог, община Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.129, ал.1 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционното намерение на Възложителя за изместване на участък от съществуващ главен водопроводен клон PVC DN 140 от ПИ 61813.22.31, местн. „Галинчев мост“, „Шипоко”, землище на гр.Разлог, община Разлог - съоръжение на техническата инфраструктура за захранване на ПИ 61813.22.31, местн. „Галинчев мост“, „Шипоко”, землище на гр.Разлог, община Разлог.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 9

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **25.11.2021 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

12.Доклад № 61.00 – 335/12.11.2021 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Промяна на бюджета на Община Разлог за 2021 година, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година.

…

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 14 гласа "ЗА"** Петър Попов, Мария Крънчева, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Тодор Иванов, Атанасия Спасова, Лилка Досевичина, Сава Донев, Димитър Марков, Кирил Калоянов, Николай Дундалов, Пламен Ботев **и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Христо Зайков **от гласували 15 общински съветници, ОбС прие**

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог, д-р Радко Тумбев и Фиданка Цирова – общински съветници си направиха отвод от гласуване.

РЕШЕНИЕ № 228

1. Увеличава стойността в §3118 „Получени от общини трансфери за други целеви разходи от ЦБ чрез кодовете в СЕБРА 488 001 ххх-х" със 75 000 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2021 година.**

2. Увеличава стойността в Местни дейности (2)412 – „Многопрофилни болници за активно лечение", §4301 „Субсидии и други текущи трансфери за нефинансови предприятия за текуща дейност" със 75 000 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2021 година**.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на

бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година; като

взе предвид високата значимост за местната общност на „МБАЛ – Разлог“ ЕООД и необходимостта от покриване на допълнителни разходи на лечебното заведение; като взе предвид, че правото да вземат решения за промени в бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 9

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **25.11.2021 година.**

…

ДНЕВЕН РЕД:

13. Доклад № 61.00 – 336/12.11.2021 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Използване на средствата по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците, на основание § 60 от Закон за изменение и допълнение на данъчно-осигурителния процесуален кодекс (ДВ, БР. 105 ОТ 2005 г.), чл. 112, ал. 2 от Закон за публичните финанси и чл. 38, ал. 1 и 2 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година.

…

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, § 60 от Закон за изменение и допълнение на данъчно-осигурителния процесуален кодекс (ДВ, БР. 105 ОТ 2005 г.), чл. 112, ал. 2 от Закон за публичните финанси и чл. 38, ал. 1 и 2 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 18 гласа "ЗА" от гласували 18 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 229

Общински съвет – Разлог дава съгласие дължимите месечни обезпечения и отчисления по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците, за месеците Октомври, Ноември и Декември 2021 година, да се разходват чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетият от общинския съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци.

МОТИВИ: Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, § 60 от Закон за изменение и допълнение на данъчно-осигурителния процесуален кодекс (ДВ, БР. 105 ОТ 2005 г.), чл. 112, ал. 2 от Закон за публичните финанси; чл. 38, ал. 1 и 2 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година; като взе предвид дадената от закона възможност за осигуряване на допълнителен финансов ресурс за общините.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова - Тасева/

Вярно,