# О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т - Г Р А Д  Р А З Л О Г

## *П Р О Т О К О Л*

## *№ 9*

Днес, 29.10.2020 година, от 14.00 часа, в заседателната зала на Общински съвет, се проведе редовно закрито заседание.

***От 21 общински съветници в залата присъстваха 19 общински съветници.***

***По уважителни причини отсъстват общинските съветници: Васка Бележкова – Кирева и Иван Димитров;***

Председателят на ОбС – д-р Мария Копанарова-Тасева откри заседанието в 14.00 часа:
"Уважаеми съветници,

Откривам редовното заседание на Общински съвет за м.Октомври. В залата присъстват **19 общински съветници.** Имаме необходимия кворум и на основание чл.27/2/ от ЗМСМА, заседанието е редовно /присъстват повече от половината от общия брой на съветниците/ и ОбС може да взема законни решения.

**Петър Попов – общински съветник:** Г-жо Председател, благодаря за дадената дума. Предложението от общински съветници на ПП ГЕРБ и Местна Коалиция Партия Български Социалдемократи, във връзка с продължаващите противоепидемиологични мерки в страната и зачестилите случаи на заразените с Covid 19 от гр. Разлог в последните дни, с цел предотвратяване на струпване на хора и с оглед на спазването на необходимата социална дистанция, предлагаме обявеното за 29.10.2020 г. редовно заседание на ОбС – гр. Разлог да бъде закрито, на основание чл. 28, ал.1, предложение 2 от ЗМСМА, чл. 70, ал.2, ал.3 и ал.4 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация. Приложен е списък с подписи за предложение за закрито заседание на ОбС-Разлог на 29.10.2020г.

Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог: Колеги, подлагам на гласуване предложението на г-н Попов - заседанието да бъде закрито. Който е съгласен, моля да гласува.

**С 16 гласа „ЗА", 1 глас „ПРОТИВ" и 1 глас "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" от 18 общински съветници, ОбС прие**

## РЕШЕНИЕ № 204

Редовното заседание на Общински съвет- гр.Разлог, насрочено на 29.10.2020г. /четвъртък/ от 14.00 часа в залата на Общински съвет-гр.Разлог да бъде закрито.

**МОТИВИ:** *Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.2 и чл.28,ал.1, предложение второ от ЗМСМА, чл.70, ал.2,ал.3 и ал.4 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската*

*администрация и като взе предвид постъпило предложението с вх.№ 61.00-354/23.10.2020г. от групите общински съветници на ПП ГЕРБ и Местна коалиция-Партия Български социалдемократи относно обявяване на извънредното заседание за закрито;с оглед на продължаващите противоепидемиолигични мерки в страната и зачестилите случаи на заразените с COVID 19 от гр.Разлог в последните дни,с цел предотвратяване натрупването на хора и с оглед на спазването на социална дистанция и на основание Заповед № РД-01-572/07.10.2020г.на Министъра на здравеопазването.*

С писмо-покана, изх. № 61.00-352/22.10.2020г., Ви е изпратен проект за дневен ред, подготвен от Председателския съвет, който ще Ви зачета:

**1.Предложение № 61.00 – 329/30.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Партньорство на Община Разлог в проектно предложение на Община Симитли по процедура BGENVIRONMENT-4.003 - Открита покана № 3 „Климат“ по Резултат 4: „Повишена способност на местните общности да намаляват емисиите и да се адаптират към променящия се климат“ на Програма: „Опазване на околната среда и климатични промени“, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство (ФМ на ЕИП) 2014 – 2021, на основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА.

**Докладва:**
Всички ПК

**2.Предложение № 61.00 – 330/07.10.2020 год. от Иван Костадинов Гюров – За кмет на Община Разлог – съгласно Заповед № РД -15 – 1010/30.09.2020 год. относно:** Изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Разлог, на основание: чл.76, ал.3 и чл.79 от Административно процесуалния кодекс, чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл.1, ал.2 от Закона за местните данъци и такси.

**Докладва:**
Всички ПК

**3. Доклад № 61.00 – 331/12.10.2020 год. от Иван Костадинов Гюров – За кмет на Община Разлог – съгласно Заповед № РД -15 – 1010/30.09.2020 год. относно:** Заявление за изменение на разрешителното за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“, с. Баня, Община Разлог, област Благоевград, на основание чл.21, ал.1,т.8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл.52, ал.1, т.3, б.“а“, чл.72, ал.1,т.2 и чл.78а от Закона за водите.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**4. Доклад № 61.00 – 332/12.10.2020 год. от Иван Костадинов Гюров – За кмет на Община Разлог – съгласно Заповед № РД -15 – 1010/30.09.2020 год. относно:** Разпореждане със земя общинска собственост за осигуряване право на достъп до ПИ № 02693.48.37 в м. „Гладно поле“, землище на с. Баня, Община Разлог, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.29, ал.1 във връзка с. чл.17а, ал.1, т.1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ); чл.25, ал.3,т.1, ал.4 и ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ).

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**5. Доклад № 61.00 – 333/12.10.2020 год. от Иван Костадинов Гюров – За кмет на Община Разлог – съгласно Заповед № РД -15 – 1010/30.09.2020 год. относно:** Разпореждане със земя общинска собственост за преминаване трасе на кабелно захранване 20 кV за ново МТТ 20/0,4 кV, 100 кVA през имот с идентификатор № 02693.53.346 по КК на с. Баня, Община Разлог, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.29, ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), чл.25, ал.5 във връзка с чл.25, ал.3, т.1 и ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**6. Доклад № 61.00 – 345/16.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“, с. Баня, община Разлог, област Благоевград**,** на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**7. Доклад № 61.00 – 346/16.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“, с. Баня, община Разлог, област Благоевград**,** на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**8. Доклад № 61.00 – 347/16.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“, с. Баня, община Разлог, област Благоевград**,** на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**9. Доклад № 61.00 – 348/16.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“, с. Баня, община Разлог, област Благоевград**,** на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**10. Доклад № 61.00 – 334/15.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – парцеларен план за трасе на „Кабелна линия 20кV”- съоръжение на техническата инфраструктура за захранване на поземлен имот №02693.53.57, местн. „Гладно поле”, землище на с.Баня, община Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.110, ал.1, т.5 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК

ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**11. Доклад № 61.00 – 335/15.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект – Мотел с механа и кафе” в обхвата на поземлен имот №02693.48.37, местн.”Гладно поле”, земл. на с.Баня, общ.Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА .

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**12. Доклад № 61.00 – 336/15.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.153, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА .

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**13. Доклад № 61.00 – 337/15.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Прекратяване на концесионен договор № 435 от 24.11.2009 год. за предоставяне на концесия за услуга на водоем, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.40, ал.2, т.1 и чл.145, ал.2, т.5 от Закона за концесиите, във връзка с чл.32, ал.1 от Договор № 435/24.11.2009г.

**Докладва:**
Всички ПК

**14. Предложение № 61.00 – 338/15.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Възмездно придобиване право на собственост, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 34, ал.2, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.7, т.2 и чл.8, ал.1, т.1 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**15. Доклад № 61.00 – 339/15.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**16. Доклад № 61.00 – 340/15.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**17. Доклад № 61.00 – 341/15.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**18. Доклад № 61.00 – 342/16.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**19. Доклад № 61.00 – 343/16.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**20. Доклад № 61.00 – 344/16.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**21. Доклад № 61.00 – 350/19.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Даване на съгласие за кандидатстване като партньорска организация по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане, процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05FMOP001-5.001 „Топъл обяд“ и реализиране на дейности по цитираната програма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

**Докладва:**
ПК по СДЗСГОКВСРМ
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**22.Други.**

**23. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.**

Това е основния дневен ред колеги. Имате възможност за допълнения и изменения по него.

**Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог:** Уважаеми колеги, предлагам в т. Други от днешния дневен ред да включим още четири предложения, а именно:

**-Доклад с Вх.№ 61.00 – 351/22.10.2020 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Приемане на оценка на експерт оценител за лек автомобил марка „Опел Антара“ с регистрационен номер Е 00 – 90 ВС и даване на съгласие за продажбата му чрез публичен търг с явно наддаване.

**- Доклад с Вх.№ 61.00 – 353/23.10.2020 год. от д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Ощински съвет – гр. Разлог, относно:** Отпускане на еднократна парична помощ на Христина Захариева Лазарова, жител на гр. Разлог,Община Разлог, улица „Тодор Александров“ № 7, на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.7, т.2 от наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Разлог.

- **Предложение № № 61.00 – 355/23.10.2020 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Откриване на процедура за провеждане на публичен подбор за длъжността Управител на „Баня и перални“ ЕООД, с. Баня.

- **Доклад № 61.00 – 356/23.10.2020 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Разходване на част от натрупаните средства по чл.64, ал.1 от Закона за управление на отпадъците за прилагане на мерки по чл.63, ал.4 и 7 от Закона за здравето, свързани с изпълнението на изискванията на Закона за управление на отпадъците.

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване – **Доклад № 61.00 – 351/22.10.2020 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Приемане на оценка на експерт оценител за лек автомобил марка „Опел Антара“ с регистрационен номер Е 00 – 90 ВС и даване на съгласие за продажбата му чрез публичен търг с явно наддаване.

**С 18 гласа “ЗА”, от гласували 18 общински съветници, се прие Предложение № 61.00 – 351/22.10.2020 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог да бъде включено в т. Други от днешния дневен ред.**

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване – **Доклад с Вх.№ 61.00 – 353/23.10.2020 год, относно:** Отпускане на еднократна парична помощ на Христина Захариева Лазарова, жител на гр. Разлог,Община Разлог, улица „Тодор Александров“ № 7.

**С 19 гласа “ЗА”, от гласували 19 общински съветници, се прие Доклад с Вх.№ 61.00 – 353/23.10.2020 год, относно:** Отпускане на еднократна парична помощ на Христина Захариева

Лазарова, жител на гр. Разлог,Община Разлог, улица „Тодор Александров“ № 7 **да бъде включено в т. Други от днешния дневен ред.**

- Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване – **Предложение № № 61.00 – 355/23.10.2020 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Откриване на процедура за провеждане на публичен подбор за длъжността Управител на „Баня и перални“ ЕООД, с. Баня.

- **С 18 гласа “ЗА” и 1 глас „ ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ от гласували 19 общински съветници, се прие Предложение № 61.00 – 355/23.10.2020 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Откриване на процедура за провеждане на публичен подбор за длъжността Управител на „Баня и перални“ ЕООД, с. Баня **да бъде включено в т. Други от днешния дневен ред.**

- Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване – **Доклад № 61.00 – 356/23.10.2020 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Разходване на част от натрупаните средства по чл.64, ал.1 от Закона за управление на отпадъците за прилагане на мерки по чл.63, ал.4 и 7 от Закона за здравето, свързани с изпълнението на изискванията на Закона за управление на отпадъците.

- **С 19 гласа “ЗА”, от гласували 19 общински съветници, се прие Предложение Доклад № 61.00 – 356/23.10.2020 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Разходване на част от натрупаните средства по чл.64, ал.1 от Закона за управление на отпадъците за прилагане на мерки по чл.63, ал.4 и 7 от Закона за здравето, свързани с изпълнението на изискванията на Закона за управление на отпадъците **да бъде включено в т. Други от днешния дневен ред.**

Други предложения не постъпиха и Председателя на заседанието подложи на гласуване приемането на дневния ред, като цяло:

**С 19 гласа “ЗА”, от гласували 19 общински съветници, се прие дневния ред :**

**1.Предложение № 61.00 – 329/30.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Партньорство на Община Разлог в проектно предложение на Община Симитли по процедура BGENVIRONMENT-4.003 - Открита покана № 3 „Климат“ по Резултат 4: „Повишена способност на местните общности да намаляват емисиите и да се адаптират към променящия се климат“ на Програма: „Опазване на околната среда и климатични промени“, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство (ФМ на ЕИП) 2014 – 2021, на основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА.

**Докладва:**
Всички ПК

**2.Предложение № 61.00 – 330/07.10.2020 год. от Иван Костадинов Гюров – За кмет на Община Разлог – съгласно Заповед № РД -15 – 1010/30.09.2020 год. относно:** Изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Разлог, на основание: чл.76, ал.3 и чл.79 от Административно процесуалния кодекс, чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл.1, ал.2 от Закона за местните данъци и такси.

**Докладва:**
Всички ПК

**3. Доклад № 61.00 – 331/12.10.2020 год. от Иван Костадинов Гюров – За кмет на Община Разлог – съгласно Заповед № РД -15 – 1010/30.09.2020 год. относно:** Заявление за изменение на разрешителното за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“, с. Баня, Община Разлог, област Благоевград, на основание чл.21, ал.1,т.8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл.52, ал.1, т.3, б.“а“, чл.72, ал.1,т.2 и чл.78а от Закона за водите.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**4. Доклад № 61.00 – 332/12.10.2020 год. от Иван Костадинов Гюров – За кмет на Община Разлог – съгласно Заповед № РД -15 – 1010/30.09.2020 год. относно:** Разпореждане със земя общинска собственост за осигуряване право на достъп до ПИ № 02693.48.37 в м. „Гладно поле“, землище на с. Баня, Община Разлог, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.29, ал.1 във връзка с. чл.17а, ал.1, т.1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ); чл.25, ал.3,т.1, ал.4 и ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ).

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**5. Доклад № 61.00 – 333/12.10.2020 год. от Иван Костадинов Гюров – За кмет на Община Разлог – съгласно Заповед № РД -15 – 1010/30.09.2020 год. относно:** Разпореждане със земя общинска собственост за преминаване трасе на кабелно захранване 20 кV за ново МТТ 20/0,4 кV, 100 кVA през имот с идентификатор № 02693.53.346 по КК на с. Баня, Община Разлог, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.29, ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), чл.25, ал.5 във връзка с чл.25, ал.3, т.1 и ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**6. Доклад № 61.00 – 345/16.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“, с. Баня, община Разлог, област Благоевград**,** на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**7. Доклад № 61.00 – 346/16.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“, с. Баня, община Разлог, област Благоевград**,** на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**8. Доклад № 61.00 – 347/16.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище

„Гулийна баня“, с. Баня, община Разлог, област Благоевград**,** на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**9. Доклад № 61.00 – 348/16.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“, с. Баня, община Разлог, област Благоевград**,** на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**10. Доклад № 61.00 – 334/15.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – парцеларен план за трасе на „Кабелна линия 20кV” - съоръжение на техническата инфраструктура за захранване на поземлен имот №02693.53.57, местн. „Гладно поле”, землище на с.Баня, община Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.110, ал.1, т.5 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**11. Доклад № 61.00 – 335/15.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект – Мотел с механа и кафе” в обхвата на поземлен имот №02693.48.37, местн.”Гладно поле”, земл. на с.Баня, общ.Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА .

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**12. Доклад № 61.00 – 336/15.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.153, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА .

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**13. Доклад № 61.00 – 337/15.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Прекратяване на концесионен договор № 435 от 24.11.2009 год. за предоставяне на концесия за услуга на водоем, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.40, ал.2, т.1 и чл.145, ал.2, т.5 от Закона за концесиите, във връзка с чл.32, ал.1 от Договор № 435/24.11.2009г.

**Докладва:**
Всички ПК

**14. Предложение № 61.00 – 338/15.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Възмездно придобиване право на собственост, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 34, ал.2, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.7, т.2 и чл.8, ал.1, т.1 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**15. Доклад № 61.00 – 339/15.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**16. Доклад № 61.00 – 340/15.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**17. Доклад № 61.00 – 341/15.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**18. Доклад № 61.00 – 342/16.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**19. Доклад № 61.00 – 343/16.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ

ПК по УТБКДЗГВЕ

**20. Доклад № 61.00 – 344/16.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

**Докладва:**
ПК по БФИНУПСПК
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**21. Доклад № 61.00 – 350/19.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Даване на съгласие за кандидатстване като партньорска организация по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане, процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05FMOP001-5.001 „Топъл обяд“ и реализиране на дейности по цитираната програма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

**Докладва:**
ПК по СДЗСГОКВСРМ
ПК по МСЗОРКДМАЕ
ПК по УТБКДЗГВЕ

**22.Доклад № № 61.00 – 351/22.10.2020 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Приемане на оценка на експерт оценител за лек автомобил марка „Опел антара“ с регистрационен номер Е 00 – 90 ВС и даване на съгласие за продажбата му чрез публичен търг с явно надаване, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.63, ал.1, чл.65 и чл.67, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**23. Доклад № № 61.00 – 353/23.10.2020 год. от д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог, относно:** Отпускане на еднократна парична помощ на Христина Захариева Лазарова, жител на гр. Разлог,Община Разлог, улица „Тодор Александров“ № 7, на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.7, т.2 от наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Разлог.

**24. Предложение № № 61.00 – 355/23.10.2020 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Откриване на процедура за провеждане на публичен подбор за длъжността Управител на „Баня и перални“ ЕООД, с. Баня на основание чл.137, ал.1, т.5, чл.141, ал.7, чл.147, ал.1 от Търговския Закон, чл.11, ал.1, т.5, чл.30, ал.1 предложение първо, ал.3, чл.31, ал.1, чл.32 и чл.33 от „ Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на Общината в търговските дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел“ чл.21, ал.1, т.9 и ал.2 от ЗМСМА.

**25. Доклад № 61.00 – 356/23.10.2020 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Разходване на част от натрупаните средства по чл.64, ал.1 от Закона за управление на отпадъците за прилагане на мерки по чл.63, ал.4 и 7 от Закона за здравето, свързани с изпълнението на изискванията на Закона за управление на отпадъците, на основание §41, ал.1 и 2 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за здравето, (обн., ДВ, бр. 44/ 13.05.2020г.), във връзка с чл.63, ал.4 и 7 от Закона за здравето; чл.21, ал.1, т.6 и 8, и ал.2 от ЗМСМА; чл.124, ал.2 и 3 от Закона за публичните финанси и чл.47, ал.2 и 3

от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с Решение 281, вписано в протокол № 13 от редовно заседание на Общински съвет гр. Разлог, проведено на 19.12.2013 година.

**26. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.**

**ПО ТОЧКА ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Предложение № 61.00 – 329/30.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Партньорство на Община Разлог в проектно предложение на Община Симитли по процедура BGENVIRONMENT-4.003 - Открита покана № 3 „Климат“ по Резултат 4: „Повишена способност на местните общности да намаляват емисиите и да се адаптират към променящия се климат“ на Програма: „Опазване на околната среда и климатични промени“, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство (ФМ на ЕИП) 2014 – 2021, на основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА.

**От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:**

**ПК по “БФИНУПСПК” с 5 гласа „ЗА” реши:**

1. Общински съвет – Разлог дава съгласие Община Разлог да бъде партньор на Община Симитли в проектно предложение с наименование: **„Повишаване способността на местните общности – община Симитли и община Разлог да намаляват емисиите на парникови газове и да се адаптират към променящия се климат“** по процедура BGENVIRONMENT-4.003 - Открита покана № 3 „Климат“ по Резултат 4: „Повишена способност на местните общности да намаляват емисиите и да се адаптират към променящия се климат“ на Програма: „Опазване на околната среда и климатични промени“, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство и съфинансирана от българската държава.

2. Общински съвет – Разлог възлага на Кмета на Община Разлог да извърши всички необходими правни и фактически действия по т. 1 от настоящото решение за включването на Община Разлог като партньор в проектното предложение на Община Симитли по настоящата покана.

**МОТИВИ:** *Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и с възможността за участие в проектно предложение „Повишаване способността на местните общности – община Симитли и община Разлог да намаляват емисиите на парникови газове и да се адаптират към променящия се климат“ по Процедура BGENVIRONMENT-4.003 - Открита покана № 3 „Климат“ по Резултат 4: „Повишена способност на местните общности да намаляват емисиите и да се адаптират към променящия се климат“ на Програма: „Опазване на околната среда и климатични промени“, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство (85%) и съфинансирана от българската държава (15%).*

*Целта на проектното предложение е Община Симитли е да реализира пилотен и иновативен проект, в партньорство с Община Разлог и неправителствена организация от Кралство Норвегия, за прилагане на мерки за подобряване на качеството на атмосферния въздух и адаптация към климатичните промени в градска среда, включително прилагане и разпространение на добри практики от Кралство Норвегия.*

**От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:**

**ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 6 гласа „ЗА" реши:**

1. Общински съвет – Разлог дава съгласие Община Разлог да бъде партньор на Община Симитли в проектно предложение с наименование: **„Повишаване способността на местните общности – община Симитли и община Разлог да намаляват емисиите на парникови газове и да се адаптират към променящия се климат"** по процедура BGENVIRONMENT-4.003 - Открита покана № 3 „Климат" по Резултат 4: „Повишена способност на местните общности да намаляват емисиите и да се адаптират към променящия се климат" на Програма: „Опазване на околната среда и климатични промени", финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство и съфинансирана от българската държава.

2. Общински съвет – Разлог възлага на Кмета на Община Разлог да извърши всички необходими правни и фактически действия по т. 1 от настоящото решение за включването на Община Разлог като партньор в проектното предложение на Община Симитли по настоящата покана.

**МОТИВИ:** *Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и с възможността за участие в проектно предложение „Повишаване способността на местните общности – община Симитли и община Разлог да намаляват емисиите на парникови газове и да се адаптират към променящия се климат" по Процедура BGENVIRONMENT-4.003 - Открита покана № 3 „Климат" по Резултат 4: „Повишена способност на местните общности да намаляват емисиите и да се адаптират към променящия се климат" на Програма: „Опазване на околната среда и климатични промени", финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство (85%) и съфинансирана от българската държава (15%).*

*Целта на проектното предложение е Община Симитли е да реализира пилотен и иновативен проект, в партньорство с Община Разлог и неправителствена организация от Кралство Норвегия, за прилагане на мерки за подобряване на качеството на атмосферния въздух и адаптация към климатичните промени в градска среда, включително прилагане и разпространение на добри практики от Кралство Норвегия.*

**От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Георги Крънчев - зам. Председател на Комисията:**

**ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 4 гласа „ЗА" реши:**

1. Общински съвет – Разлог дава съгласие Община Разлог да бъде партньор на Община Симитли в проектно предложение с наименование: **„Повишаване способността на местните общности – община Симитли и община Разлог да намаляват емисиите на парникови газове и да се адаптират към променящия се климат"** по процедура BGENVIRONMENT-4.003 - Открита покана № 3 „Климат" по Резултат 4: „Повишена способност на местните общности да намаляват емисиите и да се адаптират към променящия се климат" на Програма: „Опазване на околната среда и климатични промени", финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство и съфинансирана от българската държава.

2. Общински съвет – Разлог възлага на Кмета на Община Разлог да извърши всички необходими правни и фактически действия по т. 1 от настоящото решение за включването на Община Разлог като партньор в проектното предложение на Община Симитли по настоящата покана.

**МОТИВИ:** *Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и с възможността за участие в проектно предложение „Повишаване способността на местните общности – община Симитли и община Разлог да намаляват емисиите на парникови газове и да се адаптират към променящия се климат“ по Процедура BGENVIRONMENT-4.003 - Открита покана № 3 „Климат“ по Резултат 4: „Повишена способност на местните общности да намаляват емисиите и да се адаптират към променящия се климат“ на Програма: „Опазване на околната среда и климатични промени“, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство (85%) и съфинансирана от българската държава (15%). Целта на проектното предложение е Община Симитли е да реализира пилотен и иновативен проект, в партньорство с Община Разлог и неправителствена организация от Кралство Норвегия, за прилагане на мерки за подобряване на качеството на атмосферния въздух и адаптация към климатичните промени в градска среда, включително прилагане и разпространение на добри практики от Кралство Норвегия.*

**От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ” докладва Кирил Калоянов - Председател на Комисията:**

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 7 гласа „ЗА” реши:**

1. Общински съвет – Разлог дава съгласие Община Разлог да бъде партньор на Община Симитли в проектно предложение с наименование: **„Повишаване способността на местните общности – община Симитли и община Разлог да намаляват емисиите на парникови газове и да се адаптират към променящия се климат“** по процедура BGENVIRONMENT-4.003 - Открита покана № 3 „Климат“ по Резултат 4: „Повишена способност на местните общности да намаляват емисиите и да се адаптират към променящия се климат“ на Програма: „Опазване на околната среда и климатични промени“, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство и съфинансирана от българската държава.

2. Общински съвет – Разлог възлага на Кмета на Община Разлог да извърши всички необходими правни и фактически действия по т. 1 от настоящото решение за включването на Община Разлог като партньор в проектното предложение на Община Симитли по настоящата покана.

**МОТИВИ:** *Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и с възможността за участие в проектно предложение „Повишаване способността на местните общности – община Симитли и община Разлог да намаляват емисиите на парникови газове и да се адаптират към променящия се климат“ по Процедура BGENVIRONMENT-4.003 - Открита покана № 3 „Климат“ по Резултат 4: „Повишена способност на местните общности да намаляват емисиите и да се адаптират към променящия се климат“ на Програма: „Опазване на околната среда и климатични промени“, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство (85%) и съфинансирана от българската държава (15%). Целта на проектното предложение е Община Симитли е да реализира пилотен и иновативен проект, в партньорство с Община Разлог и неправителствена организация от Кралство Норвегия, за прилагане на мерки за подобряване на качеството на атмосферния въздух и адаптация към климатичните промени в градска среда, включително прилагане и разпространение на добри практики от Кралство Норвегия.*

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.**

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **19 гласа "ЗА" от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

**РЕШЕНИЕ № 205**

1. Общински съвет – Разлог дава съгласие Община Разлог да бъде партньор на Община Симитли в проектно предложение с наименование: **„Повишаване способността на местните общности – община Симитли и община Разлог да намаляват емисиите на парникови газове и да се адаптират към променящия се климат"** по процедура BGENVIRONMENT-4.003 - Открита покана № 3 „Климат" по Резултат 4: „Повишена способност на местните общности да намаляват емисиите и да се адаптират към променящия се климат" на Програма: „Опазване на околната среда и климатични промени", финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство и съфинансирана от българската държава.

2. Общински съвет – Разлог възлага на Кмета на Община Разлог да извърши всички необходими правни и фактически действия по т. 1 от настоящото решение за включването на Община Разлог като партньор в проектното предложение на Община Симитли по настоящата покана.

**МОТИВИ:** Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и с възможността за участие в проектно предложение „Повишаване способността на местните общности – община Симитли и община Разлог да намаляват емисиите на парникови газове и да се адаптират към променящия се климат" по Процедура BGENVIRONMENT-4.003 - Открита покана № 3 „Климат" по Резултат 4: „Повишена способност на местните общности да намаляват емисиите и да се адаптират към променящия се климат" на Програма: „Опазване на околната среда и климатични промени", финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство (85%) и съфинансирана от българската държава (15%).

Целта на проектното предложение е Община Симитли е да реализира пилотен и иновативен проект, в партньорство с Община Разлог и неправителствена организация от Кралство Норвегия, за прилагане на мерки за подобряване на качеството на атмосферния въздух и адаптация към климатичните промени в градска среда, включително прилагане и разпространение на добри практики от Кралство Норвегия.

**ПО ТОЧКА ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Предложение № 61.00 – 330/07.10.2020 год. от Иван Костадинов Гюров – За кмет на Община Разлог – съгласно Заповед № РД -15 – 1010/30.09.2020 год. относно:** Изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Разлог, на основание: чл.76, ал.3 и чл.79 от Административно процесуалния кодекс, чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл.1, ал.2 от Закона за местните данъци и такси.

**От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:**

**ПК по “БФИНУПСПК” с 3 гласа „ЗА”, 1 глас „ПРОТИВ“ и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:**

1.Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето на местните данъци на територията на Община Разлог.

2.Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме последващите, съгласно закона действия.

**МОТИВИ:1. Правни основания**: Чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси.

**2. Фактически основания:** Увеличаване на собствените приходи на Община Разлог и привеждане на нормативната база на Община Разлог в съответствие със Закона за местните данъци и такси.

**От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:**

**ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:**

1.Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето на местните данъци на територията на Община Разлог.

2.Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме последващите, съгласно закона действия.

**МОТИВИ:1. Правни основания**: Чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси.

**2. Фактически основания:** Увеличаване на собствените приходи на Община Разлог и привеждане на нормативната база на Община Разлог в съответствие със Закона за местните данъци и такси.

**От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Георги Крънчев - зам. Председател на Комисията:**

**ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 4 гласа „ЗА” реши:**

1.Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето на местните данъци на територията на Община Разлог.

2.Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме последващите, съгласно закона действия.

**МОТИВИ:1. Правни основания**: Чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси.

**2. Фактически основания:** Увеличаване на собствените приходи на Община Разлог и привеждане на нормативната база на Община Разлог в съответствие със Закона за местните данъци и такси.

**От името на ПК по "СДЗСГОКВСРМ" докладва Кирил Калоянов - Председател на Комисията:**

**ПК по "СДЗСГОКВСРМ" с 7 гласа „ЗА" реши:**

1.Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето на местните данъци на територията на Община Разлог.

2.Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме последващите, съгласно закона действия.

**МОТИВИ: 1. Правни основания**: Чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси.

**2. Фактически основания:** Увеличаване на собствените приходи на Община Разлог и привеждане на нормативната база на Община Разлог в съответствие със Закона за местните данъци и такси.

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.**

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.76, ал.3 и чл.79 от Административно процесуалния кодекс, чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл.1, ал.2 от Закона за местните данъци и такси и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **19 гласа "ЗА" от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

**РЕШЕНИЕ № 206**

1.Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето на местните данъци на територията на Община Разлог.

2.Възлага на Кмета на Община Разлог да предприеме последващите, съгласно закона действия.

**МОТИВИ: 1. Правни основания**: Чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл.11, ал.3, чл.15, ал.1 от Закона за нормативните актове и чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси.

**2. Фактически основания:** Увеличаване на собствените приходи на Община Разлог и привеждане на нормативната база на Община Разлог в съответствие със Закона за местните данъци и такси.

***Приложение: Наредба за определянето на местните данъци на територията на Община Разлог.***

**ПО ТОЧКА ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 331/12.10.2020 год. от Иван Костадинов Гюров – За кмет на Община Разлог – съгласно Заповед № РД -15 – 1010/30.09.2020 год. относно:** Заявление за изменение на разрешителното за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“, с. Баня, Община Разлог, област Благоевград, на основание чл.21, ал.1,т.8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към + ЗИД на ЗВ, във връзка с чл.52, ал.1, т.3, б.“а“, чл.72, ал.1,т.2 и чл.78а от Закона за водите.

**От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:**

**ПК по “БФИНУПСПК” с 5 гласа „ЗА” реши:**

1. Да бъде изменено Разрешително № МВ-012018-ГБ/11.01.2018 г., изменено с Решение № РИ-072019-ГБ/10.09.2019 г. на Кмета на Община Разлог за водовземане от минерална вода от Сондаж №7 от находище „Гулийна баня”, с.Баня, община Разлог с титуляр Зорница Николова Димитрова, с адрес гр. София, ул. «Враня» №26, ет.3, ап.26, при следните нови експлоатационни параметри:
   - разрешен средноденонощен дебит – до 0,50 л/сек.;
   - разрешен годишен воден обем – до 15 659,67 куб.м.
2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за изменение на разрешителното.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.72, ал.1, т.2 и чл.78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от Зорница Николова Димитрова, с адрес: гр. София, ул. «Враня» №26, ет.3, ап.26 за изменение на разрешително за водовземане от минерална вода е съгласувано с Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ по отношение на параметрите на водовземането, във връзка с чл.52, ал.3 от Закона за водите. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

**От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:**

**ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:**

1. Да бъде изменено Разрешително № МВ-012018-ГБ/11.01.2018 г., изменено с Решение № РИ-072019-ГБ/10.09.2019 г. на Кмета на Община Разлог за водовземане от минерална вода от Сондаж №7 от находище „Гулийна баня”, с.Баня, община Разлог с титуляр Зорница Николова Димитрова, с адрес гр. София, ул. «Враня» №26, ет.3, ап.26, при следните нови експлоатационни параметри:
   - разрешен средноденонощен дебит – до 0,50 л/сек.;
   - разрешен годишен воден обем – до 15 659,67 куб.м.
2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за изменение на разрешителното.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.72, ал.1, т.2 и чл.78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от Зорница Николова Димитрова, с адрес: гр. София, ул. «Враня» №26, ет.3, ап.26 за изменение на разрешително за водовземане от минерална вода е съгласувано с Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ по отношение на параметрите на водовземането, във връзка с чл.52, ал.3 от Закона за водите. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

**От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Георги Крънчев - зам. Председател на Комисията:**

**ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 4 гласа „ЗА” реши:**

1. Да бъде изменено Разрешително № МВ-012018-ГБ/11.01.2018 г., изменено с Решение № РИ-072019-ГБ/10.09.2019 г. на Кмета на Община Разлог за водовземане от минерална вода от Сондаж №7 от находище „Гулийна баня”, с.Баня, община Разлог с титуляр Зорница Николова Димитрова, с адрес гр. София, ул. «Враня» №26, ет.3, ап.26, при следните нови експлоатационни параметри:

- разрешен средноденонощен дебит – до 0,50 л/сек.;
- разрешен годишен воден обем – до 15 659,67 куб.м.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за изменение на разрешителното.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.72, ал.1, т.2 и чл.78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от Зорница Николова Димитрова, с адрес: гр. София, ул. «Враня» №26, ет.3, ап.26 за изменение на разрешително за водовземане от минерална вода е съгласувано с Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ по отношение на параметрите на водовземането, във връзка с чл.52, ал.3 от Закона за водите. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.**

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1,т.8 от ЗМСМА и §133, ал.9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл.52, ал.1, т.3, б.“а“, чл.72, ал.1,т.2 и чл.78а от Закона за водите и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **19 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Фиданка Цирова, Никола Колчев, Петър Попов, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Пламен Ботев, Николай Дундалов, Александър Крайнов, Александра Георгиева, Лилка Досевичина, Христо Зайков, Пламен Хаджиев, д-р Радко Тумбев **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

**РЕШЕНИЕ № 207**

1. Да бъде изменено Разрешително № МВ-012018-ГБ/11.01.2018 г., изменено с Решение № РИ-072019-ГБ/10.09.2019 г. на Кмета на Община Разлог за водовземане от минерална вода от Сондаж №7 от находище „Гулийна баня”, с.Баня, община Разлог с титуляр Зорница Николова Димитрова, с адрес гр. София, ул. «Враня» №26, ет.3, ап.26, при следните нови експлоатационни параметри:

- разрешен средноденонощен дебит – до 0,50 л/сек.;
- разрешен годишен воден обем – до 15 659,67 куб.м.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Решение за изменение на разрешителното.

**МОТИВИ:** Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а”, чл.72, ал.1, т.2 и чл.78а от Закона за водите.

Постъпилото заявление от Зорница Николова Димитрова, с адрес: гр. София, ул. «Враня» №26, ет.3, ап.26 за изменение на разрешително за водовземане от минерална вода е съгласувано с Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ по отношение на параметрите на водовземането, във връзка с чл.52, ал.3 от Закона за водите. Заплатени са дължимите такси за водовземане.

**ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 332/12.10.2020 год. от Иван Костадинов Гюров – За кмет на Община Разлог – съгласно Заповед № РД -15 – 1010/30.09.2020 год. относно:** Разпореждане със земя общинска собственост за осигуряване право на достъп до ПИ № 02693.48.37 в м. „Гладно поле“, землище на с. Баня, Община Разлог, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.29, ал.1 във връзка с. чл.17а, ал.1, т.1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ); чл.25, ал.3,т.1, ал.4 и ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ).

**От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:**

**ПК по “БФИНУПСПК” с 5 гласа „ЗА” реши:**

1. На основание чл.29, ал.1 във връзка с чл. 17а, ал.1, т. 1 от ЗОЗЗ, Общински съвет – Разлог:

1.1. Изразява предварително съгласие за изработване на ПУП – План за застрояване на ПИ № 02693.48.37 в м.„Гладно поле”, землище на с. Баня, община Разлог, с осигурено право на преминаване през ПИ № 02693.48.302, с начин на трайно ползване - пасище, общинска публична собственост, за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект - Мотел с механа и кафе”.

1.2. Определя срока на валидност на предварителното съгласие – 2 год. от влизане на решението в сила.

2**.** На основание чл. 25, ал. 4 и ал. 5 във връзка с чл. 25, ал. 3, т.1 от ЗСПЗЗ и чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, ОбС – Разлог:

2.1. Дава предварително съгласие за промяна предназначението на земята и учредяване на ограничени вещни права и сервитути на Иван Николов Груев върху част от ПИ № 02693.48.302, землището на с. Баня, община Разлог, начин на трайно ползване – пасище, общинска публична собственост в размерите, определени в ПУП.

2.2. Определя срока на валидност на предварителното съгласие – до влизането в сила на решението на комисията по чл. 17, ал. 1, т.1 от ЗОЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.29, ал.1, във връзка с чл. 17а, ал.1, т. 1 от ЗОЗЗ, чл. 25, ал. 3, т.1, ал. 4 и ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ. За извършване процедури по промяна предназначението на земята, необходими за изграждане на обекти на техническата инфраструктура е необходимо предварително съгласие на ОбС – Разлог за изработване на ПУП. Предвид осигуряване право на преминаване през ПИ № 02693.48.302 в землището на с. Баня, община Разлог, публична общинска собственост, НТП – пасище е необходимо предварително съгласие на ОбС – Разлог за промяна предназначението на земята и за учредяване на ограничени вещни права и сервитути в размерите, определени с ПУП.

**От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:**

**ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:**

1. На основание чл.29, ал.1 във връзка с чл. 17а, ал.1, т. 1 от ЗОЗЗ, Общински съвет – Разлог:

1.1. Изразява предварително съгласие за изработване на ПУП – План за застрояване на ПИ № 02693.48.37 в м.„Гладно поле”, землище на с. Баня, община Разлог, с осигурено право на преминаване през ПИ № 02693.48.302, с начин на трайно ползване - пасище, общинска публична собственост, за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект - Мотел с механа и кафе”.

1.2. Определя срока на валидност на предварителното съгласие – 2 год. от влизане на решението в сила.

2. На основание чл. 25, ал. 4 и ал. 5 във връзка с чл. 25, ал. 3, т.1 от ЗСПЗЗ и чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, ОбС – Разлог:

2.1. Дава предварително съгласие за промяна предназначението на земята и учредяване на ограничени вещни права и сервитути на Иван Николов Груев върху част от ПИ № 02693.48.302, землището на с. Баня, община Разлог, начин на трайно ползване – пасище, общинска публична собственост в размерите, определени в ПУП.

2.2. Определя срока на валидност на предварителното съгласие – до влизането в сила на решението на комисията по чл. 17, ал. 1, т.1 от ЗОЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.29, ал.1, във връзка с чл. 17а, ал.1, т. 1 от ЗОЗЗ, чл. 25, ал. 3, т.1, ал. 4 и ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ. За извършване процедури по промяна предназначението на земята, необходими за изграждане на обекти на техническата инфраструктура е необходимо предварително съгласие на ОбС – Разлог за изработване на ПУП. Предвид осигуряване право на преминаване през ПИ № 02693.48.302 в землището на с. Баня, община Разлог, публична общинска собственост, НТП – пасище е необходимо предварително съгласие на ОбС – Разлог за промяна предназначението на земята и за учредяване на ограничени вещни права и сервитути в размерите, определени с ПУП.

**От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Георги Крънчев - зам. Председател на Комисията:**

**ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 4 гласа „ЗА" реши:**

**1**. На основание чл.29, ал.1 във връзка с чл. 17а, ал.1, т. 1 от ЗОЗЗ, Общински съвет – Разлог:

1.1. Изразява предварително съгласие за изработване на ПУП – План за застрояване на ПИ № 02693.48.37 в м.„Гладно поле", землище на с. Баня, община Разлог, с осигурено право на преминаване през ПИ № 02693.48.302, с начин на трайно ползване - пасище, общинска публична собственост, за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект - Мотел с механа и кафе".

1.2. Определя срока на валидност на предварителното съгласие – 2 год. от влизане на решението в сила.

2. На основание чл. 25, ал. 4 и ал. 5 във връзка с чл. 25, ал. 3, т.1 от ЗСПЗЗ и чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, ОбС – Разлог:

2.1. Дава предварително съгласие за промяна предназначението на земята и учредяване на ограничени вещни права и сервитути на Иван Николов Груев върху част от ПИ № 02693.48.302, землището на с. Баня, община Разлог, начин на трайно ползване – пасище, общинска публична собственост в размерите, определени в ПУП.

2.2. Определя срока на валидност на предварителното съгласие – до влизането в сила на решението на комисията по чл. 17, ал. 1, т.1 от ЗОЗЗ.

Мотиви: Решението се приема на основание чл.29, ал.1, във връзка с чл. 17а, ал.1, т. 1 от ЗОЗЗ, чл. 25, ал. 3, т.1, ал. 4 и ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ. За извършване процедури по промяна предназначението на земята, необходими за изграждане на обекти на техническата инфраструктура е необходимо предварително съгласие на ОбС – Разлог за изработване на ПУП. Предвид осигуряване право на преминаване през ПИ № 02693.48.302 в землището на с. Баня, община Разлог, публична общинска собственост, НТП – пасище е необходимо предварително съгласие на ОбС – Разлог за промяна предназначението на земята и за учредяване на ограничени вещни права и сервитути в размерите, определени с ПУП.

## СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

1. **Николай Дундалов – общински съветник:** Уважаема г-жо Председател, аз искам само да попитам дали това лице е запознато с това предложение.

2. **Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог:** Да г-н Дундалов, запознат е все пак той е депозирал заявление до Община Разлог, с което

заявление моли да му бъде разрешено преминаването – транспортна връзка през ПИ 02693.48.302 по КК на с. Баня.

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.**

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.29, ал.1 във връзка с. чл.17а, ал.1, т.1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ); чл.25, ал.3,т.1, ал.4 и ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ) и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Фиданка Цирова, Никола Колчев, Петър Попов, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Пламен Ботев, Николай Дундалов, Александър Крайнов, Александра Георгиева, Лилка Досевичина, Христо Зайков, Пламен Хаджиев, д-р Радко Тумбев **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

**РЕШЕНИЕ № 208**

1. На основание чл.29, ал.1 във връзка с чл. 17а, ал.1, т. 1 от ЗОЗЗ, Общински съвет – Разлог:

1.1. Изразява предварително съгласие за изработване на ПУП – План за застрояване на ПИ № 02693.48.37 в м.„Гладно поле", землище на с. Баня, община Разлог, с осигурено право на преминаване през ПИ № 02693.48.302, с начин на трайно ползване - пасище, общинска публична собственост, за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект - Мотел с механа и кафе".

1.2. Определя срока на валидност на предварителното съгласие – 2 год. от влизане на решението в сила.

2**.** На основание чл. 25, ал. 4 и ал. 5 във връзка с чл. 25, ал. 3, т.1 от ЗСПЗЗ и чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, ОбС – Разлог:

2.1. Дава предварително съгласие за промяна предназначението на земята и учредяване на ограничени вещни права и сервитути на Иван Николов Груев върху част от ПИ № 02693.48.302, землището на с. Баня, община Разлог, начин на трайно ползване – пасище, общинска публична собственост в размерите, определени в ПУП.

2.2. Определя срока на валидност на предварителното съгласие – до влизането в сила на решението на комисията по чл. 17, ал. 1, т.1 от ЗОЗЗ.

**МОТИВИ:** Решението се приема на основание чл.29, ал.1, във връзка с чл. 17а, ал.1, т. 1 от ЗОЗЗ, чл. 25, ал. 3, т.1, ал. 4 и ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ. За извършване процедури по промяна предназначението на земята, необходими за изграждане на обекти на техническата инфраструктура е необходимо предварително съгласие на ОбС – Разлог за изработване на ПУП. Предвид осигуряване право на преминаване през ПИ № 02693.48.302 в землището на с. Баня, община Разлог, публична общинска собственост, НТП – пасище е необходимо предварително съгласие на ОбС – Разлог за промяна предназначението на земята и за учредяване на ограничени вещни права и сервитути в размерите, определени с ПУП.

**ПО ТОЧКА ПЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 333/12.10.2020 год. от Иван Костадинов Гюров – За кмет на Община Разлог – съгласно Заповед № РД -15 – 1010/30.09.2020 год. относно:** Разпореждане със земя общинска собственост за преминаване трасе на кабелно захранване 20 kV за ново МТТ 20/0,4 kV, 100 kVA през имот с идентификатор № 02693.53.346 по КК на с. Баня, Община Разлог, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.29, ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), чл.25, ал.5 във връзка с чл.25, ал.3, т.1 и ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).

**От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:**

**ПК по “БФИНУПСПК” с 5 гласа „ЗА” реши:**

1. На основание чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, ОбС-Разлог:

1.1 Изразява предварително съгласие за изработване проект на ПУП - Парцеларен план на трасе на „Кабелно захранване 20 kV за ново МТТ 20/0,4 kV, 100 kVA в имот с идентификатор № 02693.53.57 по КК на с.Баня, община Разлог за външно ел.захранване на обект „Библиотека“ и „Къщи за гости“в имота“, преминаващо през ПИ № 02693.53.346 - публична общинска собственост, НТП- пасище.

1.2. Определя срока на валидност на предварителното съгласие – 2 год. от влизане на решението в сила.

2. На основание чл. 25, ал. 5 във връзка с чл. 25, ал. 3, т.1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ, ОбС-Разлог:

2.1. Изразява предварително съгласие за преминаване трасе на „Кабелно захранване 20 kV за ново МТТ 20/0,4 kV, 100 kVA в имот с идентификатор № 02693.53.57 по КК на с.Баня, община Разлог за външно ел.захранване на обект „Библиотека“ и „Къщи за гости“в имота“, преминаващо през ПИ № 02693.53.346 - публична общинска собственост, НТП- пасище и за учредяване на вещни права и сервитути на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД върху засегнатия общински имот, определени с парцеларния план на трасето след влизането му в сила.

2.2. Определя срока на валидност на предварителното съгласие – 2 год. от влизане на решението в сила.

**Мотиви:** Решението се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, чл. 25, ал.5 във връзка с чл. 25, ал. 3, т.1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ. За извършването на процедури по промяна предназначението на земята, необходими за изграждане на обекти на техническата инфраструктура или на други обекти от лица, на които продажбата или учредяването на право на строеж или сервитути върху общински имоти се извършва след решение за предварително съгласие на ОбС – Разлог за изработване на ПУП - парцеларен план. При преминаване на трасе на „Кабелно захранване 20 kV за ново МТТ 20/0,4 kV, 100 kVA в имот с идентификатор № 02693.53.57 по КК на с.Баня, община Разлог за външно ел.захранване на обект „Библиотека“ и „Къщи за гости“в имота“ се засяга имот общинска собственост, за което е необходимо предварително съгласие на ОбС – Разлог за учредяване на ограничени вещни права и сервитути в размери определени с парцеларния план на трасето.

**От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:**

**ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:**

1. На основание чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, ОбС-Разлог:

1.1 Изразява предварително съгласие за изработване проект на ПУП - Парцеларен план на трасе на „Кабелно захранване 20 kV за ново МТТ 20/0,4 kV, 100 kVA в имот с идентификатор № 02693.53.57 по КК на с.Баня, община Разлог за външно ел.захранване на обект „Библиотека“ и „Къщи за гости“в имота“, преминаващо през ПИ № 02693.53.346 - публична общинска собственост, НТП- пасище.

1.2. Определя срока на валидност на предварителното съгласие – 2 год. от влизане на решението в сила.

2. На основание чл. 25, ал. 5 във връзка с чл. 25, ал. 3, т.1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ, ОбС-Разлог:

2.1. Изразява предварително съгласие за преминаване трасе на „Кабелно захранване 20 kV за ново МТТ 20/0,4 kV, 100 kVA в имот с идентификатор № 02693.53.57 по КК на с.Баня, община Разлог за външно ел.захранване на обект „Библиотека“ и „Къщи за гости“в имота“, преминаващо през ПИ № 02693.53.346 - публична общинска собственост, НТП- пасище и за учредяване на вещни права и сервитути на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД върху засегнатия общински имот, определени с парцеларния план на трасето след влизането му в сила.

2.2. Определя срока на валидност на предварителното съгласие – 2 год. от влизане на решението в сила.

**Мотиви:** Решението се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, чл. 25, ал.5 във връзка с чл. 25, ал. 3, т.1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ. За извършването на процедури по промяна предназначението на земята, необходими за изграждане на обекти на техническата инфраструктура или на други обекти от лица, на които продажбата или учредяването на право на строеж или сервитути върху общински имоти се извършва след решение за предварително съгласие на ОбС – Разлог за изработване на ПУП - парцеларен план. При преминаване на трасе на „Кабелно захранване 20 kV за ново МТТ 20/0,4 kV, 100 kVA в имот с идентификатор № 02693.53.57 по КК на с.Баня, община Разлог за външно ел.захранване на обект „Библиотека“ и „Къщи за гости“в имота“ се засяга имот общинска собственост, за което е необходимо предварително съгласие на ОбС – Разлог за учредяване на ограничени вещни права и сервитути в размери определени с парцеларния план на трасето.

**От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Георги Крънчев - зам. Председател на Комисията:**

**ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 4 гласа „ЗА” реши:**

1. На основание чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, ОбС-Разлог:

1.1 Изразява предварително съгласие за изработване проект на ПУП - Парцеларен план на трасе на „Кабелно захранване 20 kV за ново МТТ 20/0,4 kV, 100 kVA в имот с идентификатор № 02693.53.57 по КК на с.Баня, община Разлог за външно ел.захранване на обект „Библиотека“ и „Къщи за гости“в имота“, преминаващо през ПИ № 02693.53.346 - публична общинска собственост, НТП- пасище.

1.2. Определя срока на валидност на предварителното съгласие – 2 год. от влизане на решението в сила.

2. На основание чл. 25, ал. 5 във връзка с чл. 25, ал. 3, т.1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ, ОбС-Разлог:

2.1. Изразява предварително съгласие за преминаване трасе на „Кабелно захранване 20 kV за ново МТТ 20/0,4 kV, 100 kVA в имот с идентификатор № 02693.53.57 по КК на с.Баня, община Разлог за външно ел.захранване на обект „Библиотека“ и „Къщи за гости“в имота“, преминаващо през ПИ № 02693.53.346 - публична общинска собственост, НТП- пасище и за учредяване на вещни права и сервитути на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД върху засегнатия общински имот, определени с парцеларния план на трасето след влизането му в сила.

2.2. Определя срока на валидност на предварителното съгласие – 2 год. от влизане на решението в сила.

**Мотиви:** Решението се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, чл. 25, ал.5 във връзка с чл. 25, ал. 3, т.1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ. За извършването на процедури по промяна предназначението на земята, необходими за изграждане на обекти на техническата инфраструктура или на други обекти от лица, на които продажбата или учредяването на право на строеж или сервитути върху общински имоти се извършва след решение за предварително съгласие на ОбС – Разлог за изработване на ПУП - парцеларен план. При преминаване на трасе на „Кабелно захранване 20 kV за ново МТТ 20/0,4 kV, 100 kVA в имот с идентификатор №

02693.53.57 по КК на с.Баня, община Разлог за външно ел.захранване на обект „Библиотека“ и „Къщи за гости“в имота“ се засяга имот общинска собственост, за което е необходимо предварително съгласие на ОбС – Разлог за учредяване на ограничени вещни права и сервитути в размери определени с парцеларния план на трасето.

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.**

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.29, ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), чл.25, ал.5 във връзка с чл.25, ал.3, т.1 и ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **19 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Фиданка Цирова, Никола Колчев, Петър Попов, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Пламен Ботев, Николай Дундалов, Александър Крайнов, Александра Георгиева, Лилка Досевичина, Христо Зайков, Пламен Хаджиев, д-р Радко Тумбев **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

**РЕШЕНИЕ № 209**

1. На основание чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, ОбС-Разлог:

1.1.Изразява предварително съгласие за изработване проект на ПУП - Парцеларен план на трасе на „Кабелно захранване 20 kV за ново МТТ 20/0,4 kV, 100 kVA в имот с идентификатор № 02693.53.57 по КК на с.Баня, община Разлог за външно ел.захранване на обект „Библиотека“ и „Къщи за гости“ в имота“, преминаващо през ПИ № 02693.53.346 - публична общинска собственост, НТП- пасище.

1.2. Определя срока на валидност на предварителното съгласие – 2 год. от влизане на решението в сила.

2. На основание чл. 25, ал. 5 във връзка с чл. 25, ал. 3, т.1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ, ОбС-Разлог:

2.1. Изразява предварително съгласие за преминаване трасе на „Кабелно захранване 20 kV за ново МТТ 20/0,4 kV, 100 kVA в имот с идентификатор № 02693.53.57 по КК на с.Баня, община Разлог за външно ел.захранване на обект „Библиотека“ и „Къщи за гости“в имота“, преминаващо през ПИ № 02693.53.346 - публична общинска собственост, НТП- пасище и за учредяване на вещни права и сервитути на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД върху засегнатия общински имот, определени с парцеларния план на трасето след влизането му в сила.

2.2. Определя срока на валидност на предварителното съгласие – 2 год. от влизане на решението в сила.

**МОТИВИ:** Решението се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, чл. 25, ал.5 във връзка с чл. 25, ал. 3, т.1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ. За извършването на процедури по промяна предназначението на земята, необходими за изграждане на обекти на техническата инфраструктура или на други обекти от лица, на които продажбата или учредяването на право на строеж или сервитути върху общински имоти се извършва след решение за предварително съгласие на ОбС – Разлог за изработване на ПУП - парцеларен план. При преминаване на трасе на „Кабелно захранване 20 kV за ново МТТ 20/0,4 kV, 100 kVA в имот с идентификатор № 02693.53.57 по КК на с.Баня, община Разлог за външно ел.захранване на обект „Библиотека“ и „Къщи за гости“в имота“ се засяга имот общинска собственост, за което е необходимо предварително съгласие на ОбС – Разлог за учредяване на ограничени вещни права и сервитути в размери определени с парцеларния план на трасето.

**ПО ТОЧКА ШЕСТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 345/16.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“, с. Баня, община Разлог, област Благоевград**,** на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите.

**От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:**

**ПК по “БФИНУПСПК” с 5 гласа „ЗА” реши:**

1. Искането за издаване на разрешителното за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“ съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Разрешително за водовземане за срок до 10.02.2036 г. за захранване на „Информационен център“, изграден върху имот с идентификатор 02693.501.4045 по КК и КР на с.Баня, община Разлог за „Други цели на използване на минералната вода“ от Сондаж №7 при следните експлоатационните параметри:

- До 0,2 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;
- Годишно водно количество до 6 227 $m^3$.

3. Разрешеното ползване да бъде безвъзмездно.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите, съгласно който кметът на Общината издава разрешително за водовземане след решение на Общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

**От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:**

**ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:**

1. Искането за издаване на разрешителното за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“ съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Разрешително за водовземане за срок до 10.02.2036 г. за захранване на „Информационен център“, изграден върху имот с идентификатор 02693.501.4045 по КК и КР на с.Баня, община Разлог за „Други цели на използване на минералната вода“ от Сондаж №7 при следните експлоатационните параметри:

- До 0,2 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;
- Годишно водно количество до 6 227 $m^3$.

3. Разрешеното ползване да бъде безвъзмездно.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите, съгласно който кметът на Общината издава разрешително за водовземане след решение на Общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

**От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Георги Крънчев - зам. Председател на Комисията:**

**ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 4 гласа „ЗА” реши:**

1. Искането за издаване на разрешителното за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“ съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Разрешително за водовземане за срок до 10.02.2036 г. за захранване на „Информационен център“, изграден върху имот с идентификатор 02693.501.4045 по КК и КР на с.Баня, община Разлог за „Други цели на използване на минералната вода“ от Сондаж №7 при следните експлоатационните параметри:

- До 0,2 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;
- Годишно водно количество до 6 227 $m^3$.

3. Разрешеното ползване да бъде безвъзмездно.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите, съгласно който кметът на Общината издава разрешително за водовземане след решение на Общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.**

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **19 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Фиданка Цирова, Никола Колчев, Петър Попов, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Пламен Ботев, Николай Дундалов, Александър Крайнов, Александра Георгиева, Лилка Досевичина, Христо Зайков, Пламен Хаджиев, д-р Радко Тумбев **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

**РЕШЕНИЕ № 210**

1. Искането за издаване на разрешителното за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“ съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Разрешително за водовземане за срок до 10.02.2036 г. за захранване на „Информационен център“, изграден върху имот с идентификатор 02693.501.4045 по КК и КР на с.Баня, община Разлог за „Други цели на използване на минералната вода“ от Сондаж №7 при следните експлоатационните параметри:

-До 0,2 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;

-Годишно водно количество до 6 227 $m^3$.

3. Разрешеното ползване да бъде безвъзмездно.

**МОТИВИ:** Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите, съгласно който кметът на Общината издава разрешително за водовземане след решение на Общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване

и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

**ПО ТОЧКА СЕДМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 346/16.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“, с. Баня, община Разлог, област Благоевград**,** на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите.

**От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:**

**ПК по “БФИНУПСПК” с 5 гласа „ЗА” реши:**

1. Искането за издаване на разрешителното за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“ съответства на политиката и плана за развитие на общината.
2. Кметът на Община Разлог да издаде Разрешително за водовземане за срок до 10.02.2036 г. за захранване на „Съблекалня – спортно игрище“, изграден върху имот с идентификатор 02693.86.981 по КК и КР на с.Баня, община Разлог за „Други цели на използване на минералната вода“ от Сондаж №6 при следните експлоатационните параметри:
   - До 0,02 л/сек - средноденонощен дебит на черпене;
   - Годишно водно количество до 700,8 $m^3$.
3. Разрешеното ползване да бъде безвъзмездно.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите, съгласно който кметът на Общината издава разрешително за водовземане след решение на Общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

**От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:**

**ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:**

1. Искането за издаване на разрешителното за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня“ съответства на политиката и плана за развитие на общината.
2. Кметът на Община Разлог да издаде Разрешително за водовземане за срок до 10.02.2036 г. за захранване на „Съблекалня – спортно игрище“, изграден върху имот с идентификатор 02693.86.981 по КК и КР на с.Баня, община Разлог за „Други цели на използване на минералната вода“ от Сондаж №6 при следните експлоатационните параметри:
   - До 0,02 л/сек - средноденонощен дебит на черпене;
   - Годишно водно количество до 700,8 $m^3$.
3. Разрешеното ползване да бъде безвъзмездно.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите, съгласно който кметът на Общината издава разрешително за водовземане след решение на Общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

**От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Георги Крънчев - зам. Председател на Комисията:**

**ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 4 гласа „ЗА" реши:**

1. Искането за издаване на разрешителното за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Разрешително за водовземане за срок до 10.02.2036 г. за захранване на „Съблекалня – спортно игрище", изграден върху имот с идентификатор 02693.86.981 по КК и КР на с.Баня, община Разлог за „Други цели на използване на минералната вода" от Сондаж №6 при следните експлоатационните параметри:

- До 0,02 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;
- Годишно водно количество до 700,8 $m^3$.

3. Разрешеното ползване да бъде безвъзмездно.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите, съгласно който кметът на Общината издава разрешително за водовземане след решение на Общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.**

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Фиданка Цирова, Никола Колчев, Петър Попов, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Пламен Ботев, Николай Дундалов, Александър Крайнов, Александра Георгиева, Лилка Досевичина, Христо Зайков, Пламен Хаджиев, д-р Радко Тумбев **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

**РЕШЕНИЕ № 211**

1. Искането за издаване на разрешителното за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Кметът на Община Разлог да издаде Разрешително за водовземане за срок до 10.02.2036 г. за захранване на „Съблекалня – спортно игрище", изграден върху имот с идентификатор 02693.86.981 по КК и КР на с.Баня, община Разлог за „Други цели на използване на минералната вода" от Сондаж №6 при следните експлоатационните параметри:

-До 0,02 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;

-Годишно водно количество до 700,8 $m^3$.

3. Разрешеното ползване да бъде безвъзмездно.

**МОТИВИ:** Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите, съгласно който кметът на Общината издава разрешително за водовземане след решение на Общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

**ПО ТОЧКА ОСМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 347/16.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград**,** на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите.

**От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:**

**ПК по "БФИНУПСПК" с 5 гласа „ЗА" реши:**

1. Искането за издаване на разрешителното за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.
2. Да бъде издадено Разрешително за водовземане за срок до 10.02.2036 г. за захранване на „Перална №8", построена върху имот с идентификатор 02693.501.4057 по одобрена кадастрална карта и кадастрални регистри за село Баня, община Разлог за „Други цели на използване на минералната вода" от Сондаж №7 при следните експлоатационните параметри:
   - До 0,30 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;
   - Годишно водно количество до 9 430,7 $m^3$.
3. Разрешеното ползване да бъде безвъзмездно.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите, съгласно който кметът на Общината издава разрешително за водовземане след решение на Общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

**От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:**

**ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 6 гласа „ЗА" реши:**

1. Искането за издаване на разрешителното за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.
2. Да бъде издадено Разрешително за водовземане за срок до 10.02.2036 г. за захранване на „Перална №8", построена върху имот с идентификатор 02693.501.4057 по одобрена кадастрална карта и кадастрални регистри за село Баня, община Разлог за „Други цели на използване на минералната вода" от Сондаж №7 при следните експлоатационните параметри:
   - До 0,30 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;
   - Годишно водно количество до 9 430,7 $m^3$.
3. Разрешеното ползване да бъде безвъзмездно.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите, съгласно който кметът на Общината издава разрешително за водовземане след решение на Общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

**От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Георги Крънчев - зам. Председател на Комисията:**

**ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 4 гласа „ЗА" реши:**

1. Искането за издаване на разрешителното за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено Разрешително за водовземане за срок до 10.02.2036 г. за захранване на „Перална №8", построена върху имот с идентификатор 02693.501.4057 по одобрена кадастрална карта и кадастрални регистри за село Баня, община Разлог за „Други цели на използване на минералната вода" от Сондаж №7 при следните експлоатационните параметри:

- До 0,30 л/сек - средноденонощен дебит на черпене;
- Годишно водно количество до 9 430,7 $m^3$.

3. Разрешеното ползване да бъде безвъзмездно.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите, съгласно който кметът на Общината издава разрешително за водовземане след решение на Общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.**

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Фиданка Цирова, Никола Колчев, Петър Попов, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Пламен Ботев, Николай Дундалов, Александър Крайнов, Александра Георгиева, Лилка Досевичина, Христо Зайков, Пламен Хаджиев, д-р Радко Тумбев **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

**РЕШЕНИЕ № 212**

1. Искането за издаване на разрешителното за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено Разрешително за водовземане за срок до 10.02.2036 г. за захранване на „Перална №8", построена върху имот с идентификатор 02693.501.4057 по одобрена кадастрална карта и кадастрални регистри за село Баня, община Разлог за „Други цели на използване на минералната вода" от Сондаж №7 при следните експлоатационните параметри:

- До 0,30 л/сек - средноденонощен дебит на черпене;

- Годишно водно количество до 9 430,7 $m^3$.

3. Разрешеното ползване да бъде безвъзмездно.

**МОТИВИ:** Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите, съгласно който кметът на Общината издава разрешително за водовземане след решение на Общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

**ПО ТОЧКА ДЕВЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 348/16.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня", с. Баня, община Разлог, област Благоевград**,** на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите.

**От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:**

**ПК по "БФИНУПСПК" с 5 гласа „ЗА" реши:**

1. Искането за издаване на разрешителното за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено Разрешително за водовземане за срок до 10.02.2036 г. за захранване на „Перална №5", построена върху имот с идентификатор 02693.501.6093 по одобрена кадастрална карта и кадастрални регистри за село Баня, община Разлог за „Други цели на използване на минералната вода" от Извор №4 при следните експлоатационните параметри:

- До 0,50 л/сек - средноденонощен дебит на черпене;
- Годишно водно количество до 15 658,50 $m^3$.

3. Разрешеното ползване да бъде безвъзмездно.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите, съгласно който кметът на Общината издава разрешително за водовземане след решение на Общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

**От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:**

**ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 6 гласа „ЗА" реши:**

1. Искането за издаване на разрешителното за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено Разрешително за водовземане за срок до 10.02.2036 г. за захранване на „Перална №5", построена върху имот с идентификатор 02693.501.6093 по одобрена кадастрална карта и кадастрални регистри за село Баня, община Разлог за „Други цели на използване на минералната вода" от Извор №4 при следните експлоатационните параметри:

- До 0,50 л/сек - средноденонощен дебит на черпене;

- Годишно водно количество до 15 658,50 $m^3$.

3. Разрешеното ползване да бъде безвъзмездно.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите, съгласно който кметът на Общината издава разрешително за водовземане след решение на Общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

**От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Георги Крънчев - зам. Председател на Комисията:**

**ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 3 гласа „ЗА" и 1 глас „ПРОТИВ" реши:**

1. Искането за издаване на разрешителното за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено Разрешително за водовземане за срок до 10.02.2036 г. за захранване на „Перална №5", построена върху имот с идентификатор 02693.501.6093 по одобрена кадастрална карта и кадастрални регистри за село Баня, община Разлог за „Други цели на използване на минералната вода" от Извор №4 при следните експлоатационните параметри:

- До 0,50 л/сек - средноденонощен дебит на черпене;
- Годишно водно количество до 15 658,50 $m^3$.

3. Разрешеното ползване да бъде безвъзмездно.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите, съгласно който кметът на Общината издава разрешително за водовземане след решение на Общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.**

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а" от Закона за водите и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Фиданка Цирова, Никола Колчев, Петър Попов, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Димитър Марков, Пламен Ботев, Николай Дундалов, Александър Крайнов, Александра Георгиева, Лилка Досевичина, Христо Зайков, Пламен Хаджиев, д-р Радко Тумбев **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

**РЕШЕНИЕ № 213**

1. Искането за издаване на разрешителното за водовземане от минерална вода от находище „Гулийна баня" съответства на политиката и плана за развитие на общината.

2. Да бъде издадено Разрешително за водовземане за срок до 10.02.2036 г. за захранване на „Перална №5", построена върху имот с идентификатор 02693.501.6093 по одобрена кадастрална

карта и кадастрални регистри за село Баня, община Разлог за „Други цели на използване на минералната вода“ от Извор №4 при следните експлоатационните параметри:

- До 0,50 л/сек - среднодеионощен дебит на черпене;
- Годишно водно количество до 15 658,50 $m^3$.

3. Разрешеното ползване да бъде безвъзмездно.

**МОТИВИ:** Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и §133, ал. 9, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗВ във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а” от Закона за водите, съгласно който кметът на Общината издава разрешително за водовземане след решение на Общински съвет.

Заявлението е комплектовано с обосновка на необходимите водни обеми, съгласувано е с Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград. Относно начина на водоснабдяване и ползване е съставен проект за присъединяване на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към довеждащата система и за измерване на ползваните водни обеми.

**ПО ТОЧКА ДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 334/15.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – парцеларен план за трасе на „Кабелна линия 20кV”- съоръжение на техническата инфраструктура за захранване на поземлен имот №02693.53.57, местн. „Гладно поле”, землище на с.Баня, община Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.110, ал.1, т.5 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

**От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:**

**ПК по “БФИНУПСПК” с 5 гласа „ЗА” реши:**

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план ПУП – парцеларен план за трасе на „Кабелна линия 20кV”- съоръжение на техническата инфраструктура за захранване на обект «Библиотека», находяща се поземлен имот №02693.53.57, местн. „Гладно поле”, землище на с.Баня, община Разлог, при условията на чл.70, ал.2 от ЗУТ.

При изработване и процедиране на ПУП – парцеларен план за трасе на „Кабелна линия 20кV”- съоръжение на техническата инфраструктура за захранване на обект «Библиотека», находяща се поземлен имот №02693.53.57, местн. „Гладно поле”, землище на с.Баня, община Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - – парцеларен план за трасе на „Кабелна линия 20кV”- съоръжение на техническата инфраструктура за захранване на обект «Библиотека», находяща се поземлен имот №02693.53.57, местн. „Гладно поле”, землище на с.Баня, община Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.110, ал.1, т.5 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционното намерение на Сдружение „Фиделити” за изграждане на трасе на „Кабелна линия 20кV” за захранване на обект «Библиотека», находяща се поземлен имот №02693.53.57, местн. „Гладно поле”, землище на с.Баня, община Разлог.

**От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:**

**ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:**

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план ПУП – парцеларен план за трасе на „Кабелна линия 20кV”- съоръжение на техническата инфраструктура за захранване на обект «Библиотека», находяща се поземлен имот №02693.53.57, местн. „Гладно поле”, землище на с.Баня, община Разлог, при условията на чл.70, ал.2 от ЗУТ.

При изработване и процедиране на ПУП – парцеларен план за трасе на „Кабелна линия 20кV”- съоръжение на техническата инфраструктура за захранване на обект «Библиотека», находяща се поземлен имот №02693.53.57, местн. „Гладно поле”, землище на с.Баня, община Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - – парцеларен план за трасе на „Кабелна линия 20кV”- съоръжение на техническата инфраструктура за захранване на обект «Библиотека», находяща се поземлен имот №02693.53.57, местн. „Гладно поле”, землище на с.Баня, община Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.110, ал.1, т.5 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционното намерение на Сдружение „Фиделити” за изграждане на трасе на „Кабелна линия 20кV” за захранване на обект «Библиотека», находяща се поземлен имот №02693.53.57, местн. „Гладно поле”, землище на с.Баня, община Разлог.

**От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Георги Крънчев - зам. Председател на Комисията:**

**ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 4 гласа „ЗА” реши:**

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план ПУП – парцеларен план за трасе на „Кабелна линия 20кV”- съоръжение на техническата инфраструктура за захранване на обект «Библиотека», находяща се поземлен имот №02693.53.57, местн. „Гладно поле”, землище на с.Баня, община Разлог, при условията на чл.70, ал.2 от ЗУТ.

При изработване и процедиране на ПУП – парцеларен план за трасе на „Кабелна линия 20кV”- съоръжение на техническата инфраструктура за захранване на обект «Библиотека», находяща се поземлен имот №02693.53.57, местн. „Гладно поле”, землище на с.Баня, община Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - – парцеларен план за трасе на „Кабелна линия 20кV”- съоръжение на техническата инфраструктура за захранване на обект «Библиотека», находяща се поземлен имот №02693.53.57, местн. „Гладно поле”, землище на с.Баня, община Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.110, ал.1, т.5 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционното намерение на Сдружение „Фиделити” за изграждане на трасе на „Кабелна линия 20кV” за захранване на обект «Библиотека», находяща се поземлен имот №02693.53.57, местн. „Гладно поле”, землище на с.Баня, община Разлог.

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.**

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.110, ал.1, т.5 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **19 гласа “ЗА” от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

**РЕШЕНИЕ № 214**

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план ПУП – парцеларен план за трасе на „Кабелна линия 20кV”- съоръжение на техническата инфраструктура за захранване на обект «Библиотека», находяща се поземлен имот №02693.53.57, местн. „Гладно поле”, землище на с.Баня, община Разлог, при условията на чл.70, ал.2 от ЗУТ.

При изработване и процедиране на ПУП – парцеларен план за трасе на „Кабелна линия 20кV”- съоръжение на техническата инфраструктура за захранване на обект «Библиотека», находяща се поземлен имот №02693.53.57, местн. „Гладно поле”, землище на с.Баня, община Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ – парцеларен план за трасе на „Кабелна линия 20кV”- съоръжение на техническата инфраструктура за захранване на обект «Библиотека», находяща се поземлен имот №02693.53.57, местн. „Гладно поле”, землище на с.Баня, община Разлог.

**МОТИВИ:** Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.110, ал.1, т.5 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционното намерение на Сдружение „Фиделити” за изграждане на трасе на „Кабелна линия 20кV” за захранване на обект «Библиотека», находяща се поземлен имот №02693.53.57, местн. „Гладно поле”, землище на с.Баня, община Разлог.

**ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 335/15.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект – Мотел с механа и кафе” в обхвата на поземлен имот №02693.48.37, местн.”Гладно поле”, земл. на с.Баня, общ.Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА .

**От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:**

**ПК по “БФИНУПСПК” с 5 гласа „ЗА” реши:**

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект – Мотел с механа и кафе” в обхвата на поземлен имот №02693.48.37, местн.”Гладно поле”, земл. на с.Баня, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели:

Плътност на застрояване – 40%
Кинт – 0.8
Нкк – 7.50м /два етажа/

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект – Мотел с механа и кафе” за поземлен имот №02693.48.37, местн.”Гладно поле”, земл. на с.Баня, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект – Мотел с механа и кафе” в обхвата на поземлен имот №02693.48.37, местн.”Гладно поле”, земл. на с.Баня, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект – Мотел с механа и кафе” от собственика на имота - Иван Николов Груев.

**От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:**

**ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:**

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект – Мотел с механа и кафе” в обхвата на поземлен имот №02693.48.37, местн.”Гладно поле”, земл. на с.Баня, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели:

Плътност на застрояване – 40%
Кинт – 0.8
Нкк – 7.50м /два етажа/

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект – Мотел с механа и кафе” за поземлен имот №02693.48.37, местн.”Гладно поле”, земл. на с.Баня, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект – Мотел с механа и кафе” в обхвата на поземлен имот №02693.48.37, местн.”Гладно поле”, земл. на с.Баня, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект – Мотел с механа и кафе” от собственика на имота - Иван Николов Груев.

**От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Георги Крънчев - зам. Председател на Комисията:**

**ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 4 гласа „ЗА” реши:**

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект – Мотел с механа и кафе” в обхвата на поземлен имот №02693.48.37, местн.”Гладно поле”, земл. на с.Баня, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели:
Плътност на застрояване – 40%
Кинт – 0.8
Нкк – 7.50м /два етажа/

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект – Мотел с механа и кафе” за поземлен имот №02693.48.37, местн.”Гладно поле”, земл. на с.Баня, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект – Мотел с механа и кафе” в обхвата на поземлен имот №02693.48.37, местн.”Гладно поле”, земл. на с.Баня, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект – Мотел с механа и кафе” от собственика на имота - Иван Николов Груев.

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.**

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **19 гласа “ЗА” от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

**РЕШЕНИЕ № 215**

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект – Мотел с механа и кафе” в обхвата на поземлен имот №02693.48.37, местн.”Гладно поле”, земл. на с.Баня, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели:

Плътност на застрояване – 40%
Кинт – 0.8
Нкк – 7.50м /два етажа/

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект – Мотел с механа и кафе” за поземлен имот №02693.48.37, местн.”Гладно поле”, земл. на с.Баня, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект – Мотел с механа и кафе” в обхвата на поземлен имот №02693.48.37, местн.”Гладно поле”, земл. на с.Баня, общ.Разлог.

**МОТИВИ:** Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Крайпътен обслужващ обект – Мотел с механа и кафе” от собственика на имота - Иван Николов Груев.

**ПО ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 336/15.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Допускане за изработване на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.153, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА .

**От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:**

**ПК по “БФИНУПСПК” с 5 гласа „ЗА” реши:**

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.153, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Ов”- рекреационни устройствени зони за вилен отдих:

Плътност на застрояване – 40%
Кинт – 0.8
Нкк – 7м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” за поземлен имот №61813.781.153, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.153, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Вилна сграда” от Мария Саева и Коста Саев, собственици на поземлен имот №61813.781.153, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог.

**От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:**

**ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:**

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.153, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Ов”- рекреационни устройствени зони за вилен отдих:

Плътност на застрояване – 40%
Кинт – 0.8
Нкк – 7м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” за поземлен имот №61813.781.153, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.153, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Вилна сграда" от Мария Саева и Коста Саев, собственици на поземлен имот №61813.781.153, местн. „Бойков рид", земл. на гр.Разлог.

**От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Георги Крънчев - зам. Председател на Комисията:**

**ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 4 гласа „ЗА" реши:**

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" в обхвата на поземлен имот №61813.781.153, местн. „Бойков рид", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Ов"- рекреационни устройствени зони за вилен отдих:

Плътност на застрояване – 40%
Кинт – 0.8
Нкк – 7м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" за поземлен имот №61813.781.153, местн. „Бойков рид", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" в обхвата на поземлен имот №61813.781.153, местн. „Бойков рид", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

МОТИВИ: Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Вилна сграда" от Мария Саева и Коста Саев, собственици на поземлен имот №61813.781.153, местн. „Бойков рид", земл. на гр.Разлог.

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.**

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3, чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **19 гласа "ЗА" от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

**РЕШЕНИЕ № 216**

1. Разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство" в обхвата на поземлен имот №61813.781.153, местн. „Бойков рид", земл. на гр.Разлог, общ.Разлог, при спазване на ограничителните линии на застрояване и устройствените показатели за зона „Ов"- рекреационни устройствени зони за вилен отдих:

Плътност на застрояване – 40%
Кинт – 0.8
Нкк – 7м

При изработване и процедиране на ПУП – ПЗ - план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” за поземлен имот №61813.781.153, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог да се спази действащата нормативна уредба.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - ПЗ- план за застрояване с отреждане за „Вилно строителство” в обхвата на поземлен имот №61813.781.153, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог, общ.Разлог.

**МОТИВИ:** Настоящето Решение се прие на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 и чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1, чл.60 и при условията на чл.12, ал.2 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Като взе предвид: Инвестиционно намерение за изграждане на „Вилна сграда” от Мария Саева и Коста Саев, собственици на поземлен имот №61813.781.153, местн. „Бойков рид”, земл. на гр.Разлог.

**ПО ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 337/15.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Прекратяване на концесионен договор № 435 от 24.11.2009 год. за предоставяне на концесия за услуга на водоем, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.40, ал.2, т.1 и чл.145, ал.2, т.5 от Закона за концесиите, във връзка с чл.32, ал.1 от Договор № 435/24.11.2009г.

**От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:**

**ПК по “БФИНУПСПК” с 5 гласа „ЗА” реши:**

1. Да се прекрати концесионен договор № 435/ 24.11.2009г., както и допълнително споразумение №331/11.11.2010г., сключени между Община Разлог и „ЕВКЛИПС ИНВЕСТ“ООД, за концесия на услуга на Водоем, разположен в Поземлен имот стар №0002, с площ от 10.00дка,в землището на с. Бачево, м.“Милтеници“, Община Разлог (ПИ 02960.59.253, с площ от 4888кв.м. по КК и КР на село Бачево).

2.Упълномощава Кмета на Община Разлог да представлява Общински съвет при прекратяването на концесията.

**Мотиви:** Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.40, ал.2,т.1 и чл.145,ал.2,т.5 от Закона за концесиите, във връзка с чл.32,ал.1 от Договор №435/24.11.2009г.

Като взе предвид, че след проведена концесионна процедура по реда на Закона за концесиите (ЗК) на 24.11.2009 год. между Кмета на Община Разлог и „ЕВКЛИПС ИНВЕСТ” ООД, представлявано от Николай Иванов Рашев - управител, със седалище и адрес на управление: с.Бачево, ул.“Рила” № 35, е сключен Концесионен договор № 435 за концесия с предмет: „право на експлоатация върху обект от обществен интерес – публична общинска собственост:ВОДОЕМ „МИЛТЕНИЦИ“(РУДИНАТА“), изграден в Поземлен имот №0002, с площ от 10.00дка,в землището на с. Бачево, м.“Милтеници“, Община Разлог, съгласно АПОС №163/ от 20.01.1995г.

В Общинска администрация - Разлог е постъпило заявление с вх.№ 70-00-1234 / 12.10.2020г. от Красимир Иванов Рашев - Управител на „ЕВКЛИПС ИНВЕСТ” ООД , с което иска да се прекрати по взаимно съгласие договорът за концесия поради намаляване количеството на водата в речното корито и недостига за напояване на земеделските земи.

Според чл.40, ал.,т.1 от ЗК прекратяването на концесионния договор става с решение на концедента - Общински съвет Разлог.

**От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:**

**ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:**

1. Да се прекрати концесионен договор № 435/ 24.11.2009г., както и допълнително споразумение №331/11.11.2010г., сключени между Община Разлог и „ЕВКЛИПС ИНВЕСТ“ООД, за концесия на услуга на Водоем, разположен в Поземлен имот стар №0002, с площ от 10.00дка,в землището на с. Бачево, м.“Милтеници“, Община Разлог (ПИ 02960.59.253, с площ от 4888кв.м. по КК и КР на село Бачево).

2.Упълномощава Кмета на Община Разлог да представлява Общински съвет при прекратяването на концесията.

**Мотиви:** Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.40, ал.2,т.1 и чл.145,ал.2,т.5 от Закона за концесиите, във връзка с чл.32,ал.1 от Договор №435/24.11.2009г.

Като взе предвид, че след проведена концесионна процедура по реда на Закона за концесиите (ЗК) на 24.11.2009 год. между Кмета на Община Разлог и „ЕВКЛИПС ИНВЕСТ” ООД, представлявано от Николай Иванов Рашев - управител, със седалище и адрес на управление: с.Бачево, ул.“Рила” № 35, е сключен Концесионен договор № 435 за концесия с предмет: „право на експлоатация върху обект от обществен интерес – публична общинска собственост:ВОДОЕМ „МИЛТЕНИЦИ“(РУДИНАТА“), изграден в Поземлен имот №0002, с площ от 10.00дка,в землището на с. Бачево, м.“Милтеници“, Община Разлог, съгласно АПОС №163/ от 20.01.1995г.

В Общинска администрация - Разлог е постъпило заявление с вх.№ 70-00-1234 / 12.10.2020г. от Красимир Иванов Рашев - Управител на „ЕВКЛИПС ИНВЕСТ” ООД , с което иска да се прекрати по взаимно съгласие договорът за концесия поради намаляване количеството на водата в речното корито и недостига за напояване на земеделските земи.

Според чл.40, ал.,т.1 от ЗК прекратяването на концесионния договор става с решение на концедента - Общински съвет Разлог.

**От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Георги Крънчев - зам. Председател на Комисията:**

**ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 3 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:**

1. Да се прекрати концесионен договор № 435/ 24.11.2009г., както и допълнително споразумение №331/11.11.2010г., сключени между Община Разлог и „ЕВКЛИПС ИНВЕСТ“ООД, за концесия на услуга на Водоем, разположен в Поземлен имот стар №0002, с площ от 10.00дка,в землището на с. Бачево, м.“Милтеници“, Община Разлог (ПИ 02960.59.253, с площ от 4888кв.м. по КК и КР на село Бачево).

2.Упълномощава Кмета на Община Разлог да представлява Общински съвет при прекратяването на концесията.

**Мотиви:** Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.40, ал.2,т.1 и чл.145,ал.2,т.5 от Закона за концесиите, във връзка с чл.32,ал.1 от Договор №435/24.11.2009г.

Като взе предвид, че след проведена концесионна процедура по реда на Закона за концесиите (ЗК) на 24.11.2009 год. между Кмета на Община Разлог и „ЕВКЛИПС ИНВЕСТ” ООД, представлявано от Николай Иванов Рашев - управител, със седалище и адрес на управление: с.Бачево, ул.“Рила” № 35, е сключен Концесионен договор № 435 за концесия с предмет: „право на

експлоатация върху обект от обществен интерес – публична общинска собственост:ВОДОЕМ „МИЛТЕНИЦИ“(РУДИНАТА“), изграден в Поземлен имот №0002, с площ от 10.00дка,в землището на с. Бачево, м.“Милтеници“, Община Разлог, съгласно АПОС №163/ от 20.01.1995г.

В Общинска администрация - Разлог е постъпило заявление с вх.№ 70-00-1234 / 12.10.2020г. от Красимир Иванов Рашев - Управител на „ЕВКЛИПС ИНВЕСТ” ООД , с което иска да се прекрати по взаимно съгласие договорът за концесия поради намаляване количеството на водата в речното корито и недостига за напояване на земеделските земи.

Според чл.40, ал.,т.1 от ЗК прекратяването на концесионния договор става с решение на концедента - Общински съвет Разлог.

**От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ” докладва Кирил Калоянов - Председател на Комисията:**

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 6 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:**

1. Да се прекрати концесионен договор № 435/ 24.11.2009г., както и допълнително споразумение №331/11.11.2010г., сключени между Община Разлог и „ЕВКЛИПС ИНВЕСТ“ООД, за концесия на услуга на Водоем, разположен в Поземлен имот стар №0002, с площ от 10.00дка,в землището на с. Бачево, м.“Милтеници“, Община Разлог (ПИ 02960.59.253, с площ от 4888кв.м. по КК и КР на село Бачево).

2.Упълномощава Кмета на Община Разлог да представлява Общински съвет при прекратяването на концесията.

**Мотиви:** Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.40, ал.2,т.1 и чл.145,ал.2,т.5 от Закона за концесиите, във връзка с чл.32,ал.1 от Договор №435/24.11.2009г.

Като взе предвид, че след проведена концесионна процедура по реда на Закона за концесиите (ЗК) на 24.11.2009 год. между Кмета на Община Разлог и „ЕВКЛИПС ИНВЕСТ” ООД, представлявано от Николай Иванов Рашев - управител, със седалище и адрес на управление: с.Бачево, ул.“Рила” № 35, е сключен Концесионен договор № 435 за концесия с предмет: „право на експлоатация върху обект от обществен интерес – публична общинска собственост:ВОДОЕМ „МИЛТЕНИЦИ“(РУДИНАТА“), изграден в Поземлен имот №0002, с площ от 10.00дка,в землището на с. Бачево, м.“Милтеници“, Община Разлог, съгласно АПОС №163/ от 20.01.1995г.

В Общинска администрация - Разлог е постъпило заявление с вх.№ 70-00-1234 / 12.10.2020г. от Красимир Иванов Рашев - Управител на „ЕВКЛИПС ИНВЕСТ” ООД , с което иска да се прекрати по взаимно съгласие договорът за концесия поради намаляване количеството на водата в речното корито и недостига за напояване на земеделските земи.

Според чл.40, ал.,т.1 от ЗК прекратяването на концесионния договор става с решение на концедента - Общински съвет Разлог.

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.**

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.40, ал.2, т.1 и чл.145, ал.2, т.5 от Закона за концесиите, във връзка с чл.32, ал.1 от Договор № 435/24.11.2009г и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **16 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Фиданка Цирова, Никола Колчев, Петър Попов, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Николай Дундалов, Александър Крайнов, Александра Георгиева, Лилка Досевичина, д-р Радко Тумбев **и 3**

**гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Димитър Марков, Христо Зайков, Пламен Хаджиев **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

**РЕШЕНИЕ № 217**

1. Да се прекрати концесионен договор № 435/ 24.11.2009г., както и допълнително споразумение №331/11.11.2010г., сключени между Община Разлог и „ЕВКЛИПС ИНВЕСТ“ООД, за концесия на услуга на Водоем, разположен в Поземлен имот стар №0002, с площ от 10.00дка,в землището на с. Бачево, м.“Милтеници“, Община Разлог (ПИ 02960.59.253, с площ от 4888кв.м. по КК и КР на село Бачево).

2.Упълномощава Кмета на Община Разлог да представлява Общински съвет при прекратяването на концесията.

**МОТИВИ:** Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.40, ал.2,т.1 и чл.145,ал.2,т.5 от Закона за концесиите, във връзка с чл.32,ал.1 от Договор №435/24.11.2009г.

Като взе предвид, че след проведена концесионна процедура по реда на Закона за концесиите (ЗК) на 24.11.2009 год. между Кмета на Община Разлог и „ЕВКЛИПС ИНВЕСТ” ООД, представлявано от Николай Иванов Рашев - управител, със седалище и адрес на управление: с.Бачево, ул.“Рила” № 35, е сключен Концесионен договор № 435 за концесия с предмет: „право на експлоатация върху обект от обществен интерес – публична общинска собственост:ВОДОЕМ „МИЛТЕНИЦИ“(РУДИНАТА“), изграден в Поземлен имот №0002, с площ от 10.00дка,в землището на с. Бачево, м.“Милтеници“, Община Разлог, съгласно АПОС №163/ от 20.01.1995г.

В Общинска администрация - Разлог е постъпило заявление с вх.№ 70-00-1234 / 12.10.2020г. от Красимир Иванов Рашев - Управител на „ЕВКЛИПС ИНВЕСТ” ООД , с което иска да се прекрати по взаимно съгласие договорът за концесия поради намаляване количеството на водата в речното корито и недостига за напояване на земеделските земи. Според чл.40, ал.,т.1 от ЗК прекратяването на концесионния договор става с решение на концедента - Общински съвет Разлог.

**ПО ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Предложение № 61.00 – 338/15.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Възмездно придобиване право на собственост, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 34, ал.2, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.7, т.2 и чл.8, ал.1, т.1 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:**

**ПК по “БФИНУПСПК” с 4 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪРДЪРЖАЛ СЕ“ реши:**

1.Допълва Раздел IV.Описание на имотите, които общината има намерение да придобие, както следва:

С.т.3. Поземлен имот с идентификатор 02693.55.1, с площ от 414 кв.м., находящ се в м.“Русковица“,землището на село Баня по КК и КР на село Баня, чрез покупко – продажба.

2.Общински съвет – гр. Разлог дава своето съгласие, Община Разлог да придобие възмездно, чрез покупко-продажба правото на собственост върху следния имот: Поземлен имот с идентификатор 02693.55.1, с площ от 414 кв.м., находящ се в м.“Русковица“,землището на село Баня по КК и КР на село Баня.

3.Определя цена в размер на 30лв/кв.м.

4.Упълномощава Кмета на Община Разлог да сключи договор за покупко-продажба с Камен Кюркчиев, Атанас Кюркчиев, Любомир Кюркчиев, Мая Михайлова, Димитър Михайлов, Александър Кюркчиев и Виолета Кюркчиева.

**Мотиви:** Решението се приема на осн. чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.34,ал.2 , чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.7, т.2 и чл.8, ал.1,т.1 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Като взе в предвид,че е постъпило предложение с вх.№94.00-1090/01.04.2020г. от Камен Кюркчиев,Атанас Кюркчиев, Любомир Кюркчиев, Мая Михайлова,Димитър Михайлов,Александър Кюркчиев и Виолета Кюркчиева, Общината да придобие чрез покупко-продажба недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор №02693.55.1, с площ от 414кв.м., находящ се в местността Русковица, землището на село Баня. Предложена е и цена в размер на 30(тридесет) лева на квадратен метър, съобразно отразените в документа за собственост и в кадастралната карта квадратура на обекта.

Във връзка с проведена процедура по отчуждаване на имоти частна собственост с които ще бъде постигнато изграждането на „улица от о.т.191 до о.т.216“ по КРП на с.Баня, Община Разлог, одобрен със Заповед №РД-19-0334/1990г. на Кмета на Община Разлог, също така и ще бъде преместен съществуващия мост осигуряващ достъпа до хотел „Римска Баня“, която бе проведена през 2018г., и бе обжалвана от гореописаните наследници на имота. За останалите имоти ,които бяха предложени за отчуждаване процедурата е довършена до край. Предлаганият недвижим имот не е включен в Годишната програма за 2020г. и е небходимо тя да бъде допълнена.

**От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:**

**ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:**

1.Допълва Раздел IV.Описание на имотите, които общината има намерение да придобие, както следва:

С.т.3. Поземлен имот с идентификатор 02693.55.1, с площ от 414 кв.м., находящ се в м.“Русковица“,землището на село Баня по КК и КР на село Баня, чрез покупко – продажба.

2.Общински съвет – гр. Разлог дава своето съгласие, Община Разлог да придобие възмездно, чрез покупко-продажба правото на собственост върху следния имот: Поземлен имот с идентификатор 02693.55.1, с площ от 414 кв.м., находящ се в м.“Русковица“,землището на село Баня по КК и КР на село Баня.

3.Определя цена в размер на 30лв/кв.м.

4.Упълномощава Кмета на Община Разлог да сключи договор за покупко-продажба с Камен Кюркчиев, Атанас Кюркчиев, Любомир Кюркчиев, Мая Михайлова, Димитър Михайлов, Александър Кюркчиев и Виолета Кюркчиева.

**Мотиви:** Решението се приема на осн. чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.34,ал.2 , чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.7, т.2 и чл.8, ал.1,т.1 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Като взе в предвид,че е постъпило предложение с вх.№94.00-1090/01.04.2020г. от Камен Кюркчиев,Атанас Кюркчиев, Любомир Кюркчиев, Мая Михайлова,Димитър Михайлов,Александър Кюркчиев и Виолета Кюркчиева, Общината да придобие чрез покупко-продажба недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор №02693.55.1, с площ от 414кв.м., находящ се в местността Русковица, землището на село Баня. Предложена е и цена в размер на 30(тридесет) лева на квадратен метър, съобразно отразените в документа за собственост и в кадастралната карта квадратура на обекта.

Във връзка с проведена процедура по отчуждаване на имоти частна собственост с които ще бъде постигнато изграждането на „улица от о.т.191 до о.т.216“ по КРП на с.Баня, Община Разлог, одобрен със Заповед №РД-19-0334/1990г. на Кмета на Община Разлог, също така и ще бъде

преместен съществуващия мост осигуряващ достъпа до хотел „Римска Баня“, която бе проведена през 2018г., и бе обжалвана от гореописаните наследници на имота. За останалите имоти ,които бяха предложени за отчуждаване процедурата е довършена до край. Предлаганият недвижим имот не е включен в Годишната програма за 2020г. и е небходимо тя да бъде допълнена.

**От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Георги Крънчев - зам. Председател на Комисията:**

**ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 3 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:**

1.Допълва Раздел IV.Описание на имотите, които общината има намерение да придобие, както следва:

С.т.3. Поземлен имот с идентификатор 02693.55.1, с площ от 414 кв.м., находящ се в м.“Русковица“,землището на село Баня по КК и КР на село Баня, чрез покупко – продажба.

2.Общински съвет – гр. Разлог дава своето съгласие, Община Разлог да придобие възмездно, чрез покупко-продажба правото на собственост върху следния имот: Поземлен имот с идентификатор 02693.55.1, с площ от 414 кв.м., находящ се в м.“Русковица“,землището на село Баня по КК и КР на село Баня.

3.Определя цена в размер на 30лв/кв.м.

4.Упълномощава Кмета на Община Разлог да сключи договор за покупко-продажба с Камен Кюркчиев, Атанас Кюркчиев, Любомир Кюркчиев, Мая Михайлова, Димитър Михайлов, Александър Кюркчиев и Виолета Кюркчиева.

**Мотиви:** Решението се приема на осн. чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.34,ал.2 , чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.7, т.2 и чл.8, ал.1,т.1 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Като взе в предвид,че е постъпило предложение с вх.№94.00-1090/01.04.2020г. от Камен Кюркчиев,Атанас Кюркчиев, Любомир Кюркчиев, Мая Михайлова,Димитър Михайлов,Александър Кюркчиев и Виолета Кюркчиева, Общината да придобие чрез покупко-продажба недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор №02693.55.1, с площ от 414кв.м., находящ се в местността Русковица, землището на село Баня. Предложена е и цена в размер на 30(тридесет) лева на квадратен метър, съобразно отразените в документа за собственост и в кадастралната карта квадратура на обекта.

Във връзка с проведена процедура по отчуждаване на имоти частна собственост с които ще бъде постигнато изграждането на „улица от о.т.191 до о.т.216“ по КРП на с.Баня, Община Разлог, одобрен със Заповед №РД-19-0334/1990г. на Кмета на Община Разлог, също така и ще бъде преместен съществуващия мост осигуряващ достъпа до хотел „Римска Баня“, която бе проведена през 2018г., и бе обжалвана от гореописаните наследници на имота. За останалите имоти ,които бяха предложени за отчуждаване процедурата е довършена до край. Предлаганият недвижим имот не е включен в Годишната програма за 2020г. и е небходимо тя да бъде допълнена.

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.**

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 34, ал.2, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.7, т.2 и чл.8, ал.1, т.1 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **17 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Фиданка Цирова, Никола Колчев, Петър Попов, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Александър Крайнов, Александра Георгиева, Лилка Досевичина, д-р Радко Тумбев **и 2 гласа**

**„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Димитър Марков, Христо Зайков **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

**РЕШЕНИЕ № 218**

1.Допълва Раздел IV.Описание на имотите, които общината има намерение да придобие, както следва:

С.т.3. Поземлен имот с идентификатор 02693.55.1, с площ от 414 кв.м., находящ се в м.“Русковица“,землището на село Баня по КК и КР на село Баня, чрез покупко – продажба.

2.Общински съвет – гр. Разлог дава своето съгласие, Община Разлог да придобие възмездно, чрез покупко-продажба правото на собственост върху следния имот: Поземлен имот с идентификатор 02693.55.1, с площ от 414 кв.м., находящ се в м.“Русковица“,землището на село Баня по КК и КР на село Баня.

3.Определя цена в размер на 30лв/кв.м.

4.Упълномощава Кмета на Община Разлог да сключи договор за покупко-продажба с Камен Кюркчиев, Атанас Кюркчиев, Любомир Кюркчиев, Мая Михайлова, Димитър Михайлов, Александър Кюркчиев и Виолета Кюркчиева.

**МОТИВИ:** Решението се приема на осн. чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.34,ал.2 , чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.7, т.2 и чл.8, ал.1,т.1 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Като взе в предвид,че е постъпило предложение с вх.№94.00-1090/01.04.2020г. от Камен Кюркчиев,Атанас Кюркчиев, Любомир Кюркчиев, Мая Михайлова,Димитър Михайлов,Александър Кюркчиев и Виолета Кюркчиева, Общината да придобие чрез покупко-продажба недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор №02693.55.1, с площ от 414кв.м., находящ се в местността Русковица, землището на село Баня. Предложена е и цена в размер на 30(тридесет) лева на квадратен метър, съобразно отразените в документа за собственост и в кадастралната карта квадратура на обекта.

Във връзка с проведена процедура по отчуждаване на имоти частна собственост с които ще бъде постигнато изграждането на „улица от о.т.191 до о.т.216“ по КРП на с.Баня, Община Разлог, одобрен със Заповед №РД-19-0334/1990г. на Кмета на Община Разлог, също така и ще бъде преместен съществуващия мост осигуряващ достъпа до хотел „Римска Баня“, която бе проведена през 2018г., и бе обжалвана от гореописаните наследници на имота. За останалите имоти ,които бяха предложени за отчуждаване процедурата е довършена до край. Предлаганият недвижим имот не е включен в Годишната програма за 2020г. и е небходимо тя да бъде допълнена.

**ПО ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 339/15.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

**От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:**

**ПК по “БФИНУПСПК” с 5 гласа „ЗА” реши:**

I.Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие“ – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ЯНАКИ КОСТАДИНОВ КОНДЕВ, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Проектен имот с идентификатор 61813.807.1, с проектна площ от 1.852дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета);

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-285/10.07.2020г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ЯНАКИ КОСТАДИНОВ КОНДЕВ, бивш жител на гр. Разлог, общ. Разлог. Издадено е Решение №2534/08.09.2004г. на ОСЗ – гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:

1. Ливада от 2.000дка., в м. „Селебица“, землището на гр. Разлог. Приложена е скица №15-567533/01.07.2020г. на проектен имот с идентификатор 61813.807.1, с проектна площ от 1.852дка., имотът е образуван от ПИ с идентификатор 61813.807.590, целият с площ от 2.947дка., землището на гр. Разлог, м. „Гладно поле“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:IX (девета), актуван с АПОС № 3847/02.10.2020г.

Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинска служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

**От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:**

**ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:**

I.Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие“ – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ЯНАКИ КОСТАДИНОВ КОНДЕВ, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Проектен имот с идентификатор 61813.807.1, с проектна площ от 1.852дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета);

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-285/10.07.2020г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ЯНАКИ КОСТАДИНОВ КОНДЕВ, бивш жител на гр. Разлог, общ. Разлог. Издадено е Решение №2534/08.09.2004г. на ОСЗ – гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:

2. Ливада от 2.000дка., в м. „Селебица“, землището на гр. Разлог. Приложена е скица №15-567533/01.07.2020г. на проектен имот с идентификатор 61813.807.1, с проектна площ от 1.852дка., имотът е образуван от ПИ с идентификатор 61813.807.590, целият с площ от 2.947дка., землището на гр. Разлог, м. „Гладно поле“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:IX (девета), актуван с АПОС № 3847/02.10.2020г.

Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинска служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

**От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Георги Крънчев - зам. Председател на Комисията:**

**ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 3 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:**

I.Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие“ – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ЯНАКИ КОСТАДИНОВ КОНДЕВ, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Проектен имот с идентификатор 61813.807.1, с проектна площ от 1.852дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета);

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-285/10.07.2020г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ЯНАКИ КОСТАДИНОВ КОНДЕВ, бивш жител на гр. Разлог, общ. Разлог. Издадено е Решение №2534/08.09.2004г. на ОСЗ – гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:

3. Ливада от 2.000дка., в м. „Селебица“, землището на гр. Разлог. Приложена е скица №15-567533/01.07.2020г. на проектен имот с идентификатор 61813.807.1, с проектна площ от 1.852дка., имотът е образуван от ПИ с идентификатор 61813.807.590, целият с площ от 2.947дка., землището на гр. Разлог, м. „Гладно поле“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:IX (девета), актуван с АПОС № 3847/02.10.2020г.

Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинска служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от

Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.**

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Фиданка Цирова, Никола Колчев, Петър Попов, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Александър Крайнов, Александра Георгиева, Лилка Досевичина, д-р Радко Тумбев, Димитър Марков, Христо Зайков **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

**РЕШЕНИЕ № 219**

I.Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие" – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на **ЯНАКИ КОСТАДИНОВ КОНДЕВ**, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Проектен имот с идентификатор 61813.807.1, с проектна площ от 1.852дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета);

**МОТИВИ:** Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-285/10.07.2020г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на **ЯНАКИ КОСТАДИНОВ КОНДЕВ**, бивш жител на гр. Разлог, общ. Разлог. Издадено е Решение №2534/08.09.2004г. на ОСЗ – гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:

4. Ливада от 2.000дка., в м. „Селебица", землището на гр. Разлог. Приложена е скица №15-567533/01.07.2020г. на проектен имот с идентификатор 61813.807.1, с проектна площ от 1.852дка., имотът е образуван от ПИ с идентификатор 61813.807.590, целият с площ от 2.947дка., землището на гр. Разлог, м. „Гладно поле", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:IX (девета), актуван с АПОС № 3847/02.10.2020г.

Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от

влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинска служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

**ПО ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 340/15.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

**От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:**

**ПК по “БФИНУПСПК” с 5 гласа „ЗА” реши:**

I.Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие“ – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на НИКОЛА АТАНАСОВ КАРАМФИЛОВ, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Проектен имот с идентификатор 02693.97.57, с проектна площ от 1.145дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета), с адрес: м. „Скалите“ землището на с. Бачево, общ. Разлог;

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-187/19.05.2020г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на НИКОЛА АТАНАСОВ КАРАМФИЛОВ, бивш жител на с. Бачево, общ. Разлог. Издадено е Решение №02852/11.04.2007г. на ОСЗ – гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:

1. Нива от 4.954дка., в м. „Корито“, землището на с. Бачево. Приложена е скица №15-362874/04.05.2020г. на проектен имот с идентификатор 02960.97.57, с проектна площ от 1.145дка., имотът е образуван от ПИ с идентификатор 02960.97.52, целият с площ от 4.090дка., землището на с. Бачево, м. „Скалите“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:IX (девета), актуван с АПОС № 3583/18.11.2019г.

Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинска служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

**От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:**

**ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:**

I.Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие“ – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на НИКОЛА АТАНАСОВ КАРАМФИЛОВ, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Проектен имот с идентификатор 02693.97.57, с проектна площ от 1.145дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета), с адрес: м. „Скалите“ землището на с. Бачево, общ. Разлог;

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-187/19.05.2020г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за

предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на НИКОЛА АТАНАСОВ КАРАМФИЛОВ, бивш жител на с. Бачево, общ. Разлог. Издадено е Решение №02852/11.04.2007г. на ОСЗ – гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:

2. Нива от 4.954дка., в м. „Корито“, землището на с. Бачево. Приложена е скица №15-362874/04.05.2020г. на проектен имот с идентификатор 02960.97.57, с проектна площ от 1.145дка., имотът е образуван от ПИ с идентификатор 02960.97.52, целият с площ от 4.090дка., землището на с. Бачево, м. „Скалите“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:IX (девета), актуван с АПОС № 3583/18.11.2019г.

Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинска служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

**От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Георги Крънчев - зам. Председател на Комисията:**

**ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 4 гласа „ЗА” реши:**

I.Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие“ – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на НИКОЛА АТАНАСОВ КАРАМФИЛОВ, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Проектен имот с идентификатор 02693.97.57, с проектна площ от 1.145дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета), с адрес: м. „Скалите“ землището на с. Бачево, общ. Разлог;

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за

установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-187/19.05.2020г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на НИКОЛА АТАНАСОВ КАРАМФИЛОВ, бивш жител на с. Бачево, общ. Разлог. Издадено е Решение №02852/11.04.2007г. на ОСЗ – гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:

3. Нива от 4.954дка., в м. „Корито“, землището на с. Бачево. Приложена е скица №15-362874/04.05.2020г. на проектен имот с идентификатор 02960.97.57, с проектна площ от 1.145дка., имотът е образуван от ПИ с идентификатор 02960.97.52, целият с площ от 4.090дка., землището на с. Бачево, м. „Скалите“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:IX (девета), актуван с АПОС № 3583/18.11.2019г.

Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинска служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.**

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **19 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Фиданка Цирова, Никола Колчев, Петър Попов, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Николай Дундалов, Пламен

Хаджиев, Александър Крайнов, Александра Георгиева, Лилка Досевичина, д-р Радко Тумбев, Димитър Марков, Христо Зайков **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

**РЕШЕНИЕ № 220**

**I.**Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие“ – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на **НИКОЛА АТАНАСОВ КАРАМФИЛОВ,** от общинския поземлен фонд, следният имот:

**1.** Проектен имот с идентификатор 02693.97.57, с проектна площ от 1.145дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: IX(девета), с адрес: м. „Скалите“ землището на с. Бачево, общ. Разлог;

**МОТИВИ**: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-187/19.05.2020г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на **НИКОЛА АТАНАСОВ КАРАМФИЛОВ,** бивш жител на с. Бачево, общ. Разлог. Издадено е Решение №02852/11.04.2007г. на ОСЗ – гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:

4. Нива от 4.954дка., в м. „Корито“, землището на с. Бачево. Приложена е скица №15-362874/04.05.2020г. на проектен имот с идентификатор 02960.97.57, с проектна площ от 1.145дка., имотът е образуван от ПИ с идентификатор 02960.97.52, целият с площ от 4.090дка., землището на с. Бачево, м. „Скалите“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия:IX (девета), актуван с АПОС № 3583/18.11.2019г.

Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинска служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

**ПО ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 341/15.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

**От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:**

**ПК по "БФИНУПСПК" с 5 гласа „ЗА" реши:**

I.Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие" – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ПЕТЪР ТОДОРОВ ТОЛИН, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Проектен имот с идентификатор 27293.2.222, с проектна площ от 3.594дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста);

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-269/08.07.2020г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ПЕТЪР ТОДОРОВ ТОЛИН, бивш жител на с. Елешница, общ. Разлог. Издадено е Решение №Е163/08.07.1993г. на ОСЗ – гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:

1. Нива от 1.000дка., в м. „Небуш", землището на с. Елешница, нива от 1.800дка., в м. „Небуш" с. Елешница и нива 0.500дка., в м. „Небуш" с. Елешница. Приложена е скица №15-569593/01.07.2020г. на проектен имот с идентификатор 27293.2.222, с проектна площ от 3.594дка., имотът е образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.171, целият с площ от 9.017дка., землището на с. Елешница, м. „Небуш", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста), актуван с АПОС № 3639/11.02.2020г.

Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на

земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинска служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

**От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:**

**ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 6 гласа „ЗА" реши:**

I.Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие" – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ПЕТЪР ТОДОРОВ ТОЛИН, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Проектен имот с идентификатор 27293.2.222, с проектна площ от 3.594дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста);

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-269/08.07.2020г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ПЕТЪР ТОДОРОВ ТОЛИН, бивш жител на с. Елешница, общ. Разлог. Издадено е Решение №Е163/08.07.1993г. на ОСЗ – гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:

2. Нива от 1.000дка., в м. „Небуш", землището на с. Елешница, нива от 1.800дка., в м. „Небуш" с. Елешница и нива 0.500дка., в м. „Небуш" с. Елешница. Приложена е скица №15-569593/01.07.2020г. на проектен имот с идентификатор 27293.2.222, с проектна площ от 3.594дка., имотът е образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.171, целият с площ от 9.017дка., землището на с. Елешница, м. „Небуш", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста), актуван с АПОС № 3639/11.02.2020г.

Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като

взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинска служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

**От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Георги Крънчев - зам. Председател на Комисията:**

**ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 4 гласа „ЗА” реши:**

I.Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие“ – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ПЕТЪР ТОДОРОВ ТОЛИН, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Проектен имот с идентификатор 27293.2.222, с проектна площ от 3.594дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста);

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-269/08.07.2020г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ПЕТЪР ТОДОРОВ ТОЛИН, бивш жител на с. Елешница, общ. Разлог. Издадено е Решение №Е163/08.07.1993г. на ОСЗ – гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:

3. Нива от 1.000дка., в м. „Небуш“, землището на с. Елешница, нива от 1.800дка., в м. „Небуш“ с. Елешница и нива 0.500дка., в м. „Небуш“ с. Елешница. Приложена е скица №15-569593/01.07.2020г. на проектен имот с идентификатор 27293.2.222, с проектна площ от 3.594дка., имотът е образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.171, целият с площ от 9.017дка., землището на с. Елешница, м. „Небуш“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно

ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста), актуван с АПОС № 3639/11.02.2020г.

Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинска служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.**

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Фиданка Цирова, Никола Колчев, Петър Попов, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Александър Крайнов, Александра Георгиева, Лилка Досевичина, д-р Радко Тумбев, Димитър Марков, Христо Зайков **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

**РЕШЕНИЕ № 221**

I.Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие" – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на **ПЕТЪР ТОДОРОВ ТОЛИН**, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Проектен имот с идентификатор 27293.2.222, с проектна площ от 3.594дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста);

**МОТИВИ:** Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-269/08.07.2020г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на **ПЕТЪР ТОДОРОВ ТОЛИН**, бивш жител на с. Елешница, общ. Разлог. Издадено е Решение №Е163/08.07.1993г. на ОСЗ – гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:

4. Нива от 1.000дка., в м. „Небуш“, землището на с. Елешница, нива от 1.800дка., в м. „Небуш“ с. Елешница и нива 0.500дка., в м. „Небуш“ с. Елешница. Приложена е скица №15-569593/01.07.2020г. на проектен имот с идентификатор 27293.2.222, с проектна площ от 3.594дка., имотът е образуван от ПИ с идентификатор 27293.2.171, целият с площ от 9.017дка., землището на с. Елешница, м. „Небуш“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста), актуван с АПОС № 3639/11.02.2020г.

Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинска служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

**ПО ТОЧКА ОСЕМНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 342/16.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от

ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

**От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:**

**ПК по "БФИНУПСПК" с 5 гласа „ЗА" реши:**

I.Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие" – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на БОЖИЛ АТАНАСОВ АРШИНКОВ, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Поземлен имот с идентификатор 27293.2.72, с площ от 1.016дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста);
2. Поземлен имот с идентификатор 27293.2.75, с площ от 647дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста);

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-380/27.08.2020г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на БОЖИЛ АТАНАСОВ АРШИНКОВ, бивш жител на с. Елешница, общ. Разлог. Издадено е Решение №Е391/10.06.1993г. на ОСЗ – гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:

1. Нива от 2.000дка., в м. „Несврътнина", землището на с. Елешница. Приложена е скица №15-107695/03.02.2020г. на имот с идентификатор 27293.2.72, с площ от 1.016дка., землището на с. Елешница, м. „Небуш", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста), актуван с АЧОС № 3634/10.02.2020г.
2. Нива от 2.000дка., в м. „Дрено" землището на с. Елешница. Приложена е скица №15-729070/12.08.2020г. на имот с идентификатор 27293.2.75, с площ от 647дка., землището на с. Елешница, м. „Небуш", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста), актуван с АЧОС № 3635/10.02.2020г.

Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинска служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

**От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:**

**ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 6 гласа „ЗА" реши:**

I.Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие" – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на БОЖИЛ АТАНАСОВ АРШИНКОВ, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Поземлен имот с идентификатор 27293.2.72, с площ от 1.016дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста);

2. Поземлен имот с идентификатор 27293.2.75, с площ от 647дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста);

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-380/27.08.2020г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на БОЖИЛ АТАНАСОВ АРШИНКОВ, бивш жител на с. Елешница, общ. Разлог. Издадено е Решение №Е391/10.06.1993г. на ОСЗ – гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:

3. Нива от 2.000дка., в м. „Несвръшнина", землището на с. Елешница. Приложена е скица №15-107695/03.02.2020г. на имот с идентификатор 27293.2.72, с площ от 1.016дка., землището на с. Елешница, м. „Небуш", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста), актуван с АЧОС № 3634/10.02.2020г.

4. Нива от 2.000дка., в м. „Дрено" землището на с. Елешница. Приложена е скица №15-729070/12.08.2020г. на имот с идентификатор 27293.2.75, с площ от 647дка., землището на с. Елешница, м. „Небуш", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста), актуван с АЧОС № 3635/10.02.2020г.

Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и

Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинска служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

**От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Георги Крънчев - зам. Председател на Комисията:**

**ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 3 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:**

I.Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие“ – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на БОЖИЛ АТАНАСОВ АРШИНКОВ, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Поземлен имот с идентификатор 27293.2.72, с площ от 1.016дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста);

2. Поземлен имот с идентификатор 27293.2.75, с площ от 647дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста);

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-380/27.08.2020г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на БОЖИЛ АТАНАСОВ АРШИНКОВ, бивш жител на с. Елешница, общ. Разлог. Издадено е Решение №Е391/10.06.1993г. на ОСЗ – гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:

5. Нива от 2.000дка., в м. „Несвръстнина“, землището на с. Елешница. Приложена е скица №15-107695/03.02.2020г. на имот с идентификатор 27293.2.72, с площ от 1.016дка., землището на с. Елешница, м. „Небуш“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно

ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста), актуван с АЧОС № 3634/10.02.2020г.

6. Нива от 2.000дка., в м. „Дрено“ землището на с. Елешница. Приложена е скица №15-729070/12.08.2020г. на имот с идентификатор 27293.2.75, с площ от 647дка., землището на с. Елешница, м. „Небуш“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста), актуван с АЧОС № 3635/10.02.2020г.

Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинска служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.**

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **19 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Фиданка Цирова, Никола Колчев, Петър Попов, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Александър Крайнов, Александра Георгиева, Лилка Досевичина, д-р Радко Тумбев, Димитър Марков, Христо Зайков **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

**РЕШЕНИЕ № 222**

I.Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие“ – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост

на наследници на **БОЖИЛ АТАНАСОВ АРШИНКОВ**, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Поземлен имот с идентификатор 27293.2.72, с площ от 1.016дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста);

2. Поземлен имот с идентификатор 27293.2.75, с площ от 647дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста);

**МОТИВИ:** Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-380/27.08.2020г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на **БОЖИЛ АТАНАСОВ АРШИНКОВ**, бивш жител на с. Елешница, общ. Разлог. Издадено е Решение №Е391/10.06.1993г. на ОСЗ – гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:

7. Нива от 2.000дка., в м. „Несвръtнина“, землището на с. Елешница. Приложена е скица №15-107695/03.02.2020г. на имот с идентификатор 27293.2.72, с площ от 1.016дка., землището на с. Елешница, м. „Небуш“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста), актуван с АЧОС № 3634/10.02.2020г.

8. Нива от 2.000дка., в м. „Дрено“ землището на с. Елешница. Приложена е скица №15-729070/12.08.2020г. на имот с идентификатор 27293.2.75, с площ от 647дка., землището на с. Елешница, м. „Небуш“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста), актуван с АЧОС № 3635/10.02.2020г.

Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинска служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

**ПО ТОЧКА ДЕВЕТНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 343/16.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

**От името на ПК по "БФИНУПСПК" докладва Петър Попов – Председател на Комисията:**

**ПК по "БФИНУПСПК" с 5 гласа „ЗА" реши:**

I.Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие" – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на БОРИС ИВАНОВ СКОВЪРДАНОВ, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Поземлен имот с идентификатор 27293.2.217, с площ от 456дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста);

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-328/06.08.2020г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на БОРИС ИВАНОВ СКОВЪРДАНОВ, бивш жител на с. Елешница, общ. Разлог. Издадено е Решение №Е283/12.07.1993г. на ОСЗ – гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:

1. Нива от 0.400дка., в м. „Орео", землището на с. Елешница. Приложена е скица №15-696527/03.08.2020г. на имот с идентификатор 27293.2.217, с площ от 456дка., землището на с. Елешница, м. „Небуш", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста), актуван с АЧОС № 3647/10.02.2020г.

Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР

към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинска служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

**От името на ПК по "МСЗОРКДМАЕ" докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:**

**ПК по "МСЗОРКДМАЕ" с 6 гласа „ЗА" реши:**

I.Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие" – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на БОРИС ИВАНОВ СКОВЪРДАНОВ, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Поземлен имот с идентификатор 27293.2.217, с площ от 456дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста);

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-328/06.08.2020г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на БОРИС ИВАНОВ СКОВЪРДАНОВ, бивш жител на с. Елешница, общ. Разлог. Издадено е Решение №Е283/12.07.1993г. на ОСЗ – гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:

2. Нива от 0.400дка., в м. „Орео", землището на с. Елешница. Приложена е скица №15-696527/03.08.2020г. на имот с идентификатор 27293.2.217, с площ от 456дка., землището на с. Елешница, м. „Небуш", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста), актуван с АЧОС № 3647/10.02.2020г.

Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от

влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинска служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

**От името на ПК по "УТБКДЗГВЕ" докладва Георги Крънчев - зам. Председател на Комисията:**

**ПК по "УТБКДЗГВЕ" с 3 гласа „ЗА" и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" реши:**

I.Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие" – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на БОРИС ИВАНОВ СКОВЪРДАНОВ, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Поземлен имот с идентификатор 27293.2.217, с площ от 456дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста);

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-328/06.08.2020г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на БОРИС ИВАНОВ СКОВЪРДАНОВ, бивш жител на с. Елешница, общ. Разлог. Издадено е Решение №Е283/12.07.1993г. на ОСЗ – гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:

3. Нива от 0.400дка., в м. „Орео", землището на с. Елешница. Приложена е скица №15-696527/03.08.2020г. на имот с идентификатор 27293.2.217, с площ от 456дка., землището на с. Елешница, м. „Небуш", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста), актуван с АЧОС № 3647/10.02.2020г.

Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и

Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинска служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.**

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Фиданка Цирова, Никола Колчев, Петър Попов, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Александър Крайнов, Александра Георгиева, Лилка Досевичина, д-р Радко Тумбев, Димитър Марков, Христо Зайков **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

**РЕШЕНИЕ № 223**

I.Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие" – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на **БОРИС ИВАНОВ СКОВЪРДАНОВ**, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Поземлен имот с идентификатор 27293.2.217, с площ от 456дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста);

**МОТИВИ:** Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че До Кмета на Община

Разлог е депозирано искане №58.00-328/06.08.2020г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на **БОРИС ИВАНОВ СКОВЪРДАНОВ**, бивш жител на с. Елешница, общ. Разлог. Издадено е Решение №Е283/12.07.1993г. на ОСЗ – гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:

4. Нива от 0.400дка., в м. „Орео“, землището на с. Елешница. Приложена е скица №15-696527/03.08.2020г. на имот с идентификатор 27293.2.217, с площ от 456дка., землището на с. Елешница, м. „Небуш“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста), актуван с АЧОС № 3647/10.02.2020г.

Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинска служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

**ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 344/16.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд по реда на чл.45ж от ППЗСПЗЗ, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

**От името на ПК по “БФИНУПСПК” докладва Петър Попов – Председател на Комисията:**

**ПК по “БФИНУПСПК” с 5 гласа „ЗА” реши:**

I.Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие“ – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ФИКИЯ ВАСИЛЕВА БЕЛЬОВА, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Проектен имот с идентификатор 27293.2.267, с проектна площ от 2.472дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста);

2. Поземлен имот с идентификатор 27293.2.226, целият с площ от 1.024дка., землището на с. Елешница, м. „Небуш“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста)

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-405/11.09.2020г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ФИКИЯ ВАСИЛЕВА БЕЛЬОВА, бивш жител на с. Елешница, общ. Разлог. Издадено е Решение №Е342/12.07.1993г. на ОСЗ – гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:

Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинска служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

**От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:**

**ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:**

I.Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие“ – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ФИКИЯ ВАСИЛЕВА БЕЛЬОВА, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Проектен имот с идентификатор 27293.2.267, с проектна площ от 2.472дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста);

2. Поземлен имот с идентификатор 27293.2.226, целият с площ от 1.024дка., землището на с. Елешница, м. „Небуш“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста)

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-405/11.09.2020г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ФИКИЯ ВАСИЛЕВА БЕЛЬОВА, бивш жител на с. Елешница, общ. Разлог. Издадено е Решение №Е342/12.07.1993г. на ОСЗ – гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:

Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинска служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

**От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Георги Крънчев - зам. Председател на Комисията:**

**ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 3 гласа „ЗА” и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ реши:**

I.Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие“ – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на ФИКИЯ ВАСИЛЕВА БЕЛЬОВА, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Проектен имот с идентификатор 27293.2.267, с проектна площ от 2.472дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста);

2. Поземлен имот с идентификатор 27293.2.226, целият с площ от 1.024дка., землището на с. Елешница, м. „Небуш“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста)

Мотиви: Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-405/11.09.2020г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на ФИКИЯ ВАСИЛЕВА БЕЛЬОВА, бивш жител на с. Елешница, общ. Разлог. Издадено е Решение №Е342/12.07.1993г. на ОСЗ – гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:

Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи (ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинска служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.**

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §27, ал.1 и ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Фиданка Цирова, Никола Колчев, Петър Попов, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Александър Крайнов, Александра Георгиева, Лилка Досевичина, д-р Радко Тумбев, Димитър Марков, Христо Зайков **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

**РЕШЕНИЕ № 224**

I.Общински съвет – гр. Разлог, дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие" – гр. Разлог, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на **ФИКИЯ ВАСИЛЕВА БЕЛЬОВА**, от общинския поземлен фонд, следният имот:

1. Проектен имот с идентификатор 27293.2.267, с проектна площ от 2.472дка., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста);

2. Поземлен имот с идентификатор 27293.2.226, целият с площ от 1.024дка., землището на с. Елешница, м. „Небуш", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: VI (шеста)

**МОТИВИ:** Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал.1 и ал.2 , т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, §14, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – за установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници. Като взе предвид, че До Кмета на Община Разлог е депозирано искане №58.00-405/11.09.2020г., от началника на ОСЗ, гр. Разлог за предоставяне на земя от общинския поземлен фонд на наследници на **ФИКИЯ ВАСИЛЕВА БЕЛЬОВА,** бивш жител на с. Елешница, общ. Разлог. Издадено е Решение №Е342/12.07.1993г. на ОСЗ – гр. Разлог, за признаване правото на собственост на земи в съществуващи (възстановими) стари реални граници, за:

Като взе предвид, че имотът е придобит от общината на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ и е предоставен с протоколно решение №8/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ. Като взе предвид настъпилите промени в законодателството и по конкретно, че с преходните и Заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи(ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ) е приет §14, ал.1, според който „ В срок до 5 години от влизането в сила на този закон, **земите по чл.19, ал.1** от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, елемент от фактическият състав на правомощията на общинските съвети е да предоставят земи от общинския поземлен фонд, без да е предвидено изрично ограничение относно начина на трайно ползване, че със Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародван в ДВ, бр. 61 от 05.08.2016г. е изменен и §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, съгласно което, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл.19, при наличие на едно от следните условия.

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на община служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. Изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Съгласно §27, ал.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи от общинския поземлен фонд се приключват по досегашния ред. И не на последно място, като взе предвид, че решението се взема в съответствие с чл. 11 от Закона за общинската собственост, а именно, че имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин, както и, че имотите се използват по предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

**ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 350/19.10.2020 год. от инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Даване на съгласие за кандидатстване като партньорска организация по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане, процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05FMOP001-5.001 „Топъл обяд“ и реализиране на дейности по цитираната програма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

**От името на ПК по “МСЗОРКДМАЕ” докладва д-р Радко Тумбев – Председател на Комисията:**

**ПК по “МСЗОРКДМАЕ” с 6 гласа „ЗА” реши:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет град Разлог:

1. Дава съгласие, Община Разлог да кандидатства за партньорска организация по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане, процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05FMOP001-5.001 „Топъл обяд“ и реализиране на дейности по цитираната програма.
2. Дава съгласие за определяне на дейността по предоставяне на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси.
3. Дава съгласие, до възстановяване на разходите от страна на Управляващия орган на Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане средствата за изпълнение на допустимите по програмата дейности да бъдат поети от бюджета на Община Разлог.
4. Възлага на Кмета на Община Разлог последващи действия по изпълнение на Решението.

**Мотиви:** Настоящият доклад се прие на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА. Община Разлог е допустим кандидат за партньорска организация по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане, процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05FMOP001-5.001 „Топъл обяд“.

Към формуляра за кандидатстване Община Разлог трябва да приложи:

1. Решение на Общински съвет, с което се дава съгласие, Община Разлог да кандидатства по горепосочената процедура;
2. Решение на Общински съвет за определяне на дейността по предоставяне на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси.

**От името на ПК по “УТБКДЗГВЕ” докладва Георги Крънчев - зам. Председател на Комисията:**

**ПК по “УТБКДЗГВЕ” с 4 гласа „ЗА” реши:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет град Разлог:

5. Дава съгласие, Община Разлог да кандидатства за партньорска организация по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане, процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05FMOP001-5.001 „Топъл обяд“ и реализиране на дейности по цитираната програма.

6. Дава съгласие за определяне на дейността по предоставяне на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси.

7. Дава съгласие, до възстановяване на разходите от страна на Управляващия орган на Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане средствата за изпълнение на допустимите по програмата дейности да бъдат поети от бюджета на Община Разлог.

8. Възлага на Кмета на Община Разлог последващи действия по изпълнение на Решението.

**Мотиви:** Настоящият доклад се прие на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА. Община Разлог е допустим кандидат за партньорска организация по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане, процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05FMOP001-5.001 „Топъл обяд“.

Към формуляра за кандидатстване Община Разлог трябва да приложи:

3. Решение на Общински съвет, с което се дава съгласие, Община Разлог да кандидатства по горепосочената процедура;

4. Решение на Общински съвет за определяне на дейността по предоставяне на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси.

**От името на ПК по “СДЗСГОКВСРМ” докладва Кирил Калоянов - Председател на Комисията:**

**ПК по “СДЗСГОКВСРМ” с 7 гласа „ЗА” реши:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет град Разлог:

9. Дава съгласие, Община Разлог да кандидатства за партньорска организация по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане, процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05FMOP001-5.001 „Топъл обяд“ и реализиране на дейности по цитираната програма.

10. Дава съгласие за определяне на дейността по предоставяне на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси.

11. Дава съгласие, до възстановяване на разходите от страна на Управляващия орган на Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане средствата за изпълнение на допустимите по програмата дейности да бъдат поети от бюджета на Община Разлог.

12. Възлага на Кмета на Община Разлог последващи действия по изпълнение на Решението.

**Мотиви:** Настоящият доклад се прие на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА. Община Разлог е допустим кандидат за партньорска организация по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане, процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05FMOP001-5.001 „Топъл обяд“.

Към формуляра за кандидатстване Община Разлог трябва да приложи:

5. Решение на Общински съвет, с което се дава съгласие, Община Разлог да кандидатства по горепосочената процедура;

6. Решение на Общински съвет за определяне на дейността по предоставяне на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси.

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.**

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Фиданка Цирова, Никола Колчев, Петър Попов, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Пламен Ботев, Николай Дундалов, Пламен Хаджиев, Александър Крайнов, Александра Георгиева, Лилка Досевичина, д-р Радко Тумбев, Димитър Марков, Христо Зайков **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

**РЕШЕНИЕ № 225**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет град Разлог:

13. Дава съгласие, Община Разлог да кандидатства за партньорска организация по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане, процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05FMOP001-5.001 „Топъл обяд" и реализиране на дейности по цитираната програма.

14. Дава съгласие за определяне на дейността по предоставяне на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси.

15. Дава съгласие, до възстановяване на разходите от страна на Управляващия орган на Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане средствата за изпълнение на допустимите по програмата дейности да бъдат поети от бюджета на Община Разлог.

16. Възлага на Кмета на Община Разлог последващи действия по изпълнение на Решението.

**МОТИВИ:** Настоящият доклад се прие на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА. Община Разлог е допустим кандидат за партньорска организация по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане, процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05FMOP001-5.001 „Топъл обяд".

Към формуляра за кандидатстване Община Разлог трябва да приложи:

7. Решение на Общински съвет, с което се дава съгласие, Община Разлог да кандидатства по горепосочената процедура;

8. Решение на Общински съвет за определяне на дейността по предоставяне на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси.

**ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № № 61.00 – 351/22.10.2020 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Приемане на оценка на експерт оценител за лек автомобил марка „Опел антара" с регистрационен номер Е 00 – 90 ВС и даване на съгласие за продажбата му чрез публичен търг с явно надаване, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.63, ал.1, чл.65 и

чл.67, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:**

**1. <u>Николай Дундалов – Общински съветник:</u>** Уважаема г-жо Председател, Уважаеми колеги, според мен трябва да не бързаме с това решение, нека първо да проверим, колко ще ни струва ремонта на тази кола с части втора употреба .

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.**

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.63, ал.1, чл.65 и чл.67, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **14 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Фиданка Цирова, Никола Колчев, Петър Попов, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Пламен Хаджиев, Александър Крайнов, Лилка Досевичина, д-р Радко Тумбев, **1 глас „ПРОТИВ"** Николай Дундалов **и 4 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"** Христо Зайков, Димитър Марков, Пламен Ботев, Александра Георгиева **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

**РЕШЕНИЕ № 226**

1. Приема оценката на експерт оценителя за лек автомобил марка „ Опел Антара" с регистрационен номер Е 00 – 90 ВС в размер на 2 600 ( две хиляди и шестстотин) лева.
2. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на лек автомобил марка „Опел Антара" с регистрационен номер Е 00 – 90 ВС.
3. Определя начална тръжна цена на лек автомобил марка „Опел Антара" с регистрационен номер Е 00 – 90 ВС в размер на 2 600 ( две хиляди и шестстотин) лева.

**МОТИВИ:** Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.63, ал.1, чл.65 и чл.67, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество; Като взе предвид, че продажбата на имоти и вещи – частна общинска собственост се извършва след решение на общински съвет от кмета на общината чрез публичен търг или оповестен конкурс.

**ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № № 61.00 – 353/23.10.2020 год. от д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог, относно:** Отпускане на еднократна парична помощ на Христина Захариева Лазарова, жител на гр. Разлог,Община Разлог, улица „Тодор Александров" № 7, на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.7, т.2 от наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Разлог.

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.**

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.7, т.2 от наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Разлог и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Фиданка Цирова, Никола Колчев, Петър Попов, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Пламен Хаджиев, Александър Крайнов, Лилка Досевичина, д-р Радко Тумбев, Николай Дундалов**,** Христо Зайков, Димитър Марков, Пламен Ботев, Александра Георгиева **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

**РЕШЕНИЕ № 227**

1. Общински съвет – гр. Разлог отпуска на Христина Захариева Лазарова, жител на гр. Разлог,Община Разлог, улица „Тодор Александров" № 7, еднократна помощ в размер на 1000 /хиляда/ лева.

**МОТИВИ:**Решението се приема на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.7, т.2 от наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Разлог. Като взе предвид постъпило постъпило до Кмета на Община Разлог заявление от Христина Захариева Лазарова с вх. № 94.00 – 3576/15.10.2020 год. за отпускане на еднократна помощ; Като взе предвид приложените към заявлението документи, а именно: епикриза, издадена от УБ МБАЛ „СВЕТА ЕКАТЕРИНА" ЕАД – София, сума за доплащане, платежно нареждане, амбулаторен лист.

**ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Предложение № 61.00 – 355/23.10.2020 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Откриване на процедура за провеждане на публичен подбор за длъжността Управител на „Баня и перални" ЕООД, с. Баня на основание чл.137, ал.1, т.5, чл.141, ал.7, чл.147, ал.1 от Търговския Закон, чл.11, ал.1, т.5, чл.30, ал.1 предложение първо, ал.3, чл.31, ал.1, чл.32 и чл.33 от „ Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на Общината в търговските дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел" чл.21, ал.1, т.9 и ал.2 от ЗМСМА.

**СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:**

1. **Николай Дундалов – Общински съветник:** Нали банята е под наем, колко години ще я държим под наем? Ще изберем сега Управител и утрешен ден г-н Цеклееов решава и ни прекратява договора за наем, и какво ще се случи тогава с този управител?
2. **Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог:** Когато се прекрати договора на банята ще се прекрати и договора на Управителя!
3. **Николай Дундалов – Общински съветник:** А защо г-н Ушев не съвместява и двете длъжности?
4. **Елена Пандева – ст. юрисконсулт в Община Разлог:** По Търговския Закон е невъзможно едно лице да съвместява две длъжности, и то длъжност Управител!
5. **Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог:** Уважаеми колеги, очаквам да направите предложение за член от общинския съвет в комисията за организиране и провеждане на подбора.
6. **Димитър Марков – общински съветник:** Уважаема г-жо Председател, аз предлагам за член в тази комисия да вземе участие г-н Зайков.

7. **Петър Попов – общински съветник:** Уважаема г-жо Председател, аз предлагам за член в тази комисия да вземе участие г-н Кирил Калоянов.

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението на г-н Петър Попов, а именно: Като член от общинския съвет в комисията за организиране и провеждане на подбор за провеждане на публичен подбор за длъжността Управител на „Баня и перални“ ЕООД, с. Баня.**

**с 11 гласа “ЗА”, 2 гласа „ПРОТИВ“ и 5 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ от гласували 19 общински съветници, ОбС прие направеното предложение от г-н Попов.**

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението с направеното допълнение, а именно: г-н Кирил Калоянов – общински съветник да участва в комисията за организиране и провеждане на подбор за длъжността Управител на „Баня и Перални“ ЕООД, с. Баня.**

След станалите разисквания и направени предложения, на основание чл.137, ал.1, т.5, чл.141, ал.7, чл.147, ал.1 от Търговския Закон, чл.11, ал.1, т.5, чл.30, ал.1 предложение първо, ал.3, чл.31, ал.1, чл.32 и чл.33 от „ Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на Общината в търговските дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел“ чл.21, ал.1, т.9 и ал.2 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **11 гласа “ЗА”** д-р Мария Копанарова – Тасева, Фиданка Цирова, Никола Колчев, Петър Попов, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Лилка Досевичина, **2 гласа „ПРОТИВ“** д-р Радко Тумбев, Александра Георгиева **и 6 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“** Николай Дундалов**,** Христо Зайков, Димитър Марков, Пламен Ботев, Пламен Хаджиев, Александър Крайнов **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

**РЕШЕНИЕ № 228**

**I. Дава съгласие за откриване на процедурата за провеждане на публичен подбор на три етапа:**

- проверка на съответствието на представените документи с предварително обявените изисквания;
- представяне от кандидатите на бизнес - програма на търговското дружество, за целия срок на договора за управление, съответно за контрол, изготвена в съответствие с бизнес - задачата и стратегията за развитие на дружеството;
- интервю с кандидатите;

**За длъжността Управител на „Баня и перални” ЕООД, с. Баня**

**1. Минимални и специфични изисквания към кандидатите**

**1.1. Минимални изисквания:**

- минимална образователна степен - висше образование;
- общ трудов стаж не по - малко от 5 год.
- да не са осъждани за престъпление от общ характер на лишаване от свобода, освен ако не са реабилитирани.
- Да не са лишени по съответния ред от правото да упражняват търговска дейност;

**1.2. Специфични изисквания:**

- висше образование - ;
- ръководен опит -5 години;

**2.Необходими документи за участие в публичния подбор:**

- писмено заявление за участие в публичния подбор;
- автобиография;
- копие от диплома за завършено виеше образование;
- документ за трудов стаж;
- свидетелство за съдимост;
- декларация, че кандидатът не е лишен от правото да упражнява търговска дейност;
- Представяне на бизнес програма на търговското дружество „Баня и перални" ЕООД за целия срок на договора за управление, съответно за контрол, в съответствие със стратегията за развитие на дружеството.

**2. Място и срок за подаване на документите за участие в публичния подбор:**

- Място: „Фронт офиса" на Общинска администрация - гр. Разлог, с адрес: гр. Разлог, Община Разлог, ул. „Шейново" № 2.
- срок: 10 дни от публикуване на обявата във вестник и интернет страницата на Община Разлог - www.razlog.bg

**3. Критерии за оценка на бизнес програмите на кандидатите:**

- степен на реална приложимост на Бизнес - програмата;
- съответствие на Бизнес - програмата с целите на Бизнес - задачата на дружеството;
- съответствие на Бизнес - програмата с нормативната уредба;
- логическа структура на Бизнес - програмата;

**II.Състав на комисията за организиране и провеждане на подбора:**

**Председател:** Димитър Спасов Крънчев -Секретар на Община Разлог.

**Членове:**

1 .Тодор Симеонов Дамянов - Директор на дирекция АОФ

2. Елена Кирилова Пандева- ст. Юрисконсулт ;

3. Инж.Костадин Борисов Пандев – н-к отдел ОбСТ;

4. Кирил Калоянов – Общински съветник;

**III.Възлага на Кмета на Община Разлог организирането на процедурата по провеждане на подбора.**

**IV.Общински съвет приема и утвърждава проектодоговора.**

***Мотиви:*** Настоящето Решение се прие на основание чл.137, ал.1, т.5, чл.141, ал.7, чл.147, ал.1 от Търговски Закон, чл.11, ал.1, т.5, чл.ЗО, ал.1, предложение първо, ал.З, чл.31, ал.1, чл.32 и чл.ЗЗ от „Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на Общината в търговските дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел" чл.21, ал.1, т.9 и ал.2 от ЗМСМА; Като взе предвид Общински съвет – гр. Разлог е утвърдил за временно изпълняващ длъжността управител Николай Тодоров Ушев и сключен договор за управление с него за срок до провеждане на конкурса за заемане на длъжността и подписване на договор със спечелилия кандидат на ***„Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на Общината в търговските дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел"*** за възлагане на управлението на общинското

еднолично дружество; Като взе предвид, че единствено в правомощията на Общински съвет , като едноличен собственик на капитала е да избере управител.

**ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Доклад № 61.00 – 356/23.10.2020 год. от инж. Красимир Иванов Герчев – Кмет на Община Разлог, относно:** Разходване на част от натрупаните средства по чл.64, ал.1 от Закона за управление на отпадъците за прилагане на мерки по чл.63, ал.4 и 7 от Закона за здравето, свързани с изпълнението на изискванията на Закона за управление на отпадъците, на основание §41, ал.1 и 2 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за здравето, (обн., ДВ, бр. 44/ 13.05.2020г.), във връзка с чл.63, ал.4 и 7 от Закона за здравето; чл.21, ал.1, т.6 и 8, и ал.2 от ЗМСМА; чл.124, ал.2 и 3 от Закона за публичните финанси и чл.37, ал.2 и 3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с Решение 281, вписано в протокол № 13 от редовно заседание на Общински съвет гр. Разлог, проведено на 19.12.2013 година.

**СТАНОВИЩА, МНЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:**

1. **Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог:** Уважаеми колеги, това предложение е свързано с това, че до края на 2020 год. се предвижда в МБАЛ – Разлог да бъде инсталирано въздушно – циркулационна система за пречистване на въздуха и повърхности чрез РНІ клетка / фотохидройонизация/, тази технология ефективно неутрализира 99% от всички вредни микроби, вируси, плесени, миризми и други замърсители в помещенията, РНІ клетка отделя йонизирани хидропероксиди – натурално почистващо средство, което циркулира във въздуха чрез вентилатора. Докато вентилаторите продължават да циркулират въздуха във вътрешна атмосфера, РНІ клетката разпръсква неутрализиращите йонизирани хидропероксиди, осигурявайки непрекъснато пречистване на въздуха и повърхности 24/7. Системата се състои от отделни модули РНІ клетки, монтирани в помещенията. Изпратихме Ви допълнителна обяснителна записка направена от г-н Дамянов – Директор на дирекция АОФ в Общинска администрация гр. Разлог, в която обяснителна записка заложените средства по точка първа от 135 000 лв. се увеличават на 192 000 лв., а по точка трета от 45 000 лв. се увеличават на 102 000 лева, това увеличение на средствата е продиктувано на база разговори с д-р Крънчева и останалите доктори понеже те са на мнение че тези РНІ клетки трябва да се поставят и в другите общи помещения и за целта е необходимо да се закупят 25 броя РНІ клетки, Модел 25 – g“
2. **Христо Зайков – общински съветник:** Уважаема г-жо Председател, аз искам да попитам тези РНІ клетки, да не са от тези, които работят само когато няма хора в помещенията.
3. **Д-р Мария Копанарова – Тасева – Председател на Общински съвет – гр. Разлог:** Не г-н Зайков, не са от тези.
4. **Д-р Радко Тумбев – общински съветник:** Уважаеми колеги, тези РНІ клетки са предвидени да се поставят в тези отделения и болнични стай, където са настанени болните, действително доста обстойно се обсъждаше закупуването на тези РНІ клетки, да има резон в това което каза и д-р Копанарова, че трябва да се поставят и в другите общи помещения, аз съм напълно съгласен с това предложение, говорихме с д-р Крънчева, проведохме и разговори с болница „Пирогов“ , за сега тези РНІ клетки са най – надеждни и ефективно работещи, затова и фирмата, която ще ги достави трябва да бъде с история, да бъде лицензирана. Другото, което искам да попитам, понеже не ми става ясно от предложението, в категория разходи тези

лабораторни анализи - 21 900 лв. и хигиенизиране на сгради и съоръжения – 22 004,91 лв. какво влизат в тези разходи, защото в болницата си има специална фирма, която минава и дезинфекцира.

**5.** **Инж. Красимир Герчев – Кмет на Община Разлог:** Уважаема г-жо Председател, Уважаеми дами и господа общински съветници, по принцип тези разходи, които са посочени тука, това са разходи, които вече са направени, знаете че в началото се закупиха тестове, в тези лабораторни анализи влизат, средствата които община Разлог, е заплатила на МБАЛ – Разлог,за услугата с лаборантите, а по другият параграф за хигиенизиране на сгради и съоражения, влизат дизенфекцията, която се прави по населените места, където имаше смърни случай, хигиенизирането на прощадките, съораженията, дезинфекционните препарати, които са закупени. А разходите за ОДЗ «Радост», това са предпазните маски, термометрите, които бяха закупени, дизефектанти и всички нужни материали. Те са дадени тук в това перо, защото са направени от местни дейности на общинския бюджет, а не от държавната делегирана дейност. Хронологията на това предложение, е че в преходните и заключителни разпоредби се взе решение, общините да могат да ползват до 30 % от учисленията за изграждане на депа и рекултивацията на тези депа. Говорихме и с д-р Крънчева и д-р Велев, също така и да бъдат закупени и високопоточни кислородни инсталации, за по тежките случай, защото се оказа, че имаме и такива. За съжаление положението в нашия град не е добро, имам информация за днес от д-р Крънчева от 40 човека е приела в отделението 13. Към днешна дата отделението е пълно, имаме доста и под домашно лечение. От понеделник се затваря и пазарището, от днес имаме и Заповед, с която се намалява и работното време и на кафенетата и ресторантите до 22.30 часа. Това е Заповедта на Министъра на Здравеопазването, и ние трябва да се съобразим с нея.

**Други предложения не постъпиха и Председателят на заседанието подложи на гласуване предложението.**

След станалите разисквания и направени предложения, на основание §41, ал.1 и 2 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за здравето, (обн., ДВ, бр. 44/ 13.05.2020г.), във връзка с чл.63, ал.4 и 7 от Закона за здравето; чл.21, ал.1, т.6 и 8, и ал.2 от ЗМСМА; чл.124, ал.2 и 3 от Закона за публичните финанси и чл.37, ал.2 и 3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с Решение 281, вписано в протокол № 13 от редовно заседание на Общински съвет гр. Разлог, проведено на 19.12.2013 година и чл.21, ал.2 от ЗМСМА с **19 гласа "ЗА"** д-р Мария Копанарова – Тасева, Фиданка Цирова, Никола Колчев, Петър Попов, Кирил Калоянов, Гергана Костова, Мария Крънчева, Георги Крънчев, Атанасия Спасова, Марио Терзиев, Лилка Досевичина, д-р Радко Тумбев, Александра Георгиева, Николай Дундалов**,** Христо Зайков, Димитър Марков, Пламен Ботев, Пламен Хаджиев, Александър Крайнов **от гласували 19 общински съветници, ОбС прие**

**РЕШЕНИЕ № 229**

1. Дава съгласие, Община Разлог да разходва до 192 000 лева от натрупаните средства по чл.64, ал.1 от Закона за управление на отпадъците, за прилагане на мерки по чл.63, ал.4 и 7 от Закона за здравето, свързани с изпълнението на изискванията на Закона за управление на отпадъците.
2. Делегира права на Кмета на Община Разлог да подготви заявление, да го подпише, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т.1.
3. Добавя т.18 „Доставка и монтаж на въздушно – циркулационна система за пречистване на въздуха и повърхности чрез PHI клетка за нуждите на МБАЛ – Разлог" в §5200

„Придобиване на дълготрайни материални активи“ от Списъка с капиталовите разходи на Община Разлог за 2020 година със стойност 102 000 лева, колона „Трансфери“.

**МОТИВИ:** Настоящите решения са приети на основание §41, ал.1 и 2 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за здравето, (обн., ДВ, бр. 44/ 13.05.2020г.), във връзка с чл.63, ал.4 и 7 от Закона за здравето; чл.21, ал.1, т.6 и 8, и ал.2 от ЗМСМА; чл.124, ал.2 и 3 от Закона за публичните финанси и чл.37, ал.2 и 3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Разлог, приета с Решение 281, вписано в протокол № 13 от редовно заседание на Общински съвет гр. Разлог, проведено на 19.12.2013 година; като взе предвид дадената от закона възможност за възстановяване на част от разходите за подпомагане на населението и ограничаване на разпространението на пандемията от COVID – 19; като взе предвид необходимостта от закупуване на въздушно – циркулационна система за пречистване на въздуха и повърхности да нуждите на МБАЛ – Разлог; като взе предвид, че правото да вземат решения за разпореждане с общинска собственост е в компетенциите на Общинските съвети.

**Изказвания, питания, становища и предложения на граждани:**

1. **Николай Дундалов – общински съветник:** Уважаема г-жо Председател, трябва да се засили контрола от общинска администрация на пътя Разлог – Благоевград в местността „Предел“, защото пак е станал инцидент с жител на Община Разлог, поради свободно движещите по пътя едър рогат добитък.

**Председателят закри заседанието в 15:15 часа.**

**Д-р Мария Копанарова-Тасева**
**Председател на Общински съвет-гр.Разлог**

*Изготвил:*
*Ружена Рабаджиева – Тех. сътрудник към ОбС – гр. Разлог*