ДО Вх. № 61.00-35/16.01.2024г.
.....
.....

На основание чл.23, ал.4, т.1 от ЗМСМА, чл.66, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация, СВИКВАМ ОбС - гр. Разлог на редовно заседание **на 25.01.2024 год./четвъртък/, от 14.00 часа, в заседателната зала на Общински съвет – гр. Разлог, при**

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Полагане на клетва от новоизбран общински съветник и подписване на клетвен лист, на основание чл.32, ал.1 от ЗМСМА.

2.Предложение № 61.00 – 12/11.01.2024 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Определяне на представители от Общински съвет – гр. Разлог за членове на Общински съвет за намаляване на риска от бедствия, и определяне на представител от Общински съвет – гр. Разлог за член на Областен съвет за намаляване на риска от бедствия, на основание чл.64, ал.2 и чл.65а, ал.2 от ЗЗБ и във връзка с писмо № 06-12-1/08.01.2024г. на Областен управител на област с административен център Благоевград.

Докладва:
ПК по МСЗОРКДМАЕ

3.Доклад № 61.00 – 11/11.01.2024год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Управление на горски територии – общинска собственост на територията на „ДГС – Разлог“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, и чл. 7, ал. 4 и ал. 6, чл.71, ал.5, т. 3, във връзка с чл. 66, ал. 2, т. 3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по СДЗСГОКВСРМ

4.Доклад № 61.00 – 13/11.01.2024год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.589.4, местността „Кукурево” по одобрена КК на землището на град Разлог, община Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

5.Доклад № 61.00 – 14/11.01.2024год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 02693.224.80 по КК на землището на село Баня, община Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

6.Доклад № 61.00 – 16/11.01.2024год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Допускане изработване ПУП - Парцеларен план на трасе на водопровод и битова канализация за поземлен имот с идентификатор № 61813.453.20, местн. „Байова борика“ по КККР на землището на град Разлог, община Разлог, област Благоевград и разпореждане със земя общинска собственост за право на прокарване трасе на водопровод и битова канализация, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, чл.124б, ал. 1 и ал.2 от ЗУТ, чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

7. Доклад № 61.00 – 17/11.01.2024год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Допускане изработване Подробен устройствен план - Парцеларен план на трасе на пътна връзка за обслужване на къщи за гости – 3 бр. и крайпътен обект, находящи се в поземлен имот с идентификатор № 02693.50.41 в м. „Бански път“ по КККР на село Баня, община Разлог, на път „III-1901 Банско – Баня“, на км. 3+640 в ляво и разпореждане със земя общинска собственост за право на преминаване, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, чл.124б, ал. 1 и ал.2 от ЗУТ, чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

8. Доклад № 61.00 – 18/11.01.2024год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.593.113, местността „Круше” по одобрена КК на землището на град Разлог, община Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

9. Доклад № 61.00 – 30/11.01.2024год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Допускане изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлени имоти ПИ 61813.559.522, местност „Църнако“ землище на гр. Разлог, общ. Разлог, по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.127, ал.6, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

10. Доклад № 61.00 – 32/12.01.2024год. от Славчо Иванов Фарфаров - За Кмет на община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 - 028 / 11.01.2024 год. на Кмета на Община Разлог, относно: Допускане изработване ПУП - Парцеларен план на трасе на кабел НН от ТНН на съществуващ КТП „Петя“ за захранване на поземлени имоти с идентификатори № 02693.55.22 и № 02693.55.21 от новопроектиран ГЕТ на имотни граници, разположен в ПИ № 02693.55.23 и образуване на зона с право на преминаване за осигуряване на транспортен достъп през ПИ № 02693.55.84 и ПИ № 02693.55.87 до ПИ № 02693.55.23 и ПИ № 02693.55.22 по КККР на село Баня, община Разлог, област Благоевград и разпореждане със земя общинска собственост за право на прокарване, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, чл.124б, ал. 1 и ал.2 от ЗУТ, чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

11. Доклад № 61.00 – 24/11.01.2024год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Приемане на Стратегия за управление на общинската собственост на Община Разлог за периода 2023 – 2027 год., на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.8 от ЗОС.

Докладва:
Всички ПК

12. Доклад № 61.00 – 20/11.01.2024год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Приемане на отчет за изпълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2023 година, на основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на чл.66а от ЗОС.

Докладва:
Всички ПК

13. Доклад № 61.00 – 21/11.01.2024год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Приемане на план за действие за общинските концесии в съответствие със Закона за концесиите и годишна програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2024г., на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС.

Докладва:
Всички ПК

14. Доклад № 61.00 – 22/11.01.2024год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земя от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

15. Доклад № 61.00 – 23/11.01.2024год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земя от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

16. Доклад № 61.00 – 25/11.01.2024год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предложение за промяна на предназначение на имот общинска собственост – от публична в частна, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 и ал.3, предложение I(първо) от ЗОС и чл.5, ал.2, изр. I-во и ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Докладва:
Всички ПК

17. Доклад № 61.00 – 31/12.01.2024год. от Славчо Иванов Фарфаров - За Кмет на община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 - 028 / 11.01.2024 год. на Кмета на Община Разлог, относно: Провеждане на извънредно общо събрание на акционерите на "МБАЛ - Благоевград"АД, на основание чл.21 ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.223 от Търговския закон и във връзка с чл.17, т.4 от Устава на АД , чл.15, ал.2, т.4 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участието в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по СДЗСГОКВСРМ

18. Доклад № 61.00 – 29/11.01.2024год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Изменение на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“, с.Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т.3, б.„а”, чл.72, ал.1, т.2 и чл.78а от Закона за водите.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

19. Доклад № 61.00 – 26/11.01.2024год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня”, с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал.9 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, от Закона за водите .

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

20. Доклад № 61.00 – 27/11.01.2024год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня”, с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал.9 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, от Закона за водите .

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

21. Доклад № 61.00 – 28/11.01.2024год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня”, с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал.9 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, от Закона за водите .

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

22.Други.

23.Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Адв. Иван Йорданов Димитров
Председател на Общински съвет – гр. Разлог