О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Г Р А Д Р А З Л О Г

П Р О Т О К О Л

№ 2

Днес, 24.02.2022 година, от 14.00 часа, в заседателната зала на Общински съвет, се проведе редовно заседание.

От 21 общински съветници в залата присъстваха 20 общински съветници.

По уважителни причини отсъства общинският съветник: *Николай Дундалов*

На заседанието присъства и: Кметът на Община Разлог- инж. Красимир Герчев.

Председателят на ОбС – д-р Мария Копанарова-Тасева откри заседанието в 14.00 часа:
"Уважаеми съветници,
Уважаеми кметове,

Откривам редовното заседание на Общински съвет за м. Февруари. В залата присъстват **20 общински съветници.** Имаме необходимия кворум и на основание чл.27/2/ от ЗМСМА, заседанието е редовно /присъстват повече от половината от общия брой на съветниците/ и ОбС може да взема законни решения.

С писмо-покана, изх. № 61.00 - 50/17.02.2022г., Ви е изпратен проект за дневен ред, подготвен от Председателския съвет, който ще Ви зачета:

1.Предложение № 61.00 – 30/03.02.2022 год. от д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог, относно: Отчет за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от 01.08.2021 год. до 31.12.2021 год., на основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.106, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация.

Докладва:
Всички ПК

2. Доклад № 61.00 – 33/09.02.2022 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Изменение на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, Община Разлог, Област Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл.52, ал.1, т.3,б. „а", чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

3.Доклад № 61.00 – 35/11.02.2022 год. инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Заявление за продължаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, Община Разлог, област Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл.52, ал.1, т.3, б. „а", чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК

ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

4. Доклад № 61.00 – 34/09.02.2022 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Провеждане на извънредно общо събрание на акционерите на "Рила голф и спа ризорт"АД, на основание чл.21 ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.223 от Търговския закон и във връзка с чл.26, т.1, т.5, т.8 и т.14 от Устава на АД , чл.22 и чл.25, ал.1, т.1, т.4 и т.5 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала.

Докладва:
Всички ПК

5. Предложение № 61.00 – 41/11.02.2022 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Провеждане на общо събрание на акционерите на „КУЛИНОТО" АД, на основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.223 от Търговския закон и във връзка с чл.44, ал.1, т.1, т.4, т.9 и т. 12 от Устава на АД, чл.22 и чл.25, ал.1, т.1, т.4 и т.5 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел.

Докладва:
Всички ПК

6. Предложение № 61.00 – 37/11.02.2022 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Отдаване под наем на части от недвижими имоти – публична общинска собственост за разполагане на ПТО, на основание чл.8, ал.9, изр. Второ, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.11, чл.26, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15, ал.2 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и монументално – декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на Община Разлог, чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

7. Доклад № 61.00 – 40/11.02.2022 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на недвижим имот – публична общинска собственост за безвъзмездно управление, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.12, ал.3, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.6, ал.9 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Докладва:
Всички ПК

8.Доклад № 61.00 - 47/14.02.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – за Кмет на Община Разлог, съгл. Заповед № РД – 15 – 152/11.02.2022г. на Кмета на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание§27, ал.1 и ал. 2,т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

9. Доклад № 61.00 – 39/11.02.2022 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Управление на горски територии – общинска собственост на територията на ТП „ДГС – Разлог", на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.71, ал.5, т.3 от Наредбата за условията и реда

за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползване на дървесина и недървесни горски продукти.

Докладва:
Всички ПК

10. Доклад № 61.00 – 43/14.02.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – за Кмет на Община Разлог, съгл. Заповед № РД – 15 – 152/11.02.2022г. на Кмета на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПУР – отпадане на нереализирана улица на място от ул. „Христо Ботев“ до ПИ 61813.750.5227, кв. 152 по плана на гр. Разлог, Община Разлог, на основание чл.124а, ал1, чл.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 е ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

11. Доклад № 61.00 – 49/17.02.2022 год. от – д-р Мария Копанарова – Тасева - Председател на Общински съвет – Разлог и Председател на временна комисия по избор на съдебни заседатели за нуждите на Окръжен съд – Благоевград, относно: Решение за определяне на кандидатите за съдебни заседатели, които се предлагат за избиране от общото събрание на Окръжен съд – Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.23 предложение първо от ЗМСМА и в изпълнение на разпоредбите на чл.68а, ал.4 от Закона за съдебната власт.

Докладва:
ПК по СДЗСГОКВСРМ
ПК по УТБКДЗГВЕ

12.Други.

13. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Това е основния дневен ред колеги. Имате възможност за допълнения и изменения по него.

1. **Христо Зайков – общински съветник:** Уважаема г-жо Председател, аз искам в т. други от днешния дневен ред да обсъдим няколко много важни въпроса:
   - Устройството, което е монтирано на камерата за видеонаблюдение в местността „Стъпалата“ – копачка за криптовалута;
   - Ако има възможност в днешното заседание да разгледаме доклада на временната комисия;
   - Също така искам да обсъдим готовността на Общината за извънредни ситуация, предвид ситуацията в Украйна.

2.Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: г-н Зайков, доклада, който предоставихте не е входиран в Общинска администрация, също така не е разписан от останалите членове на комисията, затова Ви предлагам да го разгледаме на следващото заседание, да си мине през комисиите. А по отношение на останалите два въпроса ще ги обсъдим в точка изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване приемането на дневния ред.

С 20 гласа “ЗА” от гласували 20 общински съветници, се прие дневния ред.

1.Предложение № 61.00 – 30/03.02.2022 год. от д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог, относно: Отчет за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от 01.08.2021 год. до 31.12.2021 год., на основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.106, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация.

Докладва:
Всички ПК

2. Доклад № 61.00 – 33/09.02.2022 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Изменение на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“, с. Баня, Община Разлог, Област Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл.52, ал.1, т.3,б. „а“, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

3.Доклад № 61.00 – 35/11.02.2022 год. инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Заявление за продължаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“, с. Баня, Община Разлог, област Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл.52, ал.1, т.3, б. „а“, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

4. Доклад № 61.00 – 34/09.02.2022 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Провеждане на извънредно общо събрание на акционерите на “Рила голф и спа ризорт”АД, на основание чл.21 ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.223 от Търговския закон и във връзка с чл.26, т.1, т.5, т.8 и т.14 от Устава на АД , чл.22 и чл.25, ал.1, т.1, т.4 и т.5 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала.

Докладва:
Всички ПК

5. Предложение № 61.00 – 41/11.02.2022 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Провеждане на общо събрание на акционерите на „КУЛИНОТО“ АД, на основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.223 от Търговския закон и във връзка с чл.44, ал.1, т.1, т.4, т.9 и т. 12 от Устава на АД, чл.22 и чл.25, ал.1, т.1, т.4 и т.5 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел.

Докладва:
Всички ПК

6. Предложение № 61.00 – 37/11.02.2022 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Отдаване под наем на части от недвижими имоти – публична общинска собственост за разполагане на ПТО, на основание чл.8, ал.9, изр. Второ, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.11, чл.26, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15, ал.2 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и монументално – декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на Община Разлог, чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК

ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

7. Доклад № 61.00 – 40/11.02.2022 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на недвижим имот – публична общинска собственост за безвъзмездно управление, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.12, ал.3, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.6, ал.9 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Докладва:
Всички ПК

8.Доклад № 61.00 - 47/14.02.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – за Кмет на Община Разлог, съгл. Заповед № РД – 15 – 152/11.02.2022г. на Кмета на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание§27, ал.1 и ал. 2,т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

9. Доклад № 61.00 – 39/11.02.2022 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Управление на горски територии – общинска собственост на територията на ТП „ДГС – Разлог“, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.71, ал.5, т.3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползване на дървесина и недървесни горски продукти.

Докладва:
Всички ПК

10. Доклад № 61.00 – 43/14.02.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – за Кмет на Община Разлог, съгл. Заповед № РД – 15 – 152/11.02.2022г. на Кмета на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПУР – отпадане на нереализирана улица на място от ул. „Христо Ботев“ до ПИ 61813.750.5227, кв. 152 по плана на гр. Разлог, Община Разлог, на основание чл.124а, ал1, чл.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 е ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

Докладва:
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

11. Доклад № 61.00 – 49/17.02.2022 год. от – д-р Мария Копанарова – Тасева - Председател на Общински съвет – Разлог и Председател на временна комисия по избор на съдебни заседатели за нуждите на Окръжен съд – Благоевград, относно: Решение за определяне на кандидатите за съдебни заседатели, които се предлагат за избиране от общото събрание на Окръжен съд – Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.23 предложение първо от ЗМСМА и в изпълнение на разпоредбите на чл.68а, ал.4 от Закона за съдебната власт .

Докладва:
ПК по СДЗСГОКВСРМ
ПК по УТБКДЗГВЕ

12.Други.

13. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

ПО ТОЧКА ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Предложение № 61.00 – 30/03.02.2022 год. от д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог, относно: Отчет за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от 01.08.2021 год. до

31.12.2021 год., на основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.106, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 6 гласа „ЗА" реши:

Приема отчета за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от *01.08.2021 год. до 31.12.2021 год.*

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.106, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация. Като взе предвид, че в правомощията на Председателя на Общински съвет е изготвянето и внасянето за разглеждане два пъти годишно на отчет за дейността на съвета и на неговите комисии, който се разглежда в открито заседание и се разгласява на населението на общината.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 6 гласа „ЗА" реши:

Приема отчета за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от *01.08.2021 год. до 31.12.2021 год.*

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.106, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация. Като взе предвид, че в правомощията на Председателя на Общински съвет е изготвянето и внасянето за разглеждане два пъти годишно на отчет за дейността на съвета и на неговите комисии, който се разглежда в открито заседание и се разгласява на населението на общината.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 4 гласа „ЗА" реши:

Приема отчета за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от *01.08.2021 год. до 31.12.2021 год.*

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.106, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация. Като взе предвид, че в правомощията на Председателя на Общински съвет е изготвянето и внасянето за разглеждане два пъти годишно на отчет за дейността на съвета и на неговите комисии, който се разглежда в открито заседание и се разгласява на населението на общината.

От името на ПК по "СДЗСГОКВСРМ" докладва Кирил Калоянов – Председател на Комисията:

ПК по "СДЗСГОКВСРМ" с 6 гласа „ЗА" реши:

Приема отчета за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от *01.08.2021 год. до 31.12.2021 год.*

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.106, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация. Като взе предвид, че в правомощията на Председателя на Общински съвет е изготвянето и внасянето за разглеждане два пъти годишно на отчет за дейността на съвета и на неговите комисии, който се разглежда в открито заседание и се разгласява на населението на общината.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.106, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА" от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 15

Приема отчета за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от *01.08.2021 год. до 31.12.2021 год.*

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.106, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация. Като взе предвид, че в правомощията на Председателя на Общински съвет е изготвянето и внасянето за разглеждане два пъти годишно на отчет за дейността на съвета и на неговите комисии, който се разглежда в открито заседание и се разгласява на населението на общината.

Приложение: Отчета за дейността на Общински съвет – гр. Разлог и неговите комисии за периода от 01.08.2021 год. до 31.12.2021 год.

ПО ТОЧКА ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 33/09.02.2022 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Изменение на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, Община Разлог, Област Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл.52, ал.1, т.3,б. „а", чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 3 гласа „ЗА", 1 глас „ПРОТИВ" и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" не взе решение, по внесения доклад от Кмета на Община Разлог.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 4 гласа „ЗА" и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:

1. Да бъде продължен срока на действие на Разрешително № МВ-022016-ГБ/02.03.2016 г., изменено с Решение № РИ-032021-ГБ/07.05.2021 г. за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня”, с.Баня, община Разлог, с титуляр „БАЛТО“ ООД, ЕИК 175032917, със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Витоша, ул. «Беловодски път» №6, представлявано от Росен Георгиев Ненков - управител до 01.03.2036 г. при същите експлоатационни параметри.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за продължаване срока на действие на Разрешително № МВ-022016-ГБ/02.03.2016 г., изменено с Решение № РИ-032021-ГБ/07.05.2021 г., с титуляр „БАЛТО“ ООД.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от „БАЛТО“ ООД, ЕИК 175032917, със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Витоша, ул. «Беловодски път» №6, представлявано от Росен Георгиев Ненков - управител е за изменение на Разрешително № МВ-022016-ГБ/02.03.2016 г., изменено с Решение № РИ-032021-ГБ/07.05.2021 г., в частта му, касаеща срока на действие. Продължаването на срока на действие на разрешителното не нарушава нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси, подадено е в срок, изпълнени са условията на издаденото разрешително и не са постъпили възражения от страна на заинтересовани лица. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 3 гласа „ЗА” и 1 глас „ПРОТИВ“ реши:

1. Да бъде продължен срока на действие на Разрешително № МВ-022016-ГБ/02.03.2016 г., изменено с Решение № РИ-032021-ГБ/07.05.2021 г. за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня”, с.Баня, община Разлог, с титуляр „БАЛТО“ ООД, ЕИК 175032917, със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Витоша, ул. «Беловодски път» №6, представлявано от Росен Георгиев Ненков - управител до 01.03.2036 г. при същите експлоатационни параметри.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за продължаване срока на действие на Разрешително № МВ-022016-ГБ/02.03.2016 г., изменено с Решение № РИ-032021-ГБ/07.05.2021 г., с титуляр „БАЛТО“ ООД.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от „БАЛТО“ ООД, ЕИК 175032917, със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Витоша, ул. «Беловодски път» №6, представлявано от Росен Георгиев Ненков - управител е за изменение на Разрешително № МВ-022016-ГБ/02.03.2016 г., изменено с Решение № РИ-032021-ГБ/07.05.2021 г., в частта му, касаеща срока на действие. Продължаването на срока на действие на разрешителното не нарушава нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси, подадено е в срок, изпълнени са условията на издаденото разрешително и не са постъпили възражения от страна на заинтересовани лица. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението на Кмета на Община Разлог

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл.52, ал.1, т.3,б. „а“, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 15 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Мария Крънчева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Никола Колчев, Лилка Досевичина, Сава Донев, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Димитър Марков, Атанасия Спасова, д-р Радко Тумбев **и 5 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Пламен Ботев, Пламен Хаджиев, Тодор Иванов, Христо Зайков, Александър Крайнов,**от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 16

1. Да бъде продължен срока на действие на Разрешително № МВ-022016-ГБ/02.03.2016 г., изменено с Решение № РИ-032021-ГБ/07.05.2021 г. за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня”, с.Баня, община Разлог, с титуляр „БАЛТО“ ООД, ЕИК 175032917, със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Витоша, ул. «Беловодски път» №6, представлявано от Росен Георгиев Ненков - управител до 01.03.2036 г. при същите експлоатационни параметри.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за продължаване срока на действие на Разрешително № МВ-022016-ГБ/02.03.2016 г., изменено с Решение № РИ-032021-ГБ/07.05.2021 г., с титуляр „БАЛТО“ ООД.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от „БАЛТО“ ООД, ЕИК 175032917, със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Витоша, ул. «Беловодски път» №6, представлявано от

Росен Георгиев Ненков - управител е за изменение на Разрешително № МВ-022016-ГБ/02.03.2016 г., изменено с Решение № РИ-032021-ГБ/07.05.2021 г., в частта му, касаеща срока на действие. Продължаването на срока на действие на разрешителното не нарушава нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси, подадено е в срок, изпълнени са условията на издаденото разрешително и не са постъпили възражения от страна на заинтересовани лица. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

ПО ТОЧКА ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 35/11.02.2022 год. инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Заявление за продължаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“, с. Баня, Община Разлог, област Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл.52, ал.1, т.3, б. „а“, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 3 гласа „ЗА”, 1 глас „ПРОТИВ“ и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ не взе решение, по внесения доклад от Кмета на Община Разлог.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 4 гласа „ЗА” и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

1. Да бъде продължен срока на действие на Разрешително № МВ-032014-ГБ/30.07.2014 г., изменено с Решение № РИ-012019-ГБ/18.01.2019 г. с титуляр „Анди Рент Къмпани“ ООД, ЕИК 201176590, със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Витоша, ж.к. Бояна,

ул.»Севастократор Калоян» №19 представлявано от Наско Димитров Шаламанов-управител до 01.03.2036 г., при същите експлоатационни параметри.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за продължаване срока на действие на Разрешително № МВ-032014-ГБ/30.07.2014 г., изменено с Решение № РИ-012019-ГБ/18.01.2019 г.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от „Анди Рент Кампани" ООД, ЕИК 201176590 със седалище и адрес на управление гр. София, р-н Витоша, ж.к. Бояна, ул.»Севастократор Калоян» №19 представлявано от Наско Димитров Шаламанов-управител е за продължаване срока на действие на разрешителното. Продължаването на срока на действие на разрешителното не нарушава нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси. Заявлението е подадено в законоустановения срок и са изпълнени условията по издаденото разрешително.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 3 гласа „ЗА" и 1 глас „ПРОТИВ" реши:

1. Да бъде продължен срока на действие на Разрешително № МВ-032014-ГБ/30.07.2014 г., изменено с Решение № РИ-012019-ГБ/18.01.2019 г. с титуляр „Анди Рент Кампани" ООД, ЕИК 201176590, със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Витоша, ж.к. Бояна, ул.»Севастократор Калоян» №19 представлявано от Наско Димитров Шаламанов-управител до 01.03.2036 г., при същите експлоатационни параметри.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за продължаване срока на действие на Разрешително № МВ-032014-ГБ/30.07.2014 г., изменено с Решение № РИ-012019-ГБ/18.01.2019 г.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а", чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от „Анди Рент Кампани" ООД, ЕИК 201176590 със седалище и адрес на управление гр. София, р-н Витоша, ж.к. Бояна, ул.»Севастократор Калоян» №19 представлявано от Наско Димитров Шаламанов-управител е за продължаване срока на действие на разрешителното. Продължаването на срока на действие на разрешителното не нарушава нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси. Заявлението е подадено в законоустановения срок и са изпълнени условията по издаденото разрешително.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението на Кмета на Община Разлог

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл.52, ал.1, т.3, б. „а", чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 15 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Мария Крънчева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Никола Колчев, Лилка Досевичина, Сава Донев, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Димитър Марков, Атанасия Спасова, д-р Радко Тумбев, **1 глас „ПРОТИВ"** Тодор Иванов **и 4 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Пламен Ботев, Пламен Хаджиев, Христо Зайков, Александър Крайнов **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 17

1. Да бъде продължен срока на действие на Разрешително № МВ-032014-ГБ/30.07.2014 г., изменено с Решение № РИ-012019-ГБ/18.01.2019 г. с титуляр „Анди Рент Кампани“ ООД, ЕИК 201176590, със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Витоша, ж.к. Бояна, ул.»Севастократор Калоян» №19 представлявано от Наско Димитров Шаламанов-управител до 01.03.2036 г., при същите експлоатационни параметри.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за продължаване срока на действие на Разрешително № МВ-032014-ГБ/30.07.2014 г., изменено с Решение № РИ-012019-ГБ/18.01.2019 г.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от „Анди Рент Кампани“ ООД, ЕИК 201176590 със седалище и адрес на управление гр. София, р-н Витоша, ж.к. Бояна, ул.»Севастократор Калоян» №19 представлявано от Наско Димитров Шаламанов-управител е за продължаване срока на действие на разрешителното. Продължаването на срока на действие на разрешителното не нарушава нормативни разпоредби, планови предвиждания или обществени интереси. Заявлението е подадено в законоустановения срок и са изпълнени условията по издаденото разрешително.

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 34/09.02.2022 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Провеждане на извънредно общо събрание на акционерите на “Рила голф и спа ризорт”АД, на основание чл.21 ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.223 от Търговския закон и във връзка с чл.26, т.1, т.5, т.8 и т.14 от Устава на АД , чл.22 и чл.25, ал.1, т.1, т.4 и т.5 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 5 гласа „ЗА” 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

Упълномощава Кмета на Община Разлог- инж.Красимир Иванов Герчев да представлява общината в извънредно общо събрание на акционерите на “ РИЛА ГОЛФ И СПА РИЗОРТ ” АД на 11.03.2022г. от 10 часа и да взема решения като гласува:

По т.1 -ва. - „ЗА“ - Освобождаване на Николай Георгиев Калоянов, Костадин Георгиев Калоянов, Йордан Иванов Каназирев и Магдалена Николова Коцакова от Съвета на директорите на “ РИЛА ГОЛФ И СПА РИЗОРТ ” АД.

По т.2- ра. - „ЗА“ - Промяна на адреса на дружеството.

По т.3 –та - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - Приемане на изменение в устава на дружеството, отразяващо смяната на адреса, измененията в Търговския закон, както и предложените за промяна текстове.

Предложения за решения:

1. Освобождават Николай Георгиев Калоянов, Костадин Георгиев Калоянов, Йордан Иванов Каназирев и Магдалена Николова Коцакова от Съвета на директорите на “ РИЛА ГОЛФ И СПА РИЗОРТ ” АД и ги освобождават от отговорност за дейността им до момента. Избират нови членове на Съвета на директорите на “ РИЛА ГОЛФ И СПА РИЗОРТ ” АД, а именно: Валентина Драгомирова Калоянова, ЕГН 6010020052, Георги Костадинов Калоянов, ЕГН 8505220063 и Надежда Костадинова Калоянова, ЕГН 8907040110. Възлагат на новоизбрания съвет на директорите на свое заседание да разпределят функциите помежду си.
2. Променят седалището и адреса на управление на “ РИЛА ГОЛФ И СПА РИЗОРТ ” АД на нов адрес: област София /столица/, община Столична, град София, п.к. 1606, р-н Красно село, ул.“Доспат“ №2.

3. Приемат изменение в устава на дружеството, отразяващо смяната на адреса, измененията в Търговския закон, както и на следните текстове от устава:

3.1. В чл.8 текста след „ 100 /сто/ лева“, вкл. и подточки 1 и 2 се заличават;

3.2. Чл.9, ал.1 добива следната редакция: „Акционерите са длъжни да внесат най–малко 25% от стойността на записаните акции в срок, определен от общото събрание, а остатъкът до пълната стойност на акциите в двугодишен срок от вписването на дружеството, или в двугодишен срок от вписването на увеличение на капитала“.

3.3. Алинеи 2, 3 и 4 от чл.9 се заличават, а ал.5 става ал.2 и добива следната редакция:“ Ако забавата за вноски е повече от един месец и след едномесечно предизвестие, обявено в Търговския регистър акционерът, изпаднал в забава, не внесе дължимата сума заедно с лихвата, същият се смята за изключен и губи направените вноски. Акциите на изключения акционер се обезсилват. Дружеството предлага за продажба нови акции на мястото на обезсилените. Направените вноски от изключения акционер се внасят във фонд „Резервен“ на дружеството.

3.4. Ал.4 в чл.13 се заличава.

3.5. Ал.2 от чл.16 се заличава.

3.6. Вчл.40, ал.1 цифрата „5 /пет/ „ се заменя с най–малко 3 /три/, а ал.2 се заличава.

3.7. Чл.41 се заличава.

Мотиви: Решението се прие на основание чл.21 ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.223 от Търговския закон и във връзка с чл.26, т.1, т.5, т.8 и т.14 от Устава на АД , чл.22 и чл.25, ал.1, т.1, т.4 и т.5 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала; Като взе предвид постъпила писмена покана в Община Разлог с вх. №70.00-219/07.02.2022г. от Съвета на Директорите на „Рила голф и спа ризорт” АД;

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 4 гласа „ЗА” и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

Упълномощава Кмета на Община Разлог- инж.Красимир Иванов Герчев да представлява общината в извънредно общо събрание на акционерите на “ РИЛА ГОЛФ И СПА РИЗОРТ ” АД на 11.03.2022г. от 10 часа и да взема решения като гласува:

По т.1 -ва. - „ЗА“ - Освобождаване на Николай Георгиев Калоянов, Костадин Георгиев Калоянов, Йордан Иванов Каназирев и Магдалена Николова Коцакова от Съвета на директорите на “ РИЛА ГОЛФ И СПА РИЗОРТ ” АД.

По т.2- ра. - „ЗА“ - Промяна на адреса на дружеството.

По т.3 –та - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - Приемане на изменение в устава на дружеството, отразяващо смяната на адреса, измененията в Търговския закон, както и предложените за промяна текстове.

Предложения за решения:

4. Освобождават Николай Георгиев Калоянов, Костадин Георгиев Калоянов, Йордан Иванов Каназирев и Магдалена Николова Коцакова от Съвета на директорите на “ РИЛА ГОЛФ И СПА РИЗОРТ ” АД и ги освобождават от отговорност за дейността им до момента. Избират нови членове на Съвета на директорите на “ РИЛА ГОЛФ И СПА РИЗОРТ ” АД, а именно: Валентина Драгомирова Калоянова, ЕГН 6010020052, Георги Костадинов Калоянов, ЕГН 8505220063 и Надежда Костадинова Калоянова, ЕГН 8907040110. Възлагат на новоизбрания съвет на директорите на свое заседание да разпределят функциите помежду си.

5. Променят седалището и адреса на управление на “ РИЛА ГОЛФ И СПА РИЗОРТ ” АД на нов адрес: област София /столица/, община Столична, град София, п.к. 1606, р-н Красно село, ул.“Доспат“ №2.

6. Приемат изменение в устава на дружеството, отразяващо смяната на адреса, измененията в Търговския закон, както и на следните текстове от устава:

6.1. В чл.8 текста след „ 100 /сто/ лева“, вкл. и подточки 1 и 2 се заличават;

6.2. Чл.9, ал.1 добива следната редакция: „Акционерите са длъжни да внесат най–малко 25% от стойността на записаните акции в срок, определен от общото събрание, а остатъкът до пълната стойност на акциите в двугодишен срок от вписването на дружеството, или в двугодишен срок от вписването на увеличение на капитала“.

6.3. Алинеи 2, 3 и 4 от чл.9 се заличават, а ал.5 става ал.2 и добива следната редакция:“ Ако забавата за вноски е повече от един месец и след едномесечно предизвестие, обявено в Търговския регистър акционерът, изпаднал в забава, не внесе дължимата сума заедно с лихвата, същият се смята за изключен и губи направените вноски. Акциите на изключения акционер се обезсилват. Дружеството предлага за продажба нови акции на мястото на обезсилените. Направените вноски от изключения акционер се внасят във фонд „Резервен“ на дружеството.

6.4. Ал.4 в чл.13 се заличава.

6.5. Ал.2 от чл.16 се заличава.

6.6. Вчл.40, ал.1 цифрата „5 /пет/ „ се заменя с най–малко 3 /три/, а ал.2 се заличава.

6.7. Чл.41 се заличава.

Мотиви: Решението се прие на основание чл.21 ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.223 от Търговския закон и във връзка с чл.26, т.1, т.5, т.8 и т.14 от Устава на АД , чл.22 и чл.25, ал.1, т.1, т.4 и т.5 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала; Като взе предвид постъпила писмена покана в Община Разлог с вх. №70.00-219/07.02.2022г. от Съвета на Директорите на „Рила голф и спа ризорт” АД;

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 4 гласа „ЗА” реши:

Упълномощава Кмета на Община Разлог- инж.Красимир Иванов Герчев да представлява общината в извънредно общо събрание на акционерите на “ РИЛА ГОЛФ И СПА РИЗОРТ ” АД на 11.03.2022г. от 10 часа и да взема решения като гласува:

По т.1 -ва. - „ЗА“ - Освобождаване на Николай Георгиев Калоянов, Костадин Георгиев Калоянов, Йордан Иванов Каназирев и Магдалена Николова Коцакова от Съвета на директорите на “ РИЛА ГОЛФ И СПА РИЗОРТ ” АД.

По т.2- ра. - „ЗА“ - Промяна на адреса на дружеството.

По т.3 –та - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - Приемане на изменение в устава на дружеството, отразяващо смяната на адреса, измененията в Търговския закон, както и предложените за промяна текстове.

Предложения за решения:

7. Освобождават Николай Георгиев Калоянов, Костадин Георгиев Калоянов, Йордан Иванов Каназирев и Магдалена Николова Коцакова от Съвета на директорите на “ РИЛА ГОЛФ И СПА РИЗОРТ ” АД и ги освобождават от отговорност за дейността им до момента. Избират нови членове на Съвета на директорите на “ РИЛА ГОЛФ И СПА РИЗОРТ ” АД, а именно: Валентина Драгомирова Калоянова, ЕГН 6010020052, Георги Костадинов Калоянов, ЕГН 8505220063 и Надежда Костадинова Калоянова, ЕГН 8907040110. Възлагат на новоизбрания съвет на директорите на свое заседание да разпределят функциите помежду си.

8. Променят седалището и адреса на управление на “ РИЛА ГОЛФ И СПА РИЗОРТ ” АД на нов адрес: област София /столица/, община Столична, град София, п.к. 1606, р-н Красно село, ул.“Доспат“ №2.

9. Приемат изменение в устава на дружеството, отразяващо смяната на адреса, измененията в Търговския закон, както и на следните текстове от устава:

9.1. В чл.8 текста след „ 100 /сто/ лева“, вкл. и подточки 1 и 2 се заличават;

9.2. Чл.9, ал.1 добива следната редакция: „Акционерите са длъжни да внесат най–малко 25% от стойността на записаните акции в срок, определен от общото събрание, а остатъкът до пълната стойност на акциите в двугодишен срок от вписването на дружеството, или в двугодишен срок от вписването на увеличение на капитала“.

9.3. Алинеи 2, 3 и 4 от чл.9 се заличават, а ал.5 става ал.2 и добива следната редакция:“ Ако забавата за вноски е повече от един месец и след едномесечно предизвестие, обявено в Търговския регистър акционерът, изпаднал в забава, не внесе дължимата сума заедно с лихвата, същият се смята за изключен и губи направените вноски. Акциите на изключения акционер се обезсилват. Дружеството предлага за продажба нови акции на мястото на обезсилените. Направените вноски от изключения акционер се внасят във фонд „Резервен“ на дружеството.

9.4. Ал.4 в чл.13 се заличава.

9.5. Ал.2 от чл.16 се заличава.

9.6. Вчл.40, ал.1 цифрата „5 /пет/ „ се заменя с най–малко 3 /три/, а ал.2 се заличава.

9.7. Чл.41 се заличава.

Мотиви: Решението се прие на основание чл.21 ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.223 от Търговския закон и във връзка с чл.26, т.1, т.5, т.8 и т.14 от Устава на АД , чл.22 и чл.25, ал.1, т.1, т.4 и т.5 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала; Като взе предвид постъпила писмена покана в Община Разлог с вх. №70.00-219/07.02.2022г. от Съвета на Директорите на „Рила голф и спа ризорт” АД;

От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ” докладва Кирил Калоянов – Председател на Комисията:

ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 6 гласа „ЗА” реши:

Упълномощава Кмета на Община Разлог- инж.Красимир Иванов Герчев да представлява общината в извънредно общо събрание на акционерите на “ РИЛА ГОЛФ И СПА РИЗОРТ ” АД на 11.03.2022г. от 10 часа и да взема решения като гласува:

По т.1 -ва. - „ЗА“ - Освобождаване на Николай Георгиев Калоянов, Костадин Георгиев Калоянов, Йордан Иванов Каназирев и Магдалена Николова Коцакова от Съвета на директорите на “ РИЛА ГОЛФ И СПА РИЗОРТ ” АД.

По т.2- ра. - „ЗА“ - Промяна на адреса на дружеството.

По т.3 –та - „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - Приемане на изменение в устава на дружеството, отразяващо смяната на адреса, измененията в Търговския закон, както и предложените за промяна текстове.

Предложения за решения:

10. Освобождават Николай Георгиев Калоянов, Костадин Георгиев Калоянов, Йордан Иванов Каназирев и Магдалена Николова Коцакова от Съвета на директорите на “ РИЛА ГОЛФ И СПА РИЗОРТ ” АД и ги освобождават от отговорност за дейността им до момента. Избират нови членове на Съвета на директорите на “ РИЛА ГОЛФ И СПА РИЗОРТ ” АД, а именно: Валентина Драгомирова Калоянова, ЕГН 6010020052, Георги Костадинов Калоянов, ЕГН 8505220063 и

Надежда Костадинова Калоянова, ЕГН 8907040110. Възлагат на новоизбрания съвет на директорите на свое заседание да разпределят функциите помежду си.

11. Променят седалището и адреса на управление на " РИЛА ГОЛФ И СПА РИЗОРТ " АД на нов адрес: област София /столица/, община Столична, град София, п.к. 1606, р-н Красно село, ул."Доспат" №2.

12. Приемат изменение в устава на дружеството, отразяващо смяната на адреса, измененията в Търговския закон, както и на следните текстове от устава:

12.1. В чл.8 текста след „ 100 /сто/ лева", вкл. и подточки 1 и 2 се заличават;

12.2. Чл.9, ал.1 добива следната редакция: „Акционерите са длъжни да внесат най–малко 25% от стойността на записаните акции в срок, определен от общото събрание, а остатъкът до пълната стойност на акциите в двугодишен срок от вписването на дружеството, или в двугодишен срок от вписването на увеличение на капитала".

12.3. Алинеи 2, 3 и 4 от чл.9 се заличават, а ал.5 става ал.2 и добива следната редакция:" Ако забавата за вноски е повече от един месец и след едномесечно предизвестие, обявено в Търговския регистър акционерът, изпаднал в забава, не внесе дължимата сума заедно с лихвата, същият се смята за изключен и губи направените вноски. Акциите на изключения акционер се обезсилват. Дружеството предлага за продажба нови акции на мястото на обезсилените. Направените вноски от изключения акционер се внасят във фонд „Резервен" на дружеството.

12.4. Ал.4 в чл.13 се заличава.

12.5. Ал.2 от чл.16 се заличава.

12.6. Вчл.40, ал.1 цифрата „5 /пет/ „ се заменя с най–малко 3 /три/, а ал.2 се заличава.

12.7. Чл.41 се заличава.

Мотиви: Решението се прие на основание чл.21 ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.223 от Търговския закон и във връзка с чл.26, т.1, т.5, т.8 и т.14 от Устава на АД , чл.22 и чл.25, ал.1, т.1, т.4 и т.5 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала; Като взе предвид постъпила писмена покана в Община Разлог с вх. №70.00-219/07.02.2022г. от Съвета на Директорите на „Рила голф и спа ризорт" АД;

<u>До заседанието да се даде информация, дали Общински съвет – гр. Разлог, е взимало Решение за излизане от тези търговски дружества.</u>

СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

<u>1.д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог:</u> Общински съвет – гр. Разлог е взело такова Решение № 153 по Протокол № 7 на 26.07.2012 год.

<u>2.Христо Зайков – общински съветник:</u> След като има решение от преди десет години, защо не е изпълнено към днешна дата ?

<u>3.инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог:</u> Уважаема г-жо Председател, Уважаеми дами и господа общински съветници, както виждате разпределението на процентите на това дружество е 70 % на 30 %, преди десет години сме поискали информация от събранието което се е провело тогава, излизане на Община Разлог от това дружество, но не е взето решение, тоест ние няма как да излезем от това дружество без съгласието на другия собственик, а другия собственик притежава 70 % от гласовете, дефакто това е причината.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението на постоянните комисии.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл.52, ал.1, т.3, б. „а“, чл.78, ал.1, ал.2 и чл.78а от Закона за водите и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 12 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Мария Крънчева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Никола Колчев, Лилка Досевичина, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Атанасия Спасова **и 7 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Христо Зайков, Александър Крайнов, Тодор Иванов, Пламен Хаджиев, Сава Донев, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 18

Упълномощава Кмета на Община Разлог- инж.Красимир Иванов Герчев да представлява общината в извънредно общо събрание на акционерите на “ РИЛА ГОЛФ И СПА РИЗОРТ ” АД на 11.03.2022г. от 10 часа и да взема решения като:

1.Освобождаване на Николай Георгиев Калоянов, Костадин Георгиев Калоянов, Йордан Иванов Каназирев и Магдалена Николова Коцакова от Съвета на директорите на “ РИЛА ГОЛФ И СПА РИЗОРТ ” АД **–да гласува „ЗА“**

2. Промяна на адреса на дружеството**–да гласува „ЗА“**.

3. Приемане на изменение в устава на дружеството, отразяващо смяната на адреса, измененията в Търговския закон, както и предложените за промяна текстове**–да гласува „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“**.

Предложения за решения:

13. Освобождават Николай Георгиев Калоянов, Костадин Георгиев Калоянов, Йордан Иванов Каназирев и Магдалена Николова Коцакова от Съвета на директорите на “ РИЛА ГОЛФ И СПА РИЗОРТ ” АД и ги освобождават от отговорност за

14. дейността им до момента. Избират нови членове на Съвета на директорите на “ РИЛА ГОЛФ И СПА РИЗОРТ ” АД, а именно: Валентина Драгомирова Калоянова, ЕГН 6010020052, Георги Костадинов Калоянов, ЕГН 8505220063 и Надежда Костадинова Калоянова, ЕГН 8907040110. Възлагат на новоизбрания съвет на директорите на свое заседание да разпределят функциите помежду си.

15. Променят седалището и адреса на управление на “ РИЛА ГОЛФ И СПА РИЗОРТ ” АД на нов адрес: област София /столица/, община Столична, град София, п.к. 1606, р-н Красно село, ул.“Доспат“ №2.

16. Приемат изменение в устава на дружеството, отразяващо смяната на адреса, измененията в Търговския закон, както и на следните текстове от устава:

16.1. В чл.8 текста след „ 100 /сто/ лева“, вкл. и подточки 1 и 2 се заличават;

16.2. Чл.9, ал.1 добива следната редакция: „Акционерите са длъжни да внесат най–малко 25% от стойността на записаните акции в срок, определен от общото събрание, а остатъкът до пълната стойност на акциите в двугодишен срок от вписването на дружеството, или в двугодишен срок от вписването на увеличение на капитала“.

16.3. Алинеи 2, 3 и 4 от чл.9 се заличават, а ал.5 става ал.2 и добива следната редакция:“ Ако забавата за вноски е повече от един месец и след едномесечно предизвестие, обявено в Търговския регистър акционерът, изпаднал в забава, не внесе дължимата сума заедно с лихвата, същият се смята за изключен и губи направените вноски. Акциите на изключения акционер се обезсилват.

Дружеството предлага за продажба нови акции на мястото на обезсилените. Направените вноски от изключения акционер се внасят във фонд „Резервен“ на дружеството.

16.4. Ал.4 в чл.13 се заличава.
16.5. Ал.2 от чл.16 се заличава.
16.6. Вчл.40, ал.1 цифрата „5 /пет/ „ се заменя с най–малко 3 /три/, а ал.2 се заличава.
16.7. Чл.41 се заличава.

Мотиви: Решението се прие на основание чл.21 ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.223 от Търговския закон и във връзка с чл.26, т.1, т.5, т.8 и т.14 от Устава на АД , чл.22 и чл.25, ал.1, т.1, т.4 и т.5 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала; Като взе предвид постъпила писмена покана в Община Разлог с вх. №70.00-219/07.02.2022г. от Съвета на Директорите на „Рила голф и спа ризорт” АД;

ПО ТОЧКА ПЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Предложение № 61.00 – 41/11.02.2022 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Провеждане на общо събрание на акционерите на „КУЛИНОТО“ АД, на основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.223 от Търговския закон и във връзка с чл.44, ал.1, т.1, т.4, т.9 и т. 12 от Устава на АД, чл.22 и чл.25, ал.1, т.1, т.4 и т.5 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 5 гласа „ЗА” реши:

Христо Зайков – общински съветник си направи отвод от гласуване

Упълномощава Кмета на Община Разлог – инж. Красимир Иванов Герчев да представлява общината в извънредно общо събрание на акционерите на „КУЛИНОТО“ АД на 28.02.2022г. и да взема решения като гласува **„ЗА“ относно:**

1. Общото събрание на акционерите освобождава Николай Георгиев Калоянов от Съвета на директорите на „КУЛИНОТО“ АД и го освобождава от отговорност за дейността му до момента. Избират нов член на Съвета на директорите на „КУЛИНОТО“ АД, а именно: Ина Йорданова Каназирева, ЕГН 9206200015.
2. Общото събрание променя седалището и адреса на управление на „КУЛИНОТО“ АД на нов адрес: област Благоевград, община Разлог, град Разлог, п.к. 2760, ул. „Христо Ботев“ №79.
3. Изменение в устава на дружеството, отразяващо промяната на адреса и привеждането му в съответствие с промените в Търговския закон.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.223 от Търговския закон и във връзка с чл.44, ал.1, т.1, т.4, т.9 и т. 12 от Устава на АД, чл.22 и чл.25, ал.1, т.1, т.4 и т.5 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел; Като взе предвид постъпило в Община Разлог писмо с вх. № 70.00-108/21.01.2022г. от Съвета на Директорите на КУЛИНОТО“ АД;

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 4 гласа „ЗА” и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

Упълномощава Кмета на Община Разлог – инж. Красимир Иванов Герчев да представлява общината в извънредно общо събрание на акционерите на „КУЛИНОТО“ АД на 28.02.2022г. и да взема решения като гласува „**ЗА“ относно:**

4. Общото събрание на акционерите освобождава Николай Георгиев Калоянов от Съвета на директорите на „КУЛИНОТО“ АД и го освобождава от отговорност за дейността му до момента. Избират нов член на Съвета на директорите на „КУЛИНОТО“ АД, а именно: Ина Йорданова Каназирева, ЕГН 9206200015.
5. Общото събрание променя седалището и адреса на управление на „КУЛИНОТО“ АД на нов адрес: област Благоевград, община Разлог, град Разлог, п.к. 2760, ул. „Христо Ботев“ №79.
6. Изменение в устава на дружеството, отразяващо промяната на адреса и привеждането му в съответствие с промените в Търговския закон.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.223 от Търговския закон и във връзка с чл.44, ал.1, т.1, т.4, т.9 и т. 12 от Устава на АД, чл.22 и чл.25, ал.1, т.1, т.4 и т.5 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел; Като взе предвид постъпило в Община Разлог писмо с вх. № 70.00-108/21.01.2022г. от Съвета на Директорите на КУЛИНОТО“ АД;

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 4 гласа „ЗА” реши:

Упълномощава Кмета на Община Разлог – инж. Красимир Иванов Герчев да представлява общината в извънредно общо събрание на акционерите на „КУЛИНОТО“ АД на 28.02.2022г. и да взема решения като гласува **„ЗА“ относно:**

7. Общото събрание на акционерите освобождава Николай Георгиев Калоянов от Съвета на директорите на „КУЛИНОТО“ АД и го освобождава от отговорност за дейността му до момента. Избират нов член на Съвета на директорите на „КУЛИНОТО“ АД, а именно: Ина Йорданова Каназирева, ЕГН 9206200015.
8. Общото събрание променя седалището и адреса на управление на „КУЛИНОТО“ АД на нов адрес: област Благоевград, община Разлог, град Разлог, п.к. 2760, ул. „Христо Ботев“ №79.
9. Изменение в устава на дружеството, отразяващо промяната на адреса и привеждането му в съответствие с промените в Търговския закон.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.223 от Търговския закон и във връзка с чл.44, ал.1, т.1, т.4, т.9 и т. 12 от Устава на АД, чл.22 и чл.25, ал.1, т.1, т.4 и т.5 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел; Като взе предвид постъпило в Община Разлог писмо с вх. № 70.00-108/21.01.2022г. от Съвета на Директорите на КУЛИНОТО“ АД;

От името на ПК по "СДЗСГОКВСРМ" докладва Кирил Калоянов – Председател на Комисията:

ПК по "СДЗСГОКВСРМ" с 6 гласа „ЗА" реши:

Упълномощава Кмета на Община Разлог – инж. Красимир Иванов Герчев да представлява общината в извънредно общо събрание на акционерите на „КУЛИНОТО" АД на 28.02.2022г. и да взема решения като гласува „**ЗА" относно:**

10. Общото събрание на акционерите освобождава Николай Георгиев Калоянов от Съвета на директорите на „КУЛИНОТО" АД и го освобождава от отговорност за дейността му до момента. Избират нов член на Съвета на директорите на „КУЛИНОТО" АД, а именно: Ина Йорданова Каназирева, ЕГН 9206200015.

11. Общото събрание променя седалището и адреса на управление на „КУЛИНОТО" АД на нов адрес: област Благоевград, община Разлог, град Разлог, п.к. 2760, ул. „Христо Ботев" №79.

12. Изменение в устава на дружеството, отразяващо промяната на адреса и привеждането му в съответствие с промените в Търговския закон.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.223 от Търговския закон и във връзка с чл.44, ал.1, т.1, т.4, т.9 и т. 12 от Устава на АД, чл.22 и чл.25, ал.1, т.1, т.4 и т.5 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел; Като взе предвид постъпило в Община Разлог писмо с вх. № 70.00-108/21.01.2022г. от Съвета на Директорите на КУЛИНОТО" АД

СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

1.Христо Зайков – общински съветник: Уважаема г-жо Председател, аз искам да си направя отвод от гласуване по тази точка.

2.Тодор Иванов – общински съветник: Уважаема г-жо Председател, и аз искам да си дам отвод по тази точка от дневния ред.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението на постоянните комисии.

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.223 от Търговския закон и във връзка с чл.44, ал.1, т.1, т.4, т.9 и т. 12 от Устава на АД, чл.22 и чл.25, ал.1, т.1, т.4 и т.5 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 13 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Мария Крънчева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Никола Колчев, Лилка Досевичина, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Димитър Марков Атанасия Спасова, **1 глас „ПРОТИВ"** Пламен Хаджиев **и 4 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** д-р Радко Тумбев, Сава Донев, Пламен Ботев, Александър Крайнов, **от гласували 18 общински съветници, ОбС прие**

Христо Зайков и Тодор Иванов – общински съветници си дадоха отвод от гласуване

РЕШЕНИЕ № 19

Упълномощава Кмета на Община Разлог – инж. Красимир Иванов Герчев да представлява общината в извънредно общо събрание на акционерите на „КУЛИНОТО“ АД на 28.02.2022г. и да взема решения като:

13. Общото събрание на акционерите освобождава Николай Георгиев Калоянов от Съвета на директорите на „КУЛИНОТО“ АД и го освобождава от отговорност за дейността му до момента. Избират нов член на Съвета на директорите

14. на „КУЛИНОТО“ АД, а именно: Ина Йорданова Каназирева, ЕГН 9206200015 **– да гласува „ЗА“ .**

15. Общото събрание променя седалището и адреса на управление на „КУЛИНОТО“ АД на нов адрес: област Благоевград, община Разлог, град Разлог, п.к. 2760, ул. „Христо Ботев“ №79**– да гласува „ЗА“**

16. Изменение в устава на дружеството, отразяващо промяната на адреса и привеждането му в съответствие с промените в Търговския закон**– да гласува „ЗА“**.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.223 от Търговския закон и във връзка с чл.44, ал.1, т.1, т.4, т.9 и т. 12 от Устава на АД, чл.22 и чл.25, ал.1, т.1, т.4 и т.5 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел; Като взе предвид постъпило в Община Разлог писмо с вх. № 70.00-108/21.01.2022г. от Съвета на Директорите на КУЛИНОТО“ АД;

ПО ТОЧКА ШЕСТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Предложение № 61.00 – 37/11.02.2022 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Отдаване под наем на части от недвижими имоти – публична общинска собственост за разполагане на ПТО, на основание чл.8, ал.9, изр. Второ, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.11, чл.26, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15, ал.2 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и монументално – декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на Община Разлог, чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 6 гласа „ЗА” реши:

1. Допълва раздел II, т.2 от Годишната програма за 2022г. с т.2.2, както следва:

1.1. (т.5.2) Площ от 45квм., находяща се в ПИ с идентификатор 61813.759.50,целият с площ от 4047кв.м., начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс по КК и КР на гр.Разлог, означена на схемата под №32.

2. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публично оповестен конкурс на част от недвижим имот публична общинска собственост, представляващ:

2.1. Площ от 45квм., находяща се в ПИ с идентификатор 61813.759.50,целият с площ от 4047кв.м., начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс по КК и КР на гр.Разлог, означена на схемата под №32.

3. Имотът да се предостави под наем за поставяне на преместваем обект съгласно приетите схеми.

4. Срок за отдаване под наем – 10 години.

5. Начална конкурсна цена, представляваща годишния наем, без ДДС, е в размер на:

- 1620(хиляда шестстотин и двадесет)лв.,без ДДС.

Мотиви: Като взе в предвид, че със заявления с вх.№70.00-91/19.01.2022г., от „Алекс енд Го 2018“ЕООД, представлявано от Георги Крайнов и вх.№94.00-240/26.01.2022г., от Веселина Любомирова Огнянова са заявили интерес за отдаване под наем на площ от 45квм., находяща се в ПИ с идентификатор 61813.759.50,целият с площ от 4047кв.м., начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс по КК и КР на гр.Разлог, означена на схемата под №32. Всички преместваеми търговски обекти (ПТО) в града и по селата се разполагат върху части от имоти – публична общинска собственост (паркове, градини, зелени площи, площади, тротоари). С решение № 20 по протокол № 4 от 31.01.2008г. ОбС-Разлог е приел схеми за разполагане на преместваеми обекти за търговски и др. обслужващи дейности на територията на община Разлог. Съгласно разпоредбите на чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост части от имоти-публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години, след решение на общинския съвет. Отдаването под наем на части от имоти, върху които са разположени ПТО, се извършва чрез публично оповестен конкурс, което е регламентирано в чл.15, ал.11 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. За отдаването под наем на части от тези имоти – ПОС е необходимо решение на общинския съвет.

Петно с площ от 45квм., находящо се в ПИ с идентификатор 61813.759.50, целият с площ от 4047кв.м. по КК и КР на гр.Разлог, означена на схемата под №32, не е включено в Годишната програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост за 2022г., която е приета с решение №6, протокол №1 от 27.01.2022г. на ОбС-Разлог и е необходимо да се допълни. Съгласно разпоредбата на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост тази програма може да се актуализира през годината, за което е необходимо решение на общинския съвет.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:

2. Допълва раздел II, т.2 от Годишната програма за 2022г. с т.2.2, както следва:

1.1. (т.5.2) Площ от 45квм., находяща се в ПИ с идентификатор 61813.759.50,целият с площ от 4047кв.м., начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс по КК и КР на гр.Разлог, означена на схемата под №32.

2. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публично оповестен конкурс на част от недвижим имот публична общинска собственост, представляващ:

2.1. Площ от 45квм., находяща се в ПИ с идентификатор 61813.759.50,целият с площ от 4047кв.м., начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс по КК и КР на гр.Разлог, означена на схемата под №32.

3. Имотът да се предостави под наем за поставяне на преместваем обект съгласно приетите схеми.

4. Срок за отдаване под наем – 10 години.

5. Начална конкурсна цена, представляваща годишния наем, без ДДС, е в размер на:

- 1620(хиляда шестстотин и двадесет)лв.,без ДДС.

Мотиви: Като взе в предвид, че със заявления с вх.№70.00-91/19.01.2022г., от „Алекс енд Го 2018“ЕООД, представлявано от Георги Крайнов и вх.№94.00-240/26.01.2022г., от Веселина Любомирова Огнянова са заявили интерес за отдаване под наем на площ от 45квм., находяща се в ПИ с идентификатор 61813.759.50,целият с площ от 4047кв.м., начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс по КК и КР на гр.Разлог, означена на схемата под №32. Всички преместваеми търговски обекти (ПТО) в града и по селата се разполагат върху части от имоти – публична общинска собственост (паркове, градини, зелени площи, площади, тротоари). С решение № 20 по протокол № 4 от 31.01.2008г. ОбС-Разлог е приел схеми за разполагане на преместваеми обекти за търговски и др. обслужващи дейности на територията на община Разлог. Съгласно разпоредбите на чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост части от имоти-публична

общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години, след решение на общинския съвет. Отдаването под наем на части от имоти, върху които са разположени ПТО, се извършва чрез публично оповестен конкурс, което е регламентирано в чл.15, ал.11 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. За отдаването под наем на части от тези имоти – ПОС е необходимо решение на общинския съвет.

Петно с площ от 45квм., находящо се в ПИ с идентификатор 61813.759.50, целият с площ от 4047кв.м. по КК и КР на гр.Разлог, означена на схемата под №32, не е включено в Годишната програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост за 2022г., която е приета с решение №6, протокол №1 от 27.01.2022г. на ОбС-Разлог и е необходимо да се допълни. Съгласно разпоредбата на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост тази програма може да се актуализира през годината, за което е необходимо решение на общинския съвет.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 4 гласа „ЗА" реши:

3. Допълва раздел II, т.2 от Годишната програма за 2022г. с т.2.2, както следва:

1.1. (т.5.2) Площ от 45квм., находяща се в ПИ с идентификатор 61813.759.50,целият с площ от 4047кв.м., начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс по КК и КР на гр.Разлог, означена на схемата под №32.

2. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публично оповестен конкурс на част от недвижим имот публична общинска собственост, представляващ:

2.1. Площ от 45квм., находяща се в ПИ с идентификатор 61813.759.50,целият с площ от 4047кв.м., начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс по КК и КР на гр.Разлог, означена на схемата под №32.

3. Имотът да се предостави под наем за поставяне на преместваем обект съгласно приетите схеми.

4. Срок за отдаване под наем – 10 години.

5. Начална конкурсна цена, представляваща годишния наем, без ДДС, е в размер на:

- 1620(хиляда шестстотин и двадесет)лв.,без ДДС.

Мотиви: Като взе в предвид, че със заявления с вх.№70.00-91/19.01.2022г., от „Алекс енд Го 2018"ЕООД, представлявано от Георги Крайнов и вх.№94.00-240/26.01.2022г., от Веселина Любомирова Огнянова са заявили интерес за отдаване под наем на площ от 45квм., находяща се в ПИ с идентификатор 61813.759.50,целият с площ от 4047кв.м., начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс по КК и КР на гр.Разлог, означена на схемата под №32. Всички преместваеми търговски обекти (ПТО) в града и по селата се разполагат върху части от имоти – публична общинска собственост (паркове, градини, зелени площи, площади, тротоари). С решение № 20 по протокол № 4 от 31.01.2008г. ОбС-Разлог е приел схеми за разполагане на преместваеми обекти за търговски и др. обслужващи дейности на територията на община Разлог. Съгласно разпоредбите на чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост части от имоти-публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години, след решение на общинския съвет. Отдаването под наем на части от имоти, върху които са разположени ПТО, се извършва чрез публично оповестен конкурс, което е регламентирано в чл.15, ал.11 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. За отдаването под наем на части от тези имоти – ПОС е необходимо решение на общинския съвет.

Петно с площ от 45квм., находящо се в ПИ с идентификатор 61813.759.50, целият с площ от 4047кв.м. по КК и КР на гр.Разлог, означена на схемата под №32, не е включено в Годишната програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост за 2022г., която е приета с решение №6, протокол №1 от 27.01.2022г. на ОбС-Разлог и е необходимо да се допълни.

Съгласно разпоредбата на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост тази програма може да се актуализира през годината, за което е необходимо решение на общинския съвет.

СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

1.Александър Крайнов – общински съветник: Уважаема г-жо Председател, аз искам да си направя отвод от гласуване по тази точка.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението на Кмета на Община Разлог

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.8, ал.9, изр. Второ, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2 и ал.11, чл.26, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15, ал.2 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и монументално – декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на Община Разлог, чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Мария Крънчева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Никола Колчев, Христо Зайков, Лилка Досевичина, Пламен Хаджиев, Тодор Иванов, Сава Донев, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Димитър Марков, Атанасия Спасова, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

Александър Крайнов – общински съветник си направи отвод от гласуване

РЕШЕНИЕ № 20

4. Допълва раздел II, т.2 от Годишната програма за 2022г. с т.2.2, както следва:

1.1. (т.5.2) Площ от 45квм., находяща се в ПИ с идентификатор 61813.759.50,целият с площ от 4047кв.м., начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс по КК и КР на гр. Разлог, означена на схемата под №32.

2. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публично оповестен конкурс на част от недвижим имот публична общинска собственост, представляващ:

2.1. Площ от 45квм., находяща се в ПИ с идентификатор 61813.759.50,целият с площ от 4047кв.м., начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс по КК и КР на гр. Разлог, означена на схемата под №32.

3. Имотът да се предостави под наем за поставяне на преместваем обект съгласно приетите схеми.

4. Срок за отдаване под наем – 10 години.

5. Начална конкурсна цена, представляваща годишния наем, без ДДС, е в размер на:

- 1620(хиляда шестстотин и двадесет)лв.,без ДДС.

Мотиви: Като взе в предвид, че със заявления с вх.№70.00-91/19.01.2022г., от „Алекс енд Го 2018"ЕООД, представлявано от Георги Крайнов и вх.№94.00-240/26.01.2022г., от Веселина Любомирова Огнянова са заявили интерес за отдаване под наем на площ от 45квм., находяща се в ПИ с идентификатор 61813.759.50,целият с площ от 4047кв.м., начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс по КК и КР на гр. Разлог, означена на схемата под №32. Всички преместваеми търговски обекти (ПТО) в града и по селата се разполагат върху части от имоти –

публична общинска собственост (паркове, градини, зелени площи, площади, тротоари). С решение № 20 по протокол № 4 от 31.01.2008г. ОбС-Разлог е приел схеми за разполагане на преместваеми обекти за търговски и др. обслужващи дейности на територията на община Разлог. Съгласно разпоредбите на чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост части от имоти-публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години, след решение на общинския съвет. Отдаването под наем на части от имоти, върху които са разположени ПТО, се извършва чрез публично оповестен конкурс, което е регламентирано в чл.15, ал.11 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. За отдаването под наем на части от тези имоти – ПОС е необходимо решение на общинския съвет.

Петно с площ от 45квм., находящо се в ПИ с идентификатор 61813.759.50, целият с площ от 4047кв.м. по КК и КР на гр. Разлог, означена на схемата под №32, не е включено в Годишната програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост за 2022г., която е приета с решение №6, протокол №1 от 27.01.2022г. на ОбС-Разлог и е необходимо да се допълни. Съгласно разпоредбата на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост тази програма може да се актуализира през годината, за което е необходимо решение на общинския съвет.

ПО ТОЧКА СЕДМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 40/11.02.2022 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Предоставяне на недвижим имот – публична общинска собственост за безвъзмездно управление, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.12, ал.3, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.6, ал.9 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 6 гласа „ЗА" реши:

1. Допълва раздел II, т.5 от Годишната програма за 2022г. с т.5.2, както следва:

т.5.2. Помещение с площ от 10кв.м., находящо се на I-ви етаж в сграда с идентификатор 21748.501.61.1, област Благоевград, община Разлог, с. Добърско, п.к. 2799, ул. с.ДОБЪРСКО, вид собств. Общинска публична, функционално предназначение- Друг вид обществена сграда, брой етажи 2, застроена площ 95 кв. м.

2. Да се предостави на „БЪЛГАРСКИ ПОЩИ"ЕАД за БЕЗВЪЗМЕЗДНО УПРАВЛЕНИЕ следният имот публична общинска собственост: Помещение с площ от 10кв.м., находящо се на I-ви етаж в сграда с идентификатор 21748.501.61.1, област Благоевград, община Разлог, с. Добърско, п.к. 2799, ул. с.ДОБЪРСКО, вид собств. Общинска публична, функционално предназначение- Друг вид обществена сграда, брой етажи 2, застроена площ 95 кв. м.

3. Управлението на имота да се извършва с грижата на добър стопанин от директора на Български пощи"ЕАД.

4. Имотът да се ползва за изнесени работни места за обслужване на клиентите на „Български пощи"ЕАД.

5. Предоставеният имот да се ползва съобразно предназначението му и за нуждите, за които е предоставен. Предоставеният имот не може да се преотстъпва за ползване, да се ползва съвместно по договор с трети лица, да се отдава под наем или да се пренаема.

6. Когато нуждата от предоставеният имот отпадне или той се използва в нарушение на т.5, имотът се отнема със заповед на Кмета на общината.

Мотиви:Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.12, ал.3, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.6,ал.9 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Като взе в

предвид, че със заявление вх.№70.00-959(2)/19.01.2022Г., Директора на РУ "Западен регион" на „Български Пощи"ЕАД е отправил молба за отдаване помещение находящо се в сградата на Кметство село Добърско, Община Разлог.

Помещение с площ от 10кв.м., находящо се на I-ви етаж в сграда с идентификатор 21748.501.61.1, област Благоевград, община Разлог, с. Добърско, п.к. 2799, ул. с.ДОБЪРСКО, вид собств. Общинска публична, функционално предназначение- Друг вид обществена сграда, брой етажи 2, застроена площ 95 кв. м., която е публична общинска собственост, актувана с АПОС № 4256/09.02.2022г. Съгласно чл.13, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване,управление и разпореждане с общинско имущество имотите и вещите публична общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица и звена на бюджетна издръжка или на техни териториални структури с решение на общински съвет. Български пощи са еднолично акционерно дружество на държавна бюджетна издръжка, състои се от централно управление и териториални станции, една от които е в Благоевград. С оглед обезпечаване дейността на „Български пощи"ЕАД, офис Благоевград, изнесени работни места в село Добърско, община Разлог, целесъобразно е същите помещения да бъдат предоставени за безвъзмездно управление на станцията.

Управлението се изразява в използването, поддържането, ремонта и опазването на общинската собственост. Предоставянето за безвъзмездно управление на имотите се извършва с решение на общинския съвет.

И тъй като помещението не е включено в Годишната програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост за 2022г., последната следва да бъде допълнена. Съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост тази програма може да се актуализира през годината.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 6 гласа „ЗА" реши:

1. Допълва раздел II, т.5 от Годишната програма за 2022г. с т.5.2, както следва:

т.5.2. Помещение с площ от 10кв.м., находящо се на I-ви етаж в сграда с идентификатор 21748.501.61.1, област Благоевград, община Разлог, с. Добърско, п.к. 2799, ул. с.ДОБЪРСКО, вид собств. Общинска публична, функционално предназначение- Друг вид обществена сграда, брой етажи 2, застроена площ 95 кв. м.

2. Да се предостави на „БЪЛГАРСКИ ПОЩИ" ЕАД за БЕЗВЪЗМЕЗДНО УПРАВЛЕНИЕ следният имот публична общинска собственост: Помещение с площ от 10кв.м., находящо се на I-ви етаж в сграда с идентификатор 21748.501.61.1, област Благоевград, община Разлог, с. Добърско, п.к. 2799, ул. с.ДОБЪРСКО, вид собств. Общинска публична, функционално предназначение- Друг вид обществена сграда, брой етажи 2, застроена площ 95 кв. м.

3. Управлението на имота да се извършва с грижата на добър стопанин от директора на Български пощи"ЕАД.

4. Имотът да се ползва за изнесени работни места за обслужване на клиентите на „Български пощи"ЕАД.

5. Предоставеният имот да се ползва съобразно предназначението му и за нуждите, за които е предоставен. Предоставеният имот не може да се преотстъпва за ползване, да се ползва съвместно по договор с трети лица, да се отдава под наем или да се пренаема.

6. Когато нуждата от предоставеният имот отпадне или той се използва в нарушение на т.5, имотът се отнема със заповед на Кмета на общината.

Мотиви:Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.12, ал.3, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.6,ал.9 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Като взе в предвид, че със заявление вх.№70.00-959(2)/19.01.2022Г., Директора на РУ "Западен регион" на „Български Пощи"ЕАД е отправил молба за отдаване помещение находящо се в сградата на Кметство село Добърско, Община Разлог.

Помещение с площ от 10кв.м., находящо се на I-ви етаж в сграда с идентификатор 21748.501.61.1, област Благоевград, община Разлог, с. Добърско, п.к. 2799, ул. с.ДОБЪРСКО, вид собств. Общинска публична, функционално предназначение- Друг вид обществена сграда, брой етажи 2, застроена площ 95 кв. м., която е публична общинска собственост, актувана с АПОС № 4256/09.02.2022г. Съгласно чл.13, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване,управление и разпореждане с общинско имущество имотите и вещите публична общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица и звена на бюджетна издръжка или на техни териториални структури с решение на общински съвет. Български пощи са еднолично акционерно дружество на държавна бюджетна издръжка, състои се от централно управление и териториални станции, една от които е в Благоевград. С оглед обезпечаване дейността на „Български пощи"ЕАД, офис Благоевград, изнесени работни места в село Добърско, община Разлог, целесъобразно е същите помещения да бъдат предоставени за безвъзмездно управление на станцията.

Управлението се изразява в използването, поддържането, ремонта и опазването на общинската собственост. Предоставянето за безвъзмездно управление на имотите се извършва с решение на общинския съвет.

И тъй като помещението не е включено в Годишната програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост за 2022г., последната следва да бъде допълнена. Съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост тази програма може да се актуализира през годината.

От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 4 гласа „ЗА" реши:

1. Допълва раздел II, т.5 от Годишната програма за 2022г. с т.5.2, както следва:

т.5.2. Помещение с площ от 10кв.м., находящо се на I-ви етаж в сграда с идентификатор 21748.501.61.1, област Благоевград, община Разлог, с. Добърско, п.к. 2799, ул. с.ДОБЪРСКО, вид собств. Общинска публична, функционално предназначение- Друг вид обществена сграда, брой етажи 2, застроена площ 95 кв. м.

2. Да се предостави на „БЪЛГАРСКИ ПОЩИ"ЕАД за БЕЗВЪЗМЕЗДНО УПРАВЛЕНИЕ следният имот публична общинска собственост: Помещение с площ от 10кв.м., находящо се на I-ви етаж в сграда с идентификатор 21748.501.61.1, област Благоевград, община Разлог, с. Добърско, п.к. 2799, ул. с.ДОБЪРСКО, вид собств. Общинска публична, функционално предназначение- Друг вид обществена сграда, брой етажи 2, застроена площ 95 кв. м.

3. Управлението на имота да се извършва с грижата на добър стопанин от директора на Български пощи"ЕАД.

4. Имотът да се ползва за изнесени работни места за обслужване на клиентите на „Български пощи"ЕАД.

5. Предоставеният имот да се ползва съобразно предназначението му и за нуждите, за които е предоставен. Предоставеният имот не може да се преотстъпва за ползване, да се ползва съвместно по договор с трети лица, да се отдава под наем или да се пренаема.

6. Когато нуждата от предоставеният имот отпадне или той се използва в нарушение на т.5, имотът се отнема със заповед на Кмета на общината.

Мотиви:Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.12, ал.3, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.6,ал.9 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Като взе в предвид, че със заявление вх.№70.00-959(2)/19.01.2022Г., Директора на РУ "Западен регион" на „Български Пощи"ЕАД е отправил молба за отдаване помещение находящо се в сградата на Кметство село Добърско, Община Разлог.

Помещение с площ от 10кв.м., находящо се на I-ви етаж в сграда с идентификатор 21748.501.61.1, област Благоевград, община Разлог, с. Добърско, п.к. 2799, ул. с.ДОБЪРСКО, вид собств. Общинска публична, функционално предназначение- Друг вид обществена сграда, брой етажи 2, застроена площ 95 кв. м., която е публична общинска собственост, актувана с АПОС № 4256/09.02.2022г. Съгласно чл.13, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване,управление и разпореждане с общинско имущество имотите и вещите публична общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица и звена на бюджетна издръжка или на техни териториални структури с решение на общински съвет. Български пощи са еднолично акционерно дружество на държавна бюджетна издръжка, състои се от централно управление и териториални станции, една от които е в Благоевград. С оглед обезпечаване дейността на „Български пощи"ЕАД, офис Благоевград, изнесени работни места в село Добърско, община Разлог, целесъобразно е същите помещения да бъдат предоставени за безвъзмездно управление на станцията.

Управлението се изразява в използването, поддържането, ремонта и опазването на общинската собственост. Предоставянето за безвъзмездно управление на имотите се извършва с решение на общинския съвет.

И тъй като помещението не е включено в Годишната програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост за 2022г., последната следва да бъде допълнена. Съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост тази програма може да се актуализира през годината.

От името на ПК по "СДЗСГОКВСРМ" докладва Кирил Калоянов – Председател на Комисията:

ПК по "СДЗСГОКВСРМ" с 6 гласа „ЗА" реши:

1. Допълва раздел II, т.5 от Годишната програма за 2022г. с т.5.2, както следва:

т.5.2. Помещение с площ от 10кв.м., находящо се на I-ви етаж в сграда с идентификатор 21748.501.61.1, област Благоевград, община Разлог, с. Добърско, п.к. 2799, ул. с.ДОБЪРСКО, вид собств. Общинска публична, функционално предназначение- Друг вид обществена сграда, брой етажи 2, застроена площ 95 кв. м.

2. Да се предостави на „БЪЛГАРСКИ ПОЩИ"ЕАД за БЕЗВЪЗМЕЗДНО УПРАВЛЕНИЕ следният имот публична общинска собственост: Помещение с площ от 10кв.м., находящо се на I-ви етаж в сграда с идентификатор 21748.501.61.1, област Благоевград, община Разлог, с. Добърско, п.к. 2799, ул. с.ДОБЪРСКО, вид собств. Общинска публична, функционално предназначение- Друг вид обществена сграда, брой етажи 2, застроена площ 95 кв. м.

3. Управлението на имота да се извършва с грижата на добър стопанин от директора на Български пощи"ЕАД.

4. Имотът да се ползва за изнесени работни места за обслужване на клиентите на „Български пощи"ЕАД.

5. Предоставеният имот да се ползва съобразно предназначението му и за нуждите, за които е предоставен. Предоставеният имот не може да се преотстъпва за ползване, да се ползва съвместно по договор с трети лица, да се отдава под наем или да се пренаема.

6. Когато нуждата от предоставеният имот отпадне или той се използва в нарушение на т.5, имотът се отнема със заповед на Кмета на общината.

Мотиви:Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.12, ал.3, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.6,ал.9 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Като взе в предвид, че със заявление вх.№70.00-959(2)/19.01.2022Г., Директора на РУ "Западен регион" на „Български Пощи"ЕАД е отправил молба за отдаване помещение находящо се в сградата на Кметство село Добърско, Община Разлог.

Помещение с площ от 10кв.м., находящо се на I-ви етаж в сграда с идентификатор 21748.501.61.1, област Благоевград, община Разлог, с. Добърско, п.к. 2799, ул. с.ДОБЪРСКО, вид собств. Общинска публична, функционално предназначение- Друг вид обществена сграда, брой етажи 2, застроена площ 95 кв. м., която е публична общинска собственост, актувана с АПОС № 4256/09.02.2022г. Съгласно чл.13, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване,управление и разпореждане с общинско имущество имотите и вещите публична общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица и звена на бюджетна издръжка или на техни териториални структури с решение на общински съвет. Български пощи са еднолично акционерно дружество на държавна бюджетна издръжка, състои се от централно управление и териториални станции, една от които е в Благоевград. С оглед обезпечаване дейността на „Български пощи"ЕАД, офис Благоевград, изнесени работни места в село Добърско, община Разлог, целесъобразно е същите помещения да бъдат предоставени за безвъзмездно управление на станцията.

Управлението се изразява в използването, поддържането, ремонта и опазването на общинската собственост. Предоставянето за безвъзмездно управление на имотите се извършва с решение на общинския съвет.

И тъй като помещението не е включено в Годишната програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост за 2022г., последната следва да бъде допълнена. Съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост тази програма може да се актуализира през годината.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението на Кмета на Община Разлог

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.12, ал.3, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.6, ал.9 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Мария Крънчева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Никола Колчев, Христо Зайков, Александър Крайнов, Лилка Досевичина, Пламен Хаджиев, Тодор Иванов, Сава Донев, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Димитър Марков Атанасия Спасова, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев **от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 21

1. Допълва раздел II, т.5 от Годишната програма за 2022г. с т.5.2, както следва:

т.5.2. Помещение с площ от 10кв.м., находящо се на I-ви етаж в сграда с идентификатор 21748.501.61.1, област Благоевград, община Разлог, с. Добърско, п.к. 2799, ул. с.ДОБЪРСКО, вид собств. Общинска публична, функционално предназначение- Друг вид обществена сграда, брой етажи 2, застроена площ 95 кв. м.

2. Да се предостави на „БЪЛГАРСКИ ПОЩИ“ЕАД за БЕЗВЪЗМЕЗДНО УПРАВЛЕНИЕ следният имот публична общинска собственост: Помещение с площ от 10кв.м., находящо се на I-ви етаж в сграда с идентификатор 21748.501.61.1, област Благоевград, община Разлог, с. Добърско, п.к. 2799, ул. с.ДОБЪРСКО, вид собств. Общинска публична, функционално предназначение- Друг вид обществена сграда, брой етажи 2, застроена площ 95 кв. м.

3. Управлението на имота да се извършва с грижата на добър стопанин от директора на Български пощи“ЕАД.

4. Имотът да се ползва за изнесени работни места за обслужване на клиентите на „Български пощи“ЕАД.

5. Предоставеният имот да се ползва съобразно предназначението му и за нуждите, за които е предоставен. Предоставеният имот не може да се преотстъпва за ползване, да се ползва съвместно по договор с трети лица, да се отдава под наем или да се пренаема.

6. Когато нуждата от предоставеният имот отпадне или той се използва в нарушение на т.5, имотът се отнема със заповед на Кмета на общината.

Мотиви:Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, изречение второ, чл.12, ал.3, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.6,ал.9 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Като взе в предвид, че със заявление вх.№70.00-959(2)/19.01.2022Г., Директора на РУ “Западен регион“ на „Български Пощи“ЕАД е отправил молба за отдаване помещение находящо се в сградата на Кметство село Добърско, Община Разлог.

Помещение с площ от 10кв.м., находящо се на I-ви етаж в сграда с идентификатор 21748.501.61.1, област Благоевград, община Разлог, с. Добърско, п.к. 2799, ул. с.ДОБЪРСКО, вид собств. Общинска публична, функционално предназначение- Друг вид обществена сграда, брой етажи 2, застроена площ 95 кв. м., която е публична общинска собственост, актувана с АПОС № 4256/09.02.2022г. Съгласно чл.13, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване,управление и разпореждане с общинско имущество имотите и вещите публична общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица и звена на бюджетна издръжка или на техни териториални структури с решение на общински съвет. Български пощи са еднолично акционерно дружество на държавна бюджетна издръжка, състои се от централно управление и териториални станции, една от които е в Благоевград. С оглед обезпечаване дейността на „Български пощи“ЕАД, офис Благоевград, изнесени работни места в село Добърско, община Разлог, целесъобразно е същите помещения да бъдат предоставени за безвъзмездно управление на станцията.

Управлението се изразява в използването, поддържането, ремонта и опазването на общинската собственост. Предоставянето за безвъзмездно управление на имотите се извършва с решение на общинския съвет.

И тъй като помещението не е включено в Годишната програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост за 2022г., последната следва да бъде допълнена. Съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост тази програма може да се актуализира през годината.

ПО ТОЧКА ОСМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 - 47/14.02.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – за Кмет на Община Разлог, съгл. Заповед № РД – 15 – 152/11.02.2022г. на Кмета на Община Разлог, относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда

на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание§27, ал.1 и ал. 2,т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 4 гласа „ЗА" и 2 гласа „ПРОТИВ" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ИВАН ВАКАНОВ КРЪНЧЕВ, от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. Проектен имот с идентификатор 61813.630.25, с проектна площ от 2.670дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.630.3, землището на гр.Разлог, м."Селебица", целият с площ от 23.835дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

2. Проектен имот с идентификатор 61813.630.26, с проектна площ от 1.305дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.630.3, землището на гр.Разлог, м."Селебица", целият с площ от 23.835дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2,т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид,че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-30/14.02.2022г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ИВАН ВАКАНОВ КРЪНЧЕВ бивш жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №4481/14.03.2009г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :

1.ЛИВАДА от 1.000дка, в м. „ГЬОЛА", землище на гр.Разлог .Приложена е скица-проект №15-152070 от 14.02.2022г. на проектен имот с идентификатор 61813.630.25, с проектна площ от 2.670дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.630.3, землището на гр.Разлог, м."Селебица", целият с площ от 23.835дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №1073/27.01.2011г.

2.ЛИВАДА от 1.750дка, в м. „ГЬОЛА", землище на гр.Разлог .Приложена е скица-проект №15-152089 от 14.02.2022г. на проектен имот с идентификатор 61813.630.26, с проектна площ от 1.305дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.630.3, землището на гр.Разлог, м."Селебица", целият с площ от 23.835дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №1073/27.01.2011г.Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и

допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 6 гласа „ЗА" реши:

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ИВАН ВАКАНОВ КРЪНЧЕВ, от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. Проектен имот с идентификатор 61813.630.25, с проектна площ от 2.670дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.630.3, землището на гр.Разлог, м."Селебица", целият с площ от 23.835дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

2. Проектен имот с идентификатор 61813.630.26, с проектна площ от 1.305дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.630.3, землището на гр.Разлог, м."Селебица", целият с площ от 23.835дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2,т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид,че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-30/14.02.2022г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ИВАН ВАКАНОВ КРЪНЧЕВ бивш жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №4481/14.03.2009г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :

1.ЛИВАДА от 1.000дка, в м. „ГЬОЛА", землище на гр.Разлог .Приложена е скица-проект №15-152070 от 14.02.2022г. на проектен имот с идентификатор 61813.630.25, с проектна площ от 2.670дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.630.3, землището на гр.Разлог, м."Селебица", целият с площ от 23.835дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №1073/27.01.2011г.

2.ЛИВАДА от 1.750дка, в м. „ГЬОЛА", землище на гр.Разлог .Приложена е скица-проект №15-152089 от 14.02.2022г. на проектен имот с идентификатор 61813.630.26, с проектна площ от

1.305дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.630.3, землището на гр.Разлог, м.”Селебица“, целият с площ от 23.835дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №1073/27.01.2011г.Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 2 гласа „ЗА” реши:

Марио Терзиев и Георги Крънчев – общински съветници си направиха отвод от гласуване.

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие” – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ИВАН ВАКАНОВ КРЪНЧЕВ, от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. Проектен имот с идентификатор 61813.630.25, с проектна площ от 2.670дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.630.3, землището на гр.Разлог, м.”Селебица“, целият с площ от 23.835дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

2. Проектен имот с идентификатор 61813.630.26, с проектна площ от 1.305дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.630.3, землището на гр.Разлог, м.”Селебица“, целият с площ от 23.835дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие”-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2,т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид,че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-30/14.02.2022г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ИВАН ВАКАНОВ КРЪНЧЕВ бивш жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №4481/14.03.2009г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :

1.ЛИВАДА от 1.000дка, в м. „ГЬОЛА”, землище на гр.Разлог .Приложена е скица-проект №15-152070 от 14.02.2022г. на проектен имот с идентификатор 61813.630.25, с проектна площ от 2.670дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.630.3, землището на гр.Разлог, м.”Селебица“, целият с площ от 23.835дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №1073/27.01.2011г.

2.ЛИВАДА от 1.750дка, в м. „ГЬОЛА”, землище на гр.Разлог .Приложена е скица-проект №15-152089 от 14.02.2022г. на проектен имот с идентификатор 61813.630.26, с проектна площ от 1.305дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.630.3, землището на гр.Разлог, м.”Селебица“, целият с площ от 23.835дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №1073/27.01.2011г.Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

1.Марио Терзиев– общински съветник: Уважаема г-жо Председател, аз искам да си направя отвод от гласуване по тази точка.

2.Георги Крънчев – общински съветник: Уважаема г-жо Председател, и аз искам да си дам отвод по тази точка от дневния ред.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението на Кмета на Община Разлог

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал. 2, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 16 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Мария Крънчева, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Никола Колчев, Александър Крайнов, Лилка Досевичина, Тодор Иванов, Сава Донев, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Димитър Марков, Атанасия Спасова, д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев **и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Пламен Хаджиев, Христо Зайков, **от гласували 18 общински съветници, ОбС прие**

Марио Терзиев и Георги Крънчев – общински съветници си дадоха отвод от гласуване

РЕШЕНИЕ № 22

I.Общински съвет – гр. Разлог **дава съгласие да се предостави** на Общинска служба „Земеделие" – гр.Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ИВАН ВАКАНОВ КРЪНЧЕВ, от общинския поземлен фонд, следните имоти:

1. Проектен имот с идентификатор 61813.630.25, с проектна площ от 2.670дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.630.3, землището на гр.Разлог, м."Селебица", целият с площ от 23.835дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

2. Проектен имот с идентификатор 61813.630.26, с проектна площ от 1.305дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.630.3, землището на гр.Разлог, м."Селебица", целият с площ от 23.835дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста).

II. Решението да се връчи на лицето по реда на АПК и служебно – на Общинска служба „Земеделие"-гр. Разлог съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал. 2,т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж., ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид,че до Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-30/14.02.2022г. от началник на ОСЗ, гр.Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ИВАН ВАКАНОВ КРЪНЧЕВ бивш жител на гр.Разлог. Издадено е Решение №4481/14.03.2009г. на ОСЗ - гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за :

1.ЛИВАДА от 1.000дка, в м. „ГЬОЛА", землище на гр.Разлог .Приложена е скица-проект №15-152070 от 14.02.2022г. на проектен имот с идентификатор 61813.630.25, с проектна площ от 2.670дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.630.3, землището на гр.Разлог, м."Селебица", целият с площ от 23.835дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №1073/27.01.2011г.

2.ЛИВАДА от 1.750дка, в м. „ГЬОЛА", землище на гр.Разлог .Приложена е скица-проект №15-152089 от 14.02.2022г. на проектен имот с идентификатор 61813.630.26, с проектна площ от

1.305дка., имотът е образуван от част от ПИ с идентификатор 61813.630.3, землището на гр.Разлог, м.”Селебица“, целият с площ от 23.835дка., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), актуван с АЧОС №1073/27.01.2011г.Като взе предвид, че имотите са придобити от общината на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение № 8/24.07.2008г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно; че с Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „В срок 5 години от влизането в сила на този закон, земите по чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ; че съгласно § 27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическия състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр.61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена;

Съгласно § 27 ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ,неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред.И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл.11 от Закона за общинската собственост, а именно:че имотите-общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин , както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 39/11.02.2022 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно: Управление на горски територии – общинска собственост на територията на ТП „ДГС – Разлог“, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.71, ал.5, т.3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползване на дървесина и недървесни горски продукти.

От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по “БФИНУПСПК” с 3 гласа „ЗА” и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ не взе решение, по така внесения доклад от Кмета на Община Разлог.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 3 гласа „ЗА” и 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:

Атанасия Спасова – общински съветник си направи отвод от гласуване.

1. Общински съвет – Разлог утвърждава Ценоразпис за продажни цени на дървесина добита от Общински горски територии по видове и асортименти франко временен склад на територията на ТП „ДГС – Разлог“.

2. Възлага на Кмета на общината да предприеме всички правни и фактически действия във връзка с т. 1.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 71, ал. 5, т. 3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти; предвид изпълнение на дейностите по Договор за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог, сключен с ТП „ДГС-Разлог“ е необходимо общинския съвет да утвърди ценоразпис за продажни цени на дървесина добита от общинските горски територии на територията на ТП „ДГС – Разлог“ за 2022 г.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 3 гласа „ЗА” реши:

Атанасия Спасова – общински съветник си направи отвод от гласуване.

3. Общински съвет – Разлог утвърждава Ценоразпис за продажни цени на дървесина добита от Общински горски територии по видове и асортименти франко временен склад на територията на ТП „ДГС – Разлог“.

4. Възлага на Кмета на общината да предприеме всички правни и фактически действия във връзка с т. 1.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 71, ал. 5, т. 3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти; предвид изпълнение на дейностите по Договор за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог, сключен с ТП „ДГС-Разлог“ е необходимо общинския съвет да утвърди ценоразпис за продажни цени на дървесина добита от общинските горски територии на територията на ТП „ДГС – Разлог“ за 2022 г.

От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ” докладва Кирил Калоянов – Председател на Комисията:

ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 6 гласа „ЗА” реши:

5. Общински съвет – Разлог утвърждава Ценоразпис за продажни цени на дървесина добита от Общински горски територии по видове и асортименти франко временен склад на територията на ТП „ДГС – Разлог“.

6. Възлага на Кмета на общината да предприеме всички правни и фактически действия във връзка с т. 1.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 71, ал. 5, т. 3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти; предвид изпълнение на дейностите по Договор за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог, сключен с ТП „ДГС-Разлог“ е необходимо общинския съвет да утвърди ценоразпис за продажни цени на дървесина добита от общинските горски територии на територията на ТП „ДГС – Разлог“ за 2022 г.

СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

1. Атанасия Спасова – общински съветник: Уважаема г-жо Председател, аз искам да си направя отвод от гласуване по тази точка.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението на Кмета на Община Разлог

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.71, ал.5, т.3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползване на дървесина и недървесни горски продукти и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 16 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Петър Попов, Мария Крънчева, Марио Терзиев, Георги Крънчев, Гергана Костова, Васка Бележкова – Кирева, Никола Колчев, Александър Крайнов, Лилка Досевичина, Тодор Иванов, Фиданка Цирова, Кирил Калоянов, Димитър Марков**,** д-р Радко Тумбев, Пламен Ботев **и 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Христо Зайков**,** Пламен Хаджиев, Сава Донев, **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

Атанасия Спасова – общински съветник си направи отвод от гласуване.

РЕШЕНИЕ № 23

1. Общински съвет – Разлог утвърждава Ценоразпис за продажни цени на дървесина добита от Общински горски територии по видове и асортименти франко временен склад на територията на ТП „ДГС – Разлог".
2. Възлага на Кмета на общината да предприеме всички правни и фактически действия във връзка с т. 1.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 71, ал. 5, т. 3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти; предвид изпълнение на дейностите по Договор за управление, стопанисване и опазване на гори, собственост на Община Разлог, сключен с ТП „ДГС-Разлог" е необходимо общинския съвет да утвърди ценоразпис за продажни цени на дървесина добита от общинските горски територии на територията на ТП „ДГС – Разлог" за 2022 г.

Приложение: Ценоразпис за продажни цени на дървесина добита от Общински горски територии по видове и асортименти франко временен склад на територията на ТП „ДГС – Разлог".

ПО ТОЧКА ДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 43/14.02.2022 год. от инж. Венцислав Гърменов – за Кмет на Община Разлог, съгл. Заповед № РД – 15 – 152/11.02.2022г. на Кмета на Община Разлог, относно: Допускане за изработване на ПУП – ПУР – отпадане на нереализирана улица на място от ул. „Христо Ботев" до ПИ 61813.750.5227, кв. 152 по плана на гр. Разлог, Община Разлог, на основание чл.124а, ал1, чл.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 е ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:

ПК по "БФИНУПСПК" с 6 гласа „ЗА" реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПУР - отпадане на нереализирана улица на място от ул.„Христо Ботев“ до ПИ 61813.750.5227, кв.152 по плана на гр.Разлог, общ. Разлог.

При изработване и процедиране на /ПУП/ - ПУР - отпадане на нереализирана улица на място от ул.„Христо Ботев“ до ПИ 61813.750.5227, кв.152 по плана на гр.Разлог, общ. Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ – ПУР - отпадане на нереализирана улица на място от ул.„Христо Ботев“ до ПИ 61813.750.5227, кв.152 по плана на гр.Разлог, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционните намерения на собствениците на имотите за отпадане на нереализиранатаэ улица на място.

От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:

ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПУР - отпадане на нереализирана улица на място от ул.„Христо Ботев“ до ПИ 61813.750.5227, кв.152 по плана на гр.Разлог, общ. Разлог.

При изработване и процедиране на /ПУП/ - ПУР - отпадане на нереализирана улица на място от ул.„Христо Ботев“ до ПИ 61813.750.5227, кв.152 по плана на гр.Разлог, общ. Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ – ПУР - отпадане на нереализирана улица на място от ул.„Христо Ботев“ до ПИ 61813.750.5227, кв.152 по плана на гр.Разлог, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционните намерения на собствениците на имотите за отпадане на нереализираната улица на място.

По внесено устно искане от Христо Зайков – общински съветник, до заседанието на Общински съвет – гр. Разлог, което ще се проведе на 24.02.2022 год. да се предостави финансовия отчет на ОП „Домашен социален патронаж“ – гр. Разлог.

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 4 гласа „ЗА” реши:

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПУР - отпадане на нереализирана улица на място от ул.„Христо Ботев“ до ПИ 61813.750.5227, кв.152 по плана на гр.Разлог, общ. Разлог.

При изработване и процедиране на /ПУП/ - ПУР - отпадане на нереализирана улица на място от ул.„Христо Ботев“ до ПИ 61813.750.5227, кв.152 по плана на гр.Разлог, общ. Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ – ПУР - отпадане на нереализирана улица на място от ул.„Христо Ботев“ до ПИ 61813.750.5227, кв.152 по плана на гр.Разлог, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционните намерения на собствениците на имотите за отпадане на нереализираната улица на място.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението на Кмета на Община Разлог

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.71, ал.5, т.3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползване на дървесина и недървесни горски продукти и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа “ЗА” от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 24

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПУР - отпадане на нереализирана улица на място от ул.„Христо Ботев“ до ПИ 61813.750.5227, кв.152 по плана на гр. Разлог, общ. Разлог.

При изработване и процедиране на /ПУП/ - ПУР - отпадане на нереализирана улица на място от ул.„Христо Ботев“ до ПИ 61813.750.5227, кв.152 по плана на гр. Разлог, общ. Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ – ПУР - отпадане на нереализирана улица на място от ул.„Христо Ботев“ до ПИ 61813.750.5227, кв.152 по плана на гр. Разлог, общ. Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се приема на основание чл.124а, ал.1, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.1, т.1 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционните намерения на собствениците на имотите за отпадане на нереализираната улица на място.

ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 49/17.02.2022 год. от – д-р Мария Копанарова – Тасева - Председател на Общински съвет – Разлог и Председател на временна комисия по избор на съдебни заседатели за нуждите на Окръжен съд – Благоевград, относно: Решение за определяне на кандидатите за съдебни заседатели, които се предлагат за избиране от общото събрание на Окръжен съд – Благоевград, на основание чл.21, ал.1, т.23 предложение първо от ЗМСМА и в изпълнение на разпоредбите на чл.68а, ал.4 от Закона за съдебната власт .

От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Тодор Иванов - Председател на Комисията:

ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 4 гласа „ЗА” реши:

1.Приема Доклада на временната комисия, избрана с Решение № 11 от 27.01.2022 год. по Протокол № 1 на Общински съвет – гр. Разлог;

2.Прекратява пълномощията на временната комисия;

3.Упълномощава Председателят на Общински съвет – Разлог и Председател на временна комисия по избор на съдебни заседатели за нуждите на Окръжен съд – Благоевград да изпрати уведомително писмо до Окръжен съд – Благоевград за резултатите от проведената процедура за определяне на кандидатите за съдебни заседатели, които се предлагат за избиране от общото събрание на Окръжен съд – Благоевград.

Приложение :

- ***Доклад на времената комисия*** избрана с Решение № 11 от 27.01.2022 год. по Протокол № 1 на Общински съвет – гр. Разлог;
- Справка от официалният сайт на Община Разлог /https://www.razlog.bg/ за отпочване на процедурата.
- Извадка от вестник „Струма“ от 16.02.2022 год.

От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ” докладва Кирил Калоянов – Председател на Комисията:

ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 6 гласа „ЗА” реши:

1.Приема Доклада на временната комисия, избрана с Решение № 11 от 27.01.2022 год. по Протокол № 1 на Общински съвет – гр. Разлог;

2.Прекратява пълномощията на временната комисия;

3.Упълномощава Председателят на Общински съвет – Разлог и Председател на временна комисия по избор на съдебни заседатели за нуждите на Окръжен съд – Благоевград да изпрати уведомително писмо до Окръжен съд – Благоевград за резултатите от проведената процедура за определяне на кандидатите за съдебни заседатели, които се предлагат за избиране от общото събрание на Окръжен съд – Благоевград.

Приложение :

- ***Доклад на времената комисия*** избрана с Решение № 11 от 27.01.2022 год. по Протокол № 1 на Общински съвет – гр. Разлог;
- Справка от официалният сайт на Община Разлог /https://www.razlog.bg/ за отпочване на процедурата.
- Извадка от вестник „Струма“ от 16.02.2022 год.

По внесено устно искане от Димитър Марков – общински съветник, в срок до един месец да му се предостави писмена информация, относно: Колко ел. енергия е изразходвана за построяването на новият фитнес център – „РМ – фитнес център“, както и документи, удостоверяващи плащането на същата.

Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението на Кмета на Община Разлог

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.23 предложение първо от ЗМСМА и в изпълнение на разпоредбите на чл.68а, ал.4 от Закона за съдебната власт и чл.21, ал.2 от ЗМСМА **с 20 гласа "ЗА" от гласували 20 общински съветници, ОбС прие**

РЕШЕНИЕ № 25

1.Приема Доклада на временната комисия, избрана с Решение № 11 от 27.01.2022 год. по Протокол № 1 на Общински съвет – гр. Разлог;

2.Прекратява пълномощията на временната комисия;

3.Упълномощава Председателят на Общински съвет – Разлог и Председател на временна комисия по избор на съдебни заседатели за нуждите на Окръжен съд – Благоевград да изпрати уведомително писмо до Окръжен съд – Благоевград за резултатите от проведената процедура за определяне на кандидатите за съдебни заседатели, които се предлагат за избиране от общото събрание на Окръжен съд – Благоевград.

Мотиви: Настоящето Решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.23 предложение първо от ЗМСМА и в изпълнение на разпоредбите на чл.68а, ал.4 от Закона за съдебната власт. Като взе предвид открита процедура за определяне на съдебни заседатели с мандат 2022 г. – 2026г. за Окръжен съд – Благоевград и създадената с наше Решение № 11 от 27.01.2022 год. по Протокол № 1 на Общински съвет – гр. Разлог временна комисия; Като взе предвид, че в определения срок до 10.02.2022 год. в деловодството на Общински съвет – гр. Разлог /стая № 207/, документи за кандидатстване за съдебни заседатели не са постъпили.

ПИТАНИЯ КЪМ КМЕТА НА ОБЩИНА РАЗЛОГ:

1. **Димитър Марков – общински съветник:** Уважаеми колеги искам на кратко да Ви запозная с един възникнал проблем в нашата Общината, а именно: На 23.02.2022 год. с колега общински съветник г-н Христо Зайков, получихме сигнал, че в местността „Стъпалата" на Голак, е монтирано нерегламентирано устройство, което не е част от Общината или от фирмата, която поддържа камерите за видеонаблюдение, те всъщност не знаят на кой е това устройство. Тази сутрин получих обаждане от шефа на Полицейското управление, и със разследващи полицаи, представител от Община Разлог и представител на фирмата, която поддържа камерите за видеонаблюдение и отидохме на Голак да установим, какво в действителност е това и от това което научихме е, че това е копачка за криптовалута. Аз не обвинявам никой, но според мен не може обикновен човек да отиде и да монтира това устройство, защото постоянно има движение за хора. Затова аз искам да чуя какво е мнението на г-н Кмета.

2. **Инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог:** По принцип, тази точка за видеонаблюдение има предистория е монтира още през 2014 год. по съвместен проект „Стъпалата" с Община Гевгелия – Македония. Интересното е, че преди три години, дойде писмо от главния секретар на комисията с пълни предписания за поставяне на тези съоръжения. Най интересното е, че тези камери се наблюдават и пълната информация от предаването им се предава в дежурната стая на полицията, както и всички камери на територията на Община Разлог, затова ако някой се е качвал и е монтиран и демонтирал съоръжения по тези камери би следвало дежурния в полицията да го е видял. На мен също ще ми е интересно да разбера резултатите от това разследване, като пак казвам, че сигнала се предава денонощно в дежурната стая на полицията. По спомен мисля, че паметта на

тези сървъри държи около един месец. За мен това също е много важен въпрос, защото когато някой е посегнал да монтира нещо по тези съоръжения, не е реагиране по съответния ред.

3. <u>Иван Шарков – специалист УКОМП в Общинска администрация – гр. Разлог:</u> Уважаема г-жо Председател, Уважаеми дами и господа общински съветници, съгласно Закона за отбрана на въоръжените сили, Община Разлог е разработила план за привеждане от мирно към военно положение. Но за съжаление повече разяснение не мога да ви дам, защото този план е поверителен, има специална каса в регистратурата за класифицирана информация в Община Разлог. За стандартните неща, или по точно задължението на Общината е да осигури доставка на основните хранителни продукти на населението.

4. <u>Христо Зайков – общински съветник:</u> Уважаема г-жо Председател, Уважаеми колеги, след дадените от г-н Шарков разяснения и предвид поверителността на плана за привеждане от мирно към военно положение, предвиждате ли в близките дни свикване на комисията за бедствия и аварии, и имате ли право да ми дадете отговор, какво е състоянието на укритията и бомбоубежищата и другите места за защита на населението в Община Разлог

5. <u>Иван Шарков – специалист УКОМП в Общинска администрация – гр. Разлог:</u> Относно такива ситуации, се събира така наречения общински съвет по сигурност, този съвет няма нищо общо с комисията по бедствия и аварии. Укрития на територията на Общината, както и в плана за защита от бедствия – няма в такъв случай при необходимост ще се трансформират – училищата, пенсионерските клубове и други обществени сгради, но специално изградени такива укрития и бомбоубежища на територията на нашата Община няма.

6. <u>Георги Крънчев – общински съветник:</u> То има, но са частни!

7. <u>Иван Шарков – специалист УКОМП в Общинска администрация – гр. Разлог:</u> Ако говорите, за пункта на Голак, това не са бомбоубежища.

8. <u>Инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог:</u> По принцип, разглеждали сме варианти за изграждане бомбоубежища, имаме предвид зададени места, но няма да ги изброявам в момента, следим постоянно ситуацията, в готовност сме да реагираме веднага.

Председателят закри заседанието в 15:00 часа.

Д-р Мария Копанарова-Тасева
Председател на Общински съвет-гр. Разлог

Изготвил:
Ружена Рабаджиева – Тех. сътрудник към ОбС – гр. Разлог