О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Г Р А Д Р А З Л О Г

П Р О Т О К О Л

№ 9

Днес, 27.10.2022 година, от 14.00 часа, в заседателната зала на Общински съвет, се проведе редовно заседание.

От 21 общински съветници в залата присъстваха 20 общински съветници.

Отсъства общинският съветник: Васка Бележкова - Кирева

На заседанието присъства и: инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, Иван Гюров –Зам. Кмет на Община Разлог, Гергана Колчева – Фарфарова – зам. Кмет на Община Разлог, Димитър Крънчев – Секретар на Община Разлог, Кметове по населени места.

Председателят на ОбС – д-р Мария Копанарова-Тасева откри заседанието в 14.00 часа:
"Уважаеми съветници,
Уважаеми кметове,

Откривам редовното заседание на Общински съвет за м. Октомври. В залата присъстват **20 общински съветници.** Имаме необходимия кворум и на основание чл.27/2/ от ЗМСМА, заседанието е редовно /присъстват повече от половината от общия брой на съветниците/ и ОбС може да взема законни решения.

С писмо-покана, изх. № 61.00-375/20.10.2022г., Ви е изпратен проект за дневен ред, който ще Ви зачета:

1. Доклад № 61.00 – 357/10.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Кандидатстване с проектно предложение **„Енергийна ефективност в сградите на кметство с. Бачево и кметство с. Горно Драглище"** по процедура № BG06RDNP001-7.020 Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност" по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА. **Докладва:**
Всички ПК

2. Доклад № 61.00 – 358/10.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Кандидатстване с проектно предложение **„Рехабилитация и реконструкция на общински пътища BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево и участък от BLG 1192 с. Баня - с. Добърско ведно с прилежащите съоръжения и принадлежности"** по процедура № BG06RDNP001-7.019 Пътища „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински пътища и съоръженията и принадлежностите към тях" по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА. **Докладва:**
Всички ПК

3.Доклад № 61.00 – 352/05.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Управление на горски територии - общинска собственост на територията на ТП „ДГС-Елешница", на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 4 и ал. 6 от Наредбата

за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

Докладва:
Всички ПК

4. Доклад № 61.00 – 359/11.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Промяна на списъка с капиталови разходи и бюджета на Община Разлог за 2022 година, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година.

Докладва:
Всички ПК

5. Доклад № 61.00 – 360/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Даване на съгласие за кандидатстване на Община Разлог по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021 – 2027, BG05SFPR003 – 1.001 „Топъл обяд“ и съгласие за определяне на дейността по предоставяне на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси, на основание чл. 21, ал. 1, т.8 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА.

Докладва:
Всички ПК

6. Доклад № 61.00 – 361/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Кандидатстване на Община Разлог с проект „Закупуване на нов лекотоварен автомобил за разнасяне на храна за нуждите на Общинско предприятие „Домашен социален патронаж“ гр. Разлог пред фонд „Социална закрила“, на основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от ЗМСМА.

Докладва:
Всички ПК

7. Доклад № 61.00 – 368/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Вилна строителство“ в обхвата на поземлен имот № 61813.776.3, местн. „Шипоко“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

8. Доклад № 61.00 – 371/14.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.255.323, местност „Полето“ землище, на гр. Разлог, Общ. Разлог, по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.134, ал.1, т.5, във връзка с чл.127, ал.6, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

9. Доклад № 61.00 – 366/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Отмяна на Решение № 174 по протокол №7 от 28.07.2022г. за продажба на общински гараж, на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал. 2 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

10. Доклад № 61.00 – 367/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Продажба на общински нежилищен имот- частна общинска собственост, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II-ро, чл.34, ал.4, чл.35, ал.1, чл.50

от ЗОС, чл.46, ал.1, т.1, чл.47, ал.1 във връзка с чл.44, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

11. Доклад № 61.00 – 364/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Одобряване на Годишен отчет за изпълнение на включените в „План за действие за общинските концесии за периода 2020-2023г. на Община Разлог“ – концесии и на концесионните договори за 2021г., на основание чл.21, ал.1, т.8 и т. 23, във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.17, ал.1 от Наредба за мониторинг, управление и контрол на концесиите/ Приета с МПС 177 от 20.08.2018г./, чл.40, ал.3, т.4, чл.131, ал.1 и чл.132, ал.2 от Закона за концесии.

Докладва:
Всички ПК

12. Доклад № 61.00 – 365/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне под наем на земи от общинския поземлен фонд, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II (второ) от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

13. Доклад № 61.00 – 362/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

14. Доклад № 61.00 – 363/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

15. Доклад № 61.00 – 369/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Приемане на нова Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране на Община Разлог, на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.99а от Закона за пътищата.

Докладва:
Всички ПК

16.Други.

17. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Това е основния дневен ред колеги. Имате възможност за допълнения и изменения по него.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Уважаеми колеги, предлагам преди започването на дневния ред, да разгледаме отвореното писмо, което е входирано до мен от членовете на Медицинския съвет към МБАЛ – РАЗЛОГ ЕООД, които членове също присъстват днес тук на заседанието.

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване приемането на дневния ред:

С 20 гласа "ЗА" от гласували 20 общински съветници, се прие дневния ред:

1. Доклад № 61.00 – 357/10.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Кандидатстване с проектно предложение **„Енергийна ефективност в сградите на кметство с. Бачево и кметство с. Горно Драглище"** по процедура № BG06RDNP001-7.020 Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност" по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА. **Докладва:**
Всички ПК

2. Доклад № 61.00 – 358/10.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Кандидатстване с проектно предложение **„Рехабилитация и реконструкция на общински пътища BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево и участък от BLG 1192 с. Баня - с. Добърско ведно с прилежащите съоръжения и принадлежности"** по процедура № BG06RDNP001-7.019 Пътища „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински пътища и съоръженията и принадлежностите към тях" по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА. **Докладва:**
Всички ПК

3.Доклад № 61.00 – 352/05.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Управление на горски територии - общинска собственост на територията на ТП „ДГС-Елешница", на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 4 и ал. 6 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.
Докладва:
Всички ПК

4. Доклад № 61.00 – 359/11.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Промяна на списъка с капиталови разходи и бюджета на Община Разлог за 2022 година, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година. **Докладва:**
Всички ПК

5. Доклад № 61.00 – 360/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Даване на съгласие за кандидатстване на Община Разлог по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021 – 2027, BG05SFPR003 – 1.001 „Топъл обяд" и съгласие за определяне на дейността по предоставяне на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси, на основание чл. 21, ал. 1, т.8 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА.
Докладва:
Всички ПК

6. Доклад № 61.00 – 361/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Кандидатстване на Община Разлог с проект „Закупуване на нов лекотоварен автомобил за разнасяне на храна за нуждите на Общинско предприятие „Домашен социален патронаж" гр. Разлог пред фонд „Социална закрила", на основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от ЗМСМА. **Докладва:**
Всички ПК

7. Доклад № 61.00 – 368/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с

отреждане за „Вилна строителство“ в обхвата на поземлен имот № 61813.776.3, местн. „Шипоко“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

8. Доклад № 61.00 – 371/14.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.255.323, местност „Полето“ землище, на гр. Разлог, Общ. Разлог, по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.134, ал.1, т.5, във връзка с чл.127, ал.6, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

9. Доклад № 61.00 – 366/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Отмяна на Решение № 174 по протокол №7 от 28.07.2022г. за продажба на общински гараж, на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал. 2 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

10. Доклад № 61.00 – 367/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Продажба на общински нежилищен имот- частна общинска собственост, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II-ро, чл.34, ал.4, чл.35, ал.1, чл.50 от ЗОС, чл.46, ал.1, т.1, чл.47, ал.1 във връзка с чл.44, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

11. Доклад № 61.00 – 364/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Одобряване на Годишен отчет за изпълнение на включените в „План за действие за общинските концесии за периода 2020-2023г. на Община Разлог“ – концесии и на концесионните договори за 2021г., на основание чл.21, ал.1, т.8 и т. 23, във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.17, ал.1 от Наредба за мониторинг, управление и контрол на концесиите/ Приета с МПС 177 от 20.08.2018г./, чл.40, ал.3, т.4, чл.131, ал.1 и чл.132, ал.2 от Закона за концесии.

Докладва:
Всички ПК

12. Доклад № 61.00 – 365/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне под наем на земи от общинския поземлен фонд, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II (второ) от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

13. Доклад № 61.00 – 362/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

14. Доклад № 61.00 – 363/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

15. Доклад № 61.00 – 369/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Приемане на нова Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране на Община Разлог, на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.99а от Закона за пътищата.

Докладва:
Всички ПК

16.Други.

17. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

1.Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Уважаеми колеги, ще Ви зачета отвореното писмо от членовете на Медицински съвет към МБАЛ – Разлог, а именно: Ние, членовете на Медицински съвет към МБАЛ – Разлог ЕООД, заявяваме категоричната си позиция, изразяваща се в следното: Недоверие към избраната комисия от Общински съвет – гр. Разлог. За председател е определен млад лекар, който няма специалност, професионален и управленски опит. В състава на комисията няма член, който да познава организацията и дейността на лечебното заведение, както и проблемите в здравеопазването, касаещи дейността на общинската болница, за да може да оцени качествата на бъдещия управител. Като „експерт“, в състава на комисията е назначен лекар, който не е работил повече от 20 години в лечебното заведение за болничната помощ. Несъгласие с допускането до конкурса за избор на управител на МБАЛ – РАЗЛОГ ЕООД на кандидата г-н Янко Кочев. В публичното пространство има достатъчно информация за неговия управленски опит. Управляваните от него лечебни заведения са оставени в тежко финансово и организационно състояние, включително и закриване на болница. Няма да позволим огромния труд и безсънните нощи, които години наред сме отдали на МБАЛ – РАЗЛОГ ЕООД да бъдат пропилени с лека ръка. В случай, че не се вземе предвид позицията ни, сме в готовност за колективно напускане! Всичко това би довело МБАЛ – РАЗЛОГ да загуби стратегическата си позиция на лечебното заведение обслужващо населението на общините Разлог, Банско, Белица и Якоруда, както и множеството туристи в района. Ако това се случи, отговорността ще бъде на принципала! Следват подписите на месицинският съвет, както и подписите на работещите в лечебното заведение, който подкрепят мнението на медицинският съвет.

2. д-р Радка Божикова – Началник АГО: Уважаема г-жо Председател, Уважаеми дами и господа общински съветници, ние от медицинския съвет към МБАЛ – Разлог, не сме съгласни с поставените условия, относно конкурса за провеждане за възлагане на управлението на нашата болница и настояваме тези условия да се променят, и се надяваме вие да вземете адекватно решение, и всички ние да обсъдим адекватно какъв ще бъде изхода от този конкурс.

3.инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог: Уважаема г-жо Председател, Уважаеми дами и господа общински съветници, Уважаеми лекари, действително едно общество …….основните стълбове, които . .. … .здравеопазване, аз мисля, че в тази зала няма общински съветник, на който темата здравеопазване да му е безразлична, разбира се, че всички тези опасения сме ги имали в предвид, когато общинска администрация е предлагала този състав на комисията и когато общинските съветници също са предлагали състав на тази комисия, защото всички сте свидетели, че общинските съветници направиха промени в предложения от общинска администрация състав на тази комисия и това показва, че взаимодействието на общински съвет и общинска администрация е едни отворен процес, който може да се допълва от една или друга институция. Затова аз смятам, че тази комисия е достатъчно ерудирана и може да вземе правилното решение. Комисията е избрана в съответствие с правилника на общинският съвет, минали са два етапа от конкурса, предстои и трети – последен етап, а именно: интервю на допуснатите кандидати, който етап е един от най – важните в

комисията, всеки кандидат за главен лекар, трябва да има оценка над – 4.5 за да може да бъде допуснат за гласуване от общински съвет. Комисията може да постави и на тримата по – висока оценка от 4.5, а при класиране на кандидатите, общинският съвет, може да не избере класираният кандидат на първо място, може да избере вторият дори и третият. Затова аз напълно вярвам в избора на тази комисия, след това и одобрението на общинският съвет. А да не забравяме, че всеки един момент, когато ние видим, че болницата не се управлява така както трябва и не удовлетворява общественото мнение, общинският съвет, може да прекрати договора за управление на болницата с главният лекар , по всяко време, също така главният лекар по закон вече е задължен да внася за разглеждане пълен финансов отчет пред общинският съвет на всеки три месеца.

4. д-р Радка Божикова – Началник АГО: Болницата е изключително различна структура от всички останали други, болницата означава първо обучение, обучение на персонала, който работи в тази болница, обучение на един колектив, след което обслужване на населението, и след това обобщаване на икономически критерии за развитие на тази структура. Тук този човек, трябва управлява болницата може би трябваше да се съберете общинският съвет заедно с нас медицинският съвет, да се проведе един разговор, заедно с д-р Велев, съжалявам, че днес той не присъства тук, но трябваше да поканим и кандидати днес, но все пак не трябваше да допускаме външен човек до този конкурс.

5. Николай Дундалов – общински съветник: Аз искам само да попитам, имате ли някакви готови предложения за промяна на тези критерии, в който вие се съмнявате и искате да бъдат включени. Защото ние като общински съвет, това което разглеждаме е финансовото състояние на болницата и да се проведе конкурс за възлагане на управлението на това болнично заведение и избирането на управител.

6. Христо Зайков – общински съветник: Уважаема г-жо Председател, Уважаеми колеги, Уважаеми лекари, аз прочетох писмото доста внимателно, и искам да изразя първо вашето мнение именно, че вие считате избора на тази комисия за некомпетентна, защото аз лично предложих д-р Георги Димитров да бъде член на тази комисия, който и в последствие стана и председател, той е ваш колега, да той действително не работи в Разлог, за мен той е един млад, еродиран човек, който миналата година бе награден с приза Лекар на годината от Българският лекарският съюз, това предполагам говори повече на вас от колкото на някой друг, какво означава. Първа точка от вашето писмо е насочено против този човек, направих си труда да проверя през годините, какъв е бил състава на тази комисия и основно председател на тази комисия са били служители на общината и зам кмета. В случай д-р Димитров влезе на мястото на г-н Пандев – Началник отдел „Общинска собственост“ в Община Разлог, да разбирам ли, че за вас началник отдел „Общинска собственост“ е по квалифициран кадър от д-р Димитров. И вие защо чак сега изразявате недоволството си към тази комисия, по средата на процедурата, като при положение, че процедурата стартира преди три месеца, заседанието на което имахте възможност всеки да изкаже своето мнение и да предложи кандидат мина преди два месеца. Тогава никой не реагира, сега излизате с това отворено писмо, което за мене е некоректно, и аз ще ви кажа защо не е коректно – в медицинският съвет участва и управителя на болницата, а този управител в случая се явява и кандидат на болницата, затова вие трябва да разграничите нещата. А моето мнение е че упражнявате натиск върху комисията, защото вие явно визирате лицето г-н Янко Кочев, който според вас не е подходящ кандидат, нали затова е тази комисия там има представители на общината има представители на българският лекарски съюз, вашите колеги са в комисията те преценяват кой може и кой не може да участва, ако той не е допустим кандидат, комисията ще го отстрани, какво ви притеснява вас, че насочвате вашето мнение именно в него. Защо не изчакаме, да видим как ще се произнесе комисията и както каза г-н Гърменов, предстои интервю на допуснатите кандидати, след това общински съвет ще одобри или не избора на нов управител. Защото ние –общинския съвет може да излезем с решение, че не одобрява избора на комисията.

7. Магда Коцакова – гл. счетоводител на МБАЛ – Разлог : Ние искаме да прекратим процедурата, защото в Решение № 170 на общински съвет – Разлог, има доста пропуски и противоречи на закона, защото както каза г-н Гърменов – интервюто е най – важната част от този конкурс, а вие на писмената разработка сте поставили оценка – 5, това означава, че при събеседване -3, кандидата може да бъде допуснат и Наредба № 9, която регламентира провеждането на тези конкурси за управление на лечебните заведения, поставя критерии при писмена разработка – 4.5, какви са ви мотивите и в случая разработката да бъде с оценка 5.

8.Д-р Христо Георгиев - Началник ХО: Уважаема г-жо Председател , уважаеми дами и господа общински съветници, аз съм д-р Георгиев – Началник „Хирургично отделение“, общински съветник до предишния мандат, също бях награден с приза Лекар на годината за 2016, аз смятам, че общинският съветник, които се изказа, насажда едно неправилно и некоректно становище, защото медицинският съвет, няма нищо против младият лекар, защото част от нашите деца са млади лекари, напротив имаме против колега, който няма никакъв медицински стаж да се явява председател на комисията и да изпитва кандидатите за управител на лечебното заведение, което е изключително важно за всички нас, която болница обслужва четири общини.

9. д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Уважаеми колеги, изслушахме лекарите на медицинският съвет, няма повече изказвания, затова предлагам да преминем към днешния дневен ред.

ПО ТОЧКА ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 357/10.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Кандидатстване с проектно предложение **„Енергийна ефективност в сградите на кметство с. Бачево и кметство с. Горно Драглище“** по процедура № BG06RDNP001-7.020 Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията: ПК по “БФИНУПСПК” с 6 гласа „ЗА” реши:

1. Дава съгласие Община Разлог да кандидатства с проектно предложение ***"Енергийна ефективност в сградите на кметство с. Бачево и кметство с. Горно Драглище"*** по процедура № BG06RDNP001-7.020 Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.

2. Възлага на временно изпълняващия длъжността Кмет на Община Разлог да предприеме необходимите действия по подготовка и подаване на проектното предложение, както и за сключване на административен договор за изпълнение на проекта, в случай на одобрение за финансиране.

3. Дейностите, включени в проект **"Енергийна ефективност в сградите на кметство с. Бачево и кметство с. Горно Драглище",** съответстват на Приоритетна област 3: Социално развитие – здравеопазване, образование и социални дейности; Приоритетна област 4: Балансиран икономически растеж – лидерство на туризма, селското стопанство и промишлеността; Приоритетна област 5: „Обновяване на инфраструктурата и публичните пространства от Общинския план за развитие на Община Разлог.

МОТИВИ*Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с изпълнение на Условията за кандидатстване по процедура № BG06RDNP001-7.020 Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“*

от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., обявена в ИСУН 2020 с краен срок за подаване на проектни предложения 25.11.2022 г.

Изпълнението на проекта ще има принос за постигане на целите и приоритетите на Общинския план за развитие на Община Разлог за периода 2014-2020 година, а именно на Приоритетна област 3: Социално развитие – здравеопазване, образование и социални дейности: Мярка 3.6. Осигуреност с качествени обслужващи дейности в селата; Приоритетна област 4: Балансиран икономически растеж – лидерство на туризма, селското стопанство и промишлеността: Мярка 4.6. Производство на електричество от алтернативни източници на енергия – геотермална енергия, повърхностни води и слънчева радиация; Приоритетна област 5: „Обновяване на инфраструктурата и публичните пространства":Мярка 5.5.Обновяване и частична или пълна промяна на предназначението на обществени и жилищни сгради в селата и град Разлог.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

4. Дава съгласие Община Разлог да кандидатства с проектно предложение ***"Енергийна ефективност в сградите на кметство с. Бачево и кметство с. Горно Драглище"*** по процедура № BG06RDNP001-7.020 Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност" по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.

5. Възлага на временно изпълняващия длъжността Кмет на Община Разлог да предприеме необходимите действия по подготовка и подаване на проектното предложение, както и за сключване на административен договор за изпълнение на проекта, в случай на одобрение за финансиране.

6. Дейностите, включени в проект **"Енергийна ефективност в сградите на кметство с. Бачево и кметство с. Горно Драглище",** съответстват на Приоритетна област 3: Социално развитие – здравеопазване, образование и социални дейности; Приоритетна област 4: Балансиран икономически растеж – лидерство на туризма, селското стопанство и промишлеността; Приоритетна област 5: „Обновяване на инфраструктурата и публичните пространства от Общинския план за развитие на Община Разлог.

МОТИВИ: *Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с изпълнение на Условията за кандидатстване по процедура № BG06RDNP001-7.020 Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност" по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., обявена в ИСУН 2020 с краен срок за подаване на проектни предложения 25.11.2022 г.*

Изпълнението на проекта ще има принос за постигане на целите и приоритетите на Общинския план за развитие на Община Разлог за периода 2014-2020 година, а именно на Приоритетна област 3: Социално развитие – здравеопазване, образование и социални дейности: Мярка 3.6. Осигуреност с качествени обслужващи дейности в селата; Приоритетна област 4: Балансиран икономически растеж – лидерство на туризма, селското стопанство и промишлеността: Мярка 4.6. Производство на електричество от алтернативни източници на енергия – геотермална енергия, повърхностни води и слънчева радиация; Приоритетна област 5: „Обновяване на инфраструктурата и публичните

пространства": Мярка 5.5. Обновяване и частична или пълна промяна на предназначението на обществени и жилищни сгради в селата и град Разлог.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 6 гласа „ЗА" реши:

7. Дава съгласие Община Разлог да кандидатства с проектно предложение ***"Енергийна ефективност в сградите на кметство с. Бачево и кметство с. Горно Драглище"*** по процедура № BG06RDNP001-7.020 Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност" по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.

8. Възлага на временно изпълняващия длъжността Кмет на Община Разлог да предприеме необходимите действия по подготовка и подаване на проектното предложение, както и за сключване на административен договор за изпълнение на проекта, в случай на одобрение за финансиране.

9. Дейностите, включени в проект **"Енергийна ефективност в сградите на кметство с. Бачево и кметство с. Горно Драглище",** съответстват на Приоритетна област 3: Социално развитие – здравеопазване, образование и социални дейности; Приоритетна област 4: Балансиран икономически растеж – лидерство на туризма, селското стопанство и промишлеността; Приоритетна област 5: „Обновяване на инфраструктурата и публичните пространства от Общинския план за развитие на Община Разлог.

МОТИВИ: *Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с изпълнение на Условията за кандидатстване по процедура № BG06RDNP001-7.020 Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност" по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., обявена в ИСУН 2020 с краен срок за подаване на проектни предложения 25.11.2022 г.*

Изпълнението на проекта ще има принос за постигане на целите и приоритетите на Общинския план за развитие на Община Разлог за периода 2014-2020 година, а именно на Приоритетна област 3: Социално развитие – здравеопазване, образование и социални дейности: Мярка 3.6. Осигуреност с качествени обслужващи дейности в селата; Приоритетна област 4: Балансиран икономически растеж – лидерство на туризма, селското стопанство и промишлеността: Мярка 4.6. Производство на електричество от алтернативни източници на енергия – геотермална енергия, повърхностни води и слънчева радиация; Приоритетна област 5: „Обновяване на инфраструктурата и публичните пространства": Мярка 5.5. Обновяване и частична или пълна промяна на предназначението на обществени и жилищни сгради в селата и град Разлог.

От името на ПК по "СДЗСГОКВСРМ" докладва Кирил Калоянов - Председател на Комисията:
ПК по "СДЗСГОКВСРМ" с 6 гласа „ЗА" реши:

10. Дава съгласие Община Разлог да кандидатства с проектно предложение ***"Енергийна ефективност в сградите на кметство с. Бачево и кметство с. Горно Драглище"*** по процедура № BG06RDNP001-7.020 Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност" по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или

разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.

11. Възлага на временно изпълняващия длъжността Кмет на Община Разлог да предприеме необходимите действия по подготовка и подаване на проектното предложение, както и за сключване на административен договор за изпълнение на проекта, в случай на одобрение за финансиране.

12. Дейностите, включени в проект **"Енергийна ефективност в сградите на кметство с. Бачево и кметство с. Горно Драглище",** съответстват на Приоритетна област 3: Социално развитие – здравеопазване, образование и социални дейности; Приоритетна област 4: Балансиран икономически растеж – лидерство на туризма, селското стопанство и промишлеността; Приоритетна област 5: „Обновяване на инфраструктурата и публичните пространства от Общинския план за развитие на Община Разлог.

МОТИВИ: *Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с изпълнение на Условията за кандидатстване по процедура № BG06RDNP001-7.020 Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., обявена в ИСУН 2020 с краен срок за подаване на проектни предложения 25.11.2022 г.*

Изпълнението на проекта ще има принос за постигане на целите и приоритетите на Общинския план за развитие на Община Разлог за периода 2014-2020 година, а именно на Приоритетна област 3: Социално развитие – здравеопазване, образование и социални дейности: Мярка 3.6. Осигуреност с качествени обслужващи дейности в селата; Приоритетна област 4: Балансиран икономически растеж – лидерство на туризма, селското стопанство и промишлеността: Мярка 4.6. Производство на електричество от алтернативни източници на енергия – геотермална енергия, повърхностни води и слънчева радиация; Приоритетна област 5: „Обновяване на инфраструктурата и публичните пространства”: Мярка 5.5. Обновяване и частична или пълна промяна на предназначението на обществени и жилищни сгради в селата и град Разлог.

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА” от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 223

13. Дава съгласие Община Разлог да кандидатства с проектно предложение ***"Енергийна ефективност в сградите на кметство с. Бачево и кметство с. Горно Драглище"*** по процедура № BG06RDNP001-7.020 Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.

14. Възлага на временно изпълняващия длъжността Кмет на Община Разлог да предприеме необходимите действия по подготовка и подаване на проектното предложение, както и за сключване на административен договор за изпълнение на проекта, в случай на одобрение за финансиране.

15. Дейностите, включени в проект **"Енергийна ефективност в сградите на кметство с. Бачево и кметство с. Горно Драглище",** съответстват на Приоритетна област 3: Социално развитие – здравеопазване, образование и социални дейности; Приоритетна област 4: Балансиран икономически растеж – лидерство на туризма, селското стопанство и промишлеността; Приоритетна област 5: „Обновяване на инфраструктурата и публичните пространства от Общинския план за развитие на Община Разлог.

МОТИВИ: *Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с изпълнение на Условията за кандидатстване по процедура № BG06RDNP001-7.020 Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., обявена в ИСУН 2020 с краен срок за подаване на проектни предложения 25.11.2022 г.Изпълнението на проекта ще има принос за постигане на целите и приоритетите на Общинския план за развитие на Община Разлог за периода 2014-2020 година, а именно на Приоритетна област 3: Социално развитие – здравеопазване, образование и социални дейности: Мярка 3.6. Осигуреност с качествени обслужващи дейности в селата; Приоритетна област 4: Балансиран икономически растеж – лидерство на туризма, селското стопанство и промишлеността: Мярка 4.6. Производство на електричество от алтернативни източници на енергия – геотермална енергия, повърхностни води и слънчева радиация; Приоритетна област 5: „Обновяване на инфраструктурата и публичните пространства”: Мярка 5.5. Обновяване и частична или пълна промяна на предназначението на обществени и жилищни сгради в селата и град Разлог.*

ПО ТОЧКА ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 358/10.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Кандидатстване с проектно предложение **„Рехабилитация и реконструкция на общински пътища BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево и участък от BLG 1192 с. Баня - с. Добърско ведно с прилежащите съоръжения и принадлежности“** по процедура № BG06RDNP001-7.019 Пътища „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински пътища и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията: ПК по “БФИНУПСПК” с 6 гласа „ЗА” реши:

1. Дава съгласие Община Разлог да кандидатства с проектно предложение **„Рехабилитация и реконструкция на общински пътища BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево и участък от BLG 1192 с. Баня- с. Добърско в едно с прилежащите съоръжения и принадлежности“** по процедура № BG06RDNP001-7.019 Пътища „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински пътища и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“

по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.

2. Възлага на временно изпълняващия длъжността Кмет на Община Разлог да предприеме необходимите действия по подготовка и подаване на проектното предложение, както и за сключване на административен договор за изпълнение на проекта, в случай на одобрение за финансиране.

3. Дейностите включени в проект **„Рехабилитация и реконструкция на общински пътища BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево и участък от BLG 1192 с. Баня - с. Добърско в едно с прилежащите съоръжения и принадлежности“**, съответстват на Приоритетна област 5 „Обновяване на инфраструктурата и публичните пространства от Общинския план за развитие на Община Разлог.

МОТИВИ:*Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с изпълнение на Условията за кандидатстване по процедура № BG06RDNP001-7.019 Пътища „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински пътища и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., обявена в ИСУН 2020 с краен срок за подаване на проектни предложения 25.11.2022 г.*

*С реализирането на дейностите по проект **„Рехабилитация и реконструкция на общински пътища BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево и участък от BLG 1192 с. Баня - с. Добърско в едно с прилежащите съоръжения и принадлежности“**, ще се подобри състоянието на:*

- Общински път BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево;
- Участък от Общински път BLG 1192 с. Баня - с. Добърско.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

4. Дава съгласие Община Разлог да кандидатства с проектно предложение **„Рехабилитация и реконструкция на общински пътища BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево и участък от BLG 1192 с. Баня- с. Добърско в едно с прилежащите съоръжения и принадлежности“** по процедура № BG06RDNP001-7.019 Пътища „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински пътища и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.

5. Възлага на временно изпълняващия длъжността Кмет на Община Разлог да предприеме необходимите действия по подготовка и подаване на проектното предложение, както и за сключване на административен договор за изпълнение на проекта, в случай на одобрение за финансиране.

6. Дейностите включени в проект **„Рехабилитация и реконструкция на общински пътища BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево и участък от BLG 1192 с. Баня - с. Добърско в едно с прилежащите съоръжения и принадлежности“**, съответстват на Приоритетна област 5 „Обновяване на инфраструктурата и публичните пространства от Общинския план за развитие на Община Разлог.

МОТИВИ: *Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с изпълнение на Условията за кандидатстване по процедура № BG06RDNP001-7.019 Пътища „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински пътища и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., обявена в ИСУН 2020 с краен срок за подаване на проектни предложения 25.11.2022 г.*

С реализирането на дейностите по проект ***„Рехабилитация и реконструкция на общински пътища BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево и участък от BLG 1192 с. Баня - с. Добърско в едно с прилежащите съоръжения и принадлежности“****, ще се подобри състоянието на:*

- Общински път BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево;
- Участък от Общински път BLG 1192 с. Баня - с. Добърско.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

7. Дава съгласие Община Разлог да кандидатства с проектно предложение **„Рехабилитация и реконструкция на общински пътища BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево и участък от BLG 1192 с. Баня- с. Добърско в едно с прилежащите съоръжения и принадлежности“** по процедура № BG06RDNP001-7.019 Пътища „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински пътища и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.

8. Възлага на временно изпълняващия длъжността Кмет на Община Разлог да предприеме необходимите действия по подготовка и подаване на проектното предложение, както и за сключване на административен договор за изпълнение на проекта, в случай на одобрение за финансиране.

9. Дейностите включени в проект **„Рехабилитация и реконструкция на общински пътища BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево и участък от BLG 1192 с. Баня - с. Добърско в едно с прилежащите съоръжения и принадлежности“**, съответстват на Приоритетна област 5 „Обновяване на инфраструктурата и публичните пространства от Общинския план за развитие на Община Разлог.

МОТИВИ: *Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с изпълнение на Условията за кандидатстване по процедура № BG06RDNP001-7.019 Пътища „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински пътища и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., обявена в ИСУН 2020 с краен срок за подаване на проектни предложения 25.11.2022 г.*

С реализирането на дейностите по проект ***„Рехабилитация и реконструкция на общински пътища BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево и участък от BLG 1192 с. Баня - с. Добърско в едно с прилежащите съоръжения и принадлежности“****, ще се подобри състоянието на:*

- Общински път BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево;
- Участък от Общински път BLG 1192 с. Баня - с. Добърско.

От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ” докладва Кирил Калоянов - Председател на Комисията:

ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 6 гласа „ЗА” реши:

10. Дава съгласие Община Разлог да кандидатства с проектно предложение **„Рехабилитация и реконструкция на общински пътища BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево и участък от BLG 1192 с. Баня- с. Добърско в едно с прилежащите съоръжения и принадлежности“** по процедура № BG06RDNP001-7.019 Пътища „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински пътища и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.

11. Възлага на временно изпълняващия длъжността Кмет на Община Разлог да предприеме необходимите действия по подготовка и подаване на проектното предложение, както и за сключване на административен договор за изпълнение на проекта, в случай на одобрение за финансиране.

12. Дейностите включени в проект **„Рехабилитация и реконструкция на общински пътища BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево и участък от BLG 1192 с. Баня - с. Добърско в едно с прилежащите съоръжения и принадлежности“**, съответстват на Приоритетна област 5 „Обновяване на инфраструктурата и публичните пространства от Общинския план за развитие на Община Разлог.

МОТИВИ: *Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с изпълнение на Условията за кандидатстване по процедура № BG06RDNP001-7.019 Пътища „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински пътища и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., обявена в ИСУН 2020 с краен срок за подаване на проектни предложения 25.11.2022 г.*

*С реализирането на дейностите по проект **„Рехабилитация и реконструкция на общински пътища BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево и участък от BLG 1192 с. Баня - с. Добърско в едно с прилежащите съоръжения и принадлежности“**, ще се подобри състоянието на:*

- *Общински път BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево;*
- *Участък от Общински път BLG 1192 с. Баня - с. Добърско.*

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА” от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 224

1. Дава съгласие Община Разлог да кандидатства с проектно предложение **„Рехабилитация и реконструкция на общински пътища BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево и участък от BLG 1192 с. Баня- с. Добърско в едно с прилежащите съоръжения и принадлежности“** по процедура № BG06RDNP001-7.019 Пътища „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински пътища и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.

2. Възлага на временно изпълняващия длъжността Кмет на Община Разлог да предприеме необходимите действия по подготовка и подаване на проектното предложение, както и за сключване на административен договор за изпълнение на проекта, в случай на одобрение за финансиране.

3. Дейностите включени в проект **„Рехабилитация и реконструкция на общински пътища BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево и участък от BLG 1192 с. Баня - с. Добърско в едно с прилежащите съоръжения и принадлежности“**, съответстват на Приоритетна област 5 „Обновяване на инфраструктурата и публичните пространства от Общинския план за развитие на Община Разлог.

МОТИВИ: *Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с изпълнение на Условията за кандидатстване по процедура № BG06RDNP001-7.019 Пътища „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински пътища и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., обявена в ИСУН 2020 с краен срок за подаване на проектни предложения 25.11.2022 г. С реализирането на дейностите по проект **„Рехабилитация и реконструкция на общински пътища BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево и участък от BLG 1192 с. Баня - с. Добърско в едно с прилежащите съоръжения и принадлежности“**, ще се подобри състоянието на:*

- *Общински път BLG 1194 гр. Разлог – с. Бачево;*
- *Участък от Общински път BLG 1192 с. Баня - с. Добърско.*

ПО ТОЧКА ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 352/05.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Управление на горски територии - общинска собственост на територията на ТП „ДГС-Елешница“, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 4 и ал. 6 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
По внесено устно искане от г-н Пламен Хаджиев – общински съветник, до редовното заседание на общински съвет – гр. Разлог, което ще се проведе на 27.10.2022 год. да се предостави информация от ТП „ДГС Елешница“ и ТП „ДГС Разлог“, относно: Как върви снабдяването с дърва на жителите на Община Разлог ?

- **Кой е одобрил тези критерии, а именно: Ако не са заплатени данъците за текущата година, не може да бъдете включени в списъка за закупуване на дърва.**

ПК по “БФИНУПСПК” с 4 гласа „ЗА” и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

1. Общински съвет-Разлог одобрява Допълнителен Годишен план за ползване на дървесина през 2022 г. от общински горски територии, представен от директора на ТП „ДГС-Елешница“.
2. Възлага на Кмета на общината да предприеме всички правни и фактически действия.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 и ал. 6 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти; като взе предвид Договор за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог, сключен с ТП „ДГС-Елешница“.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:
ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

3. Общински съвет-Разлог одобрява Допълнителен Годишен план за ползване на дървесина през 2022 г. от общински горски територии, представен от директора на ТП „ДГС-Елешница“.

4. Възлага на Кмета на общината да предприеме всички правни и фактически действия.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 и ал. 6 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти; като взе предвид Договор за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог, сключен с ТП „ДГС-Елешница“.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

5. Общински съвет-Разлог одобрява Допълнителен Годишен план за ползване на дървесина през 2022 г. от общински горски територии, представен от директора на ТП „ДГС-Елешница“.

6. Възлага на Кмета на общината да предприеме всички правни и фактически действия.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 и ал. 6 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти; като взе предвид Договор за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог, сключен с ТП „ДГС-Елешница“.

От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ” докладва Кирил Калоянов - Председател на Комисията:
ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 6 гласа „ЗА” реши:

7. Общински съвет-Разлог одобрява Допълнителен Годишен план за ползване на дървесина през 2022 г. от общински горски територии, представен от директора на ТП „ДГС-Елешница“.

8. Възлага на Кмета на общината да предприеме всички правни и фактически действия.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл.7, ал. 4 и ал. 6 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти; като взе предвид Договор за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог, сключен с ТП „ДГС-Елешница“.

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 4 и ал. 6 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 17 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Мария Икономова, Петър Попов, Гергана Костова, Фиданка Цирова, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Радослава Иванова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, Сава Донев, Николай Дундалов, Тодор Иванов, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, **и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Христо Зайков, Пламен Хаджиев, Димитър Марков **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 225

9. Общински съвет-Разлог одобрява Допълнителен Годишен план за ползване на дървесина през 2022 г. от общински горски територии, представен от директора на ТП „ДГС-Елешница“.

10. Възлага на Кмета на общината да предприеме всички правни и фактически действия.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 и ал. 6 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти; като взе предвид Договор за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог, сключен с ТП „ДГС-Елешница“.

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 359/11.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Промяна на списъка с капиталови разходи и бюджета на Община Разлог за 2022 година, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по “БФИНУПСПК” с 6 гласа „ЗА” реши:

1. Отменя т. 23 „Доставка на лек автомобил за нуждите на общинска администрация – Разлог“ в §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ от **Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2022 година** със стойност 20 000 лева – колона „Собствени Бюджетни Средства – Местни дейности“.

2. Намалява стойността в Местни дейности (2)831 – „Управление, контрол и регулиране на дейностите по транспорта и пътищата“, §5200 – „Придобиване на дълготрайни материални активи“ с 20 000 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2022 година**.

---

3. Добавя т. 27 „Доставка и монтаж на дигитална безжична конферентна система за зала на Общински съвет - Разлог“ в §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ от **Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2022 година** със стойност 18 600 лева, колона „Собствени Бюджетни Средства, Местни дейности“.

4. Увеличава стойността в Местни дейности (2)123 – „Общински съвети“, §5200 – „Придобиване на дълготрайни материални активи“ с 18 600 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2022 година**.

5. Увеличава стойността в Местни дейности (2)123 – „Общински съвети“, §1000 – „Издръжка“ с 1 400 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2022 година**.

МОТИВИ: *Настоящите решения са приети на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година; като взе предвид необходимостта от подмяна на озвучителната система в залата на общински съвет - Разлог; като взе предвид, че правото да вземат решения за промяна на списъка с капиталови разходи и да извършват промени в бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.*

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:
ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

6. Отменя т. 23 „Доставка на лек автомобил за нуждите на общинска администрация – Разлог“ в §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ от **Списъка с капиталови разходи на**

Община Разлог за 2022 година със стойност 20 000 лева – колона „Собствени Бюджетни Средства – Местни дейности“.

7. Намалява стойността в Местни дейности (2)831 – „Управление, контрол и регулиране на дейностите по транспорта и пътищата“, §5200 – „Придобиване на дълготрайни материални активи“ с 20 000 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2022 година**.

---

8. Добавя т. 27 „Доставка и монтаж на дигитална безжична конферентна система за зала на Общински съвет - Разлог“ в §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ от **Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2022 година** със стойност 18 600 лева, колона „Собствени Бюджетни Средства, Местни дейности“.

9. Увеличава стойността в Местни дейности (2)123 – „Общински съвети“, §5200 – „Придобиване на дълготрайни материални активи“ с 18 600 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2022 година**.

10. Увеличава стойността в Местни дейности (2)123 – „Общински съвети“, §1000 – „Издръжка“ с 1 400 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2022 година**.

МОТИВИ: *Настоящите решения са приети на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година; като взе предвид необходимостта от подмяна на озвучителната система в залата на общински съвет - Разлог; като взе предвид, че правото да вземат решения за промяна на списъка с капиталови разходи и да извършват промени в бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.*

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

11. Отменя т. 23 „Доставка на лек автомобил за нуждите на общинска администрация – Разлог“ в §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ от **Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2022 година** със стойност 20 000 лева – колона „Собствени Бюджетни Средства – Местни дейности“.

12. Намалява стойността в Местни дейности (2)831 – „Управление, контрол и регулиране на дейностите по транспорта и пътищата“, §5200 – „Придобиване на дълготрайни материални активи“ с 20 000 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2022 година**.

---

13. Добавя т. 27 „Доставка и монтаж на дигитална безжична конферентна система за зала на Общински съвет - Разлог“ в §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ от **Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2022 година** със стойност 18 600 лева, колона „Собствени Бюджетни Средства, Местни дейности“.

14. Увеличава стойността в Местни дейности (2)123 – „Общински съвети“, §5200 – „Придобиване на дълготрайни материални активи“ с 18 600 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2022 година**.

15. Увеличава стойността в Местни дейности (2)123 – „Общински съвети“, §1000 – „Издръжка“ с 1 400 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2022 година**.

МОТИВИ: *Настоящите решения са приети на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година; като взе предвид необходимостта от подмяна на озвучителната система в залата на общински съвет - Разлог; като взе предвид, че правото да вземат решения за промяна на списъка с капиталови разходи и да извършват промени в бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.*

От името на ПК по "СДЗСГОКВСРМ" докладва Кирил Калоянов - Председател на Комисията:

ПК по "СДЗСГОКВСРМ" с 6 гласа „ЗА" реши:

16. Отменя т. 23 „Доставка на лек автомобил за нуждите на общинска администрация – Разлог" в §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи" от **Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2022 година** със стойност 20 000 лева – колона „Собствени Бюджетни Средства – Местни дейности".

17. Намалява стойността в Местни дейности (2)831 – „Управление, контрол и регулиране на дейностите по транспорта и пътищата", §5200 – „Придобиване на дълготрайни материални активи" с 20 000 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2022 година**.

---

18. Добавя т. 27 „Доставка и монтаж на дигитална безжична конферентна система за зала на Общински съвет - Разлог" в §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи" от **Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2022 година** със стойност 18 600 лева, колона „Собствени Бюджетни Средства, Местни дейности".

19. Увеличава стойността в Местни дейности (2)123 – „Общински съвети", §5200 – „Придобиване на дълготрайни материални активи" с 18 600 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2022 година**.

20. Увеличава стойността в Местни дейности (2)123 – „Общински съвети", §1000 – „Издръжка" с 1 400 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2022 година**.

МОТИВИ: *Настоящите решения са приети на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година; като взе предвид необходимостта от подмяна на озвучителната система в залата на общински съвет - Разлог; като взе предвид, че правото да вземат решения за промяна на списъка с капиталови разходи и да извършват промени в бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.*

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Мария Икономова, Петър Попов, Гергана Костова, Фиданка Цирова, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Радослава Иванова, Лилка

Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, Сава Донев, Николай Дундалов, Тодор Иванов, д-р Радко Тумбев, Пламен Хаджиев, Димитър Марков, Пламен Ботев, Христо Зайков **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 226

21. Отменя т. 23 „Доставка на лек автомобил за нуждите на общинска администрация – Разлог“ в §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ от **Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2022 година** със стойност 20 000 лева – колона „Собствени Бюджетни Средства – Местни дейности“.

22. Намалява стойността в Местни дейности (2)831 – „Управление, контрол и регулиране на дейностите по транспорта и пътищата“, §5200 – „Придобиване на дълготрайни материални активи“ с 20 000 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2022 година**.

---

23. Добавя т. 27 „Доставка и монтаж на дигитална безжична конферентна система за зала на Общински съвет - Разлог“ в §5200 „Придобиване на дълготрайни материални активи“ от **Списъка с капиталови разходи на Община Разлог за 2022 година** със стойност 18 600 лева, колона „Собствени Бюджетни Средства, Местни дейности“.

24. Увеличава стойността в Местни дейности (2)123 – „Общински съвети“, §5200 – „Придобиване на дълготрайни материални активи“ с 18 600 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2022 година**.

25. Увеличава стойността в Местни дейности (2)123 – „Общински съвети“, §1000 – „Издръжка“ с 1 400 лева в **Бюджета на Община Разлог за 2022 година**.

МОТИВИ: *Настоящите решения са приети на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, и чл. 37, ал. 2 и 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с решение 281, вписано в протокол 13 от редовно заседание на Общински съвет Разлог, проведено на 19.12.2013 година; като взе предвид необходимостта от подмяна на озвучителната система в залата на общински съвет - Разлог; като взе предвид, че правото да вземат решения за промяна на списъка с капиталови разходи и да извършват промени в бюджета на Общините е в компетенциите на Общинските съвети.*

ПО ТОЧКА ПЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 360/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Даване на съгласие за кандидатстване на Община Разлог по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021 – 2027, BG05SFPR003 – 1.001 „Топъл обяд“ и съгласие за определяне на дейността по предоставяне на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси, на основание чл. 21, ал. 1, т.8 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по “БФИНУПСПК” с 6 гласа „ЗА” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет град Разлог:

1. Дава съгласие, Община Разлог да кандидатства по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027, BG05SFPR003-1.001 „Топъл обяд“ и реализиране на дейности по цитираната програма.

2. Дава съгласие за определяне на дейността по предоставяне на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси.

Мотиви: Настоящият доклад се прие на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА. Община Разлог е допустим кандидат по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027, BG05SFPR003-1.001 „Топъл обяд“. Безвъзмездната финансова помощ се предоставя на общини и райони на общини, в качеството им на публични органи – основни доставчици на социални услуги в страната и посочени в Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027 като конкретни бенефициенти на вид помощ „Топъл обяд“.

Съгласно чл. 17, ал. 1 от ЗМСМА местното самоуправление се изразява в правото и възможността гражданите и избраните от тях органи да решават самостоятелно всички въпроси от местно значение, които законът е предоставил в тяхна компетентност, включително тези в сферата на здравеопазването, социалните услуги и защитата на населението при бедствия (т. 4, т. 7 и т. 11 от цитираната разпоредба).

Съгласно изискванията по процедурата, дейността по предоставяне на топъл обяд следва да се реализира като местна дейност, по смисъла на §1, т.20 от Допълнителни разпоредби, на Закона за публичните финанси, съгласно който "местни дейности" са дейностите по предоставяне на публични и други услуги, които общините предоставят въз основа на закон и/или решение на общинския съвет и които не се финансират като делегирани от държавата дейности.

Предоставянето на топъл обяд не се финансира като делегирана от държавата дейност, поради което, за да се удостовери допустимостта на кандидата се изисква решение на съответния общински съвет.

В тази връзка, към формуляра за кандидатстване Община Разлог трябва да приложи:

1. Решение на Общински съвет, с което се дава съгласие, Община Разлог да кандидатства по горепосочената процедура;

2. Решение на Общински съвет за определяне на дейността по предоставяне на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет град Разлог:

1. Дава съгласие, Община Разлог да кандидатства по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027, BG05SFPR003-1.001 „Топъл обяд“ и реализиране на дейности по цитираната програма.

2. Дава съгласие за определяне на дейността по предоставяне на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси.

Мотиви: Настоящият доклад се прие на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА. Община Разлог е допустим кандидат по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027, BG05SFPR003-1.001 „Топъл обяд“. Безвъзмездната финансова помощ се предоставя на общини и райони на общини, в качеството им на публични органи – основни доставчици на социални услуги в страната и посочени в Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027 като конкретни бенефициенти на вид помощ „Топъл обяд“.

Съгласно чл. 17, ал. 1 от ЗМСМА местното самоуправление се изразява в правото и възможността гражданите и избраните от тях органи да решават самостоятелно всички въпроси от местно значение, които законът е предоставил в тяхна компетентност, включително тези в сферата на здравеопазването, социалните услуги и защитата на населението при бедствия (т. 4, т. 7 и т. 11 от цитираната разпоредба).

Съгласно изискванията по процедурата, дейността по предоставяне на топъл обяд следва да се реализира като местна дейност, по смисъла на §1, т.20 от Допълнителни разпоредби, на Закона за публичните финанси, съгласно който "местни дейности" са дейностите по предоставяне на публични и други услуги, които общините предоставят въз основа на закон и/или решение на общинския съвет и които не се финансират като делегирани от държавата дейности.

Предоставянето на топъл обяд не се финансира като делегирана от държавата дейност, поради което, за да се удостовери допустимостта на кандидата се изисква решение на съответния общински съвет.

В тази връзка, към формуляра за кандидатстване Община Разлог трябва да приложи:

3. Решение на Общински съвет, с което се дава съгласие, Община Разлог да кандидатства по горепосочената процедура;

4. Решение на Общински съвет за определяне на дейността по предоставяне на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет град Разлог:

1. Дава съгласие, Община Разлог да кандидатства по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027, BG05SFPR003-1.001 „Топъл обяд“ и реализиране на дейности по цитираната програма.

2. Дава съгласие за определяне на дейността по предоставяне на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси.

Мотиви: Настоящият доклад се прие на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА. Община Разлог е допустим кандидат по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027, BG05SFPR003-1.001 „Топъл обяд“. Безвъзмездната финансова помощ се предоставя на общини и райони на общини, в качеството им на публични органи – основни доставчици на социални услуги в страната и посочени в Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027 като конкретни бенефициенти на вид помощ „Топъл обяд“.

Съгласно чл. 17, ал. 1 от ЗМСМА местното самоуправление се изразява в правото и възможността гражданите и избраните от тях органи да решават самостоятелно всички въпроси от местно значение, които законът е предоставил в тяхна компетентност, включително тези в сферата на здравеопазването, социалните услуги и защитата на населението при бедствия (т. 4, т. 7 и т. 11 от цитираната разпоредба).

Съгласно изискванията по процедурата, дейността по предоставяне на топъл обяд следва да се реализира като местна дейност, по смисъла на §1, т.20 от Допълнителни разпоредби, на Закона за публичните финанси, съгласно който "местни дейности" са дейностите по предоставяне на публични и други услуги, които общините предоставят въз основа на закон и/или решение на общинския съвет и които не се финансират като делегирани от държавата дейности.

Предоставянето на топъл обяд не се финансира като делегирана от държавата дейност, поради което, за да се удостовери допустимостта на кандидата се изисква решение на съответния общински съвет.

В тази връзка, към формуляра за кандидатстване Община Разлог трябва да приложи:

5. Решение на Общински съвет, с което се дава съгласие, Община Разлог да кандидатства по горепосочената процедура;

6. Решение на Общински съвет за определяне на дейността по предоставяне на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси.

От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ” докладва Кирил Калоянов - Председател на Комисията:

ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 6 гласа „ЗА” реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет град Разлог:

1. Дава съгласие, Община Разлог да кандидатства по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027, BG05SFPR003-1.001 „Топъл обяд“ и реализиране на дейности по цитираната програма.

2. Дава съгласие за определяне на дейността по предоставяне на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси.

Мотиви: Настоящият доклад се прие на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА. Община Разлог е допустим кандидат по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027, BG05SFPR003-1.001 „Топъл обяд“. Безвъзмездната финансова помощ се предоставя на общини и райони на общини, в качеството им на публични органи – основни доставчици на социални услуги в страната и посочени в Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027 като конкретни бенефициенти на вид помощ „Топъл обяд“.

Съгласно чл. 17, ал. 1 от ЗМСМА местното самоуправление се изразява в правото и възможността гражданите и избраните от тях органи да решават самостоятелно всички въпроси от местно значение, които законът е предоставил в тяхна компетентност, включително тези в сферата на здравеопазването, социалните услуги и защитата на населението при бедствия (т. 4, т. 7 и т. 11 от цитираната разпоредба).

Съгласно изискванията по процедурата, дейността по предоставяне на топъл обяд следва да се реализира като местна дейност, по смисъла на §1, т.20 от Допълнителни разпоредби, на Закона за

публичните финанси, съгласно който "местни дейности" са дейностите по предоставяне на публични и други услуги, които общините предоставят въз основа на закон и/или решение на общинския съвет и които не се финансират като делегирани от държавата дейности.

Предоставянето на топъл обяд не се финансира като делегирана от държавата дейност, поради което, за да се удостовери допустимостта на кандидата се изисква решение на съответния общински съвет.

В тази връзка, към формуляра за кандидатстване Община Разлог трябва да приложи:

7. Решение на Общински съвет, с което се дава съгласие, Община Разлог да кандидатства по горепосочената процедура;

8. Решение на Общински съвет за определяне на дейността по предоставяне на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси.

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал. 1, т.8 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Мария Икономова, Петър Попов, Гергана Костова, Фиданка Цирова, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Радослава Иванова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, Сава Донев, Николай Дундалов, Тодор Иванов, д-р Радко Тумбев, Пламен Хаджиев, Димитър Марков, Пламен Ботев, Христо Зайков **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 227

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет град Разлог:

1. Дава съгласие, Община Разлог да кандидатства по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027, BG05SFPR003-1.001 „Топъл обяд" и реализиране на дейности по цитираната програма.

2. Дава съгласие за определяне на дейността по предоставяне на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси.

МОТИВИ: Настоящият доклад се прие на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА. Община Разлог е допустим кандидат по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027, BG05SFPR003-1.001 „Топъл обяд". Безвъзмездната финансова помощ се предоставя на общини и райони на общини, в качеството им на публични органи – основни доставчици на социални услуги в страната и посочени в Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027 като конкретни бенефициенти на вид помощ „Топъл обяд".

Съгласно чл. 17, ал. 1 от ЗМСМА местното самоуправление се изразява в правото и възможността гражданите и избраните от тях органи да решават самостоятелно всички въпроси от местно значение, които законът е предоставил в тяхна компетентност, включително тези в сферата на здравеопазването, социалните услуги и защитата на населението при бедствия (т. 4, т. 7 и т. 11 от цитираната разпоредба).

Съгласно изискванията по процедурата, дейността по предоставяне на топъл обяд следва да се реализира като местна дейност, по смисъла на §1, т.20 от Допълнителни разпоредби, на Закона за публичните финанси, съгласно който "местни дейности" са дейностите по предоставяне на публични и други услуги, които общините предоставят въз основа на закон и/или решение на общинския съвет и които не се финансират като делегирани от държавата дейности.

Предоставянето на топъл обяд не се финансира като делегирана от държавата дейност, поради което, за да се удостовери допустимостта на кандидата се изисква решение на съответния общински съвет.

В тази връзка, към формуляра за кандидатстване Община Разлог трябва да приложи:

9. Решение на Общински съвет, с което се дава съгласие, Община Разлог да кандидатства по горепосочената процедура;

10. Решение на Общински съвет за определяне на дейността по предоставяне на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси.

ПО ТОЧКА ШЕСТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 361/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Кандидатстване на Община Разлог с проект „Закупуване на нов лекотоварен автомобил за разнасяне на храна за нуждите на Общинско предприятие „Домашен социален патронаж“ гр. Разлог пред фонд „Социална закрила“, на основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по “БФИНУПСПК” с 6 гласа „ЗА” реши:

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ ОБЩИНА РАЗЛОГ ДА КАНДИДАТСТВА С ПРОЕКТ „ЗАКУПУВАНЕ НА НОВ ЛЕКОТОВАРЕН АВТОМОБИЛ ЗА РАЗНАСЯНЕ НА ХРАНА ЗА НУЖДИТЕ НА ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ „ДОМАШЕН СОЦИАЛЕН ПАТРОНАЖ” ГР. РАЗЛОГ ” ПРЕД ФОНД „СОЦИАЛНА ЗАКРИЛА”.

2. ДАВА СЪГЛАСИЕ ЗА СЪФИНАНСИРАНЕ В РАЗМЕР НА 3 600 лв. - 10 % ОТ ОБЩАТА СТОЙНОСТ НА ПРЕДВИДЕНИТЕ СРЕДСТВА.

3. ДАВА СЪГЛАСИЕ ОБЩИНА РАЗЛОГ ДА ЗАПЛАТИ ЦЯЛАТА СУМА ПРИ ДОСТАВКАТА НА АВТОМОБИЛА.

Мотиви: Настоящият доклад се прие на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА; като взе предвид, че за финансиране могат да кандидатстват **общини**, които управляват Домашен социален патронаж и предоставят топъл обяд по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027г. Настоящата процедура има за цел да подпомогне социалната дейност в общините чрез закупуване на нови неупотребявани лекотоварни автомобили за разнос на храна до потребителите на услугата. Домашен социален патронаж се утвърди като една от най-важните публични функции в условията на кризисната ситуация, пред която е изправено цялото общество. Дейността се оказа изключително ефективна, след здравните грижи, помагайки на възрастните хора да се справят със създалата се ситуация като разшири своето поле на приложение и сравнително лесно се адаптира към възникналите нови условия във връзка с последиците от разпространението на COVID-19.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:
ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ ОБЩИНА РАЗЛОГ ДА КАНДИДАТСТВА С ПРОЕКТ „ЗАКУПУВАНЕ НА НОВ ЛЕКОТОВАРЕН АВТОМОБИЛ ЗА РАЗНАСЯНЕ НА ХРАНА ЗА НУЖДИТЕ НА ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ „ДОМАШЕН СОЦИАЛЕН ПАТРОНАЖ” ГР. РАЗЛОГ ” ПРЕД ФОНД „СОЦИАЛНА ЗАКРИЛА”.

2. ДАВА СЪГЛАСИЕ ЗА СЪФИНАНСИРАНЕ В РАЗМЕР НА 3 600 лв. - 10 % ОТ ОБЩАТА СТОЙНОСТ НА ПРЕДВИДЕНИТЕ СРЕДСТВА.

3. ДАВА СЪГЛАСИЕ ОБЩИНА РАЗЛОГ ДА ЗАПЛАТИ ЦЯЛАТА СУМА ПРИ ДОСТАВКАТА НА АВТОМОБИЛА.

Мотиви: Настоящият доклад се прие на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА; като взе предвид, че за финансиране могат да кандидатстват **общини**, които управляват Домашен социален патронаж и предоставят топъл обяд по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027г. Настоящата процедура има за цел да подпомогне социалната дейност в общините чрез закупуване на нови неупотребявани лекотоварни автомобили за разнос на храна до потребителите на услугата. Домашен социален патронаж се утвърди като една от най-важните публични функции в условията на кризисната ситуация, пред която е изправено цялото общество. Дейността се оказа изключително ефективна, след здравните грижи, помагайки на възрастните хора да се справят със създалата се ситуация като разшири своето поле на приложение и сравнително лесно се адаптира към възникналите нови условия във връзка с последиците от разпространението на COVID-19.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ ОБЩИНА РАЗЛОГ ДА КАНДИДАТСТВА С ПРОЕКТ „ЗАКУПУВАНЕ НА НОВ ЛЕКОТОВАРЕН АВТОМОБИЛ ЗА РАЗНАСЯНЕ НА ХРАНА ЗА НУЖДИТЕ НА ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ „ДОМАШЕН СОЦИАЛЕН ПАТРОНАЖ” ГР. РАЗЛОГ ” ПРЕД ФОНД „СОЦИАЛНА ЗАКРИЛА”.

2. ДАВА СЪГЛАСИЕ ЗА СЪФИНАНСИРАНЕ В РАЗМЕР НА 3 600 лв. - 10 % ОТ ОБЩАТА СТОЙНОСТ НА ПРЕДВИДЕНИТЕ СРЕДСТВА.

3. ДАВА СЪГЛАСИЕ ОБЩИНА РАЗЛОГ ДА ЗАПЛАТИ ЦЯЛАТА СУМА ПРИ ДОСТАВКАТА НА АВТОМОБИЛА.

Мотиви: Настоящият доклад се прие на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА; като взе предвид, че за финансиране могат да кандидатстват **общини**, които управляват Домашен социален патронаж и предоставят топъл обяд по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027г. Настоящата процедура има за цел да подпомогне социалната дейност в общините чрез закупуване на нови неупотребявани лекотоварни автомобили за разнос на храна до потребителите на услугата. Домашен социален патронаж се утвърди като една от най-важните публични функции в условията на кризисната ситуация, пред която е изправено цялото общество. Дейността се оказа изключително ефективна, след здравните грижи, помагайки на възрастните хора да се справят със създалата се ситуация като разшири своето поле на приложение и сравнително лесно се адаптира към възникналите нови условия във връзка с последиците от разпространението на COVID-19.

От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ” докладва Кирил Калоянов - Председател на Комисията:
ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 6 гласа „ЗА” реши:

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ ОБЩИНА РАЗЛОГ ДА КАНДИДАТСТВА С ПРОЕКТ „ЗАКУПУВАНЕ НА НОВ ЛЕКОТОВАРЕН АВТОМОБИЛ ЗА РАЗНАСЯНЕ НА ХРАНА ЗА НУЖДИТЕ НА ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ „ДОМАШЕН СОЦИАЛЕН ПАТРОНАЖ” ГР. РАЗЛОГ ” ПРЕД ФОНД „СОЦИАЛНА ЗАКРИЛА”.

2. ДАВА СЪГЛАСИЕ ЗА СЪФИНАНСИРАНЕ В РАЗМЕР НА 3 600 лв. - 10 % ОТ ОБЩАТА СТОЙНОСТ НА ПРЕДВИДЕНИТЕ СРЕДСТВА.

3. ДАВА СЪГЛАСИЕ ОБЩИНА РАЗЛОГ ДА ЗАПЛАТИ ЦЯЛАТА СУМА ПРИ ДОСТАВКАТА НА АВТОМОБИЛА.

Мотиви: Настоящият доклад се прие на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА; като взе предвид, че за финансиране могат да кандидатстват **общини**, които управляват Домашен социален патронаж и предоставят топъл обяд по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027г. Настоящата процедура има за цел да подпомогне социалната дейност в общините чрез закупуване на нови неупотребявани лекотоварни автомобили за разнос на храна до потребителите на услугата. Домашен социален патронаж се утвърди като една от най-важните публични функции в условията на кризисната ситуация, пред която е изправено цялото общество. Дейността се оказа изключително ефективна, след здравните грижи, помагайки на възрастните хора да се справят със създалата се ситуация като разшири своето поле на приложение и сравнително лесно се адаптира към възникналите нови условия във връзка с последиците от разпространението на COVID-19.

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Мария Икономова, Петър Попов, Гергана Костова, Фиданка Цирова, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Радослава Иванова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, Сава Донев, Николай Дундалов, Тодор Иванов, д-р Радко Тумбев, Пламен Хаджиев, Димитър Марков, Пламен Ботев, Христо Зайков **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 228

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ ОБЩИНА РАЗЛОГ ДА КАНДИДАТСТВА С ПРОЕКТ „ЗАКУПУВАНЕ НА НОВ ЛЕКОТОВАРЕН АВТОМОБИЛ ЗА РАЗНАСЯНЕ НА ХРАНА ЗА НУЖДИТЕ НА ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ „ДОМАШЕН СОЦИАЛЕН ПАТРОНАЖ” ГР. РАЗЛОГ ” ПРЕД ФОНД „СОЦИАЛНА ЗАКРИЛА”.

2. ДАВА СЪГЛАСИЕ ЗА СЪФИНАНСИРАНЕ В РАЗМЕР НА 3 600 лв. - 10 % ОТ ОБЩАТА СТОЙНОСТ НА ПРЕДВИДЕНИТЕ СРЕДСТВА.

3. ДАВА СЪГЛАСИЕ ОБЩИНА РАЗЛОГ ДА ЗАПЛАТИ ЦЯЛАТА СУМА ПРИ ДОСТАВКАТА НА АВТОМОБИЛА.

МОТИВИ: Настоящият доклад се прие на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА; като взе предвид, че за финансиране могат да кандидатстват **общини**, които управляват Домашен социален патронаж и предоставят топъл обяд по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027г. Настоящата процедура има за цел да подпомогне социалната дейност в общините чрез закупуване на нови неупотребявани лекотоварни автомобили за разнос на храна до потребителите на услугата. Домашен социален патронаж се утвърди като една от най-важните публични функции в условията на кризисната ситуация, пред която е изправено цялото общество. Дейността се оказа

изключително ефективна, след здравните грижи, помагайки на възрастните хора да се справят със създалата се ситуация като разшири своето поле на приложение и сравнително лесно се адаптира към възникналите нови условия във връзка с последиците от разпространението на COVID-19.

ПО ТОЧКА СЕДМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 368/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Вилна строителство“ в обхвата на поземлен имот № 61813.776.3, местн. „Шипоко“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по “БФИНУПСПК” с 6 гласа „ЗА” реши:

1.Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Вилна строителство“ в обхвата на поземлен имот № 61813.776.3, местн. „Шипоко“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели на зона „Ов“ – рекреационни устройствени зони за вилен отдих:

Плътност на застрояване – 40%
Кинт – 0.8
Нкк – 7м
При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” за поземлен имот № 61813.776.3, местн. „Шипоко“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот № 61813.776.3, местн. „Шипоко“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Вилна сграда” от **ИЛИАНА СПАСОВА БЕЗИНСКА – СТОЯНОВА И ИВАЙЛО ДИМИТРОВ СТОЯНОВ,** собственици на поземлен имот № 61813.776.3, местн. „Шипоко“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, чрез упълномощен представител Димитър Иванов Рошков за допускане изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Вилна строителство“ за поземлен имот № 61813.776.3, местн. „Шипоко“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:
ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1.Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Вилна строителство“ в обхвата на поземлен имот № 61813.776.3, местн. „Шипоко“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели на зона „Ов“ – рекреационни устройствени зони за вилен отдих:
Плътност на застрояване – 40%
Кинт – 0.8
Нкк – 7м
При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” за поземлен имот № 61813.776.3, местн. „Шипоко“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот № 61813.776.3, местн. „Шипоко“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Вилна сграда” от **ИЛИАНА СПАСОВА БЕЗИНСКА – СТОЯНОВА И ИВАЙЛО ДИМИТРОВ СТОЯНОВ,** собственици на поземлен имот № 61813.776.3, местн. „Шипоко“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, чрез упълномощен представител Димитър Иванов Рошков за допускане изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Вилна строителство“ за поземлен имот № 61813.776.3, местн. „Шипоко“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1.Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Вилна строителство“ в обхвата на поземлен имот № 61813.776.3, местн. „Шипоко“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели на зона „Ов“ – рекреационни устройствени зони за вилен отдих:

Плътност на застрояване – 40%

Кинт – 0.8

Нкк – 7м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” за поземлен имот № 61813.776.3, местн. „Шипоко“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот № 61813.776.3, местн. „Шипоко“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Вилна сграда” от **ИЛИАНА СПАСОВА БЕЗИНСКА – СТОЯНОВА И ИВАЙЛО ДИМИТРОВ СТОЯНОВ,** собственици на поземлен имот № 61813.776.3, местн. „Шипоко“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, чрез упълномощен представител Димитър Иванов Рошков за допускане изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Вилна строителство“ за поземлен имот № 61813.776.3, местн. „Шипоко“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог.

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА” от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 229

1.Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Вилна строителство“ в обхвата на поземлен имот № 61813.776.3, местн. „Шипоко“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели на зона „Ов“ – рекреационни устройствени зони за вилен отдих:

Плътност на застрояване – 40%
Кинт – 0.8
Нкк – 7м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” за поземлен имот № 61813.776.3, местн. „Шипоко“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот № 61813.776.3, местн. „Шипоко“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Вилна сграда” от **ИЛИАНА СПАСОВА БЕЗИНСКА – СТОЯНОВА И ИВАЙЛО ДИМИТРОВ СТОЯНОВ,** собственици на поземлен имот № 61813.776.3, местн. „Шипоко“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог, чрез упълномощен представител Димитър Иванов Рошков за допускане изработване на ПУП – ПЗ – план за застрояване с отреждане за „Вилна строителство“ за поземлен имот № 61813.776.3, местн. „Шипоко“, земл. на гр. Разлог, общ. Разлог.

ПО ТОЧКА ОСМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 371/14.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Допускане изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.255.323, местност „Полето“ землище, на гр. Разлог, Общ. Разлог, по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог, на основание чл.134, ал.1, т.5, във връзка с чл.127, ал.6, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по “БФИНУПСПК” с 6 гласа „ЗА” реши:

1.Разрешава изработване на проект за изменение на Общият устройствен план на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.255.323, местност „Полето“ землище, на гр. Разлог, Общ. Разлог, по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог.

2. Одобрява задание за изработване на проект за изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.255.323, местност „Полето“ землище на гр. Разлог, Общ. Разлог, по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.134, ал.1, т.5, във връзка с чл.127, ал.6, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Постъпило искане с вх. № 70.00 – 486/1/03.10.2022 год. от **„ИЙСТ РИАЛ ЕСТЕЙСТ“ ЕАД,** ЕИК 131449001, със седалище и адрес на управление – гр. София, Община Столична, район „Средец“, пл. „Света Неделя“ № 16, представлявано от управителя Валентина Дочева Шошкова, собственик на поземлен имот с идентификатор № 61813.255.323, местност „Полето“ землище на гр. Разлог, Общ. Разлог, по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог за допускане изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.255.323, местност „Полето“ землище, на гр. Разлог, Общ. Разлог, по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог поради явна фактическа грешка.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1.Разрешава изработване на проект за изменение на Общият устройствен план на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.255.323, местност „Полето“ землище, на гр. Разлог, Общ. Разлог, по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог.

2. Одобрява задание за изработване на проект за изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.255.323, местност „Полето“ землище на гр. Разлог, Общ. Разлог, по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.134, ал.1, т.5, във връзка с чл.127, ал.6, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Постъпило искане с вх. № 70.00 – 486/1/03.10.2022 год. от **„ИЙСТ РИАЛ ЕСТЕЙСТ“ ЕАД,** ЕИК 131449001, със седалище и адрес на управление – гр. София, Община Столична, район „Средец“, пл. „Света Неделя“ № 16, представлявано от управителя Валентина Дочева Шошкова, собственик на поземлен имот с идентификатор № 61813.255.323, местност „Полето“ землище на гр. Разлог, Общ. Разлог, по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог за допускане изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.255.323, местност „Полето“ землище, на гр. Разлог, Общ. Разлог, по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог поради явна фактическа грешка.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1.Разрешава изработване на проект за изменение на Общият устройствен план на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.255.323, местност „Полето“ землище, на гр. Разлог, Общ. Разлог, по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог.

2. Одобрява задание за изработване на проект за изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.255.323, местност „Полето“ землище на гр. Разлог, Общ. Разлог, по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.134, ал.1, т.5, във връзка с чл.127, ал.6, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Постъпило искане с вх. № 70.00 – 486/1/03.10.2022 год. от **„ИЙСТ РИАЛ ЕСТЕЙСТ“ ЕАД,** ЕИК 131449001, със седалище и адрес на управление – гр. София, Община Столична, район „Средец“, пл. „Света Неделя“ № 16, представлявано от управителя Валентина Дочева Шошкова, собственик на поземлен имот с идентификатор № 61813.255.323, местност „Полето“ землище на гр. Разлог, Общ. Разлог, по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог за допускане изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.255.323, местност „Полето“ землище, на гр. Разлог, Общ. Разлог, по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог поради явна фактическа грешка.

От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ” докладва Кирил Калоянов - Председател на Комисията:
ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 6 гласа „ЗА” реши:

1.Разрешава изработване на проект за изменение на Общият устройствен план на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.255.323, местност „Полето“ землище, на гр. Разлог, Общ. Разлог, по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог.

2. Одобрява задание за изработване на проект за изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.255.323, местност „Полето“ землище на гр. Разлог, Общ. Разлог, по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.134, ал.1, т.5, във връзка с чл.127, ал.6, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Постъпило искане с вх. № 70.00 – 486/1/03.10.2022 год. от **„ИЙСТ РИАЛ ЕСТЕЙСТ“ ЕАД,** ЕИК 131449001, със седалище и адрес на управление – гр. София, Община Столична, район „Средец“, пл. „Света Неделя“ № 16, представлявано от управителя Валентина Дочева Шошкова, собственик на

поземлен имот с идентификатор № 61813.255.323, местност „Полето“ землище на гр. Разлог, Общ. Разлог, по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог за допускане изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.255.323, местност „Полето“ землище, на гр. Разлог, Общ. Разлог, по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог поради явна фактическа грешка.

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.134, ал.1, т.5, във връзка с чл.127, ал.6, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА” от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 230

1.Разрешава изработване на проект за изменение на Общият устройствен план на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.255.323, местност „Полето“ землище, на гр. Разлог, Общ. Разлог, по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог.

2. Одобрява задание за изработване на проект за изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.255.323, местност „Полето“ землище на гр. Разлог, Общ. Разлог, по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.134, ал.1, т.5, във връзка с чл.127, ал.6, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Постъпило искане с вх. № 70.00 – 486/1/03.10.2022 год. от **„ИЙСТ РИАЛ ЕСТЕЙСТ“ ЕАД,** ЕИК 131449001, със седалище и адрес на управление – гр. София, Община Столична, район „Средец“,пл. „Света Неделя“ № 16, представлявано от управителя Валентина Дочева Шошкова, собственик на поземлен имот с идентификатор № 61813.255.323, местност „Полето“ землище на гр. Разлог, Общ. Разлог, по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог за допускане изменение на Общият устройствен план /ОУП/ на Община Разлог в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 61813.255.323, местност „Полето“ землище, на гр. Разлог, Общ. Разлог, по КК и КР на гр. Разлог, общ. Разлог поради явна фактическа грешка.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 366/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Отмяна на Решение № 174 по протокол №7 от 28.07.2022г. за продажба на общински гараж, на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал. 2 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията: ПК по “БФИНУПСПК” с 6 гласа „ЗА” реши:

1.Отменя свое Решение №174 по Протокол №7 от 28.07.2020г. на ОбС-гр. Разлог, за продажба на общински гараж.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА.

Като взе в предвид, че с решение №174 по протокол №7 от 28.07.2022г., ОбС – гр. Разлог е дал съгласие за продажба на общински нежилищен имот, представляващ: ГАРАЖ №4, вх.Б, ет.0 с площ от 16.30 кв.м, находящ се на партерен етаж в жилищна сграда на ул. „Бяла река“ №2а и представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.52, попадащ в сграда №61813.755.91.1, изградена в ПИ №61813.755.91 по кадастралната карта на гр. Разлог, при съседи на обекта: на същия етаж: 61813.755.91.1.53, 61813.755.91.1.51, под обекта: няма, над обекта: 61813.755.91.1.16, с адрес: гр. Разлог, ул. „Бяла река“2а, вх.Б, ет.0, гараж №4, на лицето: Силвия Недкова Асенова от гр. Разлог, ул.

„Бяла река “ №2а, която е наемател на същия имот по силата на сключен договор за наем №194/04.05.2018 г. За гаража е съставен АЧОС №889/22.12.2008г.

Като взе предвид, че внесения за разглеждане доклад №61.00-271/14.07.2022г. и последващото взето решение №174/28.07.2022г. за продажба на гараж е оформен съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, а именно чрез провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, но в словестната част на решението в т. 2 е записано: „Дава съгласие да се продаде на СИЛВИЯ НЕДКОВА АСЕНОВА - общински нежилищен имот: ГАРАЖ №4 ,вх.Б,ет.0 с площ от 16.30 кв.м ,находящ се на партерен етаж в жилищна сграда на ул. „Бяла река“ №2а и представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.52 ,попадащ в сграда №61813.755.91.1,изградена в ПИ №61813.755.91 по кадастралната карта на гр.Разлог ,при съседи на обекта :на същия етаж :61813.755.91.1.53,61813.755.91.1.51,под обекта : няма,над обекта:61813.755.91.1.16, с адрес: гр.Разлог,ул. „Бяла река“2а,вх.Б,ет.0,гараж №4.“, което създава порок в приетия акт.

Като взе предвид, че за да породят желаните правни последици административните актове следва да отговарят на формулираните в АПК условия. Едно от тези условия е приетият акт да бъде съобразен с целта на закона. Липсата на условията посочени в АПК, е дефинирано като правно основание за отмяна на акта.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1.Отменя свое Решение №174 по Протокол №7 от 28.07.2020г. на ОбС-гр. Разлог, за продажба на общински гараж.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА.Като взе в предвид, че с решение №174 по протокол №7 от 28.07.2022г., ОбС – гр. Разлог е дал съгласие за продажба на общински нежилищен имот, представляващ: ГАРАЖ №4, вх.Б, ет.0 с площ от 16.30 кв.м, находящ се на партерен етаж в жилищна сграда на ул. „Бяла река“ №2а и представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.52, попадащ в сграда №61813.755.91.1, изградена в ПИ №61813.755.91 по кадастралната карта на гр. Разлог, при съседи на обекта: на същия етаж: 61813.755.91.1.53, 61813.755.91.1.51, под обекта: няма, над обекта: 61813.755.91.1.16, с адрес: гр. Разлог, ул. „Бяла река“2а, вх.Б, ет.0, гараж №4, на лицето: Силвия Недкова Асенова от гр. Разлог, ул. „Бяла река “ №2а, която е наемател на същия имот по силата на сключен договор за наем №194/04.05.2018 г. За гаража е съставен АЧОС №889/22.12.2008г. Като взе предвид, че внесения за разглеждане доклад №61.00-271/14.07.2022г. и последващото взето решение №174/28.07.2022г. за продажба на гараж е оформен съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, а именно чрез провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, но в словестната част на решението в т. 2 е записано: „Дава съгласие да се продаде на СИЛВИЯ НЕДКОВА АСЕНОВА - общински нежилищен имот: ГАРАЖ №4 ,вх.Б,ет.0 с площ от 16.30 кв.м ,находящ се на партерен етаж в жилищна сграда на ул. „Бяла река“ №2а и представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.52 ,попадащ в сграда №61813.755.91.1,изградена в ПИ №61813.755.91 по кадастралната карта на гр.Разлог ,при съседи на обекта :на същия етаж :61813.755.91.1.53,61813.755.91.1.51,под обекта : няма,над обекта:61813.755.91.1.16, с адрес: гр.Разлог,ул. „Бяла река“2а,вх.Б,ет.0,гараж №4.“, което създава порок в приетия акт.Като взе предвид, че за да породят желаните правни последици административните актове следва да отговарят на формулираните в АПК условия. Едно от тези условия е приетият акт да бъде съобразен с целта на закона. Липсата на условията посочени в АПК, е дефинирано като правно основание за отмяна на акта.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1.Отменя свое Решение №174 по Протокол №7 от 28.07.2020г. на ОбС-гр. Разлог, за продажба на общински гараж.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА.Като взе в предвид, че с решение №174 по протокол №7 от 28.07.2022г., ОбС – гр. Разлог е дал съгласие за продажба на общински нежилищен имот, представляващ: ГАРАЖ №4, вх.Б, ет.0 с площ от 16.30 кв.м, находящ се на партерен етаж в жилищна сграда на ул. „Бяла река“ №2а и представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.52, попадащ в сграда №61813.755.91.1, изградена в ПИ №61813.755.91 по кадастралната карта на гр. Разлог, при съседи на обекта: на същия етаж: 61813.755.91.1.53, 61813.755.91.1.51, под обекта: няма, над обекта: 61813.755.91.1.16, с адрес: гр. Разлог, ул. „Бяла река“2а, вх.Б, ет.0, гараж №4, на лицето: Силвия Недкова Асенова от гр. Разлог, ул. „Бяла река “ №2а, която е наемател на същия имот по силата на сключен договор за наем №194/04.05.2018 г. За гаража е съставен АЧОС №889/22.12.2008г. Като взе предвид, че внесения за разглеждане доклад №61.00-271/14.07.2022г. и последващото взето решение №174/28.07.2022г. за продажба на гараж е оформен съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, а именно чрез провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, но в словестната част на решението в т. 2 е записано: „Дава съгласие да се продаде на СИЛВИЯ НЕДКОВА АСЕНОВА - общински нежилищен имот: ГАРАЖ №4 ,вх.Б,ет.0 с площ от 16.30 кв.м ,находящ се на партерен етаж в жилищна сграда на ул. „Бяла река“ №2а и представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.52 ,попадащ в сграда №61813.755.91.1,изградена в ПИ №61813.755.91 по кадастралната карта на гр.Разлог ,при съседи на обекта :на същия етаж :61813.755.91.1.53,61813.755.91.1.51,под обекта : няма,над обекта:61813.755.91.1.16, с адрес: гр.Разлог,ул. „Бяла река“2а,вх.Б,ет.0,гараж №4.“, което създава порок в приетия акт.Като взе предвид, че за да породят желаните правни последици административните актове следва да отговарят на формулираните в АПК условия. Едно от тези условия е приетият акт да бъде съобразен с целта на закона. Липсата на условията посочени в АПК, е дефинирано като правно основание за отмяна на акта.

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал. 2 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Мария Икономова, Петър Попов, Гергана Костова, Фиданка Цирова, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Радослава Иванова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, Сава Донев, Николай Дундалов, Тодор Иванов, д-р Радко Тумбев, Пламен Хаджиев, Димитър Марков, Пламен Ботев, Христо Зайков **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 231

1.Отменя свое Решение №174 по Протокол №7 от 28.07.2020г. на ОбС-гр. Разлог, за продажба на общински гараж.

МОТИВИ: Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА.Като взе в предвид, че с решение №174 по протокол №7 от 28.07.2022г., ОбС – гр. Разлог е дал съгласие за продажба на общински нежилищен имот, представляващ: ГАРАЖ №4, вх.Б, ет.0 с площ от 16.30 кв.м, находящ се на партерен етаж в жилищна сграда на ул. „Бяла река“ №2а и представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.52, попадащ в сграда

№61813.755.91.1, изградена в ПИ №61813.755.91 по кадастралната карта на гр. Разлог, при съседи на обекта: на същия етаж: 61813.755.91.1.53, 61813.755.91.1.51, под обекта: няма, над обекта: 61813.755.91.1.16, с адрес: гр. Разлог, ул. „Бяла река“2а, вх.Б, ет.0, гараж №4, на лицето: Силвия Недкова Асенова от гр. Разлог, ул. „Бяла река “ №2а, която е наемател на същия имот по силата на сключен договор за наем №194/04.05.2018 г. За гаража е съставен АЧОС №889/22.12.2008г. Като взе предвид, че внесения за разглеждане доклад №61.00-271/14.07.2022г. и последващото взето решение №174/28.07.2022г. за продажба на гараж е оформен съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, а именно чрез провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, но в словестната част на решението в т. 2 е записано: „Дава съгласие да се продаде на СИЛВИЯ НЕДКОВА АСЕНОВА - общински нежилищен имот: ГАРАЖ №4 ,вх.Б,ет.0 с площ от 16.30 кв.м ,находящ се на партерен етаж в жилищна сграда на ул. „Бяла река“ №2а и представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.52 ,попадащ в сграда №61813.755.91.1,изградена в ПИ №61813.755.91 по кадастралната карта на гр.Разлог,при съседи на обекта :на същия етаж :61813.755.91.1.53,61813.755.91.1.51,под обекта : няма,над обекта:61813.755.91.1.16, с адрес: гр.Разлог,ул. „Бяла река“2а,вх.Б,ет.0,гараж №4.“, което създава порок в приетия акт. Като взе предвид, че за да породят желаните правни последици административните актове следва да отговарят на формулираните в АПК условия. Едно от тези условия е приетият акт да бъде съобразен с целта на закона. Липсата на условията посочени в АПК, е дефинирано като правно основание за отмяна на акта.

ПО ТОЧКА ДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 367/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Продажба на общински нежилищен имот- частна общинска собственост, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II-ро, чл.34, ал.4, чл.35, ал.1, чл.50 от ЗОС, чл.46, ал.1, т.1, чл.47, ал.1 във връзка с чл.44, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по “БФИНУПСПК” с 6 гласа „ЗА” реши:

1. Допълва „т.3.Разпореждане по реда на чл.35, ал.1 и ал.3,чл.37 и чл.38 от ЗОС, чл.15 от ЗУТ“ от годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2022г., а именно:

- допълва с т.3.3.- ГАРАЖ №4, вх. Б, ет. 0 с площ от 16.30 кв. м., находящ се на партерен етаж в жилищна сграда на ул. „Бяла река“ №2а и представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.52, попадащ в сграда №61813.755.91.1, изградена в ПИ №61813.755.91 по кадастралната карта на гр. Разлог, при съседи на обекта: на същия етаж: 61813.755.91.1.53, 61813.755.91.1.51, под обекта: няма, над обекта: 61813.755.91.1.16, с адрес: гр. Разлог, ул. „Бяла река“2а, вх. Б, ет.0, гараж №4.

2. Дава съгласие за продажба чрез публично оповестен конкурс на общински нежилищен имот, представляващ: ГАРАЖ №4, вх. Б, ет. 0 с площ от 16.30 кв.м., находящ се на партерен етаж в жилищна сграда на ул. „Бяла река“ №2а и представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.52 ,попадащ в сграда №61813.755.91.1,изградена в ПИ №61813.755.91 по кадастралната карта на гр. Разлог, при съседи на обекта: на същия етаж :61813.755.91.1.53,61813.755.91.1.51, под обекта: няма, над обекта:61813.755.91.1.16, с адрес: гр. Разлог, ул. „Бяла река“2а, вх. Б, ет. 0, гараж №4.

3. Приема оценката и определя пазарната цена на гараж в размер на 8800(осем хиляди и осемстотин) лв., без ДДС.

4. Определя начална конкурсна цена в размер на 8800(осем хиляди и осемстотин) лв., без ДДС.

5. Упълномощава ВрИД Кмета на Община Разлог да организира и проведе процедурата по публично оповестен конкурс и да сключи договор за покупко – продажба с определения за спечелил конкурса участник.

Мотиви:Настоящето решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II-ро, чл.34, ал.4, чл.35, ал.1, чл.50 от ЗОС, чл.46, ал.1, т.1, чл.47, ал.1 във връзка с чл.44, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Като взе в предвид, че със заявление №94.00-839/15.03.2022г., Силвия Недкова Асенова от гр. Разлог, ул. „Бяла река " №2а е инициирала процедура по закупуване на общински нежилищен имот: ГАРАЖ №4, вх. Б, ет.0 с площ от 16.30 кв.м., находящ се на партерен етаж в жилищна сграда на ул. „Бяла река" №2а и представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.52, попадащ в сграда №61813.755.91.1, изградена в ПИ №61813.755.91 по кадастралната карта на гр. Разлог, при съседи на обекта: на същия етаж: 61813.755.91.1.53, 61813.755.91.1.51, под обекта: няма, над обекта: 61813.755.91.1.16, с адрес: гр. Разлог, ул. „Бяла река"2а, вх. Б, ет.0, гараж №4.

Като взе предвид, че за гаража е съставен АЧОС №889/22.12.2008г. На основание чл.50, от ЗОС, чл.21, ал.1 , чл.43, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, със Силвия Недкова Асенова е сключен Договор за наем №194/04.05.2018 г.

Като взе предвид, че съгласно чл.44 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество право да кандидатства за покупка на гараж има наемател, настанен най-малко една година преди подаване на молбата за закупуване. Молбата по ал.1 се подава чрез кмета на общината до общинския съвет по реда за продажба на общински имоти. Продажбата на нежилищни имоти – частна общинска собственост, се извършва след Решение на Общинския съвет, от Кмета на Общината, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на Глава осма от Наредбата.

Като взе предвид, че данъчната оценка на имота е в размер на 1784.20 (хиляда седемстотин осемдесет и четири лв. и двадесет ст.)лв.

Като взе предвид, че за имота е изготвена пазарна оценка на стойност 8800(осем хиляди и осемстотин)лв., без ДДС. Като взе предвид, че оценката е изготвена от оценител притежаващ сертификат за оценителска правоспособност рег. №100101184/14.12.2009г. на КНОБ за оценка на недвижими имоти.

Като взе предвид, че разпореждането с имота не е отразено в годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2022 година и е необходимо да бъде допълнена.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

1. Допълва „т.3.Разпореждане по реда на чл.35, ал.1 и ал.3,чл.37 и чл.38 от ЗОС, чл.15 от ЗУТ" от годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2022г., а именно:

- допълва с т.3.3.- ГАРАЖ №4, вх. Б, ет. 0 с площ от 16.30 кв. м., находящ се на партерен етаж в жилищна сграда на ул. „Бяла река" №2а и представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.52, попадащ в сграда №61813.755.91.1, изградена в ПИ №61813.755.91 по кадастралната карта на гр. Разлог, при съседи на обекта: на същия етаж: 61813.755.91.1.53, 61813.755.91.1.51, под обекта: няма, над обекта: 61813.755.91.1.16, с адрес: гр. Разлог, ул. „Бяла река"2а, вх. Б, ет.0, гараж №4.

2. Дава съгласие за продажба чрез публично оповестен конкурс на общински нежилищен имот, представляващ: ГАРАЖ №4, вх. Б, ет. 0 с площ от 16.30 кв.м., находящ се на партерен етаж в жилищна сграда на ул. „Бяла река" №2а и представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.52 ,попадащ в сграда №61813.755.91.1,изградена в ПИ №61813.755.91 по кадастралната карта на гр. Разлог, при съседи на обекта: на същия етаж :61813.755.91.1.53,61813.755.91.1.51, под обекта: няма, над обекта:61813.755.91.1.16, с адрес: гр. Разлог, ул. „Бяла река"2а, вх. Б, ет. 0, гараж №4.

3. Приема оценката и определя пазарната цена на гараж в размер на 8800(осем хиляди и осемстотин) лв., без ДДС.

4. Определя начална конкурсна цена в размер на 8800(осем хиляди и осемстотин) лв., без ДДС.

5. Упълномощава ВрИД Кмета на Община Разлог да организира и проведе процедурата по публично оповестен конкурс и да сключи договор за покупко – продажба с определения за спечелил конкурса участник.

Мотиви:Настоящето решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II-ро, чл.34, ал.4, чл.35, ал.1, чл.50 от ЗОС, чл.46, ал.1, т.1, чл.47, ал.1 във връзка с чл.44, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.Като взе в предвид, че със заявление №94.00-839/15.03.2022г., Силвия Недкова Асенова от гр. Разлог, ул. „Бяла река “ №2а е инициирала процедура по закупуване на общински нежилищен имот: ГАРАЖ №4, вх. Б, ет.0 с площ от 16.30 кв.м., находящ се на партерен етаж в жилищна сграда на ул. „Бяла река“ №2а и представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.52, попадащ в сграда №61813.755.91.1, изградена в ПИ №61813.755.91 по кадастралната карта на гр. Разлог, при съседи на обекта: на същия етаж: 61813.755.91.1.53, 61813.755.91.1.51, под обекта: няма, над обекта: 61813.755.91.1.16, с адрес: гр. Разлог, ул. „Бяла река“2а, вх. Б, ет.0, гараж №4.Като взе предвид, че за гаража е съставен АЧОС №889/22.12.2008г. На основание чл.50, от ЗОС, чл.21, ал.1 , чл.43, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, със Силвия Недкова Асенова е сключен Договор за наем №194/04.05.2018 г.Като взе предвид, че съгласно чл.44 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество право да кандидатства за покупка на гараж има наемател, настанен най-малко една година преди подаване на молбата за закупуване. Молбата по ал.1 се подава чрез кмета на общината до общинския съвет по реда за продажба на общински имоти. Продажбата на нежилищни имоти – частна общинска собственост, се извършва след Решение на Общинския съвет, от Кмета на Общината, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на Глава осма от Наредбата. Като взе предвид, че данъчната оценка на имота е в размер на 1784.20 (хиляда седемстотин осемдесет и четири лв. и двадесет ст.)лв.Като взе предвид, че за имота е изготвена пазарна оценка на стойност 8800(осем хиляди и осемстотин)лв., без ДДС. Като взе предвид, че оценката е изготвена от оценител притежаващ сертификат за оценителска правоспособност рег. №100101184/14.12.2009г. на КНОБ за оценка на недвижими имоти. Като взе предвид, че разпореждането с имота не е отразено в годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2022 година и е необходимо да бъде допълнена.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Допълва „т.3.Разпореждане по реда на чл.35, ал.1 и ал.3,чл.37 и чл.38 от ЗОС, чл.15 от ЗУТ“ от годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2022г., а именно:

- допълва с т.3.3.- ГАРАЖ №4, вх. Б, ет. 0 с площ от 16.30 кв. м., находящ се на партерен етаж в жилищна сграда на ул. „Бяла река“ №2а и представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.52, попадащ в сграда №61813.755.91.1, изградена в ПИ №61813.755.91 по кадастралната карта на гр. Разлог, при съседи на обекта: на същия етаж: 61813.755.91.1.53, 61813.755.91.1.51, под обекта: няма, над обекта: 61813.755.91.1.16, с адрес: гр. Разлог, ул. „Бяла река“2а, вх. Б, ет.0, гараж №4.

2. Дава съгласие за продажба чрез публично оповестен конкурс на общински нежилищен имот, представляващ: ГАРАЖ №4, вх. Б, ет. 0 с площ от 16.30 кв.м., находящ се на партерен етаж в жилищна сграда на ул. „Бяла река“ №2а и представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.52 ,попадащ в сграда №61813.755.91.1,изградена в ПИ №61813.755.91 по кадастралната карта на гр. Разлог, при съседи на обекта: на същия етаж

:61813.755.91.1.53,61813.755.91.1.51, под обекта: няма, над обекта:61813.755.91.1.16, с адрес: гр. Разлог, ул. „Бяла река“2а, вх. Б, ет. 0, гараж №4.

3. Приема оценката и определя пазарната цена на гараж в размер на 8800(осем хиляди и осемстотин) лв., без ДДС.

4. Определя начална конкурсна цена в размер на 8800(осем хиляди и осемстотин) лв., без ДДС.

5. Упълномощава ВрИД Кмета на Община Разлог да организира и проведе процедурата по публично оповестен конкурс и да сключи договор за покупко – продажба с определения за спечелил конкурса участник.

Мотиви:Настоящето решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II-ро, чл.34, ал.4, чл.35, ал.1, чл.50 от ЗОС, чл.46, ал.1, т.1, чл.47, ал.1 във връзка с чл.44, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.Като взе в предвид, че със заявление №94.00-839/15.03.2022г., Силвия Недкова Асенова от гр. Разлог, ул. „Бяла река “ №2а е инициирала процедура по закупуване на общински нежилищен имот: ГАРАЖ №4, вх. Б, ет.0 с площ от 16.30 кв.м., находящ се на партерен етаж в жилищна сграда на ул. „Бяла река“ №2а и представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.52, попадащ в сграда №61813.755.91.1, изградена в ПИ №61813.755.91 по кадастралната карта на гр. Разлог, при съседи на обекта: на същия етаж: 61813.755.91.1.53, 61813.755.91.1.51, под обекта: няма, над обекта: 61813.755.91.1.16, с адрес: гр. Разлог, ул. „Бяла река“2а, вх. Б, ет.0, гараж №4.Като взе предвид, че за гаража е съставен АЧОС №889/22.12.2008г. На основание чл.50, от ЗОС, чл.21, ал.1 , чл.43, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, със Силвия Недкова Асенова е сключен Договор за наем №194/04.05.2018 г.Като взе предвид, че съгласно чл.44 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество право да кандидатства за покупка на гараж има наемател, настанен най-малко една година преди подаване на молбата за закупуване. Молбата по ал.1 се подава чрез кмета на общината до общинския съвет по реда за продажба на общински имоти. Продажбата на нежилищни имоти – частна общинска собственост, се извършва след Решение на Общинския съвет, от Кмета на Общината, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на Глава осма от Наредбата. Като взе предвид, че данъчната оценка на имота е в размер на 1784.20 (хиляда седемстотин осемдесет и четири лв. и двадесет ст.)лв.Като взе предвид, че за имота е изготвена пазарна оценка на стойност 8800(осем хиляди и осемстотин)лв., без ДДС. Като взе предвид, че оценката е изготвена от оценител притежаващ сертификат за оценителска правоспособност рег. №100101184/14.12.2009г. на КНОБ за оценка на недвижими имоти. Като взе предвид, че разпореждането с имота не е отразено в годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2022 година и е необходимо да бъде допълнена.

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II-ро, чл.34, ал.4, чл.35, ал.1, чл.50 от ЗОС, чл.46, ал.1, т.1, чл.47, ал.1 във връзка с чл.44, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Мария Икономова, Петър Попов, Гергана Костова, Фиданка Цирова, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Радослава Иванова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, Сава Донев, Николай Дундалов, Тодор Иванов, д-р Радко Тумбев, Пламен Хаджиев, Димитър Марков, Пламен Ботев, Христо Зайков **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 232

1. Допълва „т.3.Разпореждане по реда на чл.35, ал.1 и ал.3,чл.37 и чл.38 от ЗОС, чл.15 от ЗУТ“ от годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2022г., а именно:

- допълва с т.3.3.- ГАРАЖ №4, вх. Б, ет. 0 с площ от 16.30 кв. м., находящ се на партерен етаж в жилищна сграда на ул. „Бяла река“ №2а и представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.52, попадащ в сграда №61813.755.91.1, изградена в ПИ №61813.755.91 по кадастралната карта на гр. Разлог, при съседи на обекта: на същия етаж: 61813.755.91.1.53, 61813.755.91.1.51, под обекта: няма, над обекта: 61813.755.91.1.16, с адрес: гр. Разлог, ул. „Бяла река“2а, вх. Б, ет.0, гараж №4.

2. Дава съгласие за продажба чрез публично оповестен конкурс на общински нежилищен имот, представляващ: ГАРАЖ №4, вх. Б, ет. 0 с площ от 16.30 кв.м., находящ се на партерен етаж в жилищна сграда на ул. „Бяла река“ №2а и представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.52 ,попадащ в сграда №61813.755.91.1,изградена в ПИ №61813.755.91 по кадастралната карта на гр. Разлог, при съседи на обекта: на същия етаж :61813.755.91.1.53,61813.755.91.1.51, под обекта: няма, над обекта:61813.755.91.1.16, с адрес: гр. Разлог, ул. „Бяла река“2а, вх. Б, ет. 0, гараж №4.

3. Приема оценката и определя пазарната цена на гараж в размер на 8800(осем хиляди и осемстотин) лв., без ДДС.

4. Определя начална конкурсна цена в размер на 8800(осем хиляди и осемстотин) лв., без ДДС.

5. Упълномощава ВрИД Кмета на Община Разлог да организира и проведе процедурата по публично оповестен конкурс и да сключи договор за покупко – продажба с определения за спечелил конкурса участник.

МОТИВИ:Настоящето решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II-ро, чл.34, ал.4, чл.35, ал.1, чл.50 от ЗОС, чл.46, ал.1, т.1, чл.47, ал.1 във връзка с чл.44, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Като взе в предвид, че със заявление №94.00-839/15.03.2022г., Силвия Недкова Асенова от гр. Разлог, ул. „Бяла река “ №2а е инициирала процедура по закупуване на общински нежилищен имот: ГАРАЖ №4, вх. Б, ет.0 с площ от 16.30 кв.м., находящ се на партерен етаж в жилищна сграда на ул. „Бяла река“ №2а и представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61813.755.91.1.52, попадащ в сграда №61813.755.91.1, изградена в ПИ №61813.755.91 по кадастралната карта на гр. Разлог, при съседи на обекта: на същия етаж: 61813.755.91.1.53, 61813.755.91.1.51, под обекта: няма, над обекта: 61813.755.91.1.16, с адрес: гр. Разлог, ул. „Бяла река“2а, вх. Б, ет.0, гараж №4.

Като взе предвид, че за гаража е съставен АЧОС №889/22.12.2008г. На основание чл.50, от ЗОС, чл.21, ал.1 , чл.43, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, със Силвия Недкова Асенова е сключен Договор за наем №194/04.05.2018 г.

Като взе предвид, че съгласно чл.44 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество право да кандидатства за покупка на гараж има наемател, настанен най-малко една година преди подаване на молбата за закупуване. Молбата по ал.1 се подава чрез кмета на общината до общинския съвет по реда за продажба на общински имоти. Продажбата на нежилищни имоти – частна общинска собственост, се извършва след Решение на Общинския съвет, от Кмета на Общината, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на Глава осма от Наредбата.

Като взе предвид, че данъчната оценка на имота е в размер на 1784.20 (хиляда седемстотин осемдесет и четири лв. и двадесет ст.)лв.

Като взе предвид, че за имота е изготвена пазарна оценка на стойност 8800(осем хиляди и осемстотин)лв., без ДДС. Като взе предвид, че оценката е изготвена от оценител притежаващ сертификат за оценителска правоспособност рег. №100101184/14.12.2009г. на КНОБ за оценка на недвижими имоти.

Като взе предвид, че разпореждането с имота не е отразено в годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2022 година и е необходимо да бъде допълнена.

ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 364/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Одобряване на Годишен отчет за изпълнение на включените в „План за действие за общинските концесии за периода 2020-2023г. на Община Разлог“ – концесии и на концесионните договори за 2021г., на основание чл.21, ал.1, т.8 и т. 23, във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.17, ал.1 от Наредба за мониторинг, управление и контрол на концесиите/ Приета с МПС 177 от 20.08.2018г./, чл.40, ал.3, т.4, чл.131, ал.1 и чл.132, ал.2 от Закона за концесии.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:
ПК по “БФИНУПСПК” с 4 гласа „ЗА” и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

1. Приема Годишен отчет за 2021г. относно изпълнението на „Плана за действие за общинските концесии за периода 2020-2023г. на Община Разлог“;
2. Приема Годишен отчет за 2021г. относно изпълнението на концесионните договори.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 и т. 23, във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.17, ал.1 от Наредба за мониторинг, управление и контрол на концесиите/ Приета с МПС 177 от 20.08.2018г./, чл.40, ал.3, т.4, чл.131, ал.1 и чл.132, ал.2 от Закона за концесии;

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:
ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

3. Приема Годишен отчет за 2021г. относно изпълнението на „Плана за действие за общинските концесии за периода 2020-2023г. на Община Разлог“;
4. Приема Годишен отчет за 2021г. относно изпълнението на концесионните договори.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 и т. 23, във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.17, ал.1 от Наредба за мониторинг, управление и контрол на концесиите/ Приета с МПС 177 от 20.08.2018г./, чл.40, ал.3, т.4, чл.131, ал.1 и чл.132, ал.2 от Закона за концесии;

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 5 гласа „ЗА” и 2 гласа „ПРОТИВ“ реши:

5. Приема Годишен отчет за 2021г. относно изпълнението на „Плана за действие за общинските концесии за периода 2020-2023г. на Община Разлог“;
6. Приема Годишен отчет за 2021г. относно изпълнението на концесионните договори.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 и т. 23, във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.17, ал.1 от Наредба за мониторинг, управление и контрол на концесиите/ Приета с МПС 177 от 20.08.2018г./, чл.40, ал.3, т.4, чл.131, ал.1 и чл.132, ал.2 от Закона за концесии;

От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ” докладва Кирил Калоянов - Председател на Комисията:
По внесено устно искане от г-н Димитър Марков – общински съветник, до редовното заседание на общински съвет – гр. Разлог, което ще се проведе на 27.10.2022 год. да се предостави информация, относно: Записано ли е в договора с наемателят на „баня Св.Варвара“, в с. Елешница, че може да продава минерална вода на друга Община?

ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 6 гласа „ЗА” реши:

7. Приема Годишен отчет за 2021г. относно изпълнението на „Плана за действие за общинските концесии за периода 2020-2023г. на Община Разлог“;

8. Приема Годишен отчет за 2021г. относно изпълнението на концесионните договори.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 и т. 23, във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.17, ал.1 от Наредба за мониторинг, управление и контрол на концесиите/ Приета с МПС 177 от 20.08.2018г./, чл.40, ал.3, т.4, чл.131, ал.1 и чл.132, ал.2 от Закона за концесии;

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т. 23, във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.17, ал.1 от Наредба за мониторинг, управление и контрол на концесиите/ Приета с МПС 177 от 20.08.2018г./, чл.40, ал.3, т.4, чл.131, ал.1 и чл.132, ал.2 от Закона за концесии и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Мария Икономова, Петър Попов, Гергана Костова, Фиданка Цирова, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Николай Дундалов, Тодор Иванов, Димитър Марков, Пламен Ботев, Христо Зайков, **3 гласа „ПРОТИВ“** Пламен Хаджиев, Румяна Ячкова, Сава Донев **и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** д-р Радко Тумбев, Радослава Иванова **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 233

9. Приема Годишен отчет за 2021г. относно изпълнението на „Плана за действие за общинските концесии за периода 2020-2023г. на Община Разлог“;

10. Приема Годишен отчет за 2021г. относно изпълнението на концесионните договори.

МОТИВИ: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 и т. 23, във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.17, ал.1 от Наредба за мониторинг, управление и контрол на концесиите/ Приета с МПС 177 от 20.08.2018г./, чл.40, ал.3, т.4, чл.131, ал.1 и чл.132, ал.2 от Закона за концесии;

ПО ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 365/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне под наем на земи от общинския поземлен фонд, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II (второ) от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 3 гласа „ЗА” и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, не прие внесеното устно предложение от г-н Пламен Хаджиев – общински съветник, а именно: Срокът за отдаване под наем да бъде за 6 /шест/ стопански години.

ПК по “БФИНУПСПК” с 3 гласа „ЗА” и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, НЕ ВЗЕ РЕШЕНИЕ ПО ТАКА ВНЕСЕНИЯТ ДОКЛАД.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Допълва **Раздел II. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, план за действие за общински концесии, т. 1. Земеделска земя за предоставяне под наем/аренда за земеделски нужди** от

Годишната програма за управление и разпореждане с имотите –общинска собственост за 2022г. с т. 1.66 както следва:

– 1.66. Поземлен имот 27293.26.104, област Благоевград, община Разлог, с. Елешница, м. „Скоко“, вид. Собств. Общинска частна, вид. Територия: Земеделска, Категория: 8, НТП: нива, площ 29334кв.м., стар номер 026104;

2. Общински съвет –гр Разлог дава съгласие да се предостави под наем чрез публично оповестен конкурс земеделска земя от общинския поземлен фонд, представляваща: ***ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 27293.26.104 по КК и КР на с. Елешница, общ. Разлог, одобрени със Заповед №РД-18-1248/15.06.2018г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с площ от 29334(двадесет и девет хиляди триста тридесет и четири)кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VIII(осма), с адрес: местност ”Скоко”, землището на с. Елешница, общ. Разлог, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 026104, при съседи: 27293.26.96, 27293.26.123, 27293.26.97, 27293.26.100, 27293.24.209, 27293.26.194, 27293.25.6, 27293.25.118, 27293.28.109, 27293.26.80, 27293.26.54, 27293.26.103, 27293.26.95.***

3. Имотът по т.2, да се предостави под наем за срок от 10(десет)стопански години.

4. Имотът да се предостави при начална конкурсна цена, представляваща годишния наем, в размер на 440.01(четиристотин и четиридесет лв. и една ст.)лв. за 29 334кв.м.

5. Упълномощава ВрИД Кмета на Община Разлог да организира процедурата по провеждане на публично оповестен конкурс и да сключи договор за наем.

Мотиви: Настоящето решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II (второ) от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ. Като взе в предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано заявление №94.00-2627/27.07.2022г. от Васил Любенов Неделчев за предоставяне под наем на земеделска земя от общинския поземлен фонд, представляваща: ***ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 27293.26.104 по КК и КР на с. Елешница, общ. Разлог, одобрени със Заповед №РД-18-1248/15.06.2018г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с площ от 29334(двадесет и девет хиляди триста тридесет и четири)кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VIII(осма), с адрес: местност ”Скоко”, землището на с. Елешница, общ. Разлог, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 026104, при съседи: 27293.26.96, 27293.26.123, 27293.26.97, 27293.26.100, 27293.24.209, 27293.26.194, 27293.25.6, 27293.25.118, 27293.28.109, 27293.26.80, 27293.26.54, 27293.26.103, 27293.26.95.*** Като взе предвид, че за имота има съставен акт за частна общинска собственост №4435/07.10.2022г. Като взе предвид, че съгласно чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, отдаването на земите от общинския поземлен фонд, под наем се извършва чрез търг или конкурс при условия и по ред определен от общинския съвет. Въз основа на резултатите от проведения търг или конкурс се сключва договор за наем или аренда. Срокът на договора за наем не може да бъде по-дълъг от 10 години. Като взе предвид, че с Решение №201 по Протокол №7 от 28.07.2016г., Общинския съвет - гр. Разлог е приел пазарна цена на земеделските земи от общинския поземлен фонд по категории и землища, за нива VIII(осма) категория наемната цена е в размер на 15лв./дка. Имотът не е включен в годишната програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022г. и е необходимо същата да бъде допълнена.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Допълва **Раздел II. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на**

търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, план за действие за общински концесии, т. 1. Земеделска земя за предоставяне под наем/аренда за земеделски нужди от Годишната програма за управление и разпореждане с имотите –общинска собственост за 2022г. с т. 1.66 както следва:

– 1.66. Поземлен имот 27293.26.104, област Благоевград, община Разлог, с. Елешница, м. „Скоко“, вид. Собств. Общинска частна, вид. Територия: Земеделска, Категория: 8, НТП: нива, площ 29334кв.м., стар номер 026104;

2. Общински съвет –гр Разлог дава съгласие да се предостави под наем чрез публично оповестен конкурс земеделска земя от общинския поземлен фонд, представляваща: ***ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 27293.26.104 по КК и КР на с. Елешница, общ. Разлог, одобрени със Заповед №РД-18-1248/15.06.2018г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с площ от 29334(двадесет и девет хиляди триста тридесет и четири)кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VIII(осма), с адрес: местност ”Скоко”, землището на с. Елешница, общ. Разлог, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 026104, при съседи: 27293.26.96, 27293.26.123, 27293.26.97, 27293.26.100, 27293.24.209, 27293.26.194, 27293.25.6, 27293.25.118, 27293.28.109, 27293.26.80, 27293.26.54, 27293.26.103, 27293.26.95.***

3. Имотът по т.2, да се предостави под наем за срок от 10(десет)стопански години.

4. Имотът да се предостави при начална конкурсна цена, представляваща годишния наем, в размер на 440.01(четиристотин и четиридесет лв. и една ст.)лв. за 29 334кв.м.

5. Упълномощава ВрИД Кмета на Община Разлог да организира процедурата по провеждане на публично оповестен конкурс и да сключи договор за наем.

Мотиви: Настоящето решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II (второ) от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ. Като взе в предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано заявление №94.00-2627/27.07.2022г. от Васил Любенов Неделчев за предоставяне под наем на земеделска земя от общинския поземлен фонд, представляваща: ***ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 27293.26.104 по КК и КР на с. Елешница, общ. Разлог, одобрени със Заповед №РД-18-1248/15.06.2018г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с площ от 29334(двадесет и девет хиляди триста тридесет и четири)кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VIII(осма), с адрес: местност ”Скоко”, землището на с. Елешница, общ. Разлог, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 026104, при съседи: 27293.26.96, 27293.26.123, 27293.26.97, 27293.26.100, 27293.24.209, 27293.26.194, 27293.25.6, 27293.25.118, 27293.28.109, 27293.26.80, 27293.26.54, 27293.26.103, 27293.26.95.*** Като взе предвид, че за имота има съставен акт за частна общинска собственост №4435/07.10.2022г. Като взе предвид, че съгласно чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, отдаването на земите от общинския поземлен фонд, под наем се извършва чрез търг или конкурс при условия и по ред определен от общинския съвет. Въз основа на резултатите от проведения търг или конкурс се сключва договор за наем или аренда. Срокът на договора за наем не може да бъде по-дълъг от 10 години. Като взе предвид, че с Решение №201 по Протокол №7 от 28.07.2016г., Общинския съвет - гр. Разлог е приел пазарна цена на земеделските земи от общинския поземлен фонд по категории и землища, за нива VIII(осма) категория наемната цена е в размер на 15лв./дка. Имотът не е включен в годишната програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022г. и е необходимо същата да бъде допълнена.

СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

1. **Христо Зайков – общински съветник:** Уважаема г-жо Председател, Уважаеми колеги, искам да взема отношение по тази точка, не конкретно за нея, а именно тези предложения за промяна на срокове, защото ми прави впечатление, че на такива предложения променяме срока на шест години, на други си гласуваме десет години, искам като един обективен общински съвет, работещ в името на гражданите да си фиксираме по някакъв начин срока за отдаване под наем, да бъде еднакъв за всички.

2. **Сава Донев – общински съветник:** Аз не съм много съгласен с този срок от шест години, защото зависи от културата, която се насажда, ако тази култура започва да дава реколта от 4 –та или 5- та година, тогава шест години са нищо.

3. **Инж. Венцислав Гърмен – ВрИД Кмет на Община Разлог:** Ние определяме този срок от десет стопански години, защото в закона това е определеният максимален срок за отдаване под наем.

4. **Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог:** Ние слагайки максималният срок, за да не се случи точно по средата на тази процедура, този човек да чака отново два месеца за одобрение от общински съвет.

5. **Катя Гарабийска - юрисконсулт в отдел ОСиТ:** Уважаема г-жо Председател, Уважаеми дами и господа общински съветници, във връзка с внесения доклад за разглеждане от общински съвет, относно срока, който коментирате, за отдаване под наем на земеделски земи и предвид внесените мотиви, и съгласно ЗСПЗЗ, отдаването на земите от общинския поземлен фонд, максималният срок за отдаване под наем е именно 10 стопански години.

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II (второ) от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Мария Икономова, Петър Попов, Гергана Костова, Фиданка Цирова, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Радослава Иванова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, Сава Донев, Николай Дундалов, Тодор Иванов, д-р Радко Тумбев, Пламен Хаджиев, Димитър Марков, Пламен Ботев, Христо Зайков **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 234

1. Допълва **Раздел II. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, план за действие за общински концесии, т. 1. Земеделска земя за предоставяне под наем/аренда за земеделски нужди** от Годишната програма за управление и разпореждане с имотите –общинска собственост за 2022г. с т. 1.66 както следва:

– 1.66. Поземлен имот 27293.26.104, област Благоевград, община Разлог, с. Елешница, м. „Скоко", вид. Собств. Общинска частна, вид. Територия: Земеделска, Категория: 8, НТП: нива, площ 29334кв.м., стар номер 026104;

2. Общински съвет –гр Разлог дава съгласие да се предостави под наем чрез публично оповестен конкурс земеделска земя от общинския поземлен фонд, представляваща: ***ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 27293.26.104 по КК и КР на с. Елешница, общ. Разлог, одобрени със Заповед №РД-18-1248/15.06.2018г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с площ от 29334(двадесет и девет хиляди триста тридесет и четири)кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VIII(осма), с адрес: местност "Скоко", землището на с. Елешница, общ. Разлог, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 026104, при съседи: 27293.26.96, 27293.26.123, 27293.26.97, 27293.26.100,***

27293.24.209, 27293.26.194, 27293.25.6, 27293.25.118, 27293.28.109, 27293.26.80, 27293.26.54, 27293.26.103, 27293.26.95.

3. Имотът по т.2, да се предостави под наем за срок от 10(десет)стопански години.

4. Имотът да се предостави при начална конкурсна цена, представляваща годишния наем, в размер на 440.01(четиристотин и четиридесет лв. и една ст.)лв. за 29 334кв.м.

5. Упълномощава ВрИД Кмета на Община Разлог да организира процедурата по провеждане на публично оповестен конкурс и да сключи договор за наем.

МОТИВИ: Настоящето решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 изречение II (второ) от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ. Като взе в предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано заявление №94.00-2627/27.07.2022г. от Васил Любенов Неделчев за предоставяне под наем на земеделска земя от общинския поземлен фонд, представляваща: ***ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 27293.26.104 по КК и КР на с. Елешница, общ. Разлог, одобрени със Заповед №РД-18-1248/15.06.2018г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с площ от 29334(двадесет и девет хиляди триста тридесет и четири)кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VIII(осма), с адрес: местност "Скоко", землището на с. Елешница, общ. Разлог, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 026104, при съседи: 27293.26.96, 27293.26.123, 27293.26.97, 27293.26.100, 27293.24.209, 27293.26.194, 27293.25.6, 27293.25.118, 27293.28.109, 27293.26.80, 27293.26.54, 27293.26.103, 27293.26.95.***

Като взе предвид, че за имота има съставен акт за частна общинска собственост №4435/07.10.2022г.

Като взе предвид, че съгласно чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, отдаването на земите от общинския поземлен фонд, под наем се извършва чрез търг или конкурс при условия и по ред определен от общинския съвет. Въз основа на резултатите от проведения търг или конкурс се сключва договор за наем или аренда. Срокът на договора за наем не може да бъде по-дълъг от 10 години.

Като взе предвид, че с Решение №201 по Протокол №7 от 28.07.2016г., Общинския съвет - гр. Разлог е приел пазарна цена на земеделските земи от общинския поземленфонд по категории и землища, за нива VIII(осма) категория наемната цена е в размер на 15лв./дка.

Имотът не е включен в годишната програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022г. и е необходимо същата да бъде допълнена.

ПО ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 362/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията: ПК по "БФИНУПСПК" с 6 гласа „ЗА" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ИЛИЯ НИКОЛОВ БАНГЕЕВ, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. ПИ с идентификатор 61813.121.41, землището на гр.Разлог, м.”Саровица”, с площ от 4.409дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива , категория на земята при неполивни условия:7(седма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид , че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-326/08.09.2022г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ИЛИЯ НИКОЛОВ БАНГЕЕВ от гр.Разлог. Издадено е Решение №3098/08.05.2007г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :**1**.НИВА от 5.000дка, в м. „Сровеното”, землището на гр.Разлог . Приложена е скица №15-996608 от 30.08.2022г. на ПИ с идентификатор 61813.121.41, с площ от 4.409дка. Имота е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.121.41, землището на гр.Разлог, м.”Саровица”, с площ от 4.437дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива , категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АЧОС №2163/11.06.2014г. Като взе предвид, че имота е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ИЛИЯ НИКОЛОВ БАНГЕЕВ, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. ПИ с идентификатор 61813.121.41, землището на гр.Разлог, м.”Саровица”, с площ от 4.409дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива , категория на земята при неполивни условия:7(седма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид , че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-326/08.09.2022г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ИЛИЯ НИКОЛОВ БАНГЕЕВ от гр.Разлог. Издадено е Решение №3098/08.05.2007г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :**1**.НИВА от 5.000дка, в м. „Сровеното”, землището на гр.Разлог . Приложена е скица №15-996608 от 30.08.2022г. на ПИ с идентификатор 61813.121.41, с площ от 4.409дка. Имота е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.121.41, землището на гр.Разлог, м.”Саровица”, с площ от 4.437дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива , категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АЧОС №2163/11.06.2014г. Като взе предвид, че имота е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ИЛИЯ НИКОЛОВ БАНГЕЕВ, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. ПИ с идентификатор 61813.121.41, землището на гр.Разлог, м.”Саровица”, с площ от 4.409дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива , категория на земята при неполивни условия:7(седма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие

за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид , че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-326/08.09.2022г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ИЛИЯ НИКОЛОВ БАНГЕЕВ от гр.Разлог. Издадено е Решение №3098/08.05.2007г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :**1**.НИВА от 5.000дка, в м. „Сровеното", землището на гр.Разлог . Приложена е скица №15-996608 от 30.08.2022г. на ПИ с идентификатор 61813.121.41, с площ от 4.409дка. Имота е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.121.41, землището на гр.Разлог, м."Саровица", с площ от 4.437дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива , категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АЧОС №2163/11.06.2014г. Като взе предвид, че имота е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Мария Икономова, Петър Попов, Гергана Костова, Фиданка Цирова, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Радослава Иванова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, Сава Донев, Николай Дундалов, Тодор Иванов, д-р Радко Тумбев, Пламен Хаджиев, Димитър Марков, Пламен Ботев, Христо Зайков **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 235

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на **ИЛИЯ НИКОЛОВ БАНГЕЕВ**, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. ПИ с идентификатор 61813.121.41, землището на гр.Разлог, м."Саровица", с площ от 4.409дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива , категория на земята при неполивни условия:7(седма).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

МОТИВИ: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж. от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид , че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-326/08.09.2022г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на **ИЛИЯ НИКОЛОВ БАНГЕЕВ** от гр.Разлог. Издадено е Решение №3098/08.05.2007г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :**1**.НИВА от 5.000дка, в м. „Сровеното”, землището на гр.Разлог . Приложена е скица №15-996608 от 30.08.2022г. на ПИ с идентификатор 61813.121.41, с площ от 4.409дка. Имота е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 61813.121.41, землището на гр.Разлог, м.”Саровица”, с площ от 4.437дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване:нива , категория на земята при неполивни условия:7(седма), актуван с АЧОС №2163/11.06.2014г. Като взе предвид, че имота е придобит от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 363/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 4 гласа „ЗА”, 1 глас „ПРОТИВ“ и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ВАСИЛ ЙОРДАНОВ ДИВИЗИЕВ, от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 27293.2.16, с площ от 2.015дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.16, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м.”Банята“, целият с площ от 2.015дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:10(десета).

2. Поземлен имот с идентификатор 27293.2.130, с площ от 1.067дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.130, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м.”Небуш“, целият с площ от 1.067дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:6 (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-338/15.09.2022г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ВАСИЛ ЙОРДАНОВ ДИВИЗИЕВ, бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е416/10.05.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :**1**.НИВА от 2.000дка, в м. „БЕЛИЧКО БРЪДО”, землището на с.Елешница, общ.Разлог.Приложена е скица №15-1010071 от 01.09.2022г. на поземлен имот с идентификатор 27293.2.16, с площ от 2.015дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.16, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м.”Банята“, целият с площ от 2.015дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:10(десета), актуван с АЧОС №4428/06.10.2022г. **2**.НИВА от 0.300дка, в м. „СВЕТА НЕДЕЛЯ”, землището на с.Елешница, общ.Разлог и ЛИВАДА от 0.400дка, в м. „СВЕТА НЕДЕЛЯ”, землището на с.Елешница, общ.Разлог Приложена е скица №15-1010064 от 01.09.2022г. на поземлен имот с идентификатор 27293.2.130, с площ от 1.067дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.130, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м.”Небуш“, целият с площ от 1.067дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:6 (шеста), актуван с АЧОС №3642/12.02.2020г.Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и са предоставени с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно които, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 7 гласа „ЗА" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ВАСИЛ ЙОРДАНОВ ДИВИЗИЕВ, от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 27293.2.16, с площ от 2.015дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.16, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Банята", целият с площ от 2.015дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:10(десета).

2. Поземлен имот с идентификатор 27293.2.130, с площ от 1.067дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.130, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Небуш", целият с площ от 1.067дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:6 (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-338/15.09.2022г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ВАСИЛ ЙОРДАНОВ ДИВИЗИЕВ, бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е416/10.05.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :**1**.НИВА от 2.000дка, в м. „БЕЛИЧКО БРЪДО", землището на с.Елешница, общ.Разлог.Приложена е скица №15-1010071 от 01.09.2022г. на поземлен имот с идентификатор 27293.2.16, с площ от 2.015дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.16, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Банята", целият с площ от 2.015дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:10(десета), актуван с АЧОС №4428/06.10.2022г. **2**.НИВА от 0.300дка, в м. „СВЕТА НЕДЕЛЯ", землището на с.Елешница, общ.Разлог и ЛИВАДА от 0.400дка, в м. „СВЕТА НЕДЕЛЯ", землището на с.Елешница, общ.Разлог Приложена е скица №15-1010064 от 01.09.2022г. на поземлен имот с идентификатор 27293.2.130, с площ от 1.067дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.130, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Небуш", целият с площ от 1.067дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:6 (шеста), актуван с АЧОС №3642/12.02.2020г.Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и са предоставени с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на

земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно които, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 6 гласа „ЗА" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ВАСИЛ ЙОРДАНОВ ДИВИЗИЕВ, от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 27293.2.16, с площ от 2.015дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.16, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Банята", целият с площ от 2.015дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:10(десета).

2. Поземлен имот с идентификатор 27293.2.130, с площ от 1.067дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.130, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Небуш", целият с площ от 1.067дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:6 (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-338/15.09.2022г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ВАСИЛ ЙОРДАНОВ ДИВИЗИЕВ, бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е416/10.05.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :**1**.НИВА от 2.000дка, в м. „БЕЛИЧКО БРЪДО", землището на с.Елешница, общ.Разлог.Приложена е скица №15-1010071 от 01.09.2022г. на поземлен имот с идентификатор 27293.2.16, с площ от 2.015дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.16, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Банята", целият с площ от 2.015дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:10(десета), актуван с АЧОС №4428/06.10.2022г. **2**.НИВА от 0.300дка, в м. „СВЕТА НЕДЕЛЯ", землището на с.Елешница, общ.Разлог и ЛИВАДА от 0.400дка, в м. „СВЕТА НЕДЕЛЯ", землището на с.Елешница, общ.Разлог Приложена е скица №15-1010064 от 01.09.2022г. на поземлен имот с идентификатор 27293.2.130, с площ от 1.067дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.130, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Небуш", целият с площ от 1.067дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:6 (шеста), актуван с АЧОС №3642/12.02.2020г.Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и са предоставени с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в

законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно които, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 17 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Мария Икономова, Петър Попов, Гергана Костова, Фиданка Цирова, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Радослава Иванова, Лилка Досевичина, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова, Румяна Ячкова, Сава Донев, Николай Дундалов, Тодор Иванов, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев, **2 гласа „ПРОТИВ"** Христо Зайков, Димитър Марков **и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Пламен Хаджиев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 236

I. Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на **ВАСИЛ ЙОРДАНОВ ДИВИЗИЕВ**, от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 27293.2.16, с площ от 2.015дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.16, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Банята", целият с площ от 2.015дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:10(десета).

2. Поземлен имот с идентификатор 27293.2.130, с площ от 1.067дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.130, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Небуш", целият с площ от 1.067дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:6 (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-

338/15.09.2022г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на **ВАСИЛ ЙОРДАНОВ ДИВИЗИЕВ**, бивш жител на с.Елешница, общ.Разлог. Издадено е Решение №Е416/10.05.1993г. на ОСЗ - гр. Разлог, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :**1**.НИВА от 2.000дка, в м. „БЕЛИЧКО БРЪДО", землището на с.Елешница, общ.Разлог.Приложена е скица №15-1010071 от 01.09.2022г. на поземлен имот с идентификатор 27293.2.16, с площ от 2.015дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.16, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Банята", целият с площ от 2.015дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:10(десета), актуван с АЧОС №4428/06.10.2022г. **2**.НИВА от 0.300дка, в м. „СВЕТА НЕДЕЛЯ", землището на с.Елешница, общ.Разлог и ЛИВАДА от 0.400дка, в м. „СВЕТА НЕДЕЛЯ", землището на с.Елешница, общ.Разлог Приложена е скица №15-1010064 от 01.09.2022г. на поземлен имот с идентификатор 27293.2.130, с площ от 1.067дка., имотът е изцяло образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.130, землището на с.Елешница, общ.Разлог, м."Небуш", целият с площ от 1.067дка, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия:6 (шеста), актуван с АЧОС №3642/12.02.2020г.Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и са предоставени с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно които, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПО ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 369/12.10.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог, относно: Приемане на нова Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране на Община Разлог, на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.99а от Закона за пътищата.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията: ПК по "БФИНУПСПК" с 6 гласа „ЗА" реши:

1. Приема Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране от Община Разлог, съгласно Приложение № 1.

2. Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме всички необходими последващи съгласно закона действия.

3. Наредбата влиза в сила в тридневен срок след публикуването ѝ в средствата за масова информация.

МОТИВИ:Решението се приема на основание основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 99а от Закона за движение по пътищата.

Като взех в предвид, че причините и мотивите, които налагат приемането на нова наредба са следните: Предходната Наредба за реда и условията за издаване на карта за паркиране на хора с увреждания на територията на Община Разлог, приета с Решение № 192 по Протокол №11/03.12.2012г, изменена с Решение № 43 по Протокол №2/25.02.2016г. на ОбС Разлог, бе отменена с Решение № 669/18.04.2022 г. на Административен съд – Благоевград, поради несъгласуването ѝ с Агенцията за хората с увреждания, която е следвало да даде задължително становище по проекта на наредбата, съгласно изискването на чл. 8, т. 4 от действалия към момента на приемането ѝ Закон за интеграция на хората с увреждания и допуснатите нарушения на административнопроизводствените правила. Това наложи изготвянето на нов проект.

Съгласно чл. 99а от Закона за движение по пътищата карта за паркиране на местата, определени за превозните средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране, се издава от кмета на съответната община или оправомощено от него длъжностно лице по образец съгласно приложение, като същата е валидна на територията на цялата страна. В община Разлог има немалко хора с трайни увреждания, чиито превоз би бил много по-улеснен, ако притежават карта за паркиране, а начинът и редът на издаването ѝ от общината се регламентира с наредба. Налице е висока степен на обществена необходимост и полезност, което е и причината за изготвяне на настоящия проект.

Общинският съвет е компетентен, в качеството му на орган на местното самоуправление, да определя политиката за изграждане и развитие на общината във връзка с осъществяването на дейностите по чл. 17 от ЗМСМА. В изпълнение на своите правомощия общинският съвет е овластен да приема и наредби. В този смисъл проектът на нормативен акт е съобразен с чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Като взех в предвид, че целите, които се поставят с приемането на наредбата са: Настоящият проект на Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране от Община Разлог цели да регламентира издаването на карти за паркиране на хора с увреждания и с това в максимална степен да се улесни тяхното придвижване с автомобил.

Като взех в предвид, че финансовите средства необходими за прилагането на новата уредба са: За прилагане на новата нормативна уредба не са необходими финансови и други средства.

Като взех в предвид очакваните резултати: С приемането на настоящия проект на наредбата се очаква подобряване обслужването на хората с увреждания при издаване на картата за безплатно паркиране на МПС и улесняване в максимална степен на тяхното придвижване с автомобил.

Като взех в предвид анализ за съответствието с правото на Европейския съюз: Основно задължение на всяка страна членка е да гарантира еднообразното прилагане на правото на Европейския съюз на своята територия.

Предлаганият проект на Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране от Община Разлог е с правно основание чл. 99а от Закона за движение по пътищата. Проектът е съобразен с европейското законодателство, както и с разпоредбите и целите на националното и местно законодателство.

Проектът на наредбата е съгласуван с „Агенция за хората с увреждания“, към Министерство на труда и социалната политика, съгласно чл.10, ал.3, т.9 от Закон за хората с увреждания.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 7 гласа „ЗА” реши:

1. Приема Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране от Община Разлог, съгласно Приложение № 1.

2. Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме всички необходими последващи съгласно закона действия.

3. Наредбата влиза в сила в тридневен срок след публикуването ѝ в средствата за масова информация.

Мотиви: Решението се приема на основание основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 99а от Закона за движение по пътищата. **Като взех в предвид, че причините и мотивите, които налагат приемането на нова наредба са следните:** Предходната Наредба за реда и условията за издаване на карта за паркиране на хора с увреждания на територията на Община Разлог, приета с Решение № 192 по Протокол №11/03.12.2012г, изменена с Решение № 43 по Протокол №2/25.02.2016г. на ОбС Разлог, бе отменена с Решение № 669/18.04.2022 г. на Административен съд – Благоевград, поради несъгласуването ѝ с Агенцията за хората с увреждания, която е следвало да даде задължително становище по проекта на наредбата, съгласно изискването на чл. 8, т. 4 от действалия към момента на приемането ѝ Закон за интеграция на хората с увреждания и допуснатите нарушения на административнопроизводствените правила. Това наложи изготвянето на нов проект. Съгласно чл. 99а от Закона за движение по пътищата карта за паркиране на местата, определени за превозните средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране, се издава от кмета на съответната община или оправомощено от него длъжностно лице по образец съгласно приложение, като същата е валидна на територията на цялата страна. В община Разлог има немалко хора с трайни увреждания, чиито превоз би бил много по-улеснен, ако притежават карта за паркиране, а начинът и редът на издаването ѝ от общината се регламентира с наредба. Налице е висока степен на обществена необходимост и полезност, което е и причината за изготвяне на настоящия проект. Общинският съвет е компетентен, в качеството му на орган на местното самоуправление, да определя политиката за изграждане и развитие на общината във връзка с осъществяването на дейностите по чл. 17 от ЗМСМА. В изпълнение на своите правомощия общинският съвет е овластен да приема и наредби. В този смисъл проектът на нормативен акт е съобразен с чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. **Като взех в предвид, че целите, които се поставят с приемането на наредбата са:** Настоящият проект на Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране от Община Разлог цели да регламентира издаването на карти за паркиране на хора с увреждания и с това в максимална степен да се улесни тяхното придвижване с автомобил. **Като взех в предвид, че финансовите средства необходими за прилагането на новата уредба са:** За прилагане на новата нормативна уредба не са необходими финансови и други средства. **Като взех в предвид очакваните резултати:** С приемането на настоящия проект на наредбата се очаква подобряване обслужването на хората с увреждания при издаване на картата за безплатно паркиране на МПС и улесняване в максимална степен на тяхното придвижване с автомобил. **Като взех в предвид анализ за съответствието с правото на Европейския съюз:** Основно задължение на всяка страна членка е да гарантира еднообразното прилагане на правото на Европейския съюз на своята територия. Предлаганият проект на Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране от Община Разлог е с правно основание чл. 99а от Закона за движение по пътищата. Проектът е съобразен с европейското законодателство, както и с разпоредбите и целите на националното и местно законодателство. Проектът на наредбата е съгласуван с „Агенция за хората с увреждания“, към Министерство на труда и социалната политика, съгласно чл.10, ал.3, т.9 от Закон за хората с увреждания.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:
ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:

1. Приема Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране от Община Разлог, съгласно Приложение № 1.

2. Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме всички необходими последващи съгласно закона действия.

3. Наредбата влиза в сила в тридневен срок след публикуването ѝ в средствата за масова информация.

Мотиви: Решението се приема на основание основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 99а от Закона за движение по пътищата. **Като взех в предвид, че причините и мотивите, които налагат приемането на нова наредба са следните:** Предходната Наредба за реда и условията за издаване на карта за паркиране на хора с увреждания на територията на Община Разлог, приета с Решение № 192 по Протокол №11/03.12.2012г, изменена с Решение № 43 по Протокол №2/25.02.2016г. на ОбС Разлог, бе отменена с Решение № 669/18.04.2022 г. на Административен съд – Благоевград, поради несъгласуването ѝ с Агенцията за хората с увреждания, която е следвало да даде задължително становище по проекта на наредбата, съгласно изискването на чл. 8, т. 4 от действалия към момента на приемането ѝ Закон за интеграция на хората с увреждания и допуснатите нарушения на административнопроизводствените правила. Това наложи изготвянето на нов проект. Съгласно чл. 99а от Закона за движение по пътищата карта за паркиране на местата, определени за превозните средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране, се издава от кмета на съответната община или оправомощено от него длъжностно лице по образец съгласно приложение, като същата е валидна на територията на цялата страна. В община Разлог има немалко хора с трайни увреждания, чиито превоз би бил много по-улеснен, ако притежават карта за паркиране, а начинът и редът на издаването ѝ от общината се регламентира с наредба. Налице е висока степен на обществена необходимост и полезност, което е и причината за изготвяне на настоящия проект. Общинският съвет е компетентен, в качеството му на орган на местното самоуправление, да определя политиката за изграждане и развитие на общината във връзка с осъществяването на дейностите по чл. 17 от ЗМСМА. В изпълнение на своите правомощия общинският съвет е овластен да приема и наредби. В този смисъл проектът на нормативен акт е съобразен с чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. **Като взех в предвид, че целите, които се поставят с приемането на наредбата са:** Настоящият проект на Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране от Община Разлог цели да регламентира издаването на карти за паркиране на хора с увреждания и с това в максимална степен да се улесни тяхното придвижване с автомобил. **Като взех в предвид, че финансовите средства необходими за прилагането на новата уредба са:** За прилагане на новата нормативна уредба не са необходими финансови и други средства. **Като взех в предвид очакваните резултати:** С приемането на настоящия проект на наредбата се очаква подобряване обслужването на хората с увреждания при издаване на картата за безплатно паркиране на МПС и улесняване в максимална степен на тяхното придвижване с автомобил. **Като взех в предвид анализ за съответствието с правото на Европейския съюз:** Основно задължение на всяка страна членка е да гарантира еднообразното прилагане на правото на Европейския съюз на своята територия. Предлаганият проект на Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране от Община Разлог е с правно основание чл. 99а от Закона за движение по пътищата. Проектът е съобразен с европейското законодателство, както и с разпоредбите и целите на националното и местно законодателство. Проектът на наредбата е съгласуван с „Агенция за хората с увреждания“, към Министерство на труда и социалната политика, съгласно чл.10, ал.3, т.9 от Закон за хората с увреждания.

От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ” докладва Кирил Калоянов - Председател на Комисията:

ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 6 гласа „ЗА” реши:

1. Приема Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране от Община Разлог, съгласно Приложение № 1.

2. Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме всички необходими последващи съгласно закона действия.

3. Наредбата влиза в сила в тридневен срок след публикуването ѝ в средствата за масова информация.

Мотиви: Решението се приема на основание основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 99а от Закона за движение по пътищата. **Като взех в предвид, че причините и мотивите, които налагат приемането на нова наредба са следните:** Предходната Наредба за реда и условията за издаване на карта за паркиране на хора с увреждания на територията на Община Разлог, приета с Решение № 192 по Протокол №11/03.12.2012г, изменена с Решение № 43 по Протокол №2/25.02.2016г. на ОбС Разлог, бе отменена с Решение № 669/18.04.2022 г. на Административен съд – Благоевград, поради несъгласуването й с Агенцията за хората с увреждания, която е следвало да даде задължително становище по проекта на наредбата, съгласно изискването на чл. 8, т. 4 от действалия към момента на приемането й Закон за интеграция на хората с увреждания и допуснатите нарушения на административнопроизводствените правила. Това наложи изготвянето на нов проект. Съгласно чл. 99а от Закона за движение по пътищата карта за паркиране на местата, определени за превозните средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране, се издава от кмета на съответната община или оправомощено от него длъжностно лице по образец съгласно приложение, като същата е валидна на територията на цялата страна. В община Разлог има немалко хора с трайни увреждания, чиито превоз би бил много по-улеснен, ако притежават карта за паркиране, а начинът и редът на издаването й от общината се регламентира с наредба. Налице е висока степен на обществена необходимост и полезност, което е и причината за изготвяне на настоящия проект. Общинският съвет е компетентен, в качеството му на орган на местното самоуправление, да определя политиката за изграждане и развитие на общината във връзка с осъществяването на дейностите по чл. 17 от ЗМСМА. В изпълнение на своите правомощия общинският съвет е овластен да приема и наредби. В този смисъл проектът на нормативен акт е съобразен с чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. **Като взех в предвид, че целите, които се поставят с приемането на наредбата са:** Настоящият проект на Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране от Община Разлог цели да регламентира издаването на карти за паркиране на хора с увреждания и с това в максимална степен да се улесни тяхното придвижване с автомобил. **Като взех в предвид, че финансовите средства необходими за прилагането на новата уредба са:** За прилагане на новата нормативна уредба не са необходими финансови и други средства. **Като взех в предвид очакваните резултати:** С приемането на настоящия проект на наредбата се очаква подобряване обслужването на хората с увреждания при издаване на картата за безплатно паркиране на МПС и улесняване в максимална степен на тяхното придвижване с автомобил. **Като взех в предвид анализ за съответствието с правото на Европейския съюз:** Основно задължение на всяка страна членка е да гарантира еднообразното прилагане на правото на Европейския съюз на своята територия. Предлаганият проект на Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране от Община Разлог е с правно основание чл. 99а от Закона за движение по пътищата. Проектът е съобразен с европейското законодателство, както и с разпоредбите и целите на националното и местно законодателство. Проектът на наредбата е съгласуван с „Агенция за хората с увреждания“, към Министерство на труда и социалната политика, съгласно чл.10, ал.3, т.9 от Закон за хората с увреждания.

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване предложението.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.99а от Закона за пътищата и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА” от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 237

1. Приема **Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране от Община Разлог,** съгласно Приложение № 1.

2. Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме всички необходими последващи съгласно закона действия.

3. Наредбата влиза в сила в тридневен срок след публикуването ѝ в средствата за масова информация.

МОТИВИ:Решението се приема на основание основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 99а от Закона за движение по пътищата. **Като взех в предвид, че причините и мотивите, които налагат приемането на нова наредба са следните:** Предходната Наредба за реда и условията за издаване на карта за паркиране на хора с увреждания на територията на Община Разлог, приета с Решение № 192 по Протокол №11/03.12.2012г, изменена с Решение № 43 по Протокол №2/25.02.2016г. на ОбС Разлог, бе отменена с Решение № 669/18.04.2022 г. на Административен съд – Благоевград, поради несъгласуването ѝ с

Агенцията за хората с увреждания, която е следвало да даде задължително становище по проекта на наредбата, съгласно изискването на чл. 8, т. 4 от действалия към момента на приемането ѝ Закон за интеграция на хората с увреждания и допуснатите нарушения на административнопроизводствените правила. Това наложи изготвянето на нов проект.

Съгласно чл. 99а от Закона за движение по пътищата карта за паркиране на местата, определени за превозните средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране, се издава от кмета на съответната община или оправомощено от него длъжностно лице по образец съгласно приложение, като същата е валидна на територията на цялата страна. В община Разлог има немалко хора с трайни увреждания, чиито превоз би бил много по-улеснен, ако притежават карта за паркиране, а начинът и редът на издаването ѝ от общината се регламентира с наредба. Налице е висока степен на обществена необходимост и полезност, което е и причината за изготвяне на настоящия проект. Общинският съвет е компетентен, в качеството му на орган на местното самоуправление, да определя политиката за изграждане и развитие на общината във връзка с осъществяването на дейностите по чл. 17 от ЗМСМА. В изпълнение на своите правомощия общинският съвет е овластен да приема и наредби. В този смисъл проектът на нормативен акт е съобразен с чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. **Като взех в предвид, че целите, които се поставят с приемането на наредбата са:** Настоящият проект на Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране от Община Разлог цели да регламентира издаването на карти за паркиране на хора с увреждания и с това в максимална степен да се улесни тяхното придвижване с автомобил. **Като взех в предвид, че финансовите средства необходими за прилагането на новата уредба са:** За прилагане на новата нормативна уредба не са необходими финансови и други средства. **Като взех в предвид очакваните резултати:** С приемането на настоящия проект на наредбата се очаква подобряване обслужването на хората с увреждания при издаване на картата за безплатно паркиране на МПС и улесняване в максимална степен на тяхното придвижване с автомобил. **Като взех в предвид анализ за съответствието с правото на Европейския съюз:** Основно задължение на всяка страна членка е да гарантира еднообразното прилагане на правото на Европейския съюз на своята територия.Предлаганият проект на Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране от Община Разлог е с правно основание чл. 99а от Закона за движение по пътищата. Проектът е съобразен с европейското законодателство, както и с разпоредбите и целите на националното и местно законодателство. Проектът на наредбата е съгласуван с „Агенция за хората с увреждания“, към Министерство на труда и социалната политика, съгласно чл.10, ал.3, т.9 от Закон за хората с увреждания.

<u>Приложение:</u> *Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране от Община Разлог.*

ПИТАНИЯ КЪМ КМЕТА НА ОБЩИНА РАЗЛОГ:

<u>1.Сава Донев – общински съветник:</u> Аз иска да попитам г-н Гърменов, защото преди време проведох личен разговор с него, по отношение на това, че има доста недоволство от жителите на с. Баня, защото в района на училището в с. Баня, постоянно сметосъбиращите камиони на Община

Банско, затова и г-н Гърменов обеща да провери, дали има поставени знаци в Община Банско и дали ще се вземе някакво решение, защото проблема е доста голям.

2.Инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог: Действително проблема е голям, аз проведох разговор с шефа на пътното в гр. Разлог, и той каза, че преди време е имало знаци, който забраняват преминаването през селото на тежкотоварни автомобили, ако преценим, че ще слагат такива знаци, защото тази отсечка е от републиканската пътна мрежа – Община Разлог, трябва да изготви писма до пътното управление, с което да изисква тяхното становище. Затова и изчаках да мине сесията за да може и да коментираме този въпрос.

3.Христо Зайков – общински съветник: Аз иска да попитам г-н Гърменов, до мен е входирана молба от граждани на гр. Разлог, която молба каса е изграждането на спирателен кран, който да се ползва от живущи в квартал „Саровица“, блок № 6721Д, тези хора си са облагородили зелените площи, око блоковото пространство, но самото напояване е доста трудно, тази молба е входирана още през м. юни и искам да попитам има ли някакво развитие по този въпрос.

4.д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Аз лично проверих как стоят нещата, там и тези зелени площи са частни имоти на живущите в този блок и няма как да се изгради там такъв спирателен кран.

5. Николай Дундалов – общински съветник: Аз искам да попитам, понеже на предната сесия идваха представители на сдружение „ШАНС“, казуса дали се реши, понеже нали трябваше на тази сесия да се разглежда.

6.д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Но ние го разгледахме, още тогава, аз ги бях предупредила, че ще го разглеждаме на тази сесия, но те въпреки всичко дойдоха на предната и тогава го разгледахме, и им бе обяснено, че тези социалните услуги, се разкриват само с решение на Общински съвет, от там на сетне не се изисква решение.

7. Николай Дундалов – общински съветник: Аз исках само да разбера, какво решение се взе.

8. г-жа Гергана Колчева – Фарфарова – Зам.кмет на Община Разлог: На деня след заседанието на Общински съвет, г-жа Лидия Панкова дойде в общината, проведе се разговор с нея, и се разбрахме, че в общинският съвет ще влезне решение, само ако се отдава под наем, но за сега няма да се отдава от друг под наем.

9.Пламен Хаджиев – общински съветник: Искам да попитам г-н Гърменов, във връзка с изключването на уличното осветление, дали сте изключили голямата светеща табела на старата стоматология, която също е включена към уличното осветление и получих информация, че заведенията, които са в центъра, също са включени в уличното осветление.

10.Инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог: За табелата не съм запознат, но ще проверя, но по отношение на заведенията, в личен разговор след заседанията ще Ви помоля да ме насочите, защото да тръгна да проверявам едно по – едно ще бъде малко трудно.

11.Димитър Марков – общински съветник: Уважаеми г-н Гърменов, в продължение на въпроса от г-н Зайков, за този блок за който стана на въпрос, отзад има една уличка, има една подпорна стена, която не е в много добро състояние, и искам да попитам тази подпорна стена общинска собственост ли е, защото ако е общинска би трябвало Община Разлог да намери средства да се ремонтира, защото е доста опасна.

12.Инж. Венцислав Гърменов – ВрИД Кмет на Община Разлог: Ще проверя този въпрос и ще Ви отговоря !

Председателят закри заседанието в 15:10 часа.

Д-р Мария Копанарова-Тасева
Председател на Общински съвет-гр. Разлог

Изготвил:
Ружена Рабаджиева – Тех. сътрудник към ОбС – гр. Разлог