Н А Р Е Д Б А

за реда за охрана и опазване на полските имоти и селскостопанската продукция

Глава първа
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

чл.1. Тази наредба урежда опазването на селскостопанското имущество на територията на Община Разлог от повреди, унищожаване, разпиляване, кражби и присвоявания, както и реда за обезщетяване на причинените вреди.

чл.2. (1) Под „селскостопанско имущество“ по смисъла на тази наредба се разбират:

1. селскостопански земи (обработваеми земи, естествени ливади и пасища);
2. полски култури, трайните и цветни насаждения, оранжериите;
3. селскостопански животни и птици, пчели и др;
4. селскостопанската продукция, включително плодовете от орехови, бадемови, лешникови, кестенови и други плододаващи дървета от горския фонд.
5. противоерозионните и мелиоративните съоръжения.
6. селскостопанските постройки и съоръжения, инвентар, машините, торовете и другите движими и недвижими вещи, които служат пряко на селското стопанство.

(2) Имуществото, посочено в предходната алинея се опазва по реда на тази наредба, когато е собственост на земеделски кооперации, частни собственици и общинска собственост или е предоставено за управление на арендатори или граждани във връзка с извършвана

(3) Селскостопанското имущество се опазва по реда на тази наредба и когато се намира в границите на населените места, в крайпътните ивици или в чертите на горския фонд.

чл.3. Земеделските имоти се стопанисват от техните собственици или арендатори само в границите,определени от Служба земеделие при обозначаване собствеността на земеделските земи.

чл.4.Собствениците на селскостопански земи,разположени покрай пътищата за основни прокари на животни към паша са длъжни сами да ограждат имотите си откъм страната на движението.

чл.5. (1) Напоителните съоръжения – канали, вади и др.се стопанисват от собствениците им.

(2)Режимът за ползване на водата от водоемите за напояване се определя от кметовете на населените места, съгласуван с арендаторите на съораженията.

(3) Поддръжката на напоителните канали се организира и контролира от кметовете по населени места.

(4) ОбА Разлог и кметствата по населените места отговарят пряко за ремонта и поддържането на главните полски пътища.

чл.6 (1) Не подлежат на установяване и обезщетяване по реда на тази наредба вреди, които са причинени:

1. от природни бедствия;
2. от неизвестен извършител ;
3. при изпълнение на договорни задължения към увредения;
4. в рамките на покрит от застраховка риск;
5. на пчелни семейства, които не са регистрирани по надлежния ред;
6. на селскостопанско имущество, намиращо се в райони на населени места, в които е забранено извършването на съответната селскостопанска дейност.
7. Селскостопанското имущество, намиращо се в чертите на Държавния горски фонд.

Глава втора
ОПРЕДЕЛЯНЕ НА РАЙОНИТЕ ЗА ПАШУВАНЕ ПРЕЗ АКТИВНИЯ СЕЛСКОСТОПАНСКИ СЕЗОН

чл.7. (1) Кметът на общината и кмет на населено място със заповед определя датата за спиране на пашата по ливадите през пролетния сезон, в зависимост от настъпването на сезоните, но не по-рано от 1 април и пускането на ливадите, не по-рано от 30 октомври.

(2).При извънредни климатични условия кметът може да промени датите по ал.1

чл.8.Общинският съвет ежегодно приема решение с мнозинство от общия брой на съветниците за предоставяне и актуализиране на ползването на мерите и пасищата, което съдържа:

1. годишен план за паша;
2. съгласие за предоставяне на мери и пасища за общо и за индивидуално ползване;
3. задълженията на общината и на ползвателите за поддържането на мерите и пасищата.

чл.9.Пашуването на стърнищата да ства след прибирането на сламата.

чл.10.(1)Прекарването на стадата до съответните пасбища се извършва само по определените маршрути, като задължително се съпровождат от пастир.

(2).Забранява се на лица под 18-годишна възраст сами да съпровождат и пашуват стада.

чл.11.Забранява се свободното пускане,без присъствието на пастир,на всякакъв вид добитък в полските райони.

чл.12.Забранява се пашуването на кози в райони с овощни насаждения и лози.

чл.13.Забранява се:

1. разрушаване на полски път, път от общинската пътна мрежа или улица.
2. възпрепятстване преминаването през полски път.
3. ползване на напоителните съоражения (канали, вади) неправомерно и безотговорно, причинявайки щети на селскостопанското имущество
4. приемането на животни за пашуване или домуване от други населени места, извън територията на общината
5. пашуването на животни от други общини на територията на Община Разлог

чл.14. Стадата от животни могат да бъдат придружавани от не повече от от две кучета за стадо до 150 бр. животни и за стадо над 150 – три кучета, като същите са снабдени със спъвачи.

чл.15.Забранява се изграждането на егреци през активния полски сезон на пустеещи земеделски имоти или ливади до датите, определени в чл.7.ал.1

чл.16. Поставянето на временни егреци в полските райони да става след прибиране на селскостопанската продукция и да е под контрола на кметствата и за гр.Разлог от отдел ЕЧЗ при ОбА.

Глава трета
ОРГАНИ ЗА ОПАЗВАНЕ НА СЕЛСКОСТОПАНСКОТО ИМУЩЕСТВО

чл.17.Опазването на селскостопанското имущество е задължение на всички жители на населените места от Община Разлог.

чл.18.Със заповед кметовете могат да назначават доброволни сътрудници към полската охрана,най-вече през времето на прибирането на селскостопанската продукция.

чл.19 Обособяват се следните охранителни райони в общината:

(1) За гр.Разлог-3 района,с граници,определени от отдел ЕЧЗ с ОбА,както следва:

(2) За всички села от общината по един охранителен район.

чл.20.За всеки охранителен район се назначава по един полски пазач и доброволни сътрудници,когато това е необходимо.

чл.21.При възникване на необходимост полските пазачи си оказват съдействие за предотвратяване на нарушения и залавяне на нарушители и безстопанствени животни в целия район на общината.

чл.22.(1).Кметът на общината организира, ръководи и контролира опазването на селскостопанското имущество на територията на общината.

(2).Кметовете на кметства и пълномощници организират опазването на селскостопанското имущество на територията на кметството и селата, организират и ръководят полската охрана, изработват подробни длъжностни характеристики на полските пазачи,включващи всичките права и задължения по ЗОСИ, точните граници на охраняваните от тях райони и работното време,издирват нарушителите, налагат административни наказания по смисъла на чл.40 от ЗОСИ

чл. 23. Полската охрана се състои от полски пазачи.

(1).Полските пазачи се назначават и уволняват със заповед на кмета на общината и кметовоте на кметства,като се ръководят и контролират от упълномощено от кмета лице.

(2).При изпълнение на служебните си задължения ,полските пазачи да носят униформено облекло и служебна карта

(3).Със заповед на Кмета на Общината на полските пазачи се предоставят моторни превозни средства,радиостанции или мобилни телефони за поддържане на връзка.

(4).Полските пазачи имат право:

1. когато разполагат с достатъчно данни, че се укрива незаконно придобитото селскостопанско имущество, да извършват:

а). проверки на личен багаж и превозни средства;

б). проверки през деня в дворове и нежилищни сгради в присъствието на представител от общината или кметството, а когато проверката е извън населеното място - в присъствието поне на едно поемно лице.

2. изземват откраднатото или присвоеното селскостопанско имущество.

3. да задържат животни при нарушения.

4. принудително да отвеждат нарушителите в общината, кметството или РПУ на МВР, когато това е необходимо за установяване на самоличността им, за разследване на нарушението или за изземване на предмета на нарушението.

(5). Полските пазачи са длъжни:

1. да опазват от вреди селскостопанското имущество в определените им райони.

2. да съдействат за предотвратяване на нарушенията и за ограничаване на вредите от тях;

3. да установяват вредите и издирват нарушителите.

4. в случаите, когато селскостопанското имущество е застрашено от увреждане поради изоставяне, разпиляване, неправилно съхранение или използване, да сигнализират пред съответните ръководни и контролни органи.

5. да организират съобщаването за възникнали пожари в РС“ПАБ“ - Разлог и да се включват активно в пожарогасенето им. 6. да съставят актове за констатирани нарушения по тази наредба и съгласно ЗОСИ.

7.да контролират състоянието на полските пътища,най-вече за течаща по тях вода при напояване и да информират ОбА и кметствата за повредените участъци.

8.да контролират прекарването на пашуващите животни само по определените прокари до съответните пасбища

9.да контролират изхвърлянето на отпадъци по охраняемите полски райони.

чл.24. (1) Организации и граждани, които притежават, ползват или имат право на оперативно управление върху селскостопанско имущество, плащат годишна такса за опазване на това имущество съобразно неговия вид и размер приета от Общинския съвет - Разлог.

(2) Таксите по предходната алинея се събират в отделна партида на набирателна сметка на общината. Набраните средства се използват за издръжка на полската охрана и цялостно обезпечаване на процедурата по установяване на нанесените вреди.

Глава четвърта
УСТАНОВЯВАНЕ НА ВРЕДИ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

чл.25. (1) Вредите, които се обезщетяват по реда на тази наредба се установяват по заявление на увредения или служебно с акт, който се съставя незабавно от полските пазачи и/или приравнените по правомощия към тях лица..

(2) Актът следва да отговаря на изискванията на чл.42 и чл.43 от Закона за административните нарушения и наказания.

(3) Когато актосъставителя не може да установи самоличността на нарушителя, тя се установява в общината, кметството или РПУ на МВР Разлог.

чл.26. В двудневен срок от съставянето на акта той се вписва в специален регистър в общината (кметството).

чл.27. (1) В еднодневен срок от вписването на акта кметът на общината назначава едно, а при по-сложни случаи и повече компетентни лица, които:

1. установяват характера и размера на вредите;

2. определят размера на обезщетението;

3. изясняват други обстоятелства във връзка с деянието

(2) За своите констатации и оценки лицата по предходната алинея съставят протокол съгласно ЗОСИ.

(3) Когато в акта има точни данни за размера на вредите кметът на общината и кметът на кметства могат сами да определят размера на обезщетението без да назначават лица по алинея първа.

чл.28. Ако до назначаването на лицата по чл.27, ал.1 нарушителят изплати обезщетението и минималния размер на глобата за извършеното нарушение, преписката се прекратява.

чл.29. (1)Оценката на вредите, нанесени на селскостопанското имущество се извършва:

1. на селскостопанска продукция, селскостопански животни и птици, пчели, буби, риби - по пазарни цени;

2. на полски култури, трайни и цветни насаждения - по тарифа, утвърдена от министъра на земеделието и горите.

3. на препарати, торове, горива, селскостопански инвентар и амбалаж - по пазарни цени.

4. за горските насаждения във фонд „Селскостопански“ - по тарифа, определена със закон за горите.

5. на други видове селскостопанско имущество – по реална стойност съгласно правилника по ЗОСИ.

(2) При определяне на вредите от неполучена селскостопанска продукция се вземат в предвид очакваните добиви, а ако не могат да се определят се приемат плановите добиви.

(3) Размерът на обещетението за вредите от завземането или предоставянето без законно основание на селскостопански земи и пасища или за неосвобождаването им след покана се определя с тарифа, приета от Министерски съвет.

чл.30. В седем дневен срок от представянето на протокола по чл.32, ал.2 административнонаказващият орган се произнася по преписката.- съгласно чл.24 от ЗОСИ

чл.31. (1) Определянето на обезщетение и налагането на административно наказание за причинени вреди на селскостопанско имущество се извършват от административнонаказващия орган с наказателно постановление,съгласно чл.25 от ЗОСИ.

(2) Когато няма основание за налагане на административно наказание, определянето на обезщетение за причинени вреди става със заповед на административно-наказателния орган, която може да бъде обжалвана пред районният съд по реда на Гражданския процесуален кодекс в 14-дневен срок от съобщаването й.

чл.32. (1) В случаите когато държавни органи са причинили вреди на селскостопанско имущество чрез правомерни, служебни действия и разпореждания, без увредения да има вина за това установяването на вредите и определянето на обезщетението стават по определения ред, като назначаването на оценяващите лица, разглеждането на преписката и издаването на заповед за обезщетяване се извършват от кмета на общината -съгласно чл.26 от ЗОСИ.

(2) Заповедта по предходната алинея може да бъде обжалвана в срока предвиден в чл.31, ал.2 от наредбата.

Глава пета
ВРЕДИ ОТ ЗАМЪРСЯВАНЕ НА ВЪЗДУХА, ВОДИТЕ И ПОЧВАТА

чл.33. Всеки, който с дейността си замърсява въздуха, водите и почвата като ги прави негодни или опасни за селскостопанските животни и птици или за развитието на селскостопанските култури, трайните и цветни насаждения отговаря за всички вреди, които са пряка и непосредствена последица от замърсяването.

чл.34.(1).Установяването на вреди на селскостопанско имущество, причинени от замърсяване в резултат на разрешената по установения ред дейност се извършва от комисия, назначена от кмета на общината , съгласно чл.33, ал.1 от ППЗОСИ.

(2) За вреди, причинени от разрешена по установения ред производствена дейност, но при неспазване на определената технология при невземане на предпазни мерки ако такива са известни при превишаване на капацитета на отделни производствени мощности или при реконструкция и разширяване, в резултат на което замъ рсяванечто се дължи на деяние, съставляващо престъпление или нарушение, увреденият следва да търси обезщетяване на причинените му вреди по общия ред.

Глава шеста
ОПАЗВАНЕ НА ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ

чл.35. (1) Забранено е отсичането и изкореняването на овощни и горски дървета и на лози в селскостопанските земи и по границите между тях, както и покрай водните течения и пътищата.

(2) Разрешение за отсичане и изкореняване до 5 дървета и лозя в до 1 дка селскостопански земи се дава от кмета на общината и кмета на кметство въз основа на писмена молба,документ за собственост и уважителна причина.

чл.36. Не се разрешава отсичане или изкореняване на дървета, които се намират на стръмни терени с наклон над 12 градуса, в ерозионни земи,съгласно чл.34 от ЗОСИ.

Глава седма
ПРАВО НА ПРЕМИНАВАНЕ

чл.37 . (1) Забранено е да се преминава през чужди земи, засяти или засадени със селскостопански култури, трайни и цветни насъждения, освен при установено право на преминаване или при крайна необходимост.

(2) Прокарването на инсталации и съоръжения през чужди селскостопански земи се допуска само когато това се извършва по законноустановения ред и при пълно обезщетяване на причинените вреди.

чл.38. (1) Собственик или ползвател на селскостопанска земя, която няма изход на обществен път, може да поиска от кмета на общината да му разреши право на преминаване през съседни земи.

(2) Кметът на общината и кметът на кметство възлага на комисия от длъжностни лица да определи мястото за преминаване и също така да определи размера на обезщетението за вредите, които се причиняват на тази земя.

(3) За предоставеното право на преминаване и размера на обезщетението кметът на общината и кметът на кметство издава заповед,съгласно чл.36 ал.3 от ЗОСИ.

чл.39. Когато селскостопанската земя се окаже без достъп вследствие на продажба, замяна, делба или тя е предоставена за лично ползване, продавачът, заменителят, съделителят или предоставилият земята е длъжен да осигури достъп без да има право на обезщетение за вредите.

чл.40. Правото на преминаване се прекратява с отпадане на нуждата от преминаване.

Глава осма
АДМИСТРАТИВНОНАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

чл.41. (1) Добитък, пуснат в селскостопански земи в нарушение на разпоредбите на тази наредба, когато е собственост на гражданин или на неизвестно лице се задържа от органите на полската охрана и се гледа в подходящи помещения, определени от кмета на общината.

(2) Когато добитък не бъде потърсен в 14- дневен срок от задържането или ако в 7- дневен срок от уведомяването собственикът не заплати разноските по храненето и гледането на животните и дължимото обезщетение за причинени вреди, последните се продават чрез търг с явно наддаване, а от получената сума се удържа дължимото обезщетение за пичинените вреди, разноските по гледане и хранене на животните, както и наложената глоба.

(3) Ако в срок от три месеца от съобщението, когато собственикът на животните е известен и 6 месеца от деня на продажбата, когато собственикът е неизвестен той не се яви, за да получи остатъка от сумата, тя се внася в отделна партида в набирателна сметка в общината за издръжка и вреди.

чл.42. (1) Отнетите от полската охрана вещи, предмет на нарушението се съхраняват на места, определени от кмета на общината до влизане в сила на наказателното постановление. Ако дотогава вещите не бъдат потърсени от собствениците им подлежат на продажба - чрез публичен търг.

(2) Отнетите от полската охрана вещи, подлежащи на бързо разваляне се обявяват за продан по пазарни цени.

(3) Вещите, които не могат да бъдат продадени по реда на чл.47, ал.2 се продават като вторични суровини или се бракуват по установения ред.

чл.43. (1) За нарушение разпоредбите на тази наредба на нарушителите се налага глоба от 50 до 500 лева.

(2) За явно маловажни случаи на административни нарушения - 20.00 лв. срещу квитанция.

чл.44. (1) Актовете за установяване на нарушенията се съставят от длъжностни лица, определени със заповед на кмета на общината и кметовете на кметства.

(2) Наказателните постановления се издават от кмета на общината и кметовете на кметства.

чл.45 Административнонаказателното производство се извършва по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

чл.46. (1) Селскостопански животни (добитък) по смисъла на тази наредба са едри и дребни преживни животни, свине и еднокопитни (коне, магарета, и техните хибриди).

(2) Вещи подлежащи на бързо разваляне са вещи със срок на трайност до 7 дни.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. Наредбата се издава на основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

§2. Изпълнението на наредбата се възлага на кмета на Общината и кметовете на кметства.

§3. Наредбата е приета от Общински съвет - Разлог с решение № 94 по протокол № 6 от 26.05.2011г.

§4. Наредбата е изменена с решение № 88, протокол № 3 от редовно заседание на Общински съвет – Разлог, проведено на 24.03.2016 г.