ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД РАЗЛОГ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

П Р О Т О К О Л
№ 1

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **26.01.2023 година.**

...

ДНЕВЕН РЕД:

1.Доклад № 61.00 – 3/06.01.2023 год. от д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог, относно: Отчет за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от 01.07.2022год. до 30.12.2022 год., на основание, чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.106, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация.

...

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.106, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Георги Крънчев, Фиданка Цирова, Радослава Иванова, Мария Икономова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Николай Дундалов, Тодор Иванов, Христо Зайков, Димитър Марков, Сава Донев **и 1 глас „ПРОТИВ"** Пламен Хаджиев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 1

Приема отчета за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от *01.07.2022 год. до 31.12.2022 год.*

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.106, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация. Като взе предвид, че в правомощията на Председателя на Общински съвет е изготвянето и внасянето за разглеждане два пъти годишно на отчет за дейността на съвета и на неговите комисии, който се разглежда в открито заседание и се разгласява на населението на общината.

Приложение: Отчета за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от *01.07.2022 год. до 31.12.2022 год.*

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова – Тасева /

Вярно,

ОТЧЕТ
ЗА ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАЗЛОГ И НЕГОВИТЕ КОМИСИИ ЗА ПЕРИОДА ОТ 01.07.2022г. ДО 30.12.2022г.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл.27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, внасям за разглеждане настоящия отчет за дейността на Общински съвет –Разлог и неговите постоянни комисии, който се разглежда в открито заседание и се разгласява на населението на общината по ред, определен в Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет.

През отчетния период Общински съвет Разлог е провел **4 редовни** заседания **28.07.2022г; 28.09.2022 г; 27.10.2022г;22.12.2022г. и 1 извънредно - 15.11.2022г. /извънредно/.**

Трите имена	28.07.22г.	28.09.22г.	27.10.22 г.	15.11.22г.	22.12.22г.
Петър Георгиев Попов	ДА	ДА	ДА	ДА	ДА
Д-р Радко Петров Тумбев	ДА	ДА	ДА	ДА	НЕ
Николай Иванов Дундалов	ДА	ДА	ДА	ДА	НЕ
Кирил Георгиев Калоянов	ДА	ДА	ДА	ДА	ДА
Радослава Василева Иванова	ДА	ДА	ДА	ДА	ДА
Фиданка Димитрова Цирова	НЕ	ДА	ДА	ДА	ДА
Мария Димитрова Икономова	ДА	ДА	ДА	ДА	ДА
Гергана Владимирова Костова	ДА	ДА	ДА	ДА	ДА
Атанасия Спасова Спасова	ДА	ДА	ДА	ДА	ДА
Марио Николов Терзиев	ДА	ДА	ДА	ДА	ДА
Румяна Атанасова Ячкова	ДА	НЕ	ДА	ДА	ДА
Тодор Славев Иванов	ДА	ДА	ДА	ДА	ДА
Пламен Спасов Ботев	ДА	ДА	ДА	ДА	НЕ
Пламен Асенов Хаджиев	ДА	ДА	ДА	ДА	ДА
Сава Георгиев Донев	ДА	ДА	ДА	ДА	ДА
Димитър Бориславов Марков	ДА	ДА	ДА	ДА	ДА
Христо Василев Зайков	ДА	ДА	ДА	ДА	ДА
Васка Бележкова- Кирева	ДА	ДА	НЕ	ДА	ДА
Лилка Георгиева Досевичина	ДА	ДА	ДА	ДА	ДА
Георги Петров Крънчев	ДА	ДА	ДА	ДА	ДА

През отчетния период – инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог е присъствал на **2 редовно заседания** – *28.07.2022 год; 27.10.2022 год.;* и на **1 извънредно заседание** - *15.11.2022 год.*

През отчетния период - Председателят на ОбС – Разлог – д-р Мария Копанарова – Тасева е присъствала на ***4 редовни заседания*** *на Общински съвет – гр. Разлог, проведени на 28.07.2022год; 28.09.2022 год.; 27.10.2022 год.; 22.12.2022 год.*

През отчетния период са приети общо 133 решения.

- ✓ *По предложения на ВрИД кмета на Община Разлог – инж. Венцислав Гърменов са взети **88 решения.***
- ✓ *По предложения на зам. кмета на Община Разлог – Иван Гюров са взети **36 решения.***

✓ *По предложения на Председателя на Общински съвет – гр. Разлог – д-р Мария Копанарова – Тасева са приети* ***8 решения.***

✓ *По предложения на общински съветници е прието* ***1 решение.***

Представям на вашето внимание броя на заседанията на постоянните комисии към Общински съвет-Разлог, проведени през отчетния период и таблици, с присъстващите на тях общински съветници:

1.Постоянна комисия по "Бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба, приватизация и следприватизационен контрол" – ***4 заседания***

№	Име,презиме и фамилия	18.07.20222	19.09.2022	17.10.2022	14.12.2022
1.	Петър Попов	НЕ	ДА	ДА	ДА
2.	Васка Бележкова – Кирева	ДА	НЕ	НЕ	ДА
3.	Кирил Калоянов	ДА	ДА	ДА	ДА
4.	Гергана Костова	ДА	НЕ	ДА	НЕ
5.	Румяна Ячкова	ДА	ДА	ДА	ДА
6.	Пламен Хаджиев	ДА	ДА	ДА	ДА
7.	Христо Зайков	НЕ	ДА	ДА	ДА

2.Постоянна комисия по "Местно самоуправление, законността,обществения ред и контрол по дейността на местната администрация и евроинтеграция"– ***4 заседания***

№	Име,презиме и фамилия	19.07.20222	20.09.2022	19.10.2022	14.12.2022
1.	Д-р Радко Тумбев	ДА	ДА	ДА	ДА
2.	Пламен Ботев	ДА	ДА	ДА	ДА
3.	Петър Попов	НЕ	ДА	ДА	ДА
4.	Мария Икономова	ДА	ДА	ДА	ДА
5.	Фиданка Цирова	НЕ	ДА	ДА	ДА
6.	Атанасия Спасова	ДА	ДА	ДА	ДА
7.	Лилка Досевичина	ДА	ДА	ДА	ДА

3.Постоянна комисия по "Устройство на територията, благоустрояването, комуналните дейности, земеделието, горите, водите и екологията" – ***4 заседания:***

№	Име,презиме и фамилия	20.07.20222	21.09.2022	19.10.2022	15.12.2022
1.	Тодор Иванов	ДА	ДА	ДА	ДА
2.	Георги Крънчев	ДА	ДА	ДА	ДА
3.	Никола Колчев	НЕ	ДА	ДА	ДА
	Радослава Иванова	-	ДА	ДА	ДА
4.	Атанасия Спасова	ДА	ДА	ДА	НЕ
5.	Марио Терзиев	ДА	ДА	ДА	ДА
6.	Румяна Ячкова	ДА	ДА	ДА	НЕ
7.	Сава Георгиев Донев	ДА	ДА	ДА	ДА

4.Постоянна комисия по "Социални дейности, здравеопазване и социални грижи,образование, култура, вероизповеданията, спорта и работа с младежта" – 5 *заседания*

№	Име,презиме и фамилия	21.09.2022	20.10.2022	15.10.2022
1.	Кирил Калоянов	ДА	ДА	ДА
2.	Николай Дундалов	НЕ	НЕ	НЕ
3.	Гергана Костова	ДА	ДА	НЕ
4.	Фиданка Цирова	НЕ	ДА	ДА
5.	Д-р Радко Тумбев	ДА	ДА	НЕ
6.	Дивитър Марков	ДА	ДА	ДА
7.	Лилка Досевичина	ДА	ДА	ДА

5.Постоянна комисия за „Противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество" – 3 *заседания* - *25.02.2022г;,15.04.2022г; 27.05.2022г;*

№	Име,презиме и фамилия	20.09.2022г	23.09.2022г	28.10.2022г	01.11.2022
1	Мария Икономова	ДА	ДА	ДА	ДА
2	Сава Донев	ДА	НЕ	ДА	ДА
3	Радослава Иванова	ДА	ДА	ДА	ДА
4	Георги Крънчев	ДА	ДА	ДА	ДА
5	Николай Дундалов	ДА	НЕ	ДА	НЕ
6	Димитър Марков	ДА	ДА	ДА	ДА
7	Тодор Иванов	ДА	ДА	ДА	ДА

ПРОМЕНИ В СЪСТАВА НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

През отчетния период е настъпила една промяна в състава на Общински съвет – гр. Разлог.

- *Решение № 139/20.07.2022 год. на Общинска избирателна комисия Разлог, с което решение се прекратява предсрочно пълномощията на **Никола Димитров Колчев** – общински съветник от листата на* ПП ГЕРБ *и обявява за избрана **Радослава Василева Иванова** за общински съветник от кандидат листа на* ПП ГЕРБ.

ПРАВИЛНИЦИ И ПЛАНОВЕ

- Общински съвет – гр. Разлог, прие Правилник за организацията и дейността на Наблюдателната комисия при ОбС Разлог

През отчетния период Общинския съвет е приел следните изменения и допълнения в действащи подзаконови нормативни актове:

- Общински съвет – гр. Разлог, прие Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Разлог
- Общински съвет – гр. Разлог, прие нова Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране на Община Разлог.

- Общински съвет – гр. Разлог, прие нова „Наредба за финансово подпомагане на спортни клубове, туристически дружества, спортни дейности и условията и реда за използване на спортните обекти – общинска собственост в Община Разлог.

ОСНОВНИ ГРУПИ РЕШЕНИЯ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ, ПРИЕТИ ПРЕЗ ПЕРИОДА ОТ 01.01.2021г. ДО 31.07.2021 г.

БЮДЖЕТ И ФИНАНСИ

- Общински съвет – гр. Разлог, през второто полугодие на отчетната 2022 год. е приел да се предостави дългосрочен заем от Община Разлог на „Благоустройство и чистота – Разлог“ ЕООД.

- Общински съвет – гр. Разлог е приел Годишния финансов отчет за изпълнението на Бюджета на Община Разлог за 2021 год.

- Общински съвет – гр. Разлог е приел , информация за изпълнение на Бюджета на Община Разлог за първото полугодие на 2022 година.

- Общински съвет – гр. Разлог е приел, годишния финансов отчет на „МБАЛ – Разлог“ ЕООД за 2021 година.

- Общински съвет – гр. Разлог е определил минималните и максималните цени за таксиметров превоз на пътници за един километър пробег по съответната тарифа, валидна за таксиметровите автомобили, получило разрешение за своята дейност на територията на Община Разлог.

- Общински съвет – гр. Разлог, е актуализирал плана за действие за общинските концесии на Община Разлог (2020г. – 2023г.) и Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2020г.

- Общински съвет – гр. Разлог, е прие Годишният отчет за изпълнението на включените в „План за действие за общинските концесии за периода 2020 – 2023г. на Община Разлог.

УЧАСТИЕ В ПРОЕКТИ И УДОСТОВЕРЯВАНЕ НА СЪОТВЕТСТВИЕ С ПРИОРИТЕТИТЕ ОТ ОБЩИНСКИЯ ПЛАН ЗА РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА РАЗЛОГ

- Кандидатстване с проектно предложение **„Енергийна ефективност в сградите на кметство с. Бачево и кметство с. Горно Драглище“** по процедура № BG06RDNP001-7.020 Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.
- Кандидатстване с проектно предложение **„Рехабилитация и реконструкция на общински пътища BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево и участък от BLG 1192 с. Баня - с. Добърско ведно с прилежащите съоръжения и принадлежности“** по процедура № BG06RDNP001-7.019 Пътища „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински пътища и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.
- Даване на съгласие за кандидатстване на Община Разлог по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021 – 2027, BG05SFPR003 – 1.001 „Топъл обяд“ и съгласие за

определяне на дейността по предоставяне на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси.

- Кандидатстване на Община Разлог с проект „Закупуване на нов лекотоварен автомобил за разнасяне на храна за нуждите на Общинско предприятие „Домашен социален патронаж“ гр. Разлог пред фонд „Социална закрила“.
- Кандидатстване на Община Разлог по Проект „Красива България“ за 2023г. Мярка М02 „Подобряване на социалната инфраструктура“ с проект **„Ремонт на покрив на Детска градина „Надежда“ – с. Елешница, Община Разлог“**, за обект „Детска градина „Надежда“ – с. Елешница с идентификатор 27293.501.52.1,2 по КК и КР на с. Елешница в УПИ I, кв.11 по ЗРП на с. Елешница“, и осигуряване на съфинансиране.

ПРИДОБИВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО

През отчетния период Общинският съвет е приел 14 решения за възстановяване на земи по чл.45ж от ППЗСПЗЗ.

ОбС-Разлог е взел 10 решения за продажба на имоти:

10

- **Решение № 172/28.07.2022 год., Общински съвет – гр. Разлог** прие да се продаде на **Георги Атанасов Брашнаров** общинско жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.758.354.1.11, с адрес: гр.Разлог,п.к. 2760 , пл. Македония №8, ет.2, ап.11, със застроена площ от 138.14 кв.м., полезна площ от 123.40 кв.м., състоящ се от кухненски бокс с трапезария и дневна, две спални, антре,два санитарни възела ,два дрешника и три тераси , ведно с мазе №11, с площ от 5.02 кв.м., ведно с 4.942 % ид.ч. от общите части на сградата и съответните ид.ч. от правото на строеж върху поземления имот.
- **Решение № 173/28.07.2022 год., Общински съвет – гр. Разлог** прие да се продаде на **Георги Иванов Терзиев** общинско жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.24 , с адрес: гр.Разлог,п.к. 2760, ул. „Бяла река “ №2а **,апартамент №9, ет.5, вх.Б,** със застроена площ от 78.10 кв. м., полезна площ от 69.00 кв.м., състоящ се от дневна, две спални помещения, антре, санитарен възел, и тераса, ведно с мазе №9, с площ от 8.00 кв. м.
- **Решение № 232/27.10.2022 год., Общински съвет – гр. Разлог** прие да се продаде на **Силвия Недкова Асенова** общинско жилище представляващо: ГАРАЖ № 4 ,вх.Б,ет.0 с площ от 16.30 кв.м ,находящ се на партерен етаж в жилищна сграда на ул. „Бяла река“ №2а и представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.52 ,попадащ в сграда №61813.755.91.1,изградена в ПИ №61813.755.91 по кадастралната карта на гр.Разлог ,при съседи на обекта :на същия етаж :61813.755.91.1.53,61813.755.91.1.51,под обекта : няма,над обекта:61813.755.91.1.16, с адрес: гр.Разлог,ул. „Бяла река“2а,вх.Б,ет.0,гараж №4.
- **Решение № 175/28.07.2022 год., Общински съвет – гр. Разлог** прие да се продаде на **Анета Георгиева Колчагова** общинско жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.242.5.11 , с адрес: гр.Разлог,п.к. 2760 , ж.к. „ Изток“ №3,вх.А,ет.4,ап.11 , със застроена площ от 62.96 кв. м., полезна площ от 51.50 кв.м., състоящ се от дневна, спалня ,кухня, санитарен възел и тераса, ведно с мазе №11, с площ от 3.70 кв. м., ведно с 7.88 кв.м.
- **Решение № 272/22.12.2022 год., Общински съвет – гр. Разлог** прие да се продаде на **Костадинка Василева Тодорова** общинско жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.758.354.1.20 по КК и КР на гр. Разлог, одобрени със Заповед №РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния Директор на АК, представляващ **апартамент №19, ет.IV,** със застроена площ от 152.95 кв.м., състоящ се от кухненски бокс с трапезария и дневна, три спални, две тераси, антре, дрешник и два санитарни възела, ведно с мазе №19, с площ от 7.24 кв.м., ведно с 5.385 % ид.ч. от общите

- части на сградата и съответните ид.ч. от правото на строеж върху поземления имот, при съседи на същия етаж: 61813.758.354.1.21, под обекта: 61813.758.354.1.17, 61813.758.354.1.18, 61813.758.354.1.19, 61813.758.354.1.8, 61813.758.354.1.15, 61813.758.354.1.16, над обекта: няма, с адрес: гр. Разлог, пл. „Македония“ №8, ет.4, ап.19.
- **Решение № 273/22.12.2022 год., Общински съвет – гр. Разлог** прие да се продаде на **Райна Николова Белчева** общинско жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.21, с адрес: гр. Разлог, п. к. 2760, ул. „Бяла река“ №2а **,апартамент № 6, ет.3, вх.Б,** със застроена площ от 81.60 кв. м., полезна площ от 72.80 кв.м., състоящ се от дневна, две спални помещения, антре, санитарен възел, пералня и 2бр. тераса, ведно с мазе №6, с площ от 11.3 кв. м., ведно с 2.436% ид. ч. от общите части на сградата и съответните ид. ч. от правото на строеж върху поземления имот, при съседи: на същия етаж: 61813.755.91.1.34, 61813.755.91.1.20, 61813.755.91.1.7, под обекта: 61813.755.91.1.19, над обекта: 61813.755.91.1.23, с адрес: гр. Разлог, ул. „Бяла река“ №2а, вх. Б, ет. 3, ап.6.
- **Решение № 274/22.12.2022 год., Общински съвет – гр. Разлог** прие да се продаде на **Илияна Иванова Крънчева** общинско жилище представляващо: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.11, представляващ **апартамент №11, ет.IV, вх.А** със застроена площ от 51,90 кв.м., състоящ се от дневна, спалня, антре, санитарен възел и тераса, ведно с мазе №11, с площ от 8.2 кв.м., ведно с 1.618 % ид.ч. от общите части на сградата и съответните ид.ч. от правото на строеж върху поземления имот, при съседи на етажа: 61813.755.91.1.10, 61813.755.91.1.12, под обекта: 61813.755.91.1.8 ; над обекта: 61813.755.91.1.14.
- **Решение № 206/28.09.2022 год. Общински съвет – гр. Разлог,** дава съгласие за продажба чрез публично оповестен конкурс на следния общински недвижим имот-помещение, представляващо: *Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.756.334.1.33, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. „Бяла река“ №1, ет.1, обект маг. 3, вид собственост: Общинска частна, тип: за търговска дейност, бр. нива: 1, площ по документ:26.72кв.м., 2.16% ид.ч. от общ. ч. на сградата, при съседи: на същия етаж: 61813.756.334.1.32, под обекта: 61813.756.334.1.54, над обекта: 61813.756.334.1.43.*
- **Решение № 207/28.09.2022 год. Общински съвет – гр. Разлог,** дава съгласие за продажба чрез публично оповестен конкурс на следния общински недвижим имот: *ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 15326.501.314 по КК и КР на с. Годлево, общ. Разлог, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-1328/24.07.2018г. на Изпълнителния Директор на АК, с площ от 558кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до10m), с адрес; с. Годлево, предишен идентификатор: 15326.501.939, 15326.501.928, 15326.501.914, номер по предходен план: квартал: 27, парцел: XX, при съседи; 15326.501.939, 15326.501.928, 15326.501.332, 15326.501.331, 15326.501.914.*
- **Решение № 208/28.09.2022 год. Общински съвет – гр. Разлог,** дава съгласие за продажба чрез публично оповестен конкурс на следния общински недвижим имот: *ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 61813.750.328 по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-33/15.05.2006г. на Изпълнителния Директор на АК, с площ от 430кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, с адрес; гр. Разлог. Ул. „Промишлена зона“, предишен идентификатор: 61813.750.21, номер по предходен план: 750.328, квартал: 154, парцел: XV, при съседи; 61813.750.5302, 61813.750.327.*

ОбС-Разлог е взел 4 решения за отдаване на имоти под наем.

- **Решение № 210/28.09.2022 год., относно:** Дава съгласие да се предоставят под наем чрез публично оповестен конкурс земеделски земи от общинския поземлен фонд,

представляващи: „ниви“ с обща площ от 7840кв.м, м. „Селебица“, землището на гр. Разлог, за срок от 10 стопански години, чрез публично оповестен конкурс.

- **Решение № 211/28.09.2022 год., относно:** Дава съгласие да се предоставят под наем чрез публично оповестен конкурс земеделски земи от общинския поземлен фонд, представляващи: „ниви“ с обща площ от 19101кв.м. в м. „Селебица“, землището на гр. Разлог, за срок от 10 стопански години, чрез публично оповестен конкурс.
- **Решение № 234/12.10.2022 год., относно:** Дава съгласие да се предостави под наем чрез публично оповестен конкурс земеделска земя от общинския поземлен фонд, представляваща: ***ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 27293.26.104 по КК и КР на с. Елешница, общ. Разлог, м. „Скоко“ с площ от 29334 кв.м.,*** за срок от 10 стопански години, чрез публично оповестен конкурс.
- **Решение № 270/22.12.2022 год., относно:** Дава съгласие да се предоставят под наем чрез публично оповестен конкурс земеделски земи от общинския поземлен фонд, представляващи ниви VI(шеста) категория, землището на с. Елешница, с площ от 31 867 кв.м., за срок от 6 /шест/ стопански години, чрез публично оповестен конкурс.

ОбС - Разлог за отчетения период е взел 6 решения за отпускане на еднократна помощ в размер на 1000 лв. на жители на Община Разлог.

6

Решения за разпореждане със земя общинска собственост

5

- **С Решение № 202/28.09.2022 год.** - ОбС - Разлог изразява предварително съгласие за изработване на ПУП - Парцеларен план на трасе на „Нова канализационна мрежа от канализационен клон за битови води (пластмасови тръби DN315), намиращ се в имот с идентификатор 02693.87.613 до имот с идентификатор № 02693.314.4 по КККР на с. Баня, община Разлог“ - Александър Пламенов Михайлов;

- **С Решение № 203/28.09.2022 год.** - ОбС - Разлог изразява предварително съгласие за изработване на ПУП - Парцеларен план на трасе на „Нов електропровод ниско напрежение от електропровод 20 KV „Полето“, намиращ се в имот с идентификатор № 02693.85.10 до имот с идентификатор № 02693.314.4 по КККР на с. Баня, община Разлог - Александър Пламенов Михайлов.

- **С Решение № 204/28.09.2022 год.** - ОбС - Разлог изразява предварително, съгласие за изработване на ПУП - Парцеларен план на трасе на „Водопровод от съществуващ уличен водопровод РЕФ 125 до имот с идентификатор № 02693.314.4 по КККР на с.Баня, община Разлог“ - Александър Пламенов Михайлов.

- **С Решение № 242/22.12.2022 год.** - ОбС - Разлог изразява предварително съгласие за изработване на ПУП - Парцеларен план на трасе на „Външни ВиК мрежи за „Къщи за гости“ в ПИ № 02693.50.46 и „Къщи за гости“ в ПИ 02693.224.81, м. „Бански път“, землище на с. Баня, община Разлог“ - „Баня Спрингс“ ООД.

- **С Решение № 243/22.12.2022 год.** - ОбС - Разлог изразява предварително съгласие за изработване на ПУП - Парцеларен план на трасе на „Външно ел. захранване за „Къщи за гости“ в ПИ № 02693.50.46 и „Къщи за гости“ в ПИ 02693.224.81, м. „Бански път“, землище на с. Баня, - „Баня Спрингс“ ООД

УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

ОбС-Разлог за отчетения период е взел 37 решения за допускане за изработване и одобряване на ПУП, за допускане на изменение на улична регулация.

37

ЕКОЛОГИЯ

За отчетения период ОбС - Разлог е взел 5 решения за издаване на разрешително за водовземане ,изменение на разрешително за водовземане на минерални води.

С РЕШЕНИЕ № 200 от 28.09.2022год. е прието да бъде изменено разрешително № МВ-152020-ГБ/29.12.2020 г. на Кмета на Община Разлог за водовземане от минерална вода от Сондаж №7 от находище „Гулийна баня", с.Баня, община Разлог с титуляр Община Разлог, ЕИК 000024948 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, ул. «Стефан Стамболов» №1.

С РЕШЕНИЕ № 201 от 28.09.2022год. е приета да бъде изменено разрешително № МВ-142020-ГБ/29.12.2020 г. на Кмета на Община Разлог за водовземане от минерална вода от Сондаж №7 от находище „Гулийна баня", с.Баня, община Разлог с титуляр Община Разлог, ЕИК 000024948 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, ул. «Стефан Стамболов» №1

С РЕШЕНИЕ № 240 от 22.12.2022год. е приета да бъде издадено разрешително за водовземане на Община Разлог, ЕИК 000024948 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, ул. «Стефан Стамболов» №1, представлявано от Венцислав Костадинов Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог от отоплителната система на Кметството на село Баня община Разлог, за „отработени води с понижен температурен потенциал без съществена промяна на хидрохимичните качества".

С РЕШЕНИЕ № 241 от 22.12.2022год. е приета да бъде издадено разрешително за водовземане на Община Разлог, ЕИК 000024948 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, ул. «Стефан Стамболов» №1, представлявано от Венцислав Костадинов Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог от отоплителната система на ОДЗ „Радост" – филиал „Снежанка" в село Баня община Разлог, за „отработени води с понижен температурен потенциал без съществена промяна на хидрохимичните качества".

С РЕШЕНИЕ № 244 от 22.12.2022год. е прието да бъде прекратено Разрешително № МВ – 092021 – ГБ/17.12.2021г., за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, Община Разлог, с титуляр „Проектна Компания Комплекс Баня ЕООД" ЕООД, ЕИК 203814668, представлявано от Паскал Стаматов Дойчев – управител и кметът на Община Разлог да издаде Разрешително за водовземане за срок до 31.12.2031г. на „Гранд Хотелс Мениджмънт Енд Маркетинг" ЕООД.

За отчетения период ОбС - Разлог е взел 2 решения за отнемане на разрашително за водовземане от минерални води от находище „Гулийна баня", с. Баня.

С РЕШЕНИЕ № 198 от 28.09.2022год. - Да бъде отнето Разрешително № МВ-012021-ГБ/25.01.2021 г. за водовземане от Сондаж №4 + КЕИ №6, с титуляр „БАНСКО ТЕРМЕ" ЕООД, ЕИК 175129794, с адрес и седалище на управление: гр. София, р-н Триадица, кв. "Южен парк" бл. 91, вх. А, партер, представлявано от Емил Димитров Балев – управител.

С РЕШЕНИЕ № 199 от 28.09.2022год. - Да бъде отнето Разрешително № МВ-022019-ГБ/11.01.2019 г. за водовземане от Сондаж №4 + КЕИ №6, с титуляр „ДЖИ БИ АЙ" ЕООД, ЕИК 131098335 със седалище и адрес на управление гр. София, р-н Лозенец, бул. «Черни връх» №47, представлявано от Венцислав Симеонов Венев – управител.

ХУМАНИТАРНИ ДЕЙНОСТИ, ОБРАЗОВАНИЕ И КУЛТУРА

- **Общински съвет гр. Разлог взе Решение № 152 от Протокол № 7/ 28.07.2022 год.** – за утвърждаване на самостоятелни и слети от два класа паралелки в общинските училища за учебната 2022/2023г.

- **Общински съвет гр. Разлог взе Решение № 170 от Протокол № 7/ 28.07.2022 год.** – за провеждане на конкурс за възлагане на управлението на „Многопрофилна болница за активно лечение – Разлог“ ЕООД, ЕИК 000022044, със седалище и адрес на управление: област Благоевград, Община Разлог, гр. Разлог, ул. „Свети свети Кирил и Методий“ № 2.

- **Общински съвет гр. Разлог взе Решение № 238 от Протокол № 10/ 15.11.2022 год.** - Да се проведе нов конкурс за възлагане на управлението на „Многопрофилна болница за активно лечение – Разлог“ ЕООД, ЕИК 000022044, със седалище и адрес на управление: област Благоевград, Община Разлог, гр. Разлог, ул. „Свети свети Кирил и Методий“ № 2. и избира за временно изпълняващ длъжността управител на „МБАЛ РАЗЛОГ“ ЕООД, гр. Разлог – д-р Радка Божикова до назначаването на нов управител на „МБАЛ - Разлог” ЕООД.

- **Общински съвет гр. Разлог взе Решение № 284 от Протокол № 11/ 22.12.2022 год.** - името на лечебното заведение да бъде „МБАЛ – д-р Асен Велев“ ЕООД.

ДРУГИ РЕШЕНИЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР. РАЗЛОГ

- **Общински съвет гр. Разлог взе Решение № 176 от Протокол № 7/ 28.07.2022 год.** – за откриване на процедура за предоставяне на концесия за строителство, експлоатация и поддържане на обект „Спортен комплекс“ в поземлен имот с идентификатор 02693.86.981 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Баня, общ. Разлог.

- **Общински съвет гр. Разлог взе Решение № 271 от Протокол № 11/ 22.12.2022 год.** – за намаляване на капитала на „Баня и перални“ ЕООД, ЕИК 101513722. приемане на актуализиран Учредителен акт на „Баня и перални“ ЕООД.

НЕПРИЕТИ РЕШЕНИЯ ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР. РАЗЛОГ

- **Общински съвет – гр. Разлог** не прие така предложения **Доклад № 61.00 – 260/14.07.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно:** Смяна на предназначението на недвижим имот – публична общинска собственост.

РЕШЕНИЯ, ВЪРНАТИ ОТ ОБЛАСТНИЯ УПРАВИТЕЛ ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД, НЯМА !

През отчетният период са постъпили общо 11 бр. поискани справки към Общинска администрация – гр. Разлог от общински съветници към Общински съвет гр. Разлог, като от тях на 7 е отговорено в определеният срок.

Неотговорните искания са общо 4 бр:

- **Вх. №61.00 – 342/21.09.2022год. – Пламен Хаджиев – общински съветник;**
- **Вх. № 61.00 – 303/1/21.09.2022 год.- Пламен Хаджиев – общински съветник;**
- **Вх. №61.00 – 347/26.09.2022год. – Пламен Хаджиев – общински съветник;**
- **Вх. №61.00 – 352/1/19.10.2022год. – Пламен Хаджиев – общински съветник;**

Приложение, съгласно текста:

В изпълнение на чл. 27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация предоставям настоящата информация за сведение на всички общински съветници, на Кмета на общината и общинската администрация, а така също и на гражданите на Община Разлог.

С уважение,

Д-р Мария Копанарова-Тасева
Председател на ОбС – гр. Разлог

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД РАЗЛОГ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

П Р О Т О К О Л

№ 1

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **26.01.2023 година.**

...

ДНЕВЕН РЕД:

2.Доклад № 61.00 – 12/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" в обхвата на поземлен имот № 61813.778.22, местн. „Раплево", земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

...

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА" от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 2

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" в обхвата на поземлен имот № 61813.778.22, местн. „Раплево", земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Ов"- рекреационни устройствени зони за вилен отдих:

Плътност на застрояване – 40%
Кинт – 0.8
Нкк – 7м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" за поземлен имот № 61813.778.22, местн. „Раплево", земл. на гр. Разлог, общ. Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" в обхвата на поземлен имот № 61813.778.22, местн. „Раплево", земл. на гр. Разлог, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и

при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Вилна сграда" от Сдружение „ ПИРИН ЕКО", ЕИК 202589161, със седалище и адрес на управление – с. Долно Драглище , общ. Разлог, ул.„Втора"№13, представлявано от Илия Иванов Попниколов -Управителя, Кристина Красимирова Пейкова и Калоян Тихомиров Пейков, собственици на поземлен имот № 61813.778.22, местн. „Раплево", земл. на гр. Разлог, общ. Разлог.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова – Тасева /

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД РАЗЛОГ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

П Р О Т О К О Л
№ 1

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **26.01.2023 година.**

...

ДНЕВЕН РЕД:

3.Доклад № 61.00 – 13/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за "Озеленена територия за широко обществено ползване" в обхвата на ПИ № 61813.137.172, местността „Голак", землище на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 , чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

...

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 , чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА" от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 3

1. Разрешава изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за "Озеленена територия за широко обществено ползване" в обхвата на ПИ № 61813.137.172, местността „Голак", землище на гр. Разлог, общ. Разлог, при спазване на чл.62 от ЗУТ и чл.32 от „Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони" в устройствена зона „Оз"

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за "Озеленена територия за широко обществено ползване" в обхвата на ПИ № 61813.137.172, местността „Голак", землище на гр. Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за "Озеленена територия за широко обществено ползване" в обхвата на ПИ № 61813.137.172, местността „Голак", землище на гр. Разлог, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: възникнали нови общински нужди.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова – Тасева /

Вярно.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД РАЗЛОГ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

П Р О Т О К О Л
№ 1

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **26.01.2023 година.**

...

ДНЕВЕН РЕД:

4.Доклад № 61.00 – 14/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство" в обхвата на поземлен имот №61813.781.59, местн. „Бойков рид", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА .

...

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА" от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 4

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство" в обхвата на поземлен имот №61813.781.59, местн. „Бойков рид", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство" за поземлен имот №61813.781.59, местн. „Бойков рид", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ-план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство" в обхвата на поземлен имот №61813.781.59, местн. „Катарино", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда" от собственика на имота.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова – Тасева /

Вярно

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД РАЗЛОГ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

П Р О Т О К О Л
№ 1

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **26.01.2023 година.**

ДНЕВЕН РЕД:

5.Доклад № 61.00 – 15/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство" в обхвата на поземлен имот №61813.559.522, местн. „Църнако", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

...

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА" от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

Тодор Иванов – общински съветник си направи отвод от гласуване

РЕШЕНИЕ № 5

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство" в обхвата на поземлен имот №61813.559.522, местн. „Църнако", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство" за поземлен имот №61813.559.522, местн. „Църнако", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство" в обхвата на поземлен имот №61813.559.522, местн. „Църнако", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда" от собственика на имота.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова – Тасева /

Вярно:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД РАЗЛОГ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

П Р О Т О К О Л
№ 1

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **26.01.2023 година.**

...

ДНЕВЕН РЕД:

6.Доклад № 61.00 – 16/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект" в обхвата на поземлен имот № 61813.139.17, местн. „Полето", земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

...

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА" от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 6

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект" в обхвата на поземлен имот №61813.139.17, местн. „Полето", земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели:

Плътност на застрояване – 40%

Кинт – 0.8

Нкк – 7.50м /два етажа/

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект" за поземлен имот №61813.139.17, местн. „Полето", земл. на гр. Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект" в обхвата на поземлен имот №61813.139.17, местн. „Полето", земл. на гр. Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект" от собствениците на имота – Георги Марианов Домусчиев и Яница Георгиева Домусчиева.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова – Тасева /

Вярно.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД РАЗЛОГ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

П Р О Т О К О Л

№ 1

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **26.01.2023 година.**

...

ДНЕВЕН РЕД:

7.Доклад № 61.00 – 5/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Общинско сътрудничество за споделяне на услуга „Превод на български жестов език при административното обслужване на глухи и сляпо – глухи лица от общинска администрация – гр. Разлог, на основание чл.21, т.23, ал.1, Предложение първо от ЗМСМА, предвид чл.24, т.1 от Закона за българския жестов език.

...

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, т.23, ал.1, Предложение първо от ЗМСМА, предвид чл.24, т.1 от Закона за българския жестов език и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Георги Крънчев, Фиданка Цирова, Радослава Иванова, Мария Икономова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Николай Дундалов, Тодор Иванов, Христо Зайков, Димитър Марков, Пламен Хаджиев, Сава Донев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 7

Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие за подписване на споразумение със Столична община за общинско сътрудничество за споделяне на услуга „Превод на български жестов език при административното обслужване на глухи и сляпо – глухи лица от общинска администрация – гр. Разлог.

Мотиви: Решението се прие на основание, чл.23, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.61, ал.1, Предложение първо от ЗМСМА, предвид чл.24, т.1 от Закона за българския жестов език. Като взе предвид, че Местната власт е тази, която е най-близо до хората, и че една от основните цели на органите на местното самоуправление, и в частност на общинските администрации, е предоставянето на ефективни и качествени публични услуги. В своята работа общинските власти следва да спазват изисквания към качеството и ефективността при предоставянето на различните услуги.

Съгласно чл. 24 от ЗБЖЕ държавните институции и органите на местното самоуправление са длъжни да осигуряват превод на български жестов език извън осигурения лимит по чл. 20, ал. 1 и 2 при:

1. заявяване и/или получаване на административно обслужване от органите на изпълнителната власт и на местното самоуправление;

2. провеждането на мероприятия, организирани от тях, с участие на лица с увреден слух и на сляпо-глухи лица, когато лицата предварително са поискали такъв.

Съобразно § 7 от същия Закон, в срок до 31 декември 2022 г., ръководителите на административните структури в системата на изпълнителната власт и кметовете на общините създават условия за извършването на административно обслужване на глухите и сляпо-глухите лица.

Приложение: Проект на Споразумение за сътрудничество.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова – Тасева /

Вярно,

СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА СЪТРУДНИЧЕСТВО проект!

X

РЕГ. №

Днес, ... г., в гр. ....., между:

1. СТОЛИЧНА ОБЩИНА, БУЛСТАТ 000696327, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Московска“ № 33, представлявана от Йорданка Асенова Фандъкова – кмет на Столична община....., наричана по-долу за краткост **„ОПЕРАТОР“**

2. Община ....., БУЛСТАТ ....., със седалище и адрес на управление: гр. ....., ул. ..... № , представлявана от ..... – кмет на община ....., наричана по-долу за краткост **„ПОТРЕБИТЕЛ“**

3. Община ....., БУЛСТАТ ....., със седалище и адрес на управление: гр. ....., ул. ..... № , представлявана от ..... – кмет на община ....., наричана по-долу за краткост **„ПОТРЕБИТЕЛ“,**

а наричани заедно **„ПАРТНЬОРИ“**

На основание разпоредбите на Глава „Осма“ от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), съобразно чл. 59, чл. 60, чл. 61 от ЗМСМА , предвид чл. 24, т. 1 от Закона за българския жестов език, с оглед сроковете, регламентирани в § 7 от ЗБЖЕ, въз основа на Решение № .....на Столичния общински съвет, респективно Решение №.....на Общински съвет –..... се сключи настоящото Споразумение за сътрудничество, при съобразяване с дефицита на преводачи на български жестов език в Република България и концентрацията на такива в големите градове, с цел изпълнение на разпоредбите на ЗБЖЕ от органите на изпълнителната власт в общините и защита правата на гражданите, страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ, ЦЕЛ И ОБХВАТ

Чл. 1 (1) ПАРТНЬОРИТЕ се споразумяват да си сътрудничат помежду си за изпълнение на споделена услуга по реда на чл. 62 от ЗМСМА, регламентирана в чл. 24, т. 1 от ЗБЖЕ, с цел създаване на условия за извършване на административно обслужване на глухите и сляпо-глухите лица чрез осигуряване на превод на български жестов език при заявяване и/или получаване на административно обслужване от общинските администрации, наричана за краткост **„УСЛУГА“**, и за постигане на:

1. подобряване на качеството на предоставяните услуги от взаимен интерес;
2. постигане на по-ефективно разходване на финансовите и административни ресурси на общината;
3. оптимизиране на разходите на общината и подобряване на финансовото състояние на общината;

Електронен документ, подписан с електронен подпис в съответствие с чл. 3 и чл. 13 от Закона за електронния документ и електронните удостоверителни услуги.

4. стандартизиране и оптимизиране на работните процеси чрез реализиране на икономически ползи, произлизащи от икономии от мащаба и/или разделението на труда;

(2) **ПАРТНЬОРИТЕ,** подписали това Споразумение за сътрудничество, се съгласяват, че по отношение на всеки конкретен **ПОТРЕБИТЕЛ ОПЕРАТОРЪТ** ще предоставя услугата в обхват (часови диапазон), определен съобразно работното време на Центровете за административно обслужване на **ПОТРЕБИТЕЛЯ.**

Чл. 2. УСЛУГАТА се осъществява чрез видеоконферентна връзка между служителя (деловодител) на съответната общинска администрация – **ПОТРЕБИТЕЛ,** глухото лице – заявител на административно обслужване и преводача на български жестов език – служител на **ОПЕРАТОРА.**

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 3 (1) За техническо обезпечаване на дейностите по изпълнение на **УСЛУГАТА ОПЕРАТОРЪТ** осигурява:

- видеокамера за компютър, безжични слушалки с микрофон;

- интернет връзка на мин. Скорост 100 Mbps.

- (2) За техническо обезпечаване на дейностите по изпълнение на **УСЛУГАТА ПОТРЕБИТЕЛЯТ** осигурява:

- таблет с инсталирано мобилно приложение *Вайбър*, слушалки с микрофон;

- СИМ карта с мобилен номер без значение от Оператора;

- интернет връзка на мин. скорост 100 Mbps.

Чл. 4 (1) За изпълнение на дейностите по извършване на **УСЛУГАТА ОПЕРАТОРЪТ** осигурява преводач на български жестов език, наричан за краткост **ПРЕВОДАЧ,** който извършва превод между служител на **ПОТРЕБИТЕЛЯ** и глухо/сляпо-глухо лице посредством техническите средства, определени в чл. 3 от настоящото Споразумение, в часови диапазон и дни, определени в (Приложение № 1), неразделна част от настоящото Споразумение.

(2) За изпълнение на дейностите по извършване на **УСЛУГАТА ПОТРЕБИТЕЛЯТ** осигурява свой служител, наричан за краткост **СЛУЖИТЕЛ,** който извършва административното обслужване на глухо/сляпо-глухо лице със задължение да осъществи връзка с **ПРЕВОДАЧА.**

Чл. 5. Фактическото осъществяване на **УСЛУГАТА** се извършва между лицата, посочени в чл. 4, по следния начин:

1. При заявяване или получаване на административно обслужване на глухо или сляпо-глухо лице от общинската администрация на **ПОТРЕБИТЕЛЯ СЛУЖИТЕЛЯТ** стартира видео разговор чрез *Вайбър* към **ПРЕВОДАЧА.** След осъществяване на връзка **СЛУЖИТЕЛЯТ** провежда административното обслужване на глухото/сляпо-глухото лице с помощта на таблета, на който се визуализира **ПРЕВОДАЧЪТ,** който осъществява превода на БЖЕ. След приключване на обслужването **СЛУЖИТЕЛЯТ** преустановява връзката.

2. При неуспешно свързване с **ПРЕВОДАЧА СЛУЖИТЕЛЯТ** се свързва с представители на **ОПЕРАТОРА** чрез Контактния център на Столична община на тел. 0700 17 310 за установяване на причините.

2.1. При условие че в момента на подадената заявка **ПРЕВОДАЧЪТ** обслужва друг **ПОТРЕБИТЕЛ** по настоящото Споразумение или осъществява административно обслужване на **ОПЕРАТОРА, СЛУЖИТЕЛЯТ** заявява услугата чрез текстово съобщение във *Вайбър*, като изчаква **ПРЕВОДАЧЪТ** да се свърже с него след

приключване. За този времеви диапазон лицето **СЛУЖИТЕЛ** уведомява глухото/сляпо-глухото лице за необходимостта да изчака.

2.1.2. При обслужване на **ПОТРЕБИТЕЛИТЕ** се следва принципа на „Управление на опашките“, което правило важи вкл. и за **ОПЕРАТОРА.**

2.2. При условие че в момента на подадена заявка е установена техническа причина за липсата на свързаност, **ПРЕВОДАЧЪТ** и **СЛУЖИТЕЛЯТ** имат право да ползват алтернативен вариант (друго мобилно приложение), позволяващо осъществяване на видео връзка.

III. ДЯЛ НА ФИНАНСОВО И РЕСУРСНО УЧАСТИЕ НА ПАРТНЬОРИТЕ

Чл. 6. (1) За постигане на общата цел делът на участие на всеки един от **ПАРТНЬОРИТЕ** по настоящото Споразумение се разделя по следния начин:

1. ОПЕРАТОРЪТ участва със споделяне на човешки ресурс – служители, назначени в Столична община по трудово правоотношение със задължение да извършват превод на български жестов език в полза на **ОПЕРАТОРА** и **ПОТРЕБИТЕЛИТЕ** по настоящото Споразумение в рамките на максимално работно време от понеделник до петък от 7:30 – 19:30 часа, събота от 7:30 до 15:30 часа.

2. ПАРТНЬОРИТЕ участват в споделената услуга посредством заплащане на услугата на часова ставка, която възлиза на 20 (двадесет) лева за един астрономически час, или 0,33 лв. на минута.

(2) Заплащането по ал. 2 се извършва на основание подробно и обобщено ползване на услугата, което се изчислява на базата на месечна справка на броя и времетраенето на проведените видео разговори чрез *Вайбър*, за което се съставя Констативен протокол (Приложение № 2), който се подписва от определени от **ОПЕРАТОРА** и **ПАРТНЬОРИТЕ** длъжностни лица на съответната общинска администрация. От обобщеното времетраене се изважда по 1 (една) минута за всеки проведен разговор, която минута **ПАРТНЬОРИТЕ** приемат за подготвителна, преди фактическото извършване на превода на БЖЕ между лицето по чл. 4, ал. 2 и преводача.

(3) Ежемесечно до 10-то число на месеца, следващ месеца на предоставяне на услугата, длъжностните лица по чл. 7 от настоящото Споразумение съставят и подписват Констативен протокол, който се регистрира в Административната информационна система на Столична община, след което се изпраща с придружително писмо на съответната община **ПОТРЕБИТЕЛ** за възстановяване на разходите под формата на трансфер и на дирекция „Финанси“ при Столична община за сведение и контрол.

(4) При условие че за съответния календарен месец, за който се извършва отчитането, даден **ПОТРЕБИТЕЛ** не е ползвал услугата, не се съставя Констативен протокол.

3. ПАРТНЬОРИТЕ по настоящото Споразумение се съгласяват, че получените от **ОПЕРАТОРА** финансови средства по изпълнение на **УСЛУГАТА** ще се използват за целите на подобряване на **УСЛУГАТА** в т.ч. за внедряване на специализиран софтуер за осъществяване на видео връзка, който при реализирано внедряване ще се предостави за ползване на всички **ПАРТНЬОРИ.**

IV. ОТГОВОРНОСТ НА ПАРТНЬОРИТЕ

Чл. 7. (1) За целите на осъществяване на споделената услуга **ПАРТНЬОРИТЕ** по настоящото Споразумение се съгласяват, че:

Електронен документ, подписан с електронен подпис в съответствие с чл. 3 и чл. 13 от Закона за електронния документ и електронните удостоверителни услуги.

1. ОПЕРАТОРЪТ:

А) предоставя мобилен номер за свързване с **ПРЕВОДАЧ** ……..;

Б) телефонен номер 0 700 17 310 за подаване на заявка за обслужване при заета линия и за установяване на възникнал технически проблем за свързване;

В) определя длъжностно лице, представител на **ОПЕРАТОРА,** за подписване на констативни протоколи, финансово-счетоводни документи, методическа помощ на **ПОТРЕБИТЕЛИТЕ** и др. оперативни дейности, имащи отношение към изпълнение на настоящото Споразумение – началник-отдел „Контактен център на Столична община“, тел. за връзка: ……моб. тел……., ел. поща……

2. ПОТРЕБИТЕЛЯТ:

А) предоставя мобилен номер за свързване със **СЛУЖИТЕЛ** – в Приложение № 3, част А, неразделна част от настоящото Споразумение;

Б) телефонен номер за комуникация при установяване на възникнал технически проблем за свързване – в Приложение № 3, част Б, неразделна част от настоящото Споразумение;

В) определя длъжностно лице, представител на **ПОТРЕБИТЕЛЯ,** за подписване на констативни протоколи, финансово-счетоводни документи и др. оперативни дейности, имащи отношение към изпълнение на настоящото Споразумение – в Приложение № 3, част В, неразделна част от настоящото Споразумение.

(2) всеки от **ПОТРЕБИТЕЛИТЕ** ползва услугата по настоящото Споразумение в рамките на заявеното в Приложение № 3, част Г, неразделна част от настоящото споразумение.

Чл. 8. Всеки **ПОТРЕБИТЕЛ** се задължава да обозначи съответното гише за административно обслужване на глухи и сляпо-глухи лица със стикер, както и да обяви на интернет страницата си начина на осъществяване на административно обслужване на глухи и сляпо-глухи лица, работното време, както и за обстоятелството, че при заетост на **ПРЕВОДАЧА** в момента на стартиране на обслужване глухото/сляпо-глухото лице следва да изчака реда си на принципа „Управление на опашките“.

V. СРОК НА ДЕЙСТВИЕ НА СПОРАЗУМЕНИЕТО

Чл. 8. (1) Настоящото Споразумение влиза в сила от датата на регистрацията му в административната информационна система на **ОПЕРАТОРА** и е със срок на действие до изрично волеизявление на някоя от страните по него за прекратяване, изразено в писмена форма.

Чл. 9. (1) Това Споразумение се прекратява:

1. По взаимно съгласие на страните, обективирано в писмена форма;

2. При липса на плащане за извършена услуга в рамките на 1 (един) календарен месец от датата на изпращане на придружително писмо от **ОПЕРАТОРА** до **ПОТРЕБИТЕЛЯ** за възстановяване на разходите под формата на трансфер.

(2) Всеки **ПАРТНЬОР** по това Споразумение може да прекрати участието си в него след взимане на решение за това от съответния Общински съвет и санкционирането му от кмета на общината.

(3) Излизането на **ПАРТНЬОР** от Споразумението прекратява действието му само по отношение на тази община. Споразумението продължава своето действие спрямо останалите в него общини – **ПАРТНЬОРИ.**

Електронен документ, подписан с електронен подпис в съответствие с чл. 3 и чл. 13 от Закона за електронния документ и електронните удостоверителни услуги.

VI. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 10. ПАРТНЬОРИТЕ по настоящото Споразумение се задължават да не разпространяват информация, получена във връзка с изпълнението му, с изключение на мерките за изпълняване на задълженията за прозрачност, публичност и информираност на широката общественост за споделената между **ПАРТНЬОРИТЕ** услуга.

Чл. 11. Всички официални съобщения, уведомления, както и цялата официална кореспонденция по този Договор ще се извършва в писмен вид, като всеки документ се подписва с Квалифициран електронен подпис и се изпраща на ответната страна чрез Системата за електронен обмен на съобщения.

Чл. 12. (1) Настоящото Споразумение може да бъде изменяно и/или допълвано в частта на неговите ПРИЛОЖЕНИЯ, в които се обобщава информация, относима за всеки **ПОТРЕБИТЕЛ** по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма в частта, касаеща съответния **ПАРТНЬОР.**

(2) При постъпило мотивирано искане за изменение на предмета, условията и финансовите параметри, посочени в настоящото Споразумение, **ОПЕРАТОРЪТ** уведомява всички **ПОТРЕБИТЕЛИ,** които следва да проведат повторно процедурата, разписана в Глава „Осма“ на ЗМСМА.

Чл. 13. (1) Всички спорове между **ПАРТНЬОРИТЕ,** възникнали във връзка с влизането в сила, действието и изпълнението на настоящото Споразумение, **ПАРТНЬОРИТЕ** ще решават в дух на добра воля и чрез преговори между страните.

(2) В случай че някоя от клаузите на настоящото Споразумение бъде обявена за нищожна, невалидна или неприложима изцяло или отчасти, по силата на законова разпоредба или нормативен, административен или съдебен акт, тази клауза няма да се прилага, без това да засяга приложимостта на останалата част от Споразумението, ако това е възможно.

Настоящото Споразумение съдържа …. (……) страници и представлява електронен документ, подписан с електронен подпис в съответствие с чл. 3 и чл. 13 от Закона за електронния документ и електронните удостоверителни услуги.

Неразделна част от настоящото Споразумение са Приложение № 1, Приложение № 2, Приложение № 3 – част А, Б, В И Г. (приложенията се генерират на етап подписване на споразумение)

ОПЕРАТОР:

X

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ПОТРЕБИТЕЛ 1:

ПОТРЕБИТЕЛ 2:

X

КМЕТ НА ОБЩИНА

X

КМЕТ НА ОБЩИНА

ПОТРЕБИТЕЛ 3:

X

КМЕТ НА ОБЩИНА

ПОТРЕБИТЕЛ 4:

X

КМЕТ НА ОБЩИНА

Електронен документ, подписан с електронен подпис в съответствие с чл. 3 и чл. 13 от Закона за електронния документ и електронните удостоверителни услуги.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД РАЗЛОГ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

П Р О Т О К О Л

№ 1

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **26.01.2023 година.**

...

ДНЕВЕН РЕД:

8.Доклад № 61.00 – 6/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 015/05.01.2023год,относно: Управление на горски територии – общинска собственост, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 и ал. 6 и чл. 71, ал. 5, т. 3 и ал. 6, т. 1, във връзка с чл. 66, ал. 2, т. 3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

...

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 и ал. 6 и чл. 71, ал. 5, т. 3 и ал. 6, т. 1, във връзка с чл. 66, ал. 2, т. 3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продуктии чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 16 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Георги Крънчев, Фиданка Цирова, Радослава Иванова, Мария Икономова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Румяна Ячкова, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Николай Дундалов, Тодор Иванов, Сава Донев **и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Христо Зайков, Димитър Марков, Пламен Хаджиев **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

Атанасия Спасова – общински съветник си направи отвод от гласуване

РЕШЕНИЕ № 8

1. Общински съвет – Разлог одобрява Допълнителен годишен план за ползване на дървесина от насаждения – общинска собственост, в които е предвидено извеждане на сеч за 2023 г. в района на действие на ТП „ДГС – Разлог".
2. Общински съвет – Разлог утвърждава Ценоразпис за продажба на обли дървени материали, дърва за огрев и вършина на физически лица.
3. Възлага на Кмета на общината да предприеме всички правни и фактически действия по т. 1, т. 2 и т. 3.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 и ал. 6 и чл. 71, ал. 5, т. 3 и ал. 6, т. 1, във връзка с чл. 66, ал. 2, т. 3 от

Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти; предвид договор за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог сключен с ТП „ДГС – Разлог“.

Приложение: Допълнителен годишен план за ползване на дървесина от насаждения – общинска собственост, в които е предвидено извеждане на сеч за 2023 г. в района на действие на ТП „ДГС – Разлог“.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова – Тасева /

Вярно,

ОДОБРИЛ: .....

/ВрИД КМЕТ ОБЩИНА РАЗЛОГ - ИНЖ. ВЕНЦИСЛАВ ГЪРМЕНОВ /

Образец по чл. 6, ал.1 от Наредбата по чл. 95, ал. 1 от ЗГ

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ДЪРВЕСИНА НА ОБЩИНА РАЗЛОГ ЗА 2023 г.

№ 2

ВСИЧКО / I + II + IV /

Показатели	Площ ха	Ст.маса м3	Лежаща маса м3	Едра м3	Средна м3	Дребна м3	Дърва м3
Общо А+Б							
1. По ГСП	**59,00**	**2921**	**1832**	**504**	**727**	**303**	**298**
2. Год. план	**2,30**	**109**	**80**	**3**	**47**	**2**	**28**
% (2/1)	**4**	**4**	**4**	**1**	**6**	**1**	**9**
А.Иглолистни							
1. По ГСП	51,00	2794	1729	488	694	295	252
2. Год. план	2,30	97	69	3	47	2	17
% (2/1)	5	3	4	1	7	1	7
в т.ч. бял бор	2,30	97	69	3	47	2	17
смърч							
ела							
Б.Широколистни							
1. По ГСП	8,00	127	103	16	33	8	46
2. Год. план		12	11				11
% (2/1)	0	9	11	0	0	0	24
Бук по ГСП	2,00	59	42	13	10	5	14
Бук год. план		12	11				11
%	0	20	26	0	0	0	79
Дъб по ГСП							
Дъб год. план							
%							
Цер по ГСП							
Цер год. план							
%							
Топола по ГСП		10	9		6		3
Топола год. план							
%		0	0		0		0
Акация по ГСП							
Акация год. план							
%							
Др.шир.по ГСП	6,00	58	52	3	17	3	29
Др.шир. год. план							
%	0	0	0	0	0	0	0

I. ОТГЛЕДНИ СЕЧИ

Показатели	Площ ха	Ст.маса м3	Лежаща маса м3	Едра м3	Средна м3	Дребна м3	Дърва м3
Общо А+Б							
1. По ГСП	**49,00**	**2592**	**1609**	**403**	**683**	**287**	**236**
2. Год. план	**2,30**	**109**	**80**	**3**	**47**	**2**	**28**
% (2/1)	**5**	**4**	**5**	**1**	**7**	**1**	**12**
А.Иглолистни							
1. По ГСП	48	2567	1595	403	677	283	232
2. Год. план	2,30	97	69	3	47	2	17
% (2/1)	5	4	4	1	7	1	7
в т.ч. бял бор	2,30	97	69	3	47	2	17
смърч							
ела							
Б.Широколистни							
1. По ГСП	1,00	25	14		6	4	4
2. Год. план		12	11				11
% (2/1)	0	48	79		0	0	275
Бук по ГСП	1	25	14		6	4	4
Бук год. план		12	11				11
%	0	48	79		0	0	275
Дъб по ГСП							
Дъб год. план							
%							
Цер по ГСП							
Цер год. план							
%							
Топола по ГСП							
Топола год. план							
%							
Акация по ГСП							
Акация год. план							
%							
Др.шир.по ГСП							
Др.шир. год. план							
%							

II. ВЪЗОБНОВИТЕЛНИ СЕЧИ

Показатели	Площ ха	Ст.маса м3	Лежаща маса м3	Едра м3	Средна м3	Дребна м3	Дърва м3
Общо А+Б							
1. По ГСП	**9,00**	**236**	**196**	**101**	**34**	**6**	**55**
2. Год. план							
% (2/1)	0	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
А.Иглолистни							
1. По ГСП	2	**134**	**107**	**85**	7	**2**	13
2. Год. план							
% (2/1)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
в т.ч. бял бор							
смърч							
ела							
Б.Широколистни							
1. По ГСП	**7,00**	**102**	**89**	**16**	**27**	**4**	**42**
2. Год. план							
% (2/1)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	0
Бук по ГСП	1	**34**	**28**	13	**4**	**1**	10
Бук год. план							
%	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Дъб по ГСП							
Дъб год. план							
%							
Цер по ГСП							
Цер год. план							
%							
Топола по ГСП		**10**	**9**		**6**		3
Топола год. план							
%		**0**	**0**		**0**		**0**
Акация по ГСП							
Акация год. план							
%							
Др.шир.по ГСП	**6**	**58**	**52**	**3**	**17**	3	29
Др шир. год. план							
%	**0**	**0**	**0**	0	**0**	**0**	**0**

III. В. Т.Ч. ВЪЗОБНОВИТЕЛНИ СЕЧИ ВЪВ ВИСОКОСТЪБЛЕНИ ГОРИ

Показатели	Площ ха	Ст.маса м3	Лежаща маса м3	Едра м3	Средна м3	Дребна м3	Дърва м3
Общо А+Б							
1. По ГСП	**3,00**	**178**	**144**	**98**	**17**	**3**	**26**
2. Год. план							
% (2/1)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
А.Иглолистни							
1. По ГСП	**2**	**134**	**107**	**85**	**7**	**2**	**13**
2. Год. план							
% (2/1)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
в т.ч. бял бор							
смърч							
ела							
Б.Широколистни							
1. По ГСП	**1,00**	**44**	**37**	**13**	**10**	**1**	**13**
2. Год. план							
% (2/1)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Бук по ГСП	1	**34**	**28**	13	**4**	**1**	**10**
Бук год. план							
%	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Дъб по ГСП							
Дъб год. план							
%							
Цер по ГСП							
Цер год. план							
%							
Топола по ГСП		**10**	**9**		**6**		**3**
Топола год. план							
%		**0**	**0**		**0**		**0**
Акация по ГСП							
Акация год. план							
%							
Др.шир.по ГСП							
Др шир. год. план							
%							

Съгасувал:
/Йолина Белчина - специалист в отдел ЕЧЗ/

Изготвил:
/инж. Орозова/

IV. ДРУГИ СЕЧИ

Показатели	Площ ха	Ст.маса м3	Лежаща маса м3	Едра м3	Средна м3	Дребна м3	Дърва м3
Общо А+Б							
1. По ГСП	**1,00**	**93**	**27**		**10**	**10**	**7**
2. Год. план							
% (2/1)	0	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**
А.Иглолистни							
1. По ГСП	1	93	27		10	10	7
2. Год. план							
% (2/1)	0	0	0		0	0	0
в т.ч. бял бор							
смърч							
ела							
Б.Широколистни							
1. По ГСП							
2. Год. план							
% (2/1)							
Бук по ГСП							
Бук год. план							
%							
Дъб по ГСП							
Дъб год. план							
%							
Цер по ГСП							
Цер год. план							
%							
Топола по ГСП							
Топола год. план							
%							
Акация по ГСП							
Акация год. план							
%							
Др.шир.по ГСП							
Др.шир. год. план							
%							

ГОЗ АПАДНА

Директор ТП

/инж. Иван Сергов/

О П И С

на насажденията, включени в Допълнителен Годишен план за ползване на дървесина на ОБЩИНА РАЗЛОГ за 2023 г.

ВИД ГОРА / ВИД СЕЧ	отдел / подотдел	площ	ст. клас	дърв вид	стояща маса	категории дървесина				предвидена сеч	ГСП	одобрено план-извлечение	инвентари-зационен опис	защитена зона Натура 2000	решение на РИОСВ	година на маркиране
						едра	средна	дребна	дърва							
1	2.	ха 3.	4.	5.	м3 6.	м3 7.	м3 8.	м3 9	м3 10	11	година 12	№/дата 13	№/дата 14	15	№/дата 16	17
А. ИГЛОЛИСТНИ ГОРИ																
I. ВЪЗОБНОВИТЕЛНИ СЕЧИ																
II. ОТГЛЕДНИ СЕЧИ																
1. Прочистка																
Всичко прочистка:		0,0			0	0	0	0	0							
2. Прореждане																
	6 н	0,9	БББрН	бб	22		4	1	15	прореждане	2015					
Всичко прореждане:		0,9			22	0	4	1	15					извън Натура 2000		2021
3. Пробирка																
	138 а	1,4	ББВ	бб	75	3	43	1	2	пробирка	2015					
				бк	12				11							
Всичко пробирка:		1,4			87	3	43	1	13					извън Натура 2000		2021
ВСИЧКО ОТГЛЕДНИ СЕЧИ:		2,3			109	3	47	2	28							
III. ДРУГИ СЕЧИ																
1. Техническа сеч																
Всичко техническа:																
ВСИЧКО ИГЛОЛИСТНИ ГОРИ:		2,3			109	3	47	2	28							
Б. ШИРОКОЛИСТНИ ВИСОКОСТЪБЛЕНИ ГОРИ																
I. ВЪЗОБНОВИТЕЛНИ СЕЧИ																
II. ОТГЛЕДНИ СЕЧИ																
ВСИЧКО ШИР. ВИСОКОСТ. ГОРИ:																
ВСИЧКО ДОП. ГОДИШЕН ПЛАН 2022Г		2,3			109	3	47	2	28							

80 лежаща маса

ИЗГОТВИЛ: .....
инж. Орозова -лесничей/

ЮГОЗАПАДНО "ДП" ДГС РАЗЛОГ
ДИРЕКТОР:
/инж. Иван Гергов/

О П И С

на насажденията, включени в Допълнителен Годишен план за ползване на дървесина на ОБЩИНА РАЗЛОГ за 2023 г., които са включени в "Ценоразписа за продажба на обли дървени материали, дърва за горене и вършина от общинските горски територии в района на ТП "ДГС РАЗЛОГ" на физически лица", във връзка с чл.111., ал.2, т.2 от ЗГ

ВИД ГОРА / ВИД СЕЧ	отдел / подотдел	площ	ст. клас	дърв вид	стояща маса	категории дървесина				предвидена сеч	ГСП	одобрено план-извлечение	инвентари-зационен опис	защитена зона Натура 2000	решение на РИОСВ	година на маркиране
						едра	средна	дребна	дърва							
1	2.	ха 3.	4.	5.	м3 6.	м3 7.	м3 8.	м3 9	м3 10	11	година 12	№/дата 13	№/дата 14	15	№/дата 16	17
А. ИГЛОЛИСТНИ ГОРИ																
I. ДРУГИ СЕЧИ																
1. Прореждане																
	6 н	0,9	ББСгН	6б	22		4	1	15	прореждане	2015			извън Натура 2000		2021
Всичко техническа:		**0,9**			**22**	**0**	**4**	**1**	**15**							
ВСИЧКО ИГЛОЛИСТНИ ГОРИ:		**0,9**			**22**	**0**	**4**	**1**	**15**							
Б. ШИРОКОЛИСТНИ ВИСОКОСТЪБЛЕНИ ГОРИ																
I. ВЪЗОБНОВИТЕЛНИ СЕЧИ																
II. ОТГЛЕДНИ СЕЧИ																
ВСИЧКО ШИР. ВИСОКОСТ. ГОРИ:																
ВСИЧКО ДОП. ГОДИШЕН ПЛАН 2022Г		**0,9**			**22**	**0**	**4**	**1**	**15**							

20 лежаща маса

ИЗГОТВИЛ:.....
инж. Орозова - лесничей/

ДИРЕКТОР:.....
/инж. Иван Горцов/

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО
„ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ"ДП БЛАГОЕВГРАД
ТП „ДЪРЖАВНО ГОРСКО СТОПАНСТВО РАЗЛОГ" ГР.РАЗЛОГ
гр.Разлог 2760, ул. „Екзарх Йосиф" №4, тел.0747/80160, email disrazlog@abv.bg

О Б Я С Н И Т Е Л Н А З А П И С К А

към представения за одобрение

Допълнителен Годишен план за ползване на дървесина на ОБЩИНА РАЗЛОГ за 2023г.
/образец по чл.7 ал.1 от Наредбата по чл.95 ал.1 от Закона за горите/

В представения за одобрение Допълнителен Годишен план за ползване на дървесина са включени насаждения/култури, в които предвиденото извеждане на сечи през 2022г. не е приключило до 31.12.2022 г..

Общият размер на предвиденото ползване в представения за одобрение Допълнителен Годишен план е със следните параметри:

ВИД ГОРИ	площ	стояща/ лежаща маса	едра	средна	дребна	дърва
	ха	пл.м^3				
ИГЛОЛИСТНИ	2.3	109 / 80	3	47	2	28
ШИРОКОЛИСТНИ високостъблени						
ГОРИ ЗА ПРЕВРЪЩАНЕ						
ОБЩО ДопГП-2023г.	**2.3**	**109 / 80**	**3**	**47**	**2**	**28**

Общият размер на предвидено ползване се разпределя по видове сечи, както следва:

видове сечи	площ	стояща/ лежаща маса	едра	средна	дребна	дърва
	ха	пл.м^3				
I. ИГЛОЛИСТНИ ГОРИ	**2.3**	**109 / 80**	**3**	**47**	**2**	**28**
в т.ч. - от възобновителни						
в т.ч. - от отгледни сечи	2.3	109 / 80	3	47	2	28
в т.ч. – други сечи						
II. ШИРОКОЛИСТНИ високостъблени гори						
в т.ч. - от възобновителни						
в т.ч. - от отгледни сечи						
в т.ч. – други сечи						
III. ГОРИ ЗА ПРЕВРЪЩАНЕ						
в т.ч. - от възобновителни						
в т.ч. - от отгледни сечи						
в т.ч. – други сечи						
ОБЩО ЗА ОБЩИНА РАЗЛОГ	**2.3**	**109 / 80**	**3**	**47**	**2**	**28**
в т.ч. - от възобновителни						
в т.ч. - от отгледни сечи	2.3	109 / 80	3	47	2	28
в т.ч. – други сечи						

Изготвянето на настоящия Допълнителен Годишен план за ползване на дървесина е в съответствие с изискванията на чл.45, ал.4 от Наредба № 8 от 05.08.2011 г. за сечите в горите.

ПОДПИС: .....
ИНЖ.ИВАН ГЕРГОВ
Директор на ТП „ДГС Разлог"
/О/

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО
ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ
ТП "ДГС РАЗЛОГ"

Прил. "3"

Предложил:.....
Директор ТП "ДГС РАЗЛОГ" :
/инж. Иван Гергов/

Утвърждавам: .....
ВрИД КМЕТ ОБЩИНА РАЗЛОГ
ИНЖ. ВЕНЦИСЛАВ ГЪРМЕНОВ

Дата:.....

ЦЕНОРАЗПИС

за продажба на обли дървени материали, дърва за горене и вършина, добити през 2023 г. от общинските горски територии в района на ТП "ДГС РАЗЛОГ" на физически лица в случаите по чл. 71, ал. 2, т. 1, б."б" от Наредбата по чл. 95, ал. 1 от ЗГ

ОБЕКТ № КМН 2 Подотдели: 6 "н"; Общо к-во плътни м3 20 на стойност 615 лв. без ДДС

Дървесен вид	ЕДРА ДЪРВЕСИНА						КОЛИЧЕСТВА ДЪРВЕСИНА И ЦЕНА (В ЛВ. БЕЗ ДДС)											
	Iа клас		I клас		II клас		СРЕДНА ДЪРВЕСИНА				ДРЕБНА		ДЪРВА					
							III клас		IV и V клас		VI клас		ОЗМ		дърва за горене		вършина	
	м3	лв./м3	м3	лв./м3	м3	лв./м3	м3	лв./м3	м3	лв./м3	м3	лв./м3	м3	лв./м3	пр.м3	лв./пр.м3	пр.м3	лв./пр.м3
смърч, ела	0	90,00	0	80,00	0	70,00	0	40,00	2	30,00	1	25,00	0	40,00	25	18,00	0	
бял бор, др. игл	0	90,00	0	80,00	0	70,00	2	40,00										
черен бор	0	80,00	0	70,00	0	60,00	0	40,00										
бук, дъб, габър, др. твърди шир., акация	0		0		0		0		0		0	30,00	0	50,00	0	22,00	0	
редки,орех,явор,ясен, бряст горскоплодни	0		0		0													
топола, липа, бреза и др. меки широколистни	0		0		0													

Забележка: количествата и цените на дървата за огрев и вършината са за пространствен куб.м

Изготвил:
/инж. Орозова/

Зам. Директор:
/инж. Касапов/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД РАЗЛОГ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

П Р О Т О К О Л
№ 1

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **26.01.2023 година.**

...

ДНЕВЕН РЕД:

9.Доклад № 61.00 –7/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Изменение на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т.23 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.72, ал.1, т.2 от Закона за водите.

...

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т.23 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.72, ал.1, т.2 от Закона за водите и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Георги Крънчев, Фиданка Цирова, Радослава Иванова, Мария Икономова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Николай Дундалов, Тодор Иванов, Христо Зайков, Димитър Марков, Пламен Хаджиев, Сава Донев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 9

Да бъде изменено Разрешително № МВ-142020-ГБ/29.12.2020 г. на Кмета на Община Разлог за водовземане от минерална вода от Сондаж №7 от находище „Гулийна баня", с.Баня, община Разлог с титуляр Община Разлог, ЕИК 000024948 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, ул. «Стефан Стамболов» №1 при следните нови експлоатационни параметри:

- разрешен среднодеионощен дебит – до 0.05 л/сек.;
- разрешен годишен воден обем – до 1575,24 куб.м.

2. ВрИД Кметът на Община Разлог да издаде Решение за изменение на разрешителното.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.72, ал.1, т.2 от Закона за водите.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова – Тасева /

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л

№ 1

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **26.01.2023 година.**

...

ДНЕВЕН РЕД:

10. Доклад № 61.00 - 22/16.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 7, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3 б. „а" от Закона за водите.

...

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 7, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3 б. „а" от Закона за водите и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 17 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Георги Крънчев, Фиданка Цирова, Радослава Иванова, Мария Икономова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Димитър Марков, Пламен Хаджиев, Сава Донев **и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Тодор Иванов, Христо Зайков, Николай Дундалов **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 10

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище "Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено разрешително за водовземане на „ЮРОУЕСТ ФАЙНЕНШЪЛ ПРОПЪРТИС" ЕООД, ЕИК 206691217 със седалище и адрес на управление област София, община Столична, гр. София, р-н Изгрев бул. «Г. М. Димитров» № 16, представлявано от Николай Иванов Митов - управител, от водовзмено съоръжение Сондаж №4 + КЕИ №6 на находище на минерална вода „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, за срок до 01.03.2036 година от датата на влизане в сила на разрешителното за „профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения" със следните експлоатационни параметри:

- До 1,49 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;
- Годишно водно количество до 46901,00 m^3.

3. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода

на територията на Община Разлог, изм. с Решение №293/19.12.2013г., Решение № 158/30.07.2015г. и Решение №105/27.04.2017г. на Общински съвет - Разлог, приложение към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите, съгласно който кметът на общината издава разрешително за водовземане след решение на общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

Вярно,

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова – Тасева /

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД РАЗЛОГ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

П Р О Т О К О Л

№ 1

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **26.01.2023 година.**

...

ДНЕВЕН РЕД:

11. Доклад № 61.00 - 23/16.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 7, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3 б. „а" от Закона за водите.

...

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 7, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3 б. „а" от Закона за водите и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 16 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Георги Крънчев, Фиданка Цирова, Радослава Иванова, Мария Икономова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, д-р Радко Тумбев, Тодор Иванов, Пламен Хаджиев, Сава Донев, **1 глас „ПРОТИВ"** Христо Зайков **и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков, Пламен Ботев **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 11

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище "Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено разрешително за водовземане на „ГРАНД ХОТЕЛ БАНСКО" ЕАД, ЕИК 204592932 със седалище и адрес на управление област София, община Столична, гр. София, р-н «Витоша» бул. « България» № 132, вх. А, представлявано от Паскал Стаматов Дойчев - управител, от водовзмено съоръжение Сондаж №4 + КЕИ №6 на находище на минерална вода „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, за срок до 01.03.2036 година от датата на влизане в сила на разрешителното за „профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения" със следните експлоатационни параметри:

- До 2,50 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;
- Годишно водно количество до 78903,88 m^3.

3. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода

на територията на Община Разлог, изм. с Решение №293/19.12.2013г., Решение № 158/30.07.2015г. и Решение №105/27.04.2017г. на Общински съвет - Разлог, приложение към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите, съгласно който кметът на общината издава разрешително за водовземане след решение на общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова – Тасева /

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД РАЗЛОГ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

П Р О Т О К О Л

№ 1

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **26.01.2023 година.**

...

ДНЕВЕН РЕД:

12.Доклад № 61.00 – 8/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Заявление за продължаване срока на действие на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

...

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Фиданка Цирова, Радослава Иванова, Мария Икономова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Тодор Иванов, Христо Зайков, Димитър Марков, Пламен Хаджиев, Сава Донев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 12

1. Да бъде продължен срока на действие на Разрешително № МВ-052013-ГБ/28.05.2013 г., изменено с решение № РИ-022018-ГБ/06.03.2018 г. за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с.Баня, община Разлог с титуляр „АНТИГОНА-АРТ" ЕООД, ЕИК 201895867 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, с. Баня, ул. «Шеста» № 44, представлявано от Сергей Рудолфович Бобров - управител до 01.03.2036 г. от датата на изтичане срока на действащото разрешително при същите експлоатационни параметри.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за продължаване срока на действие на Разрешително № МВ-052013-ГБ/28.05.2013г., изменено с решение №РИ-022018-ГБ/06.03.2018 г. за водовземане от минерална вода.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от „АНТИГОНА-АРТ“ ЕООД, ЕИК 201895867 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, с. Баня, ул. «Шеста» № 44, представлявано от Сергей Рудолфович Бобров -управител е за изменение на Разрешително № МВ-052013-ГБ/28.05.2013 г., изменено с решение № РИ-022018-ГБ/06.03.2018 г.., в частта му, касаеща срока на действие. Продължаването на срока на действие на разрешителното не нарушава нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси и е подадено в срок. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова – Тасева /

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД РАЗЛОГ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

П Р О Т О К О Л

№ 1

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **26.01.2023 година.**

...

ДНЕВЕН РЕД:

13.Доклад № 61.00 –9/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Отмяна на Решение № 201 по протокол №8 от 28.09.2022г. за изменение на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал. 2 от ЗМСМА.

...

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал. 2 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Фиданка Цирова, Радослава Иванова, Мария Икономова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Тодор Иванов, Христо Зайков, Димитър Марков, Пламен Хаджиев, Сава Донев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 13

1.Отменя свое Решение №201 по Протокол №8 от 28.09.2022 г. на ОбС-гр. Разлог.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т.23 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА.Като се взе предвид, че с решение №201 по протокол № 8 от 28.09.2022г., ОбС – гр. Разлог е дал съгласие за да бъде изменено Разрешително № МВ-142020-ГБ/29.12.2020 г. на Кмета на Община Разлог за водовземане от минерална вода от Сондаж №7 от находище „Гулийна баня", с.Баня, община Разлог с титуляр Община Разлог, ЕИК 000024948 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, ул. «Стефан Стамболов» №1.Като се взе предвид, че внесения за разглеждане доклад №61.00-3151/13.09.2022г. и последващото взето решение №201/28.09.2022г. за изменение на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, съдържат правно основание: чл. 21, ал.1, т. 8 и т.23 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.72, ал.1, т.2 от Закона за водите.

Но в частта при следните нови експлатационни параметри е допусната грешка: в разрешен годишен воден обем до: е изписано 549.5 куб. м, а правилното е до 1575,24 куб.м. разрешен годишен воден обем което създава порок в приетия акт.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова – Тасева /

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД РАЗЛОГ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

П Р О Т О К О Л
№ 1

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **26.01.2023 година.**

...

ДНЕВЕН РЕД:

15.Доклад № 61.00 –17/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Приемане на отчет за изпълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2022 година, на основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на чл.66а от ЗОС.

...

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на чл.66а от ЗОС и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА" от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 14

1. Приема отчет за изпълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2022 година.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Като взе предвид, че в правомощията на общинският съвет е да упражнява текущ и последващ контрол върху изпълнението на приетите от него актове.

Приложение: Отчет за изпълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2022 година.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова – Тасева /

Вярно,

ОБЩИНА РАЗЛОГ

2760 Разлог, ул. "Стефан Стамболов" №1, тел.: 0747/80095, факс: 0747/80081, ob_razlog@bcmesta.bg

ОТЧЕТ
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОГРАМАТА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИТЕ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2022г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С №6 протокол №1 от 27.01.2022г. на ОбС-Разлог, на осн. чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и в изпълнение на основните цели, принципи и приоритети изведени в приетата с Решение №32 по Протокол №4/27.12.2019г. на Общински съвет – Разлог „Стратегия за управление на общинската собственост" за срока на мандат 2019 - 2023 година, бе приета годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2020 година. Програмата отрази намеренията на Община Разлог за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост по отношение на:

1.Очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост.

2. Описание на имотите които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за учредяване на ограничени вещни права, за предоставяне на концесия.

3.Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване.

4.Описание на обектите от първостепенно значение за общината.

Изпълнението на годишната програма по своите показатели е както следва:

РАЗДЕЛ I: ПРИХОДИ И РАЗХОДИ СВЪРЗАНИ С УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1.От управление на имоти общинска собственост:
- приходи от наеми на жилища – 39 059.48лв.;
- приходи от наеми на помещения – 24 911 лв. ;
- приходи от наеми на терени за преместваеми обекти – 26 445.33лв. ;
- приходи от наеми на земеделска земя – 40 180лв;
- приходи от наеми на лекарски и стоматологични кабинети- 16 352лв.;
- такси от разрешителни за ползване на минерална вода – 676 840.34лв.;
- приходи от наем на общински гаражи – 5105лв.;
- право на прокарване – 5288.67лв;
- приходи от тротоарни такси(за поставяне на маси и столове за консумация на открито, самопродаващи машини, пазари и др) 38 192лв.;
- приходи от предоставяне на концесия за услуга – 8166.67лв.;
- Учредено право на ползване върху ПИ 02960.106.23, с площ от 902кв.м., за пчелин- **9.20лв.**
- Учредено право на ползване върху площ от 37.6кв.м., от СОС 61813.759.39.1.43 – Агенция по вписванията.
- Учредено право на ползване върху СОС 61813.760.119.1.34, с площ от 25кв.м. – ПП ГЕРБ.
-Учредено право на ползване върху СОС 61813.759.212.1.12, с площ от 72.16кв.м. – ПП ДСБ.
-Безвъзмездно управление върху помещение с площ от 10кв.м., находящо се на I-ви етаж в сградата на кметство село Добърско с идентификатор 21748.501.61.1 по КК и КР на село Добърско на „Български пощи" ЕАД.

2. От продажба на движимо имущество за 2022г.

ОБЩО от управление на имоти и вещи общинска собственост: 880 549.69 лв.

3.Извършени разходи:
-Закупуване на Поземлен имот 02693.15.3, област Благоевград, община Разлог, с. Баня, п.к. 2778, ул. -, м. ГРАМАДУША, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 1040 кв. м, стар номер 015003 – 31 200лв.
-Проектен имот с идентификатор 61813.752.407, с площ от 178кв.м. с адрес: гр.Разлог, ул"Св.св.Кирил и Методий" – *Отчужден от н-ци на Иван Костадинов Фарфаров/ за обект на техническата инфраструктура-улица/- **9560лв.***
-Проектен имот с идентификатор 61813.752.406, с площ от 36кв.м. с адрес: гр.Разлог, ул"Св.св.Кирил и Методий" – *Отчужден от Христо Костадинов Фарфаров за обект на техническата инфраструктура-улица/ - **1934лв.***
-Проектен имот с идентификатор 61813.752.408, с площ от 2кв.м. с адрес: гр.Разлог, ул"Св.св.Кирил и Методий – *Отчужден от н-ци на Иван Костадинов Фарфаров за обект на техническата инфраструктура-тротоар/- **108лв.***

-Проектен имот с идентификатор 61813.752.411, с площ от 115кв.м. с адрес: гр.Разлог, ул"Св.св.Кирил и Методий" - *Отчужден от н-ци на Цветан Иванов Аврамов и н-ци на Горица Иванова Коцакова за обект на техническата инфраструктура-улица/ -* ***6177лв.***
- За технически дейности /скици, разделяне или обединяване на имоти, заснемане на имоти, карти за зем. имоти , карти за горските територии – общ. Собственост- 19 100лв.
- За изготвяне на пазарни оценки – 6190лв.
- За обявления – 800лв.

ОБЩО: 75 069 лв.

3. От разпореждане с имоти – общинска собственост:
Приходи от учредени вещни права:

Приходи от продажба на недвижими имоти:
- 221/421ид.ч. от Поземлен имот 61813.781.365, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. БОЙКОВ РИД, вид собств. Съсобственост, вид територия Земеделска, категория 9, НТП За земеделски труд и отдих (съгласно § 4 ПЗРЗСПЗЗ), площ 421 кв. м, стар номер 752- **5140лв.**
- Поземлен имот 02693.501.161, област Благоевград, община Разлог, с. Баня, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП За търговски обект, комплекс, площ 432 кв. м, стар номер 161, квартал 6 – **25 580лв.** (продажба на земя под сграда съгласно чл.35,ал.3 от ЗОС)
- Поземлен имот 61813.750.313, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. ХРИСТО БОТЕВ, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП За друг вид производствен, складов обект, площ 738 кв. м, стар номер 750.70, квартал 101, парцел 15 – **20 676.44лв.**
- СОС 61813.756.84.1.16, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. ОХРИД № 16-А, ет. 2, ап. А16, вид собств. Общинска частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 63.32 кв. м, склад М.16 с площ 5.76 кв.м; 6.78 кв. м. идеални общи части на сградата и от правото на строеж – **31 083.80лв.**
- СОС 61813.758.354.1.3, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, пл. МАКЕДОНИЯ № 8, ет. 1, ап. 3, вид собств. Частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 137.71 кв. м, мазе 3 - 4.24 кв.м.; 4.731% ид. части от общите части на стр. и от правото на строеж – **66 547.20лв.**
- СОС 61813.755.91.1.35, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. БЯЛА РЕКА № 2а, вх. В, ет. 4, ап. 10, вид собств. Общинска частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 70.4 кв. м, мазе № 10-10,7 кв.м; 2.191 % идеални общи части и право на строеж – **31 390.40лв.**
- СОС 61813.755.91.1.34, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. БЯЛА РЕКА № 2а, вх. В, ет. 3, ап. 9, вид собств. Общинска частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 66.2 кв. м, мазе №9 - 6,8 кв.м; 1.956 % идеални общи части и право на строеж – **30 777.20лв.**
- СОС 61813.755.91.1.29, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. БЯЛА РЕКА № 2а, вх. В, ет. 2, ап. 4, вид собств. Общинска частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 70.4 кв. м, мазе № 4 - 5,6 кв.м; 2.147 % ид. общи части и право на строеж – **31 390.40лв.**
- СОС 61813.756.84.1.17, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. ОХРИД № 16-А, ет. 3, ап. С1, вид собств. Общинска частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 63.32 кв. м, общи части 6.78 кв. м; склад М.19 с площ 4.70 кв.м, - **29 244.20лв.**
- СОС 61813.755.91.1.24, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. БЯЛА РЕКА № 2а, вх. Б, ет. 5, ап. 9, вид собств. Общинска частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 78.1 кв. м, мазе №9 - 8,0 кв.м; 2.191 % идеални общи части и право на строеж – **37 011.40лв.**
- СОС 61813.758.354.1.11, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, пл. МАКЕДОНИЯ № 8, ет. 2, ап. 11, вид собств. Частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 138.14 кв. м, мазе 11 - 5.02 кв.м., 4.942% ид.ч.от общите части на сградата и от правото на строеж – **74 212.20лв.**
- СОС 61813.755.242.5.11, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ж.к. "ИЗТОК" № 3, вх. А, ет. 4, ап. 11, вид собств. Частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 62.96 кв. м, Мазе 11 - 3.70 кв.м.; 7.88 кв.м. идеални общи части на сградата и право на строеж – **25 973.80лв.**
- СОС 61813.755.91.1.17, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. БЯЛА РЕКА № 2а, вх. Б, ет. 1, ал. 2, вид собств. Частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 81.6 кв. м, мазе №2 - 14,3 кв.м; 2.462 % идеални общи части и право на строеж – **38 033.40лв.**
- СОС 61813.755.91.1.16, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. БЯЛА РЕКА № 2а, вх. Б, ет. 1, ап. 1, вид собств. Общинска частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 76.3 кв. м, мазе №1 - 14,5 кв.м: 2.312 % идеални общи части и право на строеж – **35 580.60лв.**
- СОС 61813.758.354.1.16, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, пл. МАКЕДОНИЯ № 8, ет. 3, ап. 15, вид собств. Частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено

предназначение, бр. нива 1, площ по документ 125.28 кв. м, мазе 15 - 4.59 кв.м.; 4.312% ид. части от общите части на сгр. и от правото на строеж – **66 751.60лв.**
- СОС 61813.755.91.1.23, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. БЯЛА РЕКА № 2а, вх. Б, ет. 4, ап. 8, вид собств. Общинска частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 81.6 кв. м, мазе №8 - 7,2 кв.м; 2.401 % идеални общи части и право на строеж – **38 033.40лв.**
- СОС 61813.755.91.1.31, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. БЯЛА РЕКА № 2а, вх. В, ет. 2, ап. 6, вид собств. Общинска частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 66.2 кв. м, мазе №6 - 8,5 кв.м; 1.971 % идеални общи части и право на строеж – **30 777.20лв.**
- СОС 61813.755.91.1.12, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. БЯЛА РЕКА № 2а, вх. А, ет. 4, ап. 12, вид собств. Частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 80.5 кв. м, мазе №12 - 9,9 кв.м; 2.393 % идеални общи части и право на строеж – **33 434.40лв.**
- СОС 61813.755.91.1.58, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. БЯЛА РЕКА № 2а, вх. В, ет. 0, вид собств. Общинска частна, тип За офис, бр. нива 1, площ по документ 24.19 кв. м, 0.721 % идеални общи части и право на строеж – **12 866.32лв.**
- Поземлен имот 15326.501.314, област Благоевград, община Разлог, с. Годлево, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 558 кв. м, квартал 27, парцел XX - **6 468.5лв.**
- СОС 61813.756.334.1.33, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. БЯЛА РЕКА № 1, ет. 1, обект маг.3, вид собств. Частна, тип За търговска дейност, бр. нива 1, площ по документ 26.72 кв. м, 2.16% ид.ч. от общ.ч. на сградата и съответното право на строеж – **16 382лв.**
Общо 630 384.06лв., в това число са включени 2.2 % местен данък и такси съгласно чл.38,ал.1, изречение второ от НОАМТЦУТОР.

ОБЩО от разпореждане с имоти общинска собственост: 687354.46лв

Общо приходи свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост – **1 567 904.15 лв.**

РАЗДЕЛ II: Имоти и вещи, които общината е придобила и има намерение да придобие.
-Проектен имот с идентификатор 61813.752.407, с площ от 178кв.м. с адрес: гр.Разлог, ул"Св.св.Кирил и Методий" – *Отчужден от н-ци на Иван Костадинов Фарфаров*/ за обект на техническата инфраструктура-улица/.
-Проектен имот с идентификатор 61813.752.406, с площ от 36кв.м. с адрес: гр.Разлог, ул"Св.св.Кирил и Методий" – *Отчужден от Христо Костадинов Фарфаров* за обект на техническата инфраструктура-улица/.
-Проектен имот с идентификатор 61813.752.408, с площ от 2кв.м. с адрес: гр.Разлог, ул"Св.св.Кирил и Методий – *Отчужден от н-ци на Иван Костадинов Фарфаров* за обект на техническата инфраструктура-тротоар/.
-Проектен имот с идентификатор 61813.752.411, с площ от 115кв.м. с адрес: гр.Разлог, ул"Св.св.Кирил и Методий" – *Отчужден от н-ци на Цветан Иванов Аврамов и н-ци на Горица Иванова Коцакова* за обект на техническата инфраструктура-улица/.
-Проектен имот с идентификатор 61813.752.403, с площ от 41кв.м. с адрес: гр.Разлог, ул"Св.св.Кирил и Методий" – Дарение от Станислав Петров Купенски и Полин Благоева Купенска/ за обект на техническата инфраструктура-улица/.
-Проектен имот с идентификатор 22602.501.410, с площ от 109кв.м. с адрес: с.Долно Драглище, Община Разлог" – Дарение от Калоян Тихомиров Петков за обект на техническата инфраструктура-улица/.
-Поземлен имот с идентификатор 61813.593.273, с площ от 9кв.м. с адрес: гр.Разлог, м."Бетоловото" Дарение от „Инвест Билд-БС"ООД, представлявано от Бисер Петков за обект на техническата инфраструктура-улица/.
-Закупуване на Поземлен имот 02693.15.3, област Благоевград, община Разлог, с. Баня, п.к. 2778, ул. -, м. ГРАМАДУША, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 1040 кв. м, стар номер 015003 – 31 200лв. – за гробищен парк.

РАЗДЕЛ III. Описание на обектите от първостепенно значение за общината.

1.Панорамен път "Предел-курортно селище „Пирин"-Реконструкция на общински път BLG3209/II-19, Предела – Банско/-м."Круше"-Пътно кръстовище BLG2190 до ос.т.722 по плана за улична регулация на селищно образование „Пирин", землището на гр. Разлог(26 396кв.м.)
2. Строителство на Спортно-оздравителен воден комплекс ситуиран в с. Баня, общ. Разлог на терена на съществуващ открит 50-метров плувен басейн захранен с минерална вода, в УПИ I, пл.№582, кв.16Б с площ от 10 323кв.м. , с предназначение: за център за активен отдих и плувни спортове.
3. Разширяване ски писта II „Кулиното" и ски лифт „Кулиното" в обхвата на имот: 61813.662.35; 61813.662.867;61813.682.4; 61813.682.56 с обща площ от 232дка.
4.Обществен център към туристическа зона „Пирин-Кулиното", гр. Разлог.
5. 0.623/5.681ид.ч. от ПИ 61813.662.25, целият с площ от 5.681дка., м."Круше", трайно предназначение на имота:горско стопанство; с начин на трайно ползване: естествени ливади по КК и КР на гр.Разлог.(проектен идентификатор предвиден за отчуждаване: 61813.662.36).
6. 61813.662.34, с площ от 17.288дка, м."Кулиното", трайно предназначение на имота:горско стопанство; с начин на трайно ползване: дървопроизводителни горски площи по КК и КР на гр.Разлог.(проектен идентификатор предвиден за отчуждаване: 61813.662.34).
7. 5.089/95.046ид.ч. от ПИ 61813.662.866, с площ от 95.046дка., м."Кулиното" по КК и КР на гр.Разлог.(проектен идентификатор предвиден за отчуждаване: 61813.662.23).

8. [illegible]/719.479ид.ч. от ПИ 61813.662.867, с площ от 719.479дка., трайно предназначение на имота:горско стопанство; с начин на трайно ползване: дървопроизводителни горски площи по КК и КР на гр.Разлог.(проектен идентификатор предвиден за отчуждаване: 61813.662.37).
9. 6.079/46.629ид.ч. от ПИ 61813.682.4, с площ от 46.629дка, трайно предназначение на територията: горско стопанство; с начин на трайно ползване;широколистни дървесни видове по КК и КР на гр.Разлог.(проектен идентификатор предвиден за отчуждаване: 61813.682.36).
10. 5.352/80.926ид.ч. от ПИ 61813.682.56, с площ от 80.926дка, трайно предназначение на имота:горско стопанство; с начин на трайно ползване: дървопроизводителни горски площи по КК и КР на гр.Разлог.(проектен идентификатор предвиден за отчуждаване: 61813.682.34).

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 1

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **26.01.2023 година.**

...

ДНЕВЕН РЕД:

16.Доклад № 61.00 –18/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Приемане на план за действие за общинските концесии в съответствие със Закона за концесиите и годишна програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2023г., на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС.

...

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Фиданка Цирова, Радослава Иванова, Мария Икономова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Тодор Иванов, Христо Зайков, Димитър Марков, Сава Донев **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

Пламен Хаджиев – общински съветник си направи отвод от гласуване

РЕШЕНИЕ № 15

1.Приема план за действие за общинските концесии.
2.Приема Годишна програма за придобиване, управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2023г.

Мотиви: Планът за действие за общинските концесии и годишната програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021г. се приемат на осн.чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА и чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и в изпълнение на стратегията за управление на общинската собственост, Общинският съвет приема план за действие за общинските концесии в съответствие със Закона за концесиите и годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост по предложение на кмета на общината. Програмата се приема най-късно до приемането на бюджета на общината за съответната година и може да се актуализира през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет. Годишната програма на Община Разлог за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. се приема и в изпълнение на основните цели, принципи и приоритети изведени в приетата с Решение №32 по Протокол №4/27.12.2019г. на Общински съвет – Разлог, Стратегия за управление на

общинската собственост за срока на мандат 2019 - 2023 година. Програмата е в съответствие и с раздела за общински публично –частни партньорства от програмата за реализация на общинския план за развитие за периода 2014-2020г. приет с Решение № 296/18.12.2014г. на Общински съвет – Разлог. По своята същност тя е отворен документ и се актуализира през годината, както и се допълва с всяко прието решение на Общински съвет-гр. Разлог, свързано с придобиване управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, извън тези обявени в настоящата програма. Програмата е в съответствие с плана за действие с общинските концесии и съдържа:

- Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост; Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за възлагане чрез концесия; Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които общината желае да получи в замяна; Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост, и способите за тяхното придобиване; Обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти; Обектите от първостепенно значение за община Разлог, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти; Други данни, определени от общинския съвет.

Приложение:

1. План за действие за общинските концесии.

2.Приема Годишна програма за придобиване, управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2023г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова – Тасева /

Вярно.

ОБЩИНА РАЗЛОГ **MUNICIPALITY OF RAZLOG**

ул. „Стефан Стамболов"1, 2760 Разлог
телефон: 0747 80 095
E-mail: kmet@razlog.bg
www.razlog.bg

1, Stefan Stambolov Str., 2760 Razlog,
Bulgaria
Phone: +359 747 80 095
E-mail: kmet@razlog.bg
www.razlog.bg



ГОДИШНА ПРОГРАМА
ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИТЕ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2023 г.
приета с решение № 15 по протокол № 1 от 26.01.2023г. на ОбС-Разлог

Годишната програма на Община Разлог за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. се приема на основание чл.8, ал 9 от Закона за общинската собственост и в изпълнение на основните цели, принципи и приоритети изведени в приетата с Решение №32 по Протокол №4/27.12.2019г. на Общински съвет – Разлог „Стратегия за управление на общинската собственост" за срока на мандат 2019 - 2023 година. Програмата е в съответствие и с раздела за общински публично –частни партньорства от програмата за реализация на общинския план за развитие за периода 2014-2020г. приет с Решение № 296/18.12.2014г. на Общински съвет – Разлог .

По своята същност тя е отворен документ и се актуализира през годината, както и се допълва с всяко прието решение на Общински съвет-гр. Разлог, свързано с придобиване управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, извън тези обявени в настоящата програма.

ПРОГРАМАТА СЪДЪРЖА:

I. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост;
II. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, план за действие за общински концесии.
III.Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които общината желае да получи в замяна;
IV.Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост, и способите за тяхното придобиване;
V.Обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти;
VI.Обектите от първостепенно значение за община Разлог;
VII.Други данни, определени от общинския съвет.

I. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2023г.

№	Вид дейност	Прогнозен резултат в лв.
	ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ	
	А. От управление на имоти-общинска собственост	
1.	Отдаване под наем на помещения	38000
2.	Отдаване под наем на терени за преместваеми обекти	25 000
3.	Тротоарни такси(за поставяне на маси и столове за консумация на открито, самопродаващи машини, пазари и др.)	35 000
4.	Отдаване под наем/аренда на земеделска земя	40 000

5.	Отдаване под наем на общински жилища	35000
6.	Отдаване под наем на лекарски и стоматологични кабинети	16 000
7.	Право на прокарване	31000
8.	Такси от разрешителни за ползване на минерална вода	600 000
9.	Общински гаражи	5000
	Всичко от управление на имоти-общинска собственост	**825000**
	Б. От разпореждане с имоти - общинска собственост	
1.	Продажба на имоти - общинска собственост	**96 000**
2.	Учредени вещни права(право на строеж, пристрояване, надстрояване, сервитути)	511 020
	Всичко от разпореждане на имоти-общинска собственост	**1 432 020**
	Всичко приходи	
	НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ	
1.	За технически дейности /скици, разделяне или обединяване на имоти, заснемане на имоти, карти за зем. имоти , карти за горските територии – общ. собственост	20 000
2.	За изготвяне на пазарни оценки	6000
3.	За обявления	2000
4.	За отчуждаване на частни имоти за изграждане на панорамен път "Предел-курортно селище „Пирин"-Реконструкция на общински път BLG3209/II-19, Предела –Банско/-м."Круше"-Пътно кръстовище BLG2190 до ос.т.722 по плана за улична регулация на селищно образование „Пирин", землището на гр. Разлог.	55 000
5.	Отчуждаване на 623кв.м. от ПИ 61813.662.25 по КК и КР на гр.Разлог, м."Кулиното"- за разширяване на ски писта.	5000
6.	Закупуване на част от Поземлен имот 21748.24.117, област Благоевград, община Разлог, с. Добърско, м. КЛИНЕЦ, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Друг вид земеделска земя, площ 2135 кв. м, стар номер 002558 – Разширение на гробищен парк.	31 200
	Всичко разходи	**119 200**

II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА, ПЛАН ЗА ДЕЙСТВИЕ ЗА ОБЩИНСКИ КОНЦЕСИИ;

1. Земеделска земя за предоставяне под наем/аренда за земеделски нужди.

1.1. Поземлен имот 61813.153.1, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, м. СЕЛЕБИЦА-ГАРАТА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 1149 кв. м, стар номер 153001,

1.2. Поземлен имот 61813.153.3, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, м. СЕЛЕБИЦА-ГАРАТА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 1327 кв. м, стар номер 153003.

1.3. Поземлен имот 61813.153.4, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, м. СЕЛЕБИЦА-ГАРАТА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 1018 кв. м, стар номер 153004.

1.4. Поземлен имот 61813.153.5, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, м. СЕЛЕБИЦА, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 1743 кв. м, стар номер 153005.

1.5. Поземлен имот 61813.153.7, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, м. СЕЛЕБИЦА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 1660 кв. м, стар номер 153007.

1.6. Поземлен имот 61813.153.11, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, м. СЕЛЕБИЦА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 4180 кв. м, стар номер 153011.

1.7. Поземлен имот 61813.153.12, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, м. СЕЛЕБИЦА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 442 кв. м, стар номер 153012.

1.8. Поземлен имот 61813.153.13, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, м. СЕЛЕБИЦА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 506 кв. м, стар номер 153013.

1.9. Поземлен имот 61813.153.28, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 6813 кв. м.

1.10. Поземлен имот 61813.312.8, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, м. СЕЛЕБИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 84904 кв. м, стар номер 312008.

1.11. Поземлен имот 02960.161.29, област Благоевград, община Разлог, с. Бачево, м. ТРУШАНЕЦ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 4100 кв. м, стар номер 161029.

1.12. Поземлен имот 02960.161.40, област Благоевград, община Разлог, с. Бачево, м. ТРУШАНЕЦ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 21786 кв. м, стар номер 161040.

1.13. Поземлен имот 61813.143.5, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, м. ПОЛЕТО, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 871 кв. м, стар номер 143005.

1.14. Поземлен имот 61813.143.6, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, м. ПОЛЕТО, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 974 кв. м, стар номер 143006.

1.15. Поземлен имот 61813.251.3, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, м. ПОЛЕТО, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 2389 кв. м, стар номер 251003.

1.16. Поземлен имот 22602.140.40, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. ЯНОВ ДОЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 41795 кв. м, стар номер 000303.

1.17. Поземлен имот 22602.13.4, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. ГОДЛЕВСКИ ПЪТ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 11894 кв. м, стар номер 013004.

1.18. Поземлен имот 22602.13.7, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. ГОДЛЕВСКИ ПЪТ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 17566 кв. м, стар номер 013007.

1.19. Поземлен имот 22602.13.6, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. ГОДЛЕВСКИ ПЪТ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 4880 кв. м, стар номер 013006.

1.20. Поземлен имот 22602.48.1, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. ЗЛАТИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 10039 кв. м, стар номер 048001.

1.21. Поземлен имот 61813.168.3, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. РАКОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 1288 кв. м, стар номер 168003.

1.22. Поземлен имот 61813.168.7, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. РАКОВИЦА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 2619 кв. м, стар номер 1680007, квартал 0.

1.23. Поземлен имот 61813.168.9, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. РАКОВИЦА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 3541 кв. м, стар номер 1680009, квартал 0.

1.24. Поземлен имот 61813.168.10, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. РАКОВИЦА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 3127 кв. м, стар номер 1680010, квартал 0.

1.25. Поземлен имот 61813.168.11, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. РАКОВИЦА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 806 кв. м, стар номер 1680011, квартал 0.

1.26. Поземлен имот 61813.168.14, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. РАКОВИЦА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 2749 кв. м, стар номер 1680014, квартал 0.

1.27. Поземлен имот 61813.168.16, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. РАКОВИЦА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 1999 кв. м, стар номер 1680016, квартал 0.

1.28. Поземлен имот 61813.137.51, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, м. ДЕМИР ДЕРЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Друг вид земеделска земя, площ 40809 кв. м, стар номер 000190.

1.29. Поземлен имот 61813.164.30, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. КАРАВИДИЩЕ, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 1570 кв. м, стар номер 1640030, квартал 0.

1.30. Поземлен имот 61813.164.23, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. КАРАВИДИЩЕ, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 1995 кв. м, стар номер 1640023, квартал 0.

1.31. Поземлен имот 61813.163.7, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. КАРАВИДИЩЕ, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 933 кв. м, стар номер 163007.

1.32. Поземлен имот 61813.164.31, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. РАКОВИЦА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 1091 кв. м, стар номер 164031.

1.33. Поземлен имот 61813.148.2, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. РАСТОВЕЦ, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 719 кв. м, стар номер 1480002, квартал 0.

1.34. Поземлен имот 61813.149.10, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. РАСТОВЕЦ, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 485 кв. м, стар номер 1490010, квартал 0.

1.35. Поземлен имот 61813.151.8, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. РАСТОВЕЦ, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 2832 кв. м, стар номер 1510008, квартал 0.

1.36. Поземлен имот 61813.151.37, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. РАСТОВЕЦ, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 2652 кв. м, стар номер 151.17.

1.37. Поземлен имот 61813.151.27, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. "СЕДРАЧ", м. СЕДРАЧ, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 2847 кв. м, стар номер 151027.

1.38. Поземлен имот 61813.146.8, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. РАСТОВЕЦ, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 623 кв. м, стар номер 1460008, квартал 0.

1.39. Поземлен имот 61813.147.10, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. РАСТОВЕЦ, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 8488 кв. м, стар номер 1470010, квартал 0.

1.40. Поземлен имот 61813.147.11, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. РАСТОВЕЦ, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 676 кв. м, стар номер 1470011, квартал 0.

1.41. Поземлен имот 61813.147.14, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. РАСТОВЕЦ, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 1927 кв. м, стар номер 1470014, квартал 0.

1.42. Поземлен имот 61813.147.8, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. РАСТОВЕЦ, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 1130 кв. м, стар номер 1470008, квартал 0.

1.43. Поземлен имот 61813.147.9, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. РАСТОВЕЦ, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 1964 кв. м, стар номер 1470009, квартал 0.

1.44. Поземлен имот 61813.145.5, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. ПОЛЕТО, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 1076 кв. м, стар номер 145005.

1.45. Поземлен имот 61813.153.25, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, м. СЕЛЕБИЦА-ГАРАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 10125 кв. м, стар номер 153025.

1.46. Поземлен имот 61813.151.14, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. РАСТОВЕЦ, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 2238 кв. м, стар номер 1510014, квартал 0.

1.47. Поземлен имот 61813.151.17, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. РАСТОВЕЦ, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 3047 кв. м, стар номер 1510017, квартал 0.

1.48. Поземлен имот 27293.26.113, област Благоевград, община Разлог, с. Елешница, м. СКОКО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 30268 кв. м, стар номер 026113.

1.49. Поземлен имот 61813.625.8, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, м. АБАЗИЦА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 4108 кв. м, стар номер 625008.

1.50. Поземлен имот 61813.625.6, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, м. АБАЗИЦА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 5012 кв. м, стар номер 625006.

1.51. Поземлен имот 61813.625.11, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, м. АБАЗИЦА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 2332 кв. м, стар номер 625011.

1.52. Поземлен имот 61813.625.10, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. АБАЗИЦА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 1998 кв. м, стар номер 625010.

1.53. Поземлен имот 61813.625.15, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. АБАЗИЦА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 5170 кв. м, стар номер 625015.

1.54. Поземлен имот 61813.625.1, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. АБАЗИЦА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 593 кв. м, стар номер 6250001, квартал 0.

1.55. Поземлен имот 61813.625.3, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. АБАЗИЦА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 1151 кв. м, стар номер 6250003, квартал 0.

1.56. Поземлен имот 61813.625.25, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. АБАЗИЦА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 1854 кв. м, стар номер 6250025, квартал 0.

1.57. Поземлен имот 61813.626.1, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. АБАЗИЦА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 1307 кв. м, стар номер 6260001, квартал 0.

1.58. Поземлен имот 61813.626.3, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. АБАЗИЦА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 2590 кв. м, стар номер 6260003, квартал 0.

1.59. Поземлен имот 61813.166.11, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. КАРАВИДИЩЕ, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 1341 кв. м, стар номер 1660011, квартал 0.

1.60. Поземлен имот 61813.166.12, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. КАРАВИДИЩЕ, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 2418 кв. м, стар номер 1660012, квартал 0.

1.61. Поземлен имот 02693.260.1, област Благоевград, община Разлог, с. Баня, п.к. 2778, ул. -, м. ТРЕСТЕНИК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 62317 кв. м, стар номер 260001.

1.62. Поземлен имот 02693.323.9, област Благоевград, община Разлог, с. Баня, п.к. 2778, ул. -, м. ОРЛОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 24156 кв. м, стар номер 323009.

1.63. Поземлен имот 27293.31.26, област Благоевград, община Разлог, с. Елешница, м. БАЛАБАНИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 147775 кв. м, стар номер 031026.

1.64. Поземлен имот 27293.30.28, област Благоевград, община Разлог, с. Елешница, м. ЧУЧУРО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 12561 кв. м, стар номер 030028.

1.65. Поземлен имот 27293.30.28, област Благоевград, община Разлог, с. Елешница, м. ЧУЧУРО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 12561 кв. м, стар номер 030028.

1.66. Поземлен имот 27293.30.73, област Благоевград, община Разлог, с. Елешница, м. КРЪСТО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 18677 кв. м, стар номер 030073.

1.67. Поземлен имот 27293.30.13, област Благоевград, община Разлог, с. Елешница, м. ЯДУРА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 14113 кв. м, стар номер 030013.

1.68. Поземлен имот 27293.30.68, област Благоевград, община Разлог, с. Елешница, м. КРЪСТО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 19819 кв. м, стар номер 030068.

1.69. Поземлен имот 27293.31.48, област Благоевград, община Разлог, с. Елешница, м. БАЛАБАНИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 51736 кв. м, стар номер 031048.

1.70. Поземлен имот 61813.339.3, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. ГЛАДНО ПОЛЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 1595 кв. м, стар номер 3390003.

2. Предоставяне под наем на свободни нежилищни имоти по реда на чл.14 от ЗОС

2.1. Площ от 105 кв.м., предназначена за поставяне на ПТО и отразена на схемата под №5, находяща се в Поземлен имот 27293.501.277 в УПИ XIX,кв. 16 по плана на село Елешница, Община Разлог.

2.2. Площ от 25кв.м., предназначена за поставяне на ПТО и отразена на схемата под №2, намираща се в Поземлен имот 15326.501.926, област Благоевград, община Разлог, с. Годлево, вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За второстепенна улица, площ 1969 кв. м.

2.3. Площ от 40кв.м., предназначена за поставяне на ПТО и отразена на схемата под №36, намираща се в Поземлен имот 61813.752.324, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. ЧЕРНА РЕКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП Обществен селищен парк, градина, площ 1916 кв. м, стар номер 752.324, квартал 14, парцел XLIII.

2а.Предоставяне под наем на гаражи

2а.1. Отдаване под наем на гаражни клетки находящи се в СОС 61813.758.354.1.32, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, пл. МАКЕДОНИЯ № 8, ет. -1, вид собств. Общинска частна, тип Гараж, бр. нива 1, площ по документ 434.93 кв. м, 4.442% ид. части от общите части на сградата и от правото на строеж.

2а.2. СОС 61813.755.91.1.46, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. БЯЛА РЕКА № 2а, вх. А, ет. 0, гараж гар.7, вид собств. Общинска частна, тип Гараж, бр. нива 1, площ по документ 19.2 кв. м, 0.550 % ид. общи части и право на строеж.

2б. Предоставяне под наем на жилищни имоти

Договори за наем на жилища изтичащи през 2023г.

2б.1. СОС 61813.758.354.1.10, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, пл. МАКЕДОНИЯ № 8, ет. 2, ап. 10, вид собств. Общинска частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 141.63 кв. м, мазе 10- 7.14 кв.м.;4.895% ид. части от общите части на сгр. и от правото на строеж

2б.2. СОС 61813.755.242.6.20, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ИЗТОК № 2, вх. А, ет. 7, ап. 20, вид собств. Общинска частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 32. кв. м, Мазе 20.

2б.3. СОС 61813.755.91.1.11, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. БЯЛА РЕКА № 2а, вх. А, ет. 4, ап. 11, вид собств. Общинска частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 51.9 кв. м, мазе №11-8,2 кв.м; 1.618 % идеални общи части и право на строеж.

2б.4. СОС 61813.755.91.1.10, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. БЯЛА РЕКА № 2а, вх. А, ет. 4, ап. 10, вид собств. Общинска частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 67.5 кв. м, мазе №10-8,0 кв.м; 2.004 % идеални общи части и право на строеж.

2б.5. СОС 61813.755.242.6.19, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ИЗТОК № 2, вх. А, ет. 7, ап. 19, вид собств. Общинска частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 55.54 кв. м, мазе-19.

2б.6. СОС 61813.760.119.3.11, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ШЕЙНОВО № 4, вх. Б, ет. 5, ап. 10, вид собств. Частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 88.95 кв. м, Мазе 10 - 4 кв.м. и съответните идеални общи части и право на строеж.

2б.7. СОС 61813.755.91.1.14, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. БЯЛА РЕКА № 2а, вх. А, ет. 5, ап. 14, вид собств. Общинска частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 49.2 кв. м, мазе № 14 - 4,5 кв.м; 1.540 % идеални общи части и право на строеж.

2б.8. СОС 61813.755.91.1.1, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. БЯЛА РЕКА № 2а, вх. А, ет. 1, ап. 1, вид собств. Общинска частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 67.5 кв. м, мазе№1 - 6,6 кв.м; 1.992 % идеални общи части и право на строеж.

2б.9. СОС 61813.755.91.1.15, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. БЯЛА РЕКА, вх. А, ет. 5, ап. 15, вид собств. Общинска частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 79.4 кв. м, мазе №15 - 4,5 кв.м; 2.278 % идеални общи части и право на строеж.

2в. Предоставяне под наем на имоти по реда на чл.102, ал.6 от ЗЛЗ.

Свободни жилищни имоти за предоставяне под наем

3.Разпореждане по реда на чл.35, ал.1 и ал.3,чл.36, чл.37 и чл.38 от ЗОС, чл.15 от ЗУТ

3.1. 19/618вид.ч. от Поземлен имот 61813.751.36, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, Горен стопански двор, вид собств. Съсобственост, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 618 кв. м, стар номер 2555, квартал 5, парцел LIV.

3.2.Право на строеж за срок от 35 години върху поземлен имот 22602.61.33, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. САДИХ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 44965 кв. м., за монтиране на фотоволтаични електроцентрали.

3.3.Право на строеж за срок от 35 години върху Поземлен имот 22602.61.31, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. САДИХ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 421538 кв. м., за монтиране на фотоволтаични електроцентрали.

3.4.Право на строеж за срок от 35 години върху поземлен имот 22602.61.35, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. САДИХ, вид собств. Общинска частна, вид територия

Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 27687 кв. м., за монтиране на фотоволтаични електроцентрали.
3.5. Право на строеж за срок от 35 години върху поземлен имот 02693.107.19, област Благоевград, община Разлог, с. Баня, п.к. 2778, м. ИБИДИМИЦИ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Друг вид земеделска земя, площ 49632 кв.м., за монтиране на фотоволтаични електроцентрали.
3.6. Право на строеж за срок от 35 години върху поземлен имот 02693.107.60, област Благоевград, община Разлог, с. Баня, п.к. 2778, ул. -, м. ИБИДИМИЦИ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 23471 кв. м, стар номер 000060, за монтиране на фотоволтаични централи.
3.7.Право на строеж за срок от 35 години върху поземлен имот 02693.107.63, област Благоевград, община Разлог, с. Баня, п.к. 2778, ул. -, м. ИБИДИМИЦИ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Друг вид земеделска земя, площ 168840 кв. м, стар номер 000063, за монтиране на фотоволтаични централи.
3.8.Продажба на СОС 61813.755.91.1.59, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. БЯЛА РЕКА № 2а, вх. А, ет. 0, вид собств. Общинска частна, тип За офис, бр. нива 1, площ по документ 25.8 кв. м, 0.769 % идеални общи части и право на строеж.
3.9.Продажба на 143кв.м. от Поземлен имот 61813.756.346, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, ул. ЧЕРНА РЕКА № 52, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП За електроенергийното производство, площ 243 кв. м, стар номер 512, 752, 756.52, квартал 49, парцел 13.

4.Пробажба на общински жилища
4.1. СОС 61813.755.242.4.3, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ИЗТОК № 4, ет. 1, ап. 1, с площ 57.17кв.м., вид собств. Частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1.
4а. Разпореждане по чл.47 от ЗОС
4а.1. Продажба на апартамент с идентификатор 61813.755.91.1.32, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. БЯЛА РЕКА № 2а, вх. В, ет. 3, ап. 7, вид собств. Общинска частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 70.4 кв. м, мазе №7 - 6,6 кв.м; 2.156 % идеални общи части и право на строеж.
4а.2. Продажба на апартамент с идентификатор 61813.755.91.1.15, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п.к. 2760, ул. БЯЛА РЕКА, вх. А, ет. 5, ап. 15, вид собств. Общинска частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 79.4 кв. м, мазе №15 - 4,5 кв.м; 2.278 % идеални общи части и право на строеж.

5.Право на ползване и управление

6. Други данни, определени от общинския съвет.

III.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ , КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНА СРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА, С ПОДРОБНО ОПИСАНИЕ НА НУЖДИТЕ И ВИДА НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ЖЕЛАЕ ДА ПОЛУЧИ В ЗАМЯНА.

IV.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ, И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ.
1. Помещение на 4-ти етаж в сградата на Общинска администрация – гр.Разлог,ул."Стефан Стамболов" №1
2.Придобиване на около 232 дка държавен горски фонд в м. „Кулиното" за разширяване на ски лифт „Кулиното" и ски писта II „Кулиното" в обхвата на имот 61813.662.35; 61813.662.867;61813.682.4; 61813.682.56 – по реда на чл.54 от Закона за Държавната собственост.

3. Поземлен имот 02693.15.1, област Благоевград, община Разлог, с. Баня, п.к. 2778, ул. -, м. ГРАМАДУША, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 1320 кв. м, стар номер 015001(за гробищен парк).
4. Поземлен имот 02693.15.2, област Благоевград, община Разлог, с. Баня, п.к. 2778, ул. -, м. ГРАМАДУША, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 1100 кв. м, стар номер 015002(за гробищен парк).
5. част от Поземлен имот 21748.24.117, област Благоевград, община Разлог, с. Добърско, м. КЛИНЕЦ, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Друг вид земеделска земя, площ 2135 кв. м, стар номер 002558 – Разширение на гробищен парк.

V.ОБЕКТИТЕ, ЗА ИЗГРАЖДАНЕТО НА КОИТО Е НЕОБХОДИМО ОТЧУЖДАВАНЕ НА ЧАСТНИ ИМОТИ

1.Панорамен път "Предел-курортно селище „Пирин"-Реконструкция на общински път BLG3209/II-19, Предела –Банско/-м."Круше"-Пътно кръстовище BLG2190 до ос.т.722 по плана за улична регулация на селищно образование „Пирин", землището на гр. Разлог.
2. Разширяване ски писта II „Кулиното" и ски лифт „Кулиното" в обхвата на имот: 61813.662.35; 61813.662.867;61813.682.4; 61813.682.56 с обща площ от 232дка.
3. 623/5681кв.м. от ПИ 61813.662.25 целият с площ от 5681кв.м., м."Круше" по КК и КР на гр.Разлог.

VI. ОБЕКТИТЕ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ ЗА ОБЩИНА РАЗЛОГ.

1.Панорамен път "Предел-курортно селище „Пирин"-Реконструкция на общински път BLG3209/II-19, Предела –Банско/-м."Круше"-Пътно кръстовище BLG2190 до ос.т.722 по плана за улична регулация на селищно образование „Пирин", землището на гр. Разлог(26 396кв.м.)
2. Разширяване ски писта II „Кулиното" и ски лифт „Кулиното" в обхвата на имот: 61813.662.35; 61813.662.867;61813.682.4; 61813.682.56 с обща площ от 232дка.
3.Обществен център към туристическа зона „Пирин-Кулиното", гр. Разлог.
4. Покупка на 0.623/5.681ид.ч. от ПИ 61813.662.25, целият с площ от 5.681дка., м."Круше", трайно предназначение на имота:горско стопанство; с начин на трайно ползване: естествени ливади по КК и КР на гр.Разлог.(проектен идентификатор предвиден за отчуждаване: 61813.662.36).
5. 61813.662.34, с площ от 17.288дка, м."Кулиното", трайно предназначение на имота:горско стопанство; с начин на трайно ползване: дървопроизводителни горски площи по КК и КР на гр.Разлог.(проектен идентификатор предвиден за отчуждаване: 61813.662.34).
6. 5.089/95.046ид.ч. от ПИ 61813.662.866, с площ от 95.046дка., м."Кулиното" по КК и КР на гр.Разлог.(проектен идентификатор предвиден за отчуждаване: 61813.662.23).
7. 185.636/719.479ид.ч от ПИ 61813.662.867, с площ от 719.479дка., трайно предназначение на имота:горско стопанство; с начин на трайно ползване: дървопроизводителни горски площи по КК и КР на гр.Разлог.(проектен идентификатор предвиден за отчуждаване: 61813.662.37).
8. 6.079/46.629ид.ч. от ПИ 61813.682.4, с площ от 46.629дка, трайно предназначение на територията: горско стопанство; с начин на трайно ползване:широколистни дървесни видове по КК и КР на гр.Разлог.(проектен идентификатор предвиден за отчуждаване: 61813.682.36).
9. 5.352/80.926ид.ч. от ПИ 61813.682.56, с площ от 80.926дка, трайно предназначение на имота:горско стопанство; с начин на трайно ползване: дървопроизводителни горски площи по КК и КР на гр.Разлог.(проектен идентификатор предвиден за отчуждаване: 61813.682.34).

VII.ДРУГИ ДАННИ ОПРЕДЕЛЕНИ ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

План за действие за общинските концесии на Община Разлог (2020-2023г.)

Политиката за общинските концесии се определя от общинския съвет, който приема с решение План за действие за общинските концесии на територията на Община Разлог. Със ЗК е определено, че правомощията на концедент за общинските концесии се изпълняват от кмета на общината, но за осигуряване на административен контрол и гарантиране защитата на обществения интерес е предвидено съответният общински съвет да одобрява основните актове, свързани с възлагането и изпълнението на общинските концесии - откриването и прекратяването на процедура, както и изменението и прекратяването на концесионните договори. Със ЗК на общинските съвети е възложено да одобряват годишни отчети на кметовете на общини относно изпълнението на включените в Плана за действие проекти и на концесионните договори за общинските концесии. На 18 април 2014 г. влезе в сила Директивата за концесиите, която е част от законодателния пакет на ЕС за реформиране на Общностното право в областта на обществените поръчки. Директивата за концесиите е транспонирана в националното законодателство със ЗК, който е в сила от 02.01.2018 г. Законът за концесиите отменя ЗК от 2006 г. (отм.) и Закона за публично- частното партньорство (ДВ, бр. 45 от 2012 г., отм.). Министерският съвет одобри Национална стратегия за развитие на концесиите в Република България за периода 2018 г. – 2027 г., през 05.2018 г. по предложение на Координационния съвет съгласно ЗК. За осигуряване на изпълнението на стратегията, както и за бюджетното планиране на разходите, свързани с концесионната дейност, законът предвижда приемането и на План за действие за общинските концесии. Кметът на община Разлог изпълнява политиката за общински концесии на територията на общината и осъществява правомощията на концеденти за общинските концесии; прави предложения до общинския съвет за включването, изключването и промяната на проекти за концесии в Плана за действие за общинските концесии; извършва мониторинг и контрол на сключените от тях концесионни договори и ежегодно изготвя и внася за одобрение в общинския съвет отчети относно изпълнението на включените в Плана за действие проекти и на сключените от тях концесионни договори. Кметът на общината прави предложения до Координационния съвет за приемане на насоки за отстраняване на проблеми, свързани с възлагането на концесиите и с изпълнението или прекратяването на концесионните договори, и публикуват в Националния концесионен регистър Плана за действие за общинските концесии.

Наименование на проекта за концесия (наименование на концесията)	Предмет на концесията	Обект на концесията	Максимален срок на концесията[2]	Строителство/услуги, които ще се възложат с концесията[3]	изпълнение възложено строителст
1.Строителство на Спортно-оздравителен воден комплекс ситуиран в с. Баня, общ. Разлог на терена на съществуващ открит 50-метров плувен басейн захранен с минерална вода, в ПИ 02693.87.852 (УПИ I, пл.№582, кв.16Б с площ от 10 323кв.м.) , с предназначение: за център за активен отдих и плувни спортове.	Концесия за строителство	Открит 50-метров плувен басейн захранен с минерална вода, в ПИ 02693.87.852(УПИ I, пл.№582, кв.16Б с площ от 10 323кв.м.), с предназначение: за център за активен отдих и плувни спортове.	35г.	-Извършване на частична рехабилитация и ремонт на обекта на концесията. -Изграждане на нов термален басейн -Изграждане на нов детски басейн.	
2. Предоставяне на концесия за строителство, експлоатация и поддържане на обект „Спортен комплекс" в ПИ с идентификатор 02693.86.981 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Баня, община Разлог.	Концесия за строителство	-Поземлен имот с идентификатор 02693.86.981 по КК и КР на с. Баня, община Разлог, обл. Благоевград, с площ 16 799 м2; трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Спортно игрище; -Сграда с идентификатор 02693.86.981.1 по КК и КР на с. Баня, община Разлог, с площ 103 м2; Брой етажи: 1; Предназначение: Спортна сграда, база.	35г.	-Изграждане,експлоатация и поддържане на спортен комплекс.	
3.Концесия за строителство, експлоатация и поддържане на обект за водни процедури и атракции, хигиенни услуги, отдих и социални контакти – „баня Св. Варвара", разположен в поземлени имоти с идентификатор 27293.1.9901 и 27293.2.9901 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Елешница, община Разлог".	Концесия за строителство по чл. 7, ал.2, т. 2 във връзка с чл. 10, ал. 2, т. 2	Поземлен имот 27293.1.9901, площ 1907 кв. м и Поземлен Имот 27293.2.9901 - 1,780кв.м. област Благоевград, община Разлог, с. Елешница, м. БАНЯТА, вид собств. Общинска публична, вид територия, Урбанизирана, НТП За друг вид застрояване, стар номер 001128, Заповед за одобрение на КККР № Няма основна заповед/01.01.1900 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК и находящите се в Поземлени Имоти сгради и пристройките към тях. Имотите следва	35г.	строителство, експлоатация и поддържане на обект за водни процедури и атракции, хигиенни услуги, отдих и социални контакти – „баня св. Варвара", разположен в поземлен имот с идентификатор 27293.1.9901 и поземлен имот с идентификатор 27293.2.9901, намиращи се в землището на с. Елешница, община Разлог	Първите 5 г. инвестиция в размер на 715 лв.

		да бъдат заснети и коректно нанесени в кадастралната карта, вкл. земя и сгради, пътна инфраструктура, подземна инфраструктура и довеждащи/отвеждащи проводи			
4. Концесия за строителство, експлоатация и поддържане на обекти - язовир „Ръждавец 1“, разположен в поземлен имот с идентификатор 02960.75.342, в местността „Долците“, землището на село Бачево, общ. Разлог и язовир „Ръждавец 2“, разположен в поземлен имот с идентификатор 02960.72.346, в местността „Нежовец“, землището на село Бачево, общ. Разлог	Концесия за строителство	- Поземлен имот с идентификатор 02960.72.346, актуван с Акт за публична общинска собственост №4376 от 07.09.2022г., находящ се в местност „Нежовец“ по кадастралната карта на с. Бачево, общ. Разлог, обл. Благоевград, с площ от 32 196 кв.м., трайно предназначение на територията: територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: водоем, категория на земята: X (десета), номер по предходен план: 000346. - Поземлен имот с идентификатор 02960.75.342, актуван с Акт за публична общинска собственост №4375 от 07.09.2022г., находящ се в местност „Долците“ по кадастралната карта на с. Бачево, общ. Разлог, обл. Благоевград, с площ от 38 653 кв.м., трайно предназначение на територията: територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: водоем,	35г.	Изграждане, експлоатация и поддържане на язовири.	

		категория на земята: X (десета), номер по предходен план: 000342			

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 1

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **26.01.2023 година.**

...

ДНЕВЕН РЕД:

17.Доклад № 61.00 –11/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Продажба на общинско жилище, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1, чл.47, ал.2 от Закона за общинска собственост, чл.41, ал.1, т.4, чл.42, чл. 47, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем и продажба на общински жилища.

...

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1, чл.47, ал.2 от Закона за общинска собственост, чл.41, ал.1, т.4, чл.42, чл. 47, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем и продажба на общински жилищаи чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 15 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Фиданка Цирова, Радослава Иванова, Мария Икономова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, Тодор Иванов, Сава Донев, **1 глас „ПРОТИВ"** Христо Зайков **и 4 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Димитър Марков, Пламен Хаджиев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 16

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.242.4.3(шест, едно, осем, едно, три, точка седем, пет, пет, точка, две, четири, две, точка, четири, точка, три), с адрес: гр. Разлог, п. к. 2760, ж.к. „ Изток" №4,вх. Б, ет.1, ап.1, със застроена площ от 57.17кв. м., състоящ се от дневна, спалня, кухня, санитарен възел, коридор и два бр. тераси, ведно с мазе №1, с площ от 5 кв. м., ведно с 6.30 кв. м. идеални общи части на сградата и от правото на строеж върху поземления имот.

2. Приема експертната оценка и определя пазарна цена на имота в размер на 26 703(двадесет и шест хиляди седемстотин и три)лв. без ДДС.

3. Определя начална тръжна цена в размер на 26 703(двадесет и шест хиляди седемстотин и три)лв.

4. Упълномощава ВрИД Кмета на Община Разлог да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижимия имот, и да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия търга участник, след внасяне на цялата продажна цена на имота.

Мотиви:Настоящето решение се прие на осн. чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1, чл.47, ал.2 от Закона за общинска собственост, чл.41, ал.1, т.4, чл.42, чл. 47, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем и продажба на общински жилища.

Като взе в предвид, че община Разлог е собственик на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.242.4.3(шест, едно, осем, едно, три, точка седем, пет, пет, точка, две, четири, две, точка, четири, точка, три), с адрес: гр. Разлог, п. к. 2760, ж.к. „ Изток“ №4,вх. Б, ет.1, ап.1, със застроена площ от 57.17кв. м., състоящ се от дневна, спалня, кухня, санитарен възел, коридор и два бр. тераси, ведно с мазе №1, с площ от 5 кв. м., ведно с 6.30 кв. м. идеални общи части на сградата и от правото на строеж върху поземления имот. Самостоятелния обект попада в осеметажна сграда с идентификатор 61813.755.242.4, изградена през 1980г. в поземлен имот 61813.755.242 с площ от 3020кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разлог. За жилището е съставен АЧОС №1086/11.02.2011г.

Като взе предвид, че съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост предназначение на общинските жилища се определя от общинския съвет по предложение на кмета на общината. С Решение №133/27.10.2005г., общинският съвет е приел списък в който се определя предназначението на общинските жилища по брой, вид и местонахождение / Приложение №1 – Списък/. Същият е изменен с решение №101/26.07.2007г., в който е определено предназначението на жилището за **„ПРОДАЖБА“**. Към настоящия момент жилището е свободно. Общински съвет определя свободните общински жилища, които се продават на публичен търг съгласно Закона за общинската собственост и Наредбата за условия и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем и продажба на общински жилища. Като взе предвид, че за този апартамент е изготвена експертна оценка от оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат имот №100100012 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България, със заключение на пазарната стойност на обекта в размер на 26 703(двадесет и шест хиляди седемстотин и три)лв.

Като взе предвид, че данъчната оценка на имота е в размер на 4 860.30 (четири хиляди осемстотин и шестдесет лв. и тридесет стотинки)лв.

Като взе предвид, че разпореждането с жилищния имот е отразено в годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2023 година.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова – Тасева /

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД РАЗЛОГ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

П Р О Т О К О Л

№ 1

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **26.01.2023 година.**

...

ДНЕВЕН РЕД:

18.Доклад № 61.00 - 20/16.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Отдаване под наем на части от недвижими имоти – публична общинска собственост и утвърждаване на схема за преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности на територията на Община Разлог – с. Елешница, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.11, чл.26, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15, ал.2 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и монументално-декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на община Разлог.

...

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.11, чл.26, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15, ал.2 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и монументално-декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на община Разлог и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Фиданка Цирова, Радослава Иванова, Мария Икономова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Тодор Иванов, Христо Зайков, Димитър Марков, Пламен Хаджиев, Сава Донев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 17

1. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публично оповестен конкурс на част от недвижим имот — публична общинска собственост, представляващ:

- Площ от 105 кв.м., находяща се в ПИ 27293.501.277 по КК и КР на с.Елешница, Община Разлог, означена на схемата под №5.

2. Имотът да се предостави под наем за поставяне на преместаем обект за търговска дейност съгласно приетата схема.

3. Срок за отдаване под наем - 10 години.

4. Начална конкурсна цена, представляваща годишния наем, без ДДС, е в размер на 3150(три хиляда сто и петдесет)лв.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.11, чл.26, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15, ал.2 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и монументално-декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на община Разлог.

Като взе в предвид, че всички преместваеми търговски обекти (ПТО) в града и по селата се разполагат върху части от имоти публична общинска собственост (паркове, градини, зелени площи, площади, тротоари).

Като взе в предвид, че с решение № 20 по протокол № 4 от 31.01.2008г. ОбС-Разлог е приел схеми за разполагане на преместваеми обекти за търговски и др. обслужващи дейности на територията на община Разлог. Съгласно разпоредбите на чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години , след решение на общинския съвет. Части от имоти - публична общинска собственост, които са предоставени за управление, могат да се отдават под наем, при условие че не се възпрепятства осъществяването на дейностите, за които съответният имот е предоставен за управление. Отдаването под наем на части от имоти, върху които са разположени ПТО, се извършва чрез публично оповестен конкурс, което е регламентирано в чл.15, ал.11 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. За отдаването под наем на части от тези имоти — ПОС е необходимо решение на общинския съвет.

Имотът е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова – Тасева /

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД РАЗЛОГ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

П Р О Т О К О Л

№ 1

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **26.01.2023 година.**

...

ДНЕВЕН РЕД:

19.Доклад № 61.00 –19/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Приемане на инвестиции, извършени от ВиК оператора през 2021 г., като част от задължителните такива, поети при сключване на договора с Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград, на основание чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите; чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите и на чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

...

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите; чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите и на чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Фиданка Цирова, Радослава Иванова, Мария Икономова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Тодор Иванов, Христо Зайков, Димитър Марков, Пламен Хаджиев, Сава Донев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 18

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за Местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – град Разлог ОДОБРЯВА И ПРИЕМА за придобиване следните активи за 2021 год.:

	Община	Изпълнена дължина	Стойност инвестиция, лв.
	Община Разлог		
1	Ремонт на съществуващ ул. водопровод по ул. "Иван Вазов“ от о.т. 207 до о.т. 325 , гр. Разлог , общ.Разлог	РЕ ф90 - 155 м.	16 894.71 лв.
2	Ремонт на съществуващ ул. Водопровод по ул. "Възраждане“ от о.т. 488 до о.т.293, гр. Разлог , общ.Разлог	РЕ ф90 - 126 м.	13 653.85 лв.
3	Ремонт на съществуващ ул. водопровод по ул. "Яне Сандански“ о.т. 292 до о.т. 388 , гр. Разлог, общ. Разлог	РЕ ф90 - 140 м.	13 962.49 лв.
4	Ремонт на съществуващ ул. водопровод по ул. "Паисий Хилендарски“ от о.т.313 до о.т. 275, с. Бачево, общ.Разлог	РЕ ф90 - 168 м.	14 048.34 лв.
5	Ремонт на съществуващ ул. водопровод по ул. "Баненска буна“ от о.т.12 до о.т.37, с. Баня, общ.Разлог	РЕ ф90 - 296 м. РЕ ф75 - 2 м. РЕ ф63 - 5 м.	20 267.84 лв.
6	Авариен ремот на съществуващ уличен водопровод по ул. "Рила" от о.т. 97 до о.т. 96 , с. Бачево , общ.Разлог	РЕ ф75 - 100 м.	2 284.77 лв.
7	Ремонт на улична канализация по ул. "Неофит Рилски" от о.т. 179 до о.т. 192 по плана на с. Баня, общ. Разлог - ***съвместно с община Разлог***	РЕ ф400 - 60 м. РЕ ф315 - 90 м.	8 804.04 лв.
8	Ремонт на улична канализация по ул. "Ангел Даракчиев" от о.т. 103 до о.т. 150, с. Баня, общ. Разлог ***съвместно с община Разлог***	РЕ ф315 - 87 м.	16 354.40 лв.
9	Ремонт на улична канализация по ул. "19-та" от о.т. 51 до о.т. 51а, с. Баня, общ. Разлог ***съвместно с община Разлог***	РЕ ф315 - 60 м.	8 957.36 лв.
10	Пречиствателна станция за отпадъчни води ПСОВ Разлог: Доставка на 2 /два/ броя Миксер "SULZER RW4024 A30/ 8 , гр.Разлог, общ. Разлог		16 650.40 лв.
11	Внедряване на енергийно - ефективни мерки в обекти на "ВиК" ЕООД - Благоевград , административна сграда ПСОВ - гр. Разлог , общ. Разлог		47 713.24 лв.
12	Монтаж на нов водомер на довеждащ водопровод ет. Ф200 във водомерна шахта в ПИ 61813.182.57 , м.Изворите, гр.Разлог,общ.Разлог		2 407.09 лв.
13	СВО община Разлог		18 376.19 лв.
14	СКО община Разлог		3 033.10 лв.

2. Общински съвет – Разлог УПЪЛНОМОЩАВА И ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Разлог да подпише приемо-предавателен протокол с „Водоснабдяване и канализация” ЕООД – Благоевград за посочените в точка I активи.

3. Общински съвет – Разлог ПРЕДОСТАВЯ за управление посочените в точка I активи на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград.

4. Общински съвет – Разлог УПЪЛНОМОЩАВА И ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Разлог да изпрати уведомително писмо до Асоциация по ВиК на обособената

територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград за предоставяне на активите на ВиК оператора - „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград за изпълняване на дейностите по договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, както и да подпише всички необходими документи за предаване на актива.

МОТИВИ: Настоящето решение се приема на основание чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите; чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите и на чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова – Тасева /

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД РАЗЛОГ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

П Р О Т О К О Л
№ 1

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **26.01.2023 година.**

...

ДНЕВЕН РЕД:

20.Доклад № 61.00 - 21/16.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Обсъждане и приемане на План за интегрирано развитие на Община Разлог за периода 2021 – 2027г. (ПИРО), на основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка с чл.13, ал.4 и ал.5 и чл.24, т.1 от ЗРР, чл.21, ал.1 от ППЗРР.

...

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка с чл.13, ал.4 и ал.5 и чл.24, т.1 от ЗРР, чл.21, ал.1 от ППЗРР и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА" от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 19

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка с чл.13, ал.4 и ал.5 и чл.24, т.1 от ЗРР, чл.21, ал.1 от ППЗРР, Общински съвет - гр. Разлог:

1.Приема План за интегрирано развитие на Община Разлог за периода 2021 – 2027 година.

2.Възлага на Кмета, в срок до три месеца от приемане на Плана за интегрирано развитие на Община Разлог за периода 2021 – 2027 година, да го представи пред Областният съвет за развитие на област Благоевград.

МОТИВИ: Настоящето решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка с чл.13, ал.4 и ал.5 и чл.24, т.1 от ЗРР, чл.21, ал.1 от ППЗРР.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова – Тасева /

Вярно:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л

№ 1

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **26.01.2023 година.**

...

ДНЕВЕН РЕД:

21.Доклад № 61.00 - 31/24.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Кандидатстване на Община Разлог за безвъзмездно финансиране на проект **„Канализационна мрежа на гр. Разлог – ново трасе на част от главни канализационни клонове Гл. пр.I и Гл.пр. II с прилежащи канализационни съоръжения към тях“,** на основание чл.21, ал.1 т.23 (предложение първо) от ЗМСМА и на основание изискване, че при внасянето на заявление за отпускане на безвъзмездно финансиране е необходимо да се приложи решение на Общинския съвет за кандидатстване за финансиране на проекта от ПУДООС.

...

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1 т.23 (предложение първо) от ЗМСМА и на основание изискване, че при внасянето на заявление за отпускане на безвъзмездно финансиране е необходимо да се приложи решение на Общинския съвет за кандидатстване за финансиране на проекта от ПУДООС и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА” от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 20

1. Дава становище за приоритетност на проект **„Изграждане на Канализационна мрежа на гр. Разлог – ново трасе на част от главни канализационни клонове Гл. пр.I и Гл.пр. II с прилежащи канализационни съоръжения към тях“** и удостоверява съответствието на проекта с Общинския план за развитие на община Разлог в периода 2014-2020 година - Стратегическа цел 1. Защитена природа, Приоритетна област 1: Опазване и използване на природните дадености; Мярка 1.3. Изграждане на липсващите мрежи и съоръжения за събиране и пречистване на отпадъчните води.

2. Дава съгласие Община Разлог да кандидатства за безвъзмездно финансиране пред ПУДООС с проект **„Канализационна мрежа на гр. Разлог – ново трасе на част от главни канализационни клонове Гл. пр.I и Гл.пр. II с прилежащи канализационни съоръжения към тях“.**

Мотиви: *Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1 т.23 (предложение първо) от ЗМСМА като взе предвид, че предложението е във връзка с благоприятна и икономически изгодна възможност Община Разлог да кандидатства*

за безвъзмездно финансиране пред ПУДООС за реализация на инвестиционни дейности, свързани с подобряване на канализационната мрежа на град Разлог. Дейностите са необходими от гледна точка на осигуряване на основни услуги за населението на град Разлог. Реализацията на проекта ще има важно значение за няколко компонента на околната среда – води, въздух, почви, биоразнообразие. С настоящото решение се изпълнява условието, че при внасянето на заявление за отпускане на безвъзмездно финансиране е необходимо да се приложи решение на Общинския съвет за кандидатстване за финансиране на проекта от ПУДООС.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова – Тасева /

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ***ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ***
ГРАД РАЗЛОГ

П Р О Т О К О Л
№ 1

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **26.01.2023 година.**

...

ДНЕВЕН РЕД:

22.Доклад № 61.00 - 30/24.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Кандидатстване с проектно предложение **„Модернизация на образователната среда в ОУ "Паисий Хилендарски", с. Баня, общ. Разлог“** по процедура № BG-RRP-1.007 „МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ОБРАЗОВАТЕЛНА СРЕДА”, финансирана по Плана за възстановяване и устойчивост, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА.

...

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА” от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 21

1. Дава съгласие Община Разлог да кандидатства с проектно предложение ***„Модернизация на образователната среда в ОУ "Паисий Хилендарски", с. Баня, общ. Разлог“*** **по процедура № BG-RRP-1.007 „МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ОБРАЗОВАТЕЛНА СРЕДА”, финансирана по Плана за възстановяване и устойчивост.**

2. Дава съгласие на временно изпълняващия длъжността Кмет на Община Разлог да декларира, че за предложения проект е осигурена неговата устойчивост, и че съответната образователна институция/филиал ще продължи да функционира като такава, както и че няма да бъде закрита за период, не по-малък от 5 години след крайното плащане.

3. Дава съгласие Община Разлог да осигури необходимите средства, в случай на разходи, които не се финансират по процедурата.

4. Възлага на временно изпълняващия длъжността Кмет на Община Разлог да предприеме необходимите действия по подготовка и подаване на проектното предложение, както и за сключване на административен договор за изпълнение на проекта, в случай на одобрение за финансиране.

МОТИВИ:

Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с изпълнение на Условията за кандидатстване по процедура № BG-RRP-1.007 „МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ОБРАЗОВАТЕЛНА СРЕДА", финансирана по Плана за възстановяване и устойчивост, обявена в ИСУН 2020 с краен срок за подаване на проектни предложения 20.02.2023 г.

Изпълнението на проекта ще има принос за постигане на целите и приоритетите на Общинския план за развитие на Община Разлог за периода 2014-2020 година, а именно на Стратегическа цел 3: „Благоденстващи хора",

- *Приоритетна област 3: СОЦИАЛНО РАЗВИТИЕ – ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ, ОБРАЗОВАНИЕ ИСОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ - Мярка 3.2. Обновяване на сградите и оборудването на образователната инфраструктура;*
- *Приоритетна област 4:* БАЛАНСИРАН ИКОНОМИЧЕСКИ РАСТЕЖ – ЛИДЕРСТВО НА ТУРИЗМА, СЕЛСКОТО СТОПАНСТВО И ПРОМИШЛЕНОСТТА - *Мярка 4.6. Производство на електричество от алтернативни източници на енергия – геотермална енергия, повърхностни води и слънчева радиация;*

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова – Тасева /

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД РАЗЛОГ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

П Р О Т О К О Л

№ 1

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **26.01.2023 година.**

...

ДНЕВЕН РЕД:

23.Доклад № 61.00 - 34/26.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Упълномощаване на Кмета на Община Разлог да подпише Запис на Заповед в полза на ДФ "Земеделие" за обезпечаване на авансово плащане по Споразумение № РД 50-154/21.10.2016 г., сключено между Министерство на земеделието – Управляващ орган на ПРСР и СНЦ „МИГ-Разлог" за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие на територията на Община Разлог по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие" и подмярка 19.4. „Текущи разходи и популяризиране на СВОМР" на мярка 19 „ВОМР" от Програма за развитие на селските райони (ПРСР) за периода 2014-2020 г, на основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 2, т. 2 и ал. 3, 4, 6 и 7 от Наредба № 1/22.01.2016 г. за прилагане на подмярка 19.4 „Текущи разходи и популяризиране на стратегия за Водено от общностите местно развитие" на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. и Споразумение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД 50-154 от 21.10.2016 г. за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие на територията на Община Разлог по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие" и подмярка 19.4. „Текущи разходи и популяризиране на СВОМР" на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие" от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г., сключено между Министерство на земеделието – Управляващ орган на ПРСР за периода 2014-2020 година и Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Разлог, ЕИК 17587897

...

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 2, т. 2 и ал. 3, 4, 6 и 7 от Наредба № 1/22.01.2016 г. за прилагане на подмярка 19.4 „Текущи разходи и популяризиране на стратегия за Водено от общностите местно развитие" на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. и Споразумение за

предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД 50-154 от 21.10.2016 г. за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие на територията на Община Разлог по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие" и подмярка 19.4. „Текущи разходи и популяризиране на СВОМР" на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие" от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г., сключено между Министерство на земеделието – Управляващ орган на ПРСР за периода 2014-2020 година и Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Разлог, ЕИК 17587897 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Мария Икономова, Атанасия Спасова, Радослава Иванова, Георги Крънчев, Марио Герзиев, Сава Донев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина Димитър Марков, Христо Зайков, Пламен Ботев, Пламен Хаджиев, д-р Радко Тумбев, Румяна Ячкова, Тодор Иванов **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 22

1. Упълномощава кмета на Община Разлог да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие" в размер до 68 062,11 лв. (Шестдесет и осем хиляди шестдесет и два лева и единадесет стотинки) за обезпечаване на 100 % от заявения размер на авансово плащане за 2023 година по Заявление № 19-19-2-01-31/28.09.2022 г., одобрени със Заповед № РД 09-……/..2023 г. на Заместник-министъра на земеделието и храните и ръководител на Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г., платим на предявяване в срок до 6 (шест) месеца след изтичане на календарната 2023 година, или 30 юни 2024 година.

2. При издаването на Запис на заповед за бъдат вписани номерът и датата на Заповедта за одобрение на бюджета на СНЦ „МИГ-Разлог" за 2023 година.

МОТИВИ: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 2, т. 2 и ал. 3. 4, 6 и 7 от Наредба № 1/22.01.2016 г. за прилагане на подмярка 19.4 „Текущи разходи и популяризиране на стратегия за Водено от общностите местно развитие" на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. и Споразумение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД 50-154 от 21.10.2016 г. за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие на територията на Община Разлог по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на водено от общностите местно развитие" и подмярка 19.4. „Текущи разходи и популяризиране на СВОМР" на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие" от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г., сключено между Министерство на земеделието - Управляващ орган на ПРСР за периода 2014-2020 година и Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Разлог.

Община Разлог членува в МИГ-Разлог като юридическо лице, представител на публичния сектор. МИГ-Разлог е приложил успешно Стратегия за местно развитие на

територията на Община Разлог в програмен период 2007-2013 г., към настоящия момент прилага Стратегия за водено от общностите местно развитие на територията на Община Разлог в програмен период 2014-2020 година. Чрез която са финансирани редица проекти за стопански и нестопански дейности на територията, включително и проекти на Община Разлог, създадени са работни места, подобрена е икономическата активност и е повишен местния капацитет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова – Тасева /

Вярно,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД РАЗЛОГ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

П Р О Т О К О Л

№ 1

От редовно заседание на Общински съвет - гр. Разлог, проведено на **26.01.2023 година.**

...

ДНЕВЕН РЕД:

24.Доклад № 61.00 – 421/1/25.01.2023 год. от д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог, относно: Избор на независим одитор за извършване на проверка и заверяване на годишен финансов отчет за 2022г. на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД, на основание чл. 37, ал.1, т.1 от Закона за счетоводството, чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, чл.8 от Закона за независимия финансов одит, чл.22, ал.1, т.6 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА.

...

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 37, ал.1, т.1 от Закона за счетоводството, чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, чл.8 от Закона за независимия финансов одит, чл.22, ал.1, т.6 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 13 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Мария Икономова, Атанасия Спасова, Радослава Иванова, Георги Крънчев, Марио Герзиев, Сава Донев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина **и 7 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”** Димитър Марков, Христо Зайков, Пламен Ботев, Пламен Хаджиев, д-р Радко Тумбев, Румяна Ячкова, Тодор Иванов **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 23

1. Възлага извършването на одиторска проверка и заверка на годишен финансов отчет за 2022г. на „МБАЛ – гр. РАЗЛОГ“ ЕООД на Таня Бакърджиева – Дипломиран експерт – счетоводител и Регистриран одитор.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл. 37, ал.1, т.1 от Закона за счетоводството, чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, чл.8 от Закона за независимия финансов одит, чл.22, ап.1, т.6 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в

капитала и за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА.

Като взе предвид, че до Председателя на Общински съвет – гр. Разлог е постъпило предложение с вх. № 61.00-421/06.12.2022г. от д-р Радка Божикова – Управител на „МБАЛ – Разлог“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: ул. „Св.Св. Кирил и Методий“ №2 за назначаване на независим одитор за извършване на проверка и заверка на годишния финансов отчет за 2022г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/д-р Мария Копанарова – Тасева /

Вярно,