О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Г Р А Д Р А З Л О Г

П Р О Т О К О Л

№ 1

Днес, 26.01.2023 година, от 14.00 часа, в заседателната зала на Общински съвет, се проведе редовно заседание.

От 21 общински съветници в залата присъстваха 20 общински съветници.

За днешното заседание ще закъснеят общинските съветници: Марио Терзиев;

На заседанието присъства и: инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, Иван Гюров –Зам. Кмет на Община Разлог, Гергана Колчева – Фарфарова – Зам. Кмет на Община Разлог, Димитър Крънчев – Секретар на Община Разлог, Кметове по населени места, гости.

Председателят на ОбС – д-р Мария Копанарова – Тасева открои заседанието в 14.00 часа:
"Уважаеми съветници,
Уважаеми кметове,

Откривам редовното заседание на Общински съвет за м. Януари. В залата присъстват **20 общински съветници.** Имаме необходимия кворум и на основание чл.27/2/ от ЗМСМА, заседанието е редовно /присъстват повече от половината от общия брой на съветниците/ и ОбС може да взема законни решения.

С писмо-покана, изх. № 61.00 - 28/19.01.2023г., Ви е изпратен проект за дневен ред, който ще Ви зачета:

1.Доклад № 61.00 – 3/06.01.2023 год. от д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог, относно: Отчет за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от 01.07.2022год. до 30.12.2022 год., на основание, чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.106, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация. **Докладва:**
Всички ПК

2.Доклад № 61.00 – 12/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" в обхвата на поземлен имот № 61813.778.22, местн. „Раплево", земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

3.Доклад № 61.00 – 13/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за "Озеленена територия за широко обществено ползване" в обхвата на ПИ № 61813.137.172, местността „Голак", землище на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 , чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК

ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

4.Доклад № 61.00 – 14/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство" в обхвата на поземлен имот №61813.781.59, местн. „Бойков рид", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА .

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

5.Доклад № 61.00 – 15/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство" в обхвата на поземлен имот №61813.559.522, местн. „Църнако", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

6.Доклад № 61.00 – 16/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект" в обхвата на поземлен имот № 61813.139.17, местн. „Полето", земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

7.Доклад № 61.00 – 5/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Общинско сътрудничество за споделяне на услуга „Превод на български жестов език при административното обслужване на глухи и сляпо – глухи лица от общинска администрация – гр. Разлог, на основание чл.61, ал.1, Предложение първо от ЗМСМА, предвид чл.24, т.1 от Закона за българския жестов език.

Докладва:
Всички ПК

8.Доклад № 61.00 – 6/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 015/05.01.2023год,относно: Управление на горски територии – общинска собственост, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 и ал. 6 и чл. 71, ал. 5, т. 3 и ал. 6, т. 1, във връзка с чл. 66, ал. 2, т. 3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

Докладва:
Всички ПК

9.Доклад № 61.00 –7/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Изменение на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т.23 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.72, ал.1, т.2 от Закона за водите.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

10. Доклад № 61.00 - 22/16.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 7, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3 б. „а" от Закона за водите.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

11. Доклад № 61.00 - 23/16.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 7, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3 б. „а" от Закона за водите.

Докладва:

ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

12.Доклад № 61.00 – 8/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Заявление за продължаване срока на действие на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

13.Доклад № 61.00 –9/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Отмяна на Решение № 201 по протокол №8 от 28.09.2022г. за изменение на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал. 2 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

14.Доклад № 61.00 –10/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Учредяване на възмездно, срочно право на строеж и сервитутни права за изграждане на фотоволтаична електроцентрала /ФтЕЦ/ на индустриална система за съхранение на електроенергия, както и на прилежаща техническа инфраструктура за присъединяване на ФтЕЦ към електропреносната мрежа за високо напрежение, на основание чл.21, ал.1,т.8, т.11 и ал.2 и чл.22 от ЗМСМА, чл.25, ал.1, ал.3,т.1 ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с § 6а, т.3 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за опазване на земеделските земи, чл.25, ал.6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл.29, ал.1 и ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи, чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, чл.53а от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл.19 от Закона за задълженията и договорите и чл.37,ал.3, ал.4, т.4 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 46, ал. 1, т. 3 и чл. 57, ал. 1, т. 4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с § 12, ал. 1, т. 5 от Заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за подпомагане на земеделските производители, във връзка с

чл.62, ал.2 и чл. 64, ал. 2, във връзка с ал. 8 от Закона за енергетиката, чл. 124, ал. 1 от Закона за устройство на територия. **Докладва:**
Всички ПК

15.Доклад № 61.00 –17/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Приемане на отчет за изпълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2022 година, на основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на чл.66а от ЗОС. **Докладва:**
Всички ПК

16.Доклад № 61.00 –18/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Приемане на план за действие за общинските концесии в съответствие със Закона за концесиите и годишна програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2023г., на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС. **Докладва:**
Всички ПК

17.Доклад № 61.00 –11/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Продажба на общинско жилище, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1, чл.47, ал.2 от Закона за общинска собственост, чл.41, ал.1, т.4, чл.42, чл. 47, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем и продажба на общински жилища.
Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

18.Доклад № 61.00 - 20/16.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Отдаване под наем на части от недвижими имоти – публична общинска собственост и утвърждаване на схема за преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности на територията на Община Разлог – с. Елешница, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.11, чл.26, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15, ал.2 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и монументално-декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на община Разлог. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

19.Доклад № 61.00 –19/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Приемане на инвестиции, извършени от ВиК оператора през 2021 г., като част от задължителните такива, поети при сключване на договора с Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград, на основание чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите; чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите и на чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

20.Доклад № 61.00 - 21/16.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Обсъждане и приемане на План за интегрирано развитие на Община Разлог за периода 2021 – 2027г. (ПИРО), на основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка с чл.13, ал.4 и ал.5 и чл.24, т.1 от ЗРР, чл.21, ал.1 от ППЗРР. **Докладва:**

21.Други.
22. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Това е основния дневен ред колеги. Имате възможност за допълнения и изменения по него.

Инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог: Уважаеми общински съветници в т. Други от днешния дневен ред, ще Ви помоля да включим още три предложение, а именно:

1-Ви: Доклад № 61.00 - 31/24.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Кандидатстване на Община Разлог за безвъзмездно финансиране на проект **„Канализационна мрежа на гр. Разлог – ново трасе на част от главни канализационни клонове Гл. пр.I и Гл.пр. II с прилежащи канализационни съоръжения към тях“,** на основание чл.21, ал.1 т.23 (предложение първо) от ЗМСМА и на основание изискване, че при внасянето на заявление за отпускане на безвъзмездно финансиране е необходимо да се приложи решение на Общинския съвет за кандидатстване за финансиране на проекта от ПУДООС.

2-ри:Доклад № 61.00 - 30/24.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: *Кандидатстване с проектно предложение **„Модернизация на образователната среда в ОУ "Паисий Хилендарски", с. Баня, общ. Разлог“** по процедура № BG-RRP-1.007 „МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ОБРАЗОВАТЕЛНА СРЕДА”, финансирана по Плана за възстановяване и устойчивост, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА*

3-ти: Доклад № 61.00 - 34/26.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Упълномощаване на Кмета на Община Разлог да подпише Запис на Заповед в полза на ДФ ”Земеделие” за обезпечаване на авансово плащане по Споразумение № РД 50-154/21.10.2016 г., сключено между Министерство на земеделието – Управляващ орган на ПРСР и СНЦ „МИГ-Разлог” за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие на територията на Община Разлог по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие” и подмярка 19.4. „Текущи разходи и популяризиране на СВОМР” на мярка 19 „ВОМР” от Програма за развитие на селските райони (ПРСР) за периода 2014-2020 г.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на общински съвет – гр. Разлог: Уважаеми колеги, аз също ще Ви помоля в т.Други да включим още един доклад, а именно:

Доклад № 61.00 – 421/1/25.01.2023 год. от д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог, относно: Избор на независим одитор за извършване на проверка и заверяване на годишен финансов отчет за 2022г. на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД, на основание чл. 37, ал.1, т.1 от Закона за счетоводството, чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, чл.8 от Закона за независимия финансов одит, чл.22, ал.1, т.6 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА.

Николай Дундалов – общински съветник: Уважаеми колеги, аз също искам да направя едно предложение по отношение на днешния дневен ред, а именно: Поради големият обществен интерес, към точка четиринадесета от днешния дневен ред, аз предлагам, тя да стане първа.

Кирил Калоянов – общински съветник: Уважаеми колеги, на ПК по социални дейности, общинският съветник – Димитър Марков, поиска кметовете на с. Баня и с. Долно Драглище да

предоставят своите писмени становища, но сега разбрах, че те са в болнични и не са ги внесли. Затова аз предлагам тачи точка да я отложим и да се свика извънредно заседание само за нея.

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване предложението на Кирил Калоянов – общински съветник, а именно: ТОЧКО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ДА ОТПАДНЕ.

С 12 гласа „ЗА“, 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ и 6 гласа „ПРОТИВ“ от гласували 20 общински съветници, СЕ ПРИЕ НАПРАВЕНОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТНИК – КИРИЛ КАЛОЯНОВ, А ИМЕННО: ТОЧКО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ДА ОТПАДНЕ ОТ РАЗГЛЕЖДАНЕ.

Сава Донев – общински съветник: Уважаеми г-да Кметове, искам да Ви помоля, друг път като има такова предложение с толкова висок обществен интерес, ще Ви помоля да ни съберете, предполагам, че никой няма да има нищо против, да се дискутира по - широко.

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване приемането на Доклад № 61.00 - 30/24.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: *Кандидатстване с проектно предложение **„Модернизация на образователната среда в ОУ "Паисий Хилендарски", с. Баня, общ. Разлог“** по процедура № BG-RRP-1.007 „МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ОБРАЗОВАТЕЛНА СРЕДА”, финансирана по Плана за възстановяване и устойчивост, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА,* **да бъде включен в днешния дневен ред.**

С 20 гласа “ЗА” от гласували 20 общински съветници, се прие, Доклад № 61.00 - 30/24.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, да бъде включен в днешния дневен ред.

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване приемането на Доклад № 61.00 - 31/24.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Кандидатстване на Община Разлог за безвъзмездно финансиране на проект **„Канализационна мрежа на гр. Разлог – ново трасе на част от главни канализационни клонове Гл. пр.I и Гл.пр. II с прилежащи канализационни съоръжения към тях“,** на основание чл.21, ал.1 т.23 (предложение първо) от ЗМСМА и на основание изискване, че при внасянето на заявление за отпускане на безвъзмездно финансиране е необходимо да се приложи решение на Общинския съвет за кандидатстване за финансиране на проекта от ПУДООС, ***да бъде включен в днешния дневен ред.***

С 20 гласа “ЗА” от гласували 20 общински съветници, се прие Доклад № 61.00 - 31/24.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, да бъде включен в днешния дневен ред.

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване приемането на Доклад № 61.00 - 34/26.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Упълномощаване на Кмета на Община Разлог да подпише Запис на Заповед в полза на ДФ ”Земеделие” за обезпечаване на авансово плащане по Споразумение № РД 50-154/21.10.2016 г., сключено между Министерство на земеделието – Управляващ орган на ПРСР и СНЦ „МИГ-Разлог” за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие на територията на Община Разлог по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие” и подмярка 19.4. „Текущи разходи и популяризиране на СВОМР” на мярка 19 „ВОМР” от Програма за развитие на селските райони (ПРСР) за периода 2014-2020 г, ***да бъде включен в днешния дневен ред.***

С 20 гласа "ЗА" от гласували 20 общински съветници, се прие Доклад № 61.00 - 34/26.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, да бъде включен в днешния дневен ред.

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване приемането на Доклад № 61.00 – 421/1/25.01.2023 год. от д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог, относно: Избор на независим одитор за извършване на проверка и заверяване на годишен финансов отчет за 2022г. на „МБАЛ – РАЗЛОГ" ЕООД, на основание чл. 37, ал.1, т.1 от Закона за счетоводството, чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, чл.8 от Закона за независимия финансов одит, чл.22, ал.1, т.6 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА ***да бъде включен в днешния дневен ред.***

С 20 гласа "ЗА" от гласували 20 общински съветници, се прие Доклад № 61.00 – 421/1/25.01.2023 год. от д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог да бъде включен в днешния дневен ред.

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване приемането на дневния ред, като цяло:

С 16 гласа "ЗА" и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" и 3 гласа „ПРОТИВ" от гласували 20 общински съветници, се прие дневния ред с направените ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПЪЛНЕНИЯ.

1.Доклад № 61.00 – 3/06.01.2023 год. от д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог, относно: Отчет за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от 01.07.2022год. до 30.12.2022 год., на основание, чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.106, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация. **Докладва:**
Всички ПК

2.Доклад № 61.00 – 12/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" в обхвата на поземлен имот № 61813.778.22, местн. „Раплево", земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.
Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

3.Доклад № 61.00 – 13/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за "Озеленена територия за широко обществено ползване" в обхвата на ПИ № 61813.137.172, местността „Голак", землище на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 , чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. **Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

4.Доклад № 61.00 – 14/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство" в обхвата на поземлен имот №61813.781.59, местн. „Бойков рид", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, на

основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА .

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

5.Доклад № 61.00 – 15/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство" в обхвата на поземлен имот №61813.559.522, местн. „Църнако", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

6.Доклад № 61.00 – 16/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект" в обхвата на поземлен имот № 61813.139.17, местн. „Полето", земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

7.Доклад № 61.00 – 5/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Общинско сътрудничество за споделяне на услуга „Превод на български жестов език при административното обслужване на глухи и сляпо – глухи лица от общинска администрация – гр. Разлог, на основание чл.61, ал.1, Предложение първо от ЗМСМА, предвид чл.24, т.1 от Закона за българския жестов език.

Докладва:
Всички ПК

8.Доклад № 61.00 – 6/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 015/05.01.2023год,относно: Управление на горски територии – общинска собственост, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 и ал. 6 и чл. 71, ал. 5, т. 3 и ал. 6, т. 1, във връзка с чл. 66, ал. 2, т. 3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

Докладва:
Всички ПК

9.Доклад № 61.00 –7/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Изменение на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т.23 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.72, ал.1, т.2 от Закона за водите.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

10. Доклад № 61.00 - 22/16.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от

находище „Гулийна баня”, с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 7, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3 б. „а” от Закона за водите.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

11. Доклад № 61.00 - 23/16.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня”, с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 7, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3 б. „а” от Закона за водите.

Докладва:

ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

12.Доклад № 61.00 – 8/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Заявление за продължаване срока на действие на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня”, с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

13.Доклад № 61.00 –9/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Отмяна на Решение № 201 по протокол №8 от 28.09.2022г. за изменение на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня”, с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал. 2 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

15.Доклад № 61.00 –17/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Приемане на отчет за изпълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2022 година, на основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на чл.66а от ЗОС.

Докладва:
Всички ПК

16.Доклад № 61.00 –18/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Приемане на план за действие за общинските концесии в съответствие със Закона за концесиите и годишна програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2023г., на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС.

Докладва:
Всички ПК

17.Доклад № 61.00 –11/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Продажба на общинско жилище, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1, чл.47, ал.2 от Закона за общинска собственост, чл.41, ал.1, т.4, чл.42, чл. 47, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем и продажба на общински жилища.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

18.Доклад № 61.00 - 20/16.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Отдаване под наем на части от недвижими имоти – публична общинска собственост и утвърждаване на схема за преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности на територията на Община Разлог – с. Елешница, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.11, чл.26, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15, ал.2 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и монументално-декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на община Разлог. **Докладва:**

ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

19.Доклад № 61.00 –19/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Приемане на инвестиции, извършени от ВиК оператора през 2021 г., като част от задължителните такива, поети при сключване на договора с Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград, на основание чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите; чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите и на чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. **Докладва:**

ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

20.Доклад № 61.00 - 21/16.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Обсъждане и приемане на План за интегрирано развитие на Община Разлог за периода 2021 – 2027г. (ПИРО), на основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка с чл.13, ал.4 и ал.5 и чл.24, т.1 от ЗРР, чл.21, ал.1 от ППЗРР. **Докладва:**

Всички ПК

21. Доклад № 61.00 - 30/24.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: *Кандидатстване с проектно предложение **„Модернизация на образователната среда в ОУ "Паисий Хилендарски", с. Баня, общ. Разлог“** по процедура № BG-RRP-1.007 „МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ОБРАЗОВАТЕЛНА СРЕДА”, финансирана по Плана за възстановяване и устойчивост, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА.*

22. Доклад № 61.00 - 31/24.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Кандидатстване на Община Разлог за безвъзмездно финансиране на проект **„Канализационна мрежа на гр. Разлог – ново трасе на част от главни канализационни клонове Гл. пр.I и Гл.пр. II с прилежащи канализационни съоръжения към тях“,** на основание чл.21, ал.1 т.23 (предложение първо) от ЗМСМА и на основание изискване, че при внасянето на заявление за отпускане на безвъзмездно финансиране е необходимо да се приложи решение на Общинския съвет за кандидатстване за финансиране на проекта от ПУДООС.

23. Доклад № 61.00 - 34/26.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Упълномощаване на Кмета на Община Разлог да подпише Запис на Заповед в полза на ДФ ”Земеделие” за обезпечаване на авансово плащане по Споразумение № РД 50-154/21.10.2016 г., сключено между Министерство на земеделието – Управляващ орган на ПРСР и СНЦ „МИГ-Разлог” за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие на територията на Община Разлог по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие” и подмярка 19.4. „Текущи разходи и популяризиране на СВОМР” на мярка 19 „ВОМР” от Програма за развитие на селските райони (ПРСР) за периода 2014-2020 г, на

основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 2, т. 2 и ал. 3, 4, 6 и 7 от Наредба № 1/22.01.2016 г. за прилагане на подмярка 19.4 „Текущи разходи и популяризиране на стратегия за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. и Споразумение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД 50-154 от 21.10.2016 г. за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие на територията на Община Разлог по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие” и подмярка 19.4. „Текущи разходи и популяризиране на СВОМР” на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г., сключено между Министерство на земеделието – Управляващ орган на ПРСР за периода 2014-2020 година и Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Разлог, ЕИК 17587897

24. Доклад № 61.00 – 421/1/25.01.2023 год. от д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог, относно: Избор на независим одитор за извършване на проверка и заверяване на годишен финансов отчет за 2022г. на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД, на основание чл. 37, ал.1, т.1 от Закона за счетоводството, чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, чл.8 от Закона за независимия финансов одит, чл.22, ал.1, т.6 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА.

ПО ТОЧКА ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 3/06.01.2023 год. от д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог, относно: Отчет за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от 01.07.2022год. до 30.12.2022 год., на основание, чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.106, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 5 гласа „ЗА”, 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

Приема отчета за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от *01.07.2022 год. до 30.12.2022 год.*

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.106, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация. Като взе предвид, че в правомощията на Председателя на Общински съвет е изготвянето и внасянето за разглеждане два пъти годишно на отчет за дейността на съвета и на неговите комисии, който се разглежда в открито заседание и се разгласява на населението на общината.

Приложение: Отчета за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от *01.07.2022 год. до 30.12.2022 год.*

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

Приема отчета за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от *01.07.2022 год. до 30.12.2022 год.*

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.106, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация. Като взе предвид, че в правомощията на Председателя на Общински съвет е изготвянето и внасянето за разглеждане два пъти годишно на отчет за дейността на съвета и на неговите комисии, който се разглежда в открито заседание и се разгласява на населението на общината.

Приложение: Отчета за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от *01.07.2022 год. до 30.12.2022 год.*

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

Приема отчета за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от *01.07.2022 год. до 30.12.2022 год.*

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.106, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация. Като взе предвид, че в правомощията на Председателя на Общински съвет е изготвянето и внасянето за разглеждане два пъти годишно на отчет за дейността на съвета и на неговите комисии, който се разглежда в открито заседание и се разгласява на населението на общината.

Приложение: Отчета за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от *01.07.2022 год. до 30.12.2022 год.*

От името на ПК по "СДЗСГОКВСРМ" докладва Кирил Калоянов – Председател на Комисията:
ПК по "СДЗСГОКВСРМ" с 5 гласа „ЗА" реши:

Приема отчета за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от *01.07.2022 год. до 30.12.2022 год.*

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.106, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация. Като взе предвид, че в правомощията на Председателя на Общински съвет е изготвянето и внасянето за разглеждане два пъти годишно на отчет за дейността на съвета и на неговите комисии, който се разглежда в открито заседание и се разгласява на населението на общината.

Приложение: Отчета за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от *01.07.2022 год. до 30.12.2022 год.*

СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

1.Христо Зайков – общински съветник: Уважаема г-жо Председател, аз искам да Ви помоля, понеже ситуацията, която се създаде в момента, а именно: Граждани да присъстват на заседание, поради голям обществен интерес, а същото време да се знае, че точката е отпаднала от дневния ред, и никой не е разбрал за това, мисля, че това е крайно не коректно отношение спрямо гражданите, които са най – важните в случая. Затова Ви моля г-жо Председател да се подобри комуникацията с

общинска администрация. Даже е инвеститора, който трябваше да присъства на днешното заседание, отсъства значи той е бил уведомен за това нещо.

2.Д-р Мария Копаварова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Аз Ви моля, да не сте толкова сигурен, че предварително това се е знаело, че тази точка ще отпадне**.** Отпадането на тази точка се случи точно сега, на точно това заседание по предложение на общински съветник и не приемам Вашето обвинение, че аз или някой друг е знаел предварително. Съжалявам, че гражданите са си отделили от времето да дойдат днес на днешното заседание, а точката няма да се гледа. Аз съм уведомила и г-н Кондев, който единствен бе отправил до мен заявление, къде ще се състои заседанието с официално писмо.

3.Кирил Калоянов – общински съветник: г-н Зайков, вие сам видяхте, че това предложение бе подложено на гласуване и то бе прието, ако е имало някаква предварителна уговорка, дали бихме предрешили гласуването, затова няма как да е било предварително решено.

4.Христо Зайков – общински съветник: Аз не Ви обвинявам вас, просто Ви помолих да си подобрите комуникацията с общинска администрация, защото кметовете са знаели, че тази точка няма да се гледа.

5.Пламен Хаджиев – общински съветник: На края на отчета за дейността на общинския съвет, има четири мой заявления за получаване на информация от общинска администрация. Искам да попитам, кога ще получа отговор на тези въпроси.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.106, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Георги Крънчев, Фиданка Цирова, Радослава Иванова, Мария Икономова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Николай Дундалов, Тодор Иванов, Христо Зайков, Димитър Марков, Сава Донев **и 1 глас „ПРОТИВ"** Пламен Хаджиев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 1

Приема отчета за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от *01.07.2022 год. до 31.12.2022 год.*

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.106, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация. Като взе предвид, че в правомощията на Председателя на Общински съвет е изготвянето и внасянето за разглеждане два пъти годишно на отчет за дейността на съвета и на неговите комисии, който се разглежда в открито заседание и се разгласява на населението на общината.

Приложение: Отчета за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от *01.07.2022 год. до 31.12.2022 год.*

ПО ТОЧКА ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: 2.Доклад № 61.00 – 12/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" в обхвата на поземлен имот № 61813.778.22, местн. „Раплево", земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 6 гласа „ЗА" реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" в обхвата на поземлен имот № 61813.778.22, местн. „Раплево", земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Ов"- рекреационни устройствени зони за вилен отдих:

Плътност на застрояване – 40%
Кинт – 0.8
Нкк – 7м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" за поземлен имот № 61813.778.22, местн. „Раплево", земл. на гр. Разлог, общ. Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" в обхвата на поземлен имот № 61813.778.22, местн. „Раплево", земл. на гр. Разлог, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Вилна сграда" от Сдружение „ ПИРИН ЕКО", ЕИК 202589161, със седалище и адрес на управление – с. Долно Драглище , общ. Разлог, ул.„Втора"№13, представлявано от Илия Иванов Попниколов -Управителя, Кристина Красимирова Пейкова и Калоян Тихомиров Пейков, собственици на поземлен имот № 61813.778.22, местн. „Раплево", земл. на гр. Разлог, общ. Разлог.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

1.Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" в обхвата на поземлен имот № 61813.778.22, местн. „Раплево", земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Ов"- рекреационни устройствени зони за вилен отдих:

Плътност на застрояване – 40%
Кинт – 0.8
Нкк – 7м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" за поземлен имот № 61813.778.22, местн. „Раплево", земл. на гр. Разлог, общ. Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2.Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот № 61813.778.22, местн. „Раплево”, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Вилна сграда” от Сдружение „ ПИРИН ЕКО“, ЕИК 202589161, със седалище и адрес на управление – с. Долно Драглище , общ. Разлог, ул.„Втора“№13, представлявано от Илия Иванов Попниколов -Управителя, Кристина Красимирова Пейкова и Калоян Тихомиров Пейков, собственици на поземлен имот № 61813.778.22, местн. „Раплево”, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията: ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1.Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот № 61813.778.22, местн. „Раплево”, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Ов”- рекреационни устройствени зони за вилен отдих:

Плътност на застрояване – 40%
Кинт – 0.8
Нкк – 7м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” за поземлен имот № 61813.778.22, местн. „Раплево”, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2.Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот № 61813.778.22, местн. „Раплево”, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Вилна сграда” от Сдружение „ ПИРИН ЕКО“, ЕИК 202589161, със седалище и адрес на управление – с. Долно Драглище , общ. Разлог, ул.„Втора“№13, представлявано от Илия Иванов Попниколов -Управителя, Кристина Красимирова Пейкова и Калоян Тихомиров Пейков, собственици на поземлен имот № 61813.778.22, местн. „Раплево”, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА” от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 2

1.Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот № 61813.778.22, местн. „Раплево”, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Ов”- рекреационни устройствени зони за вилен отдих:

Плътност на застрояване – 40%
Кинт – 0.8
Нкк – 7м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” за поземлен имот № 61813.778.22, местн. „Раплево”, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2.Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот № 61813.778.22, местн. „Раплево”, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Вилна сграда” от Сдружение „ ПИРИН ЕКО“, ЕИК 202589161, със седалище и адрес на управление – с. Долно Драглище , общ. Разлог, ул.„Втора“№13, представлявано от Илия Иванов Попниколов - Управителя, Кристина Красимирова Пейкова и Калоян Тихомиров Пейков, собственици на поземлен имот № 61813.778.22, местн. „Раплево”, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог.

ПО ТОЧКА ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 13/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за “Озеленена територия за широко обществено ползване“ в обхвата на ПИ № 61813.137.172, местността „Голак“, землище на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 , чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 6 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за “Озеленена територия за широко обществено ползване“ в обхвата на ПИ № 61813.137.172, местността „Голак“, землище на гр. Разлог, общ. Разлог, при спазване на чл.62 от ЗУТ и чл.32 от „Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони“ в устройствена зона „Оз“

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за “Озеленена територия за широко обществено ползване“ в обхвата на ПИ № 61813.137.172, местността „Голак“, землище на гр. Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за “Озеленена територия за широко обществено ползване“ в обхвата на ПИ № 61813.137.172, местността „Голак“, землище на гр. Разлог, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: възникнали нови общински нужди.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за “Озеленена територия за широко обществено ползване“ в обхвата на ПИ № 61813.137.172, местността „Голак“, землище на гр. Разлог, общ. Разлог, при спазване на чл.62 от ЗУТ и чл.32 от „Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони“ в устройствена зона „Оз“

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за “Озеленена територия за широко обществено ползване“ в обхвата на ПИ № 61813.137.172, местността „Голак“, землище на гр. Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за “Озеленена територия за широко обществено ползване“ в обхвата на ПИ № 61813.137.172, местността „Голак“, землище на гр. Разлог, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: възникнали нови общински нужди.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за “Озеленена територия за широко обществено ползване“ в обхвата на ПИ № 61813.137.172, местността „Голак“, землище на гр. Разлог, общ. Разлог, при спазване на чл.62 от ЗУТ и чл.32 от „Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони“ в устройствена зона „Оз“

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за “Озеленена територия за широко обществено ползване“ в обхвата на ПИ № 61813.137.172, местността „Голак“, землище на гр. Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за “Озеленена територия за широко обществено ползване“ в обхвата на ПИ № 61813.137.172, местността „Голак“, землище на гр. Разлог, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: възникнали нови общински нужди.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 , чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА” от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 3

1. Разрешава изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за “Озеленена територия за широко обществено ползване“ в обхвата на ПИ № 61813.137.172, местността „Голак“, землище на гр. Разлог, общ. Разлог, при спазване на чл.62 от ЗУТ и чл.32 от „Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони“ в устройствена зона „Оз“

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за “Озеленена територия за широко обществено ползване“ в обхвата на ПИ № 61813.137.172, местността „Голак“, землище на гр. Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за “Озеленена територия за широко обществено ползване“ в обхвата на ПИ № 61813.137.172, местността „Голак“, землище на гр. Разлог, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: възникнали нови общински нужди.

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 14/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.59, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА .

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.59, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.781.59, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.59, местн. „Катарино”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.59, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.781.59, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.59, местн. „Катарино”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията: ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.59, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.781.59, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.59, местн. „Катарино”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА” от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 4

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.59, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.781.59, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.59, местн. „Катарино”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

ПО ТОЧКА ПЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 15/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.559.522, местн. „Църнако”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.559.522, местн. „Църнако”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.559.522, местн. „Църнако”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.559.522, местн. „Църнако”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.559.522, местн. „Църнако”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.559.522, местн. „Църнако”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.559.522, местн. „Църнако”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията: ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:

Тодор Иванов – общински съветник си направи отвод от гласуване

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.559.522, местн. „Църнако”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.559.522, местн. „Църнако”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.559.522, местн. „Църнако”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

1.Тодор Иванов – общински съветник: Уважаема г-жо Председател, Уважаеми колеги, аз си давам отвод от гласуване по това предложение.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА” от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

Тодор Иванов – общински съветник си направи отвод от гласуване

РЕШЕНИЕ № 5

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.559.522, местн. „Църнако”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона Ок:

Плътност на застрояване – 30%

Кинт – 0.9

Нкк – 10м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” за поземлен имот №61813.559.522, местн. „Църнако”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Жилищно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.559.522, местн. „Църнако”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Жилищна сграда” от собственика на имота.

ПО ТОЧКА ШЕСТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 16/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот № 61813.139.17, местн. „Полето”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот №61813.139.17, местн. „Полето”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели:

Плътност на застрояване – 40%

Кинт – 0.8

Нкк – 7.50м /два етажа/

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” за поземлен имот №61813.139.17, местн. „Полето”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот №61813.139.17, местн. „Полето”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект” от собствениците на имота – Георги Марианов Домусчиев и Яница Георгиева Домусчиева.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот №61813.139.17, местн. „Полето”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели:

Плътност на застрояване – 40%

Кинт – 0.8

Нкк – 7.50м /два етажа/

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” за поземлен имот №61813.139.17, местн. „Полето”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот №61813.139.17, местн. „Полето”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект” от собствениците на имота – Георги Марианов Домусчиев и Яница Георгиева Домусчиева.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот №61813.139.17, местн. „Полето”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели:

Плътност на застрояване – 40%

Кинт – 0.8

Нкк – 7.50м /два етажа/

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” за поземлен имот №61813.139.17, местн. „Полето”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект” в обхвата на поземлен имот №61813.139.17, местн. „Полето”, земл. на гр. Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект” от собствениците на имота – Георги Марианов Домусчиев и Яница Георгиева Домусчиева.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА" от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 6

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект" в обхвата на поземлен имот №61813.139.17, местн. „Полето", земл. на гр. Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели:

Плътност на застрояване – 40%

Кинт – 0.8

Нкк – 7.50м /два етажа/

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект" за поземлен имот №61813.139.17, местн. „Полето", земл. на гр. Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект" в обхвата на поземлен имот №61813.139.17, местн. „Полето", земл. на гр. Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект" от собствениците на имота – Георги Марианов Домусчиев и Яница Георгиева Домусчиева.

ПО ТОЧКА СЕДМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 5/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Общинско сътрудничество за споделяне на услуга „Превод на български жестов език при административното обслужване на глухи и сляпо – глухи лица от общинска администрация – гр. Разлог, на основание чл.61, ал.1, Предложение първо от ЗМСМА, предвид чл.24, т.1 от Закона за българския жестов език.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 7 гласа „ЗА" реши:

Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие за подписване на споразумение със Столична община за общинско сътрудничество за споделяне на услуга „Превод на български жестов език при административното обслужване на глухи и сляпо – глухи лица от общинска администрация – гр. Разлог.

Мотиви: Решението се прие на основание, чл.23, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.61, ал.1, Предложение първо от ЗМСМА, предвид чл.24, т.1 от Закона за българския жестов език. Като взе предвид, че Местната власт е тази, която е най-близо до хората, и че една от основните цели на органите на местното самоуправление, и в частност на общинските администрации, е предоставянето на ефективни и качествени публични услуги. В своята работа общинските власти следва да спазват изисквания към качеството и ефективността при предоставянето на различните услуги.

Съгласно чл. 24 от ЗБЖЕ държавните институции и органите на местното самоуправление са длъжни да осигуряват превод на български жестов език извън осигурения лимит по чл. 20, ал. 1 и 2 при:

1. заявяване и/или получаване на административно обслужване от органите на изпълнителната власт и на местното самоуправление;

2. провеждането на мероприятия, организирани от тях, с участие на лица с увреден слух и на сляпо-глухи лица, когато лицата предварително са поискали такъв.

Съобразно § 7 от същия Закон, в срок до 31 декември 2022 г., ръководителите на административните структури в системата на изпълнителната власт и кметовете на общините създават условия за извършването на административно обслужване на глухите и сляпо-глухите лица.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие за подписване на споразумение със Столична община за общинско сътрудничество за споделяне на услуга „Превод на български жестов език при административното обслужване на глухи и сляпо – глухи лица от общинска администрация – гр. Разлог.

Мотиви: Решението се прие на основание, чл.23, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.61, ал.1, Предложение първо от ЗМСМА, предвид чл.24, т.1 от Закона за българския жестов език. Като взе предвид, че Местната власт е тази, която е най-близо до хората, и че една от основните цели на органите на местното самоуправление, и в частност на общинските администрации, е предоставянето на ефективни и качествени публични услуги. В своята работа общинските власти следва да спазват изисквания към качеството и ефективността при предоставянето на различните услуги.

Съгласно чл. 24 от ЗБЖЕ държавните институции и органите на местното самоуправление са длъжни да осигуряват превод на български жестов език извън осигурения лимит по чл. 20, ал. 1 и 2 при:

1. заявяване и/или получаване на административно обслужване от органите на изпълнителната власт и на местното самоуправление;

2. провеждането на мероприятия, организирани от тях, с участие на лица с увреден слух и на сляпо-глухи лица, когато лицата предварително са поискали такъв.

Съобразно § 7 от същия Закон, в срок до 31 декември 2022 г., ръководителите на административните структури в системата на изпълнителната власт и кметовете на общините създават условия за извършването на административно обслужване на глухите и сляпо-глухите лица.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие за подписване на споразумение със Столична община за общинско сътрудничество за споделяне на услуга „Превод на български жестов език при административното обслужване на глухи и сляпо – глухи лица от общинска администрация – гр. Разлог.

Мотиви: Решението се прие на основание, чл.23, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.61, ал.1, Предложение първо от ЗМСМА, предвид чл.24, т.1 от Закона за българския жестов език. Като взе предвид, че Местната власт е тази, която е най-близо до хората, и че една от основните цели на органите на местното самоуправление, и в частност на общинските администрации, е предоставянето на ефективни и качествени публични услуги. В своята работа общинските власти следва да спазват изисквания към качеството и ефективността при предоставянето на различните услуги.

Съгласно чл. 24 от ЗБЖЕ държавните институции и органите на местното самоуправление са длъжни да осигуряват превод на български жестов език извън осигурения лимит по чл. 20, ал. 1 и 2 при:

1. заявяване и/или получаване на административно обслужване от органите на изпълнителната власт и на местното самоуправление;

2. провеждането на мероприятия, организирани от тях, с участие на лица с увреден слух и на сляпо-глухи лица, когато лицата предварително са поискали такъв.

Съобразно § 7 от същия Закон, в срок до 31 декември 2022 г., ръководителите на административните структури в системата на изпълнителната власт и кметовете на общините създават условия за извършването на административно обслужване на глухите и сляпо-глухите лица.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, т.23, ал.1, Предложение първо от ЗМСМА, предвид чл.24, т.1 от Закона за българския жестов език и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Георги Крънчев, Фиданка Цирова, Радослава Иванова, Мария Икономова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Николай Дундалов, Тодор Иванов, Христо Зайков, Димитър Марков, Пламен Хаджиев, Сава Донев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 7

Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие за подписване на споразумение със Столична община за общинско сътрудничество за споделяне на услуга „Превод на български жестов език при административното обслужване на глухи и сляпо – глухи лица от общинска администрация – гр. Разлог.

Мотиви: Решението се прие на основание, чл.23, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.61, ал.1, Предложение първо от ЗМСМА, предвид чл.24, т.1 от Закона за българския жестов език. Като взе предвид, че Местната власт е тази, която е най-близо до хората, и че една от основните цели на органите на местното самоуправление, и в частност на общинските администрации, е предоставянето на ефективни и качествени публични услуги. В своята работа общинските власти следва да спазват изисквания към качеството и ефективността при предоставянето на различните услуги.

Съгласно чл. 24 от ЗБЖЕ държавните институции и органите на местното самоуправление са длъжни да осигуряват превод на български жестов език извън осигурения лимит по чл. 20, ал. 1 и 2 при:

1. заявяване и/или получаване на административно обслужване от органите на изпълнителната власт и на местното самоуправление;

2. провеждането на мероприятия, организирани от тях, с участие на лица с увреден слух и на сляпо-глухи лица, когато лицата предварително са поискали такъв.

Съобразно § 7 от същия Закон, в срок до 31 декември 2022 г., ръководителите на административните структури в системата на изпълнителната власт и кметовете на общините създават условия за извършването на административно обслужване на глухите и сляпо-глухите лица.

<u>Приложение: Проект на Споразумение за сътрудничество.</u>

ПО ТОЧКА ОСМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 6/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 015/05.01.2023год,относно: Управление на горски територии – общинска собственост, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 и ал. 6 и чл. 71, ал. 5, т. 3 и ал. 6, т. 1, във връзка с чл. 66,

ал. 2, т. 3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 4 гласа „ЗА", 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

1. Общински съвет – Разлог одобрява Допълнителен годишен план за ползване на дървесина от насаждения – общинска собственост, в които е предвидено извеждане на сеч за 2023 г. в района на действие на ТП „ДГС – Разлог".
2. Общински съвет – Разлог утвърждава Ценоразпис за продажба на обли дървени материали, дърва за огрев и вършина на физически лица.
3. Възлага на Кмета на общината да предприеме всички правни и фактически действия по т. 1, т. 2 и т. 3.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 и ал. 6 и чл. 71, ал. 5, т. 3 и ал. 6, т. 1, във връзка с чл. 66, ал. 2, т. 3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти; предвид договор за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог сключен с ТП „ДГС – Разлог".

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 6 гласа „ЗА" реши:

<u>Атанасия Спасова – общински съветник си направи отвод от гласуване</u>

1.Общински съвет – Разлог одобрява Допълнителен годишен план за ползване на дървесина от насаждения – общинска собственост, в които е предвидено извеждане на сеч за 2023 г. в района на действие на ТП „ДГС – Разлог".

2.Общински съвет – Разлог утвърждава Ценоразпис за продажба на обли дървени материали, дърва за огрев и вършина на физически лица.

3.Възлага на Кмета на общината да предприеме всички правни и фактически действия по т. 1, т. 2 и т. 3.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 и ал. 6 и чл. 71, ал. 5, т. 3 и ал. 6, т. 1, във връзка с чл. 66, ал. 2, т. 3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти; предвид договор за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог сключен с ТП „ДГС – Разлог".

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 6 гласа „ЗА" реши:

<u>Атанасия Спасова – общински съветник си направи отвод от гласуване</u>

1.Общински съвет – Разлог одобрява Допълнителен годишен план за ползване на дървесина от насаждения – общинска собственост, в които е предвидено извеждане на сеч за 2023 г. в района на действие на ТП „ДГС – Разлог".

2.Общински съвет – Разлог утвърждава Ценоразпис за продажба на обли дървени материали, дърва за огрев и вършина на физически лица.

3.Възлага на Кмета на общината да предприеме всички правни и фактически действия по т. 1, т. 2 и т. 3.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 и ал. 6 и чл. 71, ал. 5, т. 3 и ал. 6, т. 1, във връзка с чл. 66, ал. 2, т. 3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти; предвид договор за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог сключен с ТП „ДГС – Разлог“.

СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

1. Атанасия Спасова – общински съветник: Уважаема г-жо Председател, Уважаеми колеги, аз си давам отвод от гласуване по това предложение.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 и ал. 6 и чл. 71, ал. 5, т. 3 и ал. 6, т. 1, във връзка с чл. 66, ал. 2, т. 3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продуктии чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 16 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Георги Крънчев, Фиданка Цирова, Радослава Иванова, Мария Икономова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Румяна Ячкова, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Николай Дундалов, Тодор Иванов, Сава Донев **и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Христо Зайков, Димитър Марков, Пламен Хаджиев **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

Атанасия Спасова – общински съветник си направи отвод от гласуване

РЕШЕНИЕ № 8

1.Общински съвет – Разлог одобрява Допълнителен годишен план за ползване на дървесина от насаждения – общинска собственост, в които е предвидено извеждане на сеч за 2023 г. в района на действие на ТП „ДГС – Разлог“.

2.Общински съвет – Разлог утвърждава Ценоразпис за продажба на обли дървени материали, дърва за огрев и вършина на физически лица.

3.Възлага на Кмета на общината да предприеме всички правни и фактически действия по т. 1, т. 2 и т. 3.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 и ал. 6 и чл. 71, ал. 5, т. 3 и ал. 6, т. 1, във връзка с чл. 66, ал. 2, т. 3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти; предвид договор за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог сключен с ТП „ДГС – Разлог“.

Приложение: Допълнителен годишен план за ползване на дървесина от насаждения – общинска собственост, в които е предвидено извеждане на сеч за 2023 г. в района на действие на ТП „ДГС – Разлог“.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 –7/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 –

015/05.01.2023год,относно: Изменение на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня”, с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т.23 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.72, ал.1, т.2 от Закона за водите.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Да бъде изменено Разрешително № МВ-142020-ГБ/29.12.2020 г. на Кмета на Община Разлог за водовземане от минерална вода от Сондаж №7 от находище „Гулийна баня”, с.Баня, община Разлог с титуляр Община Разлог, ЕИК 000024948 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, ул. «Стефан Стамболов» №1 при следните нови експлоатационни параметри:

- разрешен средноденонощен дебит – до 0.05 л/сек.;
- разрешен годишен воден обем – до 1575,24 куб.м.

2. ВрИД Кметът на Община Разлог да издаде Решение за изменение на разрешителното.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.72, ал.1, т.2 от Закона за водите.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Да бъде изменено Разрешително № МВ-142020-ГБ/29.12.2020 г. на Кмета на Община Разлог за водовземане от минерална вода от Сондаж №7 от находище „Гулийна баня”, с.Баня, община Разлог с титуляр Община Разлог, ЕИК 000024948 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, ул. «Стефан Стамболов» №1 при следните нови експлоатационни параметри:

- разрешен средноденонощен дебит – до 0.05 л/сек.;
- разрешен годишен воден обем – до 1575,24 куб.м.

2. ВрИД Кметът на Община Разлог да издаде Решение за изменение на разрешителното.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.72, ал.1, т.2 от Закона за водите.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Да бъде изменено Разрешително № МВ-142020-ГБ/29.12.2020 г. на Кмета на Община Разлог за водовземане от минерална вода от Сондаж №7 от находище „Гулийна баня”, с.Баня, община Разлог с титуляр Община Разлог, ЕИК 000024948 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, ул. «Стефан Стамболов» №1 при следните нови експлоатационни параметри:

- разрешен средноденонощен дебит – до 0.05 л/сек.;
- разрешен годишен воден обем – до 1575,24 куб.м.

2. ВрИД Кметът на Община Разлог да издаде Решение за изменение на разрешителното.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.72, ал.1, т.2 от Закона за водите.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т.23 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.72, ал.1, т.2 от Закона за водите и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Георги Крънчев, Фиданка Цирова, Радослава Иванова, Мария Икономова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Николай Дундалов, Тодор Иванов, Христо Зайков, Димитър Марков, Пламен Хаджиев, Сава Донев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 9

Да бъде изменено Разрешително № МВ-142020-ГБ/29.12.2020 г. на Кмета на Община Разлог за водовземане от минерална вода от Сондаж №7 от находище „Гулийна баня", с.Баня, община Разлог с титуляр Община Разлог, ЕИК 000024948 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, ул. «Стефан Стамболов» №1 при следните нови експлоатационни параметри:

- разрешен средноденонощен дебит – до 0.05 л/сек.;
- разрешен годишен воден обем – до 1575,24 куб.м.

2. ВрИД Кметът на Община Разлог да издаде Решение за изменение на разрешителното.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.72, ал.1, т.2 от Закона за водите.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми.

ПО ТОЧКА ДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 22/16.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 7, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3 б. „а" от Закона за водите.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" НЕ РАЗГЛЕДА ВНЕСЕНИЯТ ДОКЛАД

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище "Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено разрешително за водовземане на „ЮРОУЕСТ ФАЙНЕНШЪЛ ПРОПЪРТИС" ЕООД, ЕИК 206691217 със седалище и адрес на управление област София, община Столична, гр. София, р-н Изгрев бул. «Г. М. Димитров» № 16, представлявано от Николай Иванов Митов - управител, от водовзмено съоръжение Сондаж №4 + КЕИ №6 на находище на минерална

вода „Гулийна баня”, с. Баня, община Разлог, за срок до 01.03.2036 година от датата на влизане в сила на разрешителното за „профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения” със следните експлоатационни параметри:

- До 1,49 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;

- Годишно водно количество до 46901,00 m^3.

3. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог, изм. с Решение №293/19.12.2013г., Решение № 158/30.07.2015г. и Решение №105/27.04.2017г. на Общински съвет - Разлог, приложение

към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите, съгласно който кметът на общината издава разрешително за водовземане след решение на общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 4 гласа „ЗА”, 1 глас „ПРОТИВ“ и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище “Гулийна баня” съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено разрешително за водовземане на „ЮРОУЕСТ ФАЙНЕНШЪЛ ПРОПЪРТИС“ ЕООД, ЕИК 206691217 със седалище и адрес на управление област София, община Столична, гр. София, р-н Изгрев бул. «Г. М. Димитров» № 16, представлявано от Николай Иванов Митов - управител, от водовзмено съоръжение Сондаж №4 + КЕИ №6 на находище на минерална вода „Гулийна баня”, с. Баня, община Разлог, за срок до 01.03.2036 година от датата на влизане в сила на разрешителното за „профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения” със следните експлоатационни параметри:

- До 1,49 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;

- Годишно водно количество до 46901,00 m^3.

3. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог, изм. с Решение №293/19.12.2013г., Решение № 158/30.07.2015г. и Решение №105/27.04.2017г. на Общински съвет - Разлог, приложение

към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите, съгласно който кметът на общината издава разрешително за водовземане след решение на общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 7, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3 б. „а" от Закона за водите и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 17 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Георги Крънчев, Фиданка Цирова, Радослава Иванова, Мария Икономова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Димитър Марков, Пламен Хаджиев, Сава Донев **и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Тодор Иванов, Христо Зайков, Николай Дундалов **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 10

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище "Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено разрешително за водовземане на „ЮРОУЕСТ ФАЙНЕНШЪЛ ПРОПЪРТИС" ЕООД, ЕИК 206691217 със седалище и адрес на управление област София, община Столична, гр. София, р-н Изгрев бул. «Г. М. Димитров» № 16, представлявано от Николай Иванов Митов - управител, от водовзмено съоръжение Сондаж №4 + КЕИ №6 на находище на минерална вода „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, за срок до 01.03.2036 година от датата на влизане в сила на разрешителното за „профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения" със следните експлоатационни параметри:

- До 1,49 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;
- Годишно водно количество до 46901,00 m^3.

3. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог, изм. с Решение №293/19.12.2013г., Решение № 158/30.07.2015г. и Решение №105/27.04.2017г. на Общински съвет - Разлог, приложение
към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите, съгласно който кметът на общината издава разрешително за водовземане след решение на общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 23/16.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 7, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3 б. „а" от Закона за водите.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" НЕ РАЗГЛЕДА ВНЕСЕНИЯТ ДОКЛАД

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище "Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено разрешително за водовземане на „ГРАНД ХОТЕЛ БАНСКО“ ЕАД, ЕИК 204592932 със седалище и адрес на управление област София, община Столична, гр. София, р-н «Витоша» бул. « България» № 132, вх. А, представлявано от Паскал Стаматов Дойчев - управител, от водовзмено съоръжение Сондаж №4 + КЕИ №6 на находище на минерална вода „Гулийна баня”, с. Баня, община Разлог, за срок до 01.03.2036 година от датата на влизане в сила на разрешителното за „профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения” със следните експлоатационни параметри:

- До 2,50 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;

- Годишно водно количество до 78903,88 m^3.

3. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог, изм. с Решение №293/19.12.2013г., Решение № 158/30.07.2015г. и Решение №105/27.04.2017г. на Общински съвет - Разлог, приложение

към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите, съгласно който кметът на общината издава разрешително за водовземане след решение на общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище “Гулийна баня” съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено разрешително за водовземане на „ГРАНД ХОТЕЛ БАНСКО“ ЕАД, ЕИК 204592932 със седалище и адрес на управление област София, община Столична, гр. София, р-н «Витоша» бул. « България» № 132, вх. А, представлявано от Паскал Стаматов Дойчев - управител, от водовзмено съоръжение Сондаж №4 + КЕИ №6 на находище на минерална вода „Гулийна баня”, с. Баня, община Разлог, за срок до 01.03.2036 година от датата на влизане в сила на разрешителното за „профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения” със следните експлоатационни параметри:

- До 2,50 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;

- Годишно водно количество до 78903,88 m^3.

3. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог, изм. с Решение №293/19.12.2013г., Решение № 158/30.07.2015г. и Решение №105/27.04.2017г. на Общински съвет - Разлог, приложение

към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите, съгласно който кметът на общината издава разрешително за водовземане след решение на общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

1.Христо Зайков – общински съветник: Уважаема г-жо Председател, Уважаеми колеги, аз искам да попитам, на този инвеститор беше предоставена един път вече вода, защо пак му дававме. И също така никъде в предложението не видях срок за предоставяне.

2.Иван Гюров – Зам. Кмет на Община Разлог: На този инвеститор е предоставена минерална вада за ползване за хотела, който е закупил. А, това предложение е свързано за предоставяне на минерална вода за предоставената концесия на минералния плаж и изграждането на спа център. А срока е до 2036 година.

3.Сава Донев – общински съветник: Кога изтичат замерванията на дебита на минералната вода?

4.Иван Гюров – Зам. Кмет на Община Разлог: Замерванията не изтичат. Въпросът е в нашите нови замервания, който сме направили през последните две до три години и установихме, че над това което е одобрено документално и предоставено, има доста по – голям дебит в различните извори и ние сега искаме те да ни се одобрят. Това нещо, което е допълнително като количество, сме установили, че е налично в находище Гулийна баня.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 7, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3 б. „а" от Закона за водите и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 16 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Георги Крънчев, Фиданка Цирова, Радослава Иванова, Мария Икономова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, д-р Радко Тумбев, Тодор Иванов, Пламен Хаджиев, Сава Донев, **1 глас „ПРОТИВ"** Христо Зайков **и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков, Пламен Ботев **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 11

1. Искането за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище "Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено разрешително за водовземане на „ГРАНД ХОТЕЛ БАНСКО" ЕАД, ЕИК 204592932 със седалище и адрес на управление област София, община Столична, гр. София, р-н «Витоша» бул. « България» № 132, вх. А, представлявано от Паскал Стаматов Дойчев - управител, от водовзмено съоръжение Сондаж №4 + КЕИ №6 на находище на минерална вода „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, за срок до 01.03.2036 година от датата на влизане в сила на разрешителното за „профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения" със следните експлоатационни параметри:

- До 2,50 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;
- Годишно водно количество до 78903,88 m^3.

3. За разрешеното ползване да бъде заплащана такса съгласно приетата с Решение № 92/ 26.05.2011 г. Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на Община Разлог, изм. с Решение №293/19.12.2013г., Решение № 158/30.07.2015г. и Решение №105/27.04.2017г. на Общински съвет - Разлог, приложение
към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разлог.

Мотиви: Решението се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите, съгласно който кметът на общината издава разрешително за водовземане след решение на общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

ПО ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: 12.Доклад № 61.00 – 8/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Заявление за продължаване срока на действие на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 5 гласа „ЗА", 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

Да бъде продължен срока на действие на Разрешително № МВ-052013-ГБ/28.05.2013 г., изменено с решение № РИ-022018-ГБ/06.03.2018 г. за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с.Баня, община Разлог с титуляр „АНТИГОНА-АРТ" ЕООД, ЕИК 201895867 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, с. Баня, ул. «Шеста» № 44, представлявано от Сергей Рудолфович Бобров - управител до 01.03.2036 г. от датата на изтичане срока на действащото разрешително при същите експлоатационни параметри.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за продължаване срока на действие на Разрешително № МВ-052013-ГБ/28.05.2013г., изменено с решение №РИ-022018-ГБ/06.03.2018 г. за водовземане от минерална вода.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от „АНТИГОНА-АРТ" ЕООД, ЕИК 201895867 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, с. Баня, ул. «Шеста» № 44, представлявано от Сергей Рудолфович Бобров -управител е за изменение на Разрешително № МВ-052013-ГБ/28.05.2013 г., изменено с решение № РИ-022018-ГБ/06.03.2018 г.., в частта му, касаеща срока на действие. Продължаването на срока на действие на разрешителното не нарушава нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси и е подадено в срок. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

<u>До провеждане на редовното заседание, което ще се проведе на 26.01.2023 год., общинският съветник Пламен Хаджиев, поиска следната информация:</u>

- **<u>Има ли нещо изградено от този инвеститор?</u>**

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

Да бъде продължен срока на действие на Разрешително № МВ-052013-ГБ/28.05.2013 г., изменено с решение № РИ-022018-ГБ/06.03.2018 г. за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с.Баня, община Разлог с титуляр „АНТИГОНА-АРТ" ЕООД, ЕИК 201895867 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, с. Баня, ул. «Шеста» № 44, представлявано от Сергей Рудолфович Бобров - управител до 01.03.2036 г. от датата на изтичане срока на действащото разрешително при същите експлоатационни параметри.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за продължаване срока на действие на Разрешително № МВ-052013-ГБ/28.05.2013г., изменено с решение №РИ-022018-ГБ/06.03.2018 г. за водовземане от минерална вода.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от „АНТИГОНА-АРТ“ ЕООД, ЕИК 201895867 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, с. Баня, ул. «Шеста» № 44, представлявано от Сергей Рудолфович Бобров -управител е за изменение на Разрешително № МВ-052013-ГБ/28.05.2013 г., изменено с решение № РИ-022018-ГБ/06.03.2018 г.., в частта му, касаеща срока на действие. Продължаването на срока на действие на разрешителното не нарушава нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси и е подадено в срок. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията: ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

Да бъде продължен срока на действие на Разрешително № МВ-052013-ГБ/28.05.2013 г., изменено с решение № РИ-022018-ГБ/06.03.2018 г. за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня”, с.Баня, община Разлог с титуляр „АНТИГОНА-АРТ“ ЕООД, ЕИК 201895867 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, с. Баня, ул. «Шеста» № 44, представлявано от Сергей Рудолфович Бобров - управител до 01.03.2036 г. от датата на изтичане срока на действащото разрешително при същите експлоатационни параметри.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за продължаване срока на действие на Разрешително № МВ-052013-ГБ/28.05.2013г., изменено с решение №РИ-022018-ГБ/06.03.2018 г. за водовземане от минерална вода.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от „АНТИГОНА-АРТ“ ЕООД, ЕИК 201895867 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, с. Баня, ул. «Шеста» № 44, представлявано от Сергей Рудолфович Бобров -управител е за изменение на Разрешително № МВ-052013-ГБ/28.05.2013 г., изменено с решение № РИ-022018-ГБ/06.03.2018 г.., в частта му, касаеща срока на действие. Продължаването на срока на действие на разрешителното не нарушава нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси и е подадено в срок. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Фиданка Цирова, Радослава Иванова, Мария Икономова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Тодор Иванов, Христо Зайков, Димитър Марков, Пламен Хаджиев, Сава Донев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 12

1. Да бъде продължен срока на действие на Разрешително № МВ-052013-ГБ/28.05.2013 г., изменено с решение № РИ-022018-ГБ/06.03.2018 г. за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня”, с.Баня, община Разлог с титуляр „АНТИГОНА-АРТ“ ЕООД, ЕИК 201895867 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, с. Баня, ул. «Шеста» № 44,

представлявано от Сергей Рудолфович Бобров - управител до 01.03.2036 г. от датата на изтичане срока на действащото разрешително при същите експлоатационни параметри.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за продължаване срока на действие на Разрешително № МВ-052013-ГБ/28.05.2013г., изменено с решение №РИ-022018-ГБ/06.03.2018 г. за водовземане от минерална вода.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от „АНТИГОНА-АРТ" ЕООД, ЕИК 201895867 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, с. Баня, ул. «Шеста» № 44, представлявано от Сергей Рудолфович Бобров -управител е за изменение на Разрешително № МВ-052013-ГБ/28.05.2013 г., изменено с решение № РИ-022018-ГБ/06.03.2018 г.., в частта му, касаеща срока на действие. Продължаването на срока на действие на разрешителното не нарушава нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси и е подадено в срок. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

ПО ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 –9/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Отмяна на Решение № 201 по протокол №8 от 28.09.2022г. за изменение на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал. 2 от ЗМСМА.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 7 гласа „ЗА" реши:

1.Отменя свое Решение №201 по Протокол №8 от 28.09.2022 г. на ОбС-гр. Разлог

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т.23 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА.

Като се взе предвид, че с решение №201 по протокол № 8 от 28.09.2022г., ОбС – гр. Разлог е дал съгласие за да бъде изменено Разрешително № МВ-142020-ГБ/29.12.2020 г. на Кмета на Община Разлог за водовземане от минерална вода от Сондаж №7 от находище „Гулийна баня", с.Баня, община Разлог с титуляр Община Разлог, ЕИК 000024948 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, ул. «Стефан Стамболов» №1.

Като се взе предвид, че внесения за разглеждане доклад №61.00-3151/13.09.2022г. и последващото взето решение №201/28.09.2022г. за изменение на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград**,** съдържат правно основание: чл. 21, ал.1, т. 8 и т.23 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.72, ал.1, т.2 от Закона за водите. Но в частта при следните нови експлатационни параметри е допусната грешка: в разрешен годишен воден обем до: е изписано 549.5 куб. м, а правилното е до 1575,24 куб.м. разрешен годишен воден обем което създава порок в приетия акт.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

1.Отменя свое Решение №201 по Протокол №8 от 28.09.2022 г. на ОбС-гр. Разлог

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т.23 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА.

Като се взе предвид, че с решение №201 по протокол № 8 от 28.09.2022г., ОбС – гр. Разлог е дал съгласие за да бъде изменено Разрешително № МВ-142020-ГБ/29.12.2020 г. на Кмета на

Община Разлог за водовземане от минерална вода от Сондаж №7 от находище „Гулийна баня”, с.Баня, община Разлог с титуляр Община Разлог, ЕИК 000024948 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, ул. «Стефан Стамболов» №1.

Като се взе предвид, че внесения за разглеждане доклад №61.00-3151/13.09.2022г. и последващото взето решение №201/28.09.2022г. за изменение на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня”, с. Баня, община Разлог, област Благоевград**,** съдържат правно основание: чл. 21, ал.1, т. 8 и т.23 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.72, ал.1, т.2 от Закона за водите. Но в частта при следните нови експлатационни параметри е допусната грешка: в разрешен годишен воден обем до: е изписано 549.5 куб. м, а правилното е до 1575,24 куб.м. разрешен годишен воден обем което създава порок в приетия акт.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията: ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1.Отменя свое Решение №201 по Протокол №8 от 28.09.2022 г. на ОбС-гр. Разлог

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т.23 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА.

Като се взе предвид, че с решение №201 по протокол № 8 от 28.09.2022г., ОбС – гр. Разлог е дал съгласие за да бъде изменено Разрешително № МВ-142020-ГБ/29.12.2020 г. на Кмета на Община Разлог за водовземане от минерална вода от Сондаж №7 от находище „Гулийна баня”, с.Баня, община Разлог с титуляр Община Разлог, ЕИК 000024948 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, ул. «Стефан Стамболов» №1.

Като се взе предвид, че внесения за разглеждане доклад №61.00-3151/13.09.2022г. и последващото взето решение №201/28.09.2022г. за изменение на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня”, с. Баня, община Разлог, област Благоевград**,** съдържат правно основание: чл. 21, ал.1, т. 8 и т.23 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.72, ал.1, т.2 от Закона за водите. Но в частта при следните нови експлатационни параметри е допусната грешка: в разрешен годишен воден обем до: е изписано 549.5 куб. м, а правилното е до 1575,24 куб.м. разрешен годишен воден обем което създава порок в приетия акт.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал. 2 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Фиданка Цирова, Радослава Иванова, Мария Икономова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Тодор Иванов, Христо Зайков, Димитър Марков, Пламен Хаджиев, Сава Донев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 13

1.Отменя свое Решение №201 по Протокол №8 от 28.09.2022 г. на ОбС-гр. Разлог.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т.23 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА.Като се взе предвид, че с решение №201 по протокол № 8 от 28.09.2022г., ОбС – гр. Разлог е дал съгласие за да бъде изменено Разрешително № МВ-142020-ГБ/29.12.2020 г. на Кмета на Община Разлог за водовземане от минерална вода от Сондаж №7 от находище „Гулийна баня”, с.Баня, община Разлог с титуляр Община Разлог, ЕИК 000024948 със седалище и адрес на управление: област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, ул. «Стефан Стамболов» №1.Като се взе предвид, че внесения за разглеждане доклад №61.00-3151/13.09.2022г. и последващото взето

решение №201/28.09.2022г. за изменение на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград**,** съдържат правно основание: чл. 21, ал.1, т. 8 и т.23 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.72, ал.1, т.2 от Закона за водите. Но в частта при следните нови експлатационни параметри е допусната грешка: в разрешен годишен воден обем до: е изписано 549.5 куб. м, а правилното е до 1575,24 куб.м. разрешен годишен воден обем което създава порок в приетия акт.

ПО ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 –17/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Приемане на отчет за изпълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2022 година, на основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на чл.66а от ЗОС.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 5 гласа „ЗА" и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

1. Приема отчет за изпълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2022 година.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Като взе предвид, че в правомощията на общинският съвет е да упражнява текущ и последващ контрол върху изпълнението на приетите от него актове.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

1. Приема отчет за изпълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2022 година.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Като взе предвид, че в правомощията на общинският съвет е да упражнява текущ и последващ контрол върху изпълнението на приетите от него актове.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

1. Приема отчет за изпълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2022 година.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Като взе предвид, че в правомощията на общинският съвет е да упражнява текущ и последващ контрол върху изпълнението на приетите от него актове.

От името на ПК по "СДЗСГОКВСРМ" докладва Кирил Калоянов – Председател на Комисията:

ПК по "СДЗСГОКВСРМ" с 6 гласа „ЗА" реши:

1. Приема отчет за изпълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2022 година.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Като взе предвид, че в правомощията на общинският съвет е да упражнява текущ и последващ контрол върху изпълнението на приетите от него актове.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на чл.66а от ЗОС и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА" от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 14

1. Приема отчет за изпълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2022 година.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Като взе предвид, че в правомощията на общинският съвет е да упражнява текущ и последващ контрол върху изпълнението на приетите от него актове.

Приложение: Отчет за изпълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2022 година.

ПО ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 –18/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Приемане на план за действие за общинските концесии в съответствие със Закона за концесиите и годишна програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2023г., на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 5 гласа „ЗА" и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

1.Приема план за действие за общинските концесии.

2.Приема Годишна програма за придобиване, управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2023г.

Мотиви: Планът за действие за общинските концесии и годишната програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021г. се приемат на осн.чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА и чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и в изпълнение на стратегията за управление на общинската собственост, Общинският съвет приема план за действие за общинските концесии в съответствие със Закона за концесиите и годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост по предложение на кмета на общината. Програмата се приема най-късно до приемането на бюджета на общината за съответната година и може да се актуализира през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет. Годишната програма на Община Разлог за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. се приема и в изпълнение на основните цели, принципи и приоритети изведени в приетата с Решение №32 по Протокол №4/27.12.2019г. на Общински съвет – Разлог, Стратегия за управление на общинската собственост за срока на мандат 2019 - 2023 година. Програмата е в съответствие и с раздела за общински публично –частни партньорства от програмата за реализация на общинския план за развитие за периода 2014-2020г. приет с Решение № 296/18.12.2014г. на Общински съвет – Разлог. По своята същност тя е отворен документ и се актуализира през годината, както и се допълва с всяко прието решение на Общински съвет-гр.

Разлог, свързано с придобиване управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, извън тези обявени в настоящата програма. Програмата е в съответствие с плана за действие с общинските концесии и съдържа:

- Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост; Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за възлагане чрез концесия; Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които общината желае да получи в замяна; Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост, и способите за тяхното придобиване; Обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти; Обектите от първостепенно значение за община Разлог, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти; Други данни, определени от общинския съвет.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

1.Приема план за действие за общинските концесии.

2.Приема Годишна програма за придобиване, управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2023г.

Мотиви: Планът за действие за общинските концесии и годишната програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021г. се приемат на осн.чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА и чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и в изпълнение на стратегията за управление на общинската собственост, Общинският съвет приема план за действие за общинските концесии в съответствие със Закона за концесиите и годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост по предложение на кмета на общината. Програмата се приема най-късно до приемането на бюджета на общината за съответната година и може да се актуализира през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет. Годишната програма на Община Разлог за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. се приема и в изпълнение на основните цели, принципи и приоритети изведени в приетата с Решение №32 по Протокол №4/27.12.2019г. на Общински съвет – Разлог, Стратегия за управление на общинската собственост за срока на мандат 2019 - 2023 година. Програмата е в съответствие и с раздела за общински публично –частни партньорства от програмата за реализация на общинския план за развитие за периода 2014-2020г. приет с Решение № 296/18.12.2014г. на Общински съвет – Разлог. По своята същност тя е отворен документ и се актуализира през годината, както и се допълва с всяко прието решение на Общински съвет-гр. Разлог, свързано с придобиване управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, извън тези обявени в настоящата програма. Програмата е в съответствие с плана за действие с общинските концесии и съдържа:

- Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост; Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за възлагане чрез концесия; Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които общината желае да получи в замяна; Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост, и способите за тяхното придобиване; Обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти; Обектите от първостепенно значение за община Разлог, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти; Други данни, определени от общинския съвет.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 3 гласа „ЗА” , 4 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ НЕ ПРИЕ ДОКЛАДА:

От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ” докладва Кирил Калоянов – Председател на Комисията:

ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 6 гласа „ЗА” реши:

1.Приема план за действие за общинските концесии.

2.Приема Годишна програма за придобиване, управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2023г.

Мотиви: Планът за действие за общинските концесии и годишната програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021г. се приемат на осн.чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА и чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и в изпълнение на стратегията за управление на общинската собственост, Общинският съвет приема план за действие за общинските концесии в съответствие със Закона за концесиите и годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост по предложение на кмета на общината. Програмата се приема най-късно до приемането на бюджета на общината за съответната година и може да се актуализира през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет. Годишната програма на Община Разлог за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. се приема и в изпълнение на основните цели, принципи и приоритети изведени в приетата с Решение №32 по Протокол №4/27.12.2019г. на Общински съвет – Разлог, Стратегия за управление на общинската собственост за срока на мандат 2019 - 2023 година. Програмата е в съответствие и с раздела за общински публично –частни партньорства от програмата за реализация на общинския план за развитие за периода 2014-2020г. приет с Решение № 296/18.12.2014г. на Общински съвет – Разлог. По своята същност тя е отворен документ и се актуализира през годината, както и се допълва с всяко прието решение на Общински съвет-гр. Разлог, свързано с придобиване управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, извън тези обявени в настоящата програма. Програмата е в съответствие с плана за действие с общинските концесии и съдържа:

- Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост; Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за възлагане чрез концесия; Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които общината желае да получи в замяна; Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост, и способите за тяхното придобиване; Обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти; Обектите от първостепенно значение за община Разлог, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти; Други данни, определени от общинския съвет.

СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

1.Пламен Хаджиев – общински съветник: Уважаема г-жо Председател, Уважаеми колеги, аз си давам отвод от гласуване по това предложение.

2.Радослава Иванова – общински съветник: Уважаема г-жо Председател, Уважаеми колеги, аз искам да направя едно предложение, а именно: Точка втора - „Предоставяне на концесия за строителство, експлоатация и поддържане на обект за водни процедури и атракции, хигиенни услуги, отдих и социални контакти – „Старата турска баня“, разположен в поземлен имот с идентификатор

02693.501.5068 по КК и КР на с. Баня, Община Разлог, **да отпадне от Плана за действие за общинските концесии на Община Разлог за периода 2020 – 2023 год.**

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението на Радослава Иванова – общински съветник.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Фиданка Цирова, Радослава Иванова, Мария Икономова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, Пламен Хаджиев, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Тодор Иванов, Христо Зайков, Димитър Марков, Сава Донев **от гласували 20 общински съветници, ОбС ПРИЕ НАПРАВЕНОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ РАДОСЛАВА ИВАНОВА – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК, А ИМЕННО:** Точка втора - „Предоставяне на концесия за строителство, експлатация и поддържане на обект за водни процедури и атракции, хигиенни услуги, отдих и социални контакти – „Старата турска баня", разположен в поземлен имот с идентификатор 02693.501.5068 по КК и КР на с. Баня, Община Разлог, **да отпадне от Плана за действие за общинските концесии на Община Разлог за периода 2020 – 2023 год.**

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението с направената корекция

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Фиданка Цирова, Радослава Иванова, Мария Икономова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Тодор Иванов, Христо Зайков, Димитър Марков, Сава Донев **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

Пламен Хаджиев – общински съветник си направи отвод от гласуване

РЕШЕНИЕ № 15

1.Приема план за действие за общинските концесии.

2.Приема Годишна програма за придобиване, управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2023г.

Мотиви: Планът за действие за общинските концесии и годишната програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021г. се приемат на осн.чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА и чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и в изпълнение на стратегията за управление на общинската собственост, Общинският съвет приема план за действие за общинските концесии в съответствие със Закона за концесиите и годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост по предложение на кмета на общината. Програмата се приема най-късно до приемането на бюджета на общината за съответната година и може да се актуализира през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет. Годишната програма на Община Разлог за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. се приема и в изпълнение на основните цели, принципи и приоритети изведени в приетата с Решение №32 по Протокол №4/27.12.2019г. на Общински съвет – Разлог, Стратегия за управление на общинската собственост за срока на мандат 2019 - 2023 година. Програмата е в съответствие и с раздела за общински публично –частни партньорства от програмата за реализация на общинския план за развитие за периода 2014-2020г. приет с Решение № 296/18.12.2014г. на Общински съвет – Разлог. По своята същност тя е отворен документ и се актуализира през годината, както и се допълва с всяко прието решение на Общински съвет-гр. Разлог, свързано с придобиване управление и разпореждане с

имоти – общинска собственост, извън тези обявени в настоящата програма. Програмата е в съответствие с плана за действие с общинските концесии и съдържа:

- Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост; Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за възлагане чрез концесия; Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които общината желае да получи в замяна; Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост, и способите за тяхното придобиване; Обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти; Обектите от първостепенно значение за община Разлог, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти; Други данни, определени от общинския съвет.

Приложение:

1. *План за действие за общинските концесии.*

2*.Приема Годишна програма за придобиване, управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2023г.*

ПО ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 –11/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Продажба на общинско жилище, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1, чл.47, ал.2 от Закона за общинска собственост, чл.41, ал.1, т.4, чл.42, чл. 47, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем и продажба на общински жилища.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 5 гласа „ЗА” и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.242.4.3(шест, едно, осем, едно, три, точка седем, пет, пет, точка, две, четири, две, точка, четири, точка, три), с адрес: гр. Разлог, п. к. 2760, ж.к. „ Изток“ №4,вх. Б, ет.1, ап.1, със застроена площ от 57.17кв. м., състоящ се от дневна, спалня, кухня, санитарен възел, коридор и два бр. тераси, ведно с мазе №1, с площ от 5 кв. м., ведно с 6.30 кв. м. идеални общи части на сградата и от правото на строеж върху поземления имот.
2. Приема експертната оценка и определя пазарна цена на имота в размер на 26 703(двадесет и шест хиляди седемстотин и три)лв. без ДДС.
3. Определя начална тръжна цена в размер на 26 703(двадесет и шест хиляди седемстотин и три)лв.
4. Упълномощава ВрИД Кмета на Община Разлог да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижимия имот, и да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия търга участник, след внасяне на цялата продажна цена на имота.

Мотиви:Настоящето решение се прие на осн. чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1, чл.47, ал.2 от Закона за общинска собственост, чл.41, ал.1, т.4, чл.42, чл. 47, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем и продажба на общински жилища.

Като взе в предвид, че община Разлог е собственик на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.242.4.3(шест, едно, осем, едно, три, точка седем, пет, пет, точка, две, четири, две, точка, четири, точка, три), с адрес: гр. Разлог, п. к. 2760, ж.к. „ Изток“ №4,вх. Б, ет.1, ап.1, със застроена

площ от 57.17кв. м., състоящ се от дневна, спалня, кухня, санитарен възел, коридор и два бр. тераси, ведно с мазе №1, с площ от 5 кв. м., ведно с 6.30 кв. м. идеални общи части на сградата и от правото на строеж върху поземления имот. Самостоятелния обект попада в осеметажна сграда с идентификатор 61813.755.242.4, изградена през 1980г. в поземлен имот 61813.755.242 с площ от 3020кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разлог. За жилището е съставен АЧОС №1086/11.02.2011г.

Като взе предвид, че съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост предназначение на общинските жилища се определя от общинския съвет по предложение на кмета на общината. С Решение №133/27.10.2005г., общинският съвет е приел списък в който се определя предназначението на общинските жилища по брой, вид и местонахождение / Приложение №1 – Списък/. Същият е изменен с решение №101/26.07.2007г., в който е определено предназначението на жилището за **„ПРОДАЖБА“**. Към настоящия момент жилището е свободно. Общински съвет определя свободните общински жилища, които се продават на публичен търг съгласно Закона за общинската собственост и Наредбата за условия и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем и продажба на общински жилища. Като взе предвид, че за този апартамент е изготвена експертна оценка от оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат имот №100100012 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България, със заключение на пазарната стойност на обекта в размер на 26 703(двадесет и шест хиляди седемстотин и три)лв.

Като взе предвид, че данъчната оценка на имота е в размер на 4 860.30 (четири хиляди осемстотин и шестдесет лв. и тридесет стотинки)лв.

Като взе предвид, че разпореждането с жилищния имот е отразено в годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2023 година.

<u>До провеждане на редовното заседание, което ще се проведе на 26.01.2023 год., общинският съветник Пламен Хаджиев, поиска следната справка:</u>

- **<u>Да се предостави актуален списък, колко апартамента са заети, от кой са заети и има ли останали ведомствени жилища ?</u>**

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 5 гласа „ЗА”, 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.242.4.3(шест, едно, осем, едно, три, точка седем, пет, пет, точка, две, четири, две, точка, четири, точка, три), с адрес: гр. Разлог, п. к. 2760, ж.к. „ Изток“ №4,вх. Б, ет.1, ап.1, със застроена площ от 57.17кв. м., състоящ се от дневна, спалня, кухня, санитарен възел, коридор и два бр. тераси, ведно с мазе №1, с площ от 5 кв. м., ведно с 6.30 кв. м. идеални общи части на сградата и от правото на строеж върху поземления имот.
2. Приема експертната оценка и определя пазарна цена на имота в размер на 26 703(двадесет и шест хиляди седемстотин и три)лв. без ДДС.
3. Определя начална тръжна цена в размер на 26 703(двадесет и шест хиляди седемстотин и три)лв.
4. Упълномощава ВрИД Кмета на Община Разлог да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижимия имот, и да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия търга участник, след внасяне на цялата продажна цена на имота.

Мотиви:Настоящето решение се прие на осн. чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1, чл.47, ал.2 от Закона за общинска собственост, чл.41, ал.1, т.4, чл.42, чл. 47, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем и продажба на общински жилища.

Като взе в предвид, че община Разлог е собственик на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.242.4.3(шест, едно, осем, едно, три, точка седем, пет, пет, точка, две, четири, две, точка, четири, точка, три), с адрес: гр. Разлог, п. к. 2760, ж.к. „ Изток“ №4,вх. Б, ет.1, ап.1, със застроена площ от 57.17кв. м., състоящ се от дневна, спалня, кухня, санитарен възел, коридор и два бр. тераси, ведно с мазе №1, с площ от 5 кв. м., ведно с 6.30 кв. м. идеални общи части на сградата и от правото на строеж върху поземления имот. Самостоятелния обект попада в осеметажна сграда с идентификатор 61813.755.242.4, изградена през 1980г. в поземлен имот 61813.755.242 с площ от 3020кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разлог. За жилището е съставен АЧОС №1086/11.02.2011г.

Като взе предвид, че съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост предназначение на общинските жилища се определя от общинския съвет по предложение на кмета на общината. С Решение №133/27.10.2005г., общинският съвет е приел списък в който се определя предназначението на общинските жилища по брой, вид и местонахождение / Приложение №1 – Списък/. Същият е изменен с решение №101/26.07.2007г., в който е определено предназначението на жилището за **„ПРОДАЖБА“**. Към настоящия момент жилището е свободно. Общински съвет определя свободните общински жилища, които се продават на публичен търг съгласно Закона за общинската собственост и Наредбата за условия и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем и продажба на общински жилища. Като взе предвид, че за този апартамент е изготвена експертна оценка от оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат имот №100100012 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България, със заключение на пазарната стойност на обекта в размер на 26 703(двадесет и шест хиляди седемстотин и три)лв.

Като взе предвид, че данъчната оценка на имота е в размер на 4 860.30 (четири хиляди осемстотин и шестдесет лв. и тридесет стотинки)лв.

Като взе предвид, че разпореждането с жилищния имот е отразено в годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2023 година.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията: ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.242.4.3(шест, едно, осем, едно, три, точка седем, пет, пет, точка, две, четири, две, точка, четири, точка, три), с адрес: гр. Разлог, п. к. 2760, ж.к. „ Изток“ №4,вх. Б, ет.1, ап.1, със застроена площ от 57.17кв. м., състоящ се от дневна, спалня, кухня, санитарен възел, коридор и два бр. тераси, ведно с мазе №1, с площ от 5 кв. м., ведно с 6.30 кв. м. идеални общи части на сградата и от правото на строеж върху поземления имот.
2. Приема експертната оценка и определя пазарна цена на имота в размер на 26 703(двадесет и шест хиляди седемстотин и три)лв. без ДДС.
3. Определя начална тръжна цена в размер на 26 703(двадесет и шест хиляди седемстотин и три)лв.
4. Упълномощава ВрИД Кмета на Община Разлог да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижимия имот, и да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия търга участник, след внасяне на цялата продажна цена на имота.

Мотиви:Настоящето решение се прие на осн. чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1, чл.47, ал.2 от Закона за общинска собственост, чл.41, ал.1, т.4, чл.42, чл. 47, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем и продажба на общински жилища.

Като взе в предвид, че община Разлог е собственик на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.242.4.3(шест, едно, осем, едно, три, точка седем, пет, пет, точка, две, четири, две, точка,

четири, точка, три), с адрес: гр. Разлог, п. к. 2760, ж.к. „ Изток“ №4,вх. Б, ет.1, ап.1, със застроена площ от 57.17кв. м., състоящ се от дневна, спалня, кухня, санитарен възел, коридор и два бр. тераси, ведно с мазе №1, с площ от 5 кв. м., ведно с 6.30 кв. м. идеални общи части на сградата и от правото на строеж върху поземления имот. Самостоятелния обект попада в осеметажна сграда с идентификатор 61813.755.242.4, изградена през 1980г. в поземлен имот 61813.755.242 с площ от 3020кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разлог. За жилището е съставен АЧОС №1086/11.02.2011г.

Като взе предвид, че съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост предназначение на общинските жилища се определя от общинския съвет по предложение на кмета на общината. С Решение №133/27.10.2005г., общинският съвет е приел списък в който се определя предназначението на общинските жилища по брой, вид и местонахождение / Приложение №1 – Списък/. Същият е изменен с решение №101/26.07.2007г., в който е определено предназначението на жилището за **„ПРОДАЖБА“**. Към настоящия момент жилището е свободно. Общински съвет определя свободните общински жилища, които се продават на публичен търг съгласно Закона за общинската собственост и Наредбата за условия и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем и продажба на общински жилища. Като взе предвид, че за този апартамент е изготвена експертна оценка от оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат имот №100100012 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България, със заключение на пазарната стойност на обекта в размер на 26 703(двадесет и шест хиляди седемстотин и три)лв.

Като взе предвид, че данъчната оценка на имота е в размер на 4 860.30 (четири хиляди осемстотин и шестдесет лв. и тридесет стотинки)лв.

Като взе предвид, че разпореждането с жилищния имот е отразено в годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2023 година.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1, чл.47, ал.2 от Закона за общинска собственост, чл.41, ал.1, т.4, чл.42, чл. 47, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем и продажба на общински жилищаи чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 15 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Фиданка Цирова, Радослава Иванова, Мария Икономова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, Тодор Иванов, Сава Донев, **1 глас „ПРОТИВ“** Христо Зайков **и 4 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Димитър Марков, Пламен Хаджиев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 16

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.242.4.3(шест, едно, осем, едно, три, точка седем, пет, пет, точка, две, четири, две, точка, четири, точка, три), с адрес: гр. Разлог, п. к. 2760, ж.к. „ Изток“ №4,вх. Б, ет.1, ап.1, със застроена площ от 57.17кв. м., състоящ се от дневна, спалня, кухня, санитарен възел, коридор и два бр. тераси, ведно с мазе №1, с площ от 5 кв. м., ведно с 6.30 кв. м. идеални общи части на сградата и от правото на строеж върху поземления имот.

2. Приема експертната оценка и определя пазарна цена на имота в размер на 26 703(двадесет и шест хиляди седемстотин и три)лв. без ДДС.

3. Определя начална тръжна цена в размер на 26 703(двадесет и шест хиляди седемстотин и три)лв.

4. Упълномощава ВрИД Кмета на Община Разлог да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижимия имот, и да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия търга участник, след внасяне на цялата продажна цена на имота.

Мотиви:Настоящето решение се прие на осн. чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1, чл.47, ал.2 от Закона за общинска собственост, чл.41, ал.1, т.4, чл.42, чл. 47, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем и продажба на общински жилища.

Като взе в предвид, че община Разлог е собственик на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.242.4.3(шест, едно, осем, едно, три, точка седем, пет, пет, точка, две, четири, две, точка, четири, точка, три), с адрес: гр. Разлог, п. к. 2760, ж.к. „ Изток“ №4,вх. Б, ет.1, ап.1, със застроена площ от 57.17кв. м., състоящ се от дневна, спалня, кухня, санитарен възел, коридор и два бр. тераси, ведно с мазе №1, с площ от 5 кв. м., ведно с 6.30 кв. м. идеални общи части на сградата и от правото на строеж върху поземления имот. Самостоятелния обект попада в осеметажна сграда с идентификатор 61813.755.242.4, изградена през 1980г. в поземлен имот 61813.755.242 с площ от 3020кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разлог. За жилището е съставен АЧОС №1086/11.02.2011г.

Като взе предвид, че съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост предназначение на общинските жилища се определя от общинския съвет по предложение на кмета на общината. С Решение №133/27.10.2005г., общинският съвет е приел списък в който се определя предназначението на общинските жилища по брой, вид и местонахождение / Приложение №1 – Списък/. Същият е изменен с решение №101/26.07.2007г., в който е определено предназначението на жилището за **„ПРОДАЖБА“**. Към настоящия момент жилището е свободно. Общински съвет определя свободните общински жилища, които се продават на публичен търг съгласно Закона за общинската собственост и Наредбата за условия и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем и продажба на общински жилища. Като взе предвид, че данъчната оценка на имота е в размер на 5 779.50 (пет хиляди седемстотин седемдесет и девет лева и петдесет стотинки)лв.

Като взе предвид, че за този апартамент е изготвена експертна оценка от оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат имот №100100012 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България, със заключение на пазарната стойност на обекта в размер на 26 703(двадесет и шест хиляди седемстотин и три)лв.

Като взе предвид, че данъчната оценка на имота е в размер на 4 860.30 (четири хиляди осемстотин и шестдесет лв. и тридесет стотинки)лв.

Като взе предвид, че разпореждането с жилищния имот е отразено в годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2023 година.

ПО ТОЧКА ОСЕМНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 20/16.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Отдаване под наем на части от недвижими имоти – публична общинска собственост и утвърждаване на схема за преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности на територията на Община Разлог – с. Елешница, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.11, чл.26, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15, ал.2 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и монументално-декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на община Разлог.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” НЕ ВЗЕ РЕШЕНИЕ ПО ВНЕСЕНИЯТ ДОКЛАД

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публично оповестен конкурс на част от недвижим имот — публична общинска собственост, представляващ:

- Площ от 105 кв.м., находяща се в ПИ 27293.501.277 по КК и КР на с.Елешница, Община Разлог, означена на схемата под №5.

2. Имотът да се предостави под наем за поставяне на преместаем обект за търговска дейност съгласно приетата схема.

3. Срок за отдаване под наем - 10 години.

4. Начална конкурсна цена, представляваща годишния наем, без ДДС, е в размер на 3150(три хиляда сто и петдесет)лв.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.11, чл.26, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15, ал.2 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и монументално-декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на община Разлог.

Като взе в предвид, че всички преместваеми търговски обекти (ПТО) в града и по селата се разполагат върху части от имоти публична общинска собственост (паркове, градини, зелени площи, площади, тротоари).

Като взе в предвид, че с решение № 20 по протокол № 4 от 31.01.2008г. ОбС-Разлог е приел схеми за разполагане на преместваеми обекти за търговски и др. обслужващи дейности на територията на община Разлог. Съгласно разпоредбите на чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години , след решение на общинския съвет. Части от имоти - публична общинска собственост, които са предоставени за управление, могат да се отдават под наем, при условие че не се възпрепятства осъществяването на дейностите, за които съответният имот е предоставен за управление. Отдаването под наем на части от имоти, върху които са разположени ПТО, се извършва чрез публично оповестен конкурс, което е регламентирано в чл.15, ал.11 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. За отдаването под наем на части от тези имоти — ПОС е необходимо решение на общинския съвет.

Имотът е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023г.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията: ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

1. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публично оповестен конкурс на част от недвижим имот — публична общинска собственост, представляващ:

- Площ от 105 кв.м., находяща се в ПИ 27293.501.277 по КК и КР на с.Елешница, Община Разлог, означена на схемата под №5.

2. Имотът да се предостави под наем за поставяне на преместаем обект за търговска дейност съгласно приетата схема.

3. Срок за отдаване под наем - 10 години.

4. Начална конкурсна цена, представляваща годишния наем, без ДДС, е в размер на 3150(три хиляда сто и петдесет)лв.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.11, чл.26, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15, ал.2 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и монументално-декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на община Разлог.

Като взе в предвид, че всички преместваеми търговски обекти (ПТО) в града и по селата се разполагат върху части от имоти публична общинска собственост (паркове, градини, зелени площи, площади, тротоари).

Като взе в предвид, че с решение № 20 по протокол № 4 от 31.01.2008г. ОбС-Разлог е приел схеми за разполагане на преместваеми обекти за търговски и др. обслужващи дейности на територията на община Разлог. Съгласно разпоредбите на чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години , след решение на общинския съвет. Части от имоти - публична общинска собственост, които са предоставени за управление, могат да се отдават под наем, при условие че не се възпрепятства осъществяването на дейностите, за които съответният имот е предоставен за управление. Отдаването под наем на части от имоти, върху които са разположени ПТО, се извършва чрез публично оповестен конкурс, което е регламентирано в чл.15, ал.11 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. За отдаването под наем на части от тези имоти — ПОС е необходимо решение на общинския съвет.

Имотът е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023г.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.11, чл.26, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15, ал.2 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и монументално-декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на община Разлог и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Фиданка Цирова, Радослава Иванова, Мария Икономова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Тодор Иванов, Христо Зайков, Димитър Марков, Пламен Хаджиев, Сава Донев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 17

1. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публично оповестен конкурс на част от недвижим имот — публична общинска собственост, представляващ:

- Площ от 105 кв.м., находяща се в ПИ 27293.501.277 по КК и КР на с.Елешница, Община Разлог, означена на схемата под №5.

2. Имотът да се предостави под наем за поставяне на преместаем обект за търговска дейност съгласно приетата схема.

3. Срок за отдаване под наем - 10 години.

4. Начална конкурсна цена, представляваща годишния наем, без ДДС, е в размер на 3150(три хиляда сто и петдесет)лв.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.11, чл.26, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15, ал.2 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и монументално-декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на община Разлог.

Като взе в предвид, че всички преместваеми търговски обекти (ПТО) в града и по селата се разполагат върху части от имоти публична общинска собственост (паркове, градини, зелени площи, площади, тротоари).

Като взе в предвид, че с решение № 20 по протокол № 4 от 31.01.2008г. ОбС-Разлог е приел схеми за разполагане на преместваеми обекти за търговски и др. обслужващи дейности на територията на община Разлог. Съгласно разпоредбите на чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години , след решение на общинския съвет. Части от имоти - публична общинска собственост, които са предоставени за управление, могат да се отдават под наем, при условие че не се възпрепятства осъществяването на дейностите, за които съответният имот е предоставен за управление. Отдаването под наем на части от имоти, върху които са разположени ПТО, се извършва чрез публично оповестен конкурс, което е регламентирано в чл.15, ал.11 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. За отдаването под наем на части от тези имоти — ПОС е необходимо решение на общинския съвет.

Имотът е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023г.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 –19/13.01.2023 год. от Гергана Колчева - Фарфарова – За ВрИД Кмет на Община Разлог, съгласно Заповед № РД – 15 – 015/05.01.2023год,относно: Приемане на инвестиции, извършени от ВиК оператора през 2021 г., като част от задължителните такива, поети при сключване на договора с Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград, на основание чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите; чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите и на чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за Местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – град Разлог ОДОБРЯВА И ПРИЕМА за придобиване следните активи за 2021 год. :

	Община	Изпълнена дължина	Стойност инвестиция, лв.
	Община Разлог		
1	Ремонт на съществуващ ул. водопровод по ул. "Иван Вазов“ от о.т. 207 до о.т. 325 , гр. Разлог , общ.Разлог	РЕ ф90 - 155 м.	16 894.71 лв.
2	Ремонт на съществуващ ул. Водопровод по ул. "Възраждане“ от о.т. 488 до о.т.293, гр. Разлог , общ.Разлог	РЕ ф90 - 126 м.	13 653.85 лв.
3	Ремонт на съществуващ ул. водопровод по ул. "Яне Сандански“ о.т. 292 до о.т. 388 , гр. Разлог, общ. Разлог	РЕ ф90 - 140 м.	13 962.49 лв.
4	Ремонт на съществуващ ул. водопровод по ул. "Паисий Хилендарски“ от о.т.313 до о.т. 275, с. Бачево, общ.Разлог	РЕ ф90 - 168 м.	14 048.34 лв.
5	Ремонт на съществуващ ул. водопровод по ул. "Баненска буна“ от о.т.12 до о.т.37, с. Баня, общ.Разлог	РЕ ф90 - 296 м. РЕ ф75 - 2 м. РЕ ф63 - 5 м.	20 267.84 лв.
6	Авариен ремот на съществуващ уличен водопровод по ул. "Рила" от о.т. 97 до о.т. 96 , с. Бачево , общ.Разлог	РЕ ф75 - 100 м.	2 284.77 лв.
7	Ремонт на улична канализация по ул. "Неофит Рилски" от о.т. 179 до о.т. 192 по плана на с. Баня, общ. Разлог - ***съвместно с община Разлог***	РЕ ф400 - 60 м. РЕ ф315 - 90 м.	8 804.04 лв.
8	Ремонт на улична канализация по ул. "Ангел Даракчиев" от о.т. 103 до о.т. 150, с. Баня, общ. Разлог ***съвместно с община Разлог***	РЕ ф315 - 87 м.	16 354.40 лв.
9	Ремонт на улична канализация по ул. "19-та" от о.т. 51 до о.т. 51а, с. Баня, общ. Разлог ***съвместно с община Разлог***	РЕ ф315 - 60 м.	8 957.36 лв.
10	Пречиствателна станция за отпадъчни води ПСОВ Разлог: Доставка на 2 /два/ броя Миксер "SULZER RW4024 A30/ 8 , гр.Разлог, общ. Разлог		16 650.40 лв.
11	Внедряване на енергийно - ефективни мерки в обекти на "ВиК" ЕООД - Благоевград , административна сграда ПСОВ - гр. Разлог , общ. Разлог		47 713.24 лв.
12	Монтаж на нов водомер на довеждащ водопровод ет. Ф200 във водомерна шахта в ПИ 61813.182.57 , м.Изворите, гр.Разлог,общ.Разлог		2 407.09 лв.
13	СВО община Разлог		18 376.19 лв.
14	СКО община Разлог		3 033.10 лв.

2. Общински съвет – Разлог УПЪЛНОМОЩАВА И ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Разлог да подпише приемо-предавателен протокол с „Водоснабдяване и канализация” ЕООД – Благоевград за посочените в точка I активи.

3. Общински съвет – Разлог ПРЕДОСТАВЯ за управление посочените в точка I активи на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград.

4. Общински съвет – Разлог УПЪЛНОМОЩАВА И ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Разлог да изпрати уведомително писмо до Асоциация по ВиК на обособената територия,

обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград за предоставяне на активите на ВиК оператора - „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград за изпълняване на дейностите по договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, както и да подпише всички необходими документи за предаване на актива.

МОТИВИ: Настоящето решение се приема на основание чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите; чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите и на чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1.На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за Местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – град Разлог ОДОБРЯВА И ПРИЕМА за придобиване следните активи за 2021 год. :

	Община	Изпълнена дължина	Стойност инвестиция, лв.
	Община Разлог		
1	Ремонт на съществуващ ул. водопровод по ул. "Иван Вазов“ от о.т. 207 до о.т. 325 , гр. Разлог , общ.Разлог	РЕ ф90 - 155 м.	16 894.71 лв.
2	Ремонт на съществуващ ул. Водопровод по ул. "Възраждане“ от о.т. 488 до о.т.293, гр. Разлог , общ.Разлог	РЕ ф90 - 126 м.	13 653.85 лв.
3	Ремонт на съществуващ ул. водопровод по ул. "Яне Сандански“ о.т. 292 до о.т. 388 , гр. Разлог, общ. Разлог	РЕ ф90 - 140 м.	13 962.49 лв.
4	Ремонт на съществуващ ул. водопровод по ул. "Паисий Хилендарски“ от о.т.313 до о.т. 275, с. Бачево, общ.Разлог	РЕ ф90 - 168 м.	14 048.34 лв.
5	Ремонт на съществуващ ул. водопровод по ул. "Баненска буна“ от о.т.12 до о.т.37, с. Баня, общ.Разлог	РЕ ф90 - 296 м. РЕ ф75 - 2 м. РЕ ф63 - 5 м.	20 267.84 лв.
6	Авариен ремот на съществуващ уличен водопровод по ул. "Рила" от о.т. 97 до о.т. 96 , с. Бачево , общ.Разлог	РЕ ф75 - 100 м.	2 284.77 лв.
7	Ремонт на улична канализация по ул. "Неофит Рилски" от о.т. 179 до о.т. 192 по плана на с. Баня, общ. Разлог - ***съвместно с община Разлог***	РЕ ф400 - 60 м. РЕ ф315 - 90 м.	8 804.04 лв.
8	Ремонт на улична канализация по ул. "Ангел Даракчиев" от о.т. 103 до о.т. 150, с. Баня, общ. Разлог ***съвместно с община Разлог***	РЕ ф315 - 87 м.	16 354.40 лв.
9	Ремонт на улична канализация по ул. "19-та" от о.т. 51 до о.т. 51а, с. Баня, общ. Разлог ***съвместно с община Разлог***	РЕ ф315 - 60 м.	8 957.36 лв.

10	Пречиствателна станция за отпадъчни води ПСОВ Разлог: Доставка на 2 /два/ броя Миксер "SULZER RW4024 A30/ 8 , гр.Разлог, общ. Разлог		16 650.40 лв.
11	Внедряване на енергийно - ефективни мерки в обекти на "ВиК" ЕООД - Благоевград , административна сграда ПСОВ - гр. Разлог , общ. Разлог		47 713.24 лв.
12	Монтаж на нов водомер на довеждащ водопровод ет. Ф200 във водомерна шахта в ПИ 61813.182.57 , м.Изворите, гр.Разлог,общ.Разлог		2 407.09 лв.
13	СВО община Разлог		18 376.19 лв.
14	СКО община Разлог		3 033.10 лв.

2.Общински съвет – Разлог УПЪЛНОМОЩАВА И ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Разлог да подпише приемо-предавателен протокол с „Водоснабдяване и канализация” ЕООД – Благоевград за посочените в точка I активи.

3.Общински съвет – Разлог ПРЕДОСТАВЯ за управление посочените в точка I активи на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград.

4.Общински съвет – Разлог УПЪЛНОМОЩАВА И ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Разлог да изпрати уведомително писмо до Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград за предоставяне на активите на ВиК оператора - „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград за изпълняване на дейностите по договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, както и да подпише всички необходими документи за предаване на актива.

МОТИВИ: Настоящето решение се приема на основание чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите; чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите и на чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията: ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1.На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за Местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – град Разлог ОДОБРЯВА И ПРИЕМА за придобиване следните активи за 2021 год. :

	Община	**Изпълнена дължина**	**Стойност инвестиция, лв.**
	Община Разлог		
1	Ремонт на съществуващ ул. водопровод по ул. "Иван Вазов“ от о.т. 207 до о.т. 325 , гр. Разлог , общ.Разлог	РЕ ф90 - 155 м.	16 894.71 лв.

2	Ремонт на съществуващ ул. Водопровод по ул. "Възраждане“ от о.т. 488 до о.т.293, гр. Разлог , общ.Разлог	РЕ ф90 - 126 м.	13 653.85 лв.
3	Ремонт на съществуващ ул. водопровод по ул. "Яне Сандански“ о.т. 292 до о.т. 388 , гр. Разлог, общ. Разлог	РЕ ф90 - 140 м.	13 962.49 лв.
4	Ремонт на съществуващ ул. водопровод по ул. "Паисий Хилендарски“ от о.т.313 до о.т. 275, с. Бачево, общ.Разлог	РЕ ф90 - 168 м.	14 048.34 лв.
5	Ремонт на съществуващ ул. водопровод по ул. "Баненска буна“ от о.т.12 до о.т.37, с. Баня, общ.Разлог	РЕ ф90 - 296 м. РЕ ф75 - 2 м. РЕ ф63 - 5 м.	20 267.84 лв.
6	Авариен ремот на съществуващ уличен водопровод по ул. "Рила" от о.т. 97 до о.т. 96 , с. Бачево , общ.Разлог	РЕ ф75 - 100 м.	2 284.77 лв.
7	Ремонт на улична канализация по ул. "Неофит Рилски" от о.т. 179 до о.т. 192 по плана на с. Баня, общ. Разлог - ***съвместно с община Разлог***	РЕ ф400 - 60 м. РЕ ф315 - 90 м.	8 804.04 лв.
8	Ремонт на улична канализация по ул. "Ангел Даракчиев" от о.т. 103 до о.т. 150, с. Баня, общ. Разлог ***съвместно с община Разлог***	РЕ ф315 - 87 м.	16 354.40 лв.
9	Ремонт на улична канализация по ул. "19-та" от о.т. 51 до о.т. 51а, с. Баня, общ. Разлог ***съвместно с община Разлог***	РЕ ф315 - 60 м.	8 957.36 лв.
10	Пречиствателна станция за отпадъчни води ПСОВ Разлог: Доставка на 2 /два/ броя Миксер "SULZER RW4024 A30/ 8 , гр.Разлог, общ. Разлог		16 650.40 лв.
11	Внедряване на енергийно - ефективни мерки в обекти на "ВиК" ЕООД - Благоевград , административна сграда ПСОВ - гр. Разлог , общ. Разлог		47 713.24 лв.
12	Монтаж на нов водомер на довеждащ водопровод ет. Ф200 във водомерна шахта в ПИ 61813.182.57 , м.Изворите, гр.Разлог,общ.Разлог		2 407.09 лв.
13	СВО община Разлог		18 376.19 лв.
14	СКО община Разлог		3 033.10 лв.

2.Общински съвет – Разлог УПЪЛНОМОЩАВА И ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Разлог да подпише приемо-предавателен протокол с „Водоснабдяване и канализация” ЕООД – Благоевград за посочените в точка I активи.

3.Общински съвет – Разлог ПРЕДОСТАВЯ за управление посочените в точка I активи на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград.

4.Общински съвет – Разлог УПЪЛНОМОЩАВА И ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Разлог да изпрати уведомително писмо до Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград за предоставяне на активите на ВиК оператора - „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград за изпълняване на дейностите по договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, както и да подпише всички необходими документи за предаване на актива.

МОТИВИ: Настоящето решение се приема на основание чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите; чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите и на чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите; чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите и на чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Фиданка Цирова, Радослава Иванова, Мария Икономова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, Тодор Иванов, Христо Зайков, Димитър Марков, Пламен Хаджиев, Сава Донев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 18

1.На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за Местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – град Разлог ОДОБРЯВА И ПРИЕМА за придобиване следните активи за 2021 год.:

	Община	Изпълнена дължина	Стойност инвестиция, лв.
	Община Разлог		
1	Ремонт на съществуващ ул. водопровод по ул. "Иван Вазов" от о.т. 207 до о.т. 325 , гр. Разлог , общ.Разлог	РЕ ф90 - 155 м.	16 894.71 лв.
2	Ремонт на съществуващ ул. Водопровод по ул. "Възраждане" от о.т. 488 до о.т.293, гр. Разлог , общ.Разлог	РЕ ф90 - 126 м.	13 653.85 лв.
3	Ремонт на съществуващ ул. водопровод по ул. "Яне Сандански" о.т. 292 до о.т. 388 , гр. Разлог, общ. Разлог	РЕ ф90 - 140 м.	13 962.49 лв.
4	Ремонт на съществуващ ул. водопровод по ул. "Паисий Хилендарски" от о.т.313 до о.т. 275, с. Бачево, общ.Разлог	РЕ ф90 - 168 м.	14 048.34 лв.
5	Ремонт на съществуващ ул. водопровод по ул. "Баненска буна" от о.т.12 до о.т.37, с. Баня, общ.Разлог	РЕ ф90 - 296 м. РЕ ф75 - 2 м. РЕ ф63 - 5 м.	20 267.84 лв.
6	Авариен ремот на съществуващ уличен водопровод по ул. "Рила" от о.т. 97 до о.т. 96 , с. Бачево , общ.Разлог	РЕ ф75 - 100 м.	2 284.77 лв.

7	Ремонт на улична канализация по ул. "Неофит Рилски" от о.т. 179 до о.т. 192 по плана на с. Баня, общ. Разлог - ***съвместно с община Разлог***	РЕ ф400 - 60 м. РЕ ф315 - 90 м.	8 804.04 лв.
8	Ремонт на улична канализация по ул. "Ангел Даракчиев" от о.т. 103 до о.т. 150, с. Баня, общ. Разлог ***съвместно с община Разлог***	РЕ ф315 - 87 м.	16 354.40 лв.
9	Ремонт на улична канализация по ул. "19-та" от о.т. 51 до о.т. 51а, с. Баня, общ. Разлог ***съвместно с община Разлог***	РЕ ф315 - 60 м.	8 957.36 лв.
10	Пречиствателна станция за отпадъчни води ПСОВ Разлог: Доставка на 2 /два/ броя Миксер "SULZER RW4024 A30/ 8 , гр.Разлог, общ. Разлог		16 650.40 лв.
11	Внедряване на енергийно - ефективни мерки в обекти на "ВиК" ЕООД - Благоевград , административна сграда ПСОВ - гр. Разлог , общ. Разлог		47 713.24 лв.
12	Монтаж на нов водомер на довеждащ водопровод ет. Ф200 във водомерна шахта в ПИ 61813.182.57 , м.Изворите, гр.Разлог,общ.Разлог		2 407.09 лв.
13	СВО община Разлог		18 376.19 лв.
14	СКО община Разлог		3 033.10 лв.

2.Общински съвет – Разлог УПЪЛНОМОЩАВА И ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Разлог да подпише приемо-предавателен протокол с „Водоснабдяване и канализация” ЕООД – Благоевград за посочените в точка I активи.

3.Общински съвет – Разлог ПРЕДОСТАВЯ за управление посочените в точка I активи на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград.

4.Общински съвет – Разлог УПЪЛНОМОЩАВА И ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Разлог да изпрати уведомително писмо до Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград за предоставяне на активите на ВиК оператора - „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград за изпълняване на дейностите по договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, както и да подпише всички необходими документи за предаване на актива.

МОТИВИ: Настоящето решение се приема на основание чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 198ж от Закона за водите и §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ /Обн. - ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите; чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите и на чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 21/16.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Обсъждане и приемане на План за интегрирано развитие на Община Разлог за периода 2021 – 2027г. (ПИРО), на основание чл.21, ал.1,

т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка с чл.13, ал.4 и ал.5 и чл.24, т.1 от ЗРР, чл.21, ал.1 от ППЗРР.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 7 гласа „ЗА" реши:

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка с чл.13, ал.4 и ал.5 и чл.24, т.1 от ЗРР, чл.21, ал.1 от ППЗРР, Общински съвет - гр. Разлог:

1.Приема План за интегрирано развитие на Община Разлог за периода 2021 – 2027 година.

2.Възлага на Кмета, в срок до три месеца от приемане на Плана за интегрирано развитие на Община Разлог за периода 2021 – 2027 година, да го представи пред Областният съвет за развитие на област Благоевград.

МОТИВИ: Настоящето решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка с чл.13, ал.4 и ал.5 и чл.24, т.1 от ЗРР, чл.21, ал.1 от ППЗРР.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка с чл.13, ал.4 и ал.5 и чл.24, т.1 от ЗРР, чл.21, ал.1 от ППЗРР, Общински съвет - гр. Разлог:

1.Приема План за интегрирано развитие на Община Разлог за периода 2021 – 2027 година.

2.Възлага на Кмета, в срок до три месеца от приемане на Плана за интегрирано развитие на Община Разлог за периода 2021 – 2027 година, да го представи пред Областният съвет за развитие на област Благоевград.

МОТИВИ: Настоящето решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка с чл.13, ал.4 и ал.5 и чл.24, т.1 от ЗРР, чл.21, ал.1 от ППЗРР.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка с чл.13, ал.4 и ал.5 и чл.24, т.1 от ЗРР, чл.21, ал.1 от ППЗРР, Общински съвет - гр. Разлог:

1.Приема План за интегрирано развитие на Община Разлог за периода 2021 – 2027 година.

2.Възлага на Кмета, в срок до три месеца от приемане на Плана за интегрирано развитие на Община Разлог за периода 2021 – 2027 година, да го представи пред Областният съвет за развитие на област Благоевград.

МОТИВИ: Настоящето решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка с чл.13, ал.4 и ал.5 и чл.24, т.1 от ЗРР, чл.21, ал.1 от ППЗРР.

От името на ПК по "СДЗСГОКВСРМ" докладва Кирил Калоянов – Председател на Комисията:

ПК по "СДЗСГОКВСРМ" с 6 гласа „ЗА" реши:

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка с чл.13, ал.4 и ал.5 и чл.24, т.1 от ЗРР, чл.21, ал.1 от ППЗРР, Общински съвет - гр. Разлог:

1.Приема План за интегрирано развитие на Община Разлог за периода 2021 – 2027 година.

2.Възлага на Кмета, в срок до три месеца от приемане на Плана за интегрирано развитие на Община Разлог за периода 2021 – 2027 година, да го представи пред Областният съвет за развитие на област Благоевград.

МОТИВИ: Настоящето решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка с чл.13, ал.4 и ал.5 и чл.24, т.1 от ЗРР, чл.21, ал.1 от ППЗРР.

СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

1. Христо Зайков – общински съветник: Аз искам да предложа в Плана за интегрирано развитие на Община Разлог за периода 2021 – 2027, да бъде включено и изграждането на общински соларен парк, който смятам, че може да се заложи в плана.

2. Иван Гюров – Зам. Кмет на Община Разлог: Това нещо, като цяло е заложено в плана, който не е ограничен, достатъчно широко отворен за всяко едно решение да бъде направено. Но ако сега на този етап започнем да го променяме и да добавяме, сега ние трябва да отложим приемането на плана, да включим тази точка, да направим ново обществено обсъждане и да го внесем отново на следваща сесия. Изграждането на фотоволтаичен парк на Община Разлог е предвидено в плана, както в всяка една посока, разработен е с националното сдружение на общините. Затова пак казвам, ако сега това го приемете, ще трябва да го върнем с няколко стъпки назад и да не го приемете днес .

3. Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: г-н Зайков, след обяснението, което г-н Гюров Ви даде, оттегляте ли си предложението ?

4. Христо Зайков – общински съветник: Да!

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка с чл.13, ал.4 и ал.5 и чл.24, т.1 от ЗРР, чл.21, ал.1 от ППЗРР и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА" от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 19

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка с чл.13, ал.4 и ал.5 и чл.24, т.1 от ЗРР, чл.21, ал.1 от ППЗРР, Общински съвет - гр. Разлог:

1.Приема План за интегрирано развитие на Община Разлог за периода 2021 – 2027 година.

2.Възлага на Кмета, в срок до три месеца от приемане на Плана за интегрирано развитие на Община Разлог за периода 2021 – 2027 година, да го представи пред Областният съвет за развитие на област Благоевград.

МОТИВИ: Настоящето решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка с чл.13, ал.4 и ал.5 и чл.24, т.1 от ЗРР, чл.21, ал.1 от ППЗРР.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТА И ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 31/24.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Кандидатстване на Община Разлог за безвъзмездно финансиране на проект **„Канализационна мрежа на гр. Разлог – ново трасе на част от главни канализационни клонове Гл. пр.I и Гл.пр. II с прилежащи канализационни съоръжения към тях“,** на основание чл.21, ал.1 т.23 (предложение първо) от ЗМСМА и на основание изискване, че при внасянето на заявление за отпускане на безвъзмездно финансиране е необходимо да се приложи решение на Общинския съвет за кандидатстване за финансиране на проекта от ПУДООС.

ДОКЛАДВА ВНОСИТЕЛЯ: Община Разлог има възможност да кандидатства пред ПУДООС за финансиране на проект „Изграждане на Канализационна мрежа на гр. Разлог – ново трасе на част от главни канализационни клонове Гл. пр.I и Гл.пр. II с прилежащи канализационни съоръжения към тях“. **Обща цел на проекта:** Подобряване на инфраструктурата на вътрешна канализационна мрежа гр. Разлог и привеждането и в съответствие с националното законодателство и законодателството на ЕС за устойчива околна среда.

Конкретни цели и задачи на проекта:

- Да се подобри канализационната мрежа на гр. Разлог.
- Да се преустанови заустването на сурови отпадни води от Главен Профил I и Главен Профил II директно в р. „Бела река“ без пречистване на оттока. Кандидатстването с проект „Изграждане на Канализационна мрежа на гр. Разлог – ново трасе на част от главни канализационни клонове Гл. пр.I и Гл.пр. II с прилежащи канализационни съоръжения към тях“ има за цел осигуряване на безвъзмездно финансиране за изпълнение на строителните дейности по проекта в размер на **2 724 618,05** лева без ДДС, съгласно КСС към работните проекти. За целта е необходимо решение на Общински съвет – Разлог за приоритетност на обекта и за съответствие с Общинския план за развитие на община Разлог в периода 2014-2020 година. **Съответствие с Общинския план за развитие на Община Разлог в периода 2014-2020 година:** Предлаганият за финансиране проект е в съответствие със следните приоритети и специфични цели от Общинския план за развитие: Стратегическа цел 1. Защитена природа, Приоритетна област 1: Опазване и използване на природните дадености; Мярка 1.3. Изграждане на липсващите мрежи и съоръжения за събиране и пречистване на отпадъчните води - предприемане на действия за рехабилитация на водоснабдителната и канализационната мрежи и изграждане на ПСОВ в населените места, съгласно директивите на ЕС.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1 т.23 (предложение първо) от ЗМСМА и на основание изискване, че при внасянето на заявление за отпускане на безвъзмездно финансиране е необходимо да се приложи решение на Общинския съвет за кандидатстване за финансиране на проекта от ПУДООС и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА” от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 20

1. Дава становище за приоритетност на проект „Изграждане на Канализационна мрежа на гр. Разлог – ново трасе на част от главни канализационни клонове Гл. пр.I и Гл.пр. II с прилежащи канализационни съоръжения към тях“ и удостоверява съответствието на проекта с Общинския план за развитие на община Разлог в периода 2014-2020 година - Стратегическа цел 1. Защитена природа, Приоритетна област 1: Опазване и използване на природните дадености; Мярка 1.3. Изграждане на липсващите мрежи и съоръжения за събиране и пречистване на отпадъчните води.

2. Дава съгласие Община Разлог да кандидатства за безвъзмездно финансиране пред ПУДООС с проект „Канализационна мрежа на гр. Разлог – ново трасе на част от главни канализационни клонове Гл. пр.I и Гл.пр. II с прилежащи канализационни съоръжения към тях“.

Мотиви: *Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1 т.23 (предложение първо) от ЗМСМА като взе предвид, че предложението е във връзка с благоприятна и икономически изгодна възможност Община Разлог да кандидатства за безвъзмездно финансиране пред ПУДООС за реализация на инвестиционни дейности, свързани с подобряване на канализационната мрежа на град Разлог. Дейностите са необходими от гледна точка на осигуряване на основни услуги за населението на град Разлог. Реализацията на проекта ще има важно значение за няколко компонента на околната среда – води, въздух, почви, биоразнообразие. С настоящото решение се изпълнява условието, че при внасянето на заявление за отпускане на безвъзмездно финансиране е необходимо да се приложи решение на Общинския съвет за кандидатстване за финансиране на проекта от ПУДООС.*

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТА И ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 30/24.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: *Кандидатстване с проектно предложение* ***„Модернизация на образователната среда в ОУ "Паисий Хилендарски", с. Баня, общ. Разлог“*** *по процедура № BG-RRP-1.007 „МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ОБРАЗОВАТЕЛНА СРЕДА”, финансирана по Плана за възстановяване и устойчивост, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА.*

<u>ДОКЛАДВА ВНОСИТЕЛЯ:</u> Община Разлог е допустим бенефициент за кандидатстване по **процедура № *BG-RRP-1.007 „МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ОБРАЗОВАТЕЛНА СРЕДА”***, *финансирана по Плана за възстановяване и устойчивост.* Община Разлог има готовност да кандидатства с проектно предложение ***„Модернизация на образователната среда в ОУ "Паисий Хилендарски", с. Баня, общ. Разлог“***. Проектното предложение е в обхвата на допустимите дейности по процедурата, а именно: основен ремонт, реконструкция на цялата сграда, конструктивно укрепване, мерки за енергийна ефективност на учебните сгради, ремонт на покриви, подмяна на дограма, изграждане/подмяна на ВиК инсталации, инсталации за енергия, отопление, вентилация, охлаждане, ремонт на санитарни възли, изграждане/подмяна на инсталации за използване на алтернативни източници на енергия и други строително-монтажни работи за осигуряване на цялостен обновен облик на образователната институция както отвън, така и отвътре и за спестяване на енергийни, водни и други ресурси, включително прилежащото дворно място.

Целите на проектното предложение са в пълно съответствие със Стратегическа цел 3: „Благоденстващи хора” на Общински план за развитие на община Разлог за периода 2014-2020 година, а дейностите ще имат принос за изпълнение на следните мерки от:

- Приоритетна област 3: СОЦИАЛНО РАЗВИТИЕ – ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ, ОБРАЗОВАНИЕ И СОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ - Мярка 3.2. Обновяване на сградите и оборудването на образователната инфраструктура;
- Приоритетна област 4: БАЛАНСИРАН ИКОНОМИЧЕСКИ РАСТЕЖ – ЛИДЕРСТВО НА ТУРИЗМА, СЕЛСКОТО СТОПАНСТВО И ПРОМИШЛЕНОСТТА - Мярка 4.6. Производство на електричество от алтернативни източници на енергия – геотермална енергия, повърхностни води и слънчева радиация;

Интензитетът на подпомагане е до 100 % от стойността на допустимите разходи, но не повече от 2 500 000,00 лв. с ДДС за едно проектно предложение по Компонент 2 (Общински и държавни училища по чл. 38, ал. 1, т. 1, т. 2, т. 4, т. 5 и ал. 2, т. 1 от ЗПУО с между 151 и 300 ученици вкл., които се обучават в дневна форма - начални училища (I – IV клас включително). Общият размер на средствата за Югозападен район за планиране (BG41) е 13 220 371 лв. с ДДС, а крайният срок за кандидатстване с проектни предложения е 20.02.2023 г.

Съгласно Насоките за кандидатстване към проектното предложение трябва да бъде приложено решение на Общинския съвет за кандидатстване с проектно предложение и се декларира, че за предложения проект е осигурена неговата устойчивост, и че съответната образователна

институция/филиал ще продължи да функционира като такава, както и че няма да бъде закрита за период, не по-малък от 5 години след крайното плащане към Крайния получател и решение за осигуряване на необходимите средства, в случай на разходи, които не се финансират по процедурата.

СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

1. **Димитър Марков – общински съветник:** Уважаема г-жо Председател, Уважаеми кметове на Община Разлог, искам да попитам – Община Разлог има ли намерение да изгради на жителите в с. Баня – физкултурен салон в училището.

2. **Инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог:** Разбира се, че търсим финансиране и всяка една възможност, няма да бъде изпускана , критериите които имаше към министерството на образованието за изграждане и ремонт, на физкултурни салони, бяха променени в края на миналата година. В началото на м. Февруари ще бъдат публикувани новите критерии, съответно ще видим дали отговаряме на тях. В училището в с. Бачево имаме изготвена количествено стойностна сметка, която може да окомплектоваме с последващите документи за да може да кандидатстваме. Също така имаме проект за физкултурен салон в двора на училището в с. Баня, но все пак трябва да изчакаме новите критерии, за да видим дали сме допустими и да кандидатстваме.

3. **Иван Гюров – Зам кмет на Община Разлог:** Имайте предвид, че в тези програми за кандидатстване и финансиране залегна и минималният брой ученици в училище. Затова сме обсъждали варианта първоначално освен училището в с. Баня, да е и училището в с. Елешница. Първоначалният списък бяхме изпратили с всички документи и той бе допустимо с близо 2 000 000 лв. бюджет , но в последствие заложиха долна граница с 150 ученици, като минимално за участие.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА" от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 21

1. Дава съгласие Община Разлог да кандидатства с проектно предложение ***„Модернизация на образователната среда в ОУ "Паисий Хилендарски", с. Баня, общ. Разлог"*** **по процедура № BG-RRP-1.007 „МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ОБРАЗОВАТЕЛНА СРЕДА", финансирана по Плана за възстановяване и устойчивост.**

2. Дава съгласие на временно изпълняващия длъжността Кмет на Община Разлог да декларира, че за предложения проект е осигурена неговата устойчивост, и че съответната образователна институция/филиал ще продължи да функционира като такава, както и че няма да бъде закрита за период, не по-малък от 5 години след крайното плащане.

3. Дава съгласие Община Разлог да осигури необходимите средства, в случай на разходи, които не се финансират по процедурата.

4. Възлага на временно изпълняващия длъжността Кмет на Община Разлог да предприеме необходимите действия по подготовка и подаване на проектното предложение, както и за сключване на административен договор за изпълнение на проекта, в случай на одобрение за финансиране.

МОТИВИ:

Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с изпълнение на Условията за кандидатстване по процедура № BG-RRP-1.007 „МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ОБРАЗОВАТЕЛНА СРЕДА”, финансирана по Плана за възстановяване и устойчивост, обявена в ИСУН 2020 с краен срок за подаване на проектни предложения 20.02.2023 г.

Изпълнението на проекта ще има принос за постигане на целите и приоритетите на Общинския план за развитие на Община Разлог за периода 2014-2020 година, а именно на Стратегическа цел 3: „Благоденстващи хора”,

- *Приоритетна област 3: СОЦИАЛНО РАЗВИТИЕ – ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ, ОБРАЗОВАНИЕ ИСОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ - Мярка 3.2. Обновяване на сградите и оборудването на образователната инфраструктура;*
- *Приоритетна област 4:* БАЛАНСИРАН ИКОНОМИЧЕСКИ РАСТЕЖ – ЛИДЕРСТВО НА ТУРИЗМА, СЕЛСКОТО СТОПАНСТВО И ПРОМИШЛЕНОСТТА - *Мярка 4.6. Производство на електричество от алтернативни източници на енергия – геотермална енергия, повърхностни води и слънчева радиация;*

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТА И ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 34/26.01.2023 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Упълномощаване на Кмета на Община Разлог да подпише Запис на Заповед в полза на ДФ ”Земеделие” за обезпечаване на авансово плащане по Споразумение № РД 50-154/21.10.2016 г., сключено между Министерство на земеделието – Управляващ орган на ПРСР и СНЦ „МИГ-Разлог” за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие на територията на Община Разлог по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие” и подмярка 19.4. „Текущи разходи и популяризиране на СВОМР” на мярка 19 „ВОМР” от Програма за развитие на селските райони (ПРСР) за периода 2014-2020 г, на основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 2, т. 2 и ал. 3, 4, 6 и 7 от Наредба № 1/22.01.2016 г. за прилагане на подмярка 19.4 „Текущи разходи и популяризиране на стратегия за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. и Споразумение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД 50-154 от 21.10.2016 г. за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие на територията на Община Разлог по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие” и подмярка 19.4. „Текущи разходи и популяризиране на СВОМР” на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г., сключено между Министерство на земеделието – Управляващ орган на ПРСР за периода 2014-2020 година и Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Разлог, ЕИК 17587897.

<u>ДОКЛАДВА ВНОСИТЕЛЯ:</u> В Общинска администрация гр. Разлог е постъпило писмено искане с Вх. № 63.00-9/16.01.2023 г. от Сдружение с нестопанска цел “Местна инициативна група – Разлог“ относно обезпечаване със Запис на заповед авансово плащане за 2023 година по Заявление № 19-19-2-01-1/28.09.2022 г. за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие /СВОМР/ на територията на Община Разлог по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие” и подмярка 19.4. „Текущи разходи и популяризиране на СВОМР” на мярка 19 „ВОМР” от ПРСР за периода 2014-2020 г. Посочени са нормативните основания за искането Общински съвет – Разлог да приеме решение за обезпечаване на аванс в размер на 68 062,11 лв. (шестдесет и осем хиляди шестдесет и два лева и единадесет стотинки) лева.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 2, т. 2 и ал. 3, 4, 6 и 7 от Наредба № 1/22.01.2016 г. за прилагане на подмярка 19.4 „Текущи разходи и популяризиране на стратегия за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. и Споразумение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД 50-154 от 21.10.2016 г. за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие на територията на Община Разлог по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие” и подмярка 19.4. „Текущи разходи и популяризиране на СВОМР” на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г., сключено между Министерство на земеделието – Управляващ орган на ПРСР за периода 2014-2020 година и Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Разлог, ЕИК 17587897 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева**,** Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Мария Икономова, Атанасия Спасова, Радослава Иванова, Георги Крънчев, Марио Герзиев, Сава Донев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина Димитър Марков, Христо Зайков, Пламен Ботев, Пламен Хаджиев, д-р Радко Тумбев, Румяна Ячкова, Тодор Иванов **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 22

1. Упълномощава кмета на Община Разлог да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер до 68 062,11 лв. (Шестдесет и осем хиляди шестдесет и два лева и единадесет стотинки) за обезпечаване на 100 % от заявения размер на авансово плащане за 2023 година по Заявление № 19-19-2-01-31/28.09.2022 г., одобрени със Заповед № РД 09-……/..2023 г. на Заместник-министъра на земеделието и храните и ръководител на Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г., платим на предявяване в срок до 6 (шест) месеца след изтичане на календарната 2023 година, или 30 юни 2024 година.

2. При издаването на Запис на заповед за бъдат вписани номерът и датата на Заповедта за одобрение на бюджета на СНЦ „МИГ-Разлог“ за 2023 година.

МОТИВИ: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 2, т. 2 и ал. 3. 4, 6 и 7 от Наредба № 1/22.01.2016 г. за прилагане на подмярка 19.4 „Текущи разходи и популяризиране на стратегия за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. и Споразумение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД 50-154 от 21.10.2016 г. за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие на територията на Община Разлог по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на водено от общностите местно развитие“ и подмярка 19.4. „Текущи разходи и популяризиране на СВОМР“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие" от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г., сключено между Министерство на земеделието - Управляващ орган на ПРСР за периода 2014-2020 година и Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Разлог.

Община Разлог членува в МИГ-Разлог като юридическо лице, представител на публичния сектор. МИГ-Разлог е приложил успешно Стратегия за местно развитие на територията на Община Разлог в програмен период 2007-2013 г., към настоящия момент прилага Стратегия за водено от общностите местно развитие на територията на Община Разлог в програмен период 2014-2020 година. Чрез която са финансирани редица проекти за стопански и нестопански дейности на територията, включително и проекти на Община Разлог, създадени са работни места, подобрена е икономическата активност и е повишен местния капацитет.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТА И ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 421/1/25.01.2023 год. от д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог, относно: Избор на независим одитор за извършване на проверка и заверяване на годишен финансов отчет за 2022г. на „МБАЛ – РАЗЛОГ“ ЕООД, на основание чл. 37, ал.1, т.1 от Закона за счетоводството, чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, чл.8 от Закона за независимия финансов одит, чл.22, ал.1, т.6 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА.

ДОКЛАДВА ВНОСИТЕЛЯ: До Председателя на Общински съвет – гр. Разлог е постъпило предложение с вх. № 61.00-421/06.12.2022г. от д-р Радка Божикова – Управител на „МБАЛ – Разлог“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: ул. „Св.Св. Кирил и Методий“ №2, гр. Разлог, за назначаване на независим одитор за извършване на проверка и заверка на годишния финансов отчет за 2022г. Преди приемане на годишния финансов отчет за 2022г. на „МБАЛ – Разлог“ ЕООД от Общинския съвет – гр. Разлог, като едноличен собственик на капитала, съгласно чл.37, ал.1, т.2 от Закона за счетоводството на задължителен независим финансов одит от регистрирани одитори подлежат годишните и консолидираните финансови отчети на малки предприятия, които към 31 декември на текущия отчетен период надвишават най-малко два от следните показатели:

а) балансова стойност на активите - 2 000 000 лв.;

б) нетни приходи от продажби - 4 000 000 лв.;

в) средна численост на персонала за отчетния период - 50 души;

СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

1. **Кирил Калоянов – общински съветник:** Уважаеми колеги, аз правя предложение , именно: одиторската проверка и заверка на годишен финансов отчет за 2022г. на „МБАЛ – гр. РАЗЛОГ“ ЕООД, да бъде направен от Таня Бакържиева.
2. **Христо Зайков – общински съветник:** Уважаеми колеги, за предлагам да поканим да ни направят оферта за извършване одита на „МБАЛ – Разлог“ ЕООД, от фирма „Праис уотър Хаус енд Купърс“.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението на Кирил Калоянов – общински съветник, а именно: Одиторската проверка и заверка на годишен финансов отчет за 2022г. на „МБАЛ – гр. РАЗЛОГ“ ЕООД, да бъде направен от Таня Бакържиева.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 37, ал.1, т.1 от Закона за счетоводството, чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, чл.8 от Закона за независимия финансов одит, чл.22, ал.1, т.6 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 12 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева**,** Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Мария Икономова, Атанасия Спасова, Радослава Иванова, Георги Крънчев, Марио Герзиев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина **и 8 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”** Димитър Марков, Христо Зайков, Пламен Ботев, Сава Донев, Пламен Хаджиев, д-р Радко Тумбев, Румяна Ячкова, Тодор Иванов **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие направеното предложение от Кирил Калоянов – общински съветник.**

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 37, ал.1, т.1 от Закона за счетоводството, чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, чл.8 от Закона за независимия финансов одит, чл.22, ал.1, т.6 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 13 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева**,** Петър Попов, Кирил Калоянов, Фиданка Цирова, Гергана Костова, Мария Икономова, Атанасия Спасова, Радослава Иванова, Георги Крънчев, Марио Герзиев, Сава Донев, Васка Бележкова – Кирева, Лилка Досевичина **и 7 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Димитър Марков, Христо Зайков, Пламен Ботев, Пламен Хаджиев, д-р Радко Тумбев, Румяна Ячкова, Тодор Иванов **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 23

1. Възлага извършването на одиторска проверка и заверка на годишен финансов отчет за 2022г. на „МБАЛ – гр. РАЗЛОГ" ЕООД на Таня Бакърджиева – Дипломиран експерт – счетоводител и Регистриран одитор.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл. 37, ал.1, т.1 от Закона за счетоводството, чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, чл.8 от Закона за независимия финансов одит, чл.22, ап.1, т.6 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА.

Като взе предвид, че до Председателя на Общински съвет – гр. Разлог е постъпило предложение с вх. № 61.00-421/06.12.2022г. от д-р Радка Божикова – Управител на „МБАЛ – Разлог" ЕООД, със седалище и адрес на управление: ул. „Св.Св. Кирил и Методий" №2 за назначаване на независим одитор за извършване на проверка и заверка на годишния финансов отчет за 2022г.

Председателят закри заседанието в 15:30 часа.

Д-р Мария Копанарова-Тасева
Председател на Общински съвет-гр. Разлог

Изготвил:
Ружена Рабаджиева – Тех. сътрудник към ОбС – гр. Разлог