О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Г Р А Д Р А З Л О Г

П Р О Т О К О Л

№ 5

Днес, 27.07.2023 година, от 14.00 часа, в заседателната зала на Общински съвет, се проведе редовно заседание.

От 21 общински съветници в залата присъстваха 20 общински съветници.

По уважителни причини отсъства общинският съветник – Николай Дундалов

На заседанието присъства и: инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, Кметове по населени места и гости.

Председателят на ОбС – д-р Мария Копанарова – Тасева открои заседанието в 14.00 часа:
"Уважаеми съветници,
Уважаеми кметове,

Откривам редовното заседание на Общински съвет за м. Юли. В залата присъстват **20 общински съветници.** Имаме необходимия кворум и на основание чл.27/2/ от ЗМСМА, заседанието е редовно /присъстват повече от половината от общия брой на съветниците/ и ОбС може да взема законни решения.

С писмо-покана, изх. № 61.00 - 282/20.07.2023г., Ви е изпратен проект за дневен ред, който ще Ви зачета:

1. Доклад № 61.00 - 241/12.07.2023 год. от Иван Гюров – Зам.кмет по „Икономически и правни въпроси" на Община Разлог, относно: Изменение на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, Община Разлог, област Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл.52, ал.1, т.3,б. „а", чл.72, ал.1, т.2 и чл.78а от Закона за водите. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

2. Доклад № 61.00 - 242/12.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Прекратяване на разрешително и издаване от друг източник за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, Община Разлог, Област Благоевград, на основание чл.21, ал.1,т.8 и т.23 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл.52, ал.1, т.3,б. „а" от Закона за водите и изпратено писмо от Директора на Басейнова дирекция „Западнородопски район" – Благоевград с изх. № РД – 04-61-(1)/04.04.2023г.
Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

3. Доклад № 61.00 - 243/12.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Прекратяване на разрешително и издаване от друг източник за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, Община Разлог, Област Благоевград, на основание чл.21, ал.1,т.8 и т.23 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл.52, ал.1, т.3,б. „а" от Закона за водите и изпратено писмо от Директора на Басейнова дирекция „Западнородопски район" – Благоевград с изх. № РД – 04-61-(1)/04.04.2023г.
Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ

ПК по УТБКДЗГВЕ

4. Доклад № 61.00 - 244/12.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал.9 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", от Закона за водите .

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

5. Доклад № 61.00 - 245/12.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал.9 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", от Закона за водите .

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

6. Доклад № 61.00 - 246/12.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал.9 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", от Закона за водите .

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

7. Доклад № 61.00 - 247/12.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал.9 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", от Закона за водите .

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

8. Доклад № 61.00 - 281/17.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Изменение на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, Община Разлог, област Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл.52, ал.1, т.3,б. „а", чл.72, ал.1, т.2 и чл.78а от Закона за водите.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

9. Доклад № 61.00 – 253/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Изменение на Правилника за устройството и дейността на Общинско предприятие „Регионално депо Разлог", на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.57, ал.2 и ал.3 от Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участие на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, чл.28, ал.1 и ал.2 от Закона за нормативните актове, чл.52, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.76, ал.3, чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс, във връзка с изложените в доклада фактически основания.

Докладва:
Всички ПК

10. Доклад № 61.00 - 249/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

11. Доклад № 61.00 – 250/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.
Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

12. Доклад № 61.00 - 251/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

13. Доклад № 61.00 - 252/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.
Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

14. Доклад № 61.00 - 257/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

15. Доклад № 61.00 - 273/17.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

16.Доклад № 61.00 - 280/17.07.2023 год. от Иван Гюров – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгл. Заповед № РД – 15 – 833/14.07.2023г. на ВрИД на Кмета на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

17. Доклад № 61.00 - 254/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне под наем на земи от общинския поземлен фонд, на

основание чл.21, ал.1, т.8, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II (второ) от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

18. Доклад № 61.00 - 255/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне под наем на земи от общинския поземлен фонд, на основание чл.21, ал.1, т.8, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II (второ) от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

19. Доклад № 61.00 - 248/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Разпореждане с общински имот на основание чл.35, ал.1 от ЗОС, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.47, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

20. Доклад № 61.00 - 259/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство“ в обхвата на поземлен имот № 61813.528.14, местн. „Кукурево“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

21. Доклад № 61.00 - 260/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Търговски обект“ в обхвата на поземлен имот № 61813.138.8, местн. „Полето“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

22.Доклад № 61.00 - 261/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство“ в обхвата на поземлен имот № 61813.522.11, местн. „Кукурево“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

23.Доклад № 61.00 - 262/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство“ в обхвата на поземлен имот № 61813.528.935, местн. „Кукурево“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК

ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

24. Доклад № 61.00 - 263/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект" в обхвата на поземлен имот № 02693.50.54, земл. на с.Баня, общ. Разлог , на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

25. Доклад № 61.00 - 264/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" в обхвата на поземлен имот №61813.772.6, местн. „Катарино", земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА . **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

26. Доклад № 61.00 - 265/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект" в обхвата на поземлен имот №61813.549.72, местн. „Бачевски уши", земл. на гр. Разлог, общ. Разлог , на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

27.Доклад № 61.00 - 266/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство" в обхвата на поземлен имот № 61813.528.5, местн. „Круше", земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

28. Доклад № 61.00 - 267/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект" в обхвата на поземлен имот №61813.142.10, местн. „Джугарица", земл. на гр. Разлог, общ. Разлог , на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

29. Доклад № 61.00 - 268/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство" в обхвата на поземлен имот № 61813.528.15, местн. „Требища - Кукурево", земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК

ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

30. Доклад № 61.00 - 269/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Ферма за отглеждане на животни и склад за съхранение на селскостопанската продукция“ в обхвата на поземлен имот № 61813.630.27, местн. „Гарата“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

31. Доклад № 61.00 - 274/17.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП - ПУР – отпадане и корекция на улична регулация о.т. 7 до о.т. 10 включително и уширение на пътното платно в кв. 58 по плана на с. Елешница, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

32. Доклад № 61.00 - 275/17.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП - ПУР – отпадане на улична регулация о.т. 3 до о.т. 17 и от о.т.2 до о.т.14; изменение на улична регулация от о.т.1 до о.т.4 и обособяване на улица от о.т.1 до о.т.17А, кв. 57 по плана на с. Елешница, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

33. Доклад № 61.00 - 276/17.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП - ПУР – изменение на улична регулация о.т. 182 до о.т.216 и обособяване на нова улична регулация от о.т.182А - 187А - 198А - 197А - 215А - 215Б – 215В до о.т.216А по плана на с. Баня, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

34. Доклад № 61.00 - 270/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Одобряване проект за изменение на Общия устройствен план /ОУП/ на Община Разлог за група поземлени имоти в землището на с. Елешница, общ. Разлог, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.103, ал.1, т.1, чл.106 и чл.127, ал.3, чл.127, ал.6 от ЗУТ и чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

35. Доклад № 61.00 - 272/17.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Промяна на списъка с капиталови разходи (СКР) и на разчети по показатели по единната бюджетна класификация за 2023 година на Община Разлог за 2023 година, приети с решение 65/2023 година на Общински съвет – Разлог, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с

решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година. **Докладва:**
Всички ПК

36. Доклад № 61.00 - 279/17.07.2023 год. от Иван Гюров – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгл. Заповед № РД – 15 – 833/14.07.2023г. на ВрИД на Кмета на Община Разлог, относно: Утвърждаване на самостоятелни и слети от два класа паралелки в общинските училища за учебната 2023/2024 г. на основание чл.21 , ал.1, т.23, предложение I, чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.69, ал.1, 2 и 3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, на основание чл.21 , ал.1, т.23, предложение I, чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.69, ал.1, 2 и 3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование. **Докладва:**
Всички ПК

37.Други.

38.Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Това е основния дневен ред колеги. Имате възможност за допълнения и изменения по него.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Уважаеми дами и господа общински съветици, до мен е входирано писмо с Вх. № 61.00 – 286/27.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, а именно: Доклад 61.00 – 241/12.07.2023 год и Доклад № 61.00 – 242/ 12.07.2023 год., това са първа и втора точка от днешния дневен ред да отпаднат от разглеждане.

Христо Зайков – общински съветник: Уважаема г-жо Председател, желая в т. други от днешния дневен ред да разискваме, полученият отговор от ВрИД Кмета, относно: Блокирането на трима общински съветници в официалната страница на Община Разлог във facebook.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: г-н Зайков, това ще го обсъдим в точката включена за изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване внесеното писмо от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, а именно: Доклад 61.00 – 241/12.07.2023 год и Доклад № 61.00 – 242/ 12.07.2023 год., първа и втора точка от днешния дневен ред да отпаднат от разглеждане.

С 20 гласа "ЗА" от гласували 20 общински съветници, се прие направеното предложение от д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог.

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване приемането на дневния ред, с направените промени:

С 20 гласа "ЗА" от гласували 20 общински съветници, се прие дневния ред .

1. Доклад № 61.00 - 243/12.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Прекратяване на разрешително и издаване от друг източник за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, Община Разлог, Област Благоевград, на основание чл.21, ал.1,т.8 и т.23 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл.52, ал.1, т.3,б. „а" от Закона за водите и изпратено писмо от Директора на Басейнова дирекция „Западнородопски район" – Благоевград с изх. № РД – 04-61-(1)/04.04.2023г.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

2. Доклад № 61.00 - 244/12.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал.9 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", от Закона за водите .

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

3. Доклад № 61.00 - 245/12.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал.9 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", от Закона за водите .

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

4. Доклад № 61.00 - 246/12.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал.9 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", от Закона за водите .

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

5. Доклад № 61.00 - 247/12.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал.9 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", от Закона за водите .

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

6. Доклад № 61.00 - 281/17.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Изменение на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, Община Разлог, област Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл.52, ал.1, т.3,б. „а", чл.72, ал.1, т.2 и чл.78а от Закона за водите.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

7. Доклад № 61.00 – 253/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Изменение на Правилника за устройството и дейността на Общинско предприятие „Регионално депо Разлог", на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.57, ал.2 и ал.3 от Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участие на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, чл.28, ал.1 и ал.2 от Закона за нормативните актове, чл.52, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.76, ал.3, чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс, във връзка с изложените в доклада фактически основания.

Докладва:
Всички ПК

8. Доклад № 61.00 - 249/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж

от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

9. Доклад № 61.00 – 250/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.
Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

10. Доклад № 61.00 - 251/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

11. Доклад № 61.00 - 252/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.
Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

12. Доклад № 61.00 - 257/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

13. Доклад № 61.00 - 273/17.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

14.Доклад № 61.00 - 280/17.07.2023 год. от Иван Гюров – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгл. Заповед № РД – 15 – 833/14.07.2023г. на ВрИД на Кмета на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

15. Доклад № 61.00 - 254/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне под наем на земи от общинския поземлен фонд, на основание чл.21, ал.1, т.8, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II (второ) от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ. **Докладва:**

ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

16. Доклад № 61.00 - 255/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне под наем на земи от общинския поземлен фонд, на основание чл.21, ал.1, т.8, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II (второ) от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

17. Доклад № 61.00 - 248/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Разпореждане с общински имот на основание чл.35, ал.1 от ЗОС, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.47, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

18. Доклад № 61.00 - 259/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство“ в обхвата на поземлен имот № 61813.528.14, местн. „Кукурево“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

19. Доклад № 61.00 - 260/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Търговски обект“ в обхвата на поземлен имот № 61813.138.8, местн. „Полето“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

20.Доклад № 61.00 - 261/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство“ в обхвата на поземлен имот № 61813.522.11, местн. „Кукурево“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

21.Доклад № 61.00 - 262/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство“ в обхвата на поземлен имот № 61813.528.935, местн. „Кукурево“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

22. Доклад № 61.00 - 263/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект" в обхвата на поземлен имот № 02693.50.54, земл. на с.Баня, общ. Разлог , на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

23. Доклад № 61.00 - 264/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" в обхвата на поземлен имот №61813.772.6, местн. „Катарино", земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА .

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

24. Доклад № 61.00 - 265/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект" в обхвата на поземлен имот №61813.549.72, местн. „Бачевски уши", земл. на гр. Разлог, общ. Разлог , на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

25.Доклад № 61.00 - 266/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство" в обхвата на поземлен имот № 61813.528.5, местн. „Круше", земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

26. Доклад № 61.00 - 267/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект" в обхвата на поземлен имот №61813.142.10, местн. „Джугарица", земл. на гр. Разлог, общ. Разлог , на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

27. Доклад № 61.00 - 268/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство" в обхвата на поземлен имот № 61813.528.15, местн. „Требища - Кукурево", земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

28. Доклад № 61.00 - 269/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Ферма за отглеждане на животни и склад за съхранение на селскостопанската продукция“ в обхвата на поземлен имот № 61813.630.27, местн. „Гарата“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

29. Доклад № 61.00 - 274/17.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП - ПУР – отпадане и корекция на улична регулация о.т. 7 до о.т. 10 включително и уширение на пътното платно в кв. 58 по плана на с. Елешница, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

30. Доклад № 61.00 - 275/17.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП - ПУР – отпадане на улична регулация о.т. 3 до о.т. 17 и от о.т.2 до о.т.14; изменение на улична регулация от о.т.1 до о.т.4 и обособяване на улица от о.т.1 до о.т.17А, кв. 57 по плана на с. Елешница, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

31. Доклад № 61.00 - 276/17.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП - ПУР – изменение на улична регулация о.т. 182 до о.т.216 и обособяване на нова улична регулация от о.т.182А - 187А - 198А - 197А - 215А - 215Б – 215В до о.т.216А по плана на с. Баня, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

32. Доклад № 61.00 - 270/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Одобряване проект за изменение на Общия устройствен план /ОУП/ на Община Разлог за група поземлени имоти в землището на с. Елешница, общ. Разлог, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.103, ал.1, т.1, чл.106 и чл.127, ал.3, чл.127, ал.6 от ЗУТ и чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

33. Доклад № 61.00 - 272/17.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Промяна на списъка с капиталови разходи (СКР) и на разчети по показатели по единната бюджетна класификация за 2023 година на Община Разлог за 2023 година, приети с решение 65/2023 година на Общински съвет – Разлог, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година.

Докладва:
Всички ПК

34. Доклад № 61.00 - 279/17.07.2023 год. от Иван Гюров – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгл. Заповед № РД – 15 – 833/14.07.2023г. на ВрИД на Кмета на Община Разлог, относно: Утвърждаване на самостоятелни и слети от два класа паралелки в общинските училища за учебната 2023/2024 г. на основание чл.21 , ал.1, т.23, предложение I, чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.69, ал.1, 2 и 3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, на основание чл.21 , ал.1, т.23, предложение I, чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.69, ал.1, 2 и 3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование. **Докладва:**
Всички ПК

35.Други.

36.Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

ПО ТОЧКА ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 243/12.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Прекратяване на разрешително и издаване от друг източник за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“, с. Баня, Община Разлог, Област Благоевград, на основание чл.21, ал.1,т.8 и т.23 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл.52, ал.1, т.3,б. „а“ от Закона за водите и изпратено писмо от Директора на Басейнова дирекция „Западнородопски район“ – Благоевград с изх. № РД – 04-61-(1)/04.04.2023г.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по “БФИНУПСПК” с 4 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“ съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде прекратено Разрешително № МВ-042022-ГБ/09.09.2022 г., на ВрИД Кмет на Община Разлог за водовземане от минерална вода от КЕИ №4 + КЕИ № 5 от находище „Гулийна баня”, с.Баня, община Разлог с титуляр „БОАНЕЛ“ ООД ЕИК 206520045, със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п. к. 2760, ул. «Александъ Стамболийски» № 16.

3. ВрИД Кметът на Община Разлог да издаде Решение за прекратяване на разрешителното.

4. ВрИД Кметът на Община Разлог да издаде Разрешително за водовземане за срок до 01.03.2036 г. на „БОАНЕЛ“ ООД от Сондаж № 2 от находище на минерална вода „Гулийна баня при следните експлоатационни параметри:

- разрешен средноденонощен дебит – до 0,46 л/сек.;
- разрешен годишен воден обем – до 14 557,43 куб.м.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.79, ал.1, т.6 от Закона за водите водите и изпратено писмо от Директора на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ – Благоевград с изх. № РД-04-61-(1)/04.04.2023 г.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:
ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“ съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде прекратено Разрешително № МВ-042022-ГБ/09.09.2022 г., на ВрИД Кмет на Община Разлог за водовземане от минерална вода от КЕИ №4 + КЕИ № 5 от находище „Гулийна баня”, с.Баня, община Разлог с титуляр „БОАНЕЛ“ ООД ЕИК 206520045, със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п. к. 2760, ул. «Александъ Стамболийски» № 16.

3. ВрИД Кметът на Община Разлог да издаде Решение за прекратяване на разрешителното.

4. ВрИД Кметът на Община Разлог да издаде Разрешително за водовземане за срок до 01.03.2036 г. на „БОАНЕЛ“ ООД от Сондаж № 2 от находище на минерална вода „Гулийна баня при следните експлоатационни параметри:

- разрешен средноденонощен дебит – до 0,46 л/сек.;
- разрешен годишен воден обем – до 14 557,43 куб.м.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.79, ал.1, т.6 от Закона за водите водите и изпратено писмо от Директора на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район" – Благоевград с изх. № РД-04-61-(1)/04.04.2023 г.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията: ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 5 гласа „ЗА" реши:

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде прекратено Разрешително № МВ-042022-ГБ/09.09.2022 г., на ВрИД Кмет на Община Разлог за водовземане от минерална вода от КЕИ №4 + КЕИ № 5 от находище „Гулийна баня", с.Баня, община Разлог с титуляр „БОАНЕЛ" ООД ЕИК 206520045, със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п. к. 2760, ул. «Александъ Стамболийски» № 16.

3. ВрИД Кметът на Община Разлог да издаде Решение за прекратяване на разрешителното.

4. ВрИД Кметът на Община Разлог да издаде Разрешително за водовземане за срок до 01.03.2036 г. на „БОАНЕЛ" ООД от Сондаж № 2 от находище на минерална вода „Гулийна баня при следните експлоатационни параметри:

- разрешен средноденонощен дебит – до 0,46 л/сек.;
- разрешен годишен воден обем – до 14 557,43 куб.м.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.79, ал.1, т.6 от Закона за водите водите и изпратено писмо от Директора на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район" – Благоевград с изх. № РД-04-61-(1)/04.04.2023 г.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1,т.8 и т.23 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл.52, ал.1, т.3,б. „а" от Закона за водите и изпратено писмо от Директора на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район" – Благоевград с изх. № РД – 04-61-(1)/04.04.2023г. и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 18 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева**,** Петър Попов, Кирил Калоянов, Мария Икономова, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Марио Терзиев, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Лилка Досевичина, Радослава Иванова, Сава Донев, Васка Бележкова – Кирева, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Христо Зайков, Румяна Ячкова, Тодор Иванов, **1 глас „ПРОТИВ"** Димитър Марков **и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Пламен Хаджиев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 159

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде прекратено Разрешително № МВ-042022-ГБ/09.09.2022 г., на ВрИД Кмет на Община Разлог за водовземане от минерална вода от КЕИ №4 + КЕИ № 5 от находище „Гулийна баня", с.Баня, община Разлог с титуляр **„БОАНЕЛ" ООД** ЕИК 206520045, със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, п. к. 2760, ул. «Александъ Стамболийски» № 16.

3. ВрИД Кметът на Община Разлог да издаде Решение за прекратяване на разрешителното.

4. ВрИД Кметът на Община Разлог да издаде Разрешително за водовземане за срок до 01.03.2036 г. на „БОАНЕЛ" ООД от Сондаж № 2 от находище на минерална вода „Гулийна баня при следните експлоатационни параметри:

- разрешен средноденонощен дебит – до 0,46 л/сек.;
- разрешен годишен воден обем – до 14 557,43 куб.м.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.79, ал.1, т.6 от Закона за водите водите и изпратено писмо от Директора на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район" – Благоевград с изх. № РД-04-61-(1)/04.04.2023 г.

ПО ТОЧКА ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 244/12.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", от Закона за водите.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по "БФИНУПСПК" с 5 гласа „ЗА" реши:

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище "Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено разрешително за водовземане на „РИД" ЕООД, ЕИК 101160489 със седалище и адрес на управление област Благоевград, община Гоце Делчев, гр. Гоце Делчев, п.к. 2900, ул. «Св. Св. Кирил и Методий» 6 вх. А, представлявано от Руен Йорданов Кирев - управител от водовзмено съоръжение Сондаж № 1 хг на находище на минерална вода „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, за срок до 01.03.2036 г. от датата на влизане в сила на разрешителното за „профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения" със следните експлоатационни параметри:

- До 0,25 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;

- Годишно водно количество до 7 692,14 m^3.

3. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог, изм. с Решение №293/19.12.2013г., Решение № 158/30.07.2015г. и Решение №105/27.04.2017г. на Общински съвет - Разлог, приложение към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите, съгласно който кметът на общината издава разрешително за водовземане след решение на общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:
ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 5 гласа „ЗА" реши:

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище "Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено разрешително за водовземане на „РИД" ЕООД, ЕИК 101160489 със седалище и адрес на управление област Благоевград, община Гоце Делчев, гр. Гоце Делчев, п.к. 2900, ул. «Св. Св. Кирил и Методий» 6 вх. А, представлявано от Руен Йорданов Кирев - управител от водовзмено съоръжение Сондаж № 1 хг на находище на минерална вода „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, за срок до 01.03.2036 г. от датата на влизане в сила на разрешителното за „профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения" със следните експлоатационни параметри:

- До 0,25 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;
- Годишно водно количество до 7 692,14 m^3.

3. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог, изм. с Решение №293/19.12.2013г., Решение № 158/30.07.2015г. и Решение №105/27.04.2017г. на Общински съвет - Разлог, приложение към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите, съгласно който кметът на общината издава разрешително за водовземане след решение на общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 5 гласа „ЗА" реши:

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище "Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено разрешително за водовземане на „РИД" ЕООД, ЕИК 101160489 със седалище и адрес на управление област Благоевград, община Гоце Делчев, гр. Гоце Делчев, п.к. 2900, ул. «Св. Св. Кирил и Методий» 6 вх. А, представлявано от Руен Йорданов Кирев - управител от водовзмено съоръжение Сондаж № 1 хг на находище на минерална вода „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, за срок до 01.03.2036 г. от датата на влизане в сила на разрешителното за „профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения" със следните експлоатационни параметри:

- До 0,25 л/сек - средноденонощен дебит на черпене;
- Годишно водно количество до 7 692,14 m^3.

3. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог, изм. с Решение №293/19.12.2013г., Решение № 158/30.07.2015г. и Решение №105/27.04.2017г. на Общински съвет - Разлог, приложение към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите, съгласно който кметът на общината издава разрешително за водовземане след решение на общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3 б. „а" от Закона за водите и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева**,** Петър Попов, Кирил Калоянов, Мария Икономова, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Марио Терзиев, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Лилка Досевичина, Радослава Иванова, Сава Донев, Васка Бележкова – Кирева, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Димитър Марков, Христо Зайков, Румяна Ячкова, Пламен Хаджиев, Тодор Иванов **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 160

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище “Гулийна баня” съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено разрешително за водовземане на **„РИД“ ЕООД**, ЕИК 101160489 със седалище и адрес на управление област Благоевград, община Гоце Делчев, гр. Гоце Делчев, п.к. 2900, ул. «Св. Св. Кирил и Методий» 6 вх. А, представлявано от Руен Йорданов Кирев - управител от водовзмено съоръжение Сондаж № 1 хг на находище на минерална вода „Гулийна баня”, с. Баня, община Разлог, за срок до 01.03.2036 г. от датата на влизане в сила на разрешителното за „профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения” със следните експлоатационни параметри:

- До 0,25 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;

- Годишно водно количество до 7 692,14 m^3.

3. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог, изм. с Решение №293/19.12.2013г., Решение № 158/30.07.2015г. и Решение №105/27.04.2017г. на Общински съвет - Разлог, приложение към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите, съгласно който кметът на общината издава разрешително за водовземане след решение на общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

ПО ТОЧКА ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 245/12.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня”, с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, от Закона за водите .

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по “БФИНУПСПК” с 5 гласа „ЗА” реши:

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище “Гулийна баня” съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено разрешително за водовземане на **„БИЛД ИНВЕСТ“ ЕООД,** ЕИК 120613870 със седалище и адрес на управление област Смолян, община Смолян, гр. Смолян, п.к. 4700, ул.„Славееви гори“ 24, ет.2, ап.4, представлявано от Венцислав Събев Ковачев - управител „от водовзмено съоръжение Сондаж № 6 на находище на минерална вода „Гулийна баня”, с. Баня, община Разлог, за срок до 01.03.2036 г. от датата на влизане в сила на разрешителното за „профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения” със следните експлоатационни параметри:

- До 1,2 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;

- Годишно водно количество до 37 983,04 m^3.

3. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог, изм. с Решение №293/19.12.2013г., Решение № 158/30.07.2015г. и Решение №105/27.04.2017г. на Общински съвет - Разлог, приложение към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите, съгласно който кметът на общината издава разрешително за водовземане след решение на общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 5 гласа „ЗА" реши:

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище "Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено разрешително за водовземане на **„БИЛД ИНВЕСТ" ЕООД**, ЕИК 120613870 със седалище и адрес на управление област Смолян, община Смолян, гр. Смолян, п.к. 4700, ул. „Славееви гори" 24, ет.2, ап.4, представлявано от Венцислав Събев Ковачев - управител „от водовзмено съоръжение Сондаж № 6 на находище на минерална вода „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, за срок до 01.03.2036 г. от датата на влизане в сила на разрешителното за „профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения" със следните експлоатационни параметри:

- До 1,2 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;

- Годишно водно количество до 37 983,04 m^3.

3. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог, изм. с Решение №293/19.12.2013г., Решение № 158/30.07.2015г. и Решение №105/27.04.2017г. на Общински съвет - Разлог, приложение към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите, съгласно който кметът на общината издава разрешително за водовземане след решение на общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 5 гласа „ЗА" реши:

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище "Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено разрешително за водовземане на **„БИЛД ИНВЕСТ" ЕООД**, ЕИК 120613870 със седалище и адрес на управление област Смолян, община Смолян, гр. Смолян, п.к. 4700, ул.„Славееви гори" 24, ет.2, ап.4, представлявано от Венцислав Събев Ковачев - управител „от водовзмено съоръжение Сондаж № 6 на находище на минерална вода „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, за срок до 01.03.2036 г. от датата на влизане в сила на разрешителното за „профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения" със следните експлоатационни параметри:

- До 1,2 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;
- Годишно водно количество до 37 983,04 m^3.

3. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог, изм. с Решение №293/19.12.2013г., Решение № 158/30.07.2015г. и Решение №105/27.04.2017г. на Общински съвет - Разлог, приложение към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите, съгласно който кметът на общината издава разрешително за водовземане след решение на общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал.9 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, от Закона за водите и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева**,** Петър Попов, Кирил Калоянов, Мария Икономова, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Марио Терзиев, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Лилка Досевичина, Радослава Иванова, Сава Донев, Васка Бележкова – Кирева, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Димитър Марков, Христо Зайков, Румяна Ячкова, Пламен Хаджиев, Тодор Иванов **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 161

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище “Гулийна баня” съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено разрешително за водовземане на **„БИЛД ИНВЕСТ“ ЕООД**, ЕИК 120613870 със седалище и адрес на управление област Смолян, община Смолян, гр. Смолян, п.к. 4700, ул. „Славееви гори“ 24, ет.2, ап.4, представлявано от Венцислав Събев Ковачев - управител „от водовзмено съоръжение Сондаж № 6 на находище на минерална вода „Гулийна баня”, с. Баня, община Разлог, за срок до 01.03.2036 г. от датата на влизане в сила на разрешителното за „профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения” със следните експлоатационни параметри:

- До 1,2 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;
- Годишно водно количество до 37 983,04 m^3.

3. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог, изм. с Решение №293/19.12.2013г., Решение № 158/30.07.2015г. и Решение №105/27.04.2017г. на Общински съвет - Разлог, приложение

към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите, съгласно който кметът на общината издава разрешително за водовземане след решение на общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 246/12.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня”, с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал.9 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, от Закона за водите .

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 5 гласа „ЗА” реши:

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище “Гулийна баня” съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено разрешително за водовземане на **„АНДРЕЕВ 86“ ЕООД**, ЕИК 203058046 със седалище и адрес на управление област Благоевград, община Благоевград, гр. Благоевград, ул. «Св. Св. Кирил и Методий 29, представлявано от Славчо Андреев Андреев - управител от водовзмено съоръжение Сондаж № 7 на находище на минерална вода „Гулийна баня”, с. Баня, община Разлог, за срок до 01.03.2036 г. от датата на влизане в сила на разрешителното за „профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения” със следните експлоатационни параметри:

- До 0,10 л/сек - средноденонощен дебит на черпене;
- Годишно водно количество до 3 222,62 m^3.

3. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог, изм. с Решение №293/19.12.2013г., Решение № 158/30.07.2015г. и Решение №105/27.04.2017г. на Общински съвет - Разлог, приложение към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите, съгласно който кметът на общината издава разрешително за водовземане след решение на общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище “Гулийна баня” съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено разрешително за водовземане на **„АНДРЕЕВ 86“ ЕООД**, ЕИК 203058046 със седалище и адрес на управление област Благоевград, община Благоевград, гр. Благоевград, ул. «Св. Св. Кирил и Методий 29, представлявано от Славчо Андреев Андреев - управител от водовзмено съоръжение Сондаж № 7 на находище на минерална вода „Гулийна баня”, с. Баня, община Разлог, за срок до 01.03.2036 г. от датата на влизане в сила на разрешителното за „профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения” със следните експлоатационни параметри:

- До 0,10 л/сек - средноденонощен дебит на черпене;
- Годишно водно количество до 3 222,62 m^3.

3. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог, изм. с Решение №293/19.12.2013г., Решение № 158/30.07.2015г. и Решение №105/27.04.2017г. на Общински съвет - Разлог, приложение към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите, съгласно който кметът на общината издава разрешително за водовземане след решение на общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище “Гулийна баня” съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено разрешително за водовземане на **„АНДРЕЕВ 86“** ЕООД, ЕИК 203058046 със седалище и адрес на управление област Благоевград, община Благоевград, гр. Благоевград, ул. «Св. Св. Кирил и Методий 29, представлявано от Славчо Андреев Андреев - управител от водовзмено съоръжение Сондаж № 7 на находище на минерална вода „Гулийна баня”, с. Баня, община Разлог, за срок до 01.03.2036 г. от датата на влизане в сила на разрешителното за „профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения” със следните експлоатационни параметри:

- До 0,10 л/сек - средноденонощен дебит на черпене;
- Годишно водно количество до 3 222,62 m^3.

3. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог, изм. с Решение №293/19.12.2013г., Решение № 158/30.07.2015г. и Решение №105/27.04.2017г. на Общински съвет - Разлог, приложение към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите, съгласно който кметът на общината издава разрешително за водовземане след решение на общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал.9 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, от Закона за водите и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева**,** Петър Попов, Кирил Калоянов, Мария Икономова, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Марио Терзиев, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Лилка Досевичина, Радослава Иванова, Сава Донев, Васка Бележкова – Кирева, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Димитър Марков, Христо Зайков, Румяна Ячкова, Пламен Хаджиев, Тодор Иванов **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 162

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище “Гулийна баня” съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено разрешително за водовземане на **„АНДРЕЕВ 86“ ЕООД,** ЕИК 203058046 със седалище и адрес на управление област Благоевград, община Благоевград, гр. Благоевград, ул. «Св. Св. Кирил и Методий 29, представлявано от Славчо Андреев Андреев - управител от водовзмено съоръжение Сондаж № 7 на находище на минерална вода „Гулийна баня”, с. Баня, община Разлог, за срок до 01.03.2036 г. от датата на влизане в сила на разрешителното за „профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения” със следните експлоатационни параметри:

- До 0,10 л/сек - средноденонощен дебит на черпене;
- Годишно водно количество до 3 222,62 m^3.

3. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог, изм. с Решение №293/19.12.2013г., Решение № 158/30.07.2015г. и Решение №105/27.04.2017г. на Общински съвет - Разлог, приложение

към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите, съгласно който кметът на общината издава разрешително за водовземане след решение на общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

ПО ТОЧКА ПЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 247/12.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал.9 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", от Закона за водите .

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по "БФИНУПСПК" с 5 гласа „ЗА" реши:

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище "Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено разрешително за водовземане на „ЕС ТИ АРТ" ЕООД, ЕИК 203782245 със седалище и адрес на управление област Благоевград, община Разлог, с. Баня, п.к. 2778 ул. «Трета» №13, представлявано от Станой Методиев Петров - управител от водовзмено съоръжение Сондаж № 1 хг на находище на минерална вода „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, за срок до 01.03.2036 г. от датата на влизане в сила на разрешителното за „профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения" със следните експлоатационни параметри:

- До 0,17 л/сек - средноденонощен дебит на черпене;
- Годишно водно количество до 5 323,4 m^3.

3. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог, изм. с Решение №293/19.12.2013г., Решение № 158/30.07.2015г. и Решение №105/27.04.2017г. на Общински съвет - Разлог, приложение към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите, съгласно който кметът на общината издава разрешително за водовземане след решение на общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:
ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 5 гласа „ЗА" реши:

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище "Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено разрешително за водовземане на „ЕС ТИ АРТ" ЕООД, ЕИК 203782245 със седалище и адрес на управление област Благоевград, община Разлог, с. Баня, п.к. 2778 ул. «Трета» №13, представлявано от Станой Методиев Петров - управител от водовзмено съоръжение Сондаж № 1 хг на находище на минерална вода „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, за срок до 01.03.2036 г. от датата на влизане в сила на разрешителното за „профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения" със следните експлоатационни параметри:

- До 0,17 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;
- Годишно водно количество до 5 323,4 m^3.

3. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог, изм. с Решение №293/19.12.2013г., Решение № 158/30.07.2015г. и Решение №105/27.04.2017г. на Общински съвет - Разлог, приложение към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите, съгласно който кметът на общината издава разрешително за водовземане след решение на общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 5 гласа „ЗА" реши:

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище "Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено разрешително за водовземане на „ЕС ТИ АРТ" ЕООД, ЕИК 203782245 със седалище и адрес на управление област Благоевград, община Разлог, с. Баня, п.к. 2778 ул. «Трета» №13, представлявано от Станой Методиев Петров - управител от водовзмено съоръжение Сондаж № 1 хг на находище на минерална вода „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, за срок до 01.03.2036 г. от датата на влизане в сила на разрешителното за „профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения" със следните експлоатационни параметри:

- До 0,17 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;
- Годишно водно количество до 5 323,4 m^3.

3. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог, изм. с Решение №293/19.12.2013г., Решение № 158/30.07.2015г. и Решение №105/27.04.2017г. на Общински съвет - Разлог, приложение към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите, съгласно който кметът на общината издава разрешително за водовземане след решение на общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал.9 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", от Закона за водите и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева**,** Петър Попов, Кирил Калоянов, Мария Икономова, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Марио Терзиев, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Лилка Досевичина, Радослава Иванова, Сава Донев, Васка Бележкова – Кирева, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Димитър Марков, Христо Зайков, Румяна Ячкова, Пламен Хаджиев, Тодор Иванов **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 163

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище "Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено разрешително за водовземане на **„ЕС ТИ АРТ" ЕООД**, ЕИК 203782245 със седалище и адрес на управление област Благоевград, община Разлог, с. Баня, п.к. 2778 ул. «Трета» №13, представлявано от Станой Методиев Петров - управител от водовзмено съоръжение Сондаж № 1 хг на находище на минерална вода „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, за срок до 01.03.2036 г. от датата на влизане в сила на разрешителното за „профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения" със следните експлоатационни параметри:

- До 0,17 л/сек - среднодeнонощен дебит на черпене;

- Годишно водно количество до 5 323,4 m^3.

3. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог, изм. с Решение №293/19.12.2013г., Решение № 158/30.07.2015г. и Решение №105/27.04.2017г. на Общински съвет - Разлог, приложение

към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите, съгласно който кметът на общината издава разрешително за водовземане след решение на общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

ПО ТОЧКА ШЕСТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 281/17.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Изменение на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, Община Разлог, област Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл.52, ал.1, т.3,б. „а", чл.72, ал.1, т.2 и чл.78а от Закона за водите.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията: ПК по "БФИНУПСПК" с 4 гласа „ЗА" и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

1. Да бъде изменено Разрешително № МВ-022020-ГБ/24.04.2020 г., изменено с Решение за изменение № РИ -012022- ГБ/12.01.2022 г. на Кмета на Община Разлог за водовземане от минерална вода от Сондаж 1хг от находище „Гулийна баня", с.Баня, община Разлог с титуляр „ПОЗИТИВ ИМ" ООД, ЕИК 204666642, със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, пл. "Илинден" 4 , при следните нови експлоатационни параметри:

- разрешен среднодeнонощен дебит – до 1,00 л/сек.;
- разрешен годишен воден обем – до 31 103 m^3.

2. Да бъде отнето Разрешително МВ-022020-ГБ/24.04.2020 г., изменено с Решение за изменение № РИ -012022- ГБ/12.01.2022 г., в частта „Параметри на разрешеното водовземане":

-отработени води – До 0,5 л/сек. среднодeнонощен дебит на черпене.

-Годишно водно количество до 15 724,44 m^3

От отоплителната система на ОУ „Св, Паисий Хилендарски", с. Баня, общ. Разлог

3. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за изменение на разрешителното.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.72, ал.1, т.2 и чл.78а от Закона за водите.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 5 гласа „ЗА" реши:

1. Да бъде изменено Разрешително № МВ-022020-ГБ/24.04.2020 г., изменено с Решение за изменение № РИ -012022- ГБ/12.01.2022 г. на Кмета на Община Разлог за водовземане от минерална вода от Сондаж 1хг от находище „Гулийна баня", с.Баня, община Разлог с титуляр „ПОЗИТИВ ИМ" ООД, ЕИК 204666642, със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, пл. "Илинден" 4 , при следните нови експлоатационни параметри:

- разрешен средноденонощен дебит – до 1,00 л/сек.;
- разрешен годишен воден обем – до 31 103 m^3.

2. Да бъде отнето Разрешително МВ-022020-ГБ/24.04.2020 г., изменено с Решение за изменение № РИ -012022- ГБ/12.01.2022 г., в частта „Параметри на разрешеното водовземане":

- отработени води – До 0,5 л/сек. средноденонощен дебит на черпене.

- Годишно водно количество до 15 724,44 m^3

От отоплителната система на ОУ „Св, Паисий Хилендарски", с. Баня, общ. Разлог

3. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за изменение на разрешителното.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.72, ал.1, т.2 и чл.78а от Закона за водите.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 5 гласа „ЗА" реши:

1. Да бъде изменено Разрешително № МВ-022020-ГБ/24.04.2020 г., изменено с Решение за изменение № РИ -012022- ГБ/12.01.2022 г. на Кмета на Община Разлог за водовземане от минерална вода от Сондаж 1хг от находище „Гулийна баня", с.Баня, община Разлог с титуляр „ПОЗИТИВ ИМ" ООД, ЕИК 204666642, със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, пл. "Илинден" 4 , при следните нови експлоатационни параметри:

- разрешен средноденонощен дебит – до 1,00 л/сек.;
- разрешен годишен воден обем – до 31 103 m^3.

2. Да бъде отнето Разрешително МВ-022020-ГБ/24.04.2020 г., изменено с Решение за изменение № РИ -012022- ГБ/12.01.2022 г., в частта „Параметри на разрешеното водовземане":

- отработени води – До 0,5 л/сек. средноденонощен дебит на черпене.
- Годишно водно количество до 15 724,44 m^3

От отоплителната система на ОУ „Св, Паисий Хилендарски", с. Баня, общ. Разлог

3. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за изменение на разрешителното.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.72, ал.1, т.2 и чл.78а от Закона за водите.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

1. **Христо Зайков – общински съветник:** Уважаеми колеги, прави ми впечатление, че ние променяме източника на снабдяване, който до сега е бил отработени води от училището, а сега трябва да бъде директно от извора. Не ми става ясно обаче, начина по който е записано искането. Защото в

решението е записано, че ние отнемаме това разрешително, а същото време гласуваме, че го променяме. Това не ми е ясно.

2.Инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог: Уважаеми дами и господа общински съветници, ф-ма „ПОЗИТИВ ИМ“, има две разрешителни – едното е за свежа вода от 0,5 л/сек., а другото е за отработени вода, също 0,5 л/сек. И с днешният доклад ние прекратяваме разрешителното за отработените води и увеличаваме дебита на свежата вода от 0,5 л/сек. Става на 1,00 л/сек. Свежи води, не е нужно да се правят два доклада, може да бъде в един, както сме го направили.

3. Христо Зайков – общински съветник: Значи има допусната грешка, защото в доклада е цитирано едно разрешително с един и същи номер.

4. Милена Коцакова – ст. юрисконсулт в отдел „ЕЧЗ“: Разрешителното е едно и за отработени води и за свежи води, няма грешка в доклада.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл.52, ал.1, т.3,б. „а“, чл.72, ал.1, т.2 и чл.78а от Закона за водите и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 17 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева**,** Петър Попов, Кирил Калоянов, Мария Икономова, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Марио Терзиев, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Лилка Досевичина, Радослава Иванова, Сава Донев, Васка Бележкова – Кирева, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Румяна Ячкова, Тодор Иванов, **1 глас „ПРОТИВ“** Пламен Хаджиев **и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Димитър Марков, Христо Зайков **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 164

1. Да бъде изменено Разрешително № МВ-022020-ГБ/24.04.2020 г., изменено с Решение за изменение № РИ -012022- ГБ/12.01.2022 г. на Кмета на Община Разлог за водовземане от минерална вода от Сондаж 1хг от находище „Гулийна баня”, с.Баня, община Разлог с титуляр **„ПОЗИТИВ ИМ“ ООД**, ЕИК 204666642, със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, пл. “Илинден” 4 , при следните нови експлоатационни параметри:

- разрешен средноденонощен дебит – до 1,00 л/сек.;
- разрешен годишен воден обем – до 31 103 m^3.

2. Да бъде отнето Разрешително МВ-022020-ГБ/24.04.2020 г., изменено с Решение за изменение № РИ -012022- ГБ/12.01.2022 г., в частта „Параметри на разрешеното водовземане“:

- отработени води – До 0,5 л/сек. средноденонощен дебит на черпене.
- Годишно водно количество до 15 724,44 m^3

От отоплителната система на ОУ „Св, Паисий Хилендарски“, с. Баня, общ. Разлог

3. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за изменение на разрешителното.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.72, ал.1, т.2 и чл.78а от Закона за водите.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

ПО ТОЧКА СЕДМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 253/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Изменение на Правилника за устройството и дейността на Общинско предприятие „Регионално депо Разлог“, на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.57, ал.2 и ал.3 от Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участие на

общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, чл.28, ал.1 и ал.2 от Закона за нормативните актове, чл.52, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.76, ал.3, чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс, във връзка с изложените в доклада фактически основания.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по "БФИНУПСПК" с 5 гласа „ЗА" реши:

Приема Изменения на Правилник за устройството и дейността на Общинско предприятие „Регионално депо Разлог"

§1. В чл.8, ал.2, цифрите „17" се заменят със „23"

§2. Изменението е прието с Решение на ОбС-гр. Разлог №……. по протокол №……. от …….2023г. и влизат в сила от деня на приемането им от Общински съвет.

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.57, ал.2 и ал.3 от Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участие на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност,чл.28, ал.1 и ал.2 от Закона за нормативните актове, чл.52, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.76, ал.3, чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс.

Като взех предвид, че в изпълнение на Решение №256 от 29.09.2016г. на Общински съвет – Разлог е създадено Общинско предприятие „Регионално депо Разлог" с цел експлоатация на регионалното депо за неопасни отпадъци, обслужващо общините: Разлог, Банско, Белица и Якуруда.

Съгласно т. 2, от Решението е приета структура и числен състав, както следва: директор и десет човека обслужващ персонал. С този персонал се осигурява оптимална експлоатация на депото при спазване на проектните количества генерирани отпадъци, които трябва да се приемат на депото – 10 000тона/год.

С Решение №76 по протокол №3 от 29.03.2018г. на Общински съвет – гр. Разлог е изменен чл.8, ал.1 и ал.2 от Правилник за устройство и дейността на общинско предприятие „Регионално депо Разлог", като обслужващия персонал е завишен от 10 на 13, а щатната численост на персонала е завишена от 11 щатни бройки на 14.

С Решение №102 по протокол №4 от 28.05.2020г. на Общински съвет – гр. Разлог е изменен чл.8, ал.1 и ал.2 от Правилник за устройство и дейността на общинско предприятие „Регионално депо Разлог", като обслужващия персонал е завишен от 13 на 16, а щатната численост на персонала е завишена от 14 щатни бройки на 17.

В общинска администрация Разлог е постъпило писмо с вх. № 53.00-138/15.05.2023г. от Директора на Общинско предприятие „Регионално депо Разлог", с което е предложил да се увеличи числеността на персонала с още 6 щатни бройки.

Като взех в предвид, че причините, които налагат приемането на изменение в Правилника за организацията, устройството и дейността на общинското предприятие, са следните: Дейността на общинско предприятие „Регионално депо Разлог" е именно обработка и съхранение на депонирани отпадъци. Поради неритмичния характер на работа предоставените машини се ползват периодично, което позволява предоставянето им за ползване от други лица във връзка с извършване на дейности от частен характер, през време, в което не се ползват за извършване на работа в депото.

Като взех в предвид, че целите, които налагат приемането на изменение в Правилника за организацията, устройството и дейността на общинското предприятие, са следните: във връзка с предстоящото въвеждане в експлоатация на Сепарираща инсталация и Инсталация за стабилизиране на подситовата фракция, в Регионалното депо е предоставена допълнителна механизация и товарен автомобил, които са част от оборудването на инсталацията. Те са предвидени да обслужват отделни технологични стъпала на новите инсталации, в т.ч. предварителното сортиране на отпадъците на площадката за приемане на смесени битови отпадъци, зареждане на транспортната лента, обслужване на машината и извозване на неоползотворимият отпадък към клетката за депониране, натоварване и извозване на подситовата фракция към Инсталацията за стабилизиране, обръщане на ферментационните купове и извозване на стабилизираната подситова фракция за запръстяване. Предоставената техника ще бъде използвана и на площадката за приемане на едрогабаритни отпадъци, за която е стартирана процедура за въвеждане в експлоатация.

Предвид гореизложеното е необходимо да се назначат машинисти и шофьор за работа с предоставената техника. В съответствие с направена преценка на работните места и работните операции, необходимият персонал е пет машинисти и един шофьор на товарен автомобил.

Като взех в предвид, че очакваните резултати са следните: В условията на нарастващ обем на депонирани отпадъци и осигуряване на оптимална експлоатация на регионалното депо е необходимо да бъде увеличена числеността на персонала, за да не се допусне негативно въздействие върху състоянието на околната среда.

Като взех в предвид, че анализ на съответствие с правото на Европейския съюз: Основно задължение на всяка държава – член на ЕС е да гарантира еднообразното прилагане на това право на своя територия, тъй като от момента на присъединяването цялото европейско право е и нейно право, което трябва да познава и спазва. Предлаганият проект на Правилник за устройство и дейността на Общинско предприятие „Регионално депо Разлог“ е подзаконов нормативен акт, поради което съответствието му с правото на Европейския съюз е предопределено от разпоредбите на Европейската харта за местно самоуправление, директивите на Европейската общност, свързани с тази материя.

Проектът на правилника заедно с мотивите е публикуван на интернет страницата на Община Разлог съгласно изискванията на чл.26, ал.3 от Закона за нормативните актове.

За обществени консултации с гражданите и юридическите лица бе предоставен 30-дневен срок за предложения и становища по проекта. В посочения срок предложения и становища не са постъпили, за което се прилага справка.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

Приема Изменения на Правилник за устройството и дейността на Общинско предприятие „Регионално депо Разлог“

§1. В чл.8, ал.2, цифрите „17“ се заменят със „23“

§2. Изменението е прието с Решение на ОбС-гр. Разлог №……. по протокол №……. от ……2023г. и влизат в сила от деня на приемането им от Общински съвет.

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.57, ал.2 и ал.3 от Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участие на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност,чл.28, ал.1 и ал.2 от Закона за нормативните актове, чл.52, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.76, ал.3, чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс.

Като взех предвид, че в изпълнение на Решение №256 от 29.09.2016г. на Общински съвет – Разлог е създадено Общинско предприятие „Регионално депо Разлог“ с цел експлоатация на регионалното депо за неопасни отпадъци, обслужващо общините: Разлог, Банско, Белица и Якуруда.

Съгласно т. 2, от Решението е приета структура и числен състав, както следва: директор и десет човека обслужващ персонал. С този персонал се осигурява оптимална експлоатация на депото при спазване на проектните количества генерирани отпадъци, които трябва да се приемат на депото – 10 000тона/год.

С Решение №76 по протокол №3 от 29.03.2018г. на Общински съвет – гр. Разлог е изменен чл.8, ал.1 и ал.2 от Правилник за устройство и дейността на общинско предприятие „Регионално депо Разлог“, като обслужващия персонал е завишен от 10 на 13, а щатната численост на персонала е завишена от 11 щатни бройки на 14.

С Решение №102 по протокол №4 от 28.05.2020г. на Общински съвет – гр. Разлог е изменен чл.8, ал.1 и ал.2 от Правилник за устройство и дейността на общинско предприятие „Регионално депо Разлог“, като обслужващия персонал е завишен от 13 на 16, а щатната численост на персонала е завишена от 14 щатни бройки на 17.

В общинска администрация Разлог е постъпило писмо с вх. № 53.00-138/15.05.2023г. от Директора на Общинско предприятие „Регионално депо Разлог“, с което е предложил да се увеличи числеността на персонала с още 6 щатни бройки.

Като взех в предвид, че причините, които налагат приемането на изменение в Правилника за организацията, устройството и дейността на общинското предприятие, са следните: Дейността на общинско предприятие „Регионално депо Разлог“ е именно обработка и съхранение на депонирани

отпадъци. Поради неритмичния характер на работа предоставените машини се ползват периодично, което позволява предоставянето им за ползване от други лица във връзка с извършване на дейности от частен характер, през време, в което не се ползват за извършване на работа в депото.

Като взех в предвид, че целите, които налагат приемането на изменение в Правилника за организацията, устройството и дейността на общинското предприятие, са следните: във връзка с предстоящото въвеждане в експлоатация на Сепарираща инсталация и Инсталация за стабилизиране на подситовата фракция, в Регионалното депо е предоставена допълнителна механизация и товарен автомобил, които са част от оборудването на инсталацията. Те са предвидени да обслужват отделни технологични стъпала на новите инсталации, в т.ч. предварителното сортиране на отпадъците на площадката за приемане на смесени битови отпадъци, зареждане на транспортната лента, обслужване на машината и извозване на неоползотворимият отпадък към клетката за депониране, натоварване и извозване на подситовата фракция към Инсталацията за стабилизиране, обръщане на ферментационните купове и извозване на стабилизираната подситова фракция за запръстяване. Предоставената техника ще бъде използвана и на площадката за приемане на едрогабаритни отпадъци, за която е стартирана процедура за въвеждане в експлоатация.

Предвид гореизложеното е необходимо да се назначат машинисти и шофьор за работа с предоставената техника. В съответствие с направена преценка на работните места и работните операции, необходимият персонал е пет машинисти и един шофьор на товарен автомобил.

Като взех в предвид, че очакваните резултати са следните: В условията на нарастващ обем на депонирани отпадъци и осигуряване на оптимална експлоатация на регионалното депо е необходимо да бъде увеличена числеността на персонала, за да не се допусне негативно въздействие върху състоянието на околната среда.

Като взех в предвид, че анализ на съответствие с правото на Европейския съюз: Основно задължение на всяка държава – член на ЕС е да гарантира еднообразното прилагане на това право на своя територия, тъй като от момента на присъединяването цялото европейско право е и нейно право, което трябва да познава и спазва. Предлаганият проект на Правилник за устройство и дейността на Общинско предприятие „Регионално депо Разлог“ е подзаконов нормативен акт, поради което съответствието му с правото на Европейския съюз е предопределено от разпоредбите на Европейската харта за местно самоуправление, директивите на Европейската общност, свързани с тази материя.

Проектът на правилника заедно с мотивите е публикуван на интернет страницата на Община Разлог съгласно изискванията на чл.26, ал.3 от Закона за нормативните актове.

За обществени консултации с гражданите и юридическите лица бе предоставен 30-дневен срок за предложения и становища по проекта. В посочения срок предложения и становища не са постъпили, за което се прилага справка.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1. Приема Изменения на Правилник за устройството и дейността на Общинско предприятие „Регионално депо Разлог“

§1. В чл.8, ал.2, цифрите „17“ се заменят със „23“

§2. Изменението е прието с Решение на ОбС-гр. Разлог №……. по протокол №……. от ……2023г. и влизат в сила от деня на приемането им от Общински съвет.

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.57, ал.2 и ал.3 от Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участие на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност,чл.28, ал.1 и ал.2 от Закона за нормативните актове, чл.52, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.76, ал.3, чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс.

Като взех предвид, че в изпълнение на Решение №256 от 29.09.2016г. на Общински съвет – Разлог е създадено Общинско предприятие „Регионално депо Разлог“ с цел експлоатация на регионалното депо за неопасни отпадъци, обслужващо общините: Разлог, Банско, Белица и Якуруда.

Съгласно т. 2, от Решението е приета структура и числен състав, както следва: директор и десет човека обслужващ персонал. С този персонал се осигурява оптимална експлоатация на депото при

спазване на проектните количества генерирани отпадъци, които трябва да се приемат на депото – 10 000тона/год.

С Решение №76 по протокол №3 от 29.03.2018г. на Общински съвет – гр. Разлог е изменен чл.8, ал.1 и ал.2 от Правилник за устройство и дейността на общинско предприятие „Регионално депо Разлог“, като обслужващия персонал е завишен от 10 на 13, а щатната численост на персонала е завишена от 11 щатни бройки на 14.

С Решение №102 по протокол №4 от 28.05.2020г. на Общински съвет – гр. Разлог е изменен чл.8, ал.1 и ал.2 от Правилник за устройство и дейността на общинско предприятие „Регионално депо Разлог“, като обслужващия персонал е завишен от 13 на 16, а щатната численост на персонала е завишена от 14 щатни бройки на 17.

В общинска администрация Разлог е постъпило писмо с вх. № 53.00-138/15.05.2023г. от Директора на Общинско предприятие „Регионално депо Разлог“, с което е предложил да се увеличи числеността на персонала с още 6 щатни бройки.

Като взех в предвид, че причините, които налагат приемането на изменение в Правилника за организацията, устройството и дейността на общинското предприятие, са следните: Дейността на общинско предприятие „Регионално депо Разлог“ е именно обработка и съхранение на депонирани отпадъци. Поради неритмичния характер на работа предоставените машини се ползват периодично, което позволява предоставянето им за ползване от други лица във връзка с извършване на дейности от частен характер, през време, в което не се ползват за извършване на работа в депото.

Като взех в предвид, че целите, които налагат приемането на изменение в Правилника за организацията, устройството и дейността на общинското предприятие, са следните: във връзка с предстоящото въвеждане в експлоатация на Сепарираща инсталация и Инсталация за стабилизиране на подситовата фракция, в Регионалното депо е предоставена допълнителна механизация и товарен автомобил, които са част от оборудването на инсталацията. Те са предвидени да обслужват отделни технологични стъпала на новите инсталации, в т.ч. предварителното сортиране на отпадъците на площадката за приемане на смесени битови отпадъци, зареждане на транспортната лента, обслужване на машината и извозване на неоползотворимият отпадък към клетката за депониране, натоварване и извозване на подситовата фракция към Инсталацията за стабилизиране, обръщане на ферментационните купове и извозване на стабилизираната подситова фракция за запръстяване. Предоставената техника ще бъде използвана и на площадката за приемане на едрогабаритни отпадъци, за която е стартирана процедура за въвеждане в експлоатация.

Предвид гореизложеното е необходимо да се назначат машинисти и шофьор за работа с предоставената техника. В съответствие с направена преценка на работните места и работните операции, необходимият персонал е пет машинисти и един шофьор на товарен автомобил.

Като взех в предвид, че очакваните резултати са следните: В условията на нарастващ обем на депонирани отпадъци и осигуряване на оптимална експлоатация на регионалното депо е необходимо да бъде увеличена числеността на персонала, за да не се допусне негативно въздействие върху състоянието на околната среда.

Като взех в предвид, че анализ на съответствие с правото на Европейския съюз: Основно задължение на всяка държава – член на ЕС е да гарантира еднообразното прилагане на това право на своя територия, тъй като от момента на присъединяването цялото европейско право е и нейно право, което трябва да познава и спазва. Предлаганият проект на Правилник за устройство и дейността на Общинско предприятие „Регионално депо Разлог“ е подзаконов нормативен акт, поради което съответствието му с правото на Европейския съюз е предопределено от разпоредбите на Европейската харта за местно самоуправление, директивите на Европейската общност, свързани с тази материя.

Проектът на правилника заедно с мотивите е публикуван на интернет страницата на Община Разлог съгласно изискванията на чл.26, ал.3 от Закона за нормативните актове.

За обществени консултации с гражданите и юридическите лица бе предоставен 30-дневен срок за предложения и становища по проекта. В посочения срок предложения и становища не са постъпили, за което се прилага справка.

От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ” докладва Гергана Калоянова – член на Комисията:
ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1. Приема Изменения на Правилник за устройството и дейността на Общинско предприятие „Регионално депо Разлог“

§1. В чл.8, ал.2, цифрите „17“ се заменят със „23“

§2. Изменението е прието с Решение на ОбС-гр. Разлог №……. по протокол №……. от …….2023г. и влизат в сила от деня на приемането им от Общински съвет.

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.57, ал.2 и ал.3 от Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участие на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност,чл.28, ал.1 и ал.2 от Закона за нормативните актове, чл.52, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.76, ал.3, чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс.

Като взех предвид, че в изпълнение на Решение №256 от 29.09.2016г. на Общински съвет – Разлог е създадено Общинско предприятие „Регионално депо Разлог“ с цел експлоатация на регионалното депо за неопасни отпадъци, обслужващо общините: Разлог, Банско, Белица и Якуруда.

Съгласно т. 2, от Решението е приета структура и числен състав, както следва: директор и десет човека обслужващ персонал. С този персонал се осигурява оптимална експлоатация на депото при спазване на проектните количества генерирани отпадъци, които трябва да се приемат на депото – 10 000тона/год.

С Решение №76 по протокол №3 от 29.03.2018г. на Общински съвет – гр. Разлог е изменен чл.8, ал.1 и ал.2 от Правилник за устройство и дейността на общинско предприятие „Регионално депо Разлог“, като обслужващия персонал е завишен от 10 на 13, а щатната численост на персонала е завишена от 11 щатни бройки на 14.

С Решение №102 по протокол №4 от 28.05.2020г. на Общински съвет – гр. Разлог е изменен чл.8, ал.1 и ал.2 от Правилник за устройство и дейността на общинско предприятие „Регионално депо Разлог“, като обслужващия персонал е завишен от 13 на 16, а щатната численост на персонала е завишена от 14 щатни бройки на 17.

В общинска администрация Разлог е постъпило писмо с вх. № 53.00-138/15.05.2023г. от Директора на Общинско предприятие „Регионално депо Разлог“, с което е предложил да се увеличи числеността на персонала с още 6 щатни бройки.

Като взех в предвид, че причините, които налагат приемането на изменение в Правилника за организацията, устройството и дейността на общинското предприятие, са следните: Дейността на общинско предприятие „Регионално депо Разлог“ е именно обработка и съхранение на депонирани отпадъци. Поради неритмичния характер на работа предоставените машини се ползват периодично, което позволява предоставянето им за ползване от други лица във връзка с извършване на дейности от частен характер, през време, в което не се ползват за извършване на работа в депото.

Като взех в предвид, че целите, които налагат приемането на изменение в Правилника за организацията, устройството и дейността на общинското предприятие, са следните: във връзка с предстоящото въвеждане в експлоатация на Сепарираща инсталация и Инсталация за стабилизиране на подситовата фракция, в Регионалното депо е предоставена допълнителна механизация и товарен автомобил, които са част от оборудването на инсталацията. Те са предвидени да обслужват отделни технологични стъпала на новите инсталации, в т.ч. предварителното сортиране на отпадъците на площадката за приемане на смесени битови отпадъци, зареждане на транспортната лента, обслужване на машината и извозване на неоползотворимият отпадък към клетката за депониране, натоварване и извозване на подситовата фракция към Инсталацията за стабилизиране, обръщане на ферментационните купове и извозване на стабилизираната подситова фракция за запръстяване. Предоставената техника ще бъде използвана и на площадката за приемане на едрогабаритни отпадъци, за която е стартирана процедура за въвеждане в експлоатация.

Предвид гореизложеното е необходимо да се назначат машинисти и шофьор за работа с предоставената техника. В съответствие с направена преценка на работните места и работните операции, необходимият персонал е пет машинисти и един шофьор на товарен автомобил.

Като взех в предвид, че очакваните резултати са следните: В условията на нарастващ обем на депонирани отпадъци и осигуряване на оптимална експлоатация на регионалното депо е необходимо да бъде увеличена числеността на персонала, за да не се допусне негативно въздействие върху състоянието на околната среда.

Като взех в предвид, че анализ на съответствие с правото на Европейския съюз: Основно задължение на всяка държава – член на ЕС е да гарантира еднообразното прилагане на това право на своя територия, тъй като от момента на присъединяването цялото европейско право е и нейно право, което трябва да познава и спазва. Предлаганият проект на Правилник за устройство и дейността на Общинско предприятие „Регионално депо Разлог“ е подзаконов нормативен акт, поради което съответствието му с правото на Европейския съюз е предопределено от разпоредбите на Европейската харта за местно самоуправление, директивите на Европейската общност, свързани с тази материя.

Проектът на правилника заедно с мотивите е публикуван на интернет страницата на Община Разлог съгласно изискванията на чл.26, ал.3 от Закона за нормативните актове.

За обществени консултации с гражданите и юридическите лица бе предоставен 30-дневен срок за предложения и становища по проекта. В посочения срок предложения и становища не са постъпили, за което се прилага справка.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.57, ал.2 и ал.3 от Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участие на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, чл.28, ал.1 и ал.2 от Закона за нормативните актове, чл.52, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.76, ал.3, чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и във връзка с изложените в доклада фактически основания и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 165

1.Приема Изменения на Правилник за устройството и дейността на Общинско предприятие „Регионално депо Разлог“

§1. В чл.8, ал.2, цифрите „17“ се заменят със „23“

§2. Изменението е прието с Решение на ОбС-гр. Разлог № 165 по протокол № 5 от 27.07.2023г. и влизат в сила от деня на приемането им от Общински съвет.

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.57, ал.2 и ал.3 от Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участие на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност,чл.28, ал.1 и ал.2 от Закона за нормативните актове, чл.52, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.76, ал.3, чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс.

Като взех предвид, че в изпълнение на Решение №256 от 29.09.2016г. на Общински съвет – Разлог е създадено Общинско предприятие „Регионално депо Разлог“ с цел експлоатация на регионалното депо за неопасни отпадъци, обслужващо общините: Разлог, Банско, Белица и Якоруда.

Съгласно т. 2, от Решението е приета структура и числен състав, както следва: директор и десет човека обслужващ персонал. С този персонал се осигурява оптимална експлоатация на депото при спазване на проектните количества генерирани отпадъци, които трябва да се приемат на депото – 10 000тона/год.

С Решение №76 по протокол №3 от 29.03.2018г. на Общински съвет – гр. Разлог е изменен чл.8, ал.1 и ал.2 от Правилник за устройство и дейността на общинско предприятие „Регионално депо Разлог“, като обслужващия персонал е завишен от 10 на 13, а щатната численост на персонала е завишена от 11 щатни бройки на 14.

С Решение №102 по протокол №4 от 28.05.2020г. на Общински съвет – гр. Разлог е изменен чл.8, ал.1 и ал.2 от Правилник за устройство и дейността на общинско предприятие „Регионално депо

Разлог“, като обслужващия персонал е завишен от 13 на 16, а щатната численост на персонала е завишена от 14 щатни бройки на 17.

В общинска администрация Разлог е постъпило писмо с вх. № 53.00-138/15.05.2023г. от Директора на Общинско предприятие „Регионално депо Разлог“, с което е предложил да се увеличи числеността на персонала с още 6 щатни бройки.

Като взех в предвид, че причините, които налагат приемането на изменение в Правилника за организацията, устройството и дейността на общинското предприятие, са следните: Дейността на общинско предприятие „Регионално депо Разлог“ е именно обработка и съхранение на депонирани отпадъци. Поради неритмичния характер на работа предоставените машини се ползват периодично, което позволява предоставянето им за ползване от други лица във връзка с извършване на дейности от частен характер, през време, в което не се ползват за извършване на работа в депото.

Като взех в предвид, че целите, които налагат приемането на изменение в Правилника за организацията, устройството и дейността на общинското предприятие, са следните: във връзка с предстоящото въвеждане в експлоатация на Сепарираща инсталация и Инсталация за стабилизиране на подситовата фракция, в Регионалното депо е предоставена допълнителна механизация и товарен автомобил, които са част от оборудването на инсталацията. Те са предвидени да обслужват отделни технологични стъпала на новите инсталации, в т.ч. предварителното сортиране на отпадъците на площадката за приемане на смесени битови отпадъци, зареждане на транспортната лента, обслужване на машината и извозване на неоползотворимият отпадък към клетката за депониране, натоварване и извозване на подситовата фракция към Инсталацията за стабилизиране, обръщане на ферментационните купове и извозване на стабилизираната подситова фракция за запръстяване. Предоставената техника ще бъде използвана и на площадката за приемане на едрогабаритни отпадъци, за която е стартирана процедура за въвеждане в експлоатация.

Предвид гореизложеното е необходимо да се назначат машинисти и шофьор за работа с предоставената техника. В съответствие с направена преценка на работните места и работните операции, необходимият персонал е пет машинисти и един шофьор на товарен автомобил.

Като взех в предвид, че очакваните резултати са следните: В условията на нарастващ обем на депонирани отпадъци и осигуряване на оптимална експлоатация на регионалното депо е необходимо да бъде увеличена числеността на персонала, за да не се допусне негативно въздействие върху състоянието на околната среда.

Като взех в предвид, че анализ на съответствие с правото на Европейския съюз: Основно задължение на всяка държава – член на ЕС е да гарантира еднообразното прилагане на това право на своя територия, тъй като от момента на присъединяването цялото европейско право е и нейно право, което трябва да познава и спазва. Предлаганият проект на Правилник за устройство и дейността на Общинско предприятие „Регионално депо Разлог“ е подзаконов нормативен акт, поради което съответствието му с правото на Европейския съюз е предопределено от разпоредбите на Европейската харта за местно самоуправление, директивите на Европейската общност, свързани с тази материя.

Проектът на правилника заедно с мотивите е публикуван на интернет страницата на Община Разлог съгласно изискванията на чл.26, ал.3 от Закона за нормативните актове.

За обществени консултации с гражданите и юридическите лица бе предоставен 30-дневен срок за предложения и становища по проекта. В посочения срок предложения и становища не са постъпили, за което се прилага справка.

ПО ТОЧКА ОСМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 249/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията: ПК по "БФИНУПСПК" с 4 гласа „ЗА" и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за признаване правото на собственост на наследници на КОСТАДИН КРЪСТЕВ ДИВИЗИЕВ, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Проектен имот с идентификатор 27293.3.121, с проектна площ от 3.512дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 27293.3.106, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Мурджи дол", целият с площ от 15.338дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия: 8 (осма) и ПИ с идентификатор 27293.3.105, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Мурджи дол", целият с площ от 21.749дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия: 8 (осма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-171/21.04.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на КОСТАДИН КРЪСТЕВ ДИВИЗИЕВ, бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е193/08.07.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :1.НИВА от 1.500дка, в м. „БЕЛО ОРЕО", землището на с.Елешница, общ.Разлог и НИВА от 1.800дка, в м. „ОРЕО", землището на с.Елешница, общ.Разлог.Приложена е скица - проект №15-275481 от 14.03.2023г. на проектен имот с идентификатор 27293.3.121, с проектна площ от 3.512дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 27293.3.106, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Мурджи дол", целият с площ от 15.338дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия: 8 (осма), актуван с АПОС №5048/16.05.2023г. и ПИ с идентификатор 27293.3.105, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Мурджи дол", целият с площ от 21.749дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия: 8 (осма), актуван с АПОС №5071/16.05.2023г. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2, от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на

общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 6 гласа „ЗА" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за признаване правото на собственост на наследници на КОСТАДИН КРЪСТЕВ ДИВИЗИЕВ, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Проектен имот с идентификатор 27293.3.121, с проектна площ от 3.512дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 27293.3.106, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Мурджи дол", целият с площ от 15.338дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия: 8 (осма) и ПИ с идентификатор 27293.3.105, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Мурджи дол", целият с площ от 21.749дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия: 8 (осма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-171/21.04.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на КОСТАДИН КРЪСТЕВ ДИВИЗИЕВ, бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е193/08.07.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :1.НИВА от 1.500дка, в м. „БЕЛО ОРЕО", землището на с.Елешница, общ.Разлог и НИВА от 1.800дка, в м. „ОРЕО", землището на с.Елешница, общ.Разлог.Приложена е скица - проект №15-275481 от 14.03.2023г. на проектен имот с идентификатор 27293.3.121, с проектна площ от 3.512дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 27293.3.106, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Мурджи дол", целият с площ от 15.338дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия: 8 (осма), актуван с АПОС №5048/16.05.2023г. и ПИ с идентификатор 27293.3.105, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Мурджи дол", целият с площ от 21.749дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия: 8 (осма), актуван с АПОС №5071/16.05.2023г. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2, от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията: ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 5 гласа „ЗА" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за признаване правото на собственост на наследници на КОСТАДИН КРЪСТЕВ ДИВИЗИЕВ, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Проектен имот с идентификатор 27293.3.121, с проектна площ от 3.512дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 27293.3.106, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Мурджи дол", целият с площ от 15.338дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия: 8 (осма) и ПИ с идентификатор 27293.3.105, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Мурджи дол", целият с площ от 21.749дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия: 8 (осма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-171/21.04.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на КОСТАДИН КРЪСТЕВ ДИВИЗИЕВ, бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е193/08.07.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :1.НИВА от 1.500дка, в м. „БЕЛО ОРЕО", землището на с.Елешница, общ.Разлог и НИВА от 1.800дка, в м. „ОРЕО", землището на с.Елешница, общ.Разлог.Приложена е скица - проект №15-275481 от 14.03.2023г. на проектен имот с идентификатор 27293.3.121, с проектна площ от 3.512дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 27293.3.106, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Мурджи дол", целият с площ от 15.338дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия: 8 (осма), актуван с АПОС №5048/16.05.2023г. и ПИ с идентификатор 27293.3.105, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Мурджи дол", целият с площ от 21.749дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия: 8 (осма), актуван с АПОС №5071/16.05.2023г. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2, от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 17 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева**,** Петър Попов, Кирил Калоянов, Мария Икономова, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Марио Терзиев, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Лилка Досевичина, Радослава Иванова, Сава Донев, Васка Бележкова – Кирева, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Румяна Ячкова, Тодор Иванов **и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков, Христо Зайков, Пламен Хаджиев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 166

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за признаване правото на собственост на наследници на **КОСТАДИН КРЪСТЕВ ДИВИЗИЕВ**, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1**.** Проектен имот с идентификатор 27293.3.121, с проектна площ от 3.512дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 27293.3.106, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Мурджи дол", целият с площ от 15.338дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия: 8 (осма) и ПИ с идентификатор 27293.3.105, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Мурджи дол", целият с площ от 21.749дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия: 8 (осма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-171/21.04.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на КОСТАДИН КРЪСТЕВ ДИВИЗИЕВ, бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е193/08.07.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :1.НИВА от 1.500дка, в м. „БЕЛО ОРЕО", землището на с.Елешница, общ.Разлог и НИВА от 1.800дка, в м. „ОРЕО", землището на с.Елешница, общ.Разлог.Приложена е скица - проект №15-275481 от 14.03.2023г. на проектен имот с идентификатор 27293.3.121, с проектна площ от 3.512дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 27293.3.106, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Мурджи дол", целият с площ от 15.338дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия: 8 (осма), актуван с АПОС №5048/16.05.2023г. и ПИ с идентификатор 27293.3.105, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Мурджи дол", целият с площ от 21.749дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия: 8 (осма), актуван с АПОС №5071/16.05.2023г. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР

към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2, от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 250/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията: ПК по "БФИНУПСПК" с 4 гласа „ЗА" и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Петър и Мария Спасови Аврамови, от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. Проектен имот с идентификатор 61813.549.78, с проектна площ от 1.438дка. Имота е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.549.27, землището на гр.Разлог, м."Бел път", целият с площ от 2.722дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:6(шеста).

2. Проектен имот с идентификатор 61813.711.106, с проектна площ от 1.364дка. Имота е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.711.103, землището на гр.Разлог, м."Вельови егреци", целият с площ от 21.377дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:9(девета).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид , че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-42/06.02.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на Петър и Мария Спасови Аврамови , бивши жители от гр.Разлог. Издадено е Решение №1189/25.08.1992г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за : 1.НИВА от 1.000дка, в м. „ЗАД УШИТЕ", землището на гр.Разлог . Приложена е скица-проект №15-1165074 от 07.10.2022г. на проектен имот с идентификатор 61813.549.78, с проектна площ от 1.438дка. Имота е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.549.27, землището на гр.Разлог, м."Бел път", целият с площ от 2.722дка, трайно

предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:6(шеста), актуван с АЧОС №3048/14.11.2016г.

2. НИВА от 1.000дка., в м. „Банище”, землището на гр.Разлог . Приложена е скица-проект №15-1165071 от 07.10.2022г. на проектен имот с идентификатор 61813.711.106, с проектна площ от 1.364дка. Имота е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.711.103, землището на гр.Разлог, м.”Вельови егреци”, целият с площ от 21.377дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:9(девета), актуван с АЧОС №4889/11.05.2023г.Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и са предоставени с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Петър и Мария Спасови Аврамови, от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. Проектен имот с идентификатор 61813.549.78, с проектна площ от 1.438дка. Имота е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.549.27, землището на гр.Разлог, м.”Бел път”, целият с площ от 2.722дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:6(шеста).

2. Проектен имот с идентификатор 61813.711.106, с проектна площ от 1.364дка. Имота е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.711.103, землището на гр.Разлог, м.”Вельови егреци”, целият с площ от 21.377дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:9(девета).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари

реални граници. Като взе предвид , че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-42/06.02.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на Петър и Мария Спасови Аврамови , бивши жители от гр.Разлог. Издадено е Решение №1189/25.08.1992г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за : 1.НИВА от 1.000дка, в м. „ЗАД УШИТЕ", землището на гр.Разлог . Приложена е скица-проект №15-1165074 от 07.10.2022г. на проектен имот с идентификатор 61813.549.78, с проектна площ от 1.438дка. Имота е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.549.27, землището на гр.Разлог, м."Бел път", целият с площ от 2.722дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:6(шеста), актуван с АЧОС №3048/14.11.2016г.

2. НИВА от 1.000дка., в м. „Банище", землището на гр.Разлог . Приложена е скица-проект №15-1165071 от 07.10.2022г. на проектен имот с идентификатор 61813.711.106, с проектна площ от 1.364дка. Имота е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.711.103, землището на гр.Разлог, м."Вельови егреци", целият с площ от 21.377дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:9(девета), актуван с АЧОС №4889/11.05.2023г.Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и са предоставени с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 5 гласа „ЗА" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Петър и Мария Спасови Аврамови, от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. Проектен имот с идентификатор 61813.549.78, с проектна площ от 1.438дка. Имота е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.549.27, землището на гр.Разлог, м."Бел път", целият с площ от 2.722дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:6(шеста).

2. Проектен имот с идентификатор 61813.711.106, с проектна площ от 1.364дка. Имота е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.711.103, землището на гр.Разлог, м."Вельови егреци",

целият с площ от 21.377дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:9(девета).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид , че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-42/06.02.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на Петър и Мария Спасови Аврамови , бивши жители от гр.Разлог. Издадено е Решение №1189/25.08.1992г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за : 1.НИВА от 1.000дка, в м. „ЗАД УШИТЕ”, землището на гр.Разлог . Приложена е скица-проект №15-1165074 от 07.10.2022г. на проектен имот с идентификатор 61813.549.78, с проектна площ от 1.438дка. Имота е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.549.27, землището на гр.Разлог, м.”Бел път”, целият с площ от 2.722дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:6(шеста), актуван с АЧОС №3048/14.11.2016г.

2. НИВА от 1.000дка., в м. „Банище”, землището на гр.Разлог . Приложена е скица-проект №15-1165071 от 07.10.2022г. на проектен имот с идентификатор 61813.711.106, с проектна площ от 1.364дка. Имота е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.711.103, землището на гр.Разлог, м.”Вельови егреци”, целият с площ от 21.377дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:9(девета), актуван с АЧОС №4889/11.05.2023г.Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и са предоставени с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от

ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева**,** Петър Попов, Кирил Калоянов, Мария Икономова, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Марио Терзиев, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Лилка Досевичина, Радослава Иванова, Сава Донев, Васка Бележкова – Кирева, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Димитър Марков, Христо Зайков, Румяна Ячкова, Пламен Хаджиев, Тодор Иванов **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 167

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на **Петър и Мария Спасови Аврамови**, от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. Проектен имот с идентификатор 61813.549.78, с проектна площ от 1.438дка. Имота е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.549.27, землището на гр.Разлог, м."Бел път", целият с площ от 2.722дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:6(шеста).

2. Проектен имот с идентификатор 61813.711.106, с проектна площ от 1.364дка. Имота е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.711.103, землището на гр.Разлог, м."Вельови егреци", целият с площ от 21.377дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:9(девета).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид , че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-42/06.02.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на Петър и Мария Спасови Аврамови , бивши жители от гр.Разлог. Издадено е Решение №1189/25.08.1992г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за : 1.НИВА от 1.000дка, в м. „ЗАД УШИТЕ", землището на гр.Разлог . Приложена е скица-проект №15-1165074 от 07.10.2022г. на проектен имот с идентификатор 61813.549.78, с проектна площ от 1.438дка. Имота е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.549.27, землището на гр.Разлог, м."Бел път", целият с площ от 2.722дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:6(шеста), актуван с АЧОС №3048/14.11.2016г.

2. НИВА от 1.000дка., в м. „Банище", землището на гр.Разлог . Приложена е скица-проект №15-1165071 от 07.10.2022г. на проектен имот с идентификатор 61813.711.106, с проектна площ от 1.364дка. Имота е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.711.103, землището на гр.Разлог, м."Вельови егреци", целият с площ от 21.377дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:9(девета), актуван с АЧОС №4889/11.05.2023г.Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и са предоставени с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПО ТОЧКА ДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 251/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията: ПК по "БФИНУПСПК" с 4 гласа „ЗА" и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за признаване правото на собственост на наследници на ПЕТЪР ТОДОРОВ ТОЛИН, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Проектен имот с идентификатор 27293.30.78, с проектна площ от 2.500дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 27293.30.76, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Кръсто", целият с площ от 9.608дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-164/05.04.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ПЕТЪР ТОДОРОВ ТОЛИН, бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е163/08.07.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :1.НИВА от 2.500дка, в м. „МИГАЛИЦА", землището на с.Елешница, общ.Разлог. Приложена е скица - проект №15-198853 от 21.02.2023г. на проектен имот с идентификатор 27293.30.78, с проектна площ от 2.500дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 27293.30.76, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Кръсто", целият с площ от 9.608дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АПОС №3806/14.08.2020г. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2, от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 6 гласа „ЗА" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за признаване правото на собственост на наследници на ПЕТЪР ТОДОРОВ ТОЛИН, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Проектен имот с идентификатор 27293.30.78, с проектна площ от 2.500дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 27293.30.76, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Кръсто", целият с площ от 9.608дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-164/05.04.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ПЕТЪР ТОДОРОВ ТОЛИН, бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е163/08.07.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :1.НИВА от 2.500дка, в м. „МИГАЛИЦА", землището на с.Елешница, общ.Разлог. Приложена е скица - проект №15-198853 от 21.02.2023г. на проектен имот с идентификатор 27293.30.78, с проектна площ от 2.500дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 27293.30.76, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Кръсто", целият с площ от 9.608дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АПОС №3806/14.08.2020г. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2, от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 5 гласа „ЗА" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за признаване правото на собственост на наследници на ПЕТЪР ТОДОРОВ ТОЛИН, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Проектен имот с идентификатор 27293.30.78, с проектна площ от 2.500дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 27293.30.76, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Кръсто", целият с площ от 9.608дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-164/05.04.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ПЕТЪР ТОДОРОВ ТОЛИН, бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е163/08.07.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :1.НИВА от 2.500дка, в м. „МИГАЛИЦА", землището на с.Елешница, общ.Разлог. Приложена е скица - проект №15-198853 от 21.02.2023г. на проектен имот с идентификатор 27293.30.78, с проектна площ от 2.500дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 27293.30.76, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Кръсто", целият с площ от 9.608дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АПОС №3806/14.08.2020г. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2, от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на

общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 18 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева**,** Петър Попов, Кирил Калоянов, Мария Икономова, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Марио Терзиев, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Лилка Досевичина, Радослава Иванова, Сава Донев, Васка Бележкова – Кирева, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Димитър Марков, Христо Зайков, Румяна Ячкова, Пламен Хаджиев, Тодор Иванов **и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков, Христо Зайков **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 168

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за признаване правото на собственост на наследници на **ПЕТЪР ТОДОРОВ ТОЛИН**, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Проектен имот с идентификатор 27293.30.78, с проектна площ от 2.500дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 27293.30.76, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Кръсто", целият с площ от 9.608дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-164/05.04.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ПЕТЪР ТОДОРОВ ТОЛИН, бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е163/08.07.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :1.НИВА от 2.500дка, в м. „МИГАЛИЦА", землището на с.Елешница, общ.Разлог. Приложена е скица - проект №15-198853 от 21.02.2023г. на проектен имот с идентификатор 27293.30.78, с проектна площ от 2.500дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 27293.30.76, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Кръсто", целият с площ от 9.608дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АПОС №3806/14.08.2020г. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2, от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 252/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията: ПК по "БФИНУПСПК" с 4 гласа „ЗА" и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Георги Филимонов Цолев, от общинския поземлен фонд, следния имот:

1. Поземлен имот с идентификатор 61813.201.430, с площ от 3.006дка. Имота е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.201.430, землището на гр.Разлог, м."Скалето", целият с площ от 3.006дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:6(шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид , че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-41/06.02.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на Георги Филимонов Цолев , бивш жител на гр.Разлог.Издадено е Решение №2092/14.05.2001г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за : 1.НИВА от 2.800дка, в м. „ШУМАТА", землището на гр.Разлог. Приложена е скица №15-29288 от 13.01.2023г. на поземлен имот с идентификатор 61813.201.430, с площ от 3.006дка. Имота е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.201.430, землището на гр.Разлог, м."Скалето", целият с площ от 3.006дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:6(шеста), актуван с АЧОС №1396/24.01.2013г.Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и са предоставени с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 6 гласа „ЗА" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Георги Филимонов Цолев, от общинския поземлен фонд, следния имот:

1. Поземлен имот с идентификатор 61813.201.430, с площ от 3.006дка. Имота е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.201.430, землището на гр.Разлог, м."Скалето", целият с площ от 3.006дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:6(шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид , че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-41/06.02.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на Георги Филимонов Цолев , бивш жител на гр.Разлог.Издадено е Решение №2092/14.05.2001г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за : 1.НИВА от 2.800дка, в м. „ШУМАТА", землището на гр.Разлог. Приложена е скица №15-29288 от 13.01.2023г. на поземлен имот с идентификатор 61813.201.430, с площ от 3.006дка. Имота е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.201.430, землището на гр.Разлог, м."Скалето", целият с площ от 3.006дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:6(шеста), актуван с АЧОС №1396/24.01.2013г.Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и са предоставени с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 5 гласа „ЗА" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Георги Филимонов Цолев, от общинския поземлен фонд, следния имот:

1. Поземлен имот с идентификатор 61813.201.430, с площ от 3.006дка. Имота е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.201.430, землището на гр.Разлог, м."Скалето", целият с площ от 3.006дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:6(шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид , че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-41/06.02.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на Георги Филимонов Цолев , бивш жител на гр.Разлог.Издадено е Решение №2092/14.05.2001г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за : 1.НИВА от 2.800дка, в м. „ШУМАТА", землището на гр.Разлог. Приложена е скица №15-29288 от 13.01.2023г. на поземлен имот с идентификатор 61813.201.430, с площ от 3.006дка. Имота е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.201.430, землището на гр.Разлог, м."Скалето", целият с площ от 3.006дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:6(шеста), актуван с АЧОС №1396/24.01.2013г.Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и са предоставени с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева**,** Петър Попов, Кирил Калоянов, Мария Икономова, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Марио Терзиев, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Лилка Досевичина, Радослава Иванова, Сава Донев, Васка Бележкова – Кирева, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Димитър Марков, Христо Зайков, Румяна Ячкова, Пламен Хаджиев, Тодор Иванов **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 169

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на **Георги Филимонов Цолев**, от общинския поземлен фонд, следния имот:

1. Поземлен имот с идентификатор 61813.201.430, с площ от 3.006дка. Имота е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.201.430, землището на гр.Разлог, м."Скалето", целият с площ от 3.006дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:6(шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид , че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-41/06.02.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на Георги Филимонов Цолев , бивш жител на гр.Разлог.Издадено е Решение №2092/14.05.2001г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за : 1.НИВА от 2.800дка, в м. „ШУМАТА", землището на гр.Разлог. Приложена е скица №15-29288 от 13.01.2023г. на поземлен имот с идентификатор 61813.201.430, с площ от 3.006дка. Имота е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.201.430, землището на гр.Разлог, м."Скалето", целият с площ от 3.006дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:6(шеста), актуван с АЧОС №1396/24.01.2013г.Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и са предоставени с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само

при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно: че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПО ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 257/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията: ПК по "БФИНУПСПК" с 4 гласа „ЗА" и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ПЕТЪР НАЗАРКОВ ЖЕГОВ, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. ПИ с идентификатор 61813.518.390, землището на гр.Разлог, м."КАМЕНО", с площ от 2.793дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия:7(седма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид , че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-541/11.07.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ПЕТЪР НАЗАРКОВ ЖЕГОВ, бивш жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №3888/06.02.2008г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :1.ЛИВАДА от 2.000дка, в м. „ЧЕТАЛА", землището на гр.Разлог . Приложена е скица №15-725389 от 05.07.2023г. на ПИ с идентификатор 61813.518.390, с площ от 2.793дка. Имота е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.518.390, землището на гр.Разлог, м."КАМЕНО", с площ от 2.793дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АПОС №5172/12.07.2023г.Към преписката е приложено удостоверение от Общинска служба по земеделие гр.Разлог, за идентичност на местности. Като взе предвид, че имота е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на

Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ПЕТЪР НАЗАРКОВ ЖЕГОВ, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. ПИ с идентификатор 61813.518.390, землището на гр.Разлог, м.”КАМЕНО”, с площ от 2.793дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия:7(седма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид , че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-541/11.07.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ПЕТЪР НАЗАРКОВ ЖЕГОВ, бивш жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №3888/06.02.2008г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :1.ЛИВАДА от 2.000дка, в м. „ЧЕТАЛА”, землището на гр.Разлог . Приложена е скица №15-725389 от 05.07.2023г. на ПИ с идентификатор 61813.518.390, с площ от 2.793дка. Имота е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.518.390, землището на гр.Разлог, м.”КАМЕНО”, с площ от 2.793дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АПОС №5172/12.07.2023г.Към преписката е приложено удостоверение от Общинска служба по земеделие гр.Разлог, за идентичност на местности. Като взе предвид, че имота е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването

на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 5 гласа „ЗА" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ПЕТЪР НАЗАРКОВ ЖЕГОВ, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. ПИ с идентификатор 61813.518.390, землището на гр.Разлог, м."КАМЕНО", с площ от 2.793дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия:7(седма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид , че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-541/11.07.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ПЕТЪР НАЗАРКОВ ЖЕГОВ, бивш жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №3888/06.02.2008г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :1.ЛИВАДА от 2.000дка, в м. „ЧЕТАЛА", землището на гр.Разлог . Приложена е скица №15-725389 от 05.07.2023г. на ПИ с идентификатор 61813.518.390, с площ от 2.793дка. Имота е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.518.390, землището на гр.Разлог, м."КАМЕНО", с площ от 2.793дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АПОС №5172/12.07.2023г.Към преписката е приложено удостоверение от Общинска служба по земеделие гр.Разлог, за идентичност на местности. Като взе предвид, че имота е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е

предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева**,** Петър Попов, Кирил Калоянов, Мария Икономова, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Марио Терзиев, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Лилка Досевичина, Радослава Иванова, Сава Донев, Васка Бележкова – Кирева, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Димитър Марков, Христо Зайков, Румяна Ячкова, Пламен Хаджиев, Тодор Иванов **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 170

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на **ПЕТЪР НАЗАРКОВ ЖЕГОВ**, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. ПИ с идентификатор 61813.518.390, землището на гр.Разлог, м."КАМЕНО", с площ от 2.793дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия:7(седма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид , че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-541/11.07.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ПЕТЪР НАЗАРКОВ ЖЕГОВ, бивш жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №3888/06.02.2008г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :1.ЛИВАДА от 2.000дка, в м. „ЧЕТАЛА", землището на гр.Разлог . Приложена е скица №15-725389 от 05.07.2023г. на ПИ с идентификатор 61813.518.390, с площ от 2.793дка. Имота е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.518.390, землището на гр.Разлог, м."КАМЕНО", с площ от 2.793дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:пасище, категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АПОС №5172/12.07.2023г.Към преписката е приложено удостоверение от Общинска служба по земеделие гр.Разлог, за идентичност на местности. Като взе предвид, че имота е придобит от

общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПО ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 273/17.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията: ПК по “БФИНУПСПК” с 4 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ЕЛИСАВЕТА ТОДОРОВА КАДИФИНА, от общинския поземлен фонд, следния имот:

1. Проектен имот с идентификатор 02693.31.23, с проектна площ от 1.932дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 02693.31.12 , землището на с.Баня, общ.Разлог, м.”Бакьовица“, целият с площ от 0.565дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:7(седма), ПИ с идентификатор 02693.31.11 , землището на с.Баня, общ.Разлог, м.”Бакьовица“, целият с площ от 0.562дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:7(седма) и ПИ с идентификатор 02693.31.9 , землището на с.Баня, общ.Разлог, м.”Бакьовица“, целият с площ от 0.805дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:7(седма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-524/22.06.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд

на наследници на ЕЛИСАВЕТА ТОДОРОВА КАДИФИНА, бивш жител на с.Баня, общ.Разлог. Издадено е Решение №03530/15.11.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :1.НИВА от 0.700дка, в м. „МАСЛАРИЦА", землището на с.Баня, общ.Разлог и НИВА от 1.200дка. в м."МАСЛАРИЦА".Приложена е скица - проект №15-598986 от 02.06.2023г. на проектен имот с идентификатор 02693.31.23, с проектна площ от 1.932дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 02693.31.12 , землището на с.Баня, общ.Разлог, м."Бакьовица", целият с площ от 0.565дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АЧОС №4073/17.05.2021г.; ПИ с идентификатор 02693.31.11 , землището на с.Баня, общ.Разлог, м."Бакьовица", целият с площ от 0.562дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АЧОС №4073/17.05.2021г. и ПИ с идентификатор 02693.31.9 , землището на с.Баня, общ.Разлог, м."Бакьовица", целият с площ от 0.805дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АЧОС №4075/17.05.2021г.Като взе предвид, че имотита е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 и ал.3 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно които, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 6 гласа „ЗА" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ЕЛИСАВЕТА ТОДОРОВА КАДИФИНА, от общинския поземлен фонд, следния имот:

1. Проектен имот с идентификатор 02693.31.23, с проектна площ от 1.932дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 02693.31.12 , землището на с.Баня, общ.Разлог, м."Бакьовица", целият с площ от 0.565дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:7(седма), ПИ с идентификатор 02693.31.11 , землището на с.Баня, общ.Разлог, м."Бакьовица", целият с площ от 0.562дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:7(седма) и ПИ с идентификатор 02693.31.9 , землището на с.Баня, общ.Разлог, м."Бакьовица",

целият с площ от 0.805дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:7(седма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-524/22.06.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ЕЛИСАВЕТА ТОДОРОВА КАДИФИНА, бивш жител на с.Баня, общ.Разлог. Издадено е Решение №03530/15.11.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :1.НИВА от 0.700дка, в м. „МАСЛАРИЦА”, землището на с.Баня, общ.Разлог и НИВА от 1.200дка. в м.“МАСЛАРИЦА“.Приложена е скица - проект №15-598986 от 02.06.2023г. на проектен имот с идентификатор 02693.31.23, с проектна площ от 1.932дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 02693.31.12 , землището на с.Баня, общ.Разлог, м.”Бакьовица“, целият с площ от 0.565дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АЧОС №4073/17.05.2021г.; ПИ с идентификатор 02693.31.11 , землището на с.Баня, общ.Разлог, м.”Бакьовица“, целият с площ от 0.562дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АЧОС №4073/17.05.2021г. и ПИ с идентификатор 02693.31.9 , землището на с.Баня, общ.Разлог, м.”Бакьовица“, целият с площ от 0.805дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АЧОС №4075/17.05.2021г.Като взе предвид, че имотита е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 и ал.3 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно които, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ЕЛИСАВЕТА ТОДОРОВА КАДИФИНА, от общинския поземлен фонд, следния имот:

1. Проектен имот с идентификатор 02693.31.23, с проектна площ от 1.932дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 02693.31.12 , землището на с.Баня, общ.Разлог, м.”Бакьовица“, целият с площ от 0.565дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:7(седма), ПИ с идентификатор 02693.31.11 , землището на с.Баня, общ.Разлог, м.”Бакьовица“, целият с площ от 0.562дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:7(седма) и ПИ с идентификатор 02693.31.9 , землището на с.Баня, общ.Разлог, м.”Бакьовица“, целият с площ от 0.805дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:7(седма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-524/22.06.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ЕЛИСАВЕТА ТОДОРОВА КАДИФИНА, бивш жител на с.Баня, общ.Разлог. Издадено е Решение №03530/15.11.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :1.НИВА от 0.700дка, в м. „МАСЛАРИЦА”, землището на с.Баня, общ.Разлог и НИВА от 1.200дка. в м.“МАСЛАРИЦА“.Приложена е скица - проект №15-598986 от 02.06.2023г. на проектен имот с идентификатор 02693.31.23, с проектна площ от 1.932дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 02693.31.12 , землището на с.Баня, общ.Разлог, м.”Бакьовица“, целият с площ от 0.565дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АЧОС №4073/17.05.2021г.; ПИ с идентификатор 02693.31.11 , землището на с.Баня, общ.Разлог, м.”Бакьовица“, целият с площ от 0.562дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АЧОС №4073/17.05.2021г. и ПИ с идентификатор 02693.31.9 , землището на с.Баня, общ.Разлог, м.”Бакьовица“, целият с площ от 0.805дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АЧОС №4075/17.05.2021г.Като взе предвид, че имотита е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 и ал.3 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно които, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева**,** Петър Попов, Кирил Калоянов, Мария Икономова, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Лилка Досевичина, Радослава Иванова, Сава Донев, Васка Бележкова – Кирева, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Димитър Марков, Христо Зайков, Румяна Ячкова, Пламен Хаджиев, Тодор Иванов **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 171

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на **ЕЛИСАВЕТА ТОДОРОВА КАДИФИНА**, от общинския поземлен фонд, следния имот:

1. Проектен имот с идентификатор 02693.31.23, с проектна площ от 1.932дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 02693.31.12 , землището на с.Баня, общ.Разлог, м."Бакьовица", целият с площ от 0.565дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:7(седма), ПИ с идентификатор 02693.31.11 , землището на с.Баня, общ.Разлог, м."Бакьовица", целият с площ от 0.562дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:7(седма) и ПИ с идентификатор 02693.31.9 , землището на с.Баня, общ.Разлог, м."Бакьовица", целият с площ от 0.805дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:7(седма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-524/22.06.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ЕЛИСАВЕТА ТОДОРОВА КАДИФИНА, бивш жител на с.Баня, общ.Разлог. Издадено е Решение №03530/15.11.1994г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :1.НИВА от 0.700дка, в м. „МАСЛАРИЦА", землището на с.Баня, общ.Разлог и НИВА от 1.200дка. в м."МАСЛАРИЦА".Приложена е скица - проект №15-598986 от 02.06.2023г. на проектен имот с идентификатор 02693.31.23, с проектна площ от 1.932дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 02693.31.12 , землището на с.Баня, общ.Разлог, м."Бакьовица", целият с площ от 0.565дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АЧОС №4073/17.05.2021г.; ПИ с идентификатор 02693.31.11 , землището на с.Баня, общ.Разлог, м."Бакьовица", целият с площ от 0.562дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АЧОС №4073/17.05.2021г. и ПИ с идентификатор 02693.31.9 , землището на с.Баня, общ.Разлог, м."Бакьовица", целият с площ от 0.805дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада,

категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АЧОС №4075/17.05.2021г.Като взе предвид, че имотита е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 и ал.3 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно които, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 280/17.07.2023 год. от Иван Гюров – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгл. Заповед № РД – 15 – 833/14.07.2023г. на ВрИД на Кмета на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по "БФИНУПСПК" с 4 гласа „ЗА" и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на МИЛАНКА КОСТАДИНОВА ДАРАКЧИЕВА, от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. ПИ с идентификатор 61813.529.40, землището на гр.Разлог, м."КУКУРЕВО", с площ от 2.999дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива, категория на земята при неполивни условия:7(седма).

2. ПИ с идентификатор 61813.533.1, землището на гр.Разлог, м."ПИСАНА ЧЕРКВА", с площ от 2.001дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива, категория на земята при неполивни условия:7(седма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид , че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-500/05.06.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на МИЛАНКА КОСТАДИНОВА ДАРАКЧИЕВА, жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №141/13.08.1992г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :1.НИВА от 3.500дка, в м. „РАЗЛОЖКО",

землището на гр.Разлог . Приложена е скица №15-452981 от 27.04.2023г. на ПИ с идентификатор 61813.529.40, с площ от 2.999дка. Имота е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.529.40, землището на гр.Разлог, м.”КУКУРЕВО”, с площ от 2.999дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива, категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АЧОС №4202/11.10.2021г. 2. НИВА от 2.000дка, в м. „ПИСАНА ЧЕРКВА”, землището на гр.Разлог . Приложена е скица №15-554740 от 23.05.2023г. на ПИ с идентификатор 61813.533.1, с площ от 2.001дка. Имота е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.533.1, землището на гр.Разлог, м.”ПИСАНА ЧЕРКВА”, с площ от 2.001дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива, категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АЧОС №5173/17.07.2023г. Към преписката е приложено удостоверение от Общинска служба по земеделие гр.Разлог, за идентичност на местности. Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на МИЛАНКА КОСТАДИНОВА ДАРАКЧИЕВА, от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. ПИ с идентификатор 61813.529.40, землището на гр.Разлог, м.”КУКУРЕВО”, с площ от 2.999дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива, категория на земята при неполивни условия:7(седма).

2. ПИ с идентификатор 61813.533.1, землището на гр.Разлог, м.”ПИСАНА ЧЕРКВА”, с площ от 2.001дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива, категория на земята при неполивни условия:7(седма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие

за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид , че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-500/05.06.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на МИЛАНКА КОСТАДИНОВА ДАРАКЧИЕВА, жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №141/13.08.1992г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :1.НИВА от 3.500дка, в м. „РАЗЛОЖКО", землището на гр.Разлог . Приложена е скица №15-452981 от 27.04.2023г. на ПИ с идентификатор 61813.529.40, с площ от 2.999дка. Имота е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.529.40, землището на гр.Разлог, м."КУКУРЕВО", с площ от 2.999дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива, категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АЧОС №4202/11.10.2021г. 2. НИВА от 2.000дка, в м. „ПИСАНА ЧЕРКВА", землището на гр.Разлог . Приложена е скица №15-554740 от 23.05.2023г. на ПИ с идентификатор 61813.533.1, с площ от 2.001дка. Имота е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.533.1, землището на гр.Разлог, м."ПИСАНА ЧЕРКВА", с площ от 2.001дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива, категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АЧОС №5173/17.07.2023г. Към преписката е приложено удостоверение от Общинска служба по земеделие гр.Разлог, за идентичност на местности. Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията: ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 5 гласа „ЗА" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на МИЛАНКА КОСТАДИНОВА ДАРАКЧИЕВА, от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. ПИ с идентификатор 61813.529.40, землището на гр.Разлог, м."КУКУРЕВО", с площ от 2.999дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива, категория на земята при неполивни условия:7(седма).

2. ПИ с идентификатор 61813.533.1, землището на гр.Разлог, м."ПИСАНА ЧЕРКВА", с площ от 2.001дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива, категория на земята при неполивни условия:7(седма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид , че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-500/05.06.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на МИЛАНКА КОСТАДИНОВА ДАРАКЧИЕВА, жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №141/13.08.1992г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :1.НИВА от 3.500дка, в м. „РАЗЛОЖКО”, землището на гр.Разлог . Приложена е скица №15-452981 от 27.04.2023г. на ПИ с идентификатор 61813.529.40, с площ от 2.999дка. Имота е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.529.40, землището на гр.Разлог, м.”КУКУРЕВО”, с площ от 2.999дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива, категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АЧОС №4202/11.10.2021г. 2. НИВА от 2.000дка, в м. „ПИСАНА ЧЕРКВА”, землището на гр.Разлог . Приложена е скица №15-554740 от 23.05.2023г. на ПИ с идентификатор 61813.533.1, с площ от 2.001дка. Имота е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.533.1, землището на гр.Разлог, м.”ПИСАНА ЧЕРКВА”, с площ от 2.001дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива, категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АЧОС №5173/17.07.2023г. Към преписката е приложено удостоверение от Общинска служба по земеделие гр.Разлог, за идентичност на местности. Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева**,** Петър Попов, Кирил Калоянов, Мария Икономова, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Атанасия Спасова, Георги Крънчев,

Лилка Досевичина, Радослава Иванова, Сава Донев, Васка Бележкова – Кирева, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Димитър Марков, Христо Зайков, Румяна Ячкова, Пламен Хаджиев, Тодор Иванов **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 172

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на **МИЛАНКА КОСТАДИНОВА ДАРАКЧИЕВА**, от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. ПИ с идентификатор 61813.529.40, землището на гр.Разлог, м."КУКУРЕВО", с площ от 2.999дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива, категория на земята при неполивни условия:7(седма).

2. ПИ с идентификатор 61813.533.1, землището на гр.Разлог, м."ПИСАНА ЧЕРКВА", с площ от 2.001дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива, категория на земята при неполивни условия:7(седма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид , че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-500/05.06.2023г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на МИЛАНКА КОСТАДИНОВА ДАРАКЧИЕВА, жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №141/13.08.1992г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :1.НИВА от 3.500дка, в м. „РАЗЛОЖКО", землището на гр.Разлог . Приложена е скица №15-452981 от 27.04.2023г. на ПИ с идентификатор 61813.529.40, с площ от 2.999дка. Имота е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.529.40, землището на гр.Разлог, м."КУКУРЕВО", с площ от 2.999дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива, категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АЧОС №4202/11.10.2021г. 2. НИВА от 2.000дка, в м. „ПИСАНА ЧЕРКВА", землището на гр.Разлог . Приложена е скица №15-554740 от 23.05.2023г. на ПИ с идентификатор 61813.533.1, с площ от 2.001дка. Имота е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.533.1, землището на гр.Разлог, м."ПИСАНА ЧЕРКВА", с площ от 2.001дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива, категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АЧОС №5173/17.07.2023г. Към преписката е приложено удостоверение от Общинска служба по земеделие гр.Разлог, за идентичност на местности. Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПО ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 254/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне под наем на земи от общинския поземлен фонд, на основание чл.21, ал.1, т.8, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II (второ) от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

По внесено устно искане от Пламен Хаджиев – общински съветник, до редовното заседание на Общински съвет – гр. Разлог, което ще се проведе на 27.07.2023 год., да се предостави информация, относно:

- ***С каква стопанска култура ще бъде засаден този имот ?***
- ***Документи удостоверяващи, че заявителите са регистрирани като земеделски производители.***

ПК по "БФИНУПСПК" с 3 гласа „ЗА" и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

Допълва Раздел II, т. 1 от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. (Земеделска земя за предоставяне под наем/аренда за земеделски нужди) с т. 1.73 както следва:

- Поземлен имот 61813.134.12, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. ПОЛЕТО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 3302 кв. м, стар номер 134012,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-33/15.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК, актуван с АЧОС №3827/08.09.2020г.

3. Имота да се предостави под наем за срок от 10(десет)стопански години.

4. Имота да се предоставят при начална конкурсна цена, представляваща годишния наем, в размер на 66.04(шестдесет и шест лева и четири стотинки)лв. за 3.302дка.

5. Упълномощава Кмета на Община Разлог, да организира процедурата по провеждане на публично оповестен конкурс и да сключи договор за наем.

Мотиви: Настоящето решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8, от ЗМСМА от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ. Като взе в предвид, до Кмета на Община Разлог е депозирано искане с вх.№94.00-2235/31.05.2023г. от Еленко Валериев Петков, с адрес: гр.Разлог, ул. „Марица"№5 и Генади Сашов Адамов , с адрес: гр.Разог, ул."Бяла река"№4,вх.Б,ет.7,ап.34, за отдаване под наем на земеделска земя от общинския поземлен фонд, представляващ: Поземлен имот 61813.134.12, с площ от 3302кв.м.

Съгласно чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, отдаването на земите от общинския поземлен фонд, с изключение на пасищата, мерите и ливадите по ал. 6, т. 4, под наем или аренда се извършва чрез търг или конкурс при условия и по ред, определени от общинския съвет. Въз основа на резултатите от проведения търг или конкурс се сключва договор за наем или аренда. Срокът на договора за наем не може да бъде по-дълъг от 10 години. С Решение №201 по Протокол №7 от 28.07.2016г., Общинския съвет - гр. Разлог е приел пазарна цена на земеделските земи от общинския поземлен фонд по категории и землища, за VIII(осма) категория – нива, гр.Разлог, наемната цена е в размер на 20лв/дка.

Имотът не е включен в годишната програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. и е необходимо да бъде допълнена.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

Допълва Раздел II, т. 1 от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. (Земеделска земя за предоставяне под наем/аренда за земеделски нужди) с т. 1.73 както следва:

- Поземлен имот 61813.134.12, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. ПОЛЕТО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 3302 кв. м, стар номер 134012,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-33/15.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК, актуван с АЧОС №3827/08.09.2020г.

3. Имота да се предостави под наем за срок от 10(десет)стопански години.

4. Имота да се предоставят при начална конкурсна цена, представляваща годишния наем, в размер на 66.04(шестдесет и шест лева и четири стотинки)лв. за 3.302дка.

5. Упълномощава Кмета на Община Разлог, да организира процедурата по провеждане на публично оповестен конкурс и да сключи договор за наем.

Мотиви: Настоящето решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8, от ЗМСМА от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ. Като взе в предвид, до Кмета на Община Разлог е депозирано искане с вх.№94.00-2235/31.05.2023г. от Еленко Валериев Петков, с адрес: гр.Разлог, ул. „Марица"№5 и Генади Сашов Адамов , с адрес: гр.Разог, ул."Бяла река"№4,вх.Б,ет.7,ап.34, за отдаване под наем на земеделска земя от общинския поземлен фонд, представляващ: Поземлен имот 61813.134.12, с площ от 3302кв.м.

Съгласно чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, отдаването на земите от общинския поземлен фонд, с изключение на пасищата, мерите и ливадите по ал. 6, т. 4, под наем или аренда се извършва чрез търг или конкурс при условия и по ред, определени от общинския съвет. Въз основа на резултатите от проведения търг или конкурс се сключва договор за наем или аренда. Срокът на договора за наем не може да бъде по-дълъг от 10 години. С Решение №201 по Протокол №7 от 28.07.2016г., Общинския съвет - гр. Разлог е приел пазарна цена на земеделските земи от общинския поземлен фонд по категории и землища, за VIII(осма) категория – нива, гр.Разлог, наемната цена е в размер на 20лв/дка. Имотът не е включен в годишната програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. и е необходимо да бъде допълнена.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 5 гласа „ЗА" реши:

Допълва Раздел II, т. 1 от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. (Земеделска земя за предоставяне под наем/аренда за земеделски нужди) с т. 1.73 както следва:

- Поземлен имот 61813.134.12, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. ПОЛЕТО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 3302 кв. м, стар номер 134012,

Заповед за одобрение на КККР № РД-18-33/15.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК, актуван с АЧОС №3827/08.09.2020г.

3. Имота да се предостави под наем за срок от 10(десет)стопански години.

4. Имота да се предоставят при начална конкурсна цена, представляваща годишния наем, в размер на 66.04(шестдесет и шест лева и четири стотинки)лв. за 3.302дка.

5. Упълномощава Кмета на Община Разлог, да организира процедурата по провеждане на публично оповестен конкурс и да сключи договор за наем.

Мотиви: Настоящето решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8, от ЗМСМА от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ. Като взе в предвид, до Кмета на Община Разлог е депозирано искане с вх.№94.00-2235/31.05.2023г. от Еленко Валериев Петков, с адрес: гр.Разлог, ул. „Марица“№5 и Генади Сашов Адамов , с адрес: гр.Разог, ул.“Бяла река“№4,вх.Б,ет.7,ап.34, за отдаване под наем на земеделска земя от общинския поземлен фонд, представляващ: Поземлен имот 61813.134.12, с площ от 3302кв.м.

Съгласно чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, отдаването на земите от общинския поземлен фонд, с изключение на пасищата, мерите и ливадите по ал. 6, т. 4, под наем или аренда се извършва чрез търг или конкурс при условия и по ред, определени от общинския съвет. Въз основа на резултатите от проведения търг или конкурс се сключва договор за наем или аренда. Срокът на договора за наем не може да бъде по-дълъг от 10 години. С Решение №201 по Протокол №7 от 28.07.2016г., Общинския съвет - гр. Разлог е приел пазарна цена на земеделските земи от общинския поземлен фонд по категории и землища, за VIII(осма) категория – нива, гр.Разлог, наемната цена е в размер на 20лв/дка. Имотът не е включен в годишната програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. и е необходимо да бъде допълнена.

СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

1. **Инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог:** Уважаеми общински съветници, в доклада е записано - упълномощава Кмета на Община Разлог, да организира процедурата по провеждане на публично оповестен конкурс и да сключи договор за наем, каква е гаранцията, че тези лица ще спечелят конкурса. Също така никъде не е записано, че е задължително да бъде земеделски производител.
2. **Пламен Хаджиев – общински съветник:** Според мен с предимство, трябва да бъдат регистрираните земеделски производители, защото има недостиг и затова аз ще гласувам „ПРОТИВ“ това предложение, не може да се дава толкова много имот на двама души.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II (второ) от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 16 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Кирил Калоянов, Мария Икономова, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Лилка Досевичина, Радослава Иванова, Васка Бележкова – Кирева, Пламен Ботев, Димитър Марков, Христо Зайков, Румяна Ячкова, Тодор Иванов, **1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Пламен Хаджиев **и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** д-р Радко Тумбев **от гласували 18 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 173

1.Допълва Раздел II, т. 1 от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. (Земеделска земя за предоставяне под наем/аренда за земеделски нужди) с т. 1.73 както следва:

- Поземлен имот 61813.134.12, област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, м. ПОЛЕТО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 3302 кв. м, стар номер 134012, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-33/15.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК, актуван с АЧОС №3827/08.09.2020г.

2. Имота да се предостави под наем за срок от 10(десет)стопански години.

3. Имота да се предоставят при начална конкурсна цена, представляваща годишния наем, в размер на 66.04(шестдесет и шест лева и четири стотинки)лв. за 3.302дка.

4. Упълномощава Кмета на Община Разлог, да организира процедурата по провеждане на публично оповестен конкурс и да сключи договор за наем.

Мотиви: Настоящето решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8, от ЗМСМА от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ. Като взе в предвид, до Кмета на Община Разлог е депозирано искане с вх.№94.00-2235/31.05.2023г. от Еленко Валериев Петков, с адрес: гр.Разлог, ул. „Марица“№5 и Генади Сашов Адамов , с адрес: гр.Разог, ул.“Бяла река“№4,вх.Б,ет.7,ап.34, за отдаване под наем на земеделска земя от общинския поземлен фонд, представляващ: Поземлен имот 61813.134.12, с площ от 3302кв.м.

Съгласно чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, отдаването на земите от общинския поземлен фонд, с изключение на пасищата, мерите и ливадите по ал. 6, т. 4, под наем или аренда се извършва чрез търг или конкурс при условия и по ред, определени от общинския съвет. Въз основа на резултатите от проведения търг или конкурс се сключва договор за наем или аренда. Срокът на договора за наем не може да бъде по-дълъг от 10 години. С Решение №201 по Протокол №7 от 28.07.2016г., Общинския съвет - гр. Разлог е приел пазарна цена на земеделските земи от общинския поземлен фонд по категории и землища, за VIII(осма) категория – нива, гр.Разлог, наемната цена е в размер на 20лв/дка. Имотът не е включен в годишната програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. и е необходимо да бъде допълнена.

ПО ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 255/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне под наем на земи от общинския поземлен фонд, на основание чл.21, ал.1, т.8, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II (второ) от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията: ПК по “БФИНУПСПК” с 5 гласа „ЗА” реши:

Допълва Раздел II, т. 1 от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. (Земеделска земя за предоставяне под наем/аренда за земеделски нужди) с т. 1.74 до т.1.79, както следва:

- Поземлен имот 22602.56.9, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. СРЕДЕН БАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 22443 кв. м, стар номер 056009,Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, актуван с АОС №5157/05.06.2023г.
- Поземлен имот 22602.56.11, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. БОЯДЖИЕВО ДЕРЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 1297 кв. м, стар номер 056011,Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, актуван с АОС №5161/05.06.2023г.
- Поземлен имот 22602.56.24, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. СРЕДЕН БАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 3118 кв. м, стар номер 056024,Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК. актуван с АОС №4686/08.12.2022г.
- Поземлен имот 22602.56.4, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. СРЕДЕН БАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 3103 кв. м, стар номер 056004,Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, актуван с АОС №5158/05.06.2023г.
- Поземлен имот 22602.56.1, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. СРЕДЕН БАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 2785 кв. м, стар номер 056001,Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, актуван с АЧОС №5163/05.06.2023г.
- Поземлен имот 22602.88.2, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. ШИРОКО БЛАТО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива,

площ 12300 кв. м, стар номер 088002,Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, актуван с АЧОС №4685/08.12.2022г.

3. Имотите да се предоставят под наем за срок от 10(десет)стопански години.

4. Имотите да се предоставят при начална конкурсна цена, представляваща годишния наем, в размер на 634.80(шестстотин тридесет и четири лева и осемдесет стотинки)лв. за 45.046дка.

5. Упълномощава Кмета на Община Разлог, да организира процедурата по провеждане на публично оповестен конкурс и да сключи договор за наем.

Мотиви: Настоящето решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8, от ЗМСМА от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ. Като взе в предвид, до Кмета на Община Разлог е депозирано искане с вх.№94.00-2315/02.06.2023г. от Георги Николов Висков, с адрес: с.Долно Драглище, за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд, представляващи: Поземлен имот с идентификатор 22602.56.9, с площ от 22443кв.м., Поземлен имот с идентификатор 22602.56.11, с площ от 1297в.м., Поземлен имот с идентификатор 22602.56.24, с площ от 3118кв.м., Поземлен имот с идентификатор 22602.56.4, с площ от 3103кв.м., Поземлен имот с идентификатор 22602.56.1, с площ от 2785кв.м. и Поземлен имот с идентификатор 22602.88.2, с площ от 12300кв.м.

Съгласно чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, отдаването на земите от общинския поземлен фонд, с изключение на пасищата, мерите и ливадите по ал. 6, т. 4, под наем или аренда се извършва чрез търг или конкурс при условия и по ред, определени от общинския съвет. Въз основа на резултатите от проведения търг или конкурс се сключва договор за наем или аренда. Срокът на договора за наем не може да бъде по-дълъг от 10 години. С Решение №201 по Протокол №7 от 28.07.2016г., Общинския съвет - гр. Разлог е приел пазарна цена на земеделските земи от общинския поземлен фонд по категории и землища, за VIII(осма) и IX(девета) категория – нива, с.Долно Драглище, наемната цена е в размер на 17лв/дка и 13лв/дка. Имотите не са включени в годишната програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. и е необходимо да бъде допълнена.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

Допълва Раздел II, т. 1 от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. (Земеделска земя за предоставяне под наем/аренда за земеделски нужди) с т. 1.74 до т.1.79, както следва:

- Поземлен имот 22602.56.9, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. СРЕДЕН БАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 22443 кв. м, стар номер 056009,Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, актуван с АОС №5157/05.06.2023г.
- Поземлен имот 22602.56.11, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. БОЯДЖИЕВО ДЕРЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 1297 кв. м, стар номер 056011,Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, актуван с АОС №5161/05.06.2023г.
- Поземлен имот 22602.56.24, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. СРЕДЕН БАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 3118 кв. м, стар номер 056024,Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК. актуван с АОС №4686/08.12.2022г.
- Поземлен имот 22602.56.4, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. СРЕДЕН БАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 3103 кв. м, стар номер 056004,Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, актуван с АОС №5158/05.06.2023г.
- Поземлен имот 22602.56.1, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. СРЕДЕН БАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 2785

кв. м, стар номер 056001,Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, актуван с АЧОС №5163/05.06.2023г.

- Поземлен имот 22602.88.2, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. ШИРОКО БЛАТО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 12300 кв. м, стар номер 088002,Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, актуван с АЧОС №4685/08.12.2022г.

3. Имотите да се предоставят под наем за срок от 10(десет)стопански години.

4. Имотите да се предоставят при начална конкурсна цена, представляваща годишния наем, в размер на 634.80(шестстотин тридесет и четири лева и осемдесет стотинки)лв. за 45.046дка.

5. Упълномощава Кмета на Община Разлог, да организира процедурата по провеждане на публично оповестен конкурс и да сключи договор за наем.

Мотиви: Настоящето решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8, от ЗМСМА от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ. Като взе в предвид, до Кмета на Община Разлог е депозирано искане с вх.№94.00-2315/02.06.2023г. от Георги Николов Висков, с адрес: с.Долно Драглище, за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд, представляващи: Поземлен имот с идентификатор 22602.56.9, с площ от 22443кв.м., Поземлен имот с идентификатор 22602.56.11, с площ от 1297в.м., Поземлен имот с идентификатор 22602.56.24, с площ от 3118кв.м., Поземлен имот с идентификатор 22602.56.4, с площ от 3103кв.м., Поземлен имот с идентификатор 22602.56.1, с площ от 2785кв.м. и Поземлен имот с идентификатор 22602.88.2, с площ от 12300кв.м.

Съгласно чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, отдаването на земите от общинския поземлен фонд, с изключение на пасищата, мерите и ливадите по ал. 6, т. 4, под наем или аренда се извършва чрез търг или конкурс при условия и по ред, определени от общинския съвет. Въз основа на резултатите от проведения търг или конкурс се сключва договор за наем или аренда. Срокът на договора за наем не може да бъде по-дълъг от 10 години. С Решение №201 по Протокол №7 от 28.07.2016г., Общинския съвет - гр. Разлог е приел пазарна цена на земеделските земи от общинския поземлен фонд по категории и землища, за VIII(осма) и IX(девета) категория – нива, с.Долно Драглище, наемната цена е в размер на 17лв/дка и 13лв/дка. Имотите не са включени в годишната програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. и е необходимо да бъде допълнена.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 5 гласа „ЗА" реши:

Допълва Раздел II, т. 1 от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. (Земеделска земя за предоставяне под наем/аренда за земеделски нужди) с т. 1.74 до т.1.79, както следва:

- Поземлен имот 22602.56.9, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. СРЕДЕН БАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 22443 кв. м, стар номер 056009,Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, актуван с АОС №5157/05.06.2023г.

- Поземлен имот 22602.56.11, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. БОЯДЖИЕВО ДЕРЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 1297 кв. м, стар номер 056011,Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, актуван с АОС №5161/05.06.2023г.

- Поземлен имот 22602.56.24, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. СРЕДЕН БАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 3118 кв. м, стар номер 056024,Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК. актуван с АОС №4686/08.12.2022г.

- Поземлен имот 22602.56.4, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. СРЕДЕН БАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 3103 кв. м, стар номер 056004,Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, актуван с АОС №5158/05.06.2023г.

- Поземлен имот 22602.56.1, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. СРЕДЕН БАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 2785 кв. м, стар номер 056001,Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, актуван с АЧОС №5163/05.06.2023г.

- Поземлен имот 22602.88.2, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. ШИРОКО БЛАТО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 12300 кв. м, стар номер 088002,Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, актуван с АЧОС №4685/08.12.2022г.

3. Имотите да се предоставят под наем за срок от 10(десет)стопански години.

4. Имотите да се предоставят при начална конкурсна цена, представляваща годишния наем, в размер на 634.80(шестстотин тридесет и четири лева и осемдесет стотинки)лв. за 45.046дка.

5. Упълномощава Кмета на Община Разлог, да организира процедурата по провеждане на публично оповестен конкурс и да сключи договор за наем.

Мотиви: Настоящето решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8, от ЗМСМА от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ. Като взе в предвид, до Кмета на Община Разлог е депозирано искане с вх.№94.00-2315/02.06.2023г. от Георги Николов Висков, с адрес: с.Долно Драглище, за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд, представляващи: Поземлен имот с идентификатор 22602.56.9, с площ от 22443кв.м., Поземлен имот с идентификатор 22602.56.11, с площ от 1297в.м., Поземлен имот с идентификатор 22602.56.24, с площ от 3118кв.м., Поземлен имот с идентификатор 22602.56.4, с площ от 3103кв.м., Поземлен имот с идентификатор 22602.56.1, с площ от 2785кв.м. и Поземлен имот с идентификатор 22602.88.2, с площ от 12300кв.м.

Съгласно чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, отдаването на земите от общинския поземлен фонд, с изключение на пасищата, мерите и ливадите по ал. 6, т. 4, под наем или аренда се извършва чрез търг или конкурс при условия и по ред, определени от общинския съвет. Въз основа на резултатите от проведения търг или конкурс се сключва договор за наем или аренда. Срокът на договора за наем не може да бъде по-дълъг от 10 години. С Решение №201 по Протокол №7 от 28.07.2016г., Общинския съвет - гр. Разлог е приел пазарна цена на земеделските земи от общинския поземлен фонд по категории и землища, за VIII(осма) и IX(девета) категория – нива, с.Долно Драглище, наемната цена е в размер на 17лв/дка и 13лв/дка. Имотите не са включени в годишната програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. и е необходимо да бъде допълнена.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II (второ) от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева**,** Петър Попов, Кирил Калоянов, Мария Икономова, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Лилка Досевичина, Радослава Иванова, Сава Донев, Васка Бележкова – Кирева, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Димитър Марков, Христо Зайков, Румяна Ячкова, Пламен Хаджиев, Тодор Иванов **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 174

1. Допълва Раздел II, т. 1 от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. (Земеделска земя за предоставяне под наем/аренда за земеделски нужди) с т. 1.74 до т.1.79, както следва:

- Поземлен имот 22602.56.9, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. СРЕДЕН БАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 22443 кв. м, стар номер 056009,Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, актуван с АОС №5157/05.06.2023г.
- Поземлен имот 22602.56.11, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. БОЯДЖИЕВО ДЕРЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 1297 кв.

м, стар номер 056011,Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, актуван с АОС №5161/05.06.2023г.

- Поземлен имот 22602.56.24, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. СРЕДЕН БАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 3118 кв. м, стар номер 056024,Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК. актуван с АОС №4686/08.12.2022г.

- Поземлен имот 22602.56.4, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. СРЕДЕН БАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 3103 кв. м, стар номер 056004,Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, актуван с АОС №5158/05.06.2023г.

- Поземлен имот 22602.56.1, област Благоевград, община Разлог, с. Долно Драглище, м. СРЕДЕН БАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 2785 кв. м, стар номер 056001,Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, актуван с АЧОС №5163/05.06.2023г.

- Поземлен имот 22602.88.2, област Благоевград, община Разлог, с.Долно Драглище, м. ШИРОКО БЛАТО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 12300 кв. м, стар номер 088002,Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1331/24.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, актуван с АЧОС №4685/08.12.2022г.

2. Имотите да се предоставят под наем за срок от 10(десет)стопански години.

3. Имотите да се предоставят при начална конкурсна цена, представляваща годишния наем, в размер на 634.80(шестстотин тридесет и четири лева и осемдесет стотинки)лв. за 45.046дка.

4. Упълномощава Кмета на Община Разлог, да организира процедурата по провеждане на публично оповестен конкурс и да сключи договор за наем.

Мотиви: Настоящето решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8, от ЗМСМА от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ. Като взе в предвид, до Кмета на Община Разлог е депозирано искане с вх.№94.00-2315/02.06.2023г. от Георги Николов Висков, с адрес: с.Долно Драглище, за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд, представляващи: Поземлен имот с идентификатор 22602.56.9, с площ от 22443кв.м., Поземлен имот с идентификатор 22602.56.11, с площ от 1297в.м., Поземлен имот с идентификатор 22602.56.24, с площ от 3118кв.м., Поземлен имот с идентификатор 22602.56.4, с площ от 3103кв.м., Поземлен имот с идентификатор 22602.56.1, с площ от 2785кв.м. и Поземлен имот с идентификатор 22602.88.2, с площ от 12300кв.м.

Съгласно чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, отдаването на земите от общинския поземлен фонд, с изключение на пасищата, мерите и ливадите по ал. 6, т. 4, под наем или аренда се извършва чрез търг или конкурс при условия и по ред, определени от общинския съвет. Въз основа на резултатите от проведения търг или конкурс се сключва договор за наем или аренда. Срокът на договора за наем не може да бъде по-дълъг от 10 години. С Решение №201 по Протокол №7 от 28.07.2016г., Общинския съвет - гр. Разлог е приел пазарна цена на земеделските земи от общинския поземлен фонд по категории и землища, за VIII(осма) и IX(девета) категория – нива, с.Долно Драглище, наемната цена е в размер на 17лв/дка и 13лв/дка. Имотите не са включени в годишната програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. и е необходимо да бъде допълнена.

1.Христо Зайков – общински съветник: Искам само да попитам, дали е задействана процедурата за изваждането на новите оценки, става въпрос за това, което коментирахме на предната сесия.

2.Инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог: Да разбира се, сключен е договор с оценител, дал е своето предложение, процедурата върви по план, така че се работи в тази посока.

ПО ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 248/13.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Разпореждане с общински имот на основание чл.35, ал.1 от ЗОС, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.47, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по "БФИНУПСПК" с 5 гласа „ЗА" реши:

1.Допълва раздел II, т.3 (Разпореждане по реда на чл.35, ал.1 и ал.3, чл.36, чл.37 и чл.38 от ЗОС, чл.15 от ЗУТ) от Годишната програма, както следва: т.3.11. Поземлен имот №61813.781.441, м."Бойков рид", землището на гр. Разлог, с площ от 498 кв.м, по КК и КР на гр. Разлог.

2.Дава съгласие за продажба чрез публично оповестен конкурс на следния общински недвижим имот: Поземлен имот № 61813.781.441, м. „Бойков рид", землището на гр. Разлог, с площ от 498 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ).

3.Приема оценката и определя пазарната цена на имота в размер на 6525 (шест хиляди петстотин двадесет и пет) лв.

4.Определя началната конкурсна цена в размер на 6525 (шест хиляди петстотин двадесет и пет) лв.

5.Възлага на кмета на общината да сключи договор със спечелилия конкурса участник.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.47, ал.1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Като взе в предвид, че със заявление № 94.00 – 811/23.02.2023 год., Велян Вергилов Стоичков от гр. Разлог е инициирал процедура по закупуване на Поземлен имот № 61813.781.157, м. „Бойков рид", землището на гр. Разлог, като описва, че неговият имот който е в съседство с гореописаният по стари скици са били един имот. Имотът е с площ от 498 кв.м., с трайно предназначение: земеделска земя, с начин на трайно ползване – за земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ). Изготвена експертна оценка от оценител, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност № 810100345/16.08.2011г., Имотът не е включен в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2023г. Съгласно чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, продажба на имоти и вещи – частна общинска собственост, се извършва след решение на общински съвет от кмета на общината, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс .

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2 от ЗОС, разпоредителните сделки с имоти общинска собственост се извършват по пазарни цени, които се определят от общинския съвет въз основа на пазарни цени, но не по ниски от данъчните им оценки.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:
ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

1.Допълва раздел II, т.3 (Разпореждане по реда на чл.35, ал.1 и ал.3, чл.36, чл.37 и чл.38 от ЗОС, чл.15 от ЗУТ) от Годишната програма, както следва: т.3.11. Поземлен имот №61813.781.441, м."Бойков рид", землището на гр. Разлог, с площ от 498 кв.м, по КК и КР на гр. Разлог.

2.Дава съгласие за продажба чрез публично оповестен конкурс на следния общински недвижим имот: Поземлен имот № 61813.781.441, м. „Бойков рид", землището на гр. Разлог, с площ от 498 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ).

3.Приема оценката и определя пазарната цена на имота в размер на 6525 (шест хиляди петстотин двадесет и пет) лв.

4.Определя началната конкурсна цена в размер на 6525 (шест хиляди петстотин двадесет и пет) лв.

5.Възлага на кмета на общината да сключи договор със спечелилия конкурса участник.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.47, ал.1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Като взе в предвид, че със заявление № 94.00 – 811/23.02.2023 год., Велян Вергилов Стоичков от гр. Разлог е инициирал процедура по закупуване на Поземлен имот № 61813.781.157, м. „Бойков рид“, землището на гр. Разлог, като описва, че неговият имот който е в съседство с гореописаният по стари скици са били един имот. Имотът е с площ от 498 кв.м., с трайно предназначение: земеделска земя, с начин на трайно ползване – за земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ). Изготвена експертна оценка от оценител, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност № 810100345/16.08.2011г., Имотът не е включен в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2023г. Съгласно чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, продажба на имоти и вещи – частна общинска собственост, се извършва след решение на общински съвет от кмета на общината, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс .

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2 от ЗОС, разпоредителните сделки с имоти общинска собственост се извършват по пазарни цени, които се определят от общинския съвет въз основа на пазарни цени, но не по ниски от данъчните им оценки.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1.Допълва раздел II, т.3 (Разпореждане по реда на чл.35, ал.1 и ал.3, чл.36, чл.37 и чл.38 от ЗОС, чл.15 от ЗУТ) от Годишната програма, както следва: т.3.11. Поземлен имот №61813.781.441, м.“Бойков рид“, землището на гр. Разлог, с площ от 498 кв.м, по КК и КР на гр. Разлог.

2.Дава съгласие за продажба чрез публично оповестен конкурс на следния общински недвижим имот: Поземлен имот № 61813.781.441, м. „Бойков рид“, землището на гр. Разлог, с площ от 498 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ).

3.Приема оценката и определя пазарната цена на имота в размер на 6525 (шест хиляди петстотин двадесет и пет) лв.

4.Определя началната конкурсна цена в размер на 6525 (шест хиляди петстотин двадесет и пет) лв.

5.Възлага на кмета на общината да сключи договор със спечелилия конкурса участник.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.47, ал.1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Като взе в предвид, че със заявление № 94.00 – 811/23.02.2023 год., Велян Вергилов Стоичков от гр. Разлог е инициирал процедура по закупуване на Поземлен имот № 61813.781.157, м. „Бойков рид“, землището на гр. Разлог, като описва, че неговият имот който е в съседство с гореописаният по стари скици са били един имот. Имотът е с площ от 498 кв.м., с трайно предназначение: земеделска земя, с начин на трайно ползване – за земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ). Изготвена експертна оценка от оценител, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност № 810100345/16.08.2011г., Имотът не е включен в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2023г. Съгласно чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, продажба на имоти и вещи – частна общинска собственост,

се извършва след решение на общински съвет от кмета на общината, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс .

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2 от ЗОС, разпоредителните сделки с имоти общинска собственост се извършват по пазарни цени, които се определят от общинския съвет въз основа на пазарни цени, но не по ниски от данъчните им оценки.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.47, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева**,** Петър Попов, Кирил Калоянов, Мария Икономова, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Марио Терзиев, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Лилка Досевичина, Радослава Иванова, Сава Донев, Васка Бележкова – Кирева, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Димитър Марков, Христо Зайков, Румяна Ячкова, Пламен Хаджиев, Тодор Иванов **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 175

1.Допълва раздел II, т.3 (Разпореждане по реда на чл.35, ал.1 и ал.3, чл.36, чл.37 и чл.38 от ЗОС, чл.15 от ЗУТ) от Годишната програма, както следва: т.3.11. Поземлен имот №61813.781.441, м."Бойков рид", землището на гр. Разлог, с площ от 498 кв.м, по КК и КР на гр. Разлог.

2.Дава съгласие за продажба чрез публично оповестен конкурс на следния общински недвижим имот: Поземлен имот № 61813.781.441, м. „Бойков рид", землището на гр. Разлог, с площ от 498 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ).

3.Приема оценката и определя пазарната цена на имота в размер на 6525 (шест хиляди петстотин двадесет и пет) лв.

4.Определя началната конкурсна цена в размер на 6525 (шест хиляди петстотин двадесет и пет) лв.

5.Възлага на кмета на общината да сключи договор със спечелилия конкурса участник.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.47, ал.1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Като взе в предвид, че със заявление № 94.00 – 811/23.02.2023 год., Велян Вергилов Стоичков от гр. Разлог е инициирал процедура по закупуване на Поземлен имот № 61813.781.157, м. „Бойков рид", землището на гр. Разлог, като описва, че неговият имот който е в съседство с гореописаният по стари скици са били един имот. Имотът е с площ от 498 кв.м., с трайно предназначение: земеделска земя, с начин на трайно ползване – за земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ). Изготвена експертна оценка от оценител, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност № 810100345/16.08.2011г., Имотът не е включен в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2023г. Съгласно чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, продажба на имоти и вещи – частна общинска собственост, се извършва след решение на общински съвет от кмета на общината, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс .

Съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2 от ЗОС, разпоредителните сделки с имоти общинска собственост се извършват по пазарни цени, които се определят от общинския съвет въз основа на пазарни цени, но не по ниски от данъчните им оценки.

ПО ТОЧКА ОСЕМНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 259/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство“ в обхвата на поземлен имот № 61813.528.14, местн. „Кукурево“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по “БФИНУПСПК” с 4 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.14, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.528.14, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.14, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:
ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.14, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.528.14, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.14, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.14, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.528.14, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.14, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА” от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 176

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.14, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.528.14, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.14, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

1.Димитър Марков – общински съветник: Уважаема г-жо Председател, искам да попитам за две молби, който са внесени в общинска администрация за изработване на ПУП с вх. № 94.00 – 1901 /05.05.2023 год. и Вх. № 94.00 – 1902/ 05.05.2023 год. има ли някаква причина те да не се внасят за разглеждане от Общинският съвет.

2. инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог: В момента не мога да кажа, но ще проверим и ще Ви бъде отговорено.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 260/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Търговски обект“ в обхвата на поземлен имот № 61813.138.8, местн. „Полето“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по “БФИНУПСПК” с 4 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за

застрояване с отреждане „Търговски обект” в обхвата на поземлен имот №61813.138.8, местн. „Полето”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Соп”- резервна територия за развитие на промишлени и складови функции:

Плътност на застрояване – 60%
Кинт – 1.8
Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Търговски обект” в обхвата на поземлен имот №61813.138.8, местн. „Полето”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Търговски обект” в обхвата на поземлен имот №61813.138.8, местн. „Полето”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Търговски обект ” от Веселина Любомирова Огнянова.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:
ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане „Търговски обект” в обхвата на поземлен имот №61813.138.8, местн. „Полето”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Соп”- резервна територия за развитие на промишлени и складови функции:

Плътност на застрояване – 60%
Кинт – 1.8
Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Търговски обект” в обхвата на поземлен имот №61813.138.8, местн. „Полето”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Търговски обект” в обхвата на поземлен имот №61813.138.8, местн. „Полето”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Търговски обект ” от Веселина Любомирова Огнянова.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане „Търговски обект” в обхвата на поземлен имот №61813.138.8, местн. „Полето”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Соп”- резервна територия за развитие на промишлени и складови функции:

Плътност на застрояване – 60%

Кинт – 1.8

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Търговски обект” в обхвата на поземлен имот №61813.138.8, местн. „Полето”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Търговски обект” в обхвата на поземлен имот №61813.138.8, местн. „Полето”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Търговски обект ” от Веселина Любомирова Огнянова.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА” от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 177

2. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане „Търговски обект” в обхвата на поземлен имот №61813.138.8, местн. „Полето”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Соп”- резервна територия за развитие на промишлени и складови функции:

Плътност на застрояване – 60%

Кинт – 1.8

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Търговски обект” в обхвата на поземлен имот №61813.138.8, местн. „Полето”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Търговски обект” в обхвата на поземлен имот №61813.138.8, местн. „Полето”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Търговски обект ” от Веселина Любомирова Огнянова.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 261/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство“ в обхвата на поземлен имот № 61813.522.11, местн. „Кукурево“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5,

чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по "БФИНУПСПК" с 4 гласа „ЗА" и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство" в обхвата на поземлен имот №61813.522.11, местн. „Кукурево", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство" за поземлен имот №61813.522.11, местн. „Кукурево", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство" в обхвата на поземлен имот №61813.522.11, местн. „Кукурево", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда" от собственика на имота.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:
ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство" в обхвата на поземлен имот №61813.522.11, местн. „Кукурево", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство" за поземлен имот №61813.522.11, местн. „Кукурево", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство" в обхвата на поземлен имот №61813.522.11, местн. „Кукурево", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда" от собственика на имота.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 5 гласа „ЗА" реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство" в обхвата на поземлен имот №61813.522.11, местн. „Кукурево", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9
Нкк – 10м
При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.522.11, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.
2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.522.11, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.
МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 18 гласа “ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 178

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.522.11, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:
Плътност на застрояване – 30%
Кинт – 0.9
Нкк – 10м
При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.522.11, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.
2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.522.11, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 262/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство“ в обхвата на поземлен имот № 61813.528.935, местн. „Кукурево“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията: ПК по “БФИНУПСПК” с 4 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:
1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.935, местн.

„Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.528.935, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.935, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.935, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.528.935, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.935, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.935, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.528.935, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.935, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА” от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 179

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.935, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.528.935, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.935, местн. „Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 263/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот № 02693.50.54, земл. на с.Баня, общ. Разлог , на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по “БФИНУПСПК” с 4 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект ” в обхвата на поземлен имот №02693.50.54, земл. на с.Баня, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели:

Плътност на застрояване – 40%

Кинт – 0.8

Нкк – 7.5м.

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект ” за поземлен имот №02693.50.54, земл. на с.Баня, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект ” в обхвата на поземлен имот №02693.50.54, земл. на с.Баня, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект" от собственика на имота – „ХАРМЪНИ ИНВЕСТМЪНТС"ЕООД, представлявано от управителя - Йоана Димитрова Ангелова-Шопова.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект " в обхвата на поземлен имот №02693.50.54, земл. на с.Баня, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели:

Плътност на застрояване – 40%

Кинт – 0.8

Нкк – 7.5м.

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект " за поземлен имот №02693.50.54, земл. на с.Баня, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект " в обхвата на поземлен имот №02693.50.54, земл. на с.Баня, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект" от собственика на имота – „ХАРМЪНИ ИНВЕСТМЪНТС"ЕООД, представлявано от управителя - Йоана Димитрова Ангелова-Шопова.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 5 гласа „ЗА" реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект " в обхвата на поземлен имот №02693.50.54, земл. на с.Баня, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели:

Плътност на застрояване – 40%

Кинт – 0.8

Нкк – 7.5м.

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект " за поземлен имот №02693.50.54, земл. на с.Баня, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект " в обхвата на поземлен имот №02693.50.54, земл. на с.Баня, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект" от собственика на имота – „ХАРМЪНИ ИНВЕСТМЪНТС"ЕООД, представлявано от управителя - Йоана Димитрова Ангелова-Шопова.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА" от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 180

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект " в обхвата на поземлен имот №02693.50.54, земл. на с.Баня, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели:

Плътност на застрояване – 40%

Кинт – 0.8

Нкк – 7.5м.

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект " за поземлен имот №02693.50.54, земл. на с.Баня, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект " в обхвата на поземлен имот №02693.50.54, земл. на с.Баня, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект" от собственика на имота – „ХАРМЪНИ ИНВЕСТМЪНТС"ЕООД, представлявано от управителя - Йоана Димитрова Ангелова-Шопова.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 264/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" в обхвата на поземлен имот №61813.772.6, местн. „Катарино", земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА .

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията: ПК по "БФИНУПСПК" с 4 гласа „ЗА" и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" в обхвата на поземлен имот №61813.772.6, местн. „Катарино", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Ов"- рекреационни устройствени зони за вилен отдих:

Плътност на застрояване – 40%

Кинт – 0.8

Нкк – 7м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" за поземлен имот №61813.772.6, местн. „Катарино", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" в обхвата на поземлен имот №61813.772.6, местн. „Катарино", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Вилна сграда" от Иван Василев Парушев, собственик на поземлен имот №61813.772.6, местн. „Катарино", земл. на гр.Разлог.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.772.6, местн. „Катарино”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Ов”- рекреационни устройствени зони за вилен отдих:

Плътност на застрояване – 40%

Кинт – 0.8

Нкк – 7м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” за поземлен имот №61813.772.6, местн. „Катарино”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.772.6, местн. „Катарино”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Вилна сграда” от Иван Василев Парушев, собственик на поземлен имот №61813.772.6, местн. „Катарино”, земл. на гр.Разлог.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.772.6, местн. „Катарино”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Ов”- рекреационни устройствени зони за вилен отдих:

Плътност на застрояване – 40%

Кинт – 0.8

Нкк – 7м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” за поземлен имот №61813.772.6, местн. „Катарино”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.772.6, местн. „Катарино”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Вилна сграда” от Иван Василев Парушев, собственик на поземлен имот № 61813.772.6, местн. „Катарино”, земл. на гр.Разлог.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА” от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 181

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.772.6, местн. „Катарино”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Ов”- рекреационни устройствени зони за вилен отдих:

Плътност на застрояване – 40%

Кинт – 0.8

Нкк – 7м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” за поземлен имот №61813.772.6, местн. „Катарино”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.772.6, местн. „Катарино”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Вилна сграда” от Иван Василев Парушев, собственик на поземлен имот №61813.772.6, местн. „Катарино”, земл. на гр.Разлог.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 265/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот №61813.549.72, местн. „Бачевски уши”, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог , на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по “БФИНУПСПК” с 4 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот №61813.549.72, местн. „Бачевски уши”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели:

Плътност на застрояване – 40%

Кинт – 0.8

Нкк – 7.5м.

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот №61813.549.72, местн. „Бачевски уши”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот №61813.549.72, местн. „Бачевски уши”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект ” от собствениците на имота – Величка Атанасова Джупанова, Цветанка Благоева Георгиева и Росен Благоев Джупанов.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:
ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот №61813.549.72, местн.

„Бачевски уши”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели:

Плътност на застрояване – 40%

Кинт – 0.8

Нкк – 7.5м.

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот №61813.549.72, местн. „Бачевски уши”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот №61813.549.72, местн. „Бачевски уши”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект ” от собствениците на имота – Величка Атанасова Джупанова, Цветанка Благоева Георгиева и Росен Благоев Джупанов.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот №61813.549.72, местн. „Бачевски уши”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели:

Плътност на застрояване – 40%

Кинт – 0.8

Нкк – 7.5м.

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот №61813.549.72, местн. „Бачевски уши”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот №61813.549.72, местн. „Бачевски уши”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект ” от собствениците на имота – Величка Атанасова Джупанова, Цветанка Благоева Георгиева и Росен Благоев Джупанов.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА” от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 182

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот №61813.549.72, местн. „Бачевски уши”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели:

Плътност на застрояване – 40%

Кинт – 0.8

Нкк – 7.5м.

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот №61813.549.72, местн. „Бачевски уши”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот №61813.549.72, местн. „Бачевски уши”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект ” от собствениците на имота – Величка Атанасова Джупанова, Цветанка Благоева Георгиева и Росен Благоев Джупанов.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 266/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство“ в обхвата на поземлен имот № 61813.528.5, местн. „Круше“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по “БФИНУПСПК” с 4 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.5, местн. „Круше”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.528.5, местн. „Круше”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.5, местн. „Круше”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.5, местн. „Круше”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.528.5, местн. „Круше”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.5, местн. „Круше”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.5, местн. „Круше”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.528.5, местн. „Круше”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.5, местн. „Круше”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА” от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 183

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.5, местн. „Круше”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.528.5, местн. „Круше”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.5, местн. „Круше”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12,

ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ШЕСТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 267/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот №61813.142.10, местн. „Джугарица”, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог , на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по “БФИНУПСПК” с 4 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект ” в обхвата на поземлен имот №61813.142.10, мест. „Джугарица“ земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели:

Плътност на застрояване – 40%

Кинт – 0.8

Нкк – 7.5м.

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект ” за поземлен имот №61813.142.10, мест. „Джугарица“ земл. на гр. Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект ” в обхвата на поземлен имот №61813.142.10, мест. „Джугарица“ земл. на гр. Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект” от собственика на имота – „ПМГ АУТОПАРТС“ ООД, представлявано от управителя - Първан Георгиева Икономов.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:
ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект ” в обхвата на поземлен имот №61813.142.10, мест. „Джугарица“ земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели:

Плътност на застрояване – 40%

Кинт – 0.8

Нкк – 7.5м.

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект ” за поземлен имот №61813.142.10, мест. „Джугарица“ земл. на гр. Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект ” в обхвата на поземлен имот №61813.142.10, мест. „Джугарица“ земл. на гр. Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект” от собственика на имота – „ПМГ АУТОПАРТС“ ООД, представлявано от управителя - Първан Георгиева Икономов.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията: ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект ” в обхвата на поземлен имот №61813.142.10, мест. „Джугарица“ земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели:

Плътност на застрояване – 40%

Кинт – 0.8

Нкк – 7.5м.

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект ” за поземлен имот №61813.142.10, мест. „Джугарица“ земл. на гр. Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект ” в обхвата на поземлен имот №61813.142.10, мест. „Джугарица“ земл. на гр. Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект” от собственика на имота – „ПМГ АУТОПАРТС“ ООД, представлявано от управителя - Първан Георгиева Икономов.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА” от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 184

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект ” в обхвата на поземлен имот №61813.142.10, мест. „Джугарица“ земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели:

Плътност на застрояване – 40%

Кинт – 0.8

Нкк – 7.5м.

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект ” за поземлен имот №61813.142.10, мест. „Джугарица“ земл. на гр. Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект ” в обхвата на поземлен имот №61813.142.10, мест. „Джугарица“ земл. на гр. Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект” от собственика на имота – „ПМГ АУТОПАРТС“ ООД, представлявано от управителя - Първан Георгиева Икономов.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И СЕДМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 268/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство“ в обхвата на

поземлен имот № 61813.528.15, местн. „Требища - Кукурево“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по “БФИНУПСПК” с 4 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.15, местн. „Требища - Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.528.15, местн. „Требища - Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.15, местн. „Требища - Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:
ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.15, местн. „Требища - Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.528.15, местн. „Требища - Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.15, местн. „Требища - Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.15, местн. „Требища - Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9
Нкк – 10м
При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.528.15, местн. „Требища - Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.
2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.15, местн. „Требища - Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.
МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА” от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 185

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.15, местн. „Требища - Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:
Плътност на застрояване – 30%
Кинт – 0.9
Нкк – 10м
При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.528.15, местн. „Требища - Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.
2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.528.15, местн. „Требища - Кукурево”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.
МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ОСМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 269/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Ферма за отглеждане на животни и склад за съхранение на селскостопанската продукция“ в обхвата на поземлен имот № 61813.630.27, местн. „Гарата“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията: <u>1 отвод – Васка Бележкова – общински съветник:</u>

ПК по “БФИНУПСПК” с 3 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане „Ферма за отглеждане на животни и склад за съхранение на селскостопанска продукция” в обхвата на поземлен имот №61813.630.27, местн. „Гарата”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Соп”- смесена обществообслужваща и производствено-складова зона:

Плътност на застрояване – 60%

Кинт – 1.8

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Ферма за отглеждане на животни и склад за съхранение на селскостопанска продукция” в обхвата на поземлен имот №61813.630.27, местн. „Гарата”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Ферма за отглеждане на животни и склад за съхранение на селскостопанска продукция” в обхвата на поземлен имот №61813.630.27, местн. „Гарата”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Ферма за отглеждане на животни и склад за съхранение на селскостопанска продукция ” от Георги Василев Бележков.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане „Ферма за отглеждане на животни и склад за съхранение на селскостопанска продукция” в обхвата на поземлен имот №61813.630.27, местн. „Гарата”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Соп”- смесена обществообслужваща и производствено-складова зона:

Плътност на застрояване – 60%

Кинт – 1.8

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Ферма за отглеждане на животни и склад за съхранение на селскостопанска продукция” в обхвата на поземлен имот №61813.630.27, местн. „Гарата”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Ферма за отглеждане на животни и склад за съхранение на селскостопанска продукция” в обхвата на поземлен имот №61813.630.27, местн. „Гарата”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Ферма за отглеждане на животни и склад за съхранение на селскостопанска продукция ” от Георги Василев Бележков.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане „Ферма за отглеждане на животни и склад за съхранение на селскостопанска продукция” в обхвата на поземлен имот №61813.630.27, местн. „Гарата”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, при

спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Соп”- смесена общественообслужваща и производствено-складова зона:

Плътност на застрояване – 60%

Кинт – 1.8

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Ферма за отглеждане на животни и склад за съхранение на селскостопанска продукция” в обхвата на поземлен имот №61813.630.27, местн. „Гарата”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Ферма за отглеждане на животни и склад за съхранение на селскостопанска продукция” в обхвата на поземлен имот №61813.630.27, местн. „Гарата”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Ферма за отглеждане на животни и склад за съхранение на селскостопанска продукция ” от Георги Василев Бележков.

СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

1.Васка Бележкова – Кирева – общински съветник: Уважаема г-жо Председател, Уважаеми колеги, аз си правя отвод.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 18 гласа “ЗА” от гласували 18 общински съветници, и 1 /един/ отвод ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 186

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане „Ферма за отглеждане на животни и склад за съхранение на селскостопанска продукция” в обхвата на поземлен имот №61813.630.27, местн. „Гарата”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Соп”- смесена общественообслужваща и производствено-складова зона:

Плътност на застрояване – 60%

Кинт – 1.8

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Ферма за отглеждане на животни и склад за съхранение на селскостопанска продукция” в обхвата на поземлен имот №61813.630.27, местн. „Гарата”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Ферма за отглеждане на животни и склад за съхранение на селскостопанска продукция” в обхвата на поземлен имот №61813.630.27, местн. „Гарата”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане

на „Ферма за отглеждане на животни и склад за съхранение на селскостопанска продукция ” от Георги Василев Бележков.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ДЕВЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 274/17.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП - ПУР – отпадане и корекция на улична регулация о.т. 7 до о.т. 10 включително и уширение на пътното платно в кв. 58 по плана на с. Елешница, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по “БФИНУПСПК” с 4 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план - ПУР – отпадане и корекция на улична регулация о.т. 7 до о.т. 10 включително и уширение на пътното платно в кв. 58 по плана на с. Елешница, общ. Разлог /отпадане на улица от о.т.8 до от.10, включително и уширението на пътното платно и изменение на уличната регулация от о.т.7 до о.т.8/.

При изработване и процедиране на /ПУП/ - ПУР – отпадане и корекция на улична регулация о.т. 7 до о.т. 10 включително и уширение на пътното платно в кв. 58 по плана на с. Елешница, общ. Разлог /отпадане на улица от о.т.8 до от.10, включително и уширението на пътното платно и изменение на уличната регулация от о.т.7 до о.т.8/. да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен на - ПУР – отпадане и корекция на улична регулация о.т. 7 до о.т. 10 включително и уширение на пътното платно в кв. 58 по плана на с. Елешница, общ. Разлог /отпадане на улица от о.т.8 до от.10, включително и уширението на пътното платно и изменение на уличната регулация от о.т.7 до о.т.8/..

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение на собственика на имотите - „ЗЕНИТ-357“ ЕООД за отпадане и изменение на уличната регулация с цел обединяване на част от тях в съответствие с изградената инфраструктура.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план - ПУР – отпадане и корекция на улична регулация о.т. 7 до о.т. 10 включително и уширение на пътното платно в кв. 58 по плана на с. Елешница, общ. Разлог /отпадане на улица от о.т.8 до от.10, включително и уширението на пътното платно и изменение на уличната регулация от о.т.7 до о.т.8/.

При изработване и процедиране на /ПУП/ - ПУР – отпадане и корекция на улична регулация о.т. 7 до о.т. 10 включително и уширение на пътното платно в кв. 58 по плана на с. Елешница, общ. Разлог /отпадане на улица от о.т.8 до от.10, включително и уширението на пътното платно и изменение на уличната регулация от о.т.7 до о.т.8/. да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен на - ПУР – отпадане и корекция на улична регулация о.т. 7 до о.т. 10 включително и уширение на пътното платно в кв. 58 по плана на с. Елешница, общ. Разлог /отпадане на улица от о.т.8 до от.10, включително и уширението на пътното платно и изменение на уличната регулация от о.т.7 до о.т.8/..

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение на собственика на имотите - „ЗЕНИТ-357“ ЕООД за отпадане и изменение на уличната регулация с цел обединяване на част от тях в съответствие с изградената инфраструктура.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план - ПУР – отпадане и корекция на улична регулация о.т. 7 до о.т. 10 включително и уширение на пътното платно в кв. 58 по плана на с. Елешница, общ. Разлог /отпадане на улица от о.т.8 до от.10, включително и уширението на пътното платно и изменение на уличната регулация от о.т.7 до о.т.8/.

При изработване и процедиране на /ПУП/ - ПУР – отпадане и корекция на улична регулация о.т. 7 до о.т. 10 включително и уширение на пътното платно в кв. 58 по плана на с. Елешница, общ. Разлог /отпадане на улица от о.т.8 до от.10, включително и уширението на пътното платно и изменение на уличната регулация от о.т.7 до о.т.8/. да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен на - ПУР – отпадане и корекция на улична регулация о.т. 7 до о.т. 10 включително и уширение на пътното платно в кв. 58 по плана на с. Елешница, общ. Разлог /отпадане на улица от о.т.8 до от.10, включително и уширението на пътното платно и изменение на уличната регулация от о.т.7 до о.т.8/..

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение на собственика на имотите - „ЗЕНИТ-357“ ЕООД за отпадане и изменение на уличната регулация с цел обединяване на част от тях в съответствие с изградената инфраструктура.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА” от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 187

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план - ПУР – отпадане и корекция на улична регулация о.т. 7 до о.т. 10 включително и уширение на пътното платно в кв. 58 по плана на с. Елешница, общ. Разлог /отпадане на улица от о.т.8 до от.10, включително и уширението на пътното платно и изменение на уличната регулация от о.т.7 до о.т.8/.

При изработване и процедиране на /ПУП/ - ПУР – отпадане и корекция на улична регулация о.т. 7 до о.т. 10 включително и уширение на пътното платно в кв. 58 по плана на с. Елешница, общ. Разлог /отпадане на улица от о.т.8 до от.10, включително и уширението на пътното платно и изменение на уличната регулация от о.т.7 до о.т.8/. да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен на - ПУР – отпадане и корекция на улична регулация о.т. 7 до о.т. 10 включително и уширение на пътното платно в кв. 58 по плана на с. Елешница, общ. Разлог /отпадане на улица от о.т.8 до от.10, включително и уширението на пътното платно и изменение на уличната регулация от о.т.7 до о.т.8/.

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение на собственика на имотите - „ЗЕНИТ-357“ ЕООД за отпадане и изменение на уличната регулация с цел обединяване на част от тях в съответствие с изградената инфраструктура.

ПО ТОЧКА ТРИДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 275/17.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП - ПУР – отпадане на улична регулация о.т. 3 до о.т. 17 и от о.т.2 до о.т.14; изменение на улична регулация от о.т.1 до о.т.4 и обособяване на улица от о.т.1 до о.т.17А, кв. 57 по плана на с. Елешница, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията: ПК по “БФИНУПСПК” с 4 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план - ПУР – отпадане на улична регулация о.т. 3 до о.т. 17 и от о.т.2 до о.т.14; изменение на улична регулация от о.т.1 до о.т.4 и обособяване на улица от о.т.1 до о.т.17А, кв. 57 по плана на с. Елешница, общ. Разлог.

При изработване и процедиране на /ПУП/ - ПУР – отпадане на улична регулация о.т. 3 до о.т. 17 и от о.т.2 до о.т.14; изменение на улична регулация от о.т.1 до о.т.4 и обособяване на улица от о.т.1 до о.т.17А, кв. 57 по плана на с. Елешница, общ. Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен на - ПУР – отпадане на улична регулация о.т. 3 до о.т. 17 и от о.т.2 до о.т.14; изменение на улична регулация от о.т.1 до о.т.4 и обособяване на улица от о.т.1 до о.т.17А, кв. 57 по плана на с. Елешница, общ. Разлог

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение на собственика на имотите - „МАТАНД“ ЕООД за отпадане и изменение на уличната регулация с цел обединяване на част от тях в съответствие с изградената инфраструктура.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план - ПУР – отпадане на улична регулация о.т. 3 до о.т. 17 и от о.т.2 до о.т.14; изменение на улична регулация от о.т.1 до о.т.4 и обособяване на улица от о.т.1 до о.т.17А, кв. 57 по плана на с. Елешница, общ. Разлог.

При изработване и процедиране на /ПУП/ - ПУР – отпадане на улична регулация о.т. 3 до о.т. 17 и от о.т.2 до о.т.14; изменение на улична регулация от о.т.1 до о.т.4 и обособяване на улица от о.т.1 до о.т.17А, кв. 57 по плана на с. Елешница, общ. Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен на - ПУР – отпадане на улична регулация о.т. 3 до о.т. 17 и от о.т.2 до о.т.14; изменение на улична регулация от о.т.1 до о.т.4 и обособяване на улица от о.т.1 до о.т.17А, кв. 57 по плана на с. Елешница, общ. Разлог

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение на собственика на имотите - „МАТАНД“ ЕООД за отпадане и изменение на уличната регулация с цел обединяване на част от тях в съответствие с изградената инфраструктура.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план - ПУР – отпадане на улична регулация о.т. 3 до о.т. 17 и от о.т.2 до о.т.14; изменение на улична регулация от о.т.1 до о.т.4 и обособяване на улица от о.т.1 до о.т.17А, кв. 57 по плана на с. Елешница, общ. Разлог.

При изработване и процедиране на /ПУП/ - ПУР – отпадане на улична регулация о.т. 3 до о.т. 17 и от о.т.2 до о.т.14; изменение на улична регулация от о.т.1 до о.т.4 и обособяване на улица от о.т.1 до о.т.17А, кв. 57 по плана на с. Елешница, общ. Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен на - ПУР – отпадане на улична регулация о.т. 3 до о.т. 17 и от о.т.2 до о.т.14; изменение на улична регулация от о.т.1 до о.т.4 и обособяване на улица от о.т.1 до о.т.17А, кв. 57 по плана на с. Елешница, общ. Разлог

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение на собственика на имотите - „МАТАНД“ ЕООД за отпадане и изменение на уличната регулация с цел обединяване на част от тях в съответствие с изградената инфраструктура.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА” от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 188

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план - ПУР – отпадане на улична регулация о.т. 3 до о.т. 17 и от о.т.2 до о.т.14; изменение на улична регулация от о.т.1 до о.т.4 и обособяване на улица от о.т.1 до о.т.17А, кв. 57 по плана на с. Елешница, общ. Разлог.

При изработване и процедиране на /ПУП/ - ПУР – отпадане на улична регулация о.т. 3 до о.т. 17 и от о.т.2 до о.т.14; изменение на улична регулация от о.т.1 до о.т.4 и обособяване на улица от о.т.1 до о.т.17А, кв. 57 по плана на с. Елешница, общ. Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен на - ПУР – отпадане на улична регулация о.т. 3 до о.т. 17 и от о.т.2 до о.т.14; изменение на улична регулация от о.т.1 до о.т.4 и обособяване на улица от о.т.1 до о.т.17А, кв. 57 по плана на с. Елешница, общ. Разлог

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение на собственика на имотите - „МАТАНД“ ЕООД за отпадане и изменение на уличната регулация с цел обединяване на част от тях в съответствие с изградената инфраструктура.

ПО ТОЧКА ТРИДЕСЕТ И ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 276/17.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП - ПУР – изменение на улична регулация о.т. 182 до о.т.216 и обособяване на нова улична регулация от о.т.182А - 187А - 198А - 197А - 215А - 215Б – 215В до о.т.216А по плана на с. Баня, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по “БФИНУПСПК” с 4 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план - ПУР – изменение на улична регулация о.т. 182 до о.т.216 и обособяване на нова улична регулация от о.т.182А - 187А - 198А - 197А - 215А - 215Б – 215В до о.т.216А по плана на с. Баня, общ. Разлог.

При изработване и процедиране на ПУП - ПУР – изменение на улична регулация о.т. 182 до о.т.216 и обособяване на нова улична регулация от о.т.182А - 187А - 198А - 197А - 215А - 215Б – 215В до о.т.216А по плана на с. Баня, общ. Разлог.да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план - ПУР – изменение на улична регулация о.т. 182 до о.т.216 и обособяване на нова улична регулация от о.т.182А - 187А - 198А - 197А - 215А - 215Б – 215В до о.т.216А по плана на с. Баня, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изменение на уличната регулация в съответствие с изградената инфраструктура и съществуващи сгради.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:
ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план - ПУР – изменение на улична регулация о.т. 182 до о.т.216 и обособяване на нова улична регулация от о.т.182А - 187А - 198А - 197А - 215А - 215Б – 215В до о.т.216А по плана на с. Баня, общ. Разлог.

При изработване и процедиране на ПУП - ПУР – изменение на улична регулация о.т. 182 до о.т.216 и обособяване на нова улична регулация от о.т.182А - 187А - 198А - 197А - 215А - 215Б – 215В до о.т.216А по плана на с. Баня, общ. Разлог.да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план - ПУР – изменение на улична регулация о.т. 182 до о.т.216 и обособяване на нова улична регулация от о.т.182А - 187А - 198А - 197А - 215А - 215Б – 215В до о.т.216А по плана на с. Баня, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид:

Инвестиционно намерение за изменение на уличната регулация в съответствие с изградената инфраструктура и съществуващи сгради.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 5 гласа „ЗА" реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план - ПУР – изменение на улична регулация о.т. 182 до о.т.216 и обособяване на нова улична регулация от о.т.182А - 187А - 198А - 197А - 215А - 215Б – 215В до о.т.216А по плана на с. Баня, общ. Разлог.

При изработване и процедиране на ПУП - ПУР – изменение на улична регулация о.т. 182 до о.т.216 и обособяване на нова улична регулация от о.т.182А - 187А - 198А - 197А - 215А - 215Б – 215В до о.т.216А по плана на с. Баня, общ. Разлог.да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план - ПУР – изменение на улична регулация о.т. 182 до о.т.216 и обособяване на нова улична регулация от о.т.182А - 187А - 198А - 197А - 215А - 215Б – 215В до о.т.216А по плана на с. Баня, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изменение на уличната регулация в съответствие с изградената инфраструктура и съществуващи сгради.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА" от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 18

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план - ПУР – изменение на улична регулация о.т. 182 до о.т.216 и обособяване на нова улична регулация от о.т.182А - 187А - 198А - 197А - 215А - 215Б – 215В до о.т.216А по плана на с. Баня, общ. Разлог.

При изработване и процедиране на ПУП - ПУР – изменение на улична регулация о.т. 182 до о.т.216 и обособяване на нова улична регулация от о.т.182А - 187А - 198А - 197А - 215А - 215Б – 215В до о.т.216А по плана на с. Баня, общ. Разлог.да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план - ПУР – изменение на улична регулация о.т. 182 до о.т.216 и обособяване на нова улична регулация от о.т.182А - 187А - 198А - 197А - 215А - 215Б – 215В до о.т.216А по плана на с. Баня, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изменение на уличната регулация в съответствие с изградената инфраструктура и съществуващи сгради.

ПО ТОЧКА ТРИДЕСЕТ И ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 270/14.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Одобряване проект за изменение на Общия устройствен план /ОУП/ на Община Разлог за група поземлени имоти в землището на с. Елешница, общ. Разлог, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.103, ал.1, т.1, чл.106 и чл.127, ал.3, чл.127, ал.6 от ЗУТ и чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по "БФИНУПСПК" с 5 гласа „ЗА" реши:

1.Общински съвет гр. Разлог одобрява проект за изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог за група поземлени имоти в землището на с. Елешница, общ. Разлог съгласно приложена схема с определяне на устройствен статут на зона „Ок“ и „Оз“

2.Възлага на Кмета на Община Разлог да извърши последващите действия, съгласно действащата нормативна уредба.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.103, ал.1, т.1, чл.106, и чл.127, ал.3, чл.127, ал.6 от ЗУТ и чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ и като взе предвид инвестиционен интерес за развитие на инфраструктура за обслужване на туристически и рекреационни дейности в териториален обхват по-голям от определения в ОУПО.

Интересът е предизвикан от благоприятното разположение на територията и наличните в съседство природни дадености и ресурси, в т.ч. находището на минерална вода „Елешница-м. Света Варвара-р. Места“, както и по-пълноценно използване на тези дадености и ресурси чрез по-мащабно развитие на балнео, спа и уелнес туризъм и екотуризъм.

Като взе предвид наличието на условия по чл.134, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за изменение на действащия ОУПО в землището на с. Елешница

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1.Общински съвет гр. Разлог одобрява проект за изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог за група поземлени имоти в землището на с. Елешница, общ. Разлог съгласно приложена схема с определяне на устройствен статут на зона „Ок“ и „Оз“

2.Възлага на Кмета на Община Разлог да извърши последващите действия, съгласно действащата нормативна уредба.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.103, ал.1, т.1, чл.106, и чл.127, ал.3, чл.127, ал.6 от ЗУТ и чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ и като взе предвид инвестиционен интерес за развитие на инфраструктура за обслужване на туристически и рекреационни дейности в териториален обхват по-голям от определения в ОУПО.

Интересът е предизвикан от благоприятното разположение на територията и наличните в съседство природни дадености и ресурси, в т.ч. находището на минерална вода „Елешница-м. Света Варвара-р. Места“, както и по-пълноценно използване на тези дадености и ресурси чрез по-мащабно развитие на балнео, спа и уелнес туризъм и екотуризъм.

Като взе предвид наличието на условия по чл.134, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за изменение на действащия ОУПО в землището на с. Елешница.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

1.Общински съвет гр. Разлог одобрява проект за изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог за група поземлени имоти в землището на с. Елешница, общ. Разлог съгласно приложена схема с определяне на устройствен статут на зона „Ок“ и „Оз“

2.Възлага на Кмета на Община Разлог да извърши последващите действия, съгласно действащата нормативна уредба.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.103, ал.1, т.1, чл.106, и чл.127, ал.3, чл.127, ал.6 от ЗУТ и чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ и като взе предвид инвестиционен интерес за развитие на инфраструктура за обслужване на туристически и рекреационни дейности в териториален обхват по-голям от определения в ОУПО.

Интересът е предизвикан от благоприятното разположение на територията и наличните в съседство природни дадености и ресурси, в т.ч. находището на минерална вода „Елешница-м. Света Варвара-р. Места“, както и по-пълноценно използване на тези дадености и ресурси чрез по-мащабно развитие на балнео, спа и уелнес туризъм и екотуризъм.

Като взе предвид наличието на условия по чл.134, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за изменение на действащия ОУПО в землището на с. Елешница.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.103, ал.1, т.1, чл.106 и чл.127, ал.3, чл.127, ал.6 от ЗУТ и чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА" от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 190

1.Общински съвет гр. Разлог одобрява проект за изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог за група поземлени имоти в землището на с. Елешница, общ. Разлог съгласно приложена схема с определяне на устройствен статут на зона „Ок" и „Оз"

2.Възлага на Кмета на Община Разлог да извърши последващите действия, съгласно действащата нормативна уредба.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.103, ал.1, т.1, чл.106, и чл.127, ал.3, чл.127, ал.6 от ЗУТ и чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ и като взе предвид инвестиционен интерес за развитие на инфраструктура за обслужване на туристически и рекреационни дейности в териториален обхват по-голям от определения в ОУПО.

Интересът е предизвикан от благоприятното разположение на територията и наличните в съседство природни дадености и ресурси, в т.ч. находището на минерална вода „Елешница-м. Света Варвара-р. Места", както и по-пълноценно използване на тези дадености и ресурси чрез по-мащабно развитие на балнео, спа и уелнес туризъм и екотуризъм.

Като взе предвид наличието на условия по чл.134, ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за изменение на действащия ОУПО в землището на с. Елешница.

ПО ТОЧКА ТРИДЕСЕТ И ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 272/17.07.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Промяна на списъка с капиталови разходи (СКР) и на разчети по показатели по единната бюджетна класификация за 2023 година на Община Разлог за 2023 година, приети с решение 65/2023 година на Общински съвет – Разлог, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

По внесено устно искане от Пламен Хаджиев – общински съветник, до редовното заседание на Общински съвет – гр. Разлог, което ще се проведе на 27.07.2023 год., да се предоставят Количествено - стойностни сметки за:

- ***Отоплителна инсталация в детска градина „Радост" – филиал „Еделвайс" – село Годлево";***
- ***Отоплителна инсталация в сградата на НЧ "Христо Ботев" село Годлево"***

ПК по "БФИНУПСПК" с 3 гласа „ЗА" и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

1. Добавя т. 23 „Изграждане на отоплителна инсталация в детска градина „Радост" – филиал „Еделвайс" – село Годлево" от Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2023 година със стойност 20 700 лева – колона „Собствени Бюджетни Средства – Местни дейности".

2. Намалява стойността в Местни дейности (2)311 – „Детски градини", §1030 „Текущ ремонт" с 20 700 лева в **Разчетни показатели по Разходната част от бюджета на Община Разлог за 2023 година, приети с Решение 65/2023 година на Общински съвет - Разлог.**

3. Увеличава стойността в Местни дейности (2) 311 – „Детски градини“, §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ с 20 700 лева в **Разчетни показатели по Разходната част от бюджета на Община Разлог за 2023 година, приети с Решение 65/2023 година на Общински съвет - Разлог.**

---

4. Добавя т. 24 „Изграждане на отоплителна инсталация в сградата на НЧ "Христо Ботев" село Годлево“ в §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ от **Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2023 година** със стойност 30 000 лева – колона „Собствени Бюджетни Средства – Делегирани от държавата дейности“.

5. Намалява стойността в Местни дейности (2)239 – „Други дейности по икономиката“, §1000 – „Издръжка“ с 30 000 лева в **Разчетни показатели по Разходната част от бюджета на Община Разлог за 2023 година, приети с Решение 65/2023 година на Общински съвет - Разлог.**

6. Увеличава стойността в Дофинансиране на делегираните от държавата дейности (3)738 – „Читалища“, §5200 – „Придобиване на дълготрайни материални активи“ с 30 000 лева в **Разчетни показатели по Разходната част от бюджета на Община Разлог за 2023 година, приети с Решение 65/2023 година на Общински съвет - Разлог.**

МОТИВИ: Настоящите решения са приети на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на разчетни показатели по Разходната част от бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година; като взе предвид необходимостта от изграждане на отоплителни инсталации в детска градина „Радост“ – филиал „Еделвайс“ – село Годлево и НЧ "Христо Ботев" село Годлево; като взе предвид, че правото да вземат решения за промяна на списъка с капиталови разходи и да извършват промени в показателите по Разходната част от бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 5 гласа „ЗА”, 1 глас „ПРОТИВ“ и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

---

1. Добавя т. 23 „Изграждане на отоплителна инсталация в детска градина „Радост“ – филиал „Еделвайс“ – село Годлево“ от Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2023 година със стойност 20 700 лева – колона „Собствени Бюджетни Средства – Местни дейности“.

2. Намалява стойността в Местни дейности (2)311 – „Детски градини“, §1030 „Текущ ремонт“ с 20 700 лева в **Разчетни показатели по Разходната част от бюджета на Община Разлог за 2023 година, приети с Решение 65/2023 година на Общински съвет - Разлог.**

3. Увеличава стойността в Местни дейности (2) 311 – „Детски градини“, §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ с 20 700 лева в **Разчетни показатели по Разходната част от бюджета на Община Разлог за 2023 година, приети с Решение 65/2023 година на Общински съвет - Разлог.**

---

4. Добавя т. 24 „Изграждане на отоплителна инсталация в сградата на НЧ "Христо Ботев" село Годлево“ в §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ от **Списъка с капиталови**

разходи на Община Разлог за 2023 година със стойност 30 000 лева – колона „Собствени Бюджетни Средства – Делегирани от държавата дейности“.

5. Намалява стойността в Местни дейности (2)239 – „Други дейности по икономиката“, §1000 – „Издръжка“ с 30 000 лева в **Разчетни показатели по Разходната част от бюджета на Община Разлог за 2023 година, приети с Решение 65/2023 година на Общински съвет - Разлог.**

6. Увеличава стойността в Дофинансиране на делегираните от държавата дейности (3)738 – „Читалища“, §5200 – „Придобиване на дълготрайни материални активи“ с 30 000 лева в **Разчетни показатели по Разходната част от бюджета на Община Разлог за 2023 година, приети с Решение 65/2023 година на Общински съвет - Разлог.**

МОТИВИ: Настоящите решения са приети на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на разчетни показатели по Разходната част от бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година; като взе предвид необходимостта от изграждане на отоплителни инсталации в детска градина „Радост“ – филиал „Еделвайс“ – село Годлево и НЧ "Христо Ботев" село Годлево; като взе предвид, че правото да вземат решения за промяна на списъка с капиталови разходи и да извършват промени в показателите по Разходната част от бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” и ПК по “СДЗСГОКВСРМ” единодушно взеха решение, до заседанието на Общински съвет – гр. Разлог, което ще се проведе на 27.07.2023 год., да се предоставят следните документи:

Количествена сметка /КС/ за отоплителна инсталация в детска градина „Радост“ – филиал „Еделвайс“ – село Годлево“;

- Количествена сметка /КС/ за отоплителна инсталация в сградата на НЧ "Христо Ботев" село Годлево“;
- Становище от Кмета на кметство село Годлево, относно: Изграждането на отоплителна инсталация в детска градина „Радост“ – филиал „Еделвайс“ – село Годлево“ и отоплителна инсталация в сградата на НЧ "Христо Ботев" село Годлево“;
- Становище от Председателя на НЧ "Христо Ботев" село Годлево“, относно: Изграждането на отоплителна инсталация в сградата на НЧ "Христо Ботев" село Годлево“;
- Становище от г-жа Светла Копанарова – Директор на ДГ „Радост“ гр. Разлог,относно: Изграждането на отоплителна инсталация в детска градина „Радост“ – филиал „Еделвайс“ – село Годлево“;
- Да се предостави информация има ли, дарени радиатори за парно от ТП „ДГС – Разлог“ на ДГ „Радост“ – филиал „Еделвайс“ – село Годлево“ ?
- Да се предоставят пазарните консултации на база, която е изготвен доклада за Изграждането на отоплителна инсталация в сградата на НЧ "Христо Ботев" село Годлево“ и отоплителна инсталация в детска градина „Радост“ – филиал „Еделвайс“ – село Годлево;

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 3 гласа „ЗА” и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

---

1. Добавя т. 23 „Изграждане на отоплителна инсталация в детска градина „Радост“ – филиал „Еделвайс“ – село Годлево“ от Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2023 година със стойност 20 700 лева – колона „Собствени Бюджетни Средства – Местни дейности“.

2. Намалява стойността в Местни дейности (2)311 – „Детски градини“, §1030 „Текущ ремонт“ с 20 700 лева в **Разчетни показатели по Разходната част от бюджета на Община Разлог за 2023 година, приети с Решение 65/2023 година на Общински съвет - Разлог.**

3. Увеличава стойността в Местни дейности (2) 311 – „Детски градини“, §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ с 20 700 лева в **Разчетни показатели по Разходната част от бюджета на Община Разлог за 2023 година, приети с Решение 65/2023 година на Общински съвет - Разлог.**

---

4. Добавя т. 24 „Изграждане на отоплителна инсталация в сградата на НЧ "Христо Ботев" село Годлево“ в §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ от **Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2023 година** със стойност 30 000 лева – колона „Собствени Бюджетни Средства – Делегирани от държавата дейности“.

5. Намалява стойността в Местни дейности (2)239 – „Други дейности по икономиката“, §1000 – „Издръжка“ с 30 000 лева в **Разчетни показатели по Разходната част от бюджета на Община Разлог за 2023 година, приети с Решение 65/2023 година на Общински съвет - Разлог.**

6. Увеличава стойността в Дофинансиране на делегираните от държавата дейности (3)738 – „Читалища“, §5200 – „Придобиване на дълготрайни материални активи“ с 30 000 лева в **Разчетни показатели по Разходната част от бюджета на Община Разлог за 2023 година, приети с Решение 65/2023 година на Общински съвет - Разлог.**

МОТИВИ: Настоящите решения са приети на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на разчетни показатели по Разходната част от бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година; като взе предвид необходимостта от изграждане на отоплителни инсталации в детска градина „Радост“ – филиал „Еделвайс“ – село Годлево и НЧ "Христо Ботев" село Годлево; като взе предвид, че правото да вземат решения за промяна на списъка с капиталови разходи и да извършват промени в показателите по Разходната част от бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.

От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ” докладва Гергана Калоянова – член на Комисията:
ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 2 гласа „ЗА” и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ НЕ ПРИЕ ДОКЛАДА:

СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

1.д-р Радко Тумбев – общински съветник: Уважаема г-жо Председател, Уважаеми колеги, аз накратко ще обясня, защо комисията по социални дейности не взе решение. Зададоха се доста въпроси, но съответно нямаше кой да отговори на тях, въпреки апела да питаме и да разискваме на комисиите, а не на заседанията. Въпросите бяха: Колко деца посещават детската градина, каква ще бъде посещаемостта през следващите години, каква е базата, колко стай има в това учебно заведение, кухничката като размери каква е, има ли изолация, дограмата сменяна ли е. Впоследствие разбрах, че е имало предложение от жител на с. Годлево, който е желаел да предостави такава отоплителна инсталация, състояща се от смесен котел на дърва и пелети, радиатори и включително разноските по монтирането на самата парна инсталация. Започната е подготовка, взети са тези работи, направено е почистване от оторизирана фирма, която се занимава с такъв вид отоплителни инсталации, но в последният момент им е казано, не се занимавайте, ще се монтира термо помпа. Кой е казъл и къде е казано това, някой трябва да даде отговор. Не ме разбирайте погрешно, никой не е против да се направи това нещо за децата в тази детска градина. Просто искаме да се вземе най – оптималния вариант за тази детска градина. Защото знаете, че ако сградата не е с изолация, не е с подменена дограма, тази термо помпа ще бъде не ефективна и само ще се харчи един ток. Другият вариант, който

се разисква бе – да се поставят климатици, който в топлите месеци ще разхлаждат, а през студените ще отоплява тези помещения. А по отношение на читалището, бе поставен същият въпрос и според отчета, който бе предоставен за дейността на НЧ „Христо Ботев“ с. Годлево, е видно че са организирани две мероприятия през цялата година – новогодишен и осмомартенски концерт в големият салон. Затова, ако може някой да отговори на тези въпроси, за да може аз с чиста съвест да вдигна и да гласувам „ЗА“, ако ли не – правя конкретно предложение, а именно: Да се изяснят нещата с този дарител, да се каже кое ще бъде по оптимално като вариант, да се внесе малко повече яснота, и да се гласува на следващото заседание на общински съвет.

2. инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог: Уважаема г-жо Председател, Уважаеми дами и господа общински съветници, благодаря на д-р Тумбев за поставените въпроси. През годините в детската градина в с. Годлево са се правили редица ремонти, включително и през периода, когато тази детска градина бе на ръба от затваряне, за наша голяма радост, децата в детската градина се увеличават през последните години. В детската градина в с. Годлево през годините са монтирани доста неща, сменена е половината от покривната конструкция, сменена е изцяло дограмата, преди време се готвеше там, защото има кухненски бокс, но сега се кара всеки ден там храна, сложен е и нов ламинат, ремонтирано е складовото помещение, което е по - голямо и там стана спално помещение, а предишното спално помещение стана склад. Бяха докарани допълнителни легла, смени се част от инсталацията, но въпреки от изброените неща които се са направили, самата сграда се нуждае от ремонт., защото все пак аз мисля, че това е наше задължение, докато съществува тази детска градина, ние трябва да поддържаме сградния фонд в добро и безопасно състояние. По отношение на този дарител, с мен лично е говорено да се направи дарение, единствено за радиаторите, затова и в тази сума, която днес вие предложена, не са включени радиатори. Но пак казвам, ако има такъв човек, който иска да дари цялата отоплителна система, нека да заповяда, още утре да говорим, но стига този човек да го направи това нещо. Но все пак не пречи да се вземе решение, и ако този човек направи това дарение тези средства няма да се използват. А що се отнася, до отоплителната система в читалището, аз мисля, че трябва да създадем благоприятни условия, особено в малките населени места, тази сграда е от изключително важно значение, и затова всяка стъпка в посока да направим сградата по обитавана трябва да я подкрепим. И всички мероприятия, които се провеждат в сградата да бъдат издържани и да се съберат повече хора. Това е Нашата политика и Нашето виждане, и по - малките населени места да създадем добри условия. Затова аз апелирам общинските съветници да подкрепят доклада, а ако човека направи това дарение, съответно ще използваме дарението.

3.Димитър Марков – общински съветник: Уважаема г-жо Председател, Уважаеми колеги, през последните четири години в с. Годлево се са родили петнадесет деца, което за съжаление показва, че прирастът е отрицателен, но това го наблюдаваме за съжаление в цялата държава. Аз, както каза и д-р Тумбев, не съм против да се изгради отоплителна система, както в детската градина, така и в читалището, но голямо впечатление ми прави, от отчета на НЧ „Христо Ботев“ с. Годлево, че то не извършва никаква дейност. Разхода за отопление, вода и ток е 450лв. за цялата година, като го разделите по месеци се вижда, че това читалище не извършва никаква дейност. Също така искам да отбележа, че г-жа Гальова не присъства на заседанията на постоянните комисии, днес също не присъства на заседанието, все пак се гласува много важна точка за с. Годлево. На постоянните комисии задавахме въпроси, но нямаше, кой да ни отговори. Също така искам да отбележа, че г-жа Фарфарова, нарушава закони – чл.33, чл.32 от ЗМСМА, като не допуска общински съветник за оглед. Аз сега как да гласувам, след като не бях допуснат до детската градина. Г-н Гърменов изброй какво се е правило там, но все пак някой видял ли е в действителност?

4. инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог: Аз искам само да Ви попитам, ако сега не гласувате това предложение, а го гласувате м. Август, то ще влезне в сила през м. Септември, кога ще се извърши този ремонт?

5.Кирил Калоянов – общински съветник: Уважаема г-жо Председател, Уважаеми колеги, вслушвайки се в думите на г-н Марков, че в дадено населено място има отрицателен прираст, това какво означава, че трябва да не правим нищо там ли ? Аз съм категорично против, това нещо и настоявам да бъде подложено това предложение и всеки ще си прецени как да гласува.

6.Тодор Дамянов – Директор на дирекция „АОФ“: Дори и да се изгражда обект, с финансиране от дарение, задължително този обект трябва да бъде със санкция на общинският съвет, тоест задължително трябва да го има в капиталовият списък. А самото дарение как ще бъде оформено – като

финансови средства или като личен труд, това се договаря с дарителя. Но с общинската собственост се разпорежда само и единствено общинският съвет и ако общинският съвет не е включил дарението в капиталовият списък, то няма как да бъде реализирано.

7.Васка Бележкова – Кирева – общински съветник: Аз също подкрепям предложението на д-р Тумбев, тъй като г-жа Величка Гальова, не си направи труда да присъства на заседания на постоянните комисии, нито днес на редовното заседание на Общински съвет.

8.Димитър Марков – общински съветник: г-н Калоянов, може би не сте ме разбрал правилно, това че казах за децата, който са родени през тези четири години, просто Ви информирах, не казвам това нещо, че детската градина не заслужава да бъде изградена парна инсталация.

9.Христо Зайков – общински съветник: Уважаема г-жо Председател, Уважаеми колеги, чух внимателно всички изказвания до момента, ясно е че се прави за деца, за самодейност, но ние все пак сме тук за да съблюдаваме, някаква финансова рационалност на разходите също така. А при годишни разходи от 400 лв. за отопление, без значение дали има дейност или не, това не го коментирам. При планирана инвестиция от 30 000 лв. и при годишни разходи за отопление, сами може да си сметнете, че тук става въпрос за един 50 годишен срок, през който би се възвърнала инвестицията, ако спестим разхода за електроенергия, но няма да ги спестим, защото тази термопомпа също консумира електроенергия. Аз бих задал въпроса, колко е целесъобразна тази инвестиция и гледана ли е насоката, кога тя се възвърне на това учреждение. Също така, кое ме смути от изказването на д-р Тумбев, че е имало гражданин, който е искал да дари парната инсталация на детската градина, но му е казано да спре и да не се занимава. Кой му е казал това нещо ? Също така това е недопустимо от страна на г-жа Фарфарова, да не допуска общински съветник на оглед до детската градина. Затова аз ще подкрепя направеното предложение от д-р Тумбев, тази точка да остане за следващото заседание.

10. Гергана Колчева – Фарфарова – Зам. Кмет: Уважаема г-жо Председател, Уважаеми общински съветници, г-н Марков, действително подаде заявление, да бъде допуснат в детската градина в с. Годлево, но тъй като това са заведения със специален пропускателен режим на достъп, още през ковид пандемията, дори и родителите не влизат в детските заведения, така и г-н Марков няма основателна причина да влиза. Всички заключения, който могат да бъдат направени, относно какъв ремонт трябва да бъде направен, каква парна инсталация може да бъде изградено, какво дарение може да бъде направено, и всичко свързано по темета, ние имаме технически лица, който могат да изготвят КСС и всички необходими документи.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението на д-р Радко Тумбев – общински съветник, а именно: Да се отложи за следващото заседание на ОбС – Разлог, за да може да се проведът допълнителни проучвания, да се събере още информация и повече ястнота.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 10 гласа "ЗА"** Христо Зайков, Лилка Досевичина, Сава Донев, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Пламен Ботев, Димитър Марков, Румяна Ячкова, Пламен Хаджиев, Тодор Иванов **и 10 гласа „ВЪЗЪДРЖАЛ СЕ"** д-р Мария Копанарова – Тасева**,** Петър Попов, Кирил Калоянов, Мария Икономова, Гергана Костова, Марио Терзиев, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Радослава Иванова, Фиданка Цирова **от гласували 20 общински съветници, ОбС НЕ ПРИЕ НАПРАВЕНОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ Д-Р ТУМБЕВ – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК.**

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението на инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията

и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 9 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева**,** Петър Попов, Кирил Калоянов, Мария Икономова, Гергана Костова, Марио Терзиев, Атанасия Спасова, Георги Крънчев, Радослава Иванова, **1 глас „ПРОТИВ"** Христо Зайков **и 10 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Фиданка Цирова, Лилка Досевичина, Сава Донев, д-р Радко Тумбев, Васка Бележкова – Кирева, Пламен Ботев, Димитър Марков, Румяна Ячкова, Пламен Хаджиев, Тодор Иванов **от гласували 20 общински съветници, ОбС НЕ ПРИЕ**

РЕШЕНИЕ № 191

Общински съвет – гр. Разлог, не прие внесеният от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог - Доклад № 61.00 - 272/17.07.2023 год., относно: Промяна на списъка с капиталови разходи (СКР) и на разчети по показатели по единната бюджетна класификация за 2023 година на Община Разлог за 2023 година, приети с решение 65/2023 година на Общински съвет – Разлог, касаещ :

- „Изграждане на отоплителна инсталация в детска градина „Радост" – филиал „Еделвайс" – село Годлево";

- „Изграждане на отоплителна инсталация в сградата на НЧ "Христо Ботев" село Годлево";

Кирил Калоянов – общински съветник: Уважаеми колеги, след сегашното гласуване, оставихме детската градина в с. Годлево без адекватно отопление през предстоящия зимен сезон и не мисля, че трябва да се гордеем с това Ваше решение.

Инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог: г-н Зайков, ние не сме правили сметка, кога ще се възвърне тази инвестиция, не сме правили поради простата причина, че го правим за удобство на децата, ние не може въобще да си помислим как може да излезем на печалба за сметка на децата, това е абсурд ! А относно читалището, задавали сте си въпроса – колко е субсидията на това читалище за година ? И защо отчита 450 лв. годишно разход за електроенергия ? Защото няма възможност да отчете повече и хората, които посещават това читалище, повярвайте ми част от тях си носят дървата от вкъщи.

Христо Зайков – общински съветник: г-н Гърменов, печалба аз не съм споменал и няма как да спомена, защото никой не търси печалба. Попитах дали е правен разчет, кога би се възвърнала инвестицията, от разходите за ток, това не означава печалба.

ПО ТОЧКА ТРИДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 279/17.07.2023 год. от Иван Гюров – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгл. Заповед № РД – 15 – 833/14.07.2023г. на ВрИД на Кмета на Община Разлог, относно: Утвърждаване на самостоятелни и слети от два класа паралелки в общинските училища за учебната 2023/2024 г. на основание чл.21 , ал.1, т.23, предложение I, чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.69, ал.1, 2 и 3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, на основание чл.21 , ал.1, т.23, предложение I, чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.69, ал.1, 2 и 3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по "БФИНУПСПК" с 5 гласа „ЗА" реши:
ОбС-Разлог да вземе следното решение: Утвърждава съществуването на самостоятелни маломерни и слети маломерни от два класа паралелки за учебната 2023 / 2024 г. в училищата:

- ОУ “Неофит Рилски “-с. Горно Драглище - 5 самостоятелни маломерни и 1 слята от два класа.
- ОУ “Св.Св.Кирил и Методий “ – с. Бачево - 6 самостоятелни маломерни паралелки
- ОУ “Св.Паисий Хилендарски “ – с.Баня – 5 самостоятелни маломерни паралелки
- ОУ “Братя Миладинови “ – с.Елешница -7 самостоятелни маломерни паралелки

Мотиви: Решението се прие на основание чл.21 , ал.1, т.23, предложение I, чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.69, ал.1, 2 и 3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, като взе предвид:

- Докладна записка с вх.№67 00-76/ 06.07.2023г.от Бойчо

Тодоров Пукнев – Директор на ОУ “ Неофит Рилски “-с.Г.Драглище;

- Докладна записка с вх.№67 00-78/ 13.07.2023г.от Соня Лазарова

Кулинчева – Директор на ОУ “ Св.Св.Кирил и Методий “ – с.Бачево;

- Искане с вх.№67 00-79/ 14.07.2023г.от Борислав Георгиев Груев

– Директор на ОУ “ Св.Паисий Хилендарски “ – с.Баня;

- Прогнозна структура с вх.№67 00-80/ 17.07.2023г.от Лидия

Стефанова Кърпачева – Директор на ОУ “ Братя Миладинови“ – с.Елешница;

<u>1 отвод – Лилка Досевичина – общински съветник:</u>

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:

ОбС-Разлог да вземе следното решение: Утвърждава съществуването на самостоятелни маломерни и слети маломерни от два класа паралелки за учебната 2023 / 2024 г. в училищата:

- ОУ “Неофит Рилски “-с. Горно Драглище - 5 самостоятелни маломерни и 1 слята от два класа.
- ОУ “Св.Св.Кирил и Методий “ – с. Бачево - 6 самостоятелни маломерни паралелки
- ОУ “Св.Паисий Хилендарски “ – с.Баня – 5 самостоятелни маломерни паралелки
- ОУ “Братя Миладинови “ – с.Елешница -7 самостоятелни маломерни паралелки

Мотиви: Решението се прие на основание чл.21 , ал.1, т.23, предложение I, чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.69, ал.1, 2 и 3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, като взе предвид:

- Докладна записка с вх.№67 00-76/ 06.07.2023г.от Бойчо

Тодоров Пукнев – Директор на ОУ “ Неофит Рилски “-с.Г.Драглище;

- Докладна записка с вх.№67 00-78/ 13.07.2023г.от Соня Лазарова

Кулинчева – Директор на ОУ “ Св.Св.Кирил и Методий “ – с.Бачево;

- Искане с вх.№67 00-79/ 14.07.2023г.от Борислав Георгиев Груев

– Директор на ОУ “ Св.Паисий Хилендарски “ – с.Баня;

- Прогнозна структура с вх.№67 00-80/ 17.07.2023г.от Лидия

Стефанова Кърпачева – Директор на ОУ “ Братя Миладинови“ – с.Елешница;

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа „ЗА” реши:

ОбС-Разлог да вземе следното решение: Утвърждава съществуването на самостоятелни маломерни и слети маломерни от два класа паралелки за учебната 2023 / 2024 г. в училищата:

- ОУ “Неофит Рилски “-с. Горно Драглище - 5 самостоятелни маломерни и 1 слята от два класа.
- ОУ “Св.Св.Кирил и Методий “ – с. Бачево - 6 самостоятелни маломерни паралелки
- ОУ “Св.Паисий Хилендарски “ – с.Баня – 5 самостоятелни маломерни паралелки
- ОУ “Братя Миладинови “ – с.Елешница -7 самостоятелни маломерни паралелки

Мотиви: Решението се прие на основание чл.21 , ал.1, т.23, предложение I, чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.69, ал.1, 2 и 3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, като взе предвид:

- Докладна записка с вх.№67 00-76/ 06.07.2023г.от Бойчо

Тодоров Пукнев – Директор на ОУ “ Неофит Рилски “-с.Г.Драглище;

- Докладна записка с вх.№67 00-78/ 13.07.2023г.от Соня Лазарова

Кулинчева – Директор на ОУ “ Св.Св.Кирил и Методий “ – с.Бачево;

- Искане с вх.№67 00-79/ 14.07.2023г.от Борислав Георгиев Груев

– Директор на ОУ “ Св.Паисий Хилендарски “ – с.Баня;

- Прогнозна структура с вх.№67 00-80/ 17.07.2023г.от Лидия

Стефанова Кърпачева – Директор на ОУ “ Братя Миладинови“ – с.Елешница;

1 отвод – Лилка Досевичина – общински съветник

От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ” докладва Гергана Калоянова – член на Комисията:
ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 4 гласа „ЗА” реши:

ОбС-Разлог да вземе следното решение: Утвърждава съществуването на самостоятелни маломерни и слети маломерни от два класа паралелки за учебната 2023 / 2024 г. в училищата:

- ОУ “Неофит Рилски “-с. Горно Драглище - 5 самостоятелни маломерни и 1 слята от два класа.
- ОУ “Св.Св.Кирил и Методий “ – с. Бачево - 6 самостоятелни маломерни паралелки
- ОУ “Св.Паисий Хилендарски “ – с.Баня – 5 самостоятелни маломерни паралелки
- ОУ “Братя Миладинови “ – с.Елешница -7 самостоятелни маломерни паралелки

Мотиви: Решението се прие на основание чл.21 , ал.1, т.23, предложение I, чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.69, ал.1, 2 и 3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, като взе предвид:

- Докладна записка с вх.№67 00-76/ 06.07.2023г.от Бойчо

Тодоров Пукнев – Директор на ОУ “ Неофит Рилски “-с.Г.Драглище;

- Докладна записка с вх.№67 00-78/ 13.07.2023г.от Соня Лазарова

Кулинчева – Директор на ОУ “ Св.Св.Кирил и Методий “ – с.Бачево;

- Искане с вх.№67 00-79/ 14.07.2023г.от Борислав Георгиев Груев

– Директор на ОУ “ Св.Паисий Хилендарски “ – с.Баня;

- Прогнозна структура с вх.№67 00-80/ 17.07.2023г.от Лидия

Стефанова Кърпачева – Директор на ОУ “ Братя Миладинови“ – с.Елешница;

СТАНОВАИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

1. Лилка Досевичина – общински съветник: Уважаема г-жо Председател, Уважаеми колеги, аз си давам отвод от гласуване, по тази точка от дневния ред.

2.Катерина Гешева – Началник отдел „ОКМДС“: Уважаема г-жо Председател, Уважаеми дами и господа общински съветници, в общинска администрация постъпи искане с вх. № 67.00 – 82/19.07.2023год. от Росица Тумбева – Директор на СУ „Братя Петър и Иван Каназиреви“ – гр. Разлог, за допускане на изключения от минималния брой на учениците в отделни паралелки за учебната 2023/2024 год. Аз искам да Ви помоля, към днешния проект за решение по доклад № 61.00 – 279/17.07.2023год., относно: утвърждава съществуването на самостоятелни маломерни и слети маломерни от два класа паралелки за учебната 2023 / 2024 г. да прибавим и СУ „Братя Петър и Иван Каназиреви“ – гр. Разлог – 1 самостоятелна маломерна паралелка - профил „Софтуерени и хардуерни науки“ – Хб клас.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21 , ал.1, т.23, предложение I, чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.69, ал.1, 2 и 3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, на основание чл.21 , ал.1, т.23, предложение I, чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.69, ал.1, 2 и 3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА” от гласували 19 общински съветници, и 1 /един/ отвод ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 192

Общински съвет – гр. Разлог, утвърждава съществуването на самостоятелни маломерни и слети маломерни от два класа паралелки за учебната 2023 / 2024 г. в училищата :

- ОУ “Неофит Рилски “-с. Горно Драглище - 5 самостоятелни маломерни и 1 слята от два класа.
- ОУ “Св.Св.Кирил и Методий “ – с. Бачево - 6 самостоятелни маломерни паралелки
- ОУ “Св.Паисий Хилендарски “ – с.Баня – 5 самостоятелни маломерни паралелки
- ОУ “Братя Миладинови “ – с.Елешница -7 самостоятелни маломерни паралелки
- СУ „Братя Петър и Иван Каназиреви“ – гр. Разлог – 1 самостоятелна маломерна паралелка - профил „Софтуерени и хардуерни науки“ – Хб клас.

Мотиви: Решението се прие на основание чл.21 , ал.1, т.23, предложение I, чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.69, ал.1, 2 и 3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, като взе предвид:

- Докладна записка с вх.№67 00-76/ 06.07.2023г.от Бойчо

Тодоров Пукнев – Директор на ОУ “ Неофит Рилски “-с.Г.Драглище;

- Докладна записка с вх.№67 00-78/ 13.07.2023г.от Соня Лазарова

Кулинчева – Директор на ОУ “ Св.Св.Кирил и Методий “ – с.Бачево;

- Искане с вх.№67 00-79/ 14.07.2023г.от Борислав Георгиев Груев

– Директор на ОУ “ Св.Паисий Хилендарски “ – с.Баня;

- Прогнозна структура с вх.№67 00-80/ 17.07.2023г.от Лидия

Стефанова Кърпачева – Директор на ОУ “ Братя Миладинови“ – с.Елешница;

- Искане с вх. № 67.00 – 82/19.07.2023год. от Росица Тумбева – Директор на СУ „Братя Петър и Иван Каназиреви“ – гр. Разлог.

ПИТАНИЯ, КЪМ КМЕТА НА ОБЩИНА РАЗЛОГ

Христо Зайков – общински съветник: Уважаеми колеги, сигурно сте разбрали че аз, Димитър Марков и колегата Пламен Хаджиев нямаме достъп до facebook страницата на Община Разлог и във връзка с това нещо ние получихме отговор от инж. Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, чийто отговор искам да коментираме, защото за мен ограничаването до достъпа на общински съветник до официална страница на община, която и да било тя, по - голямо нарушение на всички морални норми, аз не мога да си представя. Писмото, което е получено като отговор също прави впечатление от начина по който е написано, с големи букви, удебелявания, което предполага някакъв остър и заповеднически тон, което според мен не кореспондира отношение между общинска администрация и общински съвет. И затова искам да попитам г-н Гърменов, след като той е подписал отговора, а именно: Това да давате напътствия на общинските съветници какво да следят и как да следят не е във вашите правомощия. След като Община Разлог има официални страници право и задължение на всеки един от нас като общински съветник е да следи тези всичките официални страници на общината, понеже това е основно наше задължение и да информираме нашите съграждани за взетите и за бъдещите решения, който предстоят да се вземат. И пак ще попитам, кой нареди да бъде блокиран достъпа до официалните страници на Община Разлог, на тримата общински съветника. Защото няма конкретен отговор във Вашето писмо. Също така ми прави впечатление т.4 та от писмото: Общинските съветници, става въпрос за нас тримата, попадат в група около 50 потребителски профила на фалшиви хора, който са докладвани до facebook. Затова Ви моля да се отнасяме сериозно към институцията общински съвет. Това, че ни ви харесват нашите коментари, не ви дава правото да блокирате достъпа ни. И писмото завършва с това – условие за възстановяване достъпа до страницата е – Дане се проявява омразна реч, да не се използват снимки и видеа уронващи престижа на общината и общинска администрация. Уронването престижа на общината, не е следствие на коментарите на общински съветник, то може да бъде единствено от действията на общината и общинска администрация.

Инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог: Понеже цитирате писмото, което съм Ви изпратил, бихте ли така добър да го прочетете цялото, защото цитирате определени точки – 2 ра – 4 та., цитирате това, което Ви устройва.

Христо Зайков – общински съветник: Ако колегите са съгласни, бих го прочел.

Пламен Хаджиев – общински съветник: Аз искам да зачета 2-ра точка от въпросното писмо, а именно: Освен към facebook, Община Разлог разполага с още два комуникационни канала в социалните мрежи – you Tube и Tik Tok, като официалното съдържание, се публикува в официалният сайт. Но като отворите официалната страница на Община Разлог, съдържанието не е публикувано в страницата на facebook. Най – големият фестивал, който се проведе –„На армане с тапане“, го няма отразено в официалната страница на Община Разлог.

Христо Зайков – общински съветник: Аз ще получа ли отговор, кой разпореди лично аз да бъда блокиран.

Инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог: В отговора специално съм посочил, че дори и ние не знаем, ако бъдете докладван във facebook, може и ние да не знаем от кой сте докладван заради някой Ваши коментари.

Христо Зайков – общински съветник: г-н Гърменов, кой е администратор на страницата ?

Инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог: Не знам, кой е администратор.

Тодор Дамянов – Директор на Дирекция „АОФ“: Има четири администратора, аз като администратор отговарям само за сигурността на страницата, отгледна точка на това, че при напускане на някой от пиарите да не си тръгнат с потребителското име и парола. По този начин гарантираме

сигурността на страницата. Никой не се разпорежда, кой да бъде блокиран, има стандарти, който са определени от facebook обществото, има правила за ползване на страницата, има докладвани профили и съгласно това нещо има блокирани от хора.

Христо Зайков – общински съветник: А достъпа възстановен ли ние е ? Защото в писмото пише, че той ще ни бъде възстановен.

Ирина Крънчева – гражданин: Уважаеми дами и господа общински съветници, аз искам да задам два въпроса, а именно: Преди години се направи отсечката от ул. „Възраждане“ към изхода на град Разлог с изграждане на нови тротоари, нова настилка, велоалея, много бързо след това пред къщата на общинският съветник Пламен Хаджиев бяха струпани камъни върху новият тротоар. И затова аз искам да попитам, кой разреши това нещо и ако има разрешение, плаща ли той тротоарно право. Ако няма разрешение, защо общината не предприема мерки. И другият ми въпрос е: преди около година – две по сигнал на общински съветници, дойдоха проверки и наказаха общината, затова че черпи вода от реката за миене на улици без да плаща за нея. И пак питам Пламен Хаджиев, който от години си напоява градина с вода от тази реката, плаща ли за нея ?

Инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог: Не, категорично от Община Разлог, няма такова разрешение!

Пламен Хаджиев – общински съветник: Камъните г-жо Крънчева, са сложени защото след като бе направена новата улица върху тротоара, започнаха да се поставят автомобили. Няма как да плащам тротоарно право, след като не ползвам този тротоар, той е на всички хора. Ако пречат камъните, да дойдат от общината или лично аз ще ги махна сам. Но ако почнат пак да качват автомобилите на тротоара и да пречат на пешеходците, пак ще направя тази моя самоинициатива да поставя камъни.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Общината не ги е поставила тези камъни за да дойде тя да ги премахне !

Председателят закри заседанието в 16:00 часа.

Д-р Мария Копанарова-Тасева
Председател на Общински съвет-гр. Разлог

Изготвил:
Ружена Рабаджиева – Тех. сътрудник към ОбС – гр. Разлог